

Identificació de l'expedient

Número d'expedient: 1437-3015/2025

Assumpte: Contractació del servei de manteniment i de les obres d'escomeses de la xarxa de clavegueram

Servei gestor: Serveis Territorials d'Urbanisme i Medi Ambient

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ AVALUABLES MITJANÇANT JUDICI DE VALOR RELATIU A LA LICITACIÓ DEL CONTRACTE MIXT DE SERVEIS DE MANTENIMENT I OBRES D'ESCOMESSES DE LA XARXA DE CLAVEGUERAM

INFORME

Segons es desprèn de l'acte d'obertura de la documentació sotmesa a criteris de valor, celebrat en data 17 de novembre de 2025 i relatiu al contracte de referència, s'obre el sobre B, corresponent als criteris d'adjudicació avaluables mitjançant judici de valor, per la descripció dels requeriments del PCAP (fins a 35 punts).

Empreses presentades i acceptades per la Mesa de Contractació Permanent:

PLICA	LICITADOR
1	AIGÜES DE BARCELONA

A. Aspectes de caràcter general

Per tal d'avaluar els criteris subjectes a judici de valor, es descriuen els criteris recollits al PCAP.

H.2 Criteris subjectes a judici de valor

Els licitadors hauran de presentar una **memòria tècnica explicativa** amb l'extensió màxima que s'especifica a continuació i que haurà de desenvolupar i detallar seguint l'índex i cadascun dels apartats que són objecte de valoració segons judici de valor.

L'extensió màxima de la proposta serà de 30 pàgines, en format DIN A4 i a doble cara, amb tipus de lletra Arial o Liberation Sans, grandària d'11 punts, interlínia d'1,5 punt, i marges superior, inferior i laterals d'entre 2,5 i 3 cm.

En els annexos es col·locarà tota la documentació que requereix d'una justificació fefaent. No es valorarà informació nova que s'inclogui als annexos i no hagi sigut inclosa al text de la memòria.

Els criteris subjectes a judici de valor es valoraran d'acord amb el barem següent:



Criteris subjectes a judici de valor	Màxim 35 punts
Criteri	Ponderació
9. Memòria tècnica en base al plec tècnic Es valorarà l'adaptació del requerit al plec de prescripcions tècniques en la descripció dels treballs a realitzar. En aquest sentit s'atendrà a com el licitador descriu la realització de les diferents tasques de manteniment preventiu, correctiu i execució d'escomeses definides als plecs, tant en el seu desenvolupament tècnic com d'assignació de mitjans humans i materials i en una proposta bàsica de planificació temporal de les mateixes. L'oferent presentarà una descripció justificada del programa d'execució que proposa, identificant recursos, metodologia, relació de mitjans humans, mecànics, materials, productes, etc. i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix, innovacions tecnològiques de producte i de procediment de treball. Aquesta anàlisi servirà per identificar els aspectes del servei que més poden influir en la qualitat de cada treball. La proposta d'execució tindrà com a objectiu justificar la solidesa dels procediments del treball per garantir els objectius de qualitat i termini. Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis del procés proposat, així com la racionalitat, el detall i coneixement de la zona, la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen cada tasca, així com la seva organització i planificació. La valoració es farà a partir dels següents criteris: - Memòria i programa correcte, molt ben detallat i molt coherent, 20 punts. - Memòria i programa correcte, amb detall i coherència, 15 punts. - Memòria i programa estàndard, 10 punts. - Memòria i programa bàsic, incomplet i amb incoherències, 5 punts. - No aporta o amb informació poc rellevant, 0 punts.	Màxim 20 punts
10. Presentació i valoració econòmica de propostes en relació a l'aplicació de criteris ambientals i de sostenibilitat. Es valorarà la inclusió de mesures ambientals i de sostenibilitat en el desenvolupament de les tasques tant del manteniment preventiu	Màxim 3 punts

Criteris subjectes a judici de valor	Màxim 35 punts
Criteri	Ponderació
com correctiu descrit a la seva memòria tècnica i ampliant les incloses al plec de prescripcions tècniques. A aquest efecte s'inclourà una enumeració i descripció d'aquestes mesures, definint a quines tasques del manteniment afectaran, quins beneficis s'obtindran en la seva aplicació, quins mitjans materials i humans s'utilitzaran i es valorarà econòmicament la seva aplicació.	
11.Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en campanyes de comunicació ciutadana i sensibilització mediambiental Es valorarà la inclusió de campanyes de comunicació i de sensibilització ambiental al ciutadà en el desenvolupament de les tasques tant del manteniment preventiu com correctiu descrit a la seva memòria tècnica i ampliant les incloses al plec de prescripcions tècniques. A aquest efecte s'inclourà una enumeració i descripció d'aquestes mesures, definint a quines tasques del manteniment afectaran, quins mitjans de comunicació seran utilitzats, els recursos materials i humans que s'utilitzaran i es valorarà econòmicament la seva aplicació.	Màxim 3 punts
12.Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en la gestió del servei Es valorarà aquelles tasques i formes de gestió que d'acord amb la experiència del licitador aquest cregui convenient incorporar al servei de manteniment de la xarxa. S'inclourà una enumeració i descripció detallada de les seves propostes, quina millora representa en quant a allò previst al plec de prescripcions tècniques, quins mitjans humans i materials seran necessaris i valorarà econòmicament la seva implantació.	Màxim 4 punts
13.Software de gestió específic pel manteniment de xarxes de sanejament. Aquest software ha d'incloure entre d'altres el Sistema Intel·ligent d'Ajuda a la Decisió en Neteja del Clavegueram descrit a l'apartat 2.2.5 del Plec de Prescripcions Tècniques. Es valoraran les facilitats que l'oferent facilita per dur a terme el seguiment dels treballs, control de qualitat, assistència als serveis tècnics municipals, etc. La informació a tractar per l'empresa adjudicatària serà d'un volum important. Per això es dona molta importància a què la informació estigui ben estructurada i que tingui les eines adients i les persones que les sàpiguem utilitzar. La informació a tractar, tindrà diferents orígens: -Informació provinent de l'exterior del servei: avisos, comunicacions, etc. -Informació provinent dels equips de treballs propis del servei. -Informació generada per l'oficina tècnica del servei: informes	Màxim 5 punts

