



**Agència Catalana
de l'Aigua**

Provença, 260
08008 Barcelona
Tel. 93 567 65 00
NIF Q0801031F
aca.gencat.cat

Expedient: CTN2500491
Procediment: Mixt Obert simplificat
Assumpte: Plec de prescripcions tècniques
Document: 8476436
■■■■■■■■■■

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DE
L'ADEQUACIÓ D'ARMARIETS EXISTENTS A PROVENÇA 260**



**Generalitat
de Catalunya**



ÍNDEX

1. OBJECTE DEL PLEC
2. JUSTIFICACIÓ DEL CONTRACTE
3. ABAST DEL CONTRACTE
4. DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE
5. TERMINI DEL CONTRACTE
6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ
7. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA
8. HORARI
9. GESTIÓ DE RESIDUS
10. FACTURACIÓ
11. DOCUMENTACIÓ DE COORDINACIÓ EMPRESARIAL

1. OBJECTE DEL PLEC

L'objecte d'aquest plec és definir les prescripcions tècniques per a la contractació de l'adequació dels armariets existents a l'edifici del carrer Provença 260 de Barcelona, amb l'objectiu d'ampliar el seu nombre per cobrir les actuals necessitats derivades del constant creixement del personal de l'Agència Catalana de l'Aigua (ACA).

2. JUSTIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El Departament de Patrimoni i Serveis (DPS) rep l'encàrrec d'ampliar el nombre d'armariets existents de l'edifici Provença 260, necessari per cobrir les necessitats actuals de l'ACA.

El DPS no disposa de mitjans tècnics, materials, ni personal per la realització de l'encàrrec, raó per la qual es considera necessari contractar aquesta necessitat a una empresa externa.

Per la realització d'aquest contracte que compren les tasques de desmuntatge, fabricació a mida, subministrament i muntatge de mobiliari per l'adequació dels armariets existents, és necessària la contractació d'una empresa especialitzada en fusteria, dotada de recursos i mitjans, que s'adaptin a l'execució de les tasques en un edifici ocupat, coordinant les tasques que puguin ocasionar molèsties a ser executades en horari que l'edifici disposi de baixa o nul·la ocupació.

3. ABAST DEL CONTRACTE

La prestació d'aquest servei es realitzarà íntegrament a l'edifici d'oficines de l'ACA del carrer Provença 260 de Barcelona.

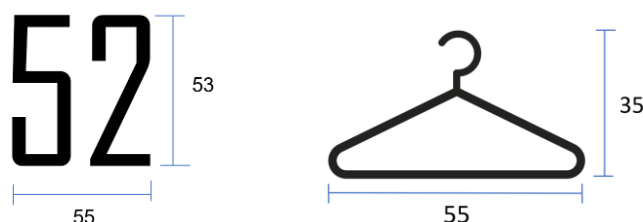
4. DESCRIPCIÓ DEL CONTRACTE

L'adequació dels armariets existents comprèn les tasques següents, les quals es realitzaran baix les directrius dels serveis tècnics de l'ACA conforme a les especificacions i necessitats de l'ACA.

- Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un nou mòdul d'armariet de 4 portes, compren les tasques:
 - Desmuntatge i retirada de les dues portes i de les dues barres penja-robes existents així com la gestió dels residus.
 - Fabricació, subministrament i muntatge de dues baldes interiors de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, necessàries per dividir els armariets, mecanitzades amb els farratges iguals als existents de "Lamello Cabineo".
 - Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb frontisses de la marca Wurth.
 - Subministrament i muntatge de pany serreta amb clau mestra, tirador d'acer inoxidable i numeració amb tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate.
- Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un nou mòdul d'armariet de 2 portes penja-robes, compren les tasques:

- Desmuntatge i retirada de les portes existents i la gestió dels residus.
 - Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb un rebaix longitudinal central per donar continuïtat a l'estètica del conjunt d'armariets, i amb frontisses de la marca Wurth.
 - Subministrament i muntatge de tirador d'acer inoxidable, numeració amb tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate i logo penja-robes de vinil adhesiu plata mate de mides 55x55 mm.
- Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un mòdul d'armariet d'una porta per penjar abrics, compren les tasques:
- Desmuntatge i retirada de les portes existents i d'una barra penja-robes existent així com la gestió dels residus.
 - Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb tres rebaixos longitudinals per donar continuïtat a l'estètica del conjunt d'armariets, i amb frontisses de la marca Wurth.
 - Subministrament i muntatge de tirador d'acer inoxidable, numeració tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate, i logo penja-robes de vinil adhesiu plata mate de mides 55x55 mm.

