
**PROJECTE PER LA FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR,
DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.**

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ – (PUOSC) 2025 – 2029.

**PROMOTOR: Ajuntament de La Vajol
ARQUITECTE: Miquel Duran Llinàs
DATA: Juliol de 2025**

ÍNDEX:

1.- MEMÒRIA

- 1.1.- IDENTIFICACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA.
- 1.2.- AGENTS DE LA MEMÒRIA TÈCNICA.
- 1.3.- INFORMACIÓ PREVIA I ANTECEDENTS.
- 1.4.- ENTORN.
- 1.5.- OBJECTIUS.
- 1.6.- VIABILITAT
- 1.7.- SOLUCIÓ ADOPTADA
- 1.8.- NORMATIVA APLICABLE

2.- PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

- 2.1.- TREBALLS A REALITZAR.
- 2.2.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ.
- 2.3.- TERMINIS D'EXECUCIÓ.

3.- ESTAT D'AMIDAMENTS

4.- PRESSUPOST

5.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

1.- MEMÒRIA

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE LA VAJOL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS, DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR, DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ - PUOSC 2025 - 2029

1.- MEMÒRIA

1.1.- IDENTIFICACIÓ DE LA MEMÒRIA TÈCNICA

Títol del projecte:

Documentació tècnica de formació de camí per a vianants, des de la Terma fins el mirador.

Emplaçament:

Sòl rústic situat entre *la Terma i el mirador*, al límit sud del terme municipal de La Vajol.

Les coordenades UTM dels seus extrems són:

- Extrem Est (La Terma): X = 483534.2294 | Y = 4694343.6413
- Extrem Oest (Mirador / Cementiri): X = 483328.6754 | Y = 4694470.1298.

Municipi: La Vajol.

Comarca: Alt Empordà.

1.2.- AGENTS DE LA MEMÒRIA TÈCNICA

Promotor: Ajuntament de La Vajol

NIF: P17015001

Adreça: C/ Ponent, s/n
17707 La Vajol (Alt Empordà)

Correu electrònic: Ajuntament@lavajol.cat

Arquitecte: Miquel Duran Llinàs

Nº Col·legiat: 17810-1

NIF: 40282801-A

Adreça: Passeig Mn. Constans, 106
17820, Banyoles

Correu electrònic: mduran@coac.net

1.3.- INFORMACIÓ PREVIA I ANTECEDENTS

La Vajol forma part de la comarca de l'Alt Empordà, província de Girona. El terme municipal té una extensió de 4,7 km² i el poble està a 546 m d'altitud. Amb aquesta altitud és el poble més alt de la comarca. El municipi de La Vajol té una població de 85 habitants (2018).

La Vajol és considerada municipi de muntanya, i forma part de la ruta del Pirineu. A més s'integra dins dels projectes i espais de memòria del Memorial Democràtic, destacant especialment per formar part de la ruta de l'exili, cal esmentar el monument a l'exili i la coneguda Mina Canta – també anomenada Mina d'en Negrín –, un indret carregat de simbolisme històric.

Aquest municipi va tenir un paper rellevant en els últims dies de la Segona República, ja que va ser l'escenari on els principals representants de la Generalitat de Catalunya i del Govern espanyol republicà, van dur a terme els seus darrers actes abans de marxar a l'exili. Això ha convertit La Vajol en un dels punts claus dins dels espais de memòria democràtica de Catalunya.

A més, es pot considerar que La Vajol actua com a projecte vertebrador del territori, ja que aprofita aquest esdeveniment històric per articular diferents itineraris des del nucli urbà fins a diversos punts del terme municipal. Aquests recorreguts tenen com a objectiu principal dinamitzar el territori, posant en valor el seu patrimoni històric i natural.

Es redacta el present expedient amb l'objectiu de descriure l'actuació que vol dur a terme l'Ajuntament de La Vajol, consistent en la connexió del nucli amb diversos punts i zones emblemàtiques, com la font d'avall, la Terma i el Mirador, amb la voluntat de millorar l'accessibilitat, posar en valor el patrimoni local, tant per als residents com per als visitants.

Es proposa la definició de traçat i l'obertura del vial existent, dins el planejament de les Normes Subsidiàries (NNSS), del camí per vianants que parteix de La Terma, i segueix el límit sud del terme municipal, en contacte amb el municipi de Darnius, fins arribar al mirador, i al revés.

Aquest camí, en el seu extrem est (La Terma), connecta amb el camí de la font d'Avall, el qual comença al centre del poble i en el seu extrem oest (zona cementiri-mirador), desemboca a la carretera de Maçanet de Cabrenys, dins el terme de La Vajol, on es preveu construir amb un traçat paral·lel, un vial per a vianants fins al camí de La Mina Canta.

Amb tot això es vol crear una connectivitat i uns itineraris, o propostes de recorregut, que poden ser d'interès per un públic ampli amb diferents motivacions (excursionistes, senderistes, veïns, turistes, esportistes..), que identifiquen l'activitat de caminar com una necessitat que cal satisfer i com una oportunitat per assolir alguns beneficis, ja siguin socials, econòmics, educatius.. com la conservació, protecció, foment i desenvolupament del patrimoni natural i cultural.

1.4.- ENTORN

El traçat del camí que es planteja, entre la Terma i el Mirador, aprofita l'existència d'un mur de pedra seca a bona part del seu recorregut, que a més de separar finques privades de l'espai públic, constitueix un element que sempre ha format part dels camins tradicionals de les nostres cantonades i així s'estableix en elevat grau d'integració paisatgística i una revalorització d'un element patrimonial i històric.

Aquest mur està situat al que seria el lateral nord del camí proposat, que circula per sota l'arbrat d'una franja boscosa estreta abans d'arribar al descampat que forma el tallafocs existent per a protecció d'una línia elèctrica d'alta tensió, més o menys coincident amb el límit municipal entre La Vajol i Darnius. L'extrem est del traçat, no té mur de pedra seca, sinó que hi ha una tanca metàl·lica de peus drets i malla simple torsió, i la part central està completament lliure de cap mena d'element limitador.

La franja boscosa esmentada està formada bàsicament per alzines i alzines sureres, i masses arbustives de rebrots d'alzines i gòdues.

A l'extrem est (La Terma), el camí connectarà amb el que ve de la Font d'Avall i a l'extrem oest, el camí arribarà a l'esplanada pavimentada a l'exterior del cementiri i d'aquí per zona asfaltada fins al mirador.

1.5.- OBJECTIUS

El projecte que presenta l'Ajuntament de La Vajol, en el marc de la línia de subvencions per inversions del Pla únic d'obres i serveis de Catalunya (PUOSC) 2020 – 2024, proposa una actuació que té com a objectiu la millora dels accessos i la connectivitat de les diferents fites del voltant del poble que configuren un anell que permet fer un itinerari tant per a vilatans com per a visitants, que surt del nucli de La Vajol, pel camí de la font d'Avall fins arribar a la font d'Avall, seguint pel camí que dona a La Terma; i continuar pel camí de nova construcció seguint el terme municipal entre el bosc, fins arribar al mirador de l'Empordà.

Una fita clau del projecte és garantir que, des del centre del poble, es pugui accedir al mirador a través d'un itinerari segur, amb atractius paisatgístics, amb valors de lleure, salut, esportius i connexió amb la natura. L'actuació preveu un tram de recorregut d'uns 260 metres lineals, amb una amplada útil de 2,50 metres, el que suposa una superfície total d'uns 650,00 m².

El paisatge esdevé un element central del projecte, amb la voluntat de contribuir a un creixement sostenible, integrador i intel·ligent, que posicioni La Vajol com un referent ecoturístic dins la comarca, i es provoquin beneficis paral·lels com a oportunitat de restaurar elements de patrimoni històric (com ara murs de pedra seca), alhora que obrirà noves oportunitats de coneixement, convivència i respecte pel territori i el seu entorn natural.

1.6.- VIABILITAT

La viabilitat de la proposta passa primer per la disponibilitat de l'espai necessari, i l'actuació sobre d'aquest per desenvolupar els objectius que s'ha determinat. S'han d'assolir les condicions perquè els vianants puguin caminar en tot el recorregut, sense haver de superar obstacles.

Els camins tradicionals sempre han tingut unes característiques dimensionals, d'acabats i d'equipaments que podem considerar "ideals", i que s'ha d'intentar assolir. Amb la identificació de l'espai i del seu entorn, s'estableixen els criteris d'actuació que permetran redactar la memòria valorada. Cal prioritzar l'equilibri entre necessitats i possibilitats:

- Primer: Garantir la viabilitat del recorregut, assegurant que es pugui transitar sense obstacles i tenir una traça definida.
- Segon: Definir l'estructura constructiva del camí, així com el nivell de seguretat i comoditat necessari. També instal·lar elements complementaris que facilitin el trànsit, que en el nostre cas serà la senyalització.
- Tercer: Fixar un pla de manteniment que garanteixi el bon estat del camí i eviti l'aparició de problemes a mitjà i llarg termini.

