

AJUNTAMENT DE VILAVERD

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

Contracte de serveis

“PROJECTE BASIC I EXECUTIU, ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT, DIRECCIÓ D'OBRA, DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DE CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE L'OBRA DE CONSOLIDACIÓ ESTRUCTURAL I L'ADEQUACIÓ DE L'ESPAI POLIVALENT DE L'EDIFICI DE L'ANTIC SINDICAT DE VILAVERD.”

Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat

INDEX

INDEX	2
1. OBJECTE	3
2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE	3
3. PERFIL DEL CONTRACTANT	4
4. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE	4
5. TERMINI DE LLIURAMENT	5
6. CONDICIONS DELS LICITADORS	6
7. SOLVÈNCIA	6
8. REGISTRE DE LICITADORS	7
9. GARANTIES	8
10. ADMISSIÓ DE VARIANTS	9
11. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS	9
12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1	13
1.- Experiència de L'ARQUITECTE Fins a 25 punts	14
13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 2	14
1.- Experiència del TÈCNIC en direcció d'obres Fins a 20 punts	15
2.- Experiència del TÈCNIC en direccions d'execució i control de qualitat. Fins a 20 punts	15
3.- Experiència del COORDINADOR de seguretat i salut. Fins a 10 punts	16
Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.	16
14. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES	16
15. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES	17
16. OFERTES ANORMALMENT BAIXES	20
17. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRATE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT	22
18. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE	22
19. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE	22
20. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ	23
21. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ	24
22. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE	24
23. EXECUCIÓ DEL SERVEI I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA	24
24. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES	25
25 INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS	25
26. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS	26
27. INDEMNITZACIÓ A TERCERS	27
28. PAGAMENT	28
29. REVISIÓ DE PREUS	29
30. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA	29
31. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS	31
32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE	32
33. SUSPENSIO DEL CONTRACTE	33
34. CESSIÓ DEL CONTRACTE	33
35. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE	33
36. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ	35
37. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE	35
38. REGIM DE RECURSOS	36

39. TRIBUNALS COMPETENTS	36
ANNEX 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE	37
ANNEX 2 – MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA	38
ANNEX 3 – Model de certificat d'assegurança de responsabilitat civil	40

1. OBJECTE

El present contracte té per objecte la redacció de projectes, direccions i coordinacions tècniques del **“Projecte bàsic i executiu, estudi bàsic de seguretat i salut, direcció d'obra, direcció de l'execució de control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd”**, per a definir les solucions tècniques adequades per a la consolidació de l'edifici, ara propietat municipal, que es troba en un estat de degradació avançat amb nombroses patologies i recuperar el seu ús per a gaudi dels vilatans.

Correspon als codis CPV:

71000000-8 Serveis d'arquitectura, construcció, enginyeria i inspecció

71240000-2 Serveis d'arquitectura, enginyeria i planificació

El servei o projecte, s'haurà d'executar d'acord amb les línies d'actuació marcades en l'avantprojecte i memòria redactat per l'arquitecte Francesc Xavier Cendrós.

Es preveu la divisió del contracte en lots atès que les tasques de redacció de projectes són desenvolupar una proposta integrada dels aspectes tècnics, estètics, urbanístics i mediambientals, i les taques de Direcció d'obra són dirigir el desenvolupament de l'obra en els aspectes anteriorment esmentats, de conformitat amb el projecte que la defineix, amb les quals coses, si és possible subdividir o *lotitzar* aquesta assistència. Aquesta es la raó per la qual, atenent a la seva naturalesa, en aplicació de l'article 99.3 de la LCSP, es considera que aquest contracte de serveis s'ha dividit en lots.

Pel que fa a la presentació d'ofertes als lots, no es considera cap limitació, per tant, qualsevol empresa que compleixi els requisits, pot presentar oferta per un de sol o per ambdós lots.

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el present contracte són les que consten en l'avantprojecte i en la memòria existent les quals tenen per objecte la redacció dels projectes i direccions tècniques necessàries per poder executar l'obra per a consolidar l'edifici que es troba en un estat precari i recuperar-ne l'ús per al municipi de Vilaverd.

El servei objecte d'aquesta contractació, **“Projecte bàsic i executiu, estudi bàsic de seguretat i salut, direcció d'obra, direcció de l'execució de control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd”**, permetrà licitar l'obra per a poder recuperar l'ús de l'edifici.

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de **tramitació ordinària** i l'adjudicació és farà mitjançant **procediment obert simplificat**, en aplicació de l'article 159 de la LCSP, de conformitat amb els requisits que s'hi estableixen.

3. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació, i sens perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, tota la informació relativa al present contracte es difondrà per mitjà del Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent: <https://vilaverd.cat/>

4. DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

Determinació del preu

Servei: "Projecte bàsic i executiu, estudi bàsic de seguretat i salut, direcció d'obra, direcció de l'execució de control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd"

	Concepte	Import	Imp. LOTS	IVA (21%)	Imp. Lots+iva
LOT 1	PROJECTE BASIC, EXECUTIU I ESTUDI BASIC DE SEGURETAT I SALUT	31.028,08 €	31.028,08 €	6.515,90 €	37.543,98 €
LOT 2	DIRECCIÓ DE L'OBRA	19.655,80 €	45.039,86 €	9.458,37 €	54.498,23 €
	DIRECCIÓ DE L'EXECUCIÓ I CONTROL DE QUALITAT	21.172,10 €			
	COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT	4.211,96 €			
LOT 1+2	TOTAL PRESSUPOST EXECUCIÓ MATERIAL (PEM)	76.067,94 €	76.067,94 €	15.974,27 €	92.042,21 €

Pressupost base de licitació

El pressupost base de licitació de la contractació és de **92.054,3 € IVA inclòs**, amb el desglossament següent:

Preu execució per contracte	IVA (21%)	Pressupost IVA inclòs
76.067,94 €	15.976,37 €	92.054,31 €

Aquest és el preu unitari màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte per als dos Lots.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent. En cap cas s'admetran ofertes per sobre del pressupost de licitació.

Preu

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el Valor Afegit.

La contractació es fa de forma anticipada d'acord a la D.A. 3.2 de la Llei de Contractes del Sector Públic, per tant l'adjudicació del contracte de referència queda condicionada a la confirmació de l'existència de dotació econòmica, compatible amb la seva temporalitat, podent l'ajuntament deixar sense efecte el procediment en cas de no obtenir-se, amb completa indemnitat per aquesta.

En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte i anirà amb càrrec al pressupost del 2026 i a l'aplicació pressupostària següent, que s'haurà de dotar pressupostàriament abans de l'adjudicació.

Any	Àrea de despesa	Classificació Econòmica	Import net	% IVA	Import IVA	Import Total
2026	920	227.06	76.067,94 €	21%	15.976,37 €	92.054,31 €

Valor estimat del contracte

El valor estimat del contracte s'estima en **76.067,94** euros, més IVA.

5. TERMINI DE LLIURAMENT

El termini de durada del contracte és de 3 mesos i afecta exclusivament al LOT nº1. Aquest termini comença a comptar des de la data de l'acta de la comprovació del replanteig.

L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte, excepte casos excepcionals justificats.

