

ACTA DE QUALIFICACIÓ DE LA DOCUMENTACIÓ APORTADA PER LES DIFERENTS EMPRESES EN EL "CONTRACTE D'OBRES DEL PROJECTE CONSTRUCTIU 1: INSTAL·LACIÓ D'UN DIPÒSIT CONTRA INCENDIS PER A L'ADAPTACIÓ DEL CASTELL DE MONTSORIU (BIC) ALS EFECTES DEL CANVI CLIMÀTIC (TERME MUNICIPAL D'ARBÚCIES I SANT FELIU DE BUIXALLEU) I DEL PROJECTE CONSTRUCTIU 2: MILLORA I ADEQUACIÓ DEL CAMÍ DE L'AIGUA DE LA VALL D'ARBÚCIES -FASE I-", EN EL MARC DEL PLA DE SOSTENIBILITAT TURÍSTICA EN DESTINACIÓ LA SELVA INTERIOR – PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA – FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION EU, EL RESULTAT DE L'ANÀLISI SISTEMÀTIC DEL RISC DE CONFLICTE D'INTERÈS, EN APLICACIÓ DE LA D.A. 11 LGPE 2023 I ALLÒ QUE DISPOSA L'ORDRE HFP/55/2023 DE 24 DE GENER I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Expedient número 2025/00011551R

Lloc: Google Meet

Data: 29 de setembre de 2025

Obertura: Telemàtica i per videoconferència

Hora inici: 11:00 hores

Hora fi: 11:35 hores

Hi assisteixen:

Montse Surinyac Noguer, presidenta suplent

Agustí Fernández Ros, vocal

Josep Gesti Perich, vocal

Núria Moral Ferrés, vocal en funcions d'assessorament jurídic

Sílvia Campmajó Boada, vocal en funcions d'assessorament econòmic

Sandra Campos Hereu, secretària

Desenvolupament de la sessió

1.- Els membres de la Mesa de Contractació declararan, en el moment de constitució de la Mesa, que no tenen directa o indirectament, un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre la seva imparcialitat i independència i a aquest efecte procediran a l'emplenament i signatura de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interès (DACI) conforme l'ANNEX 1 Ordre HFP/55/2023.

Finançat per:



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

2.- L'objecte de la sessió és la qualificació de la documentació aportada per les empreses requerides, donar compte del resultat retornat per l'eina informàtica MINERVA amb relació a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès, en aplicació de la D.A. 112 LGPE 2023 i allò que disposa l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executa el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència i proposta d'adjudicació.

3.- De conformitat amb l'Acta de la Mesa de Contractació de data 5 de setembre de 2025 els acords presos van ser els següents:

"Acords

Primer.- ADMETRE les empreses següents donat que compleixen amb els requisits establerts en el Plec de Clàusules administratives (PCAP) del contracte:

- EXCAVACIONS ROSELL, SL (procediment de licitació del Lot 1)
- EXCAVACIONS ROSELL, SL (procediment de licitació del Lot 2)
- JAUME AVELLÍ MATÓ (procediment de licitació del Lot 2)

Segon.- DETERMINAR que la documentació de les propostes que siguin admeses en el present procediment de contractació no podran ser valorades fins que hagi tingut lloc l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès, en aplicació de la D.A. 112 LGPE 2023 i allò que disposa l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. Aquest anàlisi implica:

- L'emplenament i signatura de la DACI indicada com a ANNEX 1 de l'Ordre HFP/55/2023, de 24 de gener, per tots els membres de la mesa de contractació.
- La incorporació a MINERVA de la informació dels participants amb la finalitat de verificar l'absència de conflicte d'interès per als decisors de l'operació (*).

(*) Decisors de l'operació en procediments de contractació: òrgan de contractació unipersonal i membres de l'òrgan de contractació col·legiat, així com membres de l'òrgan col·legiat d'assistència a l'òrgan de contractació que participen en els procediments de contractació a les fases de valoració d'ofertes, proposta d'adjudicació i adjudicació del contracte.

En el cas que el resultat obtingut pel sistema determini l'existència de banderes vermelles o negres caldrà procedir conformement amb les determinacions de l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtica del risc de conflicte d'interès, abans de sotmetre les ofertes tècniques a informe dels serveis tècnics per a la seva valoració."