Les característiques genèriques dels camins tradicionals podem dir que són:

- Amplada entre 2,00 m i 3,00 m.
- Superfície del ferm regular, llisa i planera amb pendent transversal del 2,00% per eliminar aigua.
- Equilibri entre pendent i distància. Les pendents màximes solen estar entre el 15,00% i el 18,00%.
- Drenatges que eliminin l'aigua de pluja que malmet la calçada.
- Alçada lliure d'obstacles d'uns 2,50 m mínim.
- Elements de pedra seca obtinguda en el mateix entorn.

1.7.- SOLUCIÓ ADOPTADA

La ubicació del traçat, s'ha fixat per diferents motius, principalment definits per la creació d'un itinerari que connectés diferents "circuit", ja existents al poble, o ja definits amb projectes que també s'estan desenvolupant. Tot això ve reforçat per l'espai disponible al límit sud del terme municipal i també per l'existència, en bona part d'aquest espai, d'un mur de pedra seca tradicional que ens separa de finques particulars i que es determina com a "fil conductor", del nostre camí, tant perquè sol ser un element compositiu i constructiu dels camins tradicionals, com per aprofitar l'actuació per a recuperar aquest element que forma part del nostre patrimoni històric i cultural.

Es preveu habilitar com a camí una distància d'uns 260 m de longitud, i si bé hi ha trams que assoleix una pendent del 16,00%, la mitjana és del traçat és del 12,00%.

El camí passarà adossat al mur de pedra seca existent i a un de nova construcció, amb les mateixes característiques, situat a la part central, lliure de qualsevol element limitador, entre el mur existent i una tanca metàl·lica de malla simple torsió que arriba fins a l'extrem est (La Terma).

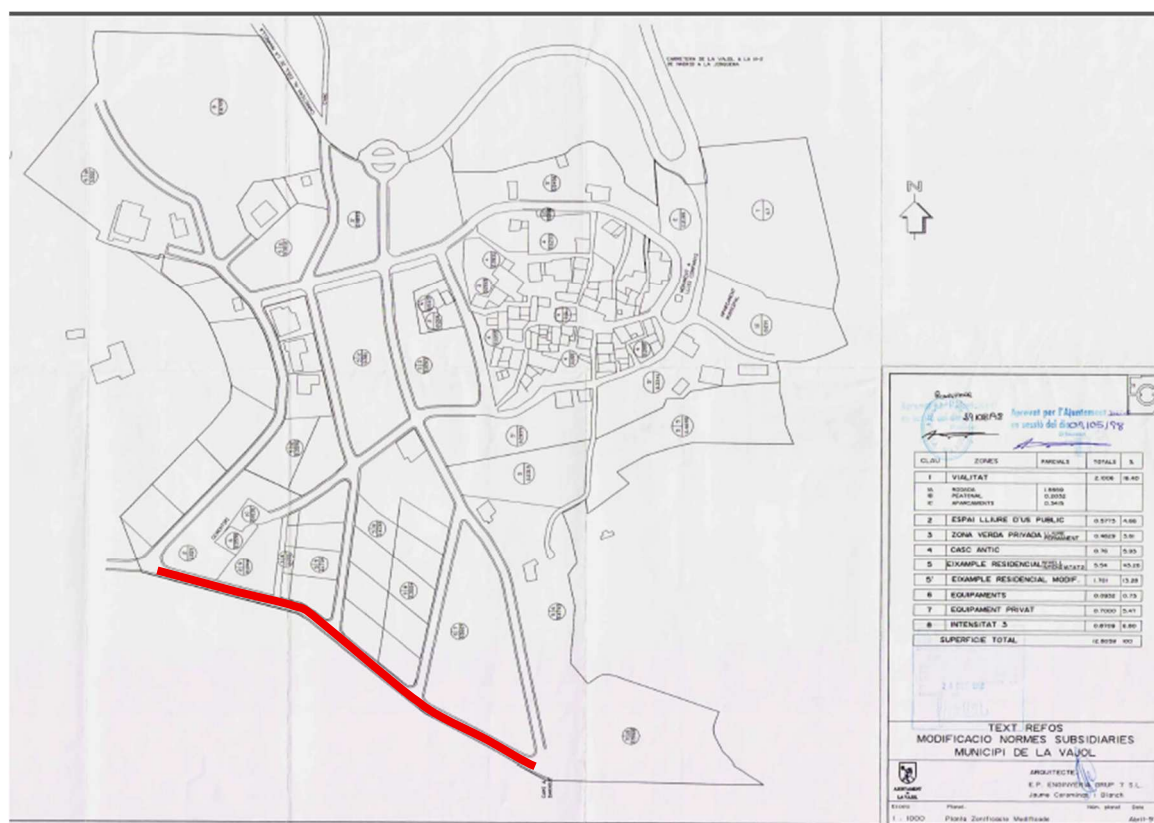
En els seus extrems est (La Terma), i oest (cementiri / mirador), es pavimentarà les arrencades dels camins amb un empedrat de pedra de pedra seca, que ajudarà a detectar l'inici i final, a més de servir com a espai de trobada.

S'instal·larà una senyalització direccional per indicar l'inici i final del recorregut. Tot i la relativament curt llargada del camí, donat el seu recorregut s'instal·laran varis punts de senyalització de continuïtat al lateral sud.

També es construïran trencaigües de pedra seca aportats en els punts més adients i necessaris del traçat.

1.8.- NORMATIVA APLICABLE

- Normes subsidiàries de planejament (1993).
- Aprovades definitivament per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data 03 de Febrer de 1993 i publicades al DOGC el 05/04/1993
- Text refós de la modificació puntual de les N.N.S.S. de planejament del Municipi de la Vajol (1998).
- Aprovat definitivament per la comissió Territorial d'Urbanisme de Girona en data de 21 d'Octubre de 1998



2.- PLEC DE CLAUSULES TÈCNIQUES

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE LA VAJOL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS, DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR, DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ - PUOSC 2025 - 2029

2.- PLEC DE CLÀUSULES TÈCNIQUES

2.1.- TREBALLS A REALITZAR

A continuació es descriuen els treballs a realitzar, així com les seves condicions d'execució de manera genèrica. Tot això està mesurat i valorat, a l'estat d'amidaments i pressupost d'aquest document.

PREVIS I MOVIMENT DE TERRES:

- Neteja i desbrossada del traçat amb moto serra i moto-desbrossadora, de vegetació arbòria, arbustiva i herbàcia crescuda espontàniament, on s'inclou tala, poda de branques, trituració de restes i escampat d'aquestes. Es realitzarà a tot el recorregut amb una amplada de 3,00 m., amb acabat final de talls nets no perillosos. Es tindrà especial cura a no llançar restes a finques adjacents, i també amb la protecció d'espècies vegetals protegides o unitats vegetals que es decideixi mantenir.
- Es durà a terme una millora del traçat i del ferm, tenint en compte el trànsit en ambdues direccions. S'identificaran i solucionaran els trams problemàtics, i es delimitarà clarament la plataforma del camí. S'anivellarà i regularitzarà el ferm format pel sòl existent amb excavació i/o terraplenat, després es recuperarà el material petri existent, que es guardarà en acopis distribuïts a diferents punts per la seva posterior reutilització. S'arrancaran soques per tal d'evitar el rebrot. El camí es finalitzarà amb el compactat i rasclat final.
- Excavacions manuals de rases de poca profunditat, per l'encastament d'elements de pedra seca, murs i trencaigües de nova construcció, amb reutilització de terres resultants per a la millora del ferm del camí amb l'objectiu de zero residus. Es compactarà el fons de la rasa.
- Excavació de caixa paviment amb màquina retroexcavadora de petites dimensions, per a posterior construcció d'empedrat amb material de nova aportació, compactat manual de fons caixa i realització de terres excavades.
- Neutralització dels espais utilitzats mitjançant rasclat final, un cop finalitzades les actuacions.

PEDRA SECA:

- Sanejat de mur existent, fent caure la pedra inestable per assegurar l'estabilitat i es procedirà a la reposició de pedres caigudes obtingudes durant les tasques de neteja i millora del ferm, emprant tècniques tradicionals de construcció de pedra seca.
- Es farà aportació de pedra seca amb les mateixes característiques que la pedra existent, tant pel que fa a la tipologia (granítica), com a la mida, idealment pedra procedent de la mateixa zona.
- Construcció de nou mur de pedra seca, inclòs fonamentació sobre rasa acabada d'obrir de 120 cm d'alçada sobre fons de rasa compacta. Aquest mur tindrà uns 60 cm d'amplada i donarà continuïtat al mur existent fins la tanca metàl·lica de l'extrem est.

- Construcció de pavimentació als extrems del camí amb pedra seva de nova aportació, amb les tècniques tradicionals pròpies dels elements de pedra seca.
- Formació de trencaaigües amb la tècnica de pedra seca, amb petita barrera de pedra encastada en el ferm, en sentit transversal al camí per portar l'aigua de pluja en sentit nord-sud, o sigui apartar l'aigua del mur de pedra seca per portar-la cap al descampat del tallafocs de línia elèctrica.

