

REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000001/2025
SIGNATURES
Annexa: 13/11/2025 14:59
MARTA SALAMÉ ALVAREZ : 13/11/2025 14:59



Tipus de document:	Memòria justificativa
Denominació del contracte:	OBRES PER A L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE ADEQUACIÓ PAISATGÍSTICA DE L'ITINERARI CICLABLE ENTRE EL CAMÍ DE LA NOGUERA I EL RIU BITLLES, A SANT PERE DE RIUDEBITLLES CORRESPONENT AL PSTD "PENEDÈS CICLABLE, UNA OPORTUNITAT TRANSFORMADORA PARA UN DESTINO RURAL VITIVINÍCOLA", ACTUACIÓ 1.1, FINANÇAT PER FONDS NEXT GENERATION EU
Codi d'expedient:	G5036-000001/2025
Tipus de contracte:	Obres
Tipus d'expedient:	Ordinari
Procediment de licitació:	Obert simplificat

1. Antecedents

En data 30 d'abril de 2021, s'aprova el Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència (d'ara endavant PRTR). Aquest pla té per objectiu la recuperació de l'economia espanyola i la seva modernització després de la crisi sanitària de la COVID-19, i preparar-la pel futur.

El Govern d'Espanya va publicar, el 16 de juny de 2021, el document relatiu al Component 14: Pla de Modernització i Competitivitat del Sector Turístic. La primera línia d'Inversió (C14.I1): Transformació del model turístic cap a la sostenibilitat conté la submesura 2, que fa referència als Plans de Sostenibilitat Turística en Destinacions.

Mitjançant Resolució de 19 de desembre de 2022, la Secretaria d'Estat de Turisme va publicar l'Acord de la Conferència Sectorial de Turisme de 14 de desembre de 2022 (BOE número 310, de 27 de desembre), pel qual es fixen els criteris de distribució, així com el repartiment resultant per a les comunitats autònomes del crèdit destinat al finançament d'actuacions d'inversió per part d'entitats locals en el marc del Component 14, Inversió 1, del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència. En virtut del que estableix aquest Acord, a Catalunya li corresponen 75.9 milions d'euros.

En data 16 de maig de 2022 el Consell Comarcal de l'Alt Penedès va sol·licitar al Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, l'ajut a la convocatòria extraordinària 2022 del PLAN DE SOSTENIBILIDAD TURÍSTICA EN DESTINOS, amb el número de registre d'entrada 202200050056194, pel projecte anomenat Penedès ciclable, una oportunitat transformadora para un destino rural vitivinícola, amb un import de subvenció de 2.000.000.00 € (exp. CCAP G7016-000039/2022).

El 22 de juny de 2023 el Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya va publicar la resolució de concessió d'una subvenció al Consell Comarcal de l'Alt Penedès, per l'import de 2.000.000,00€, per tal de finançar el Pla de Sostenibilitat turística anomenat "Penedès Ciclable, una oportunitat transformadora per a una destinació rural i vitivinícola", en execució de l'acord de la conferència sectorial de turisme de 14 de desembre de 2022 en el marc de l'estratègia de sostenibilitat turística en destinacions dins del Pla de Recuperació. Transformació i Resiliència.



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

2. Exposició de les necessitats i justificació de la solució escollida

El Pla de Sostenibilitat Turística en Destí de l'Alt Penedès es desenvolupa pel benefici i dinamització del turisme sostenible en tota la comarca entorn al desenvolupament del producte cicloturístic.

La Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt Penedès, en sessió de 6 de juny de 2024, va adjudicar el contracte menor del Servei de redacció del projecte executiu i direcció d'obra de l'itinerari ciclable de connexió amb el camí de la Noguera amb la valorització del patrimoni natural i arquitectònic del riu Bittles al terme de Sant Pere de Riudebitlles, actuació inclosa al projecte de PSTD, "Penedès ciclable, una oportunitat transformadora para un destino rural i vitivinícola", finançat en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Next Generation UE a l'empresa LEKU STUDIO SLP (B67346841) per import de 18.029.00€ (IVA inclòs).

