



Document	Expedient	Data	Segell
116446/2025	6683/2025		

Àrea
Unitat Administrativa de l'Àrea de Serveis Territorials

Codi de verificació



543N68545U3B3J5307DV

PROPOSTA DEL REGIDOR D'ESPais PÚBLICS A LA JUNTA DE GOVERN LOCAL

Identificació de l'expedient

Expedient número 6683/2025 relatiu al contracte de l'obra corresponent al Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local, en sessió de data 30 de setembre de 2025, va aprovar, entre altres, els següents acords:

«Primer. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars (document AUPAC número 96917/2025) per a l'adjudicació del contracte de l'obra corresponent al «Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes» de Caldes de Montbui, segons el projecte redactat per Albert Sorolla Edo, biòleg amb número de col·legiat 21151C, Eva Celda Herrera, geòloga, i Lluís Mor Gispert, enginyer geòleg, amb un pressupost per contracte de 149.946,29 euros, IVA inclòs, 123.922,56 euros més 26.023,74 euros corresponents al 21% d'IVA.

Segon. Aprovar el document comptable d'autorització de la despesa a càrrec de l'aplicació pressupostària núm. 31 4520 61900 Obres Riera de Caldes del pressupost municipal vigent, per import de 149.946,29 euros, IVA inclòs.

Tercer. Publicar aquest acord al perfil del contractant perquè en el termini de vint-i-sis dies, a comptar a partir del següent a la publicació d'aquest anunci, els interessats puguin presentar les seves proposicions.

Quart. Contra aquest acte administratiu que és definitiu en via administrativa podeu interposar en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de la província de Barcelona.

Tanmateix, podeu interposar contra aquest acte administratiu recurs de reposició atès l'article 77 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de



Catalunya, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació d'aquest acord, i contra la seva resolució i en el termini de dos mesos recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius. En el supòsit que no es dictés resolució expressa en el termini d'un mes s'entendrà expedida la via contenciosa durant sis mesos.»

2. Acabat el termini de presentació de les ofertes se n'han presentat 4.
3. El dia 5 de novembre de 2025 la Mesa de Contractació es va reunir per obrir els sobres A i B presentats per les empreses licitadores en aquest procediment. De la revisió de la documentació presentada es va observar que la documentació presentada per totes les empreses licitadores eren correctes.
4. En data 12 de novembre de 2025 es va reunir la Mesa de Contractació i va estendre l'acta següent:

**«ACTA DE L'OBERTURA DELS SOBRES C QUE CONTENEN LES PROPOSTES
ECONÒMIQUES, CORRESPONENTS AL PROCEDIMENT DE CONTRACTACIÓ DE LES OBRES
DEL «PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA DE LA LLERA DE LA RIERA DE CALDES» DE
CALDES DE MONTBUI**

Objecte del contracte: Obres del Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes de Caldes de Montbui
Tramitació: Ordinària
Procediment d'adjudicació: Obert
Forma d'adjudicació: Diversos criteris d'adjudicació
Lloc: Reunió telemàtica
Dia i Hora: 12 de novembre de 2025, 12.00 hores

A les 12 hores es reuneix la Mesa de Contractació del procediment esmentat, de conformitat amb el que preveu el Plec de Clàusules Administratives particulars aprovat al seu dia, amb l'objecte de procedir a l'obertura dels sobres C corresponents a les propostes econòmiques, presentats per les empreses licitadores mitjançant l'eina Sobre Digital, integrada a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de Catalunya.

La Mesa de contractació té la composició següent:

President: Jordi Martín Forns, Regidor d'Urbanisme
Vocal: la senyora Maria Remei Sala Leal, Secretària general
Vocal: la senyora Gemma Riera Termes, Interventora
Vocal: el senyor Joan Busquets Xambó, Cap d'àrea de Serveis Territorials
Secretari: el senyor Vicenç Conejos Sáez, administratiu de l'àrea de serveis territorials

El president de la Mesa obre l'acte i es procedeix a informar de les ofertes rebudes en aquest procediment.



