

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3246979CF1AF894E417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS REGULADORES DEL
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT, AMB TRÀMITACIÓ ORDINÀRIA I ANTICIPADA, PER A
L'ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE MIXT D'OBRES I SUBMINISTRAMENT "REFORMA D'UN
LOCAL DESTINAT A FARMACIOLA"**

1. OBJECTE

El present contracte té per objecte l'execució de les obres i subministrament incloses en la memòria valorada "REFORMA D'UN LOCAL DESTINAT A FARMACIOLA" aprovada definitivament per l'Ajuntament.

Lots: Els lots en què es divideix el contracte són:

LOT	OBJECTE	CPV
Lot 1	OBRA	45000000-1
Lot 2	MOBILIARI	39100000-3 33192300-5 45420000-7

• **Limit al nombre de lots que pot adjudicar-se a un mateix licitador: 1 lot**

2. NECESSITATS ADMINISTRATIVES I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el present contracte són necessitats d'interès públic i general i que entren dins l'àmbit de competències de l'Ajuntament, de conformitat amb el que disposa l'article 25.2.n) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 66.3.o) del DL 2/2003, de 28 d'abril, del text refós de la Llei Municipal i règim local de Catalunya.

La determinació concreta del contracte es el

que consta a la memòria valorada aprovada definitivament per l'Ajuntament de reforma de local existent situat en planta baixa de l'edifici de l'Ajuntament per destinar-lo a farmaciola.

3. NATURALESA I RÈGIM JURÍDIC

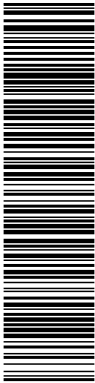
Aquest contracte mixt de subministrament i obra té caràcter administratiu i resta subjecte als articles 16, 13, 18 i 25 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre de Contractes del Sector Públic i Ordre HFP/1298/2017 de 26 de desembre per la que es modifiquen els límits dels diferents tipus de contractes a efectes de la contractació del sector públic.

Les parts contractants queden sotmeses expressament al present plec de clàusules administratives particulars i a la memòria valorada aprovada per l'Ajuntament

Al tractar-se d'un contracte mixt i en virtut del que determina el punt 2 de l'article 122 de la LCSP, es detalla que el règim jurídic aplicable pel que fa als efectes, compliment i extinció s'atendrà al del

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 2 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX A8D32469879CF1AF994E417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

caràcter de la prestació principal, és a dir el tipus contractual d'obra.

A més es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

- Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant LCSP).
- Decret llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desplega parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot el que no hagin modificat ni derogat les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable. Supletòriament, són aplicables al contracte les normes de dret administratiu i, si no, les normes de dret privat.

El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que siguin aplicables en l'execució de la cosa pactada no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-los.

4. PROCEDIMENT I FORMA DE CONTRACTACIÓ

L'expedient d'aquesta contractació és objecte de tramitació ordinària i l'adjudicació és farà mitjançant procediment obert simplificat, amb varis criteris d'adjudicació. Tramitació electrònica. En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de sobre digital el darrer dia de presentació de proposicions, l'òrgan de contractació l'ampliarà en cinc dies el termini de presentació de les mateixes; publicant al perfil del contractant l'esmena corresponent i addicionalment comunicant el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat l'oferta.

Aquest expedient es tramita anticipadament amb la condició suspensiva de l'efectiva consolidació de subvenció a sol·licitar a la Diputació de Barcelona. La resta de finançament són recursos propis.

Aquest contracte no té la consideració de contracte subjecte a regulació harmonitzada.

5. PERFIL DEL CONTRACTANT

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la present contractació, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es podrà accedir per la pàgina web següent: www.pacs.cat.

6. PRESSUPOST DE LICITACIÓ I FINANÇAMENT

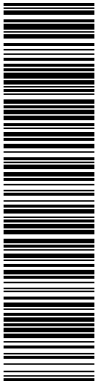
El pressupost de licitació de la contractació és el que es desglossa a continuació. Aquest es el preu màxim que poden ofertar les empreses que concorrin a la licitació del contracte.

LOT 1 OBRA

Pressupost base de licitació _____ **37.153,38.-€**

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 3 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX A8P032489879CFLAF904E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

Import IVA (21%) _____ **7.802,21.-€**

LOT 2 MOBILIARI NO FIXE

Pressupost base de licitació _____ **9.878,41.-€**
Import IVA (21%) _____ **2.074,47.-€**

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent, en cap cas s'admetran ofertes per sobre el pressupost de licitació.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits tots aquells conceptes previstos a l'article 100 i concordants de la LCSP.

El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent l'Impost sobre el Valor Afegit.

La despesa deriva d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a l'aplicació pressupostària que s'habiliti en el pressupost general de la Corporació de l'exercici 2026.

El valor estimat del contracte s'estima en 47.031,79.-€ (sense IVA).

7. TERMINI DE DURADA DEL CONTRACTE

El termini de durada del LOT 1 es de **150 DIES NATURALS (5 mesos)** a comptar de la seva formalització.

Aquest termini es comença a comptar des de la formalització de l'acta de comprovació del replanteig que s'haurà d'estendre en el termini màxim de 15 dies a comptar des de la formalització del contracte, si ja ha estat notificada l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball elaborat per l'adjudicatari. No s'admeten pròrrogues en el termini d'execució excepte per causes alienes i no imputables al contractista.

El termini de subministrament i instal·lació del LOT 2 es de **TRENTA DIES NATURALS (1 mes)** a comptar de la seva formalització.

8. CONDICIONS DELS LICITADORS

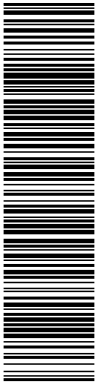
Estan facultades per subscriure aquest contracte les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 LCSP; que no incorrin en cap de les prohibicions de contractar recollides a l'article 71 LCSP; que acreditin la solvència econòmica, financera i tècnica o professional, i que gaudeixin de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme l'activitat o prestació que constitueixi l'objecte del contracte.

