



Informe justificatiu de la necessitat i idoneïtat de la tramitació del contracte de l'obra "Instal·lació de coberta a la pista poliesportiva del Pavelló del Temple".

Expedient: 2025-SER-C0201-000002

1. Objecte del contracte

Instal·lació de coberta a la pista poliesportiva del Pavelló del Temple, d'acord amb el "Projecte executiu d'Instal·lació de coberta a la pista poliesportiva del Pavelló del Temple", redactat pel per l'enginyer de camins, canals i ports Àngel Mulet Baubí, amb un pressupost d'execució per contracta de 331.164,52 euros, aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de 28 d'abril de 2025 i esdevenint aprovat definitivament el 20 de maig de 2025.

2. Necessitat i idoneïtat del contracte. Insuficiència de mitjans.:

Les necessitats administratives a satisfer mitjançant el present contracte i en quant a la seva idoneïtat es fonamenten en:

- En l'actualitat, al costat del pavelló esportiu municipal del Temple, es disposa d'una pista poliesportiva, amb tres pistes de mini bàsquet a l'aire lliure, descobertes, utilitzades habitualment i de manera lliure per a practicar esport.

- A més, hi ha una sèrie d'entitats esportives que, degut al creixement d'esportistes, sol·liciten una ampliació dels recursos esportius per a dur a terme els entrenaments requerits.

- És llavors quan apareix la necessitat de cobrir aquesta pista perquè es pugui practicar esport sota d'una coberta, amb el resguard que aquesta ofereix respecte de la meteorologia.

El Servei de Manteniment i Logística no disposa dels mitjans, ni dels equips especials, maquinària i personal especialitzat per portar a terme una actuació com l'exposada en l'anàlisi de l'actuació, per la qual cosa, es fa ineludible la contractació d'un industrial especialista que pugui dur a terme aquestes tasques amb un resultat satisfactori.

3. Divisió per lots

En aquest contracte no hi ha lloc per la divisió en lots atesa la naturalesa del contracte.

4. Dades econòmiques

Valor estimat del contracte: 273.689,69 euros

Pressupost de licitació: 331.164,52 euros

Costos directes	
Enderrocs i demolicions	5.767,90
Moviments de terres	1.536,60
Fonamentació	34.592,19
Estructura i coberta	145.942,03
Paviments i tancaments	26.746,04
Instal·lacions	8.441,74
Control de qualitat	561,01
Gestió de residus	5.403,83
Seguretat i salut	1.000,00
Total costos directes	229.991,34
Altres costos	
13% Despeses generals	29.898,87
6% Benefici industrial	13.799,48
Total altres costos	43.698,35
Pressupost d'execució per contracte	273.689,69



21 % IVA	57.474,83
Total pressupost licitació (iva inclòs)	331.164,52

L'import anirà a càrrec a la partida pressupostària 2025-SER-34200-60900, projecte 2025-2-SER-6.

Aquest import està finançat de la següent manera:

Concepte	Import	Percentatge
Préstec	331.164,52	100 %

5. Procediment de contractació:

Es proposa la utilització del procediment d'adjudicació obert que és considerat en l'article 131.2 LSCP com a un procediment ordinari d'utilització preferent.

Com a modalitat es proposa adjudicar-lo per procediment obert simplificat previst a l'article 159 LSCP ja que el valor estimant del contracte no supera els 2.000.000,00 euros i la ponderació dels criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor no supera el 25% del total.

6. Termini d'execució

El termini d'execució del contracte serà de **tres mesos**, des de la subscripció de l'acta de replanteig fins a la finalització de les obres, amb la possibilitat d'ampliacions justificades només per causes de força major.

7. Responsable del contracte

El responsable del contracte és el cap del Servei de Manteniment a la Via Pública, Gerard Boldú Tormo.

8. Prorroga del contracte

No procedeix

9. Constitució de la garantia:

D'acord amb l'article 107 de la LCSP, el licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa haurà de dipositar una garantia definitiva corresponent al cinc per cent (5%) de l'import d'adjudicació del contracte, exclòs l'IVA.

10. Termini de garantia:

1 any a partir de la seva recepció.

11. CPV

45261000-4 Treballs de construcció de cobertes i d'armadures per a cobertes i treballs afins

12. Subcontractació

Es permet la subcontractació amb tercers per a la realització parcial de la prestació.

13. Criteris de solvència econòmica i financera i tècnica professional

A) Solvència econòmica i financera.

S'acreditarà per un o varis dels mitjans següents:

El volum anual de negocis del licitador o candidat. Mínim exigít: El volum anual de negocis del licitador o candidat, referit a l'any amb major volum de negoci d'entre els tres últims conclosos, haurà de ser, com a mínim, una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. Acreditació documental: Mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil o altre registre oficial. Els empresaris



individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran la seva solvència mitjançant els llibres d'inventari i comptes anuals legalitzats per l'esmentat Registre.