En data 16 de desembre de 2024 l'empresa LEKU Studio SLP (registre d'entrada E/0012362-2024) fa entrega del projecte executiu d'Adequació paisatgística de l'itinerari ciclable entre el camí de la noguera i el riu Bitlles, a Sant Pere de Riudebitlles, tal i com estava previst en el contracte. El projecte executiu d'Adequació paisatgística de l'itinerari ciclable entre el camí de la noguera i el riu Bitlles, a Sant Pere de Riudebitlles, redactat per l'equip tècnic de LEKU STUDIO, com a responsable del projecte, defineix les següents actuacions i s'alinea amb les directrius establertes en l'eix programàtic 1, actuació 1 del Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

El 8 de maig de 2025 la Junta de govern del consell Comarcal de l'Alt Penedès va aprovar el projecte executiu "Adequació paisatgística de l'itinerari ciclable entre el camí de la Noguera i el riu Bitlles, a Sant Pere de Riudebitlles" actuació inclosa al projecte de PSTD, "Penedès ciclable, una oportunitat transformadora para un destino rural i vitivinícola" finançat en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Next Generation UE (exp. X1008-000001/2025) amb un Pressupost d'Execució del Contracte de: cent trenta-set mil vuit-cents vuitanta-cinc euros amb vint cèntims (137.885,20€)

En data 3 d'octubre de 2024, la Junta de Govern del Consell Comarcal de l'Alt va aprovar els convenis de col·laboració amb els ajuntaments afectats (Sant Pere de Riudebitlles i Sant Quintí de Mediona) per a l'execució de les actuacions incloses al PSTD, Penedès ciclable, una oportunitat transformadora para un destino rural vitivinícola, finançat en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència - Next Generation UE

El Consell Comarcal per tal de dur a terme les actuacions previstes ha de licitar les obres per mitjà d'un contracte d'obres.

3. Obiecte del contracte

L'objecte del contracte és l'execució de les **obres compreses en el projecte “Adequació paisatgística de l'itinerari ciclable entre el camí de la Noguera i el Riu Bitlles, a Sant Pere de Riudebitlles”**, que persegueix millorar les vies rurals i adaptar-les a les necessitats i requeriments actuals

Pàg. 2 de 8

c. d'Hermenegild Clascar, 1-3 · 08720 Vilafranca del Penedès · Tel. 93 890 00 00
ccapenedes@ccapenedes.cat · www.ccapenedes.cat · NIF P-5800013-D



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

La via rural en la qual s'intervé és del segle XX. Aquesta afavoreix la mobilitat saludable i interconnecta el territori rural de manera sensible i respectuosa amb el paisatge. La proposta busca afavorir el caràcter propi de la via, sent perfectament identificable, segura i integrada en l'entorn. També ha de realçar els valors naturals, paisatgístics i culturals del seu recorregut i dels serveis addicionals necessaris per al ciclista o cicloturista.

L'objectiu del projecte és aconseguir una via que permeti el trànsit de bicicletes i vianants tot garantint:

- Continuïtat ciclable i estabilitat de tot el recorregut.
- Millora ambiental, paisatgística i ecosistèmica
- Confort i servei per al ciclista i vianant.
- Seguretat dels usuaris.
- Facilitat i baix cost de manteniment.

El projecte executiu “*Adequació paisatgística de l’itinerari ciclable entre el camí de la Noguera i el Riu Bitlles, a Sant Pere de Riudebitlles*” fou redactat per l’equip tècnic de LEKU STUDIO, amb en Jokin Santiago com a responsable del projecte, aprovat per Junta de Govern del Consell Comarcal de data 8 de maig de 2025 i publicat BOPB i en el DOGC núm. 9416, ambdós, de 20 de maig de 2025 i a la seu electrònica del CCAP, per un termini de trenta dies hàbils, sense que s’hi hagi formulat cap reclamació.

Aquest projecte, promogut pel Consell Comarcal de l'Alt Penedès s'emmarca en el Pla de Sostenibilitat Turística en Destinació de l'Alt Penedès, finançat amb els fons de la Unió Europea Next Generation EU. Concretament es tracta de l'actuació 1 de l'eix 1 "Adaptació i millora de l'espai fluvial Bitlles-Anoia.

El present contracte contribueix a l'etiqueta climàtica 037 definida a l'Annex I del Reglament (UE) 2021/241 del Parlament Europeu i el Consell, pel qual s'estableix el mecanisme de l'MRR, que contribueix en un 100% als objectius climàtics i mediambientals definits per la Unió Europea.

Codi CPV 45112700-2 - Treballs de paisatgisme.

