

**EXP. CO2025057ST**
Acta núm. 30-2025

SARA MARIA BELTRAN MIGUEL, SECRETÀRIA SUPLENT DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ,

CERTIFICO:

Que la Mesa de Contractació, en sessió del dia 29.10.2025, ha pres, entre d'altres, el següent acord, amb el contingut literal que es detalla:

"EXPEDIENT CO2025057ST: Prendre coneixement dels informes emesos en el procediment obert simplificat convocat per a l'adjudicació del contracte d'OBRES CONTINGUDES AL "PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA DEL CEM FRANCESC CALVET" prevís a l'avaluació, classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació, si procedeix.

La Presidenta dona la paraula a l'enginyer municipal, responsable del contracte que procedeix a explicar l'informe tècnic respecte la valoració de l'experiència feta constar en el criteri a.3) *Experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra)*, de l'Annex II presentat per la Plica 1, manifestant l'anàlisi de la documentació i les conclusions què, en allò que interessa, són les següents:

"[...] Analitzant la relació de les obres declarades en la Relació d'obres acreditades i certificats de bona execució, es considera:

1. Que CAP de les obres declarades en la relació d'obres són obres similars a les objecte del contracte, és a dir reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius per import igual o superior a 50.000,00 €.

4. CONCLUSIONS

Per tant es considera que s'ha de puntuar amb 0 punts, l'oferta de la empresa licitadora LANCER SPACE, S.L. en l'apartat a.3) Experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra), dels criteris automàtics qualitius establerts al plec de clàusules administratives particulars.

També es proposa a l'òrgan de contractació, davant les obres presentades per acreditar l'experiència professional del responsable de les obres (Cap d'Obra), que es requereixi a l'empresa licitadora l'acreditació de la solvència tècnica segons condicions del PCAP."

Seguidament, la presidenta dona la paraula a la Cap de Contractació, que procedeix a explicar que de conformitat amb l'acord adoptat per la Mesa de Contractació en sessió de 23.10.2025 es va requerir en data 24.10.2025 a la societat LANCER SPACE SL (plica 1) la documentació acreditativa de la classificació i/o solvència econòmica i tècnica, d'acord amb el que estableix la clàusula 15 del PCAP i l'article 140.3 de la LCSP, la qual va ser presentada el mateix dia 24.10.2025. Un cop analitzada tota la documentació i analitzada s'informa el següent de forma literal en allò que interessa:

"[...]

- VI. *L'art. 92 de la LCSP que regula la concreció dels requisits i criteris de solvència diu:*
"La concreció dels requisits mínims de solvència econòmica i financera i de

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



solvència tècnica o professional exigits per a un contracte, així com dels mitjans admesos per a la seva acreditació, l'ha de determinar l'òrgan de contractació i s'ha d'indicar a l'anunci de licitació o a la invitació a participar en el procediment i s'ha de detallar en els plecs, en els quals s'han de concretar les magnituds, els paràmetres o les ràtios i els llindars o rangs de valors que determinen l'admissió o l'exclusió dels licitadors o candidats. En la seva absència, són aplicables els que estableixen els articles 87 a 90 per al tipus de contractes corresponent, que tenen igualment caràcter supletori per als no concretats en els plecs."

- VII. Per tant, correspon a l'òrgan de contractació la determinació dels mitjans i documents a través dels quals les licitadores han d'acreditar que compten amb la solvència suficient per a contribuir a la licitació de referència, així com establir els valors mínims a partir dels quals s'entén acreditada, ja que, en cas que no es fixin aquests valors mínims, l'acreditació de la solvència només seria un mer formalisme que no garantiria la correcta execució del contracte.