Imatge del vinils model amb mides aproximades per la numeració dels armariets amb tipografia AGENCY FB i del logo penja-robes a instal·lar prèvia presentació de mostres i validació pel tècnics de l'ACA:



El nombre total de mòduls que caldrà adequar és 186, dels quals 138 seran nous mòduls de 4 portes, 32 seran mòduls de 2 portes penja-robes i 16 seran mòduls d'1 porta penja-abrics i estan repartits per les plantes segons el quadre següent:

ADEQUACIÓ MÒDULS EXISTENTS	MODULS TOTALS ADEQUATS	MODULS ARMARIETS 4 PORTES	MODULS ARMARIETS 2 PORTES PENJA- ROBES	MODULS ARMARIETS 1 PORTA PENJA- ABRICS
Planta 1	16	11	3	2
Planta 2	25	19	4	2
Planta 3	26	20	4	2
Planta 4	27	21	4	2
Planta 5	25	18	5	2
Planta 6	25	18	5	2
Planta 7	25	18	5	2
Planta 8	17	13	2	2
TOTAL	186	138	32	16

5. TERMINI DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte s'ha estimat de 10 mesos a partir de la seva signatura.

6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ

El pressupost de licitació d'aquest contracte és de 116.920,00 € (IVA exclòs).

Memòria valorada:

Descripció	Ut	Preu/Ut	Import
MODUL 4 PORTES: Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un nou mòdul d'armariet de 4 portes, que inclou:	138,00	680,00	93.840,00
Desmuntatge i retirada de les dues portes i de les dues barres penja-robes existents, i gestió del residu.			
Fabricació, subministrament i muntatge de dues baldes interiors de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, necessàries per dividir els armariets, mecanitzades amb els farratges iguals als existents de "Lamello Cabineo".			
Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb frontisses de la marca Wurth.			
Subministrament i muntatge de pany serreta amb clau mestra, tirador d'acer inoxidable i numeració tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate.			
MODUL 2 PORTES: Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un nou mòdul d'armariet de 2 portes penja-robes, que inclou:	32,00	340,00	10.880,00
Desmuntatge i retirada de les portes existents i gestió del residu.			
Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb un rebaix longitudinal central per donar continuïtat a l'estètica del conjunt d'armariets, i amb frontisses de la marca Wurth.			
Subministrament i muntatge de tirador d'acer inoxidable, numeració tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate i logo penja-robes de vinil adhesiu plata mate de mides 55x55 mm.			
MODUL 1 PORTA: Adaptació d'un mòdul d'armariet existent de 2 portes per un nou mòdul d'armariet d'1 porta penja-abrics, que inclou:	16,00	450,00	7.200,00
Desmuntatge i retirada de les portes existents i d'una barra penja-robes existent, i gestió del residu.			
Fabricació, subministrament i muntatge de les noves portes de fibra DM negre envernissades al natural de 19 mm., de gruix iguals a les existents, amb tres rebaixos longitudinals per donar continuïtat a l'estètica del conjunt d'armariets, i amb frontisses de la marca Wurth.			
Subministrament i muntatge de tirador d'acer inoxidable, numeració tipografia AGENCY FB de mides 55x53 mm., (ample x alt) de vinil adhesiu plata mate i logo penja-robes de vinil adhesiu plata mate de mides 55x55 mm.			