El dia 5 de novembre de 2025, a les 12.07 hores, la Mesa de Contractació es va reunir per obrir els sobres A i B presentats per les empreses licitadores en aquest procediment. De la revisió de la documentació presentada es va observar que la documentació presentada per totes les empreses licitadores eren correctes.

Així doncs s'anuncia que totes les empreses licitadores han presentat la documentació administrativa dels sobres A i B de forma correcta, podent per tant participar en aquest procediment, essent les següents:



Certificat de l'eina Sobre Digital

Per a la licitació corresponent a "Obra corresponent al «Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes» de Caldes de Montbui" amb el codi d'expedient "6683/2025" que finalitza el termini per a la presentació d'ofertes el dia 03/11/2025, a les 23:59:59, les proposicions presentades mitjançant l'eina de Sobre Digital són les que es relacionen a continuació:

Denominació social	NIF	Data d'entrada	Hora d'entrada	Registre d'entrada
Gil Forestal, SL	B44187078	31/10/2025	15:02:00	E/000264-2025
Treballs Forestals Presegue S.L.	B65543969	31/10/2025	15:15:48	ME/015042-2025
ARICO FOREST, SLU	B17574799	03/11/2025	15:15:21	ME/015108-2025
Josep Codina Magem	47972511P	03/11/2025	19:35:27	ME/015128-2025

El mateix dia 5 de novembre de 2025 la Mesa de Contractació va requerir als serveis tècnics de l'àrea de serveis territorials la valoració de la documentació presentada als sobres B per les empreses licitadores, relativa als criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor.

El senyor Marc Freixa Boixader, tècnic municipal de medi ambient, ha emès, el dia 10 de novembre de 2025, un informe tècnic valorant els criteris d'adjudicació que depenen d'un judici de valor, que es transcriu a continuació:

«INFORME TÈCNIC

Identificació de l'expedient

Relatiu a Contractació de l'obra corresponent al Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes

Antecedents

Segons els criteris establerts al PCAP, article 1.11 relatiu als criteris d'adjudicació:

"Criteris que depenen d'un judici de valor (35%)



1. Pla d'obres

L'ofertent proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi la finalització de les obres en un termini igual o inferior a l'establert en el projecte considerant les possibles afectacions sobre l'entorn (ambientals, infraestructures, serveis, seguretat, recorreguts peatonals, etc). S'inclourà diagrama de barres (GANTT) amb avaluació de durades de totes les fases o operacions unitàries previstes i la seva situació en el temps amb expressió, si s'escau, dels terminis parcials i totals, amb expressió de les precedències i el camí crític. També es farà una descripció detallada del procés d'execució de l'obra i dels mitjans previstos per dur-la a terme. Contingut orientatiu: Relació dels sistemes d'execució i mitjans tècnics a emprar durant l'execució de l'obra; equip tècnic ofert, amb les tasques assignades a cadascú i la seva dedicació a l'obra; explicació del procés dels treballs a realitzar, de les fases, activitats o operacions unitàries a desenvolupar, indicant les interaccions entre elles, els mitjans i equips que es disposaran per cadascuna, i la durada de les diferents fases o operacions contemplades.

*(màxim 10 fulls DIN-A 4 a una cara, Arial 12), sense comptar els diagrames de GANTT (màxim 1 full DIN-A 3) i documentació gràfica (màxim 1 full DIN-A 3)
Fins un màxim de 35 punts"*

Ofertes presentades:

- 1. Gil forestal sl*
- 2. Treballs forestals presegué sl*
- 3. Arico Forest sl*
- 4. Josep Codina Magem*

Segons les condicions particulars fixades en l'autorització de l'obra per part de l'Agència Catalana de l'Aigua les actuacions han d'estar finalitzades en data 15 d'abril de 2026.