Per tant, la correcta configuració de la solvència respecte a la seva proporcionalitat i vinculació amb l'objecte del contracte és un aspecte clau, ja que permet assegurar que les licitadores que concorrin a la licitació tenen les característiques econòmiques, tècniques i professionals suficients per a executar el contracte amb garanties adequades. Si bé la solvència no es determina per comparació amb la de la resta d'empreses, sí que és necessari concretar el llindar que permeti determinar si una licitadora posseeix o no la solvència adequada. L'òrgan de contractació no ha de limitar-se a triar un o diversos dels mitjans d'acreditació concrets enumerats en la Llei, sinó que ha de precisar quin mitjà o mitjans tria i quins són els requisits mínims que s'inclouran.

- VIII. En aquest punt, val a dir que l'acreditació dels requisits de classificació i solvència amb caràcter general es fa dins del tràmit establert en l'article 150.2 de la LCSP a la proposada adjudicatària, ara bé, amb caràcter excepcional, de conformitat amb l'establert a l'article 140.3 de la LCSP, es pot fer en un moment anterior del procediment de licitació (per totes, les Resolucions núm. 36/2024 i 626/2023 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic):

"3. L'òrgan o la mesa de contractació poden demanar als candidats o licitadors que presentin la totalitat o una part dels documents justificatius, quan considerin que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració, quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment i, en tot cas, abans d'adjudicar el contracte." Per tant, davant dels dubtes sobre l'acompliment dels requisits de solvència tècnica i professional de l'empresa LANCER SPACE SL la Mesa de Contractació va exercir aquesta potestat a l'empara del precepte anteriorment esmentat, requerint-li la documentació acreditativa del compliment de la solvència ex clàusula 15 del PCAP.

- IX. En la clàusula 15 del PCAP relativa a la classificació i solvència es delimita clarament que:
"La solvència econòmica, financera i professional o tècnica s'acreditarà segons es disposa a continuació:

Solvència Econòmica o financera:

La contractista haurà d'acreditar en almenys un dels tres últims exercicis tancats, un volum anual de negoci igual o superior al valor estimat del contracte.

Forma d'acreditació: alternativament la licitadora podrà optar per algun dels següents mitjans:

- Comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en el registre, i en cas contrari per les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits en el Registre Mercantil acreditaran el seu volum anual de negocis mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil.
- Declaració responsable de l'empresari o el seu representant legal en la que

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



consti el volum anual de negoci en l'àmbit corresponent a l'objecte del contracte en els tres últims exercicis conclosos.

Solvència Tècnica o professional:

- a) Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalades per certificats de bona execució, en els que s'indicarà l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i es precisarà si es van realitzar segons les regles per les que es regeix la professió i es van dur normalment a bon terme. Aquests certificats indicaran l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres. El valor mínim exigít és haver realitzat un mínim de 3 obres similars (reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius) per import igual o superior a 50.000,00 €.
- b) Disposar del servei d'un/a tècnic/a competent que exercirà les funcions de cap d'obra, i que assumirà la representació tècnica de l'empresa adjudicatària en l'obra i que per la seva titulació i experiència ha de tenir la capacitat adequada segons les característiques de l'obra. Haurà de signar l'acta de replanteig i l'acta de recepció de l'obra. Haurà de disposar d'una experiència mínima de 5 anys en funcions de cap d'obra. Caldrà aportar còpia de l'experiència laboral del tècnic titulat competent.

Compromís d'adscripció de mitjans:

Les licitadores hauran d'acreditar que com a mínim disposen d'un servei (intern o extern) d'un/a tècnic/a amb titulació universitària d'enginyeria tècnica o anàloga compatible amb l'execució dels treballs encarregats. Les licitadores s'han de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte dit mitjà personal per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligació essencial del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP."