Quan, per raons justificades, l'empresari no pugui facilitar les referències sol·licitades, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera mitjançant qualsevol altra documentació que sigui considerada suficient per part de l'òrgan de contractació.

B) Solvència professional o tècnica:

Relació de les obres executades per l'empresa en els últims cinc anys. La realització de les obres haurà d'estar avalada pels certificats de bona execució. Els certificats hauran d'incloure l'import, les dates, el lloc i el destinatari de les obres.

Mínim exigít: L'import anual acumulat dins l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% del valor estimat del contracte, o de la seva anualitat mitjana si aquesta és inferior al valor estimat del contracte.

Mitjà d'acreditació: Les obres efectuades s'acreditaran mitjançant certificats expedits o visats per l'òrgan competent, quan el destinatari sigui una entitat del sector públic o, quan el destinatari sigui un subjecte privat, mitjançant un certificat expedit per aquest o, a manca d'aquest certificat, mitjançant una declaració de l'empresari.

C) Classificació empresarial com a mitjà alternatiu per acreditar la solvència econòmica i la tècnica:

Al ser un contracte amb VEC inferior a 500.000 € no s'exigeix obligatòriament classificació a les empreses licitadores.

Això no obstant, la solvència econòmica i tècnica mínima requerida als apartats anteriors, es podrà acreditar, alternativament, amb la classificació empresarial en el/s grup/s, subgrup/s i categoria/es que tot seguit es detallen:

Grup	Subgrup	Categoria
C	3	2

En qualsevol cas, les empreses que no disposin o puguin acreditar la suficient classificació empresarial hauran de disposar i estar en condicions d'acreditar la solvència tècnica i econòmica mínima exigida.

14. Criteris d'adjudicació i ponderació

Per a l'adjudicació del contracte es tindran en compte diversos criteris en base a la millor relació qualitat-preu, als efectes del que disposa l'art. 145 de la LCSP, criteris que versaran sobre els aspectes econòmics i tècnics relatius a l'objecte del contracte.

Els criteris a aplicar per valoració de les ofertes presentades amb la ponderació atribuïda a cadascun d'ells i que determinaran la selecció de la proposició econòmicament més avantatjosa, són els següents, amb un màxim total per a tots ells de 100 punts:

A) Criteris de valoració automàtica – màxim 100 punts

- Oferta econòmica: Fins a 95 punts.
- Ampliació del termini de garantia: Fins a 5 punts

La valoració de les ofertes es farà d'acord amb la documentació aportada pel licitador, segons el contingut i requeriments dels corresponents plecs.



En cas que les propostes presentades comportin dubtes d'interpretació i, per tant, de valoració, la Mesa pot acordar-ne la seva exclusió.

Descripció dels criteris de valoració automàtica

1.- Oferta econòmica: Màxim de 95 punts sobre 100 totals possibles.

Es considerarà com l'oferta més avantatjosa, la de menor preu que no sigui desproporcionada ni temerària, a la que se li assignarà la màxima puntuació de 95 punts. Cadascuna de les restants ofertes obtindran una puntuació proporcional aplicant la següent fórmula:

$$Y = [1 - (X2 - X1) / IL \times (1/3)] \times 95$$

Essent:

Y= Puntuació obtinguda per l'oferta que es valora

X1= Oferta més barata

X2= Oferta del licitador

IL= Import de licitació

Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

2.- Ampliació del termini de garantia del contracte (Màxim de 5 punts sobre 100 totals possibles)

Es valorarà amb un màxim de 5 punts la proposta d'ampliació del termini de garantia per sobre del mínim establert al projecte, d'UN any. S'atorgaran 4 punts per cada any addicional del termini de garantia, No es tindran en compte ampliacions que no suposin anys complets ni es valoraran ampliacions superiors als 5 anys. La puntuació serà la següent:

-	No proposa ampliació del termini de garantia:	0 punts
-	Proposa ampliació d'1 any (Total 2 anys) del termini de garantia:	1 punts
-	Proposa ampliació de 2 anys (Total 3 anys) del termini de garantia:	2 punts
-	Proposa ampliació de 3 anys (Total 4 anys) del termini de garantia:	3 punts
-	Proposa ampliació de 4 anys (Total 5 anys) del termini de garantia:	4 punts
-	Proposa ampliació de 5 anys (Total 6 anys) del termini de garantia:	5 punts

Tortosa, a data de signatura electrònica

Gerard Boldú Tormo

Cap del Servei de Manteniment a la Via Pública