Descripció	Ut	Preu/Ut	Import
<u>PARTIDA ALÇADA</u> : Ajudes d'obra de remats o repàs de fusteria, pintura o paleta.	1,00	5.000,00	5.000,00
IMPORT DE LICITACIÓ			116.920,00

Totes les actuacions descrites a cada una de les partides de la memòria valorada s'entenen com a treballs finalitzats, verificats i acceptats per la direcció tècnica al lloc de la instal·lació.

Els preus unitaris ja inclouen els imports referents a les despeses generals d'empresa (13%) i el benefici industrial (6%) de forma que el desglossament de l'import de licitació és el següent:

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	98.252,10
DESPESES GENERALS D'EMPRESA (13%)	12.772,77
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	5.895,13
IMPORT DE LICITACIÓ (IVA exclòs)	116.920,00
IVA 21%	24.553,20
IMPORT DE LICITACIÓ (IVA inclòs)	141.473,20

7. OBLIGACIONS DE L'EMPRESA ADJUDICATÀRIA

L'empresa adjudicatària assumirà les obligacions i responsabilitats següents:

- Respectarà i vetllarà en tot moment el compliment rigorós de totes les normatives legals d'obligat compliment, protocols establerts per l'ACA i regles de bona pràctica que afectin el seu treball, tant des d'un punt de vista tècnic, com de respecte al medi ambient, i de la seguretat i salut del personal propi, o de tercers que puguin resultar afectats pels treballs.
- Serà responsable dels danys i perjudicis ocasionats en el desenvolupament del contracte, tant enfront l'ACA com enfront de tercers. Serà responsable de les conseqüències derivades de l'incompliment dels protocols establerts i de la normativa aplicable a la seva activitat.
- Formarà i informarà adequadament el seu personal tant des del punt de vista professional, com de seguretat i salut, així com de les característiques del contracte en allò que fa a tipus de treballs a realitzar, terminis, periodicitats, requisits administratius, mesures de respecte al medi ambient, etc.

L'empresa adjudicatària definirà de forma detallada els equips i mitjans materials que disposarà per a la correcta execució dels treballs reflectits en el present plec, i posarà a disposició del contracte un responsable que s'encarregarà dels següents temes:

- Ser l'interlocutor entre l'empresa adjudicatària i l'ACA.
- Coordinar i planificar l'execució de les adequacions amb el personal tècnic de l'ACA.
- Assumir la direcció i organització dels treballs davant els propis operaris.
- Supervisar la correcta execució de les actuacions.
- Revisar la finalització de cada actuació per poder fer les certificacions parcials dels treballs executats.

El conjunt de maquinària i eines han de complir les normatives tècniques i mediambientals especialment pel que fa referència a consums, emissions i nivell sonor. Atès que els treballs



es duran a terme en un recinte tancat i amb personal treballant al seu interior; per tant, caldrà prendre totes les mesures addicionals de protecció escaients.

L'empresa adjudicatària estarà obligada a complir totes aquelles disposicions referents a la classe, ordre, manera i temps d'executar els treballs contractats que puguin ser-li comunicats per els serveis tècnics i/o la direcció de l'ACA.

L'empresa adjudicatària tindrà especial cura en prendre les mesures adients per garantir la seguretat dels propis treballadors, personal i usuaris de l'ACA, així com del conjunt de bens.

Quan els treballs a realitzar interfereixin el normal funcionament del centre, les zones d'actuació s'hauran de senyalitzar amb indicadors reglamentaris, avisos de perill, precaució, etc.

Quan els treballs afectin a serveis i subministraments de l'edifici que requereixin d'interrupció del servei afectat, aquests hauran de ser coordinats amb els serveis tècnics de l'ACA i la direcció del centre.

8. HORARI

Atès que l'edifici d'oficines objecte del contracte disposa de personal treballant actualment, caldrà coordinar els horaris i el calendari d'actuació amb els serveis tècnics de l'ACA per tal de minimitzar les molèsties que es puguin causar al personal de l'ACA.

L'horari d'oficina és de 8:00h a 18:00h de dilluns a divendres, però l'edifici romandrà obert tots els dies 24h.

L'horari d'execució de les tasques haurà de coincidir amb els períodes d'ocupació mínima, com les tardes a partir de les 15:00h i els caps de setmana.