- X. En el cas de la solvència tècnica o professional –a diferència de l'econòmica- la clàusula 15 del PCAP no estableix dos mitjans d'acreditació alternatius, sinó que estableix ambdues condicions d'acreditació. Expressament, el responsable del contracte va fer constar un "import igual o superior a 50.000,00€", sent el valor estimat del contracte de 184.211,48€, amb l'objectiu que un import elevat no suposés una limitació a la concurrència d'ofertes. Però fent constar expressament que es tractés d'un mínim de tres obres similars (reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius), per la seva criticitat. Així mateix, s'inclou la possibilitat que el tècnic amb titulació universitària d'enginyeria tècnica o anàloga sigui un recurs intern o extern de l'empresa licitadora.
- XI. El PCAP, a més, volgudament no fa cap tipus de referència al supòsit d'empreses de nova creació, fent constar els mitjans d'acreditació per justificar la solvència tècnica, ja que els mitjans d'acreditació no són, en cap cas restrictius, ni limitatius de la concurrència, ni perjudicials per a les empreses de nova creació, sinó proporcionats a les necessitats del contracte i la criticitat de les obres en un equipament públic.
- XII. Així, les exigències dels plecs han de ser interpretades de manera que no suposen un obstacle injustificat als principis generals que guien la contractació pública recollits a l'article 1 de la LCSP. Tampoc s'estableix un clausulat respecte la classificació i la solvència desproporcionat ni obscur.
- XIII. Amb tot, la LCSP ofereix la possibilitat de flexibilitzar els mitjans d'acreditació de la solvència tècnica i/o professional per a les empreses de nova creació, per facilitar-los l'accés a la contractació pública. Als efectes de la LCSP, s'entén per

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



"empresa de nova creació" la que té una antiguitat inferior a cinc anys (art. 88.2). La condició d'empresa de nova creació ha estat declarada per la licitadora.

XIV. Concretament, pel que fa als contractes d'obres, l'article 88.2 de la LCSP estableix el següent:

"2. En els contractes amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'ha d'acreditar per un o diversos dels mitjans a què es refereixen les lletres b a f anteriors, sense que en cap cas sigui aplicable el que estableix la lletra a, relatiu a l'execució d'un nombre determinat d'obres.." En conseqüència no es pot exigir l'experiència a les empreses de nova creació per acreditar la seva solvència tècnica o professional, però sí es pot exigir en aquest cas el compliment d'un o varis dels mitjans a què es refereixen les lletres b) a f) de l'art. 88.1.f) de la LCSP.

XV. La licitadora en la documentació presentada ha acreditat de l'art. 88.1):

"b) Declaració en què s'indiqui el personal tècnic o els organismes tècnics, tant si estan integrats en l'empresa com si no, dels quals aquesta disposi per a l'execució de les obres, acompanyada dels documents acreditatius corresponents quan li ho requereixin els serveis dependents de l'òrgan de contractació.

c) Títols acadèmics i professionals de l'empresari i dels directius de l'empresa i, en particular, del responsable o responsables de les obres, així com dels tècnics que se n'encarreguen directament, sempre que no s'avaluïn com un criteri d'adjudicació."

XVI. Una vegada analitzada la documentació presentada justificativa del Cap d'obra a adscriure al contracte, cal assenyalar el següent:

- cap dels documents/certificacions presentats acredita obres realitzades per ens/organisme del sector públic (la qual cosa no és exclouent), per tant, no són certificacions oficials.
- cap dels documents/certificacions contenen logotips i/o dades identificatives en els documents de les empreses certificants. Les signatures i segells de les empreses signants són escanejats i no originals (totes són idèntiques).
- cap dels documents/certificacions acredita obres realitzades a càrrec de la licitadora.
- cap dels documents/certificacions acredita obres similars o iguals a l'objecte del contracte.
- cap dels documents/certificacions acredita els CPVs que consten en el PCAP.

- **cap dels documents/certificacions presentats no ostenten la validesa jurídica exigible**, ja que no estan certificats digitalment ni signats electrònicament, la qual cosa permetria la identificació dels signants, la integritat del document i la garantia d'autenticitat.

A destacar, així mateix, que la "presumpció" d'invalidesa jurídica dels documents/certificacions es genera també per documents/certificats com:

- que se certifiqui el 15 de setembre de 2021 per OBRAS Y SERVICIOS NAJIMA SLU l'execució d'obres amb plena satisfacció i correcció realitzades el 2022.
- que el Cap d'obra estigui adscrit l'any 2020 a sis obres, i el 2021 a vuit obres, que en alguns casos els certificats diuen que s'han executat durant l'any, amb localitzacions per tot el territori de Catalunya.

