



NOTIFICACIÓ

Se li notifica la resolució d'alcaldia de data 19 de novembre de 2025, que es transcriu literalment a continuació:

“Esther Castilla Manonelles, alcaldessa presidenta de l'Ajuntament de Lles de Cerdanya,

ANTECEDENTS DE FET

Vista el decret d'incoació de l'expedient de data 20 d'octubre de 2025 que justifica la realització del contracte.

Necessitat a satisfer:

L'objecte d'aquest contracte és l'arrendament del bé patrimonial, situat a l'Avinguda de la Creueta, número 7, per a destinar-lo a habitatges. Per resolució d'alcaldia 00106/2025 de data de 20 d'octubre de 2025, l'Ajuntament de Lles de Cerdanya va publicar el concurs per a l'adjudicació del contracte d'arrendament del bé patrimonial consistent en un bé situat a l'avinguda de la creueta 7 de Lles de Cerdanya, concretament el que correspon a l'adjudicació del pis 2n 3a amb submissió al plec de condicions aprovat definitivament en el mateix acord

Característiques del contracte:

Tipus de contracte: PRIVAT	
Objecte: arrendament del bé patrimonial consistent en un habitatge situat a l'avinguda de la creueta 7 de Lles de Cerdanya, concretament el 2n 3a	
Pressupost base de licitació 330,00 €	
Durada de l'execució: 7 anys	Durada màxima: 10 anys

A la vista de l'expedient de contractació tramitat:



Ajuntament LLES DE Cerdanya



Document	Data
Informe d'Intervenció	20/10/2025
Informe de Secretaria	20/10/2025
Resolució d'inici	20/10/2025
Plec prescripcions tècniques	20/10/2025
Resolució d'aprovació de l'òrgan de contractació	20/10/2025
Anunci de licitació	21/10/2025
Acta de la mesa de contractació d'obertura de sobres A	06/11/2025
Acta de la mesa de contractació d'obertura de sobres B	10/11/2025
Acta de la mesa criteris desempat	13/11/2025
Requeriment	13/11/2025

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb el que s'estableix en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

Vinc a decretar el següent,

1.- ADJUDICAR l'arrendament del bé patrimonial consistent en un habitatge i un traster situat a l'avinguda de la creueta 7 de Lles de Cerdanya, concretament el 2n 3a a la Sra. Cristina Vicens Martínez, amb DNI ***5418** per un import de 396,00 euros mensuals d'acord amb les condicions que figuren a la seva oferta i les que es detallen en els plecs de condicions tècniques que regeixen la licitació.

2.- PUBLICAR anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en el termini de 15 dies.

3.- NOTIFICAR a l'adjudicatària del contracte, aquesta resolució i citar-la per a la signatura del contracte.

4.- NOTIFICAR l'adjudicació als licitadors que no han resultat adjudicataris.

5.- PUBLICAR l'anunci de formalització del contracte en el Perfil del contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic

6.- COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el



Ajuntament LLES DE CERDANYA



desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.”

Contra la Resolució que posa fi a la via administrativa, pot interposar alternativament recurs de reposició potestatiu davant l'alcaldia d'aquest Ajuntament, en el termini d'un mes, de conformitat amb els articles 123 i 124 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i computant-se els terminis de conformitat amb l'establert en la Disposició addicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014; o bé interposar directament recurs contenciós-administratiu, davant Jutjat Contenciós Administratiu de Lleida en el termini de dos mesos, a comptar des de la pràctica de la present notificació, de conformitat amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa. Si s'optés per interposar el recurs de reposició potestatiu no podrà interposar recurs contenciós-administratiu fins que aquell sigui resolt expressament o s'hagi produït la seva desestimació per silenci. Tot això sense perjudici de què pugui interposar Vè. qualsevol altre recurs que pugués estimar més convenient al seu dret.

La qual cosa li comunico per al seu coneixement i efectes.

Lles de Cerdanya, a la data de la signatura electrònica

La secretària interventora,