Vistes les durades proposades de l'obra en les diferents ofertes s'entén que en tots els casos es garanteixi la finalització de les obres en un termini igual o inferior a l'establert en el projecte.

En tots els casos es presenta una descripció detallada del procés d'execució de l'obra i dels mitjans previstos per dur-la a terme.

Ara bé, s'observen diferències significatives en la maquinària a emprar i la composició dels equips de treball en les tasques de desbrossa selectiva i eliminació de vegetació al·lòctona. Així, vista la morfologia de la llera en la zona de treball es valora com a més adequada aquella maquinària més petita i una composició dels equips ponderada amb aquesta maquinària.



A part s'observa que algunes de les memòries es recullen aspectes com

- *La qualitat de la descripció de les afectacions al medi*
- *Elaboració d'informes setmanals d'evolució de les obres*
- *Senyalització de les obres en aquells punts on hi hagi impacte visual de les mateixes*
- *Anàlisis dels punts crítics derivats de l'àmbit de treball i proposta de resolució*
- *Valorar correctament aspectes relatius a la vegetació al·lòctona*

Fonaments de dret

- Llei 39/2015 d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- Llei 40/2015 d'1 d'octubre, del Règim Jurídic del Sector Públic.

Per tot el que s'ha exposat, s'emeten les següents

Conclusions

Per tot plegat i en base a la claredat, ordre i literatura de les propostes de pla d'obra i les observacions fetes a la part expositiva de l'informe es proposa a la mesa la següent proposta de puntuació:

- | | |
|---|------------------|
| • <i>Gil forestal sl</i> | <i>33 punts</i> |
| • <i>Treballs forestals presegué sl</i> | <i>34 punts</i> |
| • <i>Arico Forest sl</i> | <i>33 punts</i> |
| • <i>Josep Codina Magem</i> | <i>31 punts»</i> |

Després d'estudiar l'informe elaborat pel tècnic municipal de medi ambient, els membres de la Mesa fan seu l'informe anterior, donant a conèixer les puntuacions obtingudes per les empreses licitadores, corresponents als criteris que depenen d'un judici de valor.

Tot seguit es procedeix a l'obertura dels sobres C que contenen la documentació corresponent als criteris avaluable de forma automàtica.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Pressupost base
de licitació

euros, IVA
123.922,56 exclòs

	Licitador	NIF	Puntuació dels criteris que depenen d'un judici de valor (fins a un màxim de 35 punts)	Proposta econòmica a IVA exclòs	Termini de garantia inicial 2 anys. Anys proposats d'ampliació del termini de garantia	Millora eliminació nuclis de canya durant 3 anys	Puntuació proposta econòmica (fins a un màxim de 30 punts)	Puntuació o termini garantia (fins a un màxim de 10 punts)	Puntuació millora eliminació nuclis de canya (fins a un màxim de 25 punts)	Puntuació total
1	Gil Forestal SL	B44187078	33	115.024,06	5	SÍ	24,78	10,00	25,00	92,78
2	Treballs Forestals Presegue SL	B65543969	34	94.996,00	5	SÍ	30,00	10,00	25,00	99,00
3	Arico Forest SLU	B17574799	33	98.939,81	5	SÍ	28,80	10,00	25,00	96,80
4	Josep Codina Magem	47972511P	31	98.952,16	5	SÍ	28,80	10,00	25,00	94,80

Millor oferta econòmica	94.996,00	Garantia definitiva 5%	
Llindar baixa temerària 10%	91.780,21	import adj. s/IVA	4.749,80

És per tot això que la Mesa de Contractació proposa a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte a l'empresa Treballs Forestals Presegue SL, amb NIF B65543969, per haver estat l'oferta presentada amb millor puntuació i complir amb tots els requisits establerts als plecs corresponents.