[...]

XVII. Cal també fer constar que en la restant documentació presentada dins del document intitulat SOLVENCIA ECONOMICA-TECNICA-LANCER-Dtoda-H-S.pdf no hi consta cap CPV, com ja s'ha dit abans, però hi consten fins a quatre CNAEs diferents:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



- 4619: intermediaris del comerç de productes diversos (contingut en els estatuts de l'escriptura de constitució)
- 8110: serveis integrals a edificis i instal·lacions (tipus neteja, manteniment, eliminació d'escombraries, protecció i seguretat...)
- 4121: construcció d'edificis residencials [...]
- Sense codi al Registre d'empreses acreditades sector de la construcció de Catalunya: altres activitats especialitzades de la construcció ncaa, que es correspon amb el CNAE 4399 [...]

XVIII. D'altra banda, cal tenir en compte que moltes de les mesures contemplades en la LCSP dirigides a afavorir la concurrència en la licitació no sols van dirigides exclusivament a les PIMES sinó que també afavoreixen la concurrència d'empreses especialitzades, mitjançant l'adequada definició dels requisits de capacitat i solvència adequats a la dimensió del contracte i de les PIMES, proporcionada a la quantia i característiques dels mateixos. Així, per exemple, l'art. 65 de la LCSP estableix el següent:

"1. Només poden contractar amb el sector públic les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que tinguin plena capacitat d'obrar, no estiguin incurses en cap prohibició de contractar i acreditin la seva solvència econòmica i financera i tècnica o professional o, en els casos en què ho exigeixi aquesta Llei, estiguin classificades degudament.

Quan, perquè ho determina la normativa aplicable, es requereixin al contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o d'altres per poder participar en el procediment d'adjudicació corresponent, el licitador els ha d'acreditar quan hi concorri.

2. Així mateix, els contractistes han de disposar de l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme les prestacions que constitueixen l'objecte del contracte."

O l'article 74 de la LCSP que regula l'exigència de solvència:

"1. Per subscriure contractes amb el sector públic els empresaris han d'acreditar que compleixen les condicions mínimes de solvència econòmica i financera, i professional o tècnica que determini l'òrgan de contractació. Aquest requisit s'ha de substituir pel de la classificació quan aquesta sigui exigible de conformitat amb el que disposa aquesta Llei.

2. Els requisits mínims de solvència que hagi de reunir l'empresari i la documentació requerida per acreditar-los s'han d'indicar en l'anunci de licitació i s'han d'especificar en el plec del contracte, han d'estar vinculats al seu objecte i han de ser proporcionals a aquest."

XIX. Al costat de l'exigència, de conformitat amb l'article 159.4 a) de la LCSP, de la necessària inscripció de les licitadores en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE), o registre equivalent (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya), el PCAP assenyalava en la clàusula 13 textualment que

"D'acord amb l'art. 159.4.a) de la LCSP, totes les persones físiques o jurídiques que es presentin a licitacions realitzades a través d'aquest procediment simplificat hauran d'estar inscrites en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o registre equivalent (Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya) en la data final de presentació d'ofertes sempre que no es vegi limitada la concurrència. A aquests efectes, també es considerarà admissible la proposició de la licitadora que acrediti haver presentat la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre junt amb la documentació preceptiva per fer-ho, sempre que tal sol·licitud sigui de data anterior a la data final de presentació de les ofertes. L'acreditació d'aquesta

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



circumstància tindrà lloc mitjançant l'aportació de l'acusament de rebut de la sol·licitud emès pel corresponent Registre i d'una declaració responsable d'haver aportat la documentació preceptiva i de no haver rebut requeriment de subsanació."