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

4.- En data 24 de setembre de 2025, el responsable de l'operació ha realitzat les accions corresponents per introduir la informació dels participants a l'eina informàtica MINERVA per a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès, en aplicació de la D.A. 112 LGPE 2023 i allò que disposa l'Ordre HFP/55/2023 de 24 de gener, relativa a l'anàlisi sistemàtic del risc de conflicte d'interès en els procediments que executen el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència.

Això és que s'ha verificat l'absència de conflicte d'interès dels decisors del contracte (membres dels òrgans de contractació i membres de l'òrgan col·legiat d'assistència -Mesa de Contractació) que intervenen en el procediment de contractació i dels participants en els procediments.

Es deixa constància que en el present contracte l'òrgan de contractació és la Comissió Permanent del Ple i que els seus membres han estat designats per Resolució de Presidència 2023PRE1422 de data 27 de juliol de 2023, la qual va ser publicada en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) número 153 de Girona de data 8 d'agost de 2023, accessible mitjançant l'enllaç següent:

<https://ssl4.ddgi.cat/bopV1/pdf/2023/153/202315306765.pdf>

Pel que fa als membres de l'òrgan col·legiat d'assistència (Mesa de Contractació) que participen en el procediment de contractació, s'informa que la Comissió Permanent del Ple va acordar en data 3 de març de 2020 la constitució d'una Mesa de Contractació Permanent al Consell Comarcal de la Selva. La composició dels membres que configuren la mesa ha estat modificada per acords posteriors de data 15 de febrer de 2022, 1 d'agost de 2023 i 9 d'abril de 2024. Els membres que configuren a data d'avui la Mesa de Contractació Permanent es troben recollits en el corresponent anunci publicat al Perfil del Contractant del Consell Comarcal de la Selva, accessible mitjançant l'enllaç següent:

<https://contractaciopublica.cat/es/perfils-contractant/detall/1923388/documents#altra-documentacio>

De la informació que ha retornat MINERVA la Mesa de Contractació constata que no s'ha detectat cap bandera vermella ni cap bandera negra en el procediment de contractació. Concretament s'assenyala, d'acord amb la informació anunciada per l'eina, el següent:

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Actuació 1.2 "Projecte constructiu. Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic. TM d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu (Selva)"



Fecha y hora: 25-09-2025 06:25:33

Página: 1

INFORME DE RIESGO DE CONFLICTOS DE INTERÉS

Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés realizado por MINERVA para la petición con identificador **ACIPCM25092497553914**

Datos del peticionario

NIF peticionario: **43671148J**

Nombre peticionario: **PUJALS CASTELLO MARTI**

Datos de la petición

Identificador de la petición: **ACIPCM25092497553914**

Identificador del Instrumento Jurídico (Operación): **MRR\$oatdu2ibqckzZMEA**

Fecha de la petición: **24-09-2025**

Hora de la petición: **10:31:38**



Fecha y hora: 25-09-2025 06:25:33

Página: 4

Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés

Se ha realizado el análisis de riesgos de las **16** posibles parejas decisor-potencial beneficiario, siendo el resultado el siguiente:

16 casos de no detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas verdes)

0 casos de detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas rojas)

Además, hay **0** potenciales beneficiarios para los que no consta información de titularidades o constan como fallecidos (banderas negras).

Todas las parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde.

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Actuació 1.5 "Projecte constructiu. Millora i adequació del Camí de l'aigua de la vall d'Arbúcies. Fase 1"



Fecha y hora: 25-09-2025 06:25:00

Página: 1

INFORME DE RIESGO DE CONFLICTOS DE INTERÉS

Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés realizado por MINERVA para la petición con identificador **ACIPCM25092449519260**

Datos del peticionario

NIF peticionario: **43671148J**
Nombre peticionario: **PUJALS CASTELLO MARTI**

Datos de la petición

Identificador de la petición: **ACIPCM25092449519260**
Identificador del Instrumento Jurídico (Operación): **MRR\$yxhhyjia56mzaWaw**
Fecha de la petición: **24-09-2025**
Hora de la petición: **10:33:57**



Fecha y hora: 25-09-2025 06:25:00

Página: 4

Resultados del Análisis de Riesgos de Conflictos de Interés

Se ha realizado el análisis de riesgos de las **32** posibles parejas decisor-potencial beneficiario, siendo el resultado el siguiente:

32 casos de no detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas verdes)
0 casos de detección de existencia de riesgo de conflicto de interés (banderas rojas)

Además, hay **0** potenciales beneficiarios para los que no consta información de titularidades o constan como fallecidos (banderas negras).