Criteris subjectes a judici de valor	Màxim 35 punts
Criteri	Ponderació
tècnics, programacions, estudis, actualització de dades GIS, etc. - Geolocalització dels punts de control a via pública (emplaçament de pous, reixes, embornals, traçat de les canonades... etc. Cal que l'empresa oferent exposi quin programari pensa utilitzar, indicant si el programari ja forma part actualment de la gestió de l'empresa, si el programari ha estat desenvolupat per tercers o bé desenvolupat per la pròpia empresa, llavors s'esmentarà aquesta circumstància. Per cada programari ofert s'indicarà: la funció a què es destina, com i quina informació de sortida ofereix, com aquesta informació estarà disponible per part de l'ajuntament, especialment l'aplicatiu es valorarà per la seva accessibilitat a través d'internet mitjançant un usuari i un password per part dels serveis tècnics municipals. Es presentaran exemples de les funcionalitats dels aplicatius: gràfiques, resums executius, accés municipal a informes tècnics, etc. En cas de dubtes o aclariments, es podrà sol·licitar a l'empresa ofertant una presentació demo i resolucions de casos pràctics a l'Ajuntament de Montgat. La puntuació s'atorgarà pels criteris següents, valorats en 1 punt per nivell alt d'assoliment, 0,5 punts en nivell mitjà d'assoliment i 0 punts per no assoliment: - Aplicabilitat, facilitat d'us, accessibilitat, programari intuitiu, 1 punt. - Facilitació de la gestió de l'inventari, 1 punt. - Facilitació de la introducció de dades procedents del treball de camp, 1 punt. - Possibilitat de creació de plans i programació de manteniment, ordres de treball, etc., 1 punt. - Accessibilitat a través d'internet, 1 punt.	

B. Aspectes de valoració de les ofertes. anàlisi de les memòries tècniques explicatives presentades

A continuació es fa una anàlisi de la documentació aportada per cada licitador i es fa la proposta de **PUNTUACIÓ** en base als punts indicats anteriorment:

PLICA	LICITADOR
1	AIGÜES DE BARCELONA

B.1) Memòria tècnica en base al plec tècnic (fins a 20 punts)

El licitador descriu correctament, amb molt de detall (adaptant-se en qualsevol cas a l'extensió màxima permesa al PCAP), i amb molta coherència, les diferents tasques de manteniment preventiu, correctiu i execució d'escomeses definides als plecs, tant en el seu desenvolupament tècnic(ho descriu a l' apartat 1 de la part A de la memòria presentada) com d'assignació de mitjans humans (apartat 2 de la part A) i materials(apartat 3 de la art A) i en una proposta bàsica de planificació temporal de les mateixes (apartat 4 de la part A).Per tant es proposa a la Mesa de Contractació Permanent puntuar aquest aspecte amb 20 punts.

B.2) Presentació i valoració econòmica de propostes en relació a l'aplicació de criteris ambientals i de sostenibilitat (fins a 3 punts)

El licitador ha inclòs moltes (6) mesures ambientals i de sostenibilitat en el desenvolupament de les tasques tant del manteniment preventiu com correctiu descrit a la seva memòria tècnica i ampliant les incloses al plec de prescripcions tècniques. Ha inclòs una enumeració i descripció d'aquestes mesures, definint amb detall tal com demanava el PCAP, a quines tasques del manteniment afectaran, quins beneficis s'obtindran en la seva aplicació, quins mitjans materials i humans s'utilitzaran i la valoració econòmica que tindrà la seva aplicació. Tot plegat, suposa una valoració global de 3.739 €.Tan per les mesures, que son especialment interessants, com per l'esforç econòmic que suposarà aplicar-les, es proposa a la Mesa de Contractació Permanent una puntuació de **3 punts**.