- XX. *I en la clàusula 27 determina:*
"En ser obligatòria la inscripció al Registre Oficial de Llicitadores i Empreses Classificades del Sector Públic o al Registre Oficial de la corresponent Comunitat Autònoma, la licitadora proposada com a adjudicatària restarà eximida de presentar la documentació relativa als requisits previs per a contractar amb l'Administració si aquesta documentació consta en algun dels dits Registres."
- XXI. *En funció d'això, tenint en compte que la licitadora "empresa de nova creació" sí ha presentat -com així s'exigia- el respectiu Certificat d'inscripció en el RELIC, el cert és que, de la comprovació del contingut de la còpia del document presentat per l'empresa, es constata fefaentment que no figuren en el mateix ni les condicions de solvència (tant econòmica i financera com a tècnica o professional) d'aquesta, ni així tampoc la possible Classificació d'aquesta en el Grup i subgrup corresponent (no obligatori en ser un contracte amb VEC inferior a 500.000€).*
- XXII. *D'acord amb aquestes premisses, a priori, la primera qüestió que cal plantejar-se és la procedència de l'aplicabilitat del clausulat del PCAP en termes absoluts i per tant, a una consideració estricta i rigorosa del què s'hi exigeix almenys en l'assumpte que interessa, com és l'acreditació de la solvència tècnica i professional de la licitadora, sense entrar en especialitats. En aquest sentit, resulta obvi que la doctrina i la jurisprudència venen reiterant el caràcter vinculant dels Plecs i la necessitat que els òrgans de contractació i les licitadores se subjectin a les seves previsions, i que es configuren com una veritable lex contractus per a tots ells, com ja s'ha avançat abans.*
- XXIII. *Així mateix, també és criteri constant aquell segons el qual en l'apreciació dels requisits tècnics de les característiques de les licitadores per determinar si compleixen les previsions dels plecs entra en joc el factor de la discrecionalitat tècnica de l'administració. Això afecta al que la jurisprudència ha vingut denominant com el "nucli material de la decisió" (entre d'altres, les resolucions 49/2023, 354/2022, 25/2022, 149/2021, 112/2021, 225/2020, 35/2020, 26/2020, 2/2020, 361/2019, 91/2018, 58/2018 d'aquest Tribunal).*
- XXIV. *De l'anàlisi de tota la fonamentació expressada fins al moment, és clar que en la clàusula 15 del PCAP s'exigeix expressament, com a criteri de solvència tècnica o professional, una solvència vinculada amb l'objecte del contracte que la licitadora LANCER SPACE SL no compleix, no sols pel que fa a l'experiència de l'empresa per les obres executades, en ser de nova creació, sinó tampoc per la declaració de la solvència del tècnic Cap d'Obra, que no reuneix la solvència acreditativa en obres amb les característiques de la de l'objecte del contracte.*
- XXV. *Cal deixar constància que, a la vista dels antecedents i fets relatats, l'actuació més respectuosa amb els principis de la contractació pública per part de la Mesa de Contractació ha estat la de sol·licitar documentació per dissipar els dubtes que va generar la documentació presentada per justificar l'experiència del Cap d'obra sobre el compliment del requisit de solvència.*
- XXVI. *És competència de l'òrgan de contractació apreciar les mancances de la licitadora quant als criteris de solvència, per tant correspon a la Mesa de Contractació proposar l'exclusió de l'empresa LANCER SPACE SL en cas de que consideri que no compleix la necessària solvència tècnica i professional, mitjançant la qualificació de la documentació acreditativa d'aquests requisits, per imperatiu de l'article 326.2*

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



a) de la LCSP:

"2. La mesa de contractació, com a òrgan d'assistència tècnica especialitzada, ha d'exercir les funcions següents, entre d'altres que li atribueixin aquesta Llei i el seu desplegament reglamentari:

a) La qualificació de la documentació acreditativa del compliment dels requisits previs a què es refereixen els articles 140 i 141 i, si s'escau, acordar l'exclusió dels candidats o licitadors que no acreditin aquest compliment, amb el tràmit d'esmena previ."

XXVII. Així mateix, també és criteri constant aquell segons el qual en l'apreciació dels requisits tècnics i les característiques de les licitadores per determinar si compleixen les previsions dels plecs entra en joc el factor de la discrecionalitat tècnica de l'administració.

