



## Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moià  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

**Area/Servei :** Secretaria

**Expedient:** 2838/2025

**Títol:** LOT 2 - CONTRACTE CONJUNT DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ D'OBRES EQUIPAMENT CULTURAL LES FAIXES II

**Procediment:** Contractacions d'obres per procediment negociat sense publicitat

**Expedient relacionat:** 3659/2024 - CONTRACTE CONJUNT DE REDACCIÓ DE PROJECTE I EXECUCIÓ D'OBRES EQUIPAMENT CULTURAL LES FAIXES II

### ACTA DE MESA N°3

**VALORACIÓ D'OFERTES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE DE LA DIRECCIÓ EXECUTIVA DE LES OBRES I DE LES INSTAL·LACIONS, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT D'OBRES DEL CENTRE CULTURAL LES FAIXES II DE MOIÀ, EN EL MARC DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA FINANÇAT PER LA UNIÓ EUROPEA – NEXT GENERATION (Pla d'Impuls per a la Rehabilitació d'Edificis Públics - PIREP), mitjançant Procediment negociat sense publicitat.**

**Lloc:** Sala Vermella

**Data:** Dimarts, 18 de novembre de 2025

**Hora inici:** 9:20 hores

**Hora fi:** 9:30 hores

#### Hi assisteixen:

Presidenta de la Mesa: Montserrat Ferrer Crusellas (Primera Tinenta d'alcaldia, coordinació general, comunicació, transparència i participació, medi ambient, salut pública de l'Ajuntament de Moià.)

#### Vocals:

M. Àngels Aspa Pérez (Secretària accidental de l'Ajuntament de Moià)

Jordi Codina Sala (Interventor accidental de l'Ajuntament de Moià)

David Serrabassa Ferrer (Arquitecte municipal de l'Ajuntament de Moià)

Secretària de la Mesa: Elisabet Blaya Martí (Auxiliar administrativa de l'Àrea de Secretaria de l'Ajuntament de Moià)

#### Desenvolupament de la sessió:

1. En data 13 de novembre de 2025 els membres de la Mesa de Contractació van acordar considerar les propostes rebudes inicialment per SGS TECNOS, S.A. per



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU





## Ajuntament de Moià

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moià  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

Registre d'entrada 2025-E-RC-4086 de data 10/10/2025 i per FRANCESC XAIRÓ ASSOCIATS SLP per Registre d'entrada 2025-E-RC-4214 de data 17/10/2025 com a definitives, en no haver-se rebut per part d'elles cap oferta millorada en el termini establert, i la documentació continguda en els sobres es va traslladar a l'Arquitecte municipal per tal que valorés les proposicions econòmiques i la documentació tècnica relativa als criteris avaluable de forma automàtica.

- En data 18 de novembre de 2025 l'Arquitecte municipal lliura el seu informe tècnic de valoració, determinant que les ofertes presentades no incorren en la consideració d'anormalment baixes o desproporcionades, i proposa la següent puntuació d'acord al sistema de valoració establert als plecs:

### PUNTUACIÓ CRITERIS VALORACIÓ AUTOMÀTICA

| TOTAL PUNTUACIÓ CRITERIS D'AJUDICACIÓ |                                   | Puntuació |
|---------------------------------------|-----------------------------------|-----------|
| 1-                                    | SGS TECNOS S.A.                   | 56,66     |
| 2-                                    | Francesc Xairó i Associats S.L.P. | 75,50     |

L'informe conclou proposar com a adjudicatari Francesc Xairó i Associats, S.L.P., en resultar la oferta que ha obtingut la màxima puntuació i donat que no es considera una oferta anormalment baixa o desproporcionada, segons l'article 85 RGLLCSP 1098/2001.

Vista tota la documentació presentada, i d'acord a la valoració emesa per l'Arquitecte municipal en el seu informe, de conformitat amb els plecs de clàusules administratives, els membres de la Mesa de contractació assumeixen l'informe i adopten els següents :

## ACORDS

**Primer.-** PROPOSAR l'adjudicació del contracte de la direcció executiva de les obres i de les instal·lacions, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut d'obres del centre cultural Les Faixes II de Moià, a favor de FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, S.L.P., amb NIF B63099501, per un import de 117.000,00 €, sense IVA, més 24.570 € corresponents al 21 % d'IVA, en total de 141.570,00 €, i amb el compromís d'incorporar a l'equip de direcció d'obra un Enginyer tècnic industrial especialitzat en instal·lacions i amb el compromís de realitzar 3 visites setmanals d'obra i realitzar informes de seguiment complets amb coordinació amb l'arquitecte municipal.





## Ajuntament de Moia

Plaça Sant Sebastià, 1  
08180 Moia  
Telèfon: 93 830 00 00  
Pàgina web: <http://moia.cat>

**Segon.-** REQUERIR a l'empresa FRANCESC XAIRÓ I ASSOCIATS, S.L.P per tal que en el termini de deu (10) dies hàbils, a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, aporti la documentació que acrediti de la constitució de la garantia definitiva per import de 5.850,00 €, equivalent a un 5% del preu final ofert, exclòs l'IVA, d'acord a les clàusules 1.17 i 1.18 del PCAP.

I perquè quedi constància de la sessió, jo, actuant com a Secretària de la Mesa, redacto la present acta que sotmeto a la signatura de la Presidenta de la Mesa.

**La Presidenta**  
Montserrat Ferrer

**La Secretària**  
Elisabet Blaya

### DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT



Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència – Finançat per la Unió Europea – Next Generation EU

Codi Validació: GZLYNTOKY3ED6WH9EJTM5942Z  
Verificació: <https://moia.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3