9. GESTIÓ DE RESIDUS

La gestió dels residus inclou els productes originats en l'àmbit estricte dels treballs.

L'empresa adjudicatària del contracte serà responsable de la correcta gestió dels residus generats per la seva activitat i els haurà de processar escaientment, d'acord amb la tipologia de residu.

En cap cas es podran utilitzar els contenidors del centre per a l'abocament dels residus propis del servei.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar a requeriment de l'ACA els justificants que acreditin una correcta gestió dels residus, en els quals hi haurà de constar com a mínim el lloc on s'ha dipositat el producte o el centre gestor (inclòs en el Registre de gestors de residus de l'Agència de Residus de Catalunya), la data de recepció, la tipologia de material dipositat i la quantitat lliurada.

10. FACTURACIÓ

Els treballs es certificaran conforme es faci el subministrament i instal·lació dels armariets per plantes, prèvia validació del servei executat per part del servei tècnic de l'ACA, tenint en compte el nombre d'armariets entregats i instal·lats, i el seu preu unitari adjudicat.



L'adjudicatari lliurarà electrònicament les factures amb l'import corresponent dels treballs realitzats mitjançant el Punt General d'Entrada de Factures electròniques del sector públic de Catalunya que és el servei e-FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya (AOC).

<http://www.aoc.cat/Inici/SERVEIS/Relacions-amb-la-ciutadania/e-FACT>

En concret, la bústia de lliurament corresponent a l'Agència Catalana de l'Aigua és la següent: <https://efact.eacat.cat/bustia/?emisorId=7>

Al web de l'Agència Catalana de l'Aigua trobareu les instruccions per a l'enviament de factures electròniques a l'Agència:

http://aca-web.gencat.cat/aca/documents/ca/home/instruccions_efactura.pdf

L'import dels treballs es pagarà mitjançant factura conformada pel gestor de l'expedient de contractació. El núm. de certificació haurà d'assenyalar-se a les factures emeses a l'ACA, juntament amb el núm. d'expedient de contractació.

11. DOCUMENTACIÓ DE COORDINACIÓ EMPRESARIAL

L'ACA, requerirà a l'adjudicatari, en el termini de 7 dies hàbils, l'aportació de la documentació relativa a la coordinació d'activitats empresarials, necessària per tal que pugui exercir la seva activitat dins dels recintes de l'Agència.

Amb l'objectiu de donar compliment del deure de coordinació i protecció establert a la Llei de Prevenció de Riscos Laborals (Llei 31/95) i el RD 171/2004 de Coordinació d'Activitats Empresarials, es sol·licitarà la documentació relativa a la Coordinació d'Activitats Empresarials (CAE) a través de la plataforma pròpia de l'Agència.

Per aquest motiu rebreu un correu des de la plataforma e-coordina en el qual trobareu la direcció de l'aplicació, l'usuari i contrasenya per accedir a l'aplicació web i tota la informació necessària per procedir a l'acreditació de la vostra empresa i del vostre personal.

La plataforma compta amb un suport extern per qualsevol dubte sobre el funcionament de la plataforma. Podeu accedir pels següents mitjans:

soporte@e-coordina.com

Català: 977 270 183 (excepte festius nacionals i locals)

Castellà: 91 697 71 68 (excepte festius nacionals)

Dilluns a Dijous de 8h - 16h.

Divendres i agost de 8h - 15h.

L'adjudicatari del contracte haurà d'utilitzar aquest canal com mitjà per presentar, revisar i validar la documentació de la CAE amb l'Agència i no podrà iniciar els treballs sense disposar de l'aprovació del personal implicat en els treballs. Això inclou tant el personal inicial com les possibles substitucions durant la vigència del contracte.

És obligació de l'adjudicatari carregar la documentació i mantenir-la actualitzada per garantir que els treballs es puguin iniciar de forma immediata i no calgui paraitzar-los durant la seva execució. En el cas que això no es compleixi i repercuteixi en l'execució dels treballs podrà donar lloc a penalitzacions.