XXVIII. Així doncs, i en aquest ordre de consideracions generals, cal recordar que amb caràcter general, l'exclusió de les ofertes licitadores s'ha d'aplicar amb absolut respecte als principis de proporcionalitat i de concurrència (en aquest sentit, per totes, la Sentència del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya 160/2018 i la Resolució 211/2019 d'aquest Tribunal), d'acord amb el dret comunitari de contractes, tal i com indica el tercer paràgraf del considerant 101 de la Directiva 2014/24/UE (la negreta és meua):

*"Al aplicar motivos de exclusión facultativos, los poderes adjudicadores deben prestar especial atención al principio de proporcionalidad. Irregularidades leves deberían llevar a la exclusión del operador económico únicamente en circunstancias excepcionales. Con todo, **casos reiterados de irregularidades leves pueden dar lugar a dudas acerca de la fiabilidad de un operador económico, lo que puede justificar su exclusión.**"*

Conclusions

A criteri de qui subscriu el present informe cap dels certificats dona compliment als requisits fixats de forma clara i inequívoca a la clàusula 15 del PCAP, que implica una impossibilitat d'acreditar l'execució de contractes similars (reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius), la qual cosa suposa un incompliment dels requisits de solvència tècnica, és a dir, d'un requisit d'admissió no esmenable, ja que contravindria els principis d'igualtat entre licitadores.

Tenint en compte que, com s'ha dit abans, els plecs també vinculen a l'òrgan de contractació, el qual els ha d'aplicar íntegrament, sense poder alterar unilateralment les clàusules i prescripcions en benefici o en perjudici de les licitadores en el decurs del procediment, com a lògic corol·lari de la garantia dels principis d'igualtat de tracte, no-discriminació i transparència que ha de vetllar en tot procediment de contractació conformement amb els articles 1 i 132.1 de la LCSP (per totes, les resolucions 67/2020, 266/2019, 245/2019, 228/2019, 28/2019, 201/2018 i 32/2018 del Tribunal Català de contractes del Sector Públic) i que l'incompliment de la solvència necessària en la clàusula 15 del PCAP requerida és clara i palmària.

Per tant proposo a la Mesa de Contractació l'exclusió de la licitadora LANCER SPACE SL, amb NIF B44976389, per no comptar amb la solvència tècnica i professional necessària, tractant-se d'una qüestió objectiva que no requereix cap criteri o valoració tècnica, tenint en compte que l'exclusió constitueix l'última ràtio en els procediments de contractació pública i només resulta procedent quan l'incompliment de les clàusules del PCAP sigui exprés, clar i palmari, de manera que no hi hagi cap mena de dubte que la licitadora no compta amb la solvència necessària, com és el cas."

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Fetes les pertinents deliberacions, i a l'empara del que disposa la clàusula 15 del PCAP i l'art. 326 de la LCSP, la Mesa acorda per unanimitat:

Únic.- Proposar a l'òrgan de contractació l'exclusió de l'empresa LANCER SPACE SL, amb NIF B44976389, de la licitació que té per objecte les OBRES CONTINGUDES AL "PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA DEL CEM FRANCESC CALVET, d'acord amb el contingut de l'informe emès per la Cap de Contractació en data 28.10.2025.

Un cop adoptat l'acord, es revisa la documentació de les dues proposicions admeses i no excloses. Al respecte del criteri automàtic qualitatiu a.3 referent a l'experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra), es consulta el tenor literal del PCAP que diu: *"En aquest criteri es valorarà el nombre d'obres realitzades com a Cap d'obra de la mateixa naturalesa que la de l'objecte de contracte, és a dir reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius per un import superior a 50.000€.*

Es valorarà a raó d' 1 punt per obra acreditada fins un màxim de 5 punts. Aquestes obres s'hauran d'haver realitzat en el termini màxim de 15 anys anteriors a la data de presentació de l'oferta. No es computaran les obres realitzades durant els cinc anys d'experiència requerides en la solvència tècnica. És a dir s'hauran de fer constar totes les obres realitzades com a Cap d'Obra de la mateixa naturalesa que la de l'objecte del contracte, però sols es computaran les 5 obres que siguin addicionals a la solvència tècnica, que s'han de fer constar en l'Annex II i es podran haver executat tant en anys anteriors com posteriors a les obres acreditades com a solvència tècnica."

