

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT DE CONTRACTACIÓ RDL 3/2020

SERVEI / UNITAT: *Servei d'Energia i Sistemes d'Estació – Unitat de Projectes de Sistemes d'Estació*

TIPUS: OBRES

NÚM EXPEDIENT: 16102256

DATA: 06/06/2025

VEC: 6.015.906,08 €

PBL: 6.714.963,69 €

(IVA inclòs)

Subvenció NO ☒ SI ☐

CPV: 45313200. Instal·lació d'escaleres mecàniques

PODER ADJUDICADOR: Ferrocarril Metropolità de Barcelona, SA

Descripció de l'obra, servei o subministrament

Execució de l'obra de renovació de 16 escaleres mecàniques de la Xarxa de Metro Lot1 (8-Escaleres: 2 escaleres vestíbul a carrer de Trinitat Vella L1, 5 escaleres d'andanes-vestíbul-carrer en Fondo L1 i 1 escala andana-vestíbul en Maragall L5) i Lot2 (8-Escaleres: 2 escaleres a andanes Lesseps L3, 2 escaleres a andanes Fontana L3 i 4 escaleres vestíbul-carrer de Ciutadella L4).

Aquestes obres que s'estan licitant han de corregir les següents mancances i necessitats:

- Obsolescència de les antigues escaleres mecàniques.
- Millorar les prestacions funcionals i la fiabilitat amb la instal·lació de les noves escaleres.
- Millorar l'eficiència energètica i el consum elèctric.

Període d'Execució/Termini de durada

En cas d'adjudicació d'un lot:

- Lot 1: Termini de durada: 15 mesos de l'obra, +24 mesos de manteniment (39 mesos del contracte).
- Lot 2: Termini de durada: 15 mesos de l'obra, +24 mesos de manteniment (39 mesos del contracte).

En cas d'adjudicació dels dos lots a un mateix licitador:

- Termini de durada: Lot1+Lot2: 23 mesos de l'obra, +24 mesos de manteniment (47 mesos del contracte).

Data Inici prevista: primer trimestre de 2026.

Descripció i justificació de la necessitat -Art. 124.2 -

Execució de l'obra de renovació de 16 escaleres mecàniques de la xarxa, que contempli el desballestat i retirada a deixalleria controlada de les escaleres existents i el transport i muntatge complet de les escaleres noves, amb totes les partides d'obra civil, obra auxiliar, instal·lacions mecàniques, instal·lacions elèctriques, instal·lacions contraïncendis, instal·lacions de telecontrol i comunicacions, incloent-hi permisos administratius, proves, legalitzacions i documentació necessaris per a la posada en servei i correcte funcionament dels nous equips.

Al LOT1 La relació d'escaleres és:

L1 FONDO – ESC1, ESC2, ESC3, ESC6 i ESC7, L1 TRINITAT VELLA – ESC2 i ESC3 i L5 MARAGALL – ESC1.

Al LOT2 la relació d'escaleres és:

L3 LESSEPS – ESC1 i ESC2, L3 FONTANA – ESC1 i ESC2 i L4 CIUTADELLA – ESC3, ESC4, ESC5 i ESC6.

Aquestes obres que s'estan licitant han de corregir les següents mancances i necessitats:

- Obsolescència de les antigues escaleres mecàniques.
- Millorar les prestacions funcionals i la fiabilitat amb la instal·lació de les noves escaleres.
- Millorar l'eficiència energètica i el consum elèctric.

Justificació procediment d'adjudicació -Art. 81.2 -

Considerant l'import del contracte, la durada i les prestacions que en constitueixen l'objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a l'adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest **Contracte** mitjançant el procediment **Obert**.

La tramitació d'aquest expedient de contractació té caràcter **ordinari**.

Lots:

Hi ha lots?

SI ☒

Número de lots i títol: 2 LOTS → Lot1 (8-Escales: 2 escales vestíbul a carrer de Trinitat Vella L1, 5 escales d'andanes-vestíbul-carrer en Fondo L1 i 1 escala andana-vestíbul en Maragall L5) i Lot2 (8-Escales: 2 escales a andanes Lesseps L3, 2 escales a andanes Fontana L3 i 4 escales vestíbul-carrer de Ciutadella L4).

Hi ha limitació a la presentació d'ofertes? SI ☐ NO ☒

Hi ha limitació a l'adjudicació de lots? SI ☐ NO ☒

Justificació criteris de solvència econòmica i tècnica - Art. 55 -

De conformitat amb el que disposa l'**article 55** del RDL 3/2020, s'ha optat per exigir l'acreditació de la solvència econòmica de conformitat amb els criteris, requisits i mitjans recollits a l'article 87.3 apartat a) de la LCSP o b) per als casos específicament de serveis professionals, sense concretar, atès l'objecte del contracte.

Es consideren proporcionals i congruents a l'objecte del contracte i alhora es donen garanties per a la correcta execució, una aptitud suficient per part dels possibles licitadors i un accés no restrictiu a la licitació sense excloure de manera injustificada a licitadors capaços de realitzar satisfactòriament l'objecte del contracte.

Pel que fa a la solvència tècnica i respecte les empreses estrangeres, s'estableix l'establiment de l'experiència, en concret haver executat cinc (5) obres d'escales mecàniques en els cinc (5) darrers anys en l'àmbit del transport públic

L'establiment d'aquest requisit de solvència tècnica és una mesura necessària i proporcionada per a la protecció de l'interès públic. Assegura que l'empresa adjudicatària disposi d'una capacitat tècnica contrastada i directament relacionada amb les particularitats i exigències de l'objecte contractual, minimitzant els riscos durant l'execució i garantint la màxima qualitat i seguretat en un servei essencial per a la ciutadania i es demana a les empreses estrangeres per tal de garantir els principis de no discriminació i lliure concurrència

Respecte l'adscripció de mitjans personals s'ha decidit exigir allò indicat al PCP, aquests requisits es consideren proporcionals i congruents per poder dur a terme l'objecte del contracte el qual requereix un alt nivell d'especificitat, formació i experiència.

M1 Es justifica aquest equip en requerir l'experiència i titulació adient i necessària segons el càrrec en obres i en especial d'escales mecàniques, ja que es necessària per un correcte desenvolupament dels treballs en temps i forma.

M2 Segons el punt anterior, es justifica la necessitat dels diferents rols:

- Cap d'obra, es el rol necessari per tenir contacte directe enter les diferents parts contractista, DO i FMB, apart de la gestió necessària de portar la control econòmic, subcontractes, planificació, gestió del equip de treball de l'obra.
- Encarregat d'obra, es el rol necessari que estarà a camp per supervisar els treballs en els diferents horaris que requereixi l'obra, fent l'enllaç entre el Cap d'obra i l'equip de treball.
- Cap colla/Recurs preventiu, es el rol necessari per coordinar i realitzar els treballs en cada escala fent quan es requereixi les tasques de recurs preventiu.

- Tècnic de prevenció de SiS, es el rol encarregat de realitzar totes les tasques//control/supervisió de seguretat i salut vetllant pel seu compliment.
- Tècnic gestor documental, es el rol necessari que gestionarà i portarà les inspeccions necessàries així com l'elaboració documental final per validar que els nous equips compleixen amb les normatives i legals requerides per la seva posada en servei.
- Pilot homologat, es el rol necessari per poder coordinar i assegurar l'accés o el poder desenvolupar certs treballs en diferents zones o espais que ho requereixin amb la aprovació/validació del centre de control de metro.

Justificació Condicions especial d'execució

De caràcter social:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 s'ha optat per incloure com a condició especial d'execució de caràcter social el manteniment i garantia de les condicions laborals de les persones que executen el Contracte, establertes als convenis d'aplicació.

De protecció de dades:

De conformitat amb l'article 105 del RDL 3/2020 quan l'execució del contracte impliqui la cessió de dades, serà obligatori incorporar la condició especial d'execució de sotmetre's durant tota la vigència del contracte a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Justificació criteris de valoració del contracte. Art- 66.1

Considerant l'objecte del contracte i a fi d'obtenir l'oferta amb millor relació qualitat-preu, s'ha considerat valorar els criteris d'adjudicació indicats al PCP que es justifiquen amb els següents motius:

En el contingut del sobre dos, consta dels diferents punts per poder valorar els diferents processos, fases, lliuraments documentals, complint sempre amb actuacions mediambientals, de qualitat i de prevenció i seguretat i salut durant el procés de l'obra, que garanteixen que el recollit en aquestes justificacions valida que l'execució de l'obra serà viable.

En el contingut del sobre tres, es valora el compliment dels diferents criteris a nivell de recursos, seguretats, increment de prestacions, eficiència, mantenibilitat, proves, termini de garantia i planificació temporal dels treballs en un termini delimitat en el temps per minimitzar l'afectació al nostre servei.

Justificació classificació

En base a allò indicat en l'article 77 de la Llei 9/2017 de Contractes del Sector Públic, atès que el valor de les obres és superior a 500.000 euros, s'exigeix la Classificació següent:

LOT 1	LOT 2	INTEGRADORA
Instal·lacions mecàniques	Instal·lacions mecàniques	Instal·lacions mecàniques
Grup: J	Grup: J	Grup: J
Subgrup: 1	Subgrup: 1	Subgrup: 1
Categoria: 4	Categoria: 4	Categoria: 4

Justificació Valor estimat del Contracte

El valor estimat del contracte s'ha calculat en base als diferents contractes anàlegs anteriors adjudicats, ajustat en funció dels preus de mercat, amb el següent detall:

L'import total del VEC és: **6.015.906,08 €**

L'import detallat per lots és:

	PEM	DG	BI	MO	VEC=PEM+DG+BI+MO
Lot 1	2.338.958,99 €	304.064,67 €	140.337,54 €	233.895,90 €	3.017.257,10 €
Lot 2	2.324.534,09 €	302.189,43 €	139.472,05 €	232.453,41 €	2.998.648,98 €

Desglossament VEC per anys de contracte:

- Any 1:
 - Lot 1: 1.470.078,55 €
 - Lot 2: 1.460.774,49 €
- Any 2:
 - Lot 1: 1.470.078,55 €
 - Lot 2: 1.460.774,49 €
- Any 3:
 - Lot 1: 51.400 €
 - Lot 2: 51.400 €
- Any 4:
 - Lot 1: 25.700 €
 - Lot 2: 25.700 €

Protecció Dades Personals NO ☒ SI ☐

Ivan Altaba

Director del Servei d'Energia i Sistemes d'Estació