L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

El contracte podrà prorrogar-se per 1 mes, sempre que les seves característiques continuïn inalterables durant el període de durada de la pròrroga i que la concurrència per a la seva adjudicació s'hagi realitzat tenint en compte la durada màxima del contracte, inclosos els períodes de pròrroga.

En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que el seu preavís es produeixi almenys amb dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

6. CONDICIONS DELS LICITADORS

Estan facultades per subscriure aquest contracte, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP, les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres:

- que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar
- que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa es pot acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP
- que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i
- que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

7. SOLVÈNCIA

Solvència econòmica i financera

☒ Caldrà acreditar el volum de negocis en l'àmbit a què es refereix el contracte, referit al millor exercici dins dels tres últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes per un import igual o superior a **76.067,94** euros de VE; en el cas de que es presenti a un únic lot, caldrà acreditar el volum de negocis per a cada lot que es presenti, així LOT 1, 31.028,08 € de VE i LOT 2, 45.039,86 € de VE.

☒ Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals/civil per un import no inferior a 300.000 € fins a la finalització de l'obra.
Mitjà d'acreditació: RELI o ROLECE i Còpia de la pòlissa i rebut de pagament de 2025 o certificat de l'asseguradora.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar la documentació acreditativa de la econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Solvència tècnica o professional

LOT 1

- Una memòria de projectes redactats de magnitud similar al licitat, dels últims 3 anys, avalada per certificats de bona execució, aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc del projecte/obra i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals:

Dedicació requerida per a la redacció del projecte de l'arquitecte redactor, un 30%.

LOT 2

- Una memòria d'obres dirigides, de magnitud similar a la licitada (660.653,22 € de PEC), dels últims 3 anys, avalada per certificats de bona execució, aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme.

Caldrà aportar compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals:

Un arquitecte director de l'obra, acreditant un mínim de 7 anys d'experiència i un mínim de 3 projectes executius i 3 direccions d'obra.

Un arquitecte tècnic per la direcció de l'execució i control de qualitat i coordinació de seguretat i salut, acreditant un mínim de 7 anys d'experiència i un mínim de 3 direccions de l'execució i control de qualitat i coordinació de seguretat i salut.

Compromís d'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals:

Dedicació requerida per a la direcció de l'obra de l'arquitecte director, un 25%.

Dedicació requerida per a la direcció de l'execució i control de qualitat i Coordinació de seguretat i salut de l'arquitecte tècnic un 35%.

Segons l'art. 77 de la LCSP no es precisa la classificació empresarial.

8. REGISTRE DE LICITADORS

De conformitat amb l'article 159.4.a) LCSP tots els licitadors que es presentin a licitacions realitzades a través del procediment simplificat hauran d'estar inscrits en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades de l'Estat (ROLECE) o en el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELI), en la data final de presentació d'ofertes. A aquest efecte, també es considerarà admissible la proposició del licitador que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en un o altre Registre

juntament amb la documentació preceptiva per a això, sempre que aquesta sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació del justificant de recepció de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment d'esmena.

La inscripció en el ROLECE o RELI acredita enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra:

- a) les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial
- b) solvència econòmica i financera i tècnica o professional,
- c) classificació i altres circumstàncies inscrites,
- d) la concurrència o no de les prohibicions de contractar que hi hagi de constar.

La presentació de les proposicions suposa l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el ROLECE o RELI, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

En tot cas, els licitadors han d'indicar en el DEUC la informació necessària que permeti accedir als documents o certificats justificatius corresponents.

9. GARANTIES

Garantia provisional:

No es considera necessari la constitució prèvia de garantia provisional.

Garantia definitiva:

La garantia definitiva serà el 5% sobre el preu de l'adjudicació, IVA exclòs. Aquesta garantia s'ampliarà en un 5% en el cas que l'oferta de l'adjudicatari resulti anormalment baixa d'acord amb l'art. 149 de la LCSP.

El dipòsit o constitució de la garantia pot fer-se en metàl·lic, valors públics o privats, aval, o mitjançant contracte d'assegurança o caució en els termes i les condicions que disposen els articles 55 a 58 del RGLCAP.

Tanmateix, segons l'art. 108.2, de la LCSP **es pot constituir mitjançant retenció en el preu**. Si bé caldrà que es sol·liciti expressament abans de l'adjudicació, i es practicarà la retenció del 5% en la primera certificació que s'aprovi, tant per al LOT 1 com per al LOT 2, si s'adjudica a diferent empresa o persona, o ambdós si és un sol adjudicatari.

En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribin a la quantia requerida i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

El licitador que presenti la millor oferta, ha d'acreditar la seva constitució dins del termini de deu dies hàbils des del requeriment. De no complir-se adequadament s'entendrà que

el licitador ha retirat la seva oferta, i s'exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat.

La garantia definitiva respon dels conceptes definits en l'art. 110 de la LCSP.

Quan a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en que es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació.

Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució. En el cas que aquesta no es resolgui serà causa de resolució del contracte.

El termini de garantia serà de dos (2) anys a partir del dia següent al d'entrega dels projectes, i la de la direcció i coordinació de l'obra a partir del dia següent al de recepció de l'obra per l'ajuntament.

Tant la garantia de la direcció de l'obra, con la de direcció i coordinació estaran subjectes a la garantia de dos anys, però limitant-se a la resolució dels dubtes o petició d'informació que es puguin sol·licitar en relació a incidències durant el termini de garantia, però no subjecta a garantia econòmica.

La devolució de la garantia no està subjecta a la finalització del termini de la mateixa i es retornarà una vegada entregats els projectes pel que fa a la garantia del Lot 1, i la garantia del lot 2 (direcció i control de l'obra) es retornarà un cop recepcionada l'obra per l'ajuntament.

10. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En aquesta licitació no es contempla la possibilitat de presentar variants.

11. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

Presentació de documentació:

La presentació de proposicions i documents es farà exclusivament a través de l'eina de *Sobre Digital*, integrada amb la Plataforma de serveis de contractació de la Generalitat de Catalunya, que trobareu al perfil del contractant <https://www.vilaverd.cat/>.

Tota la informació referent a la presentació d'ofertes a través de l'eina de *Sobre Digital* es troba disponible a la web de la Generalitat de Catalunya:

<https://contractacio.gencat.cat/ca/gestionar-contractacio/contractacio-electronica-administracio/e-Licita/sobre-digital/>

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de *Sobre Digital*, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de *Sobre Digital*, han de ser les mateixes que les

empreses licitadores designin en el seu DEUC o declaració anàloga per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Es considerarà efectuada la presentació de les proposicions amb la recepció, al registre d'entrada de l'òrgan de contractació, del resum signat de l'oferta.

Els licitadors, un cop presentada l'oferta, rebran el certificat de presentació amb la data, hora i el número de registre d'entrades.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de *Sobre Digital* el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació ampliarà el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, amb la comunicació del canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Un cop presentada la proposició no podrà ser retirada sota cap concepte. La retirada injustificada d'una proposició, donarà lloc a la prohibició de contractar prevista a l'article 71.2 de la LCSP.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec de clàusules administratives particulars i del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el RELI o ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Preparació dels documents:

S'hauran d'aportar els documents en format **PDF**. Preferiblement convertir els documents PDF a format PDF/A.