Per part dels membres de la Mesa de contractació, es constata que, en relació amb el criteri d'adjudicació a.3 precitat la Plica 2 fa constar, dins l'experiència, obres realitzades en els anys requerits de solvència 2021 a 2025, per tant, només es poden computar les tres obres acreditades els anys 2019 i 2020. Respecte la plica 3 es constata que fa constar una única obra amb un import inferior a 50.000€, per la qual cosa no se li computa cap obra.

Per la qual cosa, fetes les pertinents deliberacions, la Mesa acorda per unanimitat:

Únic.- Respecte el criteri a.3) referent a l'experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra) atorgar tres punts (i no cinc) a la Plica 2 corresponent a les obres realitzades durant els anys 2019 a 2020, i atorgar zero punts (i no un) a la Plica 3, en no justificar l'experiència d'acord amb els requisits establerts en el criteri a.3) de la clàusula 17 del PCAP.

Seguidament, la Mesa procedeix a calcular les puntuacions a assignar a les proposicions admeses i no excloses, relatives a l'oferta econòmica i a la resta de criteris automàtics, d'acord amb les fórmules estipulades en la clàusula 17 del PCAP, amb el resultat següent:

Plica	Llicitadora	Criteri a.1	Criteri a.2	Criteri a.3	Criteri a.4	Criteri a.5	Puntuació total
2	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.	53,62	0,00	3,00	0,00	0,00	56,62

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



3	VILACONS CONSTRUCTORA S.L.	55,00	5,00	0,00	15,00	10,00	85,00
---	-------------------------------	-------	------	------	-------	-------	-------

Criteri a.1) Oferta econòmica
Criteri a.2) Oferta d'increment del termini de garantia del conjunt de les obres (en semestres)
Criteri a.3) Experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra)
Criteri a.4) Oferta d'equips de treball simultanis
Criteri a.5) Oferta de treballs en caps de setmana

A continuació, la Mesa de Contractació formula la proposta de classificació de les proposicions admeses i no excloses, per tal d'eleva-la a l'òrgan de contractació, per ordre decreixent:

Ordre de classificació	Llicitadores	Puntuació total
Primera	VILACONS CONSTRUCTORA SL	85,00
Segona	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, SA	56,62

En conseqüència, i en compliment del que disposa l'article 159 de la LCSP en relació a les especialitats del procediment obert simplificat, la Mesa adopta el següent **ACORD**:

Primer. - Elevar a l'òrgan de contractació la proposta de classificació a efectes de la seva acceptació.

Segon. - Proposar l'adjudicació del contracte que té per objecte les Obres contingudes al "Projecte executiu de les obres de conservació i manteniment de la instal·lació de fontaneria del CEM Francesc Calvet", a favor de la societat mercantil VILACONS CONSTRUCTORA SL, amb NIF B60090057.

Tercer. - Requerir a la societat mercantil VILACONS CONSTRUCTORA SL, amb NIF B60090057, primera classificada en aquest procediment, per a què en el termini de set dies hàbils presenti la documentació justificativa sobre la seva aptitud, la seva capacitat, la solvència; la fotocòpia legitimada o compulsada de la pòlissa d'assegurança, els documents acreditatius de la representació i personalitat jurídica de les persones signants de les ofertes; i constitueixi la garantia definitiva per un import d'un 5% del preu d'adjudicació, l'IVA no inclòs.

Un cop pres aquest acord, la Presidenta dona per finalitzat aquest punt.."

Sant Joan Despí, a data de la signatura electrònica

La Secretària suplent de la Mesa,

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí