

**Ajuntament de Lleida**

U.A. OBRA PÚBLICA I MOBILITAT

REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

VP-21/2025

ANNEX III

INFORME PREVI JUSTIFICATIU I D'APROVACIÓ DEL CONTRACTE DE LES OBRES DEL PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT AL MERCAT DEL CAMP D'ESPORTS MITJANÇANT CONTRACTE MENOR AMB PUBLICITAT AL PERFIL DEL CONTRACTANT.**1. JUSTIFICACIÓ DE LA NECESSITAT**

L'actual recinte de l'aparcament del Camp d'Esports Municipal, s'està utilitzant com a mercat municipal itinerant tots els dijous.

Actualment el recinte té tres accessos. Un accés al recinte es fa des de l'Av. Dr. Fleming, un segon accés es fa des de la zona de Rovira Roure, on hi ha una parada de Bus urbà així com una zona d'aparcament de zona blava d'alta rotació, es fa a través del carrer Alcalde Vives amb Manuel Florensa i un tercer accés des del Passeig Onze de Setembre.

L'accés des de Av. Dr. Fleming, és accessible per a les persones amb mobilitat reduïda. L'accés des de la zona de Rovira Roure, no és accessible. Actualment l'accés es produeix a través d'unes escales de dimensions reduïdes des del carrer Manuel Florensa a la zona del recinte.

L'accés des del Passeig Onze de Setembre, és accessible per a les persones amb mobilitat reduïda, caldria una millora del paviment.

1.1 INFORME SOBRE LA INSUFICIÈNCIA DE MITJANS:

L'Ajuntament de Lleida no disposa dels equips per executar aquesta actuació.

1.2 JUSTIFICACIÓ DE LA NO DIVISIÓ EN LOTS DEL CONTRACTE

La realització independent de les diverses partides d'obra que comprenen l'objecte del contracte dificultaria la correcta execució del mateix, des del punt de vista tècnic.

El contracte proposat, correspon a un únic àmbit de projecte i de la mateixa tipologia d'actuació, entenent aquest com un espai continu d'actuació, de forma que optimitzi la seva execució segons la tipologia d'obres.

Es considera que no és justificable la divisió en lots, donat que es tracta d'una mateixa tipologia d'obra i en punts concrets de la ciutat molt acotats i això suposaria una major afectació, una interacció entre empreses i dificultaria la seva execució.

1.3 JUSTIFICACIÓ QUE NO S'ESTÀ ALTERANT L'OBJECTE DEL CONTRACTE PER EVITAR LES REGLES GENERALS DE CONTRACTACIÓ

No hi ha cap altre contracte que complementi l'actuació prevista.



Ajuntament de Lleida

U.A. OBRA PÚBLICA I MOBILITAT

REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

VP-21/2025

ANNEX III

2. OBJECTE DEL CONTRACTE:

2.1 CPV del contracte

45200000-9 Trabajos generales de construcción de inmuebles y obras de ingeniería civil.

2.2 SUBVENCIÓ:

El projecte està subvencionat pel Consorci de Comerç Artesania i Moda de Catalunya (CCAM), en l'àmbit del comerç dels serveis, l'artesanía i la moda pel "programa de suport per a la millora de la competitivitat dels mercats municipals sedentaris i no sedentaris".



Consorci de Comerç,
Artesania i Moda
de Catalunya



Generalitat
de Catalunya

3. DATA D'INICI PREVISTA DEL CONTRACTE:

Novembre de 2025

4. DURADA DEL CONTRACTE:

25 dies

5. PRESSUPOST MÀXIM DE LICITACIÓ:

NÚMERO LOT	RESERVAT A CENTRES ESPECIALS DE TREBALL	DESCRIPCIÓ	IMPORT SENSE IVA	IVA (21%)	IMPORT IVA INCLÒS
1	No	Millora de l'accessibilitat al Mercat CE	34.986,83 €	7.347,23 €	42.334,06 €

El preu del contracte s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'obra. Els preus consignats són indiscutibles, no admeten prova alguna d'insuficiència i porten implícit:

- L'import dels treballs accessoris o auxiliars.
- Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre Seguretat i Salut en el treball i els honoraris corresponents del coordinador de seguretat i salut que l'Ajuntament de Lleida nomeni, en cas que sigui extern als serveis tècnics municipals, per un màxim de 2.000 €.
- Les despeses corresponents al control de qualitat, fins un màxim d'un 1% de l'import del contracte.
- Les despeses de licitació i formalització del contracte.
- La imposició fiscal derivada de l'activitat del contractista en la seva execució.



Ajuntament de Lleida

U.A. OBRA PÚBLICA I MOBILITAT

REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

VP-21/2025

ANNEX III

- L'import de les càrregues laborals de tot ordre.
- Les despeses i treballs en matèria de senyalització provisional de les obres, cartelleria i seguretat, i publicitat.
- Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions i servituds i llicència municipal (si escaigués), que aniran a càrrec de la Corporació.
- Les despeses de la neteja final de l'obra i de retirada d'abassegaments de material per tal d'entregar l'obra en perfectes condicions d'ús.
- L'execució de les obres en horari nocturn o festius, en els casos en què l'Ajuntament pugui determinar en funció de la intensitat del trànsit en l'època en que s'executin les obres i les repercussions globals sobre el devenir normal de la ciutat.
- Qualsevol concepte que resulti implícit per la correcta execució i l'acabament del projecte i la seva posta en funcionament, incloent els projectes de legalització, butlletins i les taxes corresponents.

6. MODEL DE PRESENTACIÓ D'OFERTES ECONÒMIQUES:

Imports: Base, IVA, Total

7. PARTIDA PRESSUPOSTÀRIA:

04.1510.22799 ALTRES TREBALLS REALITZATS PER EMPRESES I PROFESSIONALS

8. CRITERIS DE VALORACIÓ

- **Criteris objectius: 100 punts**

o Oferta econòmica: fins a 100 punts.

Per determinar la puntuació de cada oferta s'aplicarà la següent fórmula:

$$VO = (OM \times PMO) / OF$$

On:

VO= Valoració de l'oferta

OM= Menor oferta vàlidament emesa

PMO= Puntuació màxima a obtenir

OF= Oferta presentada per l'empresa

9. TERMINI DE PRESENTACIÓ D'OFERTES:

10 dies hàbils

10. TRAMITACIÓ SOL·LICITADA:

- Publicitat en el perfil del contractant



Ajuntament de Lleida

U.A. OBRA PÚBLICA I MOBILITAT

REGIDORIA D'AGENDA URBANA I ESPAI AGRARI

VP-21/2025

ANNEX III

PROPOSTA:

Iniciar la licitació per la contractació de les obres del PROJECTE D'ACTUACIONS DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT AL MERCAT DEL CAMP D'ESPORTS mitjançant contracte menor amb publicitat al perfil del contractant, per un import màxim de 34.986,83 € + 7.347,23 € d'IVA (Total: 42.334,06 €) i amb una durada de 25 dies.

A Lleida, en la data de la signatura digital

El Tècnic del Servei d'Obra Pública i Mobilitat.