Tipus de contracte

Aquesta contractació s'emmarca dins d'un contracte d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic:

1. *Són contractes d'obres aquells que tenen per objecte un dels següents:*
 - a) *L'execució d'una obra, aïllada o conjuntament amb la redacció del projecte, o la realització d'algun dels treballs enumerats a l'Annex I.*
 - b) *La realització, per qualsevol mitjà, d'una obra que compleixi els requisits fixats per l'entitat del sector públic contractant que exerceixi una influència decisiva en el tipus o el projecte de l'obra.*
 2. *Per obra s'entendrà el resultat d'un conjunt de treballs de construcció o d'enginyeria civil, destinat a complir per si mateix una funció econòmica o tècnica, que tingui per objecte un bé immoble.*
- També es considera «obra» la realització de treballs que modifiquin la forma o la substància del terreny o del seu vol, o de millora del medi físic o natural.*



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

3. Els contractes d'obres es referiran a una obra completa, entenent per aquesta la susceptible de ser lliurada a l'ús general o al servei corresponent, sense perjudici de les ampliacions de què posteriorment pugui ser objecte i comprendrà tots i cadascun dels elements que siguin necessaris per a la utilització de l'obra.

No obstant això, es poden contractar obres definides mitjançant projectes independents relatiu a cadascuna de les parts d'una obra completa, sempre que siguin susceptibles d'utilització independent, en el sentit de l'ús general o del servei, o puguin ser substancialment definides i precedeixi autorització administrativa de l'òrgan de contractació que fon la conveniència de la referida contractació.

Es podran subscriure contractes d'obres sense referir-se a una obra completa en els supòsits previstos a l'apartat 4 de l'article 30 d'aquesta Llei quan la responsabilitat de l'obra completa correspongui a l'Administració per tractar-se d'un supòsit d'execució d'obres per la mateixa Administració pública..”

4. Justificació, en el seu cas, de no dividir en lots l'objecte

Es justifica la no procedència de la divisió per lots d'acord amb el que preveu l'article 99.3.b) de la LCSP. No es preveu la realització independent de cadascuna de les parts del contracte mitjançant la divisió en lots, atès que es tracta d'una obra corresponent a un únic projecte i la divisió de l'objecte del contracte perjudicaria l'execució de les prestacions previstes en aquest.

5. Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte, de conformitat amb el que disposa l'article 101 LCSP, i el mètode de càlcul per a la seva determinació, és el següent:

Vigència inicial:	2 mesos	113.954,71 € IVA exclòs
Possible pròrroga:	-	- € IVA exclòs
Possible modificació:	-	- € IVA exclòs
Total		113.954,71 € IVA exclòs

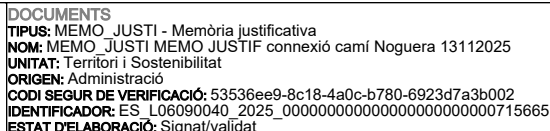
6. Pressupost de licitació

El pressupost base de licitació d'acord amb l'article 100 de la LCSP, s'entendrà com el límit màxim de despesa que en virtut del contracte pot comprometre l'òrgan de contractació, inclòs l'impost sobre el valor afegit.

	Import	IVA (21%)	Import total
Pressupost base de licitació	113.954,71€	23.930,49€	137.885,20€

En qualsevol cas, el pressupost base de licitació inclou la totalitat de costos directes i indirectes, dels serveis licitats, d'acord amb les especificacions del Plecs de prescripcions tècniques.

Aquest pressupost s'ha determinat tenint en compte el següent desglossament:



REFERÈNCIES
EXPEDIENTS: G5036-000001/2025
SIGNATURES
Annexa: 13/11/2025 14:59
MARTA SALAMÉ ÀLVAREZ: 13/11/2025 14:59



PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	95.760,26
13 % Despeses Generals SOBRE 95.760,26.....	12.448,83
6 % Benefici Industrial SOBRE 95.760,26.....	5.745,62
Subtotal	113.954,71
21 % IVA SOBRE 113.954,71.....	23.930,49
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 137.885,20

Exercici	Aplicació pressupostària	Import	IVA (21%)	Total
2025	432.65000	113.954,71€	23.930,49€	137.885,20€
	Total	113.954,71€	23.930,49€	137.885,20€

- **Criteri: Relació d'obres executades.** Caldrà acreditar l'execució de feines anàlogues a les que constitueixen l'objecte del contracte realitzats en el curs



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

dels darrers cinc (5) anys. Es consideraran com feines anàlogues treballs que hagin desenvolupat tasques de pavimentació de camins, de treballs de paisatgisme i construcció i, en especial, de recuperació de mur de pedra en sec.

