

**INFORME PREVI JUSTIFICATIU PER LA CONTRACTACIÓ DE SERVEI DE GESTIÓ DELS CONTENIDORS DE RUNES DE LA BRIGADA D'OBRES MITJANÇANT PROCEDIMENT OBERT DE TRAMITACIÓ SIMPLIFICADA ABREUJADA****1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT:**

La brigada d'obres realitza reparacions a la via pública que generen residus d'obra que cal gestionar correctament. En aquest contracte es preveu la gestió dels contenidors per recollir la runa que es genera en aquestes reparacions. El contracte inclou la portada dels contenidors, la seva retirada, el transport de les runes a abocador autoritzat i el cànon corresponent.

La brigada d'obres no disposa dels mitjans necessaris per la gestió dels residus generats en les actuacions que realitza a la via pública.

No es considera adient la divisió en lots del contracte, donat que inicialment no està definida amb exactitud la quantia total en el moment de celebrar el contracte, per estar subordinats els lliuraments a les necessitats de la brigada d'obres de l'Ajuntament de Lleida. Així mateix, és important que sigui una única empresa la que actuï per facilitar la gestió del servei.

Al nostre departament és l'únic contracte que es realitza per aquest servei.

Per tot l'exposat, es considera que no s'està alterant l'objecte del contracte per evitar les regles generals de contractació.

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

L'objecte del present contracte consisteix en la gestió dels contenidors per recollir la runa que es genera en les reparacions de via pública que realitza la brigada d'obres.

El contracte inclou la portada dels contenidors, la seva retirada, el transport de les runes a abocador autoritzat i el cànon corresponent.

2.1 CPV del contracte: 90500000-2 Serveis relacionats amb deixalles i residus

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE: 17 de novembre de 2025

4. DURADA DEL CONTRACTE: 1 any prorrogable fins a 1 any més

5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:





Ajuntament de Lleida

Es preveu una despesa màxima de 9.176,39 € (IVA exclòs) + 917,64 € = 10.094,03 €
Els preus unitaris màxims que regiran el contracte són els detallats a continuació:

Tipologia del servei	Import (€)
1. UT. Entrega contenidor 2 m3.....	15,95
2. UT. Entrega contenidor 5 m3.....	22,88
3. UT. Entrega patera	38,50
4. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 2 m3 de runa neta (1'4 a 1'0 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	108,90
5. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 5 m3 de runa neta (1'4 a 1'0 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	180,40
6. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de patera de runa neta (1'4 a 1'0 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	341,00
7. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 2 m3 de runa bruta (1'0 a 0'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	125,40
8. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 5 m3 de runa bruta (1'0 a 0'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	228,80
9. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de patera de runa bruta (1'0 a 0'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	429,00
10. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 2 m3 de de terres i pedres (> 1'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	97,90
11. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 5 m3 de de terres i pedres (> 1'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	159,50
12. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de patera de de terres i pedres (> 1'4 tn/m3), inclòs cànon d'abocador.....	297,00
13. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 2 m3 retirada de fusta, inclòs cànon d'abocador	99,00
14. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de 5 m3 retirada de fusta, inclòs cànon d'abocador	137,50
15. UT. Retirada i transport a abocador autoritzat de contenidor de patera retirada de fusta, inclòs cànon d'abocador.....	220,00

Aquests preus no inclouen l'IVA.



Ajuntament de Lleida

Els preus són independents del nombre de dies que s'utilitzi el contenidor.

Els licitadors, en la seva oferta econòmica, oferiran un percentatge de baixa sobre els preus unitaris. Aquesta baixa s'aplicarà a tota la relació de preus unitaris i s'establirà d'acord amb la previsió estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte.

Els preus inclouen el tipus de gravamen de 3,00 € per tona de residus de la construcció destinats a la deposició controlada, establert a la Llei 8/2008, de 10 de juliol, de finançament de les infraestructures de gestió dels residus i dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus.

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte.

L'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a que les factures un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

NÚMERO LOT	RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL (SI/NO)	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA (10%)	IMPORT IVA INCLÒS
1	No	Gestió dels contenidors de runes de la brigada d'obres	9.176,39 €	917,64 €	10.094,03 €

Desglossament per anualitats

període	Import s/iva	iva (10%)	Total
Del 17 de novembre al 31 de desembre de 2025	1.147,05 €	114,71 €	1.261,76 €
De l'1 de gener al 16 novembre de 2026	8.029,34 €	802,93 €	8.832,27 €
TOTAL	9.176,39 €	917,64 €	10.094,03 €

El desglossament del cost del servei de gestió de contenidors de runa no és pot realitzar per la tipologia del contracte, per la complexitat de quantificar els costos quan intervenen molts factors no regulats per normes o convenis com son els costos de lloguer, la repercussió de l'amortització dels contenidors i els costos dels abocadors autoritzats.

**6. VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE**

PRESSUPOST LICITACIÓ	MODIFICACIÓ 20%	PRÒRROGA que inclou l'import de la modificació	TOTAL VALOR ESTIMAT
9.176,37 €	1.835,28 €	11.011,65 €	22.023,30€

7. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

- Percentatges de baixa respecte preus unitaris.

8. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

04.1532.21500

9. CRITERIS DE VALORACIÓ

- **Criteris objectius**

Criteri econòmic: fins a 80 punts:

Percentatges de baixa respecte preus unitaris:

Es considerarà Pb el pressupost per contracte previst i es calcularà un pressupost ofertat Pi aplicant al pressupost per contracte la baixa ofertada per cada una de les empreses resultants.

Les ofertes econòmiques es valoraran segons la següent fórmula:

$$Puntuació = P \times \frac{(Pb - Pi)}{Pb - Pib}$$

On:

Puntuació = puntuació obtinguda

P = màxima puntuació a obtenir

Pb= Pressupost base de licitació

Pi= Pressupost ofert pel licitador (Pb x % baixa ofertada pel licitador)

Pib= Preu oferta més baixa del total de licitadors.

En el moment de l'execució material del contracte, la baixa s'aplicarà als preus unitaris, no a l'import del contracte.



Ajuntament de Lleida

L'adjudicació del contracte s'efectuarà a l'oferta més avantatjosa presentada pels concursants, estimada a partir de la baixa global a aplicar sobre el quadre de preus detallat a en l'apartat 5.

Criteri de proximitat de les instal·lacions al centre ciutat: fins a 20 punts:

Per motius de sostenibilitat es puntuarà la proximitat de les instal·lacions des d'on surten els contenidors al centre ciutat. Els contenidors s'hauran de portar a diferents punts de la ciutat, per tant es considera com a punt de portada el centre ciutat (Avda Francesc Macià 1).

Distància de les instal·lacions des d'on surten els contenidors al centre ciutat (Avda Francesc Macià 1)

Entre 0 i 10 Km 10 punts

Entre 10 i 20 Km20 punts

S'acreditarà la concreció de la ubicació del centre de treball mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa de propietat o lloguer.

10. DOCUMENTACIÓ A APORTAR REFERENT ALS CRITERIS DE VALORACIÓ:

- Declaració responsable de l'empresa amb l'oferta econòmica
- Declaració responsable de l'empresa amb la distancia de les instal·lacions des d'on surten els contenidors al centre ciutat i la documentació acreditativa de propietat o lloguer de les instal·lacions

11. SUBROGACIÓ PERSONAL:

☒ No
☐ Sí

12. RESPONSABLE DEL CONTRACTE:

Jordi Domingo Masanés

Cap de Servei de Serveis Urbans

13. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ:

Que l'adjudicatari està obligat a presentar una declaració responsable en la qual es compromet a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

**14. ASSEGURANÇA A APORTAR PER L'ADJUDICATARI**

L'adjudicatari està obligat a presentar Pòlissa de Responsabilitat Civil per cobrir les reclamacions per danys materials i/o corporals i les seves conseqüències causats a tercers, amb un límit per sinistre no inferior a 1.000.000 €, que inclogui:

- RC Explotació, inclòs operacions de càrrega i descàrrega
- RC Patronal, amb límit per víctima no inferior a 300.000 €
- RC Contaminació Accidental
- RC de la Mercaderia Transportada

A més a més cal que inclogui a l'Ajuntament de Lleida com a assegurat addicional, sense perdre la seva condició de tercer front l'adjudicatari

15. TRACTAMENT DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL

☒ No.

☐ Sí: ENCARREGAT TRACTAMENT DE DADES (S'adjunta Annex)

☐ SI: CORRESPONSABLE TRACTAMENT DE DADES (S'Adjunta Annex)

16. SUBCONTRACTACIÓ.

☒ No.

☐ Sí

17. MODIFICACIÓ

☐ No.

☒ Sí

D'acord amb la previsió de la disposició addicional 33a de la LCSP, la quantia del pressupost base es considera estimativa i té caràcter de pressupost màxim i limitador d'aquest contracte.

Es preveu una modificació del contracte del 20% (1.835,28 €) per tal d' assumir un increment del nombre de serveis, si fos necessari, durant l'execució del contracte.

Es considera que poden aparèixer modificacions del contracte al incrementar les unitats previstes i l'expedient de modificació s'iniciarà previ informe del departament impulsor.



Ajuntament de Lleida

18. ALTRES ASPECTES A CONSIDERAR:

a. FACTURACIÓ

La contraprestació econòmica del contracte s'ha d'efectuar amb la presentació prèvia de factures conformades, adjuntant a les mateixes els albarans conformats per la persona responsable de la recepció del contenidor. Es realitzarà una factura mensual del servei realitzat el mes en curs. La darrera factura de l'any s'haurà de presentar abans del dia 1 de desembre.

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació del servei de gestió dels contenidors de runes de la brigada d'obres per un import màxim de: 9.176,39 € + 917,64 € (IVA) (Total: 10.094,03 €) i pel període de 17 de novembre del 2025 al 16 de novembre de 2026, mitjançant procediment obert de tramitació simplificada abreujada.

període	Anualitat	Import s/iva	iva (10%)	Total
Del 17 de novembre al 31 de desembre de 2025	2025	1.147,05 €	114,71 €	1.261,76 €
De l'1 de gener al 16 novembre de 2026	2026	8.029,34 €	802,93 €	8.832,27 €
TOTALS		9.176,39 €	917,64 €	10.094,03 €

Jordi Domingo Masanés
Responsable del Contracte

Elisenda Torrelles Duaigües
Tècnica Gestora del
Contracte