El fitxer ha de ser **com a màxim de 20 MB**, per la qual cosa es recomana reduir la grandària/resolució de les imatges abans d'incloure-les en documents.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

La modalitat de signatura electrònica admesa en els sistemes de transmissió i recepció electrònica de proposicions i recepció electrònica de sol·licituds de participació, és la **signatura electrònica avançada** basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel que es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Recordem que s'ha de disposar de Certificat Digital Reconegut en període de validesa per a tots els representants, apoderats o personal de la seva empresa implicats en la presentació de sobres electrònics. La llista de Prestadors qualificats de serveis electrònics està publicada en el Ministeri d'Indústria en la següent adreça:

<https://sede.minetur.gob.es/ca-es/firmaelectronica/Paginas/Prestadores-de-servicios-electronicos-de-confianza.aspx>

Altrament, els licitadors han de verificar amb antelació suficient, abans de la signatura i enviament de les proposicions, que el certificat està correctament instal·lat a l'ordinador i que es poden signar documents.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives, essent rebutjades directament per la Mesa de contractació. Així, és obligació de les empreses licitadores passar un antivirus en tots els documents que conformen l'oferta prèviament a incorporar-los a la Web de Sobre Digital. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la Mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les proposicions que no es presentin per mitjans electrònics, en la forma que determina aquest plec, seran excloses.

Cada licitador, individualment, no podrà presentar més d'una proposició, ni tampoc subscriure cap altra proposta en una UTE, o figurar integrat en més d'una UTE, amb la conseqüència de l'exclusió de totes les propostes presentades en infracció d'aquesta norma.

Termini de presentació:

El termini de presentació d'ofertes és de **20 dies naturals** des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant. En cas que el termini finalitzés en dissabte o festiu es prorrogaria fins el dia hàbil següent.

La presentació de proposicions es podrà realitzar durant les 24 hores del dia, tots els dies de l'any, excepte l'últim dia del termini en el que la presentació d'ofertes es podrà tramitar fins a les **12:00 hores**.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses.

Contingut de les proposicions:

- **SOBRE 1 - Documentació administrativa**
- **SOBRE 2 - Proposta econòmica i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica**

Tots els documents que es presentin han de ser originals o bé autèntics, de conformitat amb la legislació vigent.

Dins de cada sobre, s'inclouran els següents documents:

SOBRE NÚM. 1: Documentació administrativa

Inclourà:

- a) Declaració responsable d'acord amb el model de **l'ANNEX 1**, i que trobareu com a plantilla al sobre d'aquesta licitació en l'eina de Sobre Digital.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable per separat.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina sobre digital, seran les emprades per enviar correus electrònics dels avisos de notificacions i comunicacions. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas de UTE, compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte En l'escrit de compromís s'indicarà: els noms i circumstàncies dels quals la constitueixin; la participació de cadascun d'ells, així com l'assumpció del compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari del contracte. El citat document haurà d'estar signat pels representants de cadascuna de les empreses que componen la unió.

- b) Les empreses estrangeres han d'aportar una declaració de submissió als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

La presentació de la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec es realitzarà de conformitat amb l'art. 150.2 de la LCSP.

ADVERTÈNCIA

La documentació que conté el sobre precedent no pot incloure cap informació que permeti conèixer el contingut del sobre 2. L'incompliment d'aquesta obligació implica l'exclusió de la licitació per la mesa de contractació.

SOBRE NÚM. 2 Proposta econòmica i documentació dels criteris avaluable de forma automàtica

Inclourà:

- a) Tots aquells documents que siguin precisos per a la valoració dels criteris d'adjudicació que no depenen d'un judici de valor d'acord amb la clàusula 14 i la proposta econòmica d'acord amb el model que s'adjunta com **ANNEX 2** i que trobareu com a plantilla al sobre 2 de l'eina Sobre Digital.

La proposició econòmica s'ha de presentar per escrit i no s'acceptaran les que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-la.

En el cas de les UTE s'haurà de presentar una única oferta subscrita per totes les entitats que constitueixin la UTE.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat

qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la declaració responsable.

Confidencialitat

Els documents i les dades presentats pels licitadors es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual, i quan la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims i/o perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal.

Si escau, els licitadors han de presentar una declaració de confidencialitat que ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

Sens perjudici de la declaració de confidencialitat dels licitadors, davant d'una sol·licitud d'informació correspon a l'òrgan de contractació valorar si aquesta qualificació és correcta, d'acord amb els principis de publicitat i de transparència que regeixen l'actuació administrativa, i corregir-la si s'escau, prèvia audiència dels licitadors.

En cap cas tenen caràcter confidencial la proposta econòmica, les dades que consten a registres públics i els documents avaluable mitjançant un judici de valor.

Cal tenir en compte que les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes en aquest procediment de contractació, seran tractades per aquest ens, amb les finalitats identificades a la clàusula 35.1 d'aquest plec, relativa a la Informació bàsica sobre protecció de dades de caràcter personal dels licitadors.

Així mateix, cal recordar que, en cas que amb ocasió de la participació en aquesta licitació les empreses hagin de comunicar dades personals, tant per incorporar-les en les seves ofertes, com per acreditar el compliment dels requisits previs a l'adjudicació, el que preveuen els articles 6 i 11 de la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, respecte del consentiment informat previ de les persones afectades.

12. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 1

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat - preu.

- **Oferta econòmica, fins a 75 punts**

Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació:

- a) El càlcul de la baixa econòmica de cada oferta es farà aplicant la següent fórmula:

$$B_x = ((VEC - O_x) / VEC) \times 100$$

Essent;

B_x , el percentatge de baixa de l'oferta avaluada

VEC, el pressupost base de licitació del lot

O_x , el valor de l'oferta avaluada

- b) Càlcul de la puntuació assignada a cada oferta es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_x = (B_x / B_{\text{millor}}) \times 75$$

Essent;

P_x , la puntuació assignada a l'oferta avaluada, de valor comprès entre 0 i 75 punts

B_x , el percentatge de baixa de l'oferta avaluada

B_{millor} , el percentatge de baixa de l'oferta presentada més avantatjosa

- **Criteris avaluable de forma automàtica, fins a 25 punts**

1.- Experiència de L'ARQUITECTE Fins a 25 punts

Es valorarà el nombre de PROJECTES similars a l'objecte del contracte (amb un PEM igual o superior a 660.653,22 €) realitzats en els últims 7 anys. Caldrà adjuntar el llistat de cada una dels projectes i una breu descripció de l'obra indicant el PEM i aportar un certificat de bona execució expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En cas de no acreditar el criteri de la forma indicada aquest no serà valorat.

Es valorarà segons la taula següent:

Numero projectes similars a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	5 punts
3 obres	10 punts
4 obres	15 punts
5 obres	20 punts
6 obres	25 punts

13. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ LOT 2

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a la millor relació qualitat - preu.