Todas las parejas decisor-potencial beneficiario están en situación de bandera verde.

Finançat per:



SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Atès el resultat indicat es determina que es pot continuar amb la tramitació del procediment corresponent.

5.- Tot seguit es fa la qualificació dels documents aportats, dins el termini establert i en la forma pertinent, d'acord amb el que assenyala el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) que regeix aquest procediment:

Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)

EXCAVACIONS ROSELL, SL

Oferta econòmica (puntuació màxima 90 punts):

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
175.953,40€	36.950,21€	212.903,61€

Increment del temps de garantia (puntuació màxima 10 punts):

TERMINI	PUNTUACIÓ	MARCAR AMB UNA "X"
1 any	5 punts	
2 anys	10 punts	X

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Lot 2: Projecte constructiu 2: millora i adequació del Camí de l'aigua de la vall d'Arbúcies -Fase 1-

EXCAVACIONS ROSELL, SL

Oferta econòmica (puntuació màxima 90 punts):

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
132.066,20€	27.733,90€	159.800,10€

Increment del temps de garantia (puntuació màxima 10 punts):

TERMINI	PUNTUACIÓ	MARCAR AMB UNA "X"
1 any	5 punts	
2 anys	10 punts	X

JAUME AVELLÍ MATÓ

Oferta econòmica (puntuació màxima 90 punts):

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ (IVA EXCLÒS)	IVA (21%)	PREU (IVA INCLÒS)
138572,13 €	29100,14 €	167672,27 €

Increment del temps de garantia (puntuació màxima 10 punts):

TERMINI	PUNTUACIÓ	MARCAR AMB UNA "X"
1 any	5 punts	
2 anys	10 punts	X

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

6.- Després d'aplicar la fórmula establerta en el Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), el resultat obtingut és el següent:

Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)

Oferta econòmica: puntuació màxima 90 punts:

$$P = P_{\text{màx}} * (1 - ((O - O_{\text{mín}}) / O_{\text{mín}}))$$

P: és la puntuació de l'oferta econòmica.

P_{màx}: és la puntuació màxima de l'oferta econòmica.

O: és l'import de l'oferta.

O_{mín}: és l'import de l'oferta més baixa.

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (sense IVA)	OFERTA ECONÒMICA (amb IVA)	TOTAL PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	175.953,40 €	212.903,61 €	90 punts

Increment del temps de garantia (puntuació màxima 10 punts):

EMPRESA	PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	10 punts

Total puntuació:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	INCREMENT DEL TEMPS DE GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	90 punts	10 punts	100 punts

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Lot 2: Projecte constructiu 2: millora i adequació del Camí de l'aigua de la vall d'Arbúcies -Fase 1-

Oferta econòmica: puntuació màxima 90 punts:

$$P = P_{\text{màx}} * (1 - ((O - O_{\text{mín}}) / O_{\text{mín}}))$$

P: és la puntuació de l'oferta econòmica.

P_{màx}: és la puntuació màxima de l'oferta econòmica.

O: és l'import de l'oferta.

O_{mín}: és l'import de l'oferta més baixa.

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA (sense IVA)	OFERTA ECONÒMICA (amb IVA)	TOTAL PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	132.066,20 €	159.800,10 €	90,00 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	138.572,13 €	167.672,27 €	85,57 punts

Increment del temps de garantia (puntuació màxima 10 punts):

EMPRESA	PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	10 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	10 punts

Total puntuació:

EMPRESA	OFERTA ECONÒMICA	INCREMENT DEL TEMPS DE GARANTIA	TOTAL PUNTUACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	90,00 punts	10 punts	100 punts
JAUME AVELLÍ MATÓ	85,57 punts	10 punts	85,57 punts

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Les puntuacions globals del procediment de contractació, d'acord amb el criteris per a l'adjudicació del contracte establerts a la "Clàusula 34. Classificació d'ofertes" del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP), són les següents:

EMPRESA	TOTAL PUNTUACIÓ	ORDRE DE PRELACIÓ
EXCAVACIONS ROSELL, SL	100 punts	1r.
JAUME AVELLÍ MATÓ	85,57 punts	2n.

