

Expedient núm.: 440/2025

Procediment: Contractacions

Data d'iniciació: 23/10/2025

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ D'OBERTURA DELS SOBRES I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

Reunits a la seu de l'Ajuntament de la Vall de Boí, el dia **18 de novembre de 2025, a les 13:00 hores**, es constitueix la Mesa de Contractació per a l'adjudicació del següent contracte:

COMPOSICIÓ DE LA MESA

- **Presidenta:** Alcaldessa de l'Ajuntament de la Vall de Boí, Sònia Bruguera Diego
- **Vocal:** Tècnic de Desenvolupament Rural Ajuntament Vall de Boí, Funcionari interí, Cristian Mora Escudé
- **Vocal:** Tècnica superior de serveis econòmics, Laboral fix, Laura Villa Raluy
- **Vocal:** Tècnica de Turisme ajuntament Vall de Boí, Laboral fix, Montse Señís Vidal
- **Secretària:** Secretària-Interventora de l'Ajuntament de la Vall de Boí, Laura Asensio Clemente

Després de la constitució de la Mesa, s'inicia la sessió, procedint el Secretari al recompte de les proposicions presentades i a la seva confrontació amb la certificació de proposicions.

DADES DEL CONTRACTE

- **Tipus de contracte:** Contracte d'obres
- **Objecte del contracte:** Adequació i millora dels camins per al pas de persones i animals a la Vall de Boí (Rehabilitació del Camí dels Llanceros de Taüll)
- **Procediment de contractació:** Obert simplificat sumari
- **Tipus de Tramitació:** Anticipada
- **Valor estimat del contracte:** 74.532,00 €
- **Pressupost base de licitació IVA exclòs:** 74.532,00 €
- **IVA (21%):** 15.651,72 €
- **Pressupost base de licitació IVA inclòs:** 90.183,72 €
- **Durada de l'execució:** 3 mesos
- **Durada màxima:** 3 mesos



1. OBERTURA DELS SOBRES I DOCUMENTACIÓ

Per Decret d'Alcaldia núm. 2025-0288, de data 30 d'octubre de 2024, es va aprovar l'expedient de contractació mitjançant procediment obert simplificat sumari, habilitant un termini de deu dies hàbils per a la presentació d'ofertes.

En data 18 de novembre de 2025, es va procedir a l'obertura de sobres a través de l'eina electrònica de presentació telemàtica.

De conformitat amb el certificat de proposicions presentades que obra a l'expedient, **es va presentar una única oferta**, admesa a tràmit:

Licitador	NIF/CIF
Fent Camí SCP	J25713462

2. DOCUMENTACIÓ SOBRE A

Es procedeix a la comprovació de la documentació del **Sobre A (Documentació administrativa)** presentada per l'empresa licitadora **Fent Camí SCP**:

Documentació verificada:

- ✓ Declaració responsable de compliment dels requisits previs i DEUC (Annex 1)
- ✓ Declaració responsable d'absència de conflicte d'interès (Annex 2)
- ✓ Declaració responsable sobre el compliment del principi de no causar perjudici significatiu (DNSH) (Annex 3)
- ✓ Declaració de cessió i tractament de dades en relació amb l'execució d'actuacions del PRTR (Annex 4)
- ✓ Declaració de compromís en relació amb l'execució d'actuacions del PRTR (Annex 5)
- ✓ **Declaració d'acceptació de la cessió del dret de cobrament de la subvenció**, d'acord amb l'apartat M del Quadre de Característiques i la clàusula corresponent del PCAP

Conclusió Sobre A:

Un cop revisada la documentació del sobre digital A i de conformitat amb la clàusula 11 dels Plecs, **queda acreditada la personalitat jurídica del licitador, així com la solvència econòmica, financera i tècnica requerida en els Plecs.**

Es procedeix a la comprovació en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa proposada com a adjudicatària està degudament constituïda, els signants de les proposicions tenen poder bastant per formular l'oferta, ostenten la solvència econòmica, financera i tècnica i no està



incursa en cap prohibició per contractar.

Resultat: DOCUMENTACIÓ CORRECTA I COMPLETA

3. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I VALORACIÓ DE LES OFERTES

Es procedeix per la Mesa a realitzar la valoració dels criteris de valoració automàtica que, amb un màxim de 100 punts, es troben regulats a l'apartat H del Quadre de Característiques del PCAP, i es detallen a continuació:

1. **Oferta econòmica** màxim 40 punts
2. **Referències** màxim 30 punts
3. **Millores en les condicions d'execució** màxim 30 punts

3.1. OFERTA ECONÒMICA (màxim 40 punts)

L'empresa **Fent Camí SCP** presenta una oferta econòmica de **72.000,00 € (sense IVA)**, que equival a **87.120,00 € (IVA inclòs)**.

Atès que només s'ha presentat una oferta, d'acord amb els criteris de baixes presumptament anormals establerts a l'apartat I del Quadre de Característiques del PCAP:

Primera condició: "En cas que només hi hagi una oferta, es considerarà oferta anormalment baixa si la proposta econòmica és un 25% inferior al pressupost de licitació."

Càlcul:

- Pressupost base de licitació (sense IVA): 74.532,00 €
- 25% del pressupost: $74.532,00 \text{ €} \times 0,25 = 18.633,00 \text{ €}$
- Llindar anormalitat: $74.532,00 \text{ €} - 18.633,00 \text{ €} = 55.899,00 \text{ €}$

Oferta presentada: 72.000,00 € (sense IVA)

Conclusió: L'oferta **NO** és presumptament anormal, ja que $72.000,00 \text{ €} > 55.899,00 \text{ €}$.

Per tant, com a única oferta i sent la més econòmica, obté la **màxima puntuació**.

PUNTUACIÓ CRITERI 1: 40,00 punts



3.2. REFERÈNCIES (màxim 30 punts)

L'empresa **Fent Camí SCP** ha presentat la relació següent de projectes de referència similars executats durant els últims 5 anys:

Núm.	Projecte	Import	Any
1	Millora del camí de Casesnoves per al Parc Nacional d'Aigüestortes i Estany de Sant Maurici	37.576 €	Últims 5 anys
2	Construcció de sistemes d'innivació natural a l'estació d'esquí de Boí Taüll	35.475 €	Últims 5 anys
3	Projecte constructiu mitjançant tècniques NBS dels mètodes de consolidació dels materials de la llera del barranc de l'esvomegada d'Erill la Vall	178.025 €	Últims 5 anys
4	Construcció de sistemes d'innivació natural a l'estació d'esquí de Boí Taüll	51.537 €	Últims 5 anys
5	Actuacions prioritàries de millora de senders vinculades amb el pla d'usos de la xarxa de camins de la Vall de Boí	55.138 €	Últims 5 anys
6	Construcció de sistemes d'innivació natural a l'estació d'esquí de Boí Taüll	46.747 €	Últims 5 anys

Valoració segons criteri:

L'empresa acredita **6 projectes d'obres similars en els últims 5 anys, cadascun amb import mínim de 35.000 €**, per tant, d'acord amb el sistema de puntuació establert a l'apartat H.2 del Quadre de Característiques:

"Almenys 6 projectes d'obres similars en els últims 5 anys, cadascun amb import mínim de 35.000 €:
30 punts"

PUNTUACIÓ CRITERI 2: 30,00 punts

3.3. MILLORES EN LES CONDICIONS D'EXECUCIÓ (màxim 30 punts)

a) Termini d'execució (màxim 10 punts):

L'empresa proposa: **Reducció del termini en 2 mesos**

Justificació presentada: "Es pot reduir el termini en dos mesos ja que es disposa de tot el material



necessari per dur a terme l'obra i també la majoria dels treballadors viuen al poble on es realitzarà l'obra."

Puntuació: 10,00 punts

b) Pla de gestió mediambiental i sostenibilitat (màxim 5 punts):

b.1) Utilització de materials locals i sostenibles (màxim 3 punts):

L'empresa proposa:

- Pedra que es recollirà dels murs que estaven caiguts
- Fusta tallada al bosc de Serreres de Vilaller i asserrada amb asserradero mòbil al mateix lloc
- Àrids de la planta del Pont de Suert
- Ciment de procedència nacional
- Ferro de procedència nacional

Valoració: La proposta acredita l'ús preferent de materials locals (pedra, fusta) i sostenibles.

Puntuació: 3,00 punts

b.2) Mesures addicionals de minimització d'impacte ambiental (màxim 2 punts):

L'empresa proposa:

- Gairebé la totalitat dels treballs es duran a terme amb eines manuals
- Les màquines que es faran servir seran de bateries per reduir l'impacte acústic
- L'oli de les motoserres per greixar la cadena serà d'origen vegetal biodegradable
- El desplaçament al lloc de treball es farà a peu degut a la proximitat al lloc de residència

Valoració: La proposta inclou diverses mesures concretes i efectives per minimitzar l'impacte ambiental durant l'execució.