- **Oferta econòmica, fins a 50 punts**

Es valorarà calculant el percentatge de baixa de cada oferta econòmica en relació al pressupost base de licitació:

- a) El càlcul de la baixa econòmica de cada oferta es farà aplicant la següent fórmula:

$$B_x = ((VEC-O_x)/VEC) \times 100$$

Essent;

B_x, el percentatge de baixa de l'oferta avaluada

VEC, el pressupost base de licitació del lot

O_x, el valor de l'oferta avaluada

- b) Càlcul de la puntuació assignada a cada oferta es farà aplicant la següent fórmula:

$$P_x = (B_x/B_{millor}) \times 50$$

Essent;

P_x, la puntuació assignada a l'oferta avaluada, de valor comprès entre 0 i 50 punts

B_x, el percentatge de baixa de l'oferta avaluada

B_{millor}, el percentatge de baixa de l'oferta presentada més avantatjosa

- **Criteris avaluable de forma automàtica, fins a 50 punts**

1.- Experiència del TÈCNIC en direcció d'obres Fins a 20 punts

Es valorarà el nombre de direccions d'obres similars a l'objecte del contracte (amb un PEM igual o superior a 660.653,22 €) realitzada en els últims 7 anys. Caldrà adjuntar el llistat de cada una de les direccions d'obra i una breu descripció de l'obra indicant el PEM i aportar un certificat de bona execució expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En cas de no acreditar el criteri de la forma indicada aquest no serà valorat.

Es valorarà segons la taula següent:

Numero direccions d'obra similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIO
2 obres	4 punts
3 obres	8 punts
4 obres	12 punts
5 obres	16punts
6 obres	20 punts

2.- Experiència del TÈCNIC en direccions d'execució i control de qualitat. Fins a 20 punts

Es valorarà el nombre de direccions d'execució i control de qualitat similars a l'objecte del contracte (amb un PEM igual o superior a 660.653,22 €) realitzades en els últims 7 anys. Caldrà adjuntar el llistat de cada una de les direccions d'execució i control de qualitat i una breu descripció de l'obra indicant el PEM i aportar un certificat de bona execució expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En cas de no acreditar el criteri de la forma indicada aquest no serà valorat.

Es valorarà segons la taula següent:

Numero direccions d'execució i control de qualitat similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	4 punts
3 obres	8 punts
4 obres	12 punts
5 obres	16 punts
6 obres	20 punts

3.- Experiència del COORDINADOR de seguretat i salut. Fins a 10 punts

Es valorarà el nombre de coordinacions de seguretat i salut d'obres similars a l'objecte del contracte (amb un PEM igual o superior a 660.653,22 €) realitzada en els últims 7 anys. Caldrà adjuntar el llistat de cada una de les coordinacions i una breu descripció de l'obra indicant el PEM i aportar un certificat de bona execució expedit per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest. En cas de no acreditar el criteri de la forma indicada aquest no serà valorat.

Es valorarà segons la taula següent:

Numero de coordinacions similars a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	2 punts
3 obres	4 punts
4 obres	6 punts
5 obres	8 punts
6 obres	10 punts

Criteris de preferència en cas d'igualació de proposicions.

En casos d'empat en les puntuacions obtingudes per les ofertes de les empreses licitadores s'estarà a allò previst per l'article 147.2 LCSP.

14. NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran exclusivament per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu

electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica en la clàusula 13 d'aquest plec.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

15. MESA DE CONTRACTACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada pels següents membres i la seva composició es publicarà en el perfil del contractant amb anterioritat a la seva constitució:

President: Sr. Magi Marimón Pla, alcalde de Vilaverd

Vocal: Sra. Maria Rosa Figuerola Jurado, per al control econòmic.

Vocal: Sr. Albert Pons Sora, tècnic de l'ajuntament de Vilaverd

Vocal: Sr. Igor Jané i Guasch, Cap Serveis d'Assistència Tècnica del Consell Comarcal

Secretari: el que ho sigui de Vilaverd

Custodis de les claus d'accés dels sobres digitals:

Magi Marimon Pla i Lourdes García Mateu , de suplent.

Maria Rosa Figuerola Jurado i Albert Pons Sora, de suplent.

Els custodis seran els encarregats de permetre l'obertura dels sobres un cop aplicades les seves credencials.

Funcionament

Les dates i llocs on es celebrarà l'acte públic d'obertura d'ofertes s'indicarà en el perfil del contractant.

En tot moment, la Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme mitjançant la funcionalitat que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, adreçant-se un correu electrònic a les empreses licitadores amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent

L'obertura dels sobres es farà a través de l'eina Sobre Digital. El sistema informàtic que suporta l'eina té un dispositiu que permet acreditar fefaentment el moment de l'obertura dels sobres i el secret de la informació que hi estigui inclosa.

L'eina Sobre Digital preveu el procés automàtic per demanar les paraules clau a les empreses licitadores. Aquest procés es realitzarà de forma automàtica 24 hores després de finalitzar el termini de presentació de les ofertes. En cas que l'empresa no enviï la paraula clau, està previst que el procés es repeteixi automàticament cada dia fins al dia d'obertura de sobres.

Així mateix, els custodis podran demanar les paraules claus tantes vegades com ho considerin necessàries. Aquestes seran peticions addicionals a les quals farà la plataforma automàticament.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Totes les actes de la Mesa de contractació es publicaran en el perfil de contractant.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Obertura sobre 1 - Documentació administrativa

La Mesa de contractació qualificarà, en reunió interna, la documentació administrativa (sobre 1).

Si la Mesa observa errors o omissions esmenables en aquesta documentació ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim que aquesta atorgui que no pot ser superior a tres dies hàbils. La Mesa exclourà aquells licitadors que no aportin tota la documentació requerida o que no acreditin la capacitat i solvència exigides. El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

Així mateix, podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els certificats i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris i la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que existeixen dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan resulti necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte.

La Mesa de contractació donarà coneixement en el perfil de contractant sobre l'exclusió de les empreses licitadores.

Obertura sobre 2 – Proposició econòmica i altres criteris avaluable de forma automàtica

La Mesa de contractació procedirà a l'obertura del sobre 2 en reunió interna.

En els supòsits en què en el procediment es contemplin criteris d'adjudicació la quantificació de la qual depengui d'un judici de valor, la valoració de les proposicions es farà pels serveis tècnics de l'òrgan de contractació en un termini no superior a set dies, havent de ser subscrites pel tècnic o tècnics que realitzin la valoració.

En tot cas, la valoració a la qual es refereix l'apartat anterior haurà d'estar efectuada amb anterioritat a l'acte públic d'obertura del sobre que contingui l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules. En aquest acte públic es procedirà a la lectura del resultat d'aquella.

Finalitzat l'acte públic, en la mateixa sessió, la mesa procedirà a:

1. Avaluar i classificar les ofertes, prèvia exclusió, en el seu cas, de les ofertes que no compleixin els requisits dels plecs.
2. Realitzar la proposta d'adjudicació a favor del candidat amb millor puntuació
3. Comprovar mitjançant consulta al registre de licitadors corresponent (RELI/ROLECE) el compliment de les condicions exigides a la clàusula 8 d'aquest plec per poder subscriure el contracte.