7.- La Mesa de Contractació comprova l'existència d'ofertes presumptament anormals. En aquest sentit es deixa constància que l'apartat "AA- PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS" del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars, disposa com procedir a la identificació d'aquelles ofertes que es puguin considerar presumptament anormals en el cas que el procediment de contractació inclogui criteris d'adjudicació relatius, per una banda, al preu (oferta econòmica) i per altre a criteris diferents a preu.

Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)

En el cas que ens ocupa, l'apartat "AA - PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS" del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars disposa el següent:

"a) Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació tot al establerta en el plec de clàusules administratives particulars."*

La Mesa de Contractació observa que respecte la licitació del Lot 1 l'oferta realitzada per l'empresa no compleix amb les condicions indicades anteriorment per tal de considerar l'oferta com presumptament anormal o desproporcionada.

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Lot 2: Projecte constructiu 2: millora i adequació del Camí de l'aigua de la vall d'Arbúcies -Fase 1-

En el cas que ens ocupa, l'apartat "AA - PARÀMETRES DE LES OFERTES AMB VALORS ANORMALS O DESPROPORCIONATS" del Quadre Resum del Plec de Clàusules Administratives Particulars disposa el següent:

"b) Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:

- 1. Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.*
- 2. Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa."*

EMPRESA	PUNTUACIÓ PREU	PREU ANORMAL	PUNTUACIÓ CRITERIS	DESVIACIONS CRITERIS	PUNTUACIÓ ANORMAL
EXCAVACIONS ROSELL, SL	90,00		10,00		
JAUME AVELLÍ MATÓ	85,57		10,00		
Llindar (120% punt. mínima)	102,68		12,00		

La Mesa de Contractació observa que no existeixen ofertes presumptament anormals entre les presentades per les licitadores. Així doncs, cap de les ofertes presentades respecte la licitació del Lot 2 compleix amb les condicions indicades anteriorment per tal de considerar una oferta com presumptament anormal o desproporcionada.

Finançat per:

SECRETARÍA DE ESTADO
DE TURISMO

Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Vista la documentació presentada i de conformitat amb el plec de clàusules administratives, els membres assistents adopten els acords següents

Acords

Primer.- PROPOSAR al President del Consell Comarcal de la Selva l'adjudicació del "**Lot 1: Projecte constructiu 1: instal·lació d'un dipòsit contra incendis per l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu)**", del "*Contracte d'obres del projecte constructiu 1: Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per a l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu) i del projecte constructiu 2: millora i adequació del camí de l'aigua de la Vall d'Arbúcies -Fase I-*", en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en destinació la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU a l'empresa **EXCAVACIONS ROSELL** amb NIF número B17431891, pel preu de 175.953,40 € (IVA exclòs).

Segon.- PROPOSAR al President del Consell Comarcal de la Selva l'adjudicació del "**Lot 2: Projecte constructiu 2: millora i adequació del Camí de l'aigua de la vall d'Arbúcies - Fase 1-**" del "*Contracte d'obres del projecte constructiu 1: Instal·lació d'un dipòsit contra incendis per a l'adaptació del Castell de Montsoriu (BIC) als efectes del canvi climàtic (terme municipal d'Arbúcies i Sant Feliu de Buixalleu) i del projecte constructiu 2: millora i adequació del camí de l'aigua de la Vall d'Arbúcies -Fase I-*", en el marc del Pla de Sostenibilitat Turística en destinació la Selva interior – Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – finançat per la Unió Europea – Next Generation EU a l'empresa **EXCAVACIONS ROSELL** amb NIF número B17431891, pel preu de 132.066,20 € (IVA exclòs).

Un cop finalitzat l'acte, la Presidenta suplent dona per acabada la sessió i signa aquesta acta juntament amb la Secretària, que en dona fe.

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Finançat per:



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU