



EXPEDIENT DC MIXT 59_25 (2025/00022914W)

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA MAQUINÀRIA ELEVADORA DE SEGURETAT I EL LLOGUER DE PLATAFORMES ELEVADORES, VEHICLES AMB CISTELLA I/O BASTIDES PER A REALITZAR TREBALLS DE MANTENIMENT EN ALÇADA I VERTICALS ALS EQUIPAMENTS MUNICIPALS I/O ESPAIS DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I L'EMPRESA MUNICIPAL PRESEC, S.A.

LOT 1: Manteniment de la maquinària d'elevació de l'Ajuntament de Gavà i de l'empresa municipal PRESEC S.A.

LOT 2: Subministrament en règim de lloguer sense opció a compra de plataformes elevadores, vehicles amb cistella i/o bastides.



Índex de clàusules:

Clàusula 1. Objecte del contracte	3
Clàusula 2. Àmbit d'actuació de la prestació del servei	3
Clàusula 3. Lot 1: Manteniment de la maquinària d'elevació de l'Ajuntament de Gavà i de l'empresa municipal PRESEC S.A.	4
Clàusula 3.1. Definició i objectius	4
Clàusula 3.2. Normativa aplicable	4
3.2.1.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	4
3.2.2.- NORMES UNE.....	5
3.2.3.- ALTRES DISPOSICIONS	5
Clàusula 3.3. Prestació del servei	5
Clàusula 3.3.1 Servei de manteniment normatiu i correctiu.....	5
Clàusula 3.3.2 Operativa d'actuació	6
Clàusula 3.4. Calendari de treballs.....	6
Clàusula 4. Lot 2: Subministrament en règim de lloguer sense opció a compra de plataformes elevadores, vehicles amb cistella i/o bastides.....	8
Clàusula 4.1. Definició i objectius	8
Clàusula 4.2. Tipologies de maquinària.....	8
Clàusula 4.3. Normativa aplicable	9
4.3.1.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS	9
4.3.2. NORMES UNE/ISO.....	9
4.3.3.- ALTRES DISPOSICIONS	9
Clàusula 4.4. Operativa pel subministrament en règim de lloguer sense opció a compra	10
Clàusula 4.4.1. Comanda de demanda.....	10
Clàusula 4.4.2. Condicions i termini de lliurament	10
Clàusula 5. Annexos	10
ANNEX 1: INVENTARI MAQUINARIA ELEVADORA DE SEGURETAT (LOT 1).....	10
ANNEX 2: TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU I D'INSPECCIÓ TÈCNICA DE MAQUINARIA ELEVADORA DE SEGURETAT (LOT 1).....	10



Clàusula 1. Objecte del contracte

L'objecte d'aquest Plec és establir les condicions tècniques per a la contractació del servei de manteniment de la maquinària d'elevació per a realitzar treballs de manteniment en alçada i verticals, als equipaments municipals, així com, del subministrament en règim de lloguer, sense opció a compra, de la maquinària per a realitzar treballs de manteniment en alçada i verticals als equipaments municipals.

L'objecte del contracte es divideix en els següents lots:

- Lot 1: Manteniment de la maquinària d'elevació de l'Ajuntament de Gavà i de l'empresa municipal PRESEC S.A.
- Lot 2: Subministrament en règim de lloguer sense opció a compra de plataformes elevadores, vehicles amb cistella i/o bastides

Clàusula 2. Àmbit d'actuació de la prestació del servei

Lot 1:

L'àmbit d'actuació per a la prestació del servei seran els següents emplaçaments:

EQUIPAMENT	ADREÇA
Ajuntament de Gavà	Plaça Jaume Balmes s/n
Pavelló Sala de Barri	Rambla Pompeu Fabra 144
Cementiri Municipal	Avinguda de Joan Carles I, 33
Cementiri Municipal	Avinguda de Joan Carles I, 33
Magatzem Presec	Carrer dels Oficis, 2

Lot 2

L'àmbit d'actuació per a la prestació del servei seran els equipaments esportius municipals i espais de la ciutat de Gavà.

Clàusula 3. Lot 1: Manteniment de la maquinària d'elevació de l'Ajuntament de Gavà i de l'empresa municipal PRESEC S.A.

Clàusula 3.1. Definició i objectius

L'Ajuntament de Gavà conjuntament amb l'empresa municipal PRESEC S.A., disposen en propietat, d'un conjunt de màquines elevadores destinades a realitzar els treballs encomanats pels diferents departaments competents en l'execució dels corresponents serveis públics en el terme territorial de Gavà.

A l'Annex 1 es detalla l'inventari de la maquinària elevadora de seguretat. S'integra en l'annex 1 el conjunt de treballs objecte d'aquest lot, segons correspongui a cada tipus de maquinària.

Així doncs, aquest conjunt de maquinària necessita un manteniment normatiu i correctiu que garanteixi, la seguretat, així com, el correcte funcionament d'aquesta per a realitzar treballs en alçada.

Aquest Plec de prescripcions tècniques, no determina de forma tancada la tipologia de la maquinària elevadora de seguretat que poden ser de futura petició, en tant, que es poden incorporar noves màquines on s'ha de realitzar els manteniment normatius i correctius i d'aquesta manera poder realitzar treballs de manteniment en alçada i verticals als equipaments municipals i espais de la ciutat.

Clàusula 3.2. Normativa aplicable

En les prestacions pròpies dins l'àmbit del present contracte, s'aplicaran com a mínim les normatives següents:

- Prevenció de riscos laborals
- Normes UNE
- Altres disposicions

En els casos que no es fixin condicions particulars en aquest plec, s'aplicaran les normes, sempre d'acord amb la legislació vigent.

3.2.1.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Són les següents:

- Llei de prevenció de riscos Llei 31/1995
- Llei de prevenció de riscos RD 171/2004
- Equips de treball RD 1215/1997
- Directiva 2009/104/CE
- Llei de prevenció de riscos RD 39/1997
- Equips de protecció RD 773/1997

3.2.2.- NORMES UNE

Són les següents:

- UNE-58921:2017.
- UNE 58923:2020
- UNE-EN 280:2023
- UNE-EN ISO 13850:2016
- UNE-EN 349:1994+A1
- UNE-EN 1037:1996+A1:2008

3.2.3.- ALTRES DISPOSICIONS

Són les següents:

- NTP-634 - Notas técnicas de Prevención.
- INSHT. Guia tècnica per a l'avaluació i la prevenció dels riscos relatius a la utilització d'equips de treball
- Reial Decret 1644/2008, de 10 d'octubre, pel qual s'estableixen les normes per a la comercialització i la posada en servei de les màquines

Clàusula 3.3. Prestació del servei

Clàusula 3.3.1 Servei de manteniment normatiu i correctiu

El servei de manteniment normatiu inclou les revisions anuals de la maquinària d'elevació.

Aquest manteniment normatiu tindrà com a objectiu detectar el funcionament defectuós o incorrecte de peces, instal·lacions o elements deteriorats, danyats o espatllats que formin part del conjunt del vehicle o maquinària.

D'aquest manteniment normatiu efectuat es derivarà el manteniment correctiu que tindrà com a objectiu corregir el funcionament defectuós o incorrecte de peces, instal·lacions o elements deteriorats, danyats o espatllats que formin part del conjunt del vehicle o maquinària, substituint total o parcialment els components o peces afectades.

Comprèn també d'entre d'altres, aquells treballs de reparació de les plataformes elevadores, tant per la seva mecànica, hidràulica, part elèctrica, canvi de pneumàtics, i en general, totes aquelles actuacions requerides per la seva operativitat, amb compliment de les condicions adequades de funcionament i seguretat, tal com es recull a la normativa d'aplicació.

Tanmateix, al manteniment correctiu s'inclouen com a prestacions complementàries i connexes, les reparacions i subministrament de materials que es requereixin per a garantir el bon funcionament de la maquinària.

Es duran a terme amb la següent periodicitat segons la tipologia de treballs:

- Manteniment normatiu, conforme al RD 1215/1997:

Maquinària propietat de l'Ajuntament de Gavà: periodicitat anual (4 actuacions)
Maquinària propietat de PRESEC, S.A.: periodicitat anual (10 actuacions)

- Inspeccions tècniques de les PEMP, conforme a la UNE-58921:2017:

Maquinària propietat de l'Ajuntament de Gavà: periodicitat triennal (3 actuacions)

- Manteniment correctiu

Nomes serà d'aplicació per a les màquines en propietat de l'Ajuntament de Gavà, i en tot cas, quan s'origini la necessitat.