Tots aquells aspectes que no resultin acreditats mitjançant la consulta al registre corresponent, es requerirà al licitador que ha obtingut la millor puntuació perquè aporti la documentació necessària en el termini de 7 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació corresponent. Així mateix haurà d'aportar:

- document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva
- el compromís a què fa referència l'art. 75.2 LCSP, si és el cas
- la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'art. 76.2 de la LCSP, si és el cas.
- qualsevol altra documentació exigida en el present plec

El requeriment que s'efectuï al licitador té la consideració d'acte de tràmit i d'impuls de l'expedient.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

Així mateix, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a de la LCSP

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També, podrà sol·licitar aquests informes quan consideri

necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració

Un cop acabat l'acte d'obertura dels sobres, les empreses licitadores poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin adients, observacions que es recolliran en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Un cop valorades les ofertes, la mesa de contractació remetrà a l'òrgan de contractació la relació classificada per ordre decreixent de valoració de les ofertes i formularà la proposta d'adjudicació corresponent.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

Impugnació dels acords de la Mesa de contractació

Els actes de la Mesa pels quals s'acordi l'exclusió d'ofertes seran susceptibles d'impugnació mitjançant recurs d'alçada de conformitat amb la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les administracions públiques, en la resta de supòsits.

16. OFERTES ANORMALMENT BAIXES

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

1. Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta en el plec de clàusules administratives particulars.
2. Si concorren dues empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
 - Que l'oferta econòmica sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.

3. Si concorren tres o més empreses licitadores, es considera anormalment baixa l'oferta que compleixi els dos criteris següents:
- Que l'oferta econòmica sigui inferior en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes econòmiques presentades. S'aplicaran les regles de correcció previstes a l'article 85.3 del RD 1098/2001.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu, sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, prèviament a la comprovació en el RELI/ROLECE i al requeriment de la documentació d'acord la clàusula anterior, la Mesa de contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, prèviament a la comprovació en el RELI/ROLECE i al requeriment de la documentació d'acord la clàusula anterior, la Mesa de contractació li requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa licitadora les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini màxim de 5 dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Transcorregut aquest termini, si la mesa de contractació no rep la informació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

L'òrgan de contractació rebutjarà l'oferta si comprova que és anormalment baixa, perquè vulneren la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclosos els convenis col·lectius sectorials vigents d'acord amb l'art. 149.4 de la LCSP.

Si la Mesa de contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

17. DECISIÓ DE NO ADJUDICAR O CELEBRAR EL CONTRATE I DESISTIMENT DEL PROCEDIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

18. ADJUDICACIÓ DEL CONTRATE

Presentada la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, en un termini no superior a 5 dies, es procedirà a adjudicar el contracte a favor del licitador proposat com a adjudicatari, i una vegada adjudicat, a formalitzar-lo.

L'òrgan de Contractació no podrà declarar deserta una licitació quan hi hagi alguna oferta o proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec.

L'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores i es publicarà en el perfil del contractant, amb indicació del termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

L'adjudicació del contracte de referència queda condicionada a la confirmació de l'existència de dotació econòmica, compatible amb la seva temporalitat, podent l'ajuntament deixar sense efecte el present procediment en cas de no obtenir-se, amb completa indemnitat per aquesta.

19. FORMALITZACIÓ DEL CONTRATE

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

El contracte es formalitzarà en document administratiu mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura. No obstant això, l'empresa adjudicatària podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze (15) dies hàbils següents a aquell en què es rebi la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost

base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula 18, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

20. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes són:

- L'incompliment dels principis ètics que figuren en el PCAP. La seva violació serà considerada infracció molt greu i podrà comportar la resolució del contracte
- El contractista quedarà vinculat per l'oferta que hagi presentat, el compliment de la qual, en tots els seus termes, tindrà el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment si té caràcter de molt greu, podrà donar lloc a la resolució del contracte.
- Els contractistes i els subcontractistes, incloses les filials o empreses vinculades que executin el contracte, es comprometen a executar el contracte amb criteris d'equitat i transparència fiscal, per la qual cosa els ingressos o beneficis procedents d'aquest contracte públic han de ser íntegrament declarats i tributs d'acord amb la legislació fiscal vigent, sense que en cap cas es puguin utilitzar domicilis fiscals inclosos en algun país de la llista de paradisos fiscals establerta per l'OCD o la Comissió Europea, bé sigui de forma directa o a través de les empreses filials.

El seu incompliment serà causa de resolució del contracte de conformitat amb la clàusula 39 del present plec.

Sense caràcter d'obligació contractual essencial:

- La persona adjudicatària estarà obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria de prevenció de riscos laborals, així com a garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius aplicables. Per tant, la persona adjudicatària aplicarà a la plantilla que executi el contracte les condicions de treball establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial vigent en què s'enquadri i desenvolupi la prestació contractual, sens perjudici de les millores que pugui establir..

El seu incompliment serà causa d'imposició de penalitats de conformitat amb les clàusules 26 i 27 del present plec.

Les condicions especials d'execució seran exigides igualment a tots els subcontractistes que participen en l'execució del contracte.

21. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

L'òrgan de contractació ostenta la prerrogativa d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable al contractista arran de l'execució del contracte, suspendre l'execució del mateix, acordar la seva resolució i determinar els efectes d'aquesta.

Igualment, l'òrgan de contractació ostenta les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades pels contractistes durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits establerts en la Llei.

En els procediments que s'instrueixin per a l'adopció d'acords relatius a les prerrogatives haurà de donar-se audiència al contractista.

22. PERSONA RESPONSABLE DEL CONTRACTE

El director facultatiu de l'obra serà la persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte. En concret, tindrà les funcions següents:

1. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació
2. Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció específica no correspongués a altres persones;
3. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
4. Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència a diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació de disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

23. EXECUCIÓ DEL SERVEI I RESPONSABILITAT DEL CONTRACTISTA

El servei s'ha d'executar amb estricta subjecció a les estipulacions que conté el plec de clàusules administratives particulars, l'avantprojecte i la memòria que serveix de base al contracte i d'acord amb les instruccions que en la interpretació tècnica d'aquest doni al contractista el tècnic municipal.

Quan les instruccions siguin de caràcter verbal, han de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants per a les parts.

Durant el desenvolupament del servei de direcció de les obres, i fins que es compleixi el termini de garantia el contractista és responsable de tots els defectes que es puguin advertir en la construcció.

24. RESOLUCIÓ D'INCIDÈNCIES

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

25 INCOMPLIMENT DE TERMINIS I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

L'empresa contractista està obligada a complir el termini de lliurament del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o podrà acordar la imposició de les penalitats següents:

- La imposició diària de 0,60 € per cada 1.000 € del preu del contracte, IVA exclòs. En el cas que les penalitats per demora aconseguixin un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació estarà facultat per procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per causa imputable a l'empresa contractista, aquesta haurà d'indemnitzar a l'ajuntament, si s'escau, pels imports de les subvencions rebudes per l'execució d'aquest projecte que no es puguin justificar adequadament com a conseqüència de l'incompliment del termini establert.

En els supòsits que l'incompliment no cobris els danys causats a l'Administració, aquesta exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o

parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments.

26. INCOMPLIMENT PARCIAL O COMPLIMENT DEFECTUOS DEL CONTRACTE I IMPOSICIÓ DE PENALITATS

El contracte s'executarà amb subjecció a l'establert en el contracte i en els plecs, i d'acord amb les instruccions que, per a la seva interpretació, donés al contractista el responsable del contracte.

L'ajuntament podrà acordar la imposició de les següents penalitats:

1. Incompliments lleus, fins a un 3%, en els següents casos:
 - a. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta greu.
 - b. L'ocupació temporal i indeguda d'espais de domini públic
2. Incompliments greus, fins a un 6%, en els següents casos:
 - a. La resistència als requeriments efectuats per l'Administració, o la seva inobservança.
 - b. L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte que no constitueixi falta molt greu.
 - c. La utilització de sistemes de treball, elements, materials, màquines o personal diferents als previstos en el projecte, en els plecs i en les ofertes del contractista, si escau
 - d. L'incompliment greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals i del Reial Decret 1627/1997, de 24 d'octubre, i en especial de les del pla de seguretat i salut en les obres.
 - e. Incompliment greu de les obligacions de tipus fiscal, laboral i de Seguretat Social que es derivin per l'execució del contracte.
 - f. L'incompliment de les condicions especials d'execució del contracte, quan no s'hagin tipificat com a causa de resolució.
 - g. L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.
 - h. La reiteració en la comissió de faltes lleus.
3. Incompliments molt greus, fins a un 10%, en els següents casos:
 - a. Incompliment de les condicions de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials d'acord amb l'establert a la clàusula 9.
 - b. Incompliment de les condicions especials d'execució del contracte d'acord amb l'establert a la clàusula 21.
 - c. Incompliment de les de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP
 - d. Incompliment de les obligacions de l'empresa contractista en matèria de subcontractació, d'acord amb l'establert a la clàusula 36.

L'import corresponent als percentatges indicats es calcularà sobre el preu del contracte, IVA exclòs.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós en què no estigui prevista una penalitat o en què aquesta, encara que estigui prevista, no cobreixi els danys causats a l'Administració, aquesta ha d'exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Les penalitats previstes s'imposaran per acord de l'òrgan de contractació, adoptat a proposta del responsable del contracte, que serà immediatament executiu, i es faran efectives mitjançant deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista o sobre la garantia que, si escau, s'hagués constituït, quan no puguin deduir-se dels esmentats pagaments

27. INDEMNITZACIÓ A TERCERS

Serà obligació del contractista realitzar el servei de manera que no generi cap dany o perjudici a bens públics o privats, sent a compte i càrrec seu i del contractista, solidàriament, de qualsevol de les indemnitzacions que es donin o que es derivin de l'execució de les obres, alliberant a l'ajuntament de qualsevol responsabilitat o reclamació que sigui exigida al respecte.

El contractista haurà de tenir subscrites al contracte l'assegurança de responsabilitat Civil, els requisits de la qual es troba descrita en l'Annex 3.

- Una assegurança de responsabilitat civil/professional, amb una cobertura mínima de 300.000,00 €, en qualsevol cas l'assegurança s'haurà d'ajustar a l'objecte concret.

La sol·licitud d'aquestes assegurances i l'import de les seves cobertures, tenint en compte l'import de les obres a executar, es justifica en la possibilitat de que com a conseqüència de les instruccions/decisions tècniques pròpies dels mateixos, pugui haver afectació a tercers o al medi ambient.

El contractista respondrà dels seus actes propis, i també dels seus subcontractistes i del personal que li pugui prestar serveis.

El contractista respondrà als danys i perjudicis causats a tercers, tant per actes propis com del seu personal, dels seus contractistes o del personal d'aquests. Si es descuida la policia de l'obra o la reparació dels danys causats, l'ajuntament podrà adoptar les mesures necessàries per evitar o reparar tals danys per falta de vigilància, deduint el cost d'aquestes mesures o, en el seu cas, de les preparacions realitzades, de la certificació d'obra següent que s'hagi d'abonar al contractista.

El contractista i el director de l'obra seran els responsables de quants perjudicis es derivin de les pertorbacions que es causin a les comunicacions, xarxes viàries o hidràuliques de tot tipus i serveis de qualsevol classe, havent que tenir previstos els mitjans precisos d'investigació prèvia dels que puguin quedar afectats per l'obra, a fi de limitar l'afectació a allò indispensable i projectar i programar l'oportuna substitució en el seu cas.

Si l'obra s'arruïna total o parcialment, amb posterioritat al termini de l'expiració de la garantia, per vicis ocults de la construcció degut a l'incompliment contractual per part del contractista, aquest haurà d'estar al dispostat en l'article 244 de la LSCP, i el contractista respondrà a qualsevol dels danys i perjudicis durant el termini de 15 anys a partir de la recepció o, en el seu cas, des de la data estimada de finalització del contracte. Transcorreguts aquests terminis sense que s'hagi posat de manifest cap dany o perjudici, quedarà extingida totalment la responsabilitat del contractista, sense perjudici de qui li pogués correspondre d'acord amb les disposicions legals en cada cas aplicables.

Durant l'execució de l'obra i en cas d'emergència, la direcció facultativa i/o el responsable designat per l'ajuntament, podrà donar instruccions per la realització d'aquelles unitats d'obra que siguin imprescindibles o indispensables per garantir o salvaguardar la permanència de les parts de l'obra ja executada anteriorment, o per evitar danys immediats a tercers.

28. PAGAMENT

El director facultatiu de l'obra/servei expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra/servei executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes que correspongui.

Factura electrònica:

La plataforma e-FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques.

Tots els proveïdors de l'Ajuntament podran expedir i remetre factures electròniques mitjançant el punt general d'entrada.

En tot cas, estaran obligats a l'ús i presentació de la factura electrònica les entitats enumerades en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el Sector Públic.

Les factures electròniques s'hauran d'emetre amb el format i signatura regulats a l'article 5 de l'esmentada Llei 25/2013.

Als efectes de la factura electrònica, les dades corresponents a l'oficina comptable, la unitat gestora i la unitat tramitadora (CODIS DIR3) són L01431726

Condicions aplicables al pagament de factures o certificacions:

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de certificacions d'obra expedides d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en els articles 198 i 243 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb més celeritat de la necessària per executar l'obra en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no tindrà dret a percebre cada any, sigui quin sigui l'import del que s'hagi executat i de les certificacions expedides, més quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

29. REVISIÓ DE PREUS

En aquesta licitació, no es contempla la possibilitat de la revisió de preus.

30. OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista:

1. El compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.
També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.
L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula 27 d'aquest plec.
2. El compliment estricte de les tasques descrites en el projecte executiu, sota el control de l'equip directiu nomenat per la corporació.
3. Fer-se càrrec de qualsevol despesa que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
4. L'adjudicatari es farà càrrec del cost i la instal·lació de qualsevol cartell i/o rètol que es necessiti durant l'execució del contracte, de qualsevol caràcter i d'acord amb el contingut i magnitud que s'indiqui des de l'ajuntament.
5. Emprar el català en les seves relacions amb l'ajuntament derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.
6. El compliment amb la legislació vigent en tot allò especialment vinculat a l'activitat que desenvolupa l'empresa contractista i a l'execució de la prestació.
7. Responsabilitzar-se de tots els danys i perjudicis directes o indirectes que es causin a tercers, com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte.

8. L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.
9. El compliment de les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.
10. Facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i l'ajuntament l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.
11. Portar el llibre d'Ordres, incidències i subcontractació prèviament diligenciats, de conformitat amb el Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.
12. Assumir les despeses següents:
- a) Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que el director facultatiu ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
 - b) Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes o particulars.
 - c) Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin.
 - d) De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.
13. La instal·lació pel seu compte dels senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies.
A més, ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició.
14. Clàusula ètica:
- Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:
- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
 - b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
 - c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
 - d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
 - e) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
 - f) Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte,

particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

- g) La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi Ètic de principis i conductes recomanables de l'ajuntament d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Aquestes obligacions tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

15. En qualsevol cas, el contractista, indemnitzarà a l'ajuntament per les quantitats que es veiés obligat a pagar per incompliments de les obligacions aquí consignades, encara que això li vingui imposat per resolució judicial o administrativa.
16. El compliment de tot allò que estableix la normativa de protecció de dades, en particular allò que disposa el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeu i del Consell de 27 d'abril de 2016 -Reglament general de protecció de dades- i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades de caràcter personal i de garantia dels drets digitals, i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte.

31. INFORMACIÓ BÀSICA SOBRE PROTECCIÓ DE DADES DE CARÀCTER PERSONAL DELS LICITADORS

Les dades personals de les empreses licitadores, obtingudes per l'Administració en aquest procediment de contractació, seran tractades per la unitat responsable de l'activitat de tractament amb la finalitat o les finalitats identificades a continuació:

Denominació de l'activitat de tractament:

Responsable del tractament de les dades personals: Ajuntament de Vilaverd.
ajuntament@vilaverd.cat

Finalitat: La gestió de la present licitació

Drets de les persones interessades: podeu sol·licitar l'accés i la rectificació de les vostres dades, així com la supressió o la limitació del tractament quan sigui procedent. També us podeu oposar al tractament d'acord amb la normativa vigent. Procediment per exercir els vostres drets a [\(apartat del web on s'explica el procediment\)](#)

Informació addicional:

<https://www.seu-e.cat/ca/web/vilaverd/govern-obert-i-transparencia/informacio-institucional-i-organitzativa/proteccio-de-dades-personals/delegat-da-de-proteccio-de-dades>

32. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i en els articles 203 a 207 i 242 de la LCSP, i de conformitat amb el procediment regulat a l'article 191, amb les particularitats previstes a l'article 207 LCSP.

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits següents:

- Variació significativa en el repartiment de l'amidament realment necessari per l'execució de les partides d'excavació de rasa o d'excavació per al rebaix en qualsevol de les tipologies de terrenys considerades, i en especial per a terrenys amb caracteritzacions de terreny solt, compacte i roca.
- Variació en la tecnologia o ús de materials previstos per les canalitzacions, caldereria, valvuleria, sistemes de bombament, sistemes elèctrics i de telecontrol i automatització, si resulta més adequada l'aplicació d'una altra tipologia de materials per millors tècniques o tecnologies disponibles, o d'acord amb la situació de disponibilitat al mercat dels materials previstos.
- Variació en relació a l'amidament previst de la gestió de residus en cas que es valoritzi el residu provinent de l'enderroc de paviments i altres elements petris per la formació de tot-u artificial pel rebliment de rases, inclòs el desplaçament de maquinària necessària pel processament del residu per la seva valorització in-situ.
- Qualsevol necessitat imprevista en relació a les mesures aplicables en matèria de seguretat i salut a l'obra.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

Les modificacions del contracte no previstes en aquesta clàusula només podran efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP.

Aquestes modificacions no previstes són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En cas que excedeixin del percentatge indicat, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

En cas que la modificació suposi supressió o reducció d'unitats d'obra, el contractista no tindrà dret a reclamar cap indemnització.

D'acord amb l'establert en la disposició addicional primera de la Llei 5/2017, de 28 de març, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic i de creació i regulació dels impostos sobre grans establiments comercials, sobre estades en establiments turístics, sobre elements radiotòxics, sobre begudes ensucrades envasades i sobre emissions de diòxid de carboni, és preveu expressament la possibilitat de

modificar el contracte amb motiu de l'aplicació de les mesures d'estabilitat pressupostària que corresponguin.

33. SUSPENSIÓ DEL CONTRACTE

Si l'Administració acorda la suspensió del contracte o la suspensió té lloc per l'aplicació del que disposa l'article 198.5 LCSP, s'ha d'estendre una acta, d'ofici o a sol·licitud del contractista, en la qual s'han de consignar les circumstàncies que l'han motivat i la situació de fet en l'execució d'aquell.

Un cop acordada la suspensió, l'Administració ha d'abonar al contractista els danys i perjudicis efectivament soferts per aquest amb subjecció a les regles recollides a l'article 208 LCSP

34. CESSIÓ DEL CONTRACTE

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte i que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

- a) Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.
- b) Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se el contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.
- c) Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase l'execució del contracte, i no estigui incurs en una causa de prohibició de contractar.
- d) Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

35. SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte llevat que, d'acord amb l'art. 215.2 d) i e) LCSP, la prestació o una part d'aquesta l'hagi d'executar directament el primer.

En cap cas la limitació de la subcontractació podrà alterar la restricció efectiva a la competència.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències establertes en la clàusula 28 del present plec.

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què fa referència l'article 201 LCSP. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula 28 d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

36. RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

En el mes següent al de la finalització de l'obra o servei s'ha de procedir, mitjançant acte formal, a la seva recepció. D'aquest acte s'ha d'aixecar una acta, per quintuplicat, la qual ha de ser signada pels assistents en la recepció, i amb la qual comença a comptar el termini de garantia de l'obra/servei.

Quan les obres/servei no es trobin en estat de ser recepcionades, s'ha de fer constar en l'acta i el director facultatiu/responsable del contracte ha d'indicar els defectes observats, ha de donar les instruccions escaients i ha de fixar un termini per esmenar-los. Si transcorregut aquest termini el contractista no ha esmenat els defectes, se li pot concedir un altre termini, improrrogable, o bé declarar resolt el contracte per causes imputables al contractista.

Un cop recepcionades les obres/servei s'ha de procedir a l'amidament general amb l'assistència del contractista. El director de l'obra/responsable del contracte, en el termini d'un mes des de la recepció, farà l'amidament de las obres realment executades, d'acord amb el projecte. Dins el termini de tres mesos comptats a partir de la recepció, l'òrgan de contractació ha d'aprovar la certificació final de les obres executades, que ha de ser abonada al contractista a compte de la liquidació del contracte en el termini que preveu aquesta Llei.

En el cas d'obres amb un valor estimat que superi els dotze milions d'euros en què les operacions de liquidació i mesurament siguin especialment complexes, els plecs poden preveure que el termini de tres mesos per aprovar la certificació final al qual es refereix el paràgraf anterior pot ser ampliat, sempre que no superi en cap cas els cinc mesos.

