



EXP. CO2025057ST
Acta núm. 29-2025

JOSEP RUIZ AVIAL, SECRETARI DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE L'AJUNTAMENT DE SANT JOAN DESPÍ,

CERTIFICO:

Que la Mesa de Contractació, en sessió del dia 23.10.2025, ha pres, entre d'altres, el següent acord, amb el contingut literal que es detalla:

“EXPEDIENT CO2025057ST: Acte d'obertura del sobre digital Únic, corresponent al procediment obert simplificat convocat per a l'adjudicació del contracte d'OBRES CONTINGUDES AL “PROJECTE EXECUTIU DE LES OBRES DE CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE FONTANERIA DEL CEM FRANCESC CALVET”. Avaluació, classificació de les ofertes i proposta d'adjudicació, si procedeix.

El Secretari detalla les principals característiques del contracte i seguidament procedeix a informar als membres de la Mesa que segons el Certificat emès per l'eina Sobre Digital s'han presentat a la licitació les ofertes següents, amb detall de la data i hora de recepció:

Plica	Licitadora	NIF	Data D'entrada	Hora d'entrada
1	LANCER SPACE, S.L	B44976389	19/10/2025	11:47:39
2	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.	A08217556	20/10/2025	10:05:36
3	VILACONS CONSTRUCTORA S.L.	B60090057	20/10/2025	12:08:59

Abans d'iniciar l'acte d'obertura el Secretari de la Mesa consulta als membres de la Mesa i al responsable d'aquest contracte, si consideren que incorren en algun conflicte d'interessos amb les licitadores presentades, essent totes les respostes negatives.

Seguidament es procedeix a l'obertura del sobre digital Únic de les proposicions presentades, relatiu a la documentació administrativa i a la documentació acreditativa dels criteris d'adjudicació avaluables de forma automàtica presentada per cada licitadora.

Es comprova per la Mesa que la documentació inclosa en els sobres reuneix els requisits previstos en la clàusula 25.2 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) regulador d'aquest contracte, i es qualifica la documentació acreditativa del compliment de requisits previs a què es refereixen els articles 140 i 141 de la LCSP.

Totes les empreses participants han declarat ser aptes per contractar amb el sector públic i tenir la capacitat d'obrar i les condicions de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits que s'estableixen en el plec de clàusules administratives particulars.

A continuació es fa lectura de les ofertes presentades en temps i forma, amb el resultat següent:

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



Plica	Llicitadora	Criteri a.1	Criteri a.2	Criteri a.3	Criteri a.4	Criteri a.5
1	LANCER SPACE, S.L	158.458,72 €	6	5	Sí, 3 equips	Sí, dissabtes i diumenges
2	COMERCIAL VALLESANA DE SUMINISTROS, S.A.	184.211,48 €	-	5	No ofereix	No ofereix
3	VILACONS CONSTRUCTORA S.L.	176.843,02 €	2	1	Sí, 3 equips	Sí, 4 dies

Criteri a.1) Oferta econòmica
Criteri a.2) Oferta d'increment del termini de garantia del conjunt de les obres (en semestres)
Criteri a.3) Experiència professional del/de la responsable de les obres (Cap d'obra)
Criteri a. 4) oferta d'equips simultanis
Criteri a.5) Oferta de treballs en caps de setmana

La Mesa comprova que les llicitadores estiguin inscrites en el Registre Electrònic de Licitadores de la Generalitat de Catalunya (RELIC) o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE) en compliment de l'art. 159.4.a) de la LCSP.

D'acord amb els paràmetres previstos a la clàusula 30 del PCAP regulador d'aquest contracte, el Secretari de la Mesa analitza les ofertes per detectar si n'hi ha alguna anormalment baixa, sense que se n'identifiquin.

Seguidament, la Mesa revisa la oferta realitzada per les llicitadores en el criteri a.3, referent a l'experiència professional del/ de la responsable de les obres (Cap d'obra) i i d'acord amb la clàusula 15 del PCAP i els articles 140.3 i 326 de la LCSP pren el següent **ACORD**:

Primer.- Traslladar al servei promotor del contracte la documentació relativa a l'oferta presentada per la societat LANCER SPACE SL per tal de valorar si les obres realitzades i especificades al criteri a.3. són de la mateixa naturalesa de les de l'objecte del contracte, és a dir reformes o noves instal·lacions de fontaneria en equipaments esportius, culturals, docents, hospitalaris i/o administratius per un import superior a 50.000€.

Segon.- Requerir a la societat LANCER SPACE SL (plica 1) la documentació acreditativa de la classificació i/o solvència econòmica i tècnica, d'acord amb el que estableix la clàusula 15 del PCAP i l'article 140.3 de la LCSP.

Tercer.- Suspendre la fase d'avaluació i classificació de les ofertes, prèvia a la formulació de la proposta d'adjudicació, fins a la recepció de la documentació acreditativa precitada i els oportuns informes que procedeixin.

Un cop pres aquest acord, la Presidenta dona per finalitzat aquest punt.

D'acord amb les Recomanacions de la Secretaria Tècnica de la Junta Consultiva de Contractació Pública de la Direcció General de Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya en l'última actualització de data 08.05.2025 del document de "*Recomanacions i bones pràctiques en l'ús de la Plataforma de serveis de contractació pública de Catalunya (PSCP) i les eines d'eLicita integrades*" respecte la "publicitat i transparència de les traces d'obertura dels sobres que contenen les ofertes" en què per tal de donar compliment als principis de publicitat i transparència disposa que **s'ha d'incloure a les actes de les meses que es publiquin a la PSCP el registre d'obertura que genera l'eina de Sobre digital amb les traces de les accions** que s'han realitzat per obrir les ofertes, les quals garanteixen el secret de les ofertes fins al moment d'obertura, d'acord amb la disposició

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí



adicional quinzena de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, s'inclou el registre d'obertura que genera l'eina de Sobre digital:



Registre d'obertura de sobre

Licitació: CO2025057ST
Sobre: Sobre únic

Data	Acció
22/10/2025 08:00:28	eLicitat ha demanat la paraula clau del sobre, a data i hora 22/10/2025 08:00:28.
22/10/2025 08:26:58	L'empresa Comercial Vallesana de Suministros, S.A. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 22/10/2025 08:26:58.
22/10/2025 08:40:52	L'empresa LANCER SPACE, S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 22/10/2025 08:40:52.
22/10/2025 09:45:12	L'empresa VILACONS CONSTRUCTORA S.L. ha enviat la paraula clau del sobre Sobre únic, a data i hora 22/10/2025 09:45:12.
23/10/2025 09:30:55	El custodi JOSEP RUIZ AVIAL ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 23/10/2025 09:30:55 (Credencials aplicades: 1/2).
23/10/2025 09:31:00	El custodi SARA MARIA BELTRAN MIGUEL ha aplicat les credencials al sobre Sobre únic, a data i hora 23/10/2025 09:31:00 (Credencials aplicades: 2/2).
23/10/2025 11:09:33	El custodi JOSEP RUIZ AVIAL ha obert el sobre Sobre A, a data i hora 23/10/2025 11:09:33.
23/10/2025 11:09:43	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer ANNEX 1-DECL RESP-STJOAN-SIG.pdf de l'oferta 200,522,918, a data i hora 23/10/2025 11:09:43
23/10/2025 11:10:01	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer SOLICITUD REGISTRE RELIC-10-4-25.pdf de l'oferta 200,522,918, a data i hora 23/10/2025 11:10:01
23/10/2025 11:10:19	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer ANNEX 2-OF.ECO.CRIT-STJOAN-SIG.pdf de l'oferta 200,522,918