SENYALITZACIÓ:

- Col·locació d'elements de senyalització direccionals en els extrems del camí, formats per suports verticals alts, a base de pals rodons de fusta de pi tractada a l'autoclau , classe 4, anclats al terreny, on s'hi fixaran banderoles amb plaques d'alumini pintades amb poliuretà de doble component i assecades al forn, a doble cara, normalitzades segons *"Manual de senyalització de camins per a la mobilitat no motoritzada"*, de la Direcció General de Turisme.
- Col·locació d'elements de senyalització de continuïtat al llarg del recorregut, formats per suports verticals baixos, a base de pals rodons de fusta de pi tractada a l'autoclau, classe 4, anclats al terreny.

2.2.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ

- Les neteges i desbrossats es realitzaran a la totalitat de l'amplada del camí, i es tindran en compte les espècies protegides i les unitats de vegetació d'interès que es consideri oportú conservar, previ reconeixement. Es prendran les mesures necessàries per no afectar a finques veïnes ni elements aliens al camí.
- Es neutralitzaran els espais utilitzats que no formin part de la superfície del camí.
- S'acopiarà pedres dels diferents terrenys, obtingudes amb les tasques de neteja i regularització del ferm, amb piles distribuïdes estratègicament al llarg traçat del camí.
- Les pedres de nova aportació seran de la mateixa tipologia i forma que l'existent, i preferiblement de la mateixa zona.
- Els compactats i rasclats finals minimitzant la utilització de maquinària.
- Els elements de pedra seca (murs, trencaaigües i empedrats), s'executaran mitjançant les tècniques de pedra en sec tradicionals d'argamassa, i per tant, sense la utilització de cap tipus d'argamassa, per procurar la integració paisatgística, l'economia de recursos, estalvi energètic, minimització de residus i nul·la afectació a l'entorn natural.

- L'industrial que realitzi l'execució dels elements de pedra seca haurà d'acreditar la seva capacitat i formació, i per tant, la seva qualificació professional per a la construcció de pedra seca, segons el "BOE núm.335 de 24-12-2020. Qualificació Professional de Pedra Seca", o aportar algun tipus de certificat que acrediti aquest tipus de formació.
- Caldrà senyalitzar el tancament de l'espai afectat durant les tasques d'execució previstes a aquest document.
- Per la senyalització es seguiran les especificacions establertes en el "Manual de Senyalització de Camins per a la mobilitat no motoritzada", de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya.

2.3.- TERMINI D'EXECUCIÓ

Per la senyalització es seguiran les especificacions establertes en el "Manual de Senyalització de Camins per a la mobilitat no motoritzada", de la Direcció General de Turisme de la Generalitat de Catalunya

El termini d'execució de l'actuació objecte d'aquest document, es fixa en sis mesos.

L'adjudicatari portarà un Planning detallat per setmanes, amb un diagrama de barres on quedi plasmada la planificació de l'execució de les tasques i assoleixi el termini d'execució.

3.- ESTAT D'AMIDAMENTS

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE LA VAJOL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS, DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR, DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ - PUOSC 2025 - 2029

AMIDAMENTS

Obra 01 PRESSUPOST TERMA-MIRADOR
Capítol 01 PREVIS I MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0101	M²	Treballs de neteja amb moto-serra i moto-desbrossadora, de la vegetació arborea arbustiva i herbúcia, amb crescuda espontànea, on s'inclou la tala, la poda de branques, trituració i escampat de restes. Inclou càrrega de tota la vegetació a contanidor o camió, transport a l'abocador més pròxim, taxes d'abocament, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	257,000	3,000		771,000	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							771,000	

2	0102	M²	Treballs de millora del ferm del camí sobre sòl existent, amb recuperació de pedres caigudes del mur despedregat. Inclou acopi d'aquestes pedres, excavació i/o terraplenat per assolir rasant amb el 2% de pendent transversal, retirada de soques d'arbres i arbustos per evitar rebrots, càrrega de terres i residus vegetals a contanidor o camió, transport a l'abocador més pròxim, taxes d'abocament, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	257,000	2,500		642,500	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							642,500	

3	0103	M³	Excavació de rasa amb mitjans manuals, per a mur de pedra seca de nova construcció, amb una secció mitjana de 60x20cms, amb aprofitament de les terres per la regularització i millora del ferm. Inclou treballs de terraplenat, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou		1,000	47,000	0,600	0,200	5,640	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							5,640	

4	0104	M³	Excavació de rasa amb mitjans manuals, per a trencaigües, amb una secció mitjana de 20x10cms, amb aprofitament de les terres per la regularització i millora del ferm. Inclou treballs de terraplenat, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000	3,000	0,200	0,100	0,420	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							0,420	

5	0105	M³	Formació caixa de paviment sobre terreny existent amb màquina retroexcavadora petita, de 20cms alçada, deixant les terres en el mateix solar. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cementiri		1,000	27,500	0,200		5,500	C#*D#*E#*F#
2	Terme		1,000	39,500	0,200		7,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT							13,400	

6	0106	M³	Repartiment amb mitjans manuals de terres procedents de l'excavació, per la millora de ferm i reomplert del re-emplenat. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Cementiri		1,000	27,500	0,200		5,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

2	Terme	1,000	39,500	0,200	7,900	C#*D#*E#*F#
TOTAL AMIDAMENT					13,400	

Obra 01 PRESSUPOST TERMA-MIRADOR
Capítol 02 PEDRA SECA

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ					
1	0201	MI	Treballs de repàs de mur de pedra seca existent, d'alçada variable, amb reposició de pedres caigudes obtingudes en el mateix lloc, amb l'intensió d'assegurar la seva durabilitat. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000	141,000			141,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							141,000	
2	0202	M²	Construcció de mur de pedra seca, amb pedres de nova aportació de les mateixes característiques que l'existent, de 60cms d'amplada i 110cms d'alçada . Inclòs anclatge amb el terreny seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou		1,000	47,000	1,100		51,700	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							51,700	
3	0203	M²	Formació empedrat sobre ferm, prèviament preparat, amb un gruix aproximat de 20cms. Inclòs reomplert espais buits seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius., mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terme		1,000	39,500			39,500	C#*D##*E##*F#
2	Cementiri		1,000	27,500			27,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							67,000	
4	0204	Ut	Formació trencaigües amb dues filades de pedra de nova aportació de les mateixes característiques que l'existent, de 20cms d'amplada, 10cms d'alçada i 2,50m de llargada, seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius. Inclòs mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							7,000	
5	0205	M³	Subministre de pedra natrual granítica de les mateixes característiques i dimensions que les existents.					
Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Mur nou		1,000	47,000	1,100	0,600	31,020	C#*D##*E##*F#
2	Empedrat terme		1,000	39,500	0,200		7,900	C#*D##*E##*F#
3	Empedrat cementiri		1,000	27,500	0,200		5,500	C#*D##*E##*F#
TOTAL AMIDAMENT							44,420	

Obra 01 PRESSUPOST TERMA-MIRADOR
Capítol 03 SENYALITZACIÓ

AMIDAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0301	Ut	Subministre i col.locació de pal rodó de fusta de pi tractada a l'autoclau, classe 4 per utilitzar-lo a l'exterior, per senyalització direccional, de 100mm de diàmetre i 3000mm d'alçada. Inclòs formació de forat per encastar-lo 500mm, formigonat amb formigó elaborat a obra,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terma		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#
2	Cementiri		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 4,000

2	0302	Ut	Subministre i col.locació de pal rodó de fusta de pi tractada a l'autoclau, classe 4 per utilitzar-lo a l'exterior, per senyalització de continuïtat, de 80mm de diàmetre i 1500mm d'alçada. Inclòs formació de forat per encastar-lo 500mm, formigonat amb formigó elaborat a obra, pintat d'anell superior,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			7,000				7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 7,000

3	0303	Ut	Subministre i col.locació de banderola per a senyalització direccional, fixada a poste de fusta, amb placa d'alumini de 450x200mm, de 3mm de gruix, pintada amb poliuretà de doble component i assecada al forn, a doble cara, tot segons especificacions del "Manual de senyalització de camins per a la mobilitat no motoritzada" de la Direcció General de Turisme. Inclòs fixacions, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució.					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Terma		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Cementiri		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 8,000

Obra	01	PRESSUPOST TERMA-MIRADOR
Capítol	04	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	0401	Ut	Redacció del Pla de Seguretat per l'execució de tots els treballs d'obra

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

2	0402	Pa	Seguretat i Salut per l'execució de les obres. Execució de les mesures necessàries pel seu compliment, inclosa l'aportació d'elements de protecció i seguretat (instal·lació en obra de les mesures bàsiques de seguretat, en compliment de la normativa vigent, segons el que disposi el Pla de Seguretat i Salut).					
---	------	----	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

4.- PRESSUPOST

PROMOTOR | AJUNTAMENT DE LA VAJOL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS, DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR, DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ - PUOSC 2025 - 2029

Pressupost general d'execució material: QUARANTA-CINC MIL VUIT-CENTS QUINZE euros amb SEIXANTA-DOS cèntims (45.815,62 €).

El pressupost d'execució per contracte s'ha obtingut aplicant sobre l'anterior un 13% en concepte de despeses generals i un 6% de benefici industrial i resulta un Pressupost general d'execució per contracte (sense IVA): CINQUANTA-QUATRE MIL CINQ-CENTS VINT euros amb CINQUANTA-NOU cèntims (54.520,59 €).

A la suma anterior s'ha afegit un 21% en concepte de l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA), resultant finalment un Pressupost general d'execució per contracte (amb IVA): SEIXANTA-CINC MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU euros amb NORANTA-DOS cèntims (65.969,92 €).

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	45.815,62
13 % Despeses Generals SOBRE 45.815,62.....	5.956,03
6 % Benefici Industrial SOBRE 45.815,62.....	2.748,94
Subtotal	54.520,59
21 % IVA SOBRE 54.520,59.....	11.449,32
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE	€ 65.969,92

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(SEIXANTA-CINC MIL NOU-CENTS SEIXANTA-NOU EUROS AMB NORANTA-DOS CÈNTIMS)

RESUM DE PRESSUPOST

NIVELL 2: Capítol			Import
Capítol	01.01	PREVIS I MOVIMENT DE TERRES	9.715,20
Capítol	01.02	PEDRA SECA	33.733,10
Capítol	01.03	SENYALITZACIÓ	1.412,10
Capítol	01.04	SEGURETAT I SALUT	955,22
Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR	45.815,62
			45.815,62
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR	45.815,62
			45.815,62

PRESSUPOST

Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR			
Capítol	01	PREVIS I MOVIMENT DE TERRES			
NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 0101	M²	Treballs de neteja amb moto-serra i moto-desbrossadora, de la vegetació arborea arbustiva i herbúcia, amb crescuda espontànea, on s'inclou la tala, la poda de branques, trituració i escampat de restes. Inclou càrrega de tota la vegetació a contanidor o camió, transport a l'abocador més pròxim, taxes d'abocament, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 1)	2,45	771,000	1.888,95
2 0102	M²	Treballs de millora del ferm del camí sobre sòl existent, amb recuperació de pedres caigudes del mur despedregat. Inclou acopi d'aquestes pedres, excavació i/o terraplenat per assolir rasant amb el 2% de pendent transversal, retirada de soques d'arbres i arbustos per evitar rebrots, càrrega de terres i residus vegetals a contanidor o camió, transport a l'abocador més pròxim, taxes d'abocament, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 2)	5,10	642,500	3.276,75
3 0103	M³	Excavació de rasa amb mitjans manuals, per a mur de pedra seca de nova construcció, amb una secció mitjana de 60x20cms, amb aprofitament de les terres per la regularització i millora del ferm. Inclou treballs de terraplenat, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 3)	440,00	5,640	2.481,60
4 0104	M³	Excavació de rasa amb mitjans manuals, per a trencaigües, amb una secció mitjana de 20x10cms, amb aprofitament de les terres per la regularització i millora del ferm. Inclou treballs de terraplenat, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 4)	760,00	0,420	319,20
5 0105	M³	Formació caixa de paviment sobre terreny existent amb màquina retroexcavadora petita, de 20cms alçada, deixant les terres en el mateix solar. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 5)	55,00	13,400	737,00
6 0106	M³	Repartiment amb mitjans manuals de terres procedents de l'excavació, per la millora de ferm i reomplert del re-emplenat. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 6)	75,50	13,400	1.011,70
TOTAL Capítol		01.01			9.715,20

Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR			
Capítol	02	PEDRA SECA			

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 0201	MI	Treballs de repàs de mur de pedra seca existent, d'alçada variable, amb reposició de pedres caigudes obtingudes en el mateix lloc, amb l'intensió d'assegurar la seva durabilitat. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 7)	13,00	141,000	1.833,00
2 0202	M²	Construcció de mur de pedra seca, amb pedres de nova aportació de les mateixes característiques que l'existent, de 60cms d'amplada i 110cms d'alçada . Inclós anclatge amb el terreny seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 8)	247,00	51,700	12.769,90
3 0203	M²	Formació empedrat sobre ferm, prèviament preparat, amb un gruix aproximat de 20cms. Inclós reomplert espais buits seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius., mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 9)	155,00	67,000	10.385,00

PRESSUPOST

Pàg.: 2

4	0204	Ut	Formació trencaigües amb dues filades de pedra de nova aportació de les mateixes característiques que l'existent, de 20cms d'amplada, 10cms d'alçada i 2,50m de llargada, seguint les tècniques tradicionals per aquests elements constructius. Inclós mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 10)	234,00	7,000	1.638,00
5	0205	M³	Subministre de pedra natrual granítica de les mateixes característiques i dimensions que les existents. (P - 11)	160,00	44,420	7.107,20

TOTAL	Capítol	01.02	33.733,10
--------------	----------------	--------------	------------------

Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR
Capítol	03	SENYALITZACIÓ

NUM. CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1 0301	Ut	Subministre i col.locació de pal rodó de fusta de pi tractada a l'autoclau, classe 4 per utilitzar-lo a l'exterior, per senyalització direccional, de 100mm de diàmetre i 3000mm d'alçada. Inclós formació de forat per encastar-lo 500mm, formigonat amb formigó elaborat a obra,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 12)	95,10	4,000	380,40
2 0302	Ut	Subministre i col.locació de pal rodó de fusta de pi tractada a l'autoclau, classe 4 per utilitzar-lo a l'exterior, per senyalització de continuïtat, de 80mm de diàmetre i 1500mm d'alçada. Inclós formació de forat per encastar-lo 500mm, formigonat amb formigó elaborat a obra, pintat d'anell superior,... mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 13)	73,10	7,000	511,70
3 0303	Ut	Subministre i col.locació de banderola per a senyalització direccional, fixada a poste de fusta, amb placa d'alumini de 450x200mm, de 3mm de gruix, pintada amb poliuretà de doble component i assecada al forn, a doble cara, tot segons especificacions del "Manual de senyalització de camins per a la mobilitat no motoritzada" de la Direcció General de Turisme. Inclós fixacions, mitjans auxiliars i demés elements per una completa execució. (P - 14)	65,00	8,000	520,00

TOTAL	Capítol	01.03	1.412,10
--------------	----------------	--------------	-----------------

Obra	01	Pressupost TERMA-MIRADOR
Capítol	04	SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU	AMIDAMENT	IMPORT
1	0401	Ut	Redacció del Pla de Seguretat per l'execució de tots els treballs d'obra (P - 15)	450,00	1,000	450,00
2	0402	Pa	Seguretat i Salut per l'execució de les obres. Execució de les mesures necessàries pel seu compliment, inclosa l'aportació d'elements de protecció i seguretat (instal·lació en obra de les mesures bàsiques de seguretat, en compliment de la normativa vigent, segons el que disposi el Pla de Seguretat i Salut). (P - 16)	505,22	1,000	505,22

TOTAL	Capítol	01.04	955,22
--------------	----------------	--------------	---------------

5.- DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

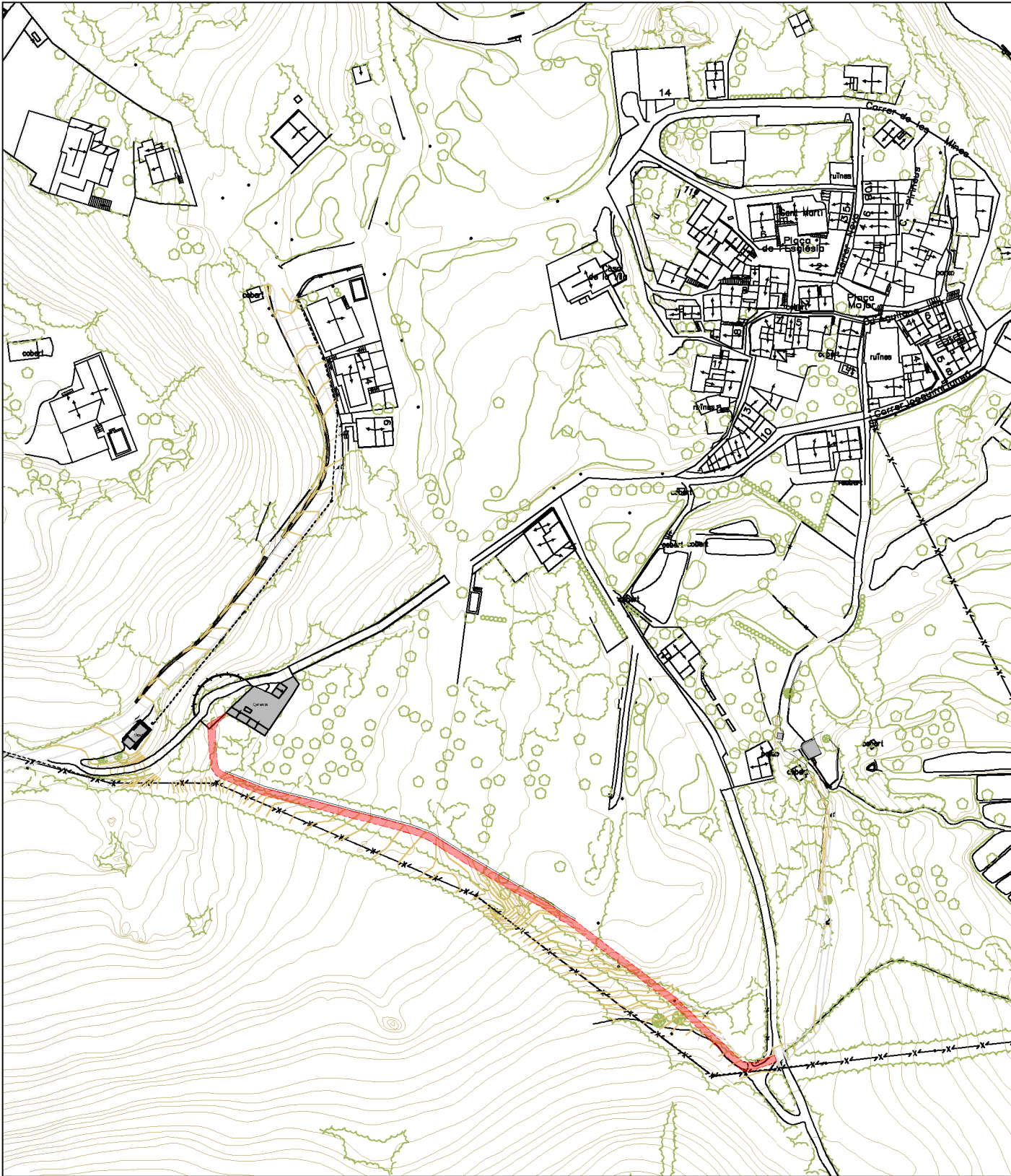
PROMOTOR | AJUNTAMENT DE LA VAJOL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS, DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR, DEL MUNICIPI DE LA VAJOL.