37. RESOLUCIÓ DEL CONTRACTE

Són causes de resolució del contracte l'incompliment de l'adscripció de mitjans i de les condicions especials d'execució amb caràcter d'obligacions contractuals essencials previstes en el present plec, així com la resta de les establertes als articles 211 i 306 LCSP.

Els efectes de la resolució del contracte seran els previstos a l'article 213 LCSP, amb

caràcter general, així com els previstos a l'article 307 LCSP. En tots els casos, l'aplicació de les causes de resolució es farà conforme el que disposa l'art. 191 de la LCSP i seguint el procediment establert en l'art. 109 del RGLCAP.

Un cop s'han acomplert pel contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva, es procedirà a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de garantia definitiva.

38. REGIM DE RECURSOS

Contra els actes que adopti l'òrgan de contractació en relació a preparació, adjudicació, efectes, modificació i extinció d'aquest contracte es pot interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar de la data d'enviament de la notificació o de l'avís si fos mitjançant compareixença electrònica, sempre que l'acte objecte de notificació, hagi estat publicat en el perfil del contractant en la mateixa data. En cas de no publicació en el perfil del contractant, els terminis es computaran des de la data de recepció de la notificació per l'interessat

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l'ha dictat, en el termini d'un mes a comptar de la seva notificació, conforme als requisits per a la seva pràctica establerts en el paràgraf anterior.

39. TRIBUNALS COMPETENTS

Atès el caràcter exclusivament administratiu del contracte, totes les qüestions i divergències que sorgeixin hauran de resoldre's per la via administrativa o per la jurisdicció contenciosa-administrativa.

Si voleu impugnar aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, heu d'interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la seva notificació.

Vilaverd, a data de la signatura electrònica.

ANNEX 1 - DECLARACIÓ RESPONSABLE

El/la senyor/a, amb DNI núm. i domicili a
(*carrer, número, localitat i província*), en nom propi / en representació en la seva qualitat
de (*administrador/a únic/a, apoderat/da, etc.*) de la societat
amb número d'identificació fiscal i domicili a
(*carrer, número, localitat i província*).

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT

1. Que consto/la societat a la que represento consta inscrit/a en el Registre de licitadors corresponent i que la informació que consta en l'esmentat registre no ha estat modificada i resta vigent.
2. Que tinc/la societat a la que represento té plena capacitat d'obrar
3. Que no estic/la societat a la que represento no està incurs/a en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP
4. Que dispo/la societat a la que represento disposa de la solvència econòmica, financera i tècnica o professional exigida en els presents plecs
5. Que gaudeixo/la societat a la que represento gaudeix de l'habilitació empresarial o professional que, si escau, resulta exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueix l'objecte del contracte
6. Que em comprometo¹/la societat a la que represento es compromet a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els següents mitjans personals de conformitat amb el Plec de clàusules:

Mitjans personals:

7. Que a efectes de la pràctica de les notificacions electròniques, les dades de contacte són:

Nom i Cognoms (*persona autoritzada accés notificacions*):

NIF (*persona autoritzada accés notificacions*):

Adreça de correu electrònic:

Número de telèfon mòbil per rebre els avisos:

8. La submissió a la jurisdicció dels jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que de manera directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si s'escau, al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre. (empreses estrangeres)

I, perquè consti, signo aquesta declaració responsable

(Lloc i data)

(segell)

Signat:

ANNEX 2 – MODEL DE PROPOSTA ECONÒMICA I CRITERIS VALORABLES DE FORMA AUTOMÀTICA

....., major d'edat, amb domicili a
(carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom de (si actua per representació expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentat del Plec de clàusules administratives particulars reguladores del procediment obert, de tramitació ordinària, per l'execució de les obres de **“Realitzar el servei de projecte bàsic i executiu, estudi bàsic de seguretat i salut, direcció d'obra, la direcció de l'execució de control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd”** de Vilaverd, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, i ofereix:

LOT 1.

- A. (LOT 1) Realitzar el servei de projecte bàsic i executiu, estudi bàsic de seguretat i salut, de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd, per la quantitat de (fins a 75 punts):**

.....
.....€ (en lletra i números),
i..... € (en lletra i números) d'IVA.

- B. (LOT 1) Experiència de L'ARQUITECTE redactor, fins a 25 punts**

Numero projectes similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	5 punts
3 obres	10 punts
4 obres	15 punts
5 obres	20 punts
6 obres	25 punts

LOT 2.

- C. (LOT 2) Realitzar la direcció d'obra, la direcció de l'execució de control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de l'obra de consolidació estructural i l'adequació de l'espai polivalent de l'edifici de l'antic sindicat de Vilaverd, per la quantitat de (fins a 50 punts):**

.....
.....€ (en lletra i números),
i..... € (en lletra i números) d'IVA.

D. (LOT 2) Experiència del tècnic en direcció d'obres, fins a 20 punts.

Numero direccions obres similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	4 punts
3 obres	8 punts
4 obres	12 punts
5 obres	16 punts
6 obres	20 punts

E. (LOT 2) Experiència del tècnic en direcció execució i control de qualitat, fins a 20 punts.

Numero direccions d'execució i control de qualitat similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	4 punts
3 obres	8 punts
4 obres	12 punts
5 obres	16 punts
6 obres	20 punts

F. (LOT 2) Experiència del coordinador de seguretat i salut, fins a 10 punts

Numero de coordinacions similars (660.653,22 € de PEM) a l'objecte del contracte	PUNTUACIÓ
2 obres	2punts
3 obres	4punts
4 obres	6 punts
5 obres	8 punts
6 obres	10 punts

(Lloc i data)

(Nom i cognoms – Segell)

ANNEX 3 – Model de certificat d'assegurança de responsabilitat civil

CERTIFICAT D'ASSEGURANÇA DE RESPONSABILITAT CIVIL

Sr./Sra. en nom i representació de (*denominació social de l'asseguradora, fent constar clarament les dades referides a l'apoderament o representació, amb indicació de si es solidari, mancomunat o altra forma de representació*), amb NIF/CIF i adreça, inscrita en el registre mercantil de, al tom foli fulla, inscripció núm.

CERTIFICA:

Que (*nom del prenedor*), amb NIF/CIF i domicili, te contractada amb aquesta companyia la pòlissa d'assegurança de RESPONSABILITAT CIVIL/PROFESIONAL núm. (*indicar numero de pòlissa*), amb les següents condicions:

Assegurats: (*nom de l'adjudicatari*)

Data d'efecte:

Data de venciment:

Risc assegurat: (*incloure una descripció completa de l'objecte del contracte*)

Límit general: 300.000,00 € per sinistre

Garanties:

Descripció.....

Franquícies d'aplicació

Aquest certificat es solament informatiu de l'existència d'una assegurança, de la seva contractació, no del seu pagament, que s'efectuarà mitjançant abonament de la corresponent prima, i no modifica, amplia o restringeix en res el contingut de les condicions generals, particulars i especials del mateix, que han estat acceptades per prenedor/assegurat i que regeixen la cobertura de la pòlissa esmentada, quedant tot allò que quedi subjecte als termes, condicions, limitacions i exclusions de la mateixa.

I per que així consti, s'expedeix el present certificat en data de de 202...

(*signatura de l'apoderat/s, solidari/apoderats mancomunat/altres*)