Clàusula 3.3.2 Operativa d'actuació

Les revisions normatives anuals es realitzaran en base als requisits de seguretat de l'annex 1 del RD 1215/1997 juntament amb els criteris d'assaig i inspecció recollits a l'Annex B de la norma UNE-58921:2017.

Les inspeccions tècniques seguiran la norma UNE-58921:2017, on diu que cada plataforma elevadora ha d'acreditar que ha passat la corresponent inspecció cada 3 anys, acreditada per tècnics titulats, sempre independents i sense vinculació amb les empreses propietaris de les màquines.

Totes les operacions de manteniment realitzades i verificades s'han de marcar als requadres corresponents del Full de revisions periòdiques de les plataformes elevadores mòbils de personal (PEMP), segons l'Annex B de la norma UNE 58921, incloent-hi les dades del propietari, màquina, model, número de sèrie, hores de funcionament, adreça i el nom i signatura del tècnic que ha efectuat la inspecció i la data de realització.

Respecte al manteniment correctiu, l'empresa contractista estarà obligada a presentar un pressupost previ inici dels treballs, sobre el conjunt dels treballs i/o subministrament del material necessari per a la posada en marxa de la maquinària en qüestió.

Acceptat el pressupost pel responsable del contracte, es verificaran i comprovaran que els treballs es realitzin d'acord a l'estipulat anteriorment i finalitzats aquests, comprovaran l'operativitat de la maquinària.

No es realitzarà cap tipus de treball sense aquesta supervisió i acceptació per part del responsable del contracte o aquells designats per aquesta actuació.

A l'Annex 2 es detallen els treballs de manteniment normatiu i d'inspecció tècnica de maquinària elevadora de seguretat.

Clàusula 3.4. Calendari de treballs

El manteniment normatiu a realitzar a la maquinària tindrà un caràcter anual, en cap cas, es podrà produir una revisió normativa superior a 12 mesos.



El manteniment correctiu podrà estar inclòs dintre del mateix termini d'execució que el manteniment normatiu, no obstant, es preveu que, a petició del responsable del contracte i/o tècnics designats, hi hagi requeriments d'aquest tipus de servei, en cas de necessitat, en altres franges temporals coincidents o no amb els treballs normatius.

Les revisions es realitzaran en horari laborable de dilluns a divendres, aquest horari podrà ser ampliat fora de la jornada laboral inclòs caps de setmanes per causes sobrevingudes (aquelles que requereixin d'una actuació (normativa o correctiva) de forma immediata que garanteixin l'operativitat de la maquinària per a execució del servei on estigui adscrit la referida maquinària, sempre que no hi hagi cap altre substitut d'aquesta).

Clàusula 4. Lot 2: Subministrament en règim de lloguer sense opció a compra de plataformes elevadores, vehicles amb cistella i/o bastides.

Clàusula 4.1. Definició i objectius

L'Ajuntament de Gavà conjuntament amb l'empresa municipal PRESEC S.A., en l'execució dels diferents serveis públics en el terme territorial de Gavà, requereixen un conjunt de maquinària especialitzada per a realitzar treballs de manteniment als equipaments.

Els treballs a realitzar, de caràcter mínim, són els següents:

- Reparació focus enllumenat pavellons, camps de futbol, etc.
- Feines de manteniment a cobertes (neteja, reparacions filtracions)
- Manteniment enllumenat públic
- Col·locació de les llums de Nadal
- Poda d'arbres
- Altres per determinar

Es subministrarà en règim de lloguer sense opció a compra.

Clàusula 4.2. Tipologies de maquinària

La tipologia de la maquinària a llogar, segons les diferents necessitats és la següent:

TIPUS DE MAQUINARIA	ALÇADA DE TREBALL (MTS)
ARTICULADA ELÈCTRICA	12
ARTICULADA ELÈCTRICA	15
ARTICULADA ELÈCTRICA	20
TISORA ELÈCTRICA	8
TISORA ELÈCTRICA	10
TISORA ELÈCTRICA	14
ARTICULADA DIESEL	12
ARTICULADA DIESEL	18
ARTICULADA DIESEL	20
ARTICULADA DIESEL	26
ARTICULADA DIESEL	40
PLATAFORMA VERTICAL UNIPERSONAL	8
PLATAFORMA SOBRE CAMIÓ	15
PLATAFORMA SOBRE CAMIÓ	20
PLATAFORMA PODA ARBRES AUTONIVELANT MTP-11	11-12

Aquest Plec de prescripcions tècniques, no determina de forma tancada el tipus de maquinaria d'elevació que poden ser de futura petició, en tant, que es poden incorporar nous models amb tipologies diferents i, d'aquesta manera poder realitzar treballs de manteniment en alçada i verticals als equipaments municipals i espais de la ciutat.