Així doncs es procedeix a realitzar la classificació, per ordre decreixent de les proposicions presentades, segons la puntuació final obtinguda:

Posició	Licitador	Puntuació
1	Treballs Forestals Presegue SL	99,00
2	Arico Forest SLU	96,80
3	Josep Codina Magem	94,80
4	Gil Forestal SL	92,78

S'haurà de requerir a l'empresa proposada com a adjudicatària el que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, que es transcriu a continuació:

1.18) Presentació de documentació

El licitador proposat com a adjudicatari abans de l'adjudicació i dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment que preveu l'article 150.2 de la LCSP haurà de:

Acreditar la constitució de la garantia definitiva.

Presentar els documents següents:

a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a



més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, en el que hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu hauran d'acreditar la seva capacitat d'obrar, en els termes d'allò que disposen els articles 67 i 84 de la LCSP, mitjançant la inscripció en els registres comercials o professionals que s'estableixen a l'annex I del RGLCAP.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres s'acreditarà de conformitat amb el que disposen els articles 68 i 84 de la LCSP.

b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

c) La documentació que acrediti la classificació empresarial requerida.

d) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la/les declaració/ns responsable/s aportada/es i la resta que sigui exigible.

El licitador proposat com a adjudicatari, cas que estigui inscrit en el Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat, restarà eximit de presentar la documentació si consta en algun dels dits Registres.

Cas de no presentar-se la documentació en el termini previst, s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, i es procedirà en els termes assenyalats a l'article 159.4.f)4º de la LCSP.»

D'altra banda també haurà de presentar el certificat de titularitat bancària del compte corrent que l'empresa designi per a rebre els pagaments que corresponguin.

*A títol informatiu la **garantia definitiva** corresponent a un 5% de l'import adjudicat, IVA exclòs, que s'ha d'ingressar a la tresoreria municipal és de **4.749,80 euros**. En el cas de voler fer efectiu aquest import, es podrà realitzar mitjançant transferència bancària al número de compte del BANC SABADELL ES67 0081 0028 6100 0151 3662, comunicant aquest fet a la tresoreria municipal.*



Per últim, el president de la Mesa de Contractació declara finalitzat l'acte, essent les 12.15 hores del dia indicat, i en prova de conformitat els membres de la Mesa signen aquesta Acta, de la qual cosa el secretari de la Mesa certifica.»

5. En data 17-11-2025, Josep Maria Requesens Guinot, tècnic d'administració general, ha emès un informe jurídic.

6. L'expedient es sotmet a fiscalització per intervenció.

Fonaments de dret

- Article 150.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 837/2023, dictat en data 19 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.
- Segons competència atribuïda per delegació a la Junta de Govern Local, mitjançant el Decret d'Alcaldia número 854/2023, dictat en data 23 de juny de 2023, d'organització del cartipàs municipal 2023-2027.

De conformitat amb tot el que s'ha exposat, proposo al regidor d'Espais Públics que formuli a la Junta de Govern Local la següent:

PROPOSTA D'ACORD

Primer. Classificar per ordre decreixent les proposicions presentades al procediment de contractació de l'obra corresponent al «Projecte d'actuacions de millora de la llera de la riera de Caldes» de Caldes de Montbui:

Posició	Llicitador	Puntuació
1	Treballs Forestals Presegue SL	99,00
2	Arico Forest SLU	96,80
3	Josep Codina Magerm	94,80
4	Gil Forestal SL	92,78

Segon. Requerir a l'empresa Treballs Forestals Presegue SL, amb NIF B65543969, la documentació acreditativa per a l'adjudicació del contracte, que estableix la clàusula 1.18) del Plec de clàusules administratives particulars, dins del termini de 10 dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic del perfil del contractant de l'Ajuntament de Caldes de Montbui.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones interessades.



Ajuntament de Caldes de Montbui

Quart. Aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via administrativa i no susceptible de recurs; sense perjudici que pugueu exercitar el que estimeu procedent, de conformitat amb el que disposa l'article de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Llegida l'anterior proposta del cap de l'Àrea i examinat l'expedient instruït a l'efecte, dono la meva conformitat i l'elevo a la Junta de Govern Local.