LÍNIA DE SUBVENCIÓ PER A INVERSIÓ - PUOSC 2025 - 2029



SITUACIÓ
ESCALA - S/E



EMPLAÇAMENT
ESCALA - 1:2.000

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR
DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



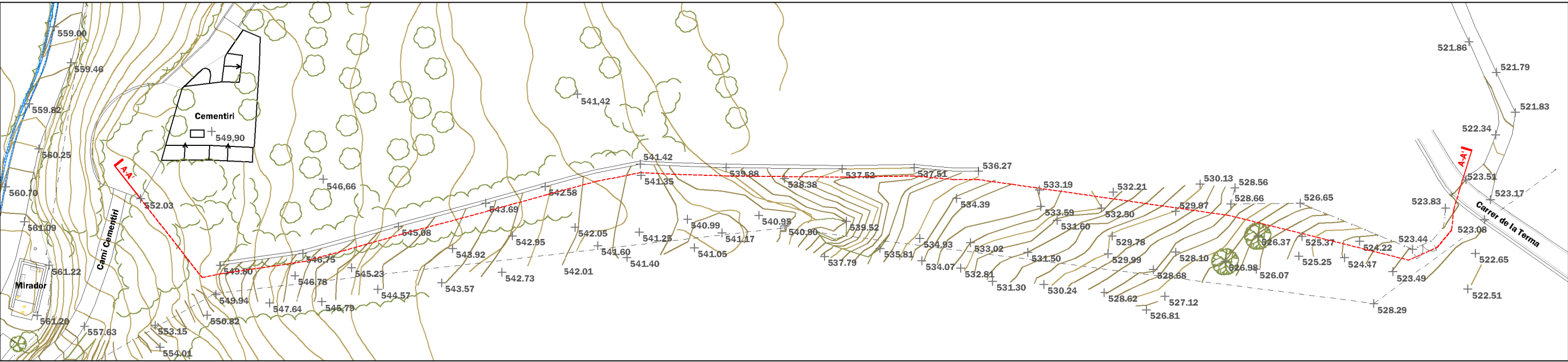
Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

Data
JULIOL 2025

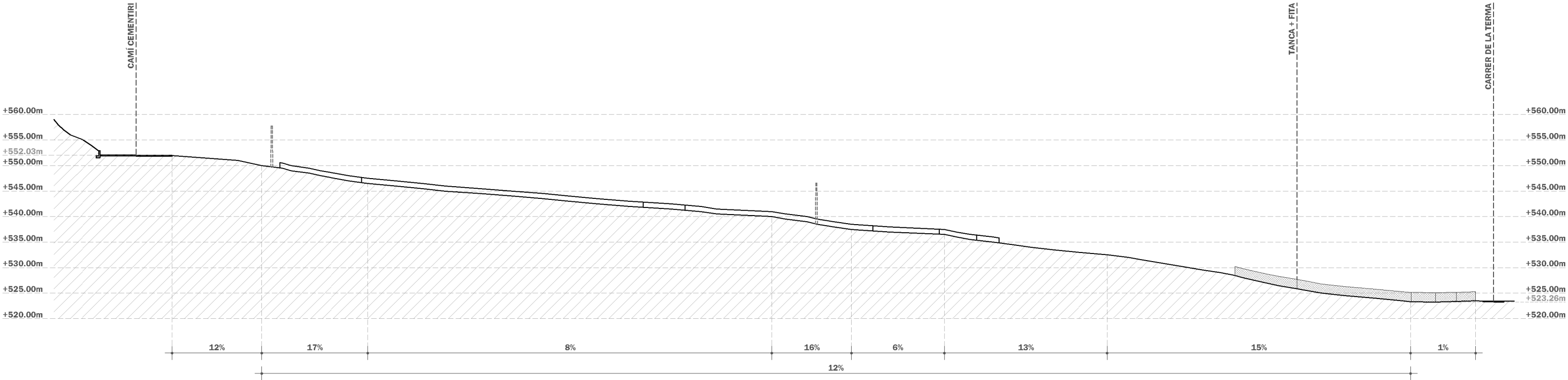
Escala plànol
1/2.000 (A3)

Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
SITUACIÓ I EMLAÇAMENT



PLANTA ESTAT ACTUAL



SECCIÓ A-A' ACTUAL

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR
DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

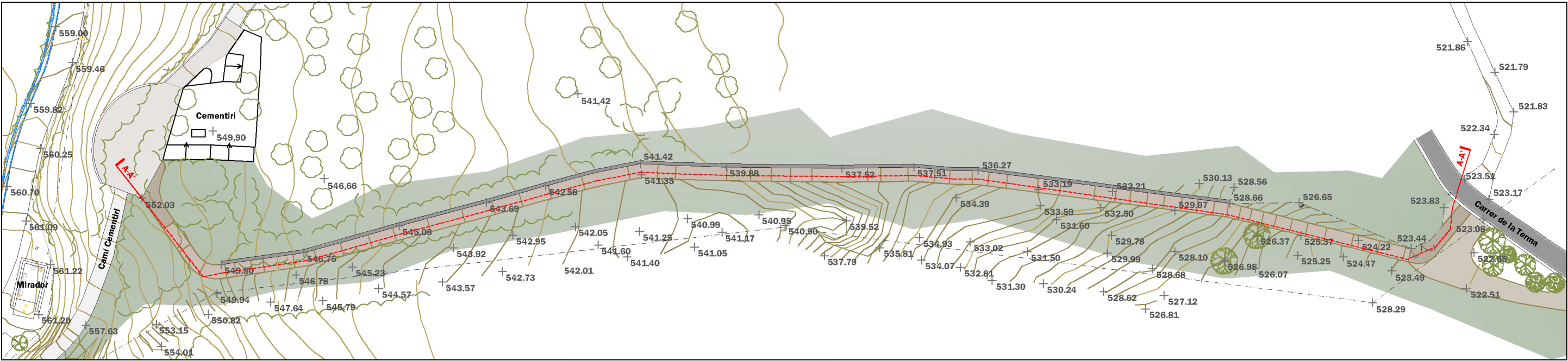
Data
AGOST 2025

Escala plànol
1/750 (A3)

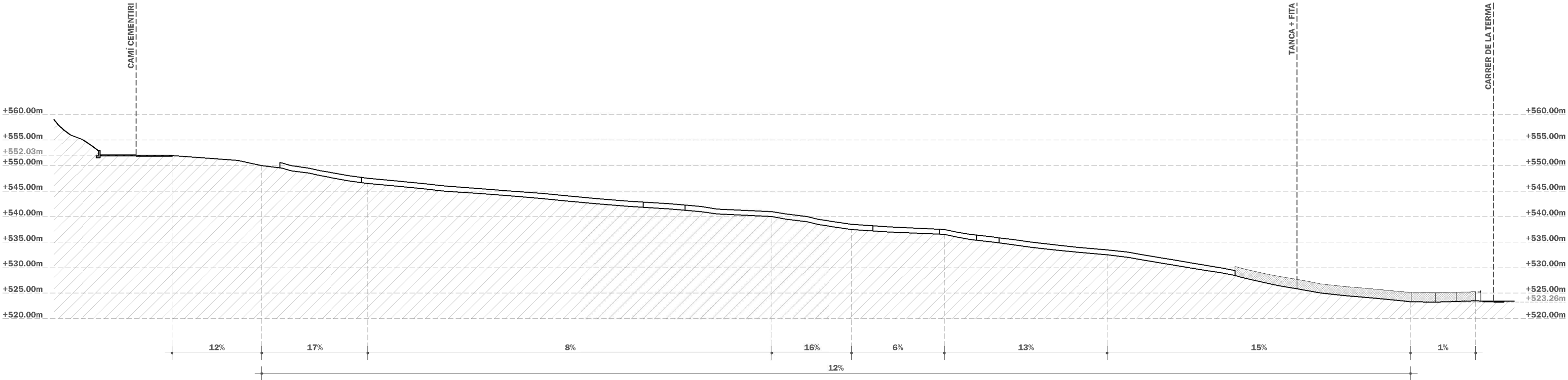
Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
PLANTA I SECCIÓ A-A' ACTUAL