Es considerarà que l'empresa té suficient solvència tècnica, si pot acreditar haver executat com a mínim DOS (2) treballs/obres de tipologia anàloga a la que constitueix l'objecte del contracte.

Forma d'acreditació: Mitjançant aportació certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, en el cas que anés destinat a una entitat del sector privat, es farà entrega d'un certificat o declaració expedits per l'empresari, indicant el seu import, dates i destinatari públic o privat dels mateixos.

10. Classificació

Alternativament, i d'acord amb l'article 77 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, en concordança amb l'article 11 i l'Annex II del Reial Decret 1098/001, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, les empreses licitadores podran acreditar la solvència econòmica i tècnica mitjançant la següent classificació empresarial:

Grup: G. VIALS | PISTES.

Subgrup: 6. OBRES VIALS SENSE QUALIFICACIÓ ESPECÍFICA.

Categoria 1. Quantia inferior o igual a 150.000 euros i inferior.

11. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'atendrà a diversos criteris d'adjudicació per determinar la millor oferta, entesa com la millor oferta sobre la base de criteris de qualitat-preu. Per al càlcul de la millor oferta es tindrà en compte el següent:

Oferta econòmica.....	60 punts
Experiència de l'empresa en treballs similars	20 punts
Millores en la reducció de termini	10 punts
Millores en ampliació termini garantia	10 punts

**12. Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte/
Responsable del contracte**

La direcció, coordinació i supervisió de les tasques objecte d'aquest contracte es duran a terme per part dels serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Alt Penedès.

En aquest expedient es designa com a responsable del contracte el director de l'obra sota supervisió dels serveis tècnics del Consell Comarcal de l'Alt Penedès

13. Garanties

En aquesta contractació no s'exigeix la presentació de garantia provisional en els termes que preveu l'article 159.4 b) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic. S'exigirà una garantia definitiva del 5% del preu final ofertat exclòs l'impost sobre valor



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

afegit (art 107 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic).

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

14. Condicions especials d'execució

Es preveuen diferents condicions especials d'execució relatives a aspectes socials i laborals respecte els treballadors adscrits a l'execució del contracte als efectes de poder exigir al contractista, si es considera necessari, que acrediti el seu compliment, especialment les obligacions relatives al compliment del pagament del salari, ja que en cas de denúncia dels representants dels treballadors pot ser causa de resolució contractual d'acord amb les previsions dels articles 211.1.i) i 212.1.2n paràgraf de la de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

15. Durada del contracte i possibles pròrroques

El termini previst per l'execució de les obres projectades **s'estima en 8 setmanes (2 mesos)** en una sola fase a comptar des de l'acta de comprovació del replanteig, que és el que es considera adequat per a la execució correcta del contracte.

La data d'inici de la prestació es fixarà en la resolució de l'adjudicació d'acord amb l'article 35.1.g) de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

No obstant, d'acord amb l'article 29.4 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, quan al venciment del contracte no s'hagués formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i existeixin raons d'interès públic per a no interrompre la prestació, es podrà prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de 9 mesos, sense modificar les restants condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

16. Modificacions del contracte

Els contractes administratius subscrits pels òrgans de contractació només es poden modificar durant la seva vigència quan es doni algun dels supòsits següents (art 203 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic):

- a) Quan així s'hagi previst al plec de clàusules administratives particulars, en els termes i condicions establerts a l'article 204 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic;
- b) Excepcionalment, quan sigui necessari fer una modificació que no estigui prevista al plec de clàusules administratives particulars, sempre que es compleixin les condicions que estableix l'article 205 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

17. Revisió de preus

En aquesta contractació no es preveu revisió de preus en els termes que preveu l'article 103 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

18. Subcontractació

En aquesta contractació es permet la subcontractació del contracte en els termes que

Pàg. 7 de 8

c. d'Hermenegild Clascar, 1-3 · 08720 Vilafranca del Penedès · Tel. 93 890 00 00
ccapenedes@ccapenedes.cat · www.ccapenedes.cat · NIF P-5800013-D



CONSELL COMARCAL
ALT PENEDÈS

preveu l'article 215 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic

19. Cessió del contracte

En aquesta contractació es permet la cessió del contracte en els termes que preveu l'article 214 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic.

20. Règim específic de penalitats

D'acord amb l'article 192 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, s'han previst en el PCAP diferents penalitats pel compliment defectuós o incompliment parcial del contracte.