Puntuació: 2,00 punts

TOTAL apartat b): 5,00 punts

c) Garantia addicional (màxim 15 punts):

L'empresa proposa: **Ampliació de 36 mesos del termini de garantia**

D'acord amb el sistema de puntuació establert:



"Es proposa ampliació de 36 mesos del termini de garantia: 15 punts"

Puntuació: 15,00 punts

PUNTUACIÓ CRITERI 3: 30,00 punts

4. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

Vistes les proposicions presentades, i aplicant les fórmules i criteris anteriorment detallats, s'obté la següent valoració, expressada en punts:

Empresa	Oferta econòmica	Referències	Millors execució	TOTAL
Fent Camí SCP	40,00	30,00	30,00	100,00

5. CONDICIONS SUSPENSIVES PER A L'ADJUDICACIÓ

D'acord amb el Decret d'Alcaldia núm. 2025-0288, de data 30 d'octubre de 2024, pel qual es va aprovar l'expedient de contractació de forma anticipada, **l'adjudicació definitiva del contracte queda condicionada suspensivament a:**

1. **L'aprovació definitiva del projecte d'obres** titulat "Adequació i millora dels camins per al pas de persones i animals a la Vall de Boí", redactat per l'arquitecte Lluís Ferrer March, col·legiat núm. 3.493.
2. El transcurs del termini de **30 dies hàbils** durant el qual l'esmentat projecte ha estat sotmès a informació pública sense que s'hagin presentat al·legacions, o bé, havent-se presentat, aquestes hagin estat resoltes i el projecte hagi estat aprovat definitivament.

Per tant, **la Mesa de Contractació proposa l'adjudicació provisional del contracte**, pendent del compliment de les condicions suspensives esmentades.

6. PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ PROVISIONAL

En conseqüència, la Mesa proposa a l'òrgan de contractació **l'adjudicació provisional** del present contracte d'obres per l'adequació i millora de camins per al pas de persones i animals a la Vall de Boí a la següent empresa licitadora, per haver obtingut la puntuació màxima d'acord amb els criteris d'adjudicació de la present licitació:



EMPRESA PROPOSADA COM A ADJUDICATÀRIA PROVISIONAL:

Fent Camí SCP

NIF: J25713462

Oferta econòmica (sense IVA): 72.000,00 €

IVA (21%): 15.120,00 €

Import total adjudicació (IVA inclòs): 87.120,00 €

Criteri	Puntuació
1. Oferta econòmica	40,00
2. Referències	30,00
3. Millores en les condicions d'execució	30,00
TOTAL	100,00

7. FORMA DE PAGAMENT: CESSIÓ DEL DRET DE COBRAMENT

D'acord amb l'apartat M del Quadre de Característiques i la clàusula corresponent del PCAP, el pagament del contracte es realitzarà mitjançant **cessió del dret de cobrament de la subvenció** concedida per la Resolució TER/3529/2024, de 30 de setembre, a favor de l'empresa contractista.

L'empresa **Fent Camí SCP** ha presentat la **declaració d'acceptació de la cessió del dret de cobrament**, comproment-se expressament a aquest mecanisme de pagament com a condició essencial del contracte.

8. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

D'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, la **formalització del contracte es durà a terme mitjançant la signatura per part de l'adjudicatari del Decret d'adjudicació definitiva**, un cop complerta la condició suspensiva de l'aprovació definitiva del projecte d'obres.

9. ACORDS



La Mesa de Contractació acorda:

PRIMER. Admetre l'única oferta presentada per l'empresa **Fent Camí SCP**, per complir amb tots els requisits administratius i tècnics exigits en els Plecs.

SEGON. Valorar l'oferta presentada d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el Quadre de Característiques del PCAP, obtenint una puntuació total de **100,00 punts**.

TERCER. Proposar a l'òrgan de contractació l'**adjudicació provisional** del contracte a l'empresa **Fent Camí SCP** (NIF J25713462) per l'import de **72.000,00 € (sense IVA)**, equivalent a **87.120,00 € (IVA inclòs)**, quedant aquesta adjudicació condicionada suspensivament a l'aprovació definitiva del projecte d'obres municipal.

QUART. Fer constar que el pagament del contracte es realitzarà mitjançant **cessió del dret de cobrament de la subvenció** TER/3529/2024 a favor de l'empresa adjudicatària, havent presentat aquesta la declaració d'acceptació preceptiva.

CINQUÈ. Fer constar que la formalització del contracte es durà a terme, d'acord amb l'article 159.6.f) de la LCSP, **mitjançant la signatura per part de l'adjudicatari del Decret d'adjudicació definitiva**, un cop complerta la condició suspensiva.

SISÈ. Elevar la present proposta d'adjudicació provisional a l'òrgan de contractació per a la seva resolució definitiva, un cop s'aprovi definitivament el projecte d'obres i es verifiqui el compliment de totes les condicions suspensives establertes.

La Presidenta dona per acabada la sessió a les **14:30 hores**. I perquè quedi constància, jo, la Secretària, redacto Acta i la signo als efectes oportuns, amb el vistiplau de la Presidenta.

Barruera, 18 de novembre de 2025

(Signatures electròniques)