Les persones jurídiques només poden ser adjudicatàries dels contractes, les prestacions dels quals, estiguin compreses dins les finalitats, l'objecte o l'àmbit d'activitat que, d'acord amb els seus estatuts o regles fundacionals, els siguin propis, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 4 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF894F4171933262D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-se en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. En aquest cas, cadascun dels empresaris que concorrin a licitació integrats en una unió temporal, han d'acreditar la capacitat i solvència, així com el nom i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la seva participació, i que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal, si resulten adjudicatàries.

9. SOLVÈNCIA

D'acord amb allò establert a l'art. 74 LCSP les empreses acreditaran la solvència establerta mitjançant la presentació dels següents mitjans:

Solvència Econòmica i financera.

S'haurà d'acreditar de la manera següent,

- El volum de negocis del licitador que referit a l'any de major volum de negocis dels tres últims conclosos haurà de ser almenys una vegada i mitja el valor anual mitjà del contracte. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals dels tres últims exercicis aprovats i dipositat en el Registre Mercantil.
- Si el licitador és un contractista individual o una societat professional, justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per riscos professionals per import mínim de 300.000.-€.

Solvència professional o tècnica:

La solvència tècnica de l'empresari s'acreditarà pel següent mitjà:

- Amb una relació dels principals serveis o treballs executats en els darrers últims cinc anys, d'igual o similar naturalesa tan pel que fa a l'objecte com al preu, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc de l'execució i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les quals es regeix la professió i si es van portar amb normalitat a bon terme; en el seu cas, aquests certificats seran comunicats directament a l'òrgan de contractació per l'autoritat competent. Pel que fa al preu cal que siguin treballs d'igual o major preu al del present contracte (mínim 2); pel que fa al número de treballs similars caldrà acreditar l'execució d'un mínim de 2 certificats.

En els contractes amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per declaració en què s'indiqui la maquinària, el material i l'equip tècnic del qual es disposa per a l'execució de les obres, a la qual s'ha d'adjuntar la documentació acreditativa pertinent quan li ho requereixin els serveis que depenen de l'òrgan de contractació.

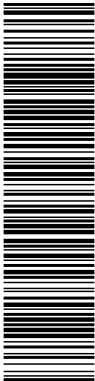
Per empreses d'antiguitat inferior a 5 anys:

- Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació

L'empresa licitadora que resulti classificada en primer lloc haurà d'acreditar davant l'òrgan de contractació, prèviament a l'adjudicació del contracte, la possessió i validesa dels documents que demostrin, a data de finalització del termini de presentació de les proposicions, la seva aptitud, capacitat i solvència requerida en aquesta clàusula.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 5 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CFAF994F4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

Les empreses licitadores han d'estar inscrites el en RELI, en el ROLECE o en una llista oficial d'operadors econòmics d'un estat membre de la UE d'accés gratuït, i no estan obligades a presentar els documents justificatius o altra prova documental de les dades inscrites en aquest registre (Art. 140.3 LCSP). Això no obstant si que haurà de presentar els documents que no estiguin vigents en els esmentats registres. S'admetran les proposicions dels licitadors que acreditin haver presentat sol.licitud d'inscripció en el corresponent registre juntament amb la documentació preceptiva i sempre que tal sol.licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acús de rebut de la sol.licitud emesa pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació.

La mesa de contractació podrà requerir a l'empresa licitadora qualsevol aclariment o documentació complementària respecte a la inexistència de prohibicions per contractar i/o la millor acreditació de la solvència econòmica, tècnica i/o financera.

10. GARANTIES

Garantia definitiva:

La garantia definitiva serà el 5% sobre l'import de l'adjudicació IVA exclòs.

La garantia definitiva es podrà presentar mitjançant qualsevol de les formes previstes a l'article 108.1 LCSP.

11. ADMISSIÓ DE VARIANTS

En aquesta licitació, no es contempla la possibilitat de presentar variants o millores.

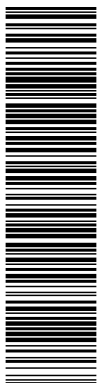
12. MITJANS DE COMUNICACIÓ ELECTRÒNICS

12.1 D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics. No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant el contingut de la comunicació oral degudament documentat, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

12.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP, la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i l'Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la declaració responsable, d'acord amb el que indica la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el correu o correus electrònics i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, que indiquin que la notificació corresponent s'ha posat a disposició a l'e-NOTUM, la persona o persones designades hauran d'accedir-hi mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on està dipositada la notificació, es permet accedir a aquesta notificació amb certificat digital o amb contrasenya. Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 6 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3246979CF1AF994F4171933262D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça.

12.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a aquest efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key
word=pacs&idCap=14595605&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=pacs&idCap=14595605&ambit=)

Les empreses que activin l'oferta amb l'eina de Sobre Digital s'inscriuran a la licitació automàticament.

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de serveis de contractació pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer clic a l'apartat "Perfil del licitador" de la Plataforma de serveis de contractació pública i disposar del certificat digital requerit.

12.4 Certificats digitals: D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes que estableix el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la declaració responsable i de l'oferta. Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats en qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE, sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès en un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada en tots els altres estats membres".

13. PRESENTACIÓ DE DOCUMENTACIÓ I PROPOSICIONS

Presentació de documentació PER CADA LOT:

Les empreses licitadores han de presentar la documentació exigible i les seves proposicions en SOBRE ÚNIC en el termini màxim de **20 DIES NATURALS** a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al perfil del contractant mitjançant l'eina de sobre digital accessible a l'adreça web següent,

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 7 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX, AspD32469879CF1AF994F417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&key
word=pacs&idCap=14595605&ambit=](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=pacs&idCap=14595605&ambit=)

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al correu o correus electrònics indicats en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció de l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que hi ha al missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en el sobre o els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de manera esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifratge dels documents de les ofertes es realitza amb la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per a cadascun), ja que només les empreses licitadores la/les tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i són imprescindibles per desxifrar les ofertes i, per tant, per accedir al seu contingut.

Es demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura dels primers sobres xifrats.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la paraula o les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

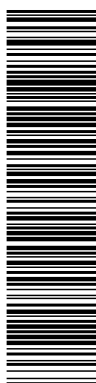
Podeu trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

([https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/in dex.xhtml?set-
locale=ca_ES](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/in dex.xhtml?set-locale=ca_ES))

D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins el termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després enviant la

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 8 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 375013770 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF894F417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas que no es faci aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la qual s'ha enviat l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquest arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas que arribin documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al seu contingut.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la mesa de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas que es tracti de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que els serà sol·licitada en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, s'ha de tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder comparar les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzat el termini de presentació.

L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25 Mb. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar de partició automàtica) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes estan disponibles a l'apartat de "Licitació electrònica" de la Plataforma de serveis de contractació pública:

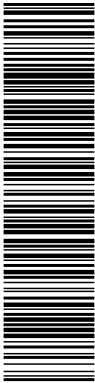
(https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/views/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES)

D'altra banda, els formats de documents electrònics admissibles en aquesta licitació es el format PDF. En cas de ser necessària la compressió de documents, ja sigui degut al seu pes com per la necessitat d'aportar diferents documents en un sol fitxer, el format de presentació obligatori serà el format .rar o .zip, en tant que formats d'ampli ús, fàcil accés i no discriminatori, que garanteixin la lliure i plena accessibilitat per l'òrgan de contractació, els òrgans de fiscalització i control, els òrgans jurisdiccionals i els interessats.

D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 9 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF894F4171933262D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per presentar les ofertes, sempre que l'hagin demanat almenys 12 dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també es poden dirigir a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'apartat de preguntes i respostes del tauler d'avisos de l'espai virtual de la licitació. Aquestes preguntes i respostes seran públiques i accessibles a través del tauler esmentat, residenciat en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació.

Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la mesa i a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre electrònic d'empreses licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

Contingut del sobre únic de declaració responsable i d'oferta

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure,

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **annex 1** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que, de conformitat amb el seu objecte social, es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària de la declaració responsable té la deguda representació per presentar la proposició i la declaració;
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec;
- Que no està incursa en prohibició de contractar;
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per exercir l'activitat;
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

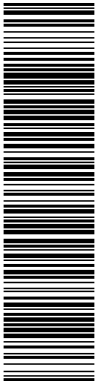
Així mateix, s'ha d'incloure el nom, cognom i NIF de la persona o les persones autoritzades per accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electrònic i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula dotzena d'aquest plec. Per tal de garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de presentar la declaració responsable. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que estableix l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 10 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF904E417193326D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels quals s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la mesa de contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres.

b) Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **annex 2** a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital que poden declarar que conté informació confidencial, si conté informació d'aquest tipus.

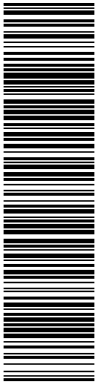
Els documents i les dades presentats per les empreses licitadores en el sobre es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones podria ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament podria ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta qualssevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents o dades facilitats que consideren confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial d'una

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 11 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX A8D32469879CF1AF894E417193326D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista d'aquesta documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal com assenyala en aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat, en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que hagin presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la mesa de contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l'oferta mitjançant l'eina de Sobre Digital.

14. MESA DE CONTRACTACIÓ

Mesa de contractació

La Mesa de contractació estarà integrada

President/a: L'alcalde

Vocals: L'arquitecte municipal i el secretari-interventor

Actuarà com a secretari/ària de la mesa el personal administratiu de la Corporació que es designi.

La Mesa estarà vàlidament constituïda amb l'assistència mínima de 3 membres.

Per altra banda, es designen com a custodis, que són les persones que permeten l'obertura dels sobres un cop apliquen les seves credencials, accedint a l'eina en l'interval de temps que s'hagi definit prèviament, el Sr. Jordi Vives Puig, secretari-interventor de la Corporació i a la Sra. Núria Martínez Toral, i com a suplents la Sra. Anna Freixedas Gil i l'arquitecte municipal, respectivament.

En tot moment, la Mesa de contractació pot sol·licitar l'assessorament i els informes dels tècnics que consideri necessaris a fi d'avaluar les ofertes presentades.

15. CRITERIS D'ADJUDICACIÓ I OBERTURA D'OFERTES

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà a *diversos criteris* d'adjudicació.

LOT 1

Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 100 punts)

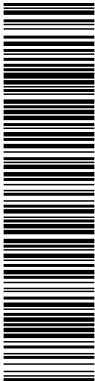
- **Oferta econòmica.** Fins a un màxim de 80 punts. Es valorarà assignant la major puntuació possible, 80 punts, la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació. Per a la resta de propostes, es valorarà la puntuació P de forma proporcional mitjançant la següent fórmula:
$$P = (\text{Oferta més econòmica/oferta que es puntua}) \times 80.$$

No s'admetran baixes superiors al 20% essent motiu d'exclusió automàtica.

- **Reducció del termini d'execució.** Fins a un màxim de 20 punts.

Es valorarà la millora en el termini d'execució de les obres a raó de:

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX A8P02246979CF1AF994F4171933262D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

MILLORA DEL TERMINI	PUNTS
7 DIES NATURALS	5 PUNTS
14 DIES NATURALS	10 PUNTS
21 DIES NATURALS	15 PUNTS
28 DIES NATURALS	20 PUNTS

S'especificarà la millora de termini (en DIES NATURALS) respecte el total de projecte (150 DIES NATURALS) S'assignaran les fraccions de puntuació corresponents, en funció de la proposta presentada pel candidat o licitador en relació amb cada tram, quan no s'ajustin exactament als relacionats. 28 dies naturals de reducció correspondran al màxim de punts. **Caldrà justificar la reducció del termini d'execució aportant un programa de treball que contingui la previsió temporal d'execució, que es considerarà un document contractual i per tant vinculant. Si no s'aporta el referenciat programa li correspondran 0 punts.**

LOT 2

Criteris avaluables de forma automàtica (màxim 100 punts)

- **Oferta econòmica.** Fins a un màxim de **80** punts. Es valorarà assignant la major puntuació possible, 80 punts, la proposta que ofereixi la diferència més alta amb el pressupost de licitació. Per a la resta de propostes, es valorarà la puntuació P de forma proporcional mitjançant la següent fórmula:
$$P = (\text{Oferta més econòmica/oferta que es puntua}) \times 80.$$

- **Ampliació del termini de garantia. Fins a un màxim de 20 punts.**

Proposta d'ampliació del termini de garantia : Fins a 20 punts S'atorgarà 10 punts per cada any addicional de garantia que es proposi fins a un màxim de 2 anys d'ampliació. Les ofertes que no proposin un increment del termini de garantia obtindran una puntuació de 0 punts. L'objectiu de puntuar l'ampliació del termini de garantia és una forma indirecta de motivar la millora de la qualitat en l'execució de les obres i les instal·lacions.

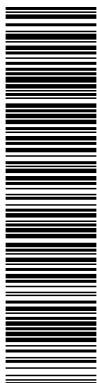
Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de licitació tindrà lloc l'acte d'obertura dels sobres, que no serà públic atès que es preveu en la licitació que s'han d'utilitzar mitjans electrònics.

Després de l'obertura dels sobres, en la mateixa sessió, la Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió. Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, la Mesa de Contractació procedirà a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses i, un cop sol·licitats, si s'escau, els aclariments o les esmenes, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació, i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 13 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF904E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o conecreio de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixin determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin fer la valoració de les ofertes.

D'altra banda, la Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la proposta d'adjudicació. També els podrà sol·licitar quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin aquestes prescripcions no seran objecte de valoració.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

- Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa poden ser impugnats en els termes establerts en aquest plec

- Quan després d'efectuar la ponderació de tots els criteris de valoració establerts per al contracte, es produeixi un empat en la puntuació atorgada a dos o més ofertes, s'utilitzaran els següents criteris de preferència per l'adjudicació del contracte,

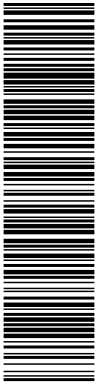
a)-La proposició presentada per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de treballadors amb discapacitat superior al que els imposi la normativa. Si diverses empreses licitadores de les que hagin empatat quant a la proposició més avantatjosa acrediten tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa licitadora que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb discapacitat en la seva plantilla.

b)- La proposició presentada per les empreses d'inserció que regula la Llei 44/2007, de 13 de desembre, per a la regulació del règim de les empreses d'inserció, que compleixin els requisits que estableix aquesta normativa per tenir aquesta consideració.

c)- La proposició presentada per empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, incloguin mesures de caràcter social i laboral que afavoreixin la igualtat d'oportunitats entre dones i homes.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 14 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CFAF994E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

d)-En cas de persistir l'empat, un cop aplicats els criteris d'adjudicació addicionals, l'adjudicació del contracte es decidirà mitjançant sorteig, que es durà a terme en acte públic, prèvia convocatòria.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormalment baixos s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts a continuació,

- Si concorre una empresa licitadora, es considera anormalment baixa, l'oferta que sigui un 25% més baixa que el pressupost de licitació.
- Si concorren dues empreses licitadores, en considera anormalment baixa l'oferta que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
- Si concorren tres o més empreses licitadores, en considera anormalment baixa l'oferta que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.

En el supòsit que l'oferta de l'empresa licitadora que hagi obtingut la millor puntuació incorri en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació la requerirà perquè justifiqui l'oferta presentada i desglossi raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit l'anormalitat de l'oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'empresa les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les justificacions pertinents. L'empresa disposarà d'un termini màxim de cinc dies hàbils des de l'enviament de la corresponent comunicació per presentar la informació i els documents que siguin pertinents.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de serveis de contractació pública, d'acord amb la clàusula dotzena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, de manera que l'empresa licitadora quedarà exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins el termini corresponent, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebutj de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé acceptar l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, rebutjar-la.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulneren la normativa sobre

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 15 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Ajuntament de
Pacs del Penedès

subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

16. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES I REQUERIMENT DE DOCUMENTACIÓ

16.1 Un cop feta la proposta d'adjudicació, la Mesa de Contractació, i si fos possible en la mateixa sessió en què s'avaluen i es classifiquen les ofertes i es fa la proposta esmentada, requerirà l'empresa proposada adjudicatària perquè, dins el termini de set dies hàbils a comptar de l'enviament del requeriment, presenti la documentació justificativa que s'esmenta a continuació.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e- NOTUM.
L'aportació de documentació (excepte la garantia) es durà a terme a través de l'E-TRAM.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri. Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació següent, si no està inscrita en aquests registres, o no consta vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris al quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva.

En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set dies hàbils.

16.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, es comunicarà a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres dies hàbils.

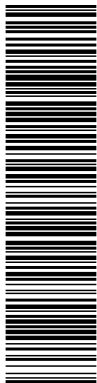
Les sol·licituds d'esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que té l'eina de Sobre Digital a aquest efecte, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per l'empresa o empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM.

En el cas que no es compleixi adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor de l'empresa licitadora següent en puntuació, a la qual se li atorgarà el termini corresponent per constituir la garantia definitiva i presentar la resta de documentació requerida. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, i, a més, pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista a l'article 71.2.a) de la LCSP.