Clàusula 4.3. Normativa aplicable

El contracte es regirà per les diferents normatives legals vigents, en referència a:

- Prevenció de riscos laborals
- Normes UNE
- Altres disposicions i/o normes

En tots els casos que no es fixin condicions particulars en aquest plec, s'aplicaran les normes, sempre d'acord amb la legislació vigent.

4.3.1.- PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS

Són les següents:

- RD 494/2012, de 9 de març, pel qual s'estableixen les normes per a la comercialització i posada en servei de les màquines.
- RD 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de Seguretat i Salut per a la utilització pels treballadors dels equips de Treball.
- RD 2177/2004, de 12 de novembre, pel qual es modifica el Reial Decret 1215/1997, de 18 de juliol, pel qual s'estableixen les disposicions mínimes de seguretat i salut per a la utilització pels treballadors dels equips de treball, en matèria de treballs temporals en altura.

4.3.2. NORMES UNE/ISO

Són les següents:

- UNE-EN 280 Plataformes elevadores mòbils de personal (PEMP)
- UNE 58921:2017. Instruccions per a la instal·lació, utilització, manteniment, revisions i inspeccions de les plataformes elevadores mòbils de personal (PEMP)
- UNE-EN 1004:2006 Torres d'accés i torres de treball mòbils construïdes amb elements prefabricats. Materials, dimensions, càrregues de disseny i requisits de seguretat y comportament.

4.3.3.- ALTRES DISPOSICIONS

Són les següents:

- NTP 695 Torres de treball mòbils (I): normes constructives.
- NTP 696 Torres de treball mòbils (II): muntatge i utilització.
- NTP 734 Torres d'accés (I): normes constructives.
- NTP 735 Torres d'accés (I): muntatge i utilització.

Clàusula 4.4. Operativa pel subministrament en règim de lloguer sense opció a compra

Clàusula 4.4.1. Comanda de demanda

L'empresa contractista rebrà les comandes de l'Ajuntament de Gavà i/o empresa municipal PRESEC S.A., on se li especificarà:

- Número de comanda
- Equipament i/o espai on es lliurarà la maquinària
- Tipus de maquinària
- Temps de lloguer
- Dia i horari de subministrament.

Clàusula 4.4.2. Condicions i termini de lliurament

L'empresa contractista està obligada al lliurament de la maquinària, en els següents terminis:

- Amb caràcter general, el lliurament del subministrament s'efectuarà en el termini de 72 hores des de la data de comanda pel responsable del contracte i/o tècnics designats.
- En casos d'urgència, degudament justificats (situacions que comportin rics per l'usuari o instal·lació), s'haurà d'efectuar en el termini de 24 hores des del requeriment pel responsable del contracte i/o tècnics designats.

La forma del lliurament es realitzarà mitjançant el transport adequat de la maquinària fins a l'equipament i/o espai designat pel responsable del contracte i/o tècnics designats.

Els emplaçaments de lliurament serà, amb caràcter general, els edificis municipals, així com qualsevol espai de la via pública on s'hagin de realitzar treballs de manteniment.

L'empresa contractista subministrarà, sense cap cost per l'Ajuntament, la maquinària objecte de demanda amb el dipòsit de carburant ple.

L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del carburant esgotat i retornat amb la maquinària.

Clàusula 5. Annexos

ANNEX 1: INVENTARI MAQUINARIA ELEVADORA DE SEGURETAT (LOT 1)

ANNEX 2: TREBALLS DE MANTENIMENT NORMATIU I D'INSPECCIÓ TÈCNICA DE MAQUINARIA ELEVADORA DE SEGURETAT (LOT 1)

Cap Unitat Manteniment d'Equipaments Esportius.