PLANTA PROJECTE



SECCIÓ A-A' PROJECTE

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR
DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

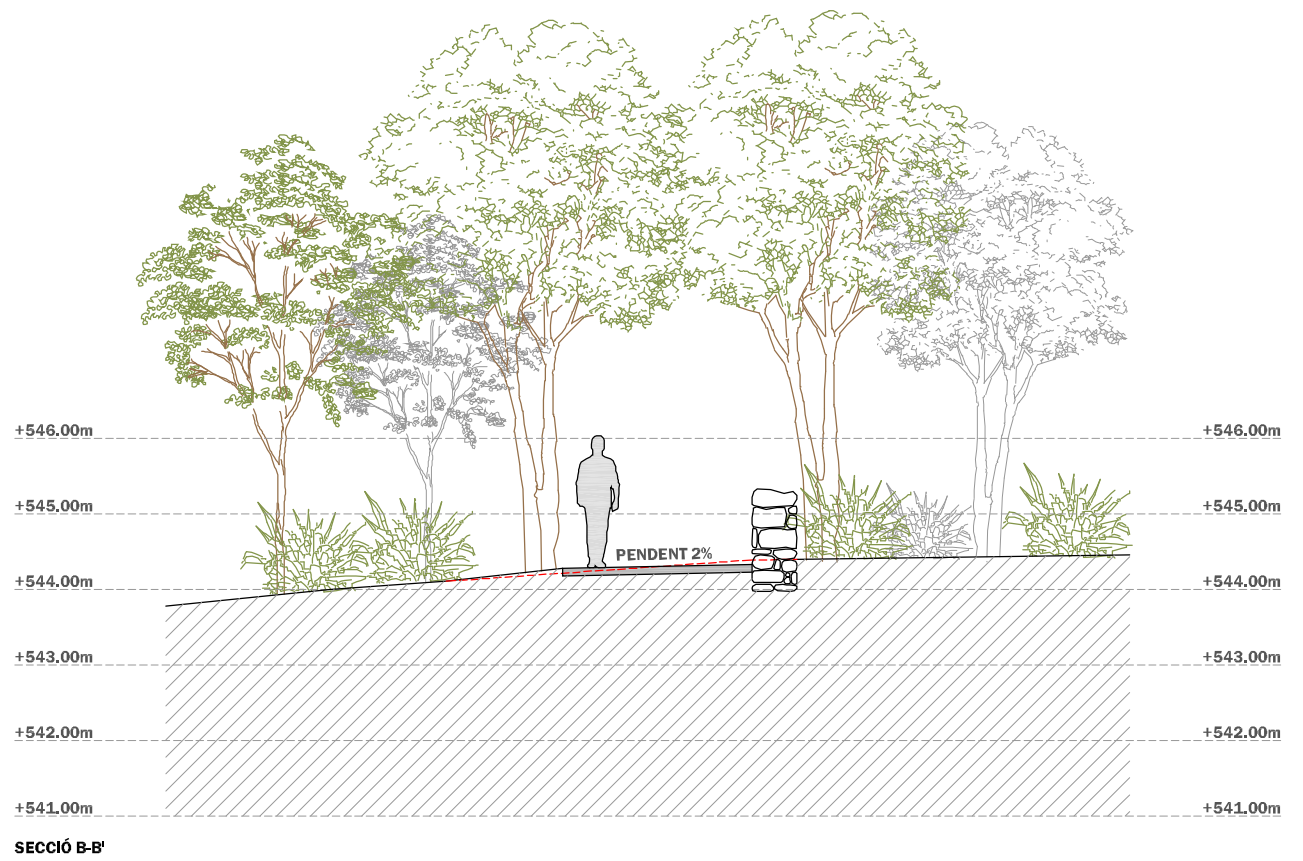
Data
JULIOL 2025

Escala plànol
1/750 (A3)

Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
PLANTA I SECCIÓ A-A' PROJECTE

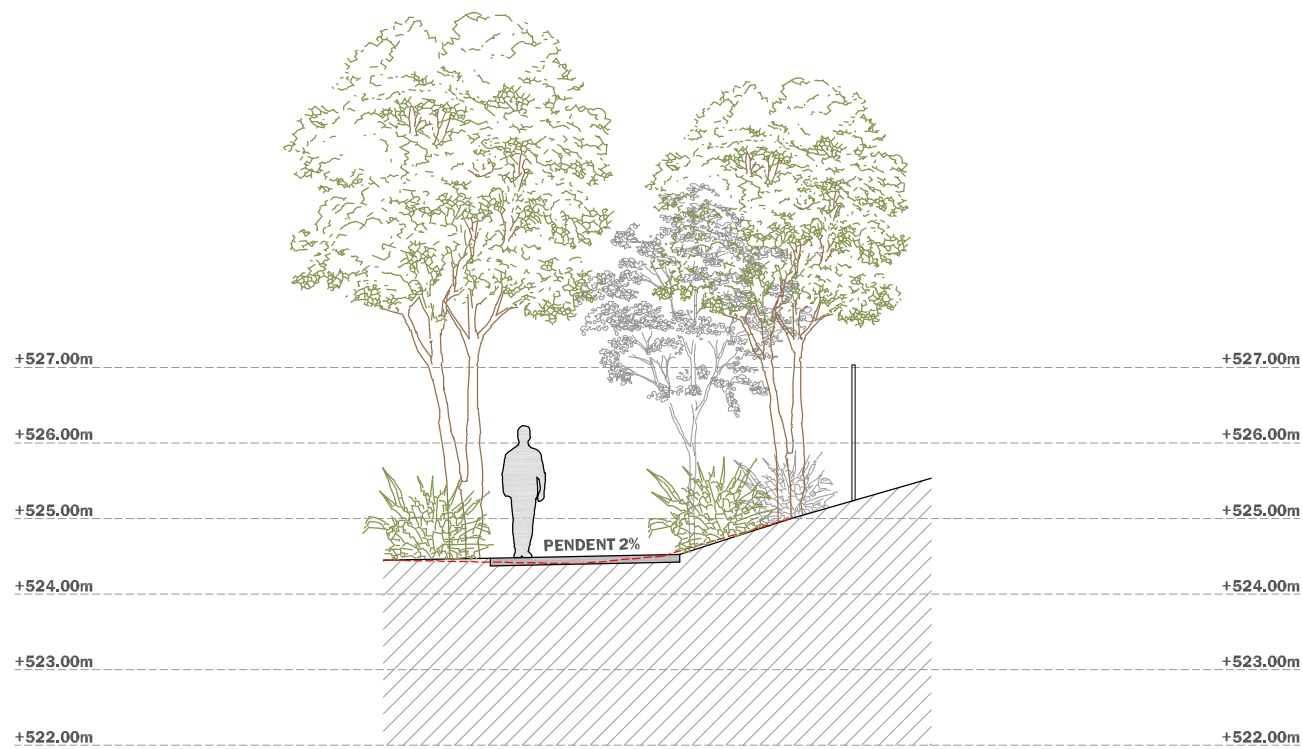
03



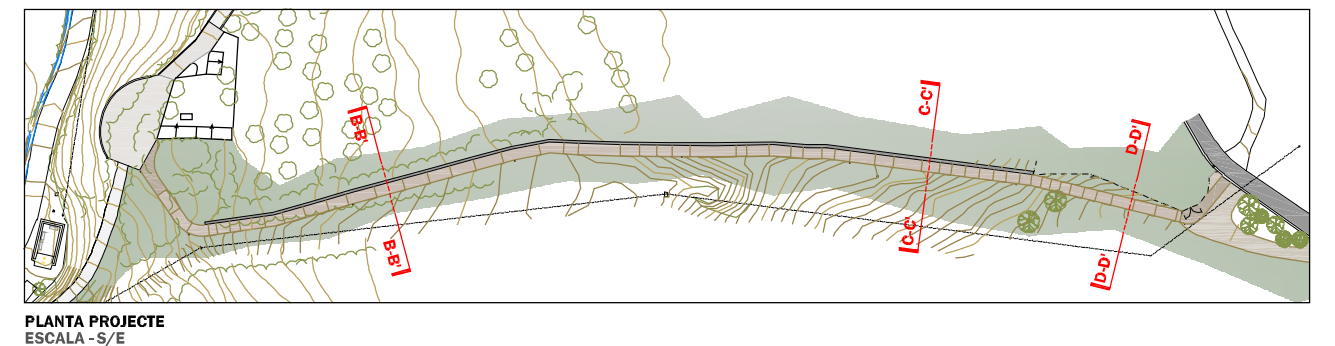
SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



SECCIÓ D-D'



PLANTA PROJECTE
ESCALA - S/E

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ DE CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

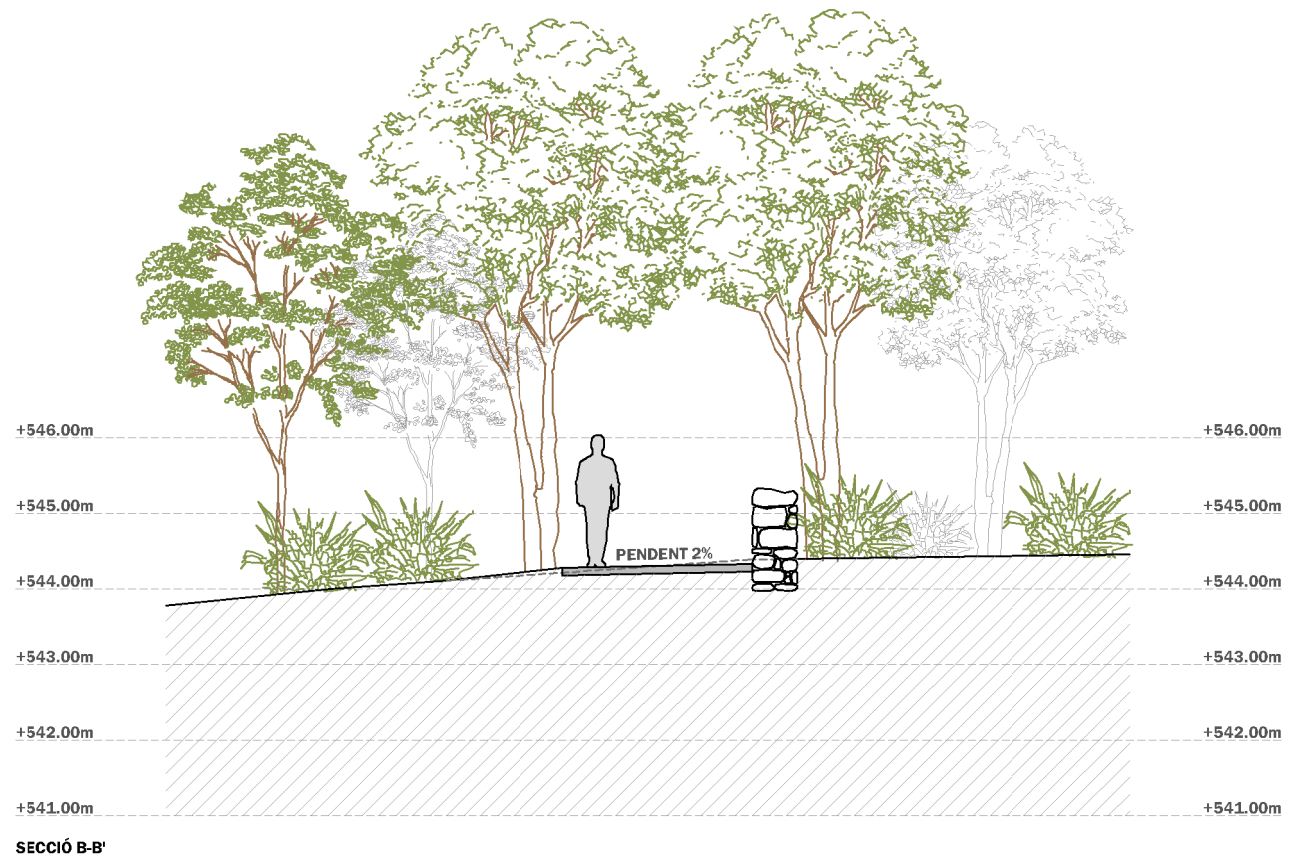
Data
JULIOL 2025

Escala plànol
1/100 (A3)

Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
SECCIONS B-B', C-C' i D-D' PROJECTE

04



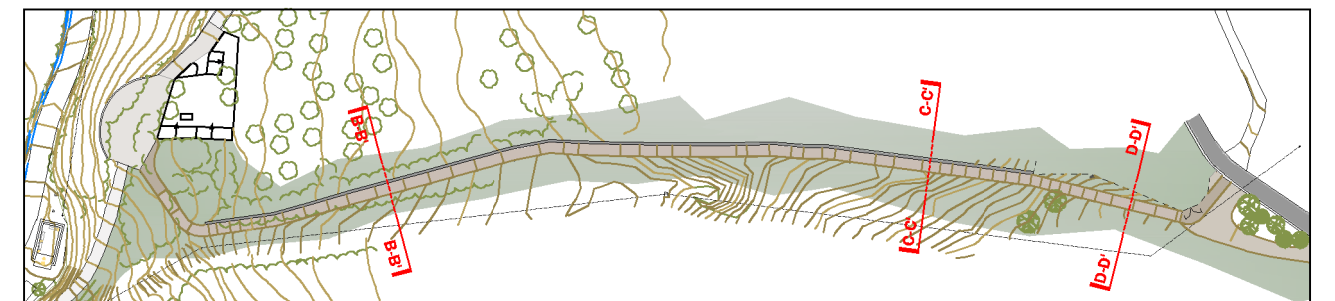
SECCIÓ B-B'



SECCIÓ C-C'



SECCIÓ D-D'



PLANTA PROJECTE
ESCALA - S/E

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

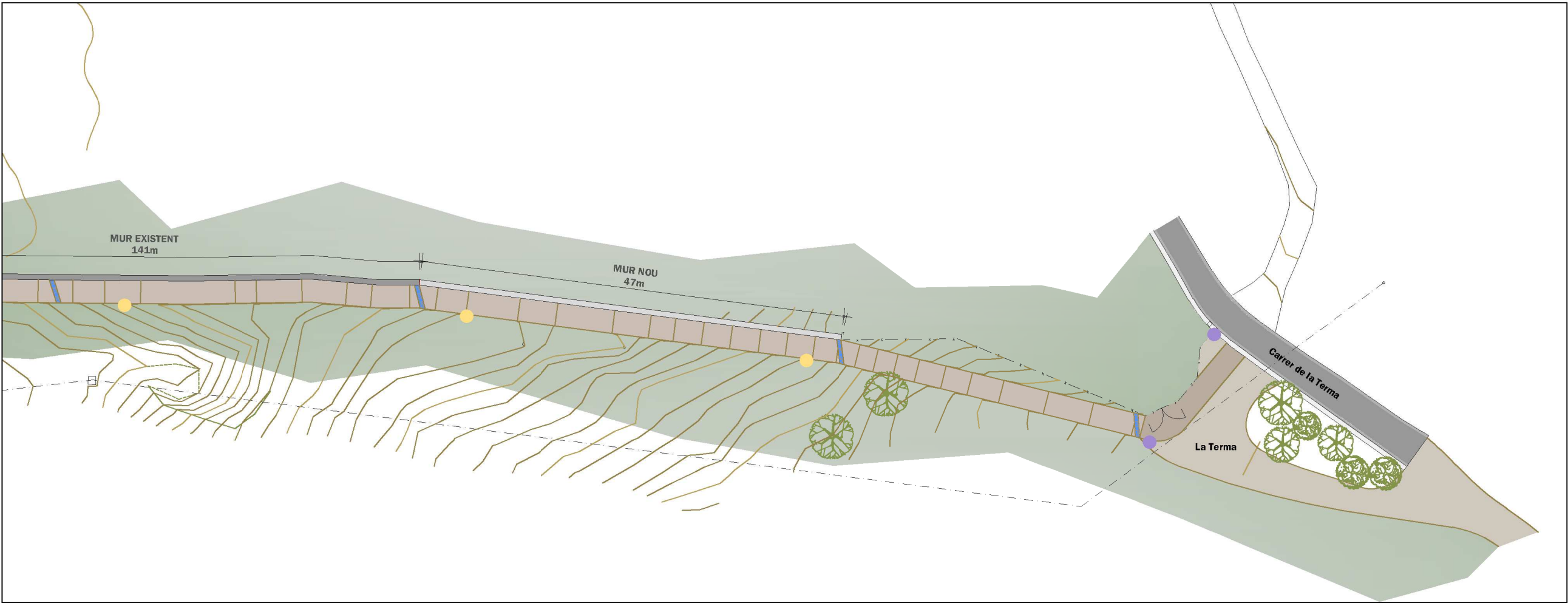
Data
JULIOL 2025

Escala plànol
1/100 (A3)