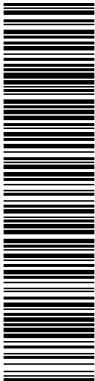
Així mateix, l'eventual falsedat en el que hagin declarat les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista a l'article 71.1.e) de la LCSP.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CFAF904E417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 16 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CFAF984E417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

17. RENÚNCIA I DESISTIMENT

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, i ho notificarà a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà les empreses licitadores per les despeses en què hagin incorregut, fins a un màxim de 300 €

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil del contractant.

18. ADJUDICACIÓ DEL CONTRACTE

Un cop presentada la documentació a que fa referència la clàusula setzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa que presenta l'oferta econòmica més avantatjosa, dins del termini de cinc (5) dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, si s'escau, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze dies, i indicarà el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic –i al telèfon mòbil, en cas que s'hagi indicat– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

19. FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, i seran a càrrec seu les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents al dia en què s'efectuï la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

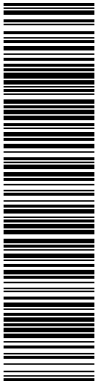
Si el contracte no es formalitza en el termini indicat a l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, exclòs l'IVA, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2.b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que li pugui ocasionar la demora.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 17 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3248979CF1AF894E417193326D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

setzena, i seran aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 del RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària i l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA, i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al Registre Públic de Contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

20) Condicions especials d'execució

En aplicació de l'article 202 de la LCSP, les condicions especials d'execució de tipus mediambiental, social o relatives a l'ocupació en relació amb l'execució del contracte, que són d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, i que estan directament vinculades a l'objecte del contracte, que no són directa ni indirectament discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari, són les que tot seguit s'indiquen.

S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte de caràcter mediambiental, amb a finalitat de reduir els efectes negatius que l'execució del contracte podria tenir en el medi ambient:

- Reutilització i/o reciclatge d'envasos i embalatges dels materials i productes fungibles utilitzats durant l'execució del contracte.
- Recollida selectiva dels residus generats en l'execució del contracte.
- Gestió dels residus especials a través d'un gestor autoritzat de residus.

21) Persona responsable del contracte

El director facultatiu de l'obra serà la persona responsable del contracte al qui correspondrà, amb caràcter general, supervisar l'execució del contracte, adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries a fi d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada assenyalant el ritme d'execució convenient, així com reforçar el control del compliment del contracte i agilitzar la solució de les diverses incidències que puguin sorgir durant la seva execució.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 18 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Ajuntament de
Pacs del Penedès

22) Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona que exerceix la direcció facultativa de les obres, amb independència de la persona responsable del contracte a la qual es refereix aquest plec.

23) Documentació relativa a la seguretat i salut en el treball.

En el termini de vint-i-un dies naturals des de la notificació de l'adjudicació l'empresa contractista presentarà a l'Administració el Pla de Seguretat i Salut en el treball, en aplicació de l'estudi de seguretat i salut o de l'estudi bàsic de seguretat i salut, d'acord amb l'article 7 del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i salut en les obres de construcció. La persona que exerceix les funcions de coordinació en matèria de Seguretat i Salut informará en el termini de set dies naturals sobre la procedència de la seva aprovació i, en cas negatiu, indicarà els punts que hauran de corregir-se, per la qual cosa s'assignarà un termini d'acord amb la importància de les correccions, que no podrà ser, en cap cas, superior a set dies naturals.

En tot cas, el termini màxim per a l'aprovació del Pla de Seguretat i Salut en el treball serà d'un MES des de la notificació de l'adjudicació de l'obra. Si per incomplir l'empresa contractista els terminis indicats en el paràgraf anterior no fos possible començar les obres en rebre l'autorització per al seu inici, no podrà reclamar cap ampliació del termini per aquest motiu.

24) Compliment de terminis i correcta execució del contracte

L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP. L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes imputables que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

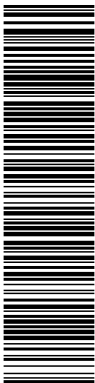
Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

25) Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 19 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Ajuntament de
Pacs del Penedès

tramitació no determinarà la paralització del contracte.

26) Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

27) Obres, instal·lacions, béns, mobiliari i medis auxiliars que aporta l'Ajuntament al contractista

Cap.

IV) DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

28) Abonaments a l'empresa contractista.

La persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra expedirà mensualment les certificacions que comprendran l'obra executada durant aquest període de temps. Aquestes certificacions s'han d'expedir durant els primers deu dies següents al mes al que corresponguin.

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 i 243 de la LCSP.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

Respecte al LOT 2 el subministrament s'abonarà després de la finalització de tota l'entrega i previ lliurament de la documentació requerida en el contracte i detallada en aquest plec.

29) Responsabilitats de l'empresa contractista.

L'empresa contractista respon de l'execució correcta de les obres d'acord amb el projecte aprovat i amb les condicions establertes en aquest plec.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració o que els danys siguin conseqüència dels vicis del projecte elaborat per l'Administració.

L'empresa contractista és responsable, fins que es compleixi el termini de garantia, dels defectes que puguin advertir-se en la construcció, sense perjudici dels supòsits de força major establerts en l'article 239 de la LCSP i també per vicis ocults durant 15 anys des de la recepció de les obres, d'acord amb el que estableix l'article 244 de la LCSP.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX_A8P32469879CFLAF994F417193326D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 20 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Ajuntament de Pacs del Penedès

l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

30) Altres obligacions de l'empresa contractista.

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats que continguin aquest plec.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les obres les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista ha de complir les ordres i les instruccions que, en la interpretació tècnica del contracte, li doni la persona que exerceix la direcció de l'obra.

e) L'empresa contractista ha de facilitar a la persona que exerceix la direcció de l'obra i a l'Administració l'accés a tota la informació, tant documental com de camp, que li requereixin en qualsevol moment durant l'execució de les obres.

f) L'empresa contractista ha de conservar el llibre d'ordres.

g) L'empresa contractista ha de presentar a l'Administració, en el cas d'obres subjectes a la Llei 3/2007, del 4 de juliol, de l'obra pública, la memòria final amb el contingut establert en l'article 49 de la Llei esmentada.