MILLORA PROPOSTA	IMPORT(€)
Selecció dels vehicles més eficients en cada cas	400
Utilització de vehicles amb baixes emissions atmosfèriques i conductors formats en conducció eficient	500
Utilització d'aigua no potable en la neteja del clavegueram	800
Instal.lació de dues clapetes Drenolor	700
Realització gratuïta de dues analítiques bàsiques d'aigua de la xarxa de clavegueram	300
TOTAL	2.700 €

B.3) Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en campanyes de comunicació ciutadana i sensibilització mediambiental (fins a 3 punts).

El licitador ha inclòs un paquet molt important de millores lligades a campanyes de comunicació i de sensibilització ambiental al ciutadà en el desenvolupament de les tasques tant del manteniment preventiu com correctiu descrit a la seva memòria tècnica i ampliant les incloses al plec de prescripcions tècniques. El licitador ha inclòs l'enumeració i descripció de 3 paquets de mesures que es poden veure a la taula següent amb la seva valoració econòmica. Tot plegat, suposa una valoració global de 1.200 €. Tant per les mesures, que son especialment potents, com per l'esforç econòmic que suposarà aplicar-les, es proposa a la Mesa de Contractació Permanent una puntuació de 3 punts

MILLORA PROPOSTA	IMPORT(€)
Exposició operació aigua	400
Creació de video divulgatiu a les xarxes socials	400
Creació de posters i diptics amb contingut educatiu	400
TOTAL	1.200 €

B.4)Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en la gestió del servei (fins a 4 punts)

El licitador ha inclòs un ventall molt gran (11) i interessant de millores addicionals en la gestió del servei. Ha inclòs una enumeració i descripció d'aquestes mesures, definint amb detall tal com demanava el PCAP, quina millora representa en quant a allò previst al plec de prescripcions tècniques, quins mitjans humans i materials s'utilitzaran i la valoració econòmica que tindrà la seva aplicació. Tot plegat, suposa una valoració global de 8.990 €. Tant per les mesures, que son especialment interessants, com pel gran esforç econòmic que suposarà aplicar-les, es proposa a la Mesa de Contractació Permanent una puntuació de 4 punts.

MILLORA PROPOSTA	IMPORT(€)
Instal·lació de sistema retenidor de residu	3.000
Amidament objectiu dolors i informe tècnic	2.500
Monitorització en temps real d'un punt d'abocament a medi	2.500
Utilització d'un sistema de navegació amb GPS als camions	500
Inspecció amb càmera d'intervenció ràpida	90
Incorporació de la xarxa de clavegueram a la plataforma d'informació de serveis eWise	200
Coordinació Tècnica i Operativa amb el sanejament metropolità	No aplica
Disposar de la informació de la xarxa de clavegueram digitalitzada al dispositius mòbils, smartphone o tablet	200
TOTAL	8.990 €

B.5)Software de gestió específic pel manteniment de xarxes de sanejament (fins a 5 punts).

El licitador posa a disposició del servei de manteniment de la xarxa de clavegueram de Montgat la plataforma tecnològica GALIA, molt coneguda a Espanya i amb moltes referències a molts municipis espanyols, segurament es la més estesa a Espanya.

La puntuació s'atorgarà per 5 criteris explicats al PCAP:

- No hi ha dubte que la seva aplicabilitat, facilitat d'ús, accessibilitat, i el tractar-se d'un programari intuïtiu té un nivell alt d'assoliment, i per tant li correspondria 1 punt segons el PCAP.
- Així mateix la facilitat de gestió de l'inventari té un alt nivell d'assoliment tal com certifiquen el nombrós nombre d'usuaris actuals que l'utilitzen, i per tant li correspondria 1 punt.
- El que s'anomena GALIA Mòbil dins la plataforma facilita la introducció de dades procedents del treball de camp, ja que conté una base de dades local que es troba sincronitzada amb la base de dades central de GALIA web. Així doncs, la facilitació de la introducció de dades

procedents del treball de camp, cal donar-li un nivell alt d'assoliment, i per tant li correspondria 1 punt.

- GALIA Web permet amb un nivell alt d'assoliment crear plans i programes de manteniment, ordres de treball, etc, i per tant li correspondria 1 punt.

-Finalment GALIA Web permet, amb un nivell alt, l'accessibilitat a través d'internet, i per tant li correspondria 1 punt.

En conseqüència, la puntuació total pels 5 criteris de B.5 seria de 5 punts.

Així doncs, i per concloure l'informe, a la següent taula es pot veure la puntuació total dels 5 criteris: B.1+B.2+B.3+B.4+B.5 puntuats amb judici de valor.

CRITERIS SUBJECTES A JUDICI DE VALOR	PUNTS
Memòria tècnica en base al plec tècnic	20
Presentació i valoració econòmica de propostes en relació a l'aplicació de criteris ambientals i de sostenibilitat	3
Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en campanyes de comunicació ciutadana i sensibilització mediambiental	3
Presentació i valoració econòmica de millores addicionals en la gestió del servei	4
Software de gestió específic pel manteniment de xarxes de sanejament	5
TOTAL	35

El que s'informa als efectes oportuns.

El tècnic de Serveis Territorials
Israel Xufré Ramos
Arquitecte Tècnic municipal

Montgat, a data de la signatura electrònica.