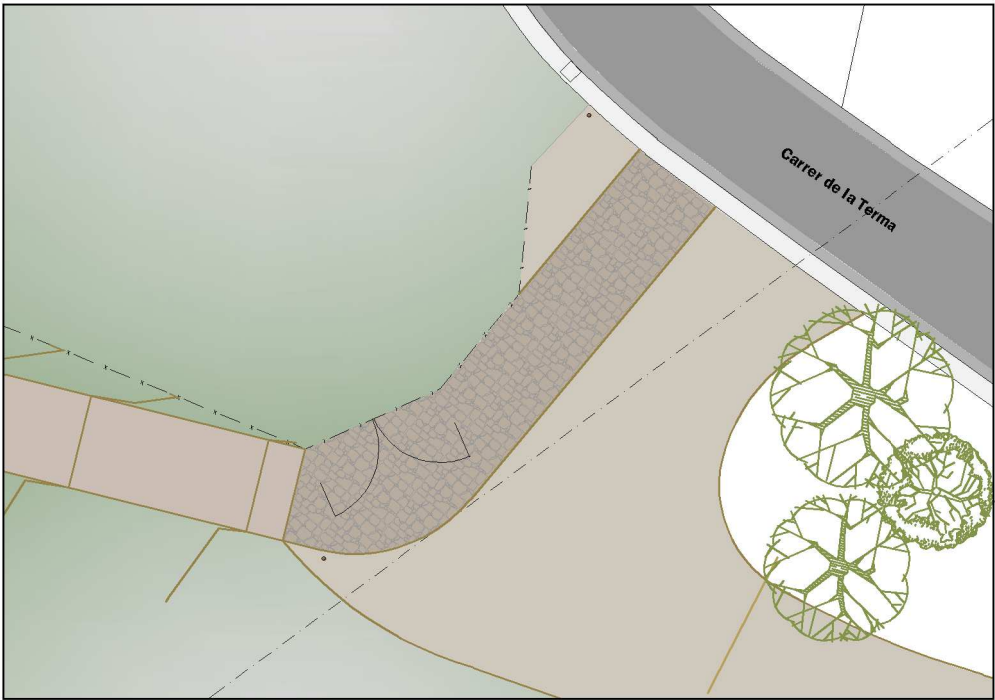
Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
SECCIONS B-B', C-C' i D-D' PROJECTE

05

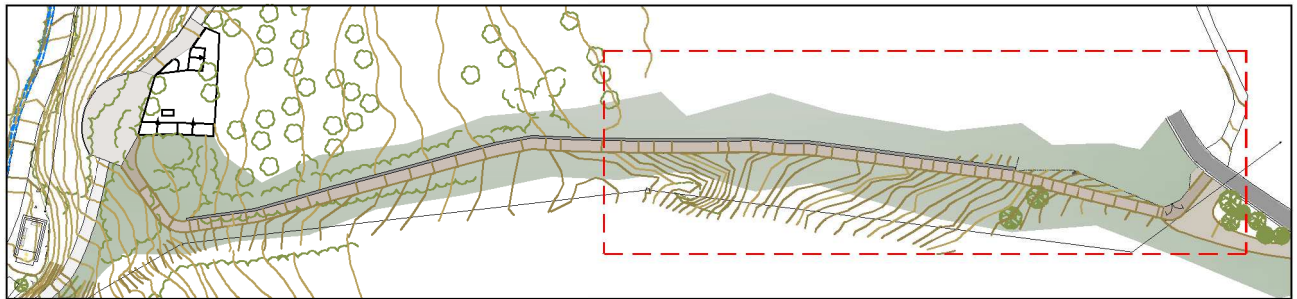


PLANTA PROJECTE - Tram 2



PLANTA DETALL EMPEDRAT - Tram 2
ESCALA 1:200

- PAL SENYALITZACIÓ DIRECCIONAL - h = 2.00m Ø120
- PAL SENYALITZACIÓ DE CONTINUITAT - h = 1.00m Ø80
- TRENCAIGÜES
- CAMÍ PROJECTAT
- TRAM EMPEDRAT



PLANTA PROJECTE
ESCALA - S/E

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



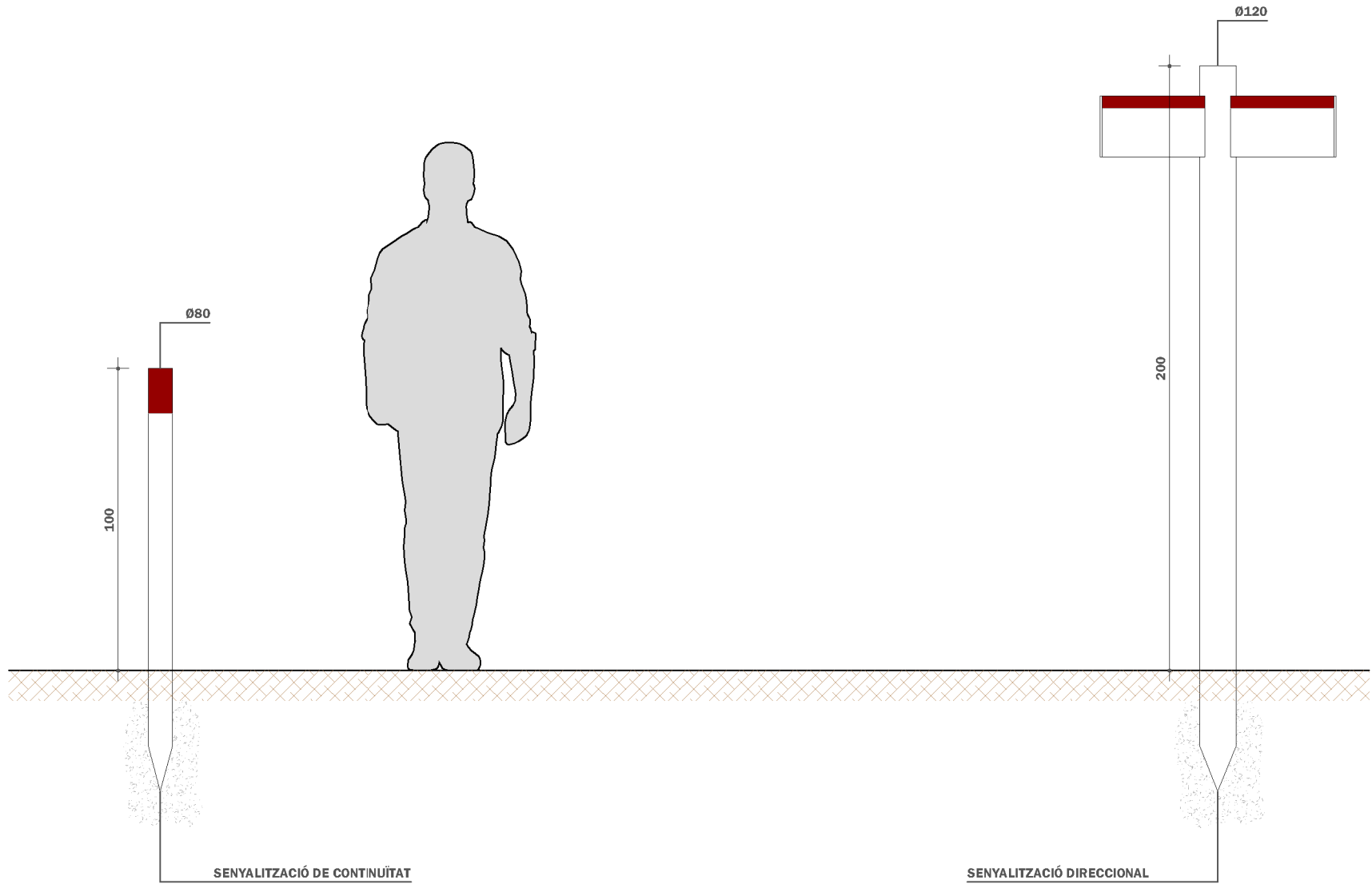
Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

Data
JULIOL 2025

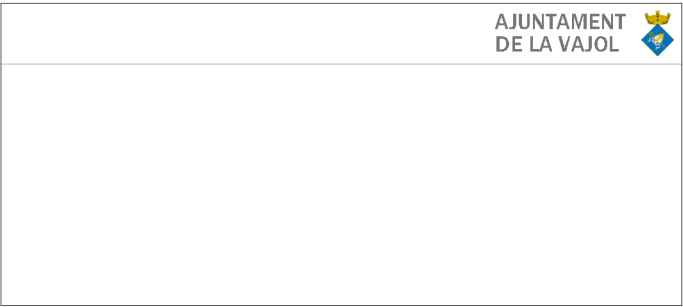
Escala plànol
1/500 (A3)

Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
PLANTA DETALL - Tram 2



SECCIÓ DETALL SENYALITZACIÓ TIPUS
ESCALA 1:20



DETALL PLACA SENYALITZACIÓ NORMALITZADA
ESCALA 1:5

MEMÒRIA TÈCNICA DE FORMACIÓ D: CAMÍ PER A VIANANTS DES DE LA TERMA FINS AL MIRADOR
DEL MUNICIPI DE LA VAJOL

PUOS ANUALITAT 2025



Promotor
AJUNTAMENT DE LA VAJOL

Data
JULIOL 2025

Escala plànol
1/20 (A3)

Arquitecte
Miquel Duran Llinàs

Títol plànol
SECCIÓ DETALL SENYALITZACIÓ