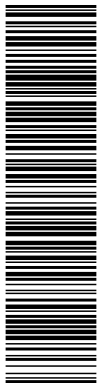
h) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb l'Administració de la Generalitat derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

En particular, l'empresa contractista ha de lliurar tota la documentació tècnica requerida per al compliment de l'objecte del contracte almenys en llengua catalana.

Específicament, ha de redactar, almenys, en llengua catalana els documents del programa de treball de les obres, el pla de seguretat i salut, si escau, els rètols informatius de l'obra, els rètols de senyalització i tota la resta de documents relatius a informes i annexos tècnics de les incidències d'execució segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

L'empresa contractista ha de lliurar els treballs objecte d'aquest contracte, almenys, en català. Específicament, l'empresa contractista ha de redactar en llengua catalana la documentació del projecte i les llegendes dels plànols i documentació tècnica annexa, tant en paper com en suport digital, que s'obtingui com a resultat de la realització dels treballs segons les determinacions del clausulat específic del plec de prescripcions tècniques particulars.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 21 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469E79CE1AF894F417193326D87561CE40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes, queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

i) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:

- Les derivades dels assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obres i dels informes específics que la persona que exerceix la direcció facultativa ordeni, sense perjudici d'aquells previstos en el plec de prescripcions tècniques.
- Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.
- Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.
- El pagament de la taxa municipal per a la sol·licitud de la llicència urbanística d'obres i de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres, si s'escau, i qualsevol altre impost, taxa, compensació, gravamen o despesa que pugui ser aplicable segons les disposicions vigents, en la forma i quantia que assenyalin.
- Les derivades de la instal·lació, manteniment i retirada de les tanques publicitàries que informen al públic sobre l'inici i final de l'obra i de la resta de mesures d'informació que s'acordin. El conjunt d'aquestes despeses no superarà el dos per mil del preu del contracte.
- De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

j) L'empresa contractista està obligada a instal·lar pel seu compte els senyals necessaris per indicar l'accés a l'obra, la circulació a la zona que ocupen els treballs i els punts de possible perill a causa de l'obra, tant en la zona esmentada com en els límits i rodalies, així com també a complir les ordres a les quals fa referència la clàusula 21ena. A més, l'empresa contractista ha de tenir cura de la conservació i manteniment dels cartells i senyals esmentats i estarà obligada a la seva immediata reposició. Les despeses que s'originin aniran a càrrec seu.

Així mateix, ha de comunicar a l'Administració, mitjançant la persona que exerceix la direcció facultativa de l'obra, les incidències que puguin sorgir durant l'execució, a l'efecte de l'oportuna informació a la ciutadania i a les administracions afectades, i a realitzar les actuacions d'informació, en el cas que l'Administració així ho requereixi.

l) L'empresa contractista, en relació amb les dades personals a les quals tingui accés amb ocasió del contracte, s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals, a la normativa de desenvolupament i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tingui accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del tractament de dades personals, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

Caldrà formalitzar contracte amb l'empresa segons model que s'adjunta com annex 3 al plec.

m) La senyalització preceptiva prevista a les bases d'atorgament de les subvencions que l'Ajuntament destini al finançament de l'actuació.

31) Prerogatives de l'Administració.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 22 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8P224898790CF1AF894F4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

32) Modificació del contracte

El contracte no es pot modificar.

No es considera modificació la inclusió de preus nous, fixats contradictòriament pels procediments establerts, sempre que no suposin un increment del preu global del contracte ni afectin unitats d'obra que en el seu conjunt no excedeixi el 3% del pressupost primitiu.

En el cas de supressió o reducció d'unitats d'obres, l'empresa contractista no té dret a reclamar indemnització.

33) Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

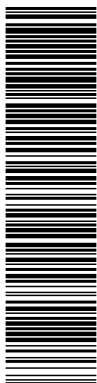
L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

34) Clàusula ètica

Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 23 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3246979CF1AF994F417193326D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

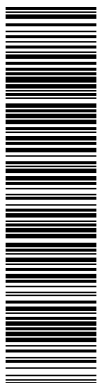
Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 33.2.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.
- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 33.2.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.
- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V) DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 24 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CFAF904E417193326D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

35) Successió i cessió del contracte

- Successió en la persona del contractista

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanen.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanen, sempre que reuneixi les condicions de capacitat i absència de prohibició de contractar exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual proveguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte.

L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

- Cessió del contracte:

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

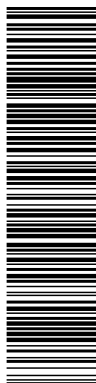
b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 25 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3246979CF1AF994F4171933262D87561CF44) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

36) Subcontractació

L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte fins a un import inferior al 30% del preu.

Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si l'Administració notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

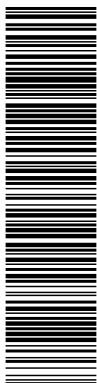
La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP i en la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació en el sector de la construcció, i a la seva normativa de desplegament.

La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: *l'imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per 100 de l'import del subcontracte;*

Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral que contingui aquest plec. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 26 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF904E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions contraetes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

37) Revisió de preus

No s'admet la revisió de preus.

VI) DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

38) Recepció i liquidació

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 243 de la LCSP i l'article 163 a 169 del RGLCAP.

39) Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

El termini de garantia és d'un any a computar a partir de la recepció dels treballs.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

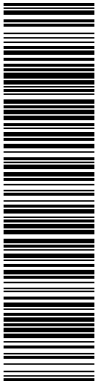
40) Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012); PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 27 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3246979CF1AF994E417193262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de Pacs del Penedès

- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.

- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïllada o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els Convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 212 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII) RECURSOS.

41) Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

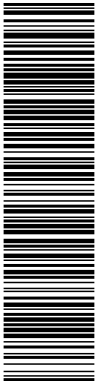
42) Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós-administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte.

Signat electrònicament per qui s'indica

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 28 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX A8P3246979CF1AF994E417193326D87661CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

ANNEX 1

MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE CAPACITAT PER CONTRACTAR

....., amb DNI núm., en nom propi, o com a representant de la societat, amb domicili a (carrer, número, localitat i província), correu electrònic, telèfon i d'identificació fiscal número, opta al contracte mixt d'obra i subministrament **"REFORMA D'UN LOCAL DESTINAT A FARMACIOLA"**.

☐ **LOT 1**

☐ **LOT 2**

(indicar el lot al qual licita).

DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT QUE:

1. Personalitat jurídica i representació.

☐ Persona física: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació.

☐ Persona jurídica: que tinc la capacitat d'obrar suficient per participar en aquesta licitació. Que la societat que represento es va constituir amb escriptura pública de data ..., davant el notari de ..., Sr./Sra. ..., amb núm. de protocol ..., i es va inscriure en el Registre mercantil de

Les dades referents a l'atorgament dels poders de representació de la societat consten a la mateixa escriptura pública/l'escriptura pública de data ..., davant el notari de ..., Sr./Sra. ..., amb núm. de protocol

☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat membre de la Comunitat Europea o signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat es troba inscrita en el registre/disposa dels corresponents certificats que s'indiquen a l'annex I del RLCAP, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

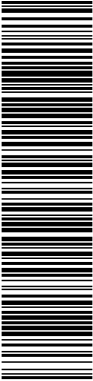
☐ Persona jurídica no espanyola d'un Estat no membre de la Comunitat Europea ni signatari de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu: que la societat ostenta la corresponent capacitat d'obrar, i que se sotmet a la jurisdicció dels jutges i tribunals espanyols en qualsevol ordre, per a totes les incidències que de forma directa o indirecta puguin sorgir del contracte, amb renúncia, si és el cas, al fur jurisdiccional estranger que correspongui al licitador.

2. Perfil d'empresa

Que el perfil d'empresa és el següent

TIPUS D'EMPRESA	CARACTERÍSTIQUES	MARCAR
-----------------	------------------	--------

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I



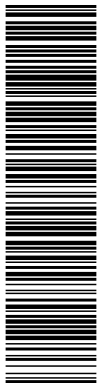
Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX A8D32468E79CF1AF894E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

MICROEMPRESA	>10 treballadors, amb volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 2 milions d'euros	
PETITA EMPRESA	>50 treballadors, amb un volum de negocis anual o balanç general anual no superior als 10 milions d'euros	
MITJANA EMPRESA	>250 treballadors, amb un volum de negocis anual no superior als 50 milions d'euros o balanç general anual no superior als 43 milions d'euros	
GRAN EMPRESA	250 o més treballadors, amb un volum de negocis anual superior als 50 milions	

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 30 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX_A8D32469879CF1AF894E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

	d'euros o balanç general anual superior als 43 milions d'euros	
--	--	--

3. Que, segons allò previst en l'article 42 del Codi de Comerç.

☐ L'empresa a la qual represento **no** conforma grup empresarial.

☐ L'empresa a la qual represento conforma grup empresarial. El grup es denomina “.....” i el conformen les entitats següents:

-
-
-

4. Que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la seguretat social.

5. Que està inscrit al RELI/ROLECE i que les dades que hi consten no han experimentat cap variació i són plenament vigents. *(alternatiu [] S'aporta acús de rebut de la sol.licitud d'inscripció emesa pel registre, on s'ha aportat la documentació preceptiva i no s'ha rebut cap requeriment de subsanació).*

6. Que disposa de l'habilitació empresarial o professional, així com la solvència econòmica i financera i tècnica o professional exigides en aquest Plec.

7. Que en el cas de recórrer a solvència externa, compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

8. Que l'empresa compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal; que compleix les obligacions legals en matèria de prevenció de riscos laborals.

9. Que la plantilla de l'empresa, estant-hi obligada, està integrada per un nombre de*(indicar el percentatge)* de persones treballadores amb discapacitat/ o a adoptat les mesures de*(indicar la mesura)* de conformitat amb l'art. 2 del RD. 364/2005, de 8 d'abril.

10. Que l'empresa, llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social, i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

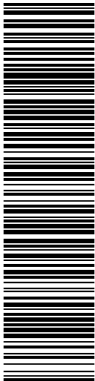
11. Que la informació i documents aportats en tots els sobres son de contingut absolutament cert.

12. Que, en cas que es tracti d'empresa estrangera i el contracte s'executi en territori espanyol, es sotmet a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, amb renúncia al fur jurisdiccional estranger que pugui correspondre al licitador.

13. Que autoritzo l'òrgan de contractació per tal que dugui a terme les notificacions en el procés de licitació i, si s'escau, els posterior tràmits d'adjudicació, formalització, modificació, negociació, execució i extinció normal o anormal del contracte de l'expedient de contractació de manera electrònica, mitjançant el servei e-notum, i designo com a

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 31 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX A8D32468E79CF1AF894E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

persona autoritzada per a rebre les notificacions corresponents a:

Persona autoritzada	NIF de l'empresa	Correu electrònic empresa	Mòbil empresa

D'acord amb el previst als articles 40 i següents de la Llei 39/15, d1 d'octubre, en relació a la DA 15 Llei 9/17, de 8 de novembre.

14. Que autoritza a l'Ajuntament de PACS DEL PENEDÈS a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries existents a bases de dades i altres font consultables, que es requereixin durant el procediment d'adjudicació del contracte.

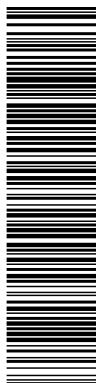
I, perquè consti, a efectes de poder contractar amb l'Ajuntament de PACS DEL PENEDÈS, signo aquesta declaració, sota la meva responsabilitat, i segell d'aquesta empresa.

(Lloc i data)

(signatura)

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 32 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX_A8D3248879CF1AF894E4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

ANNEX 2

MODEL D'OFERTA ECONÒMICA I DE CRITERIS AUTOMÀTICS

....., major d'edat, amb domicili a.....(carrer, número, localitat i província), amb DNI núm., en nom propi (o bé, en nom desi actua per representació, expressant la personalitat i el domicili del representant, l'escriptura de poder que el faculta per actuar i el codi d'identificació fiscal de l'empresa), assabentant de les condicions i els requisits que s'exigeixen per a l'adjudicació del contracte mixt d'obra i subministrament **“REFORMA D'UN LOCAL DESTINAT A FARMACIOLA”**, accepta íntegrament les condicions i obligacions que dimanen dels esmentats documents, es compromet a complir-les estrictament, ofereix realitzar l'objecte contractual de referència per la quantitat de €, i.....€ (en lletra i números) d'IVA.

___ **LOT 1**

___ **LOT 2**

(indicar el lot al qual licita).

Pel que fa a la resta de criteris automàtics

NOMBRE DE REDUCCIÓ DE MESOS EN EL TERMINI D'EXECUCIÓ:

.....

MILLORA TERMINI GARANTIA

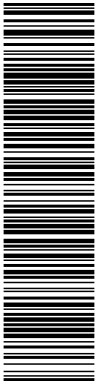
.....

(Lloc i data)

(Signatura)

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 33 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501370 E473H-3JP0E-V19PX_A8P032489790CF1AF994F4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs.penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

ANNEX 3 CLÀUSULA DE PROTECCIÓ DE DADES I DEURE DE CONFIDENCIALITAT

L'execució de l'objecte del contracte MIXT D'OBRA I SUBMINISTRAMENT "Reforma d'un local destinat a farmaciola" no implica el tractament de dades personals, per la qual cosa ni el seu personal ni, en el seu cas, les empreses subcontractades, poden accedir als arxius, documents i sistemes informàtics en què figurin dites dades. No obstant això, en cas de tractament incidental, o en cas que el personal de (*empresa contractista*), que per a la realització del treball, requereixi tractar alguna dada del personal al servei de l'administració pública, quedarà subjecte al compliment de tot allò que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE (d'ara endavant RGPD) i la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals (d'ara endavant LOPDGDD) i la normativa de desenvolupament.

No obstant això, quan el personal de (*empresa contractista*) i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades accedeixi a dades personals, estarà obligat a guardar secret fins i tot després de la finalització de la relació contractual, sense que en cap cas pugui utilitzar les dades ni revelar-les a tercers. El personal de (*empresa contractista*) i, en el seu cas el de les empreses subcontractades, tot i que no siguin encarregades del tractament, han de respectar les mesures de seguretat que hagi establert l'(*òrgan de contractació*), responsable del tractament. En particular, ha de tenir en compte el següent:

- El personal propi i, en el seu cas, el de les empreses subcontractades ha de conèixer i complir la confidencialitat de la informació referent a la tasca realitzada i estarà obligat a mantenir absoluta reserva respecte a qualsevol dada o informació a què pugui accedir de forma extraordinària durant el compliment del contracte.
- No es podran emprar les dades i informacions derivades de l'execució del contracte per a finalitats diferents de les necessàries per al compliment d'aquest contracte, ni podran cedir-se a tercers, ni copiar-se o reproduir-se, excepte en la forma i condicions necessàries per a garantir la seguretat de les mateixes i la recuperació de la informació davant de fallides o accidents.
- En tot el procés d'execució de les tasques pròpies del contracte, (*empresa contractista*) i, en el seu cas, les empreses subcontractades han de complir estrictes normes de seguretat a fi d'assegurar en tot moment la confidencialitat, la integritat i la disponibilitat de la informació referent a les tasques executades.
- Igualment, caldrà garantir la seguretat i la confidencialitat de la informació continguda en la documentació dels registres i seguiments duts per (*empresa contractista*) respecte al procés d'execució.

L'(*empresa contractista*) ha de posar en coneixement dels treballadors afectats les mesures establertes a la clàusula anterior i conservar l'acreditació de la comunicació d'aquest deure.

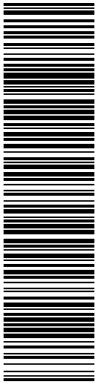
Així mateix, (*empresa contractista*) ha de posar en coneixement del responsable del tractament, de forma immediata, qualsevol incidència que es produeixi durant l'execució del contracte que pugui afectar la integritat o la confidencialitat de les dades personals afectades per aquest incident.

L'(*empresa contractista*) haurà de retornar tots aquells suports o materials que continguin dades personals a l'(*òrgan de contractació*) o destruir-los, immediatament després de la finalització de les tasques que n'han originat l'ús temporal, i en qualsevol cas, a la finalització del projecte o de la relació laboral.

L'incompliment del que s'estableix en els apartats anteriors pot donar lloc a què (*empresa contractista*) sigui considerada responsable del tractament, als efectes d'aplicar el règim sancionador i de responsabilitats previst a la normativa de protecció de dades.

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS_ADM PARTICULARS DE LA FARMACIOLA_14112025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: E473H-3JP0E-V19PX Data d'emissió: 19 de Novembre de 2025 a les 12:31:17 Pàgina 34 de 34	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament de Pacs del Penedès. Signat 19/11/2025 11:58
	ESTAT SIGNAT 19/11/2025 11:58



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 37501870 E473H-3JP0E-V19PX A8D32468E79CF1AF894F4171933262D87561CF40) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=pacs-penedes



Ajuntament de
Pacs del Penedès

....., ade de 20...

Signat,

Av. Diputació, 1 i 3 08796 PACS DEL PENEDÈS (Barcelona)
Tels. 93 817 14 85 e-mail: pacs@diba.cat - www.pacsdelpenedes.cat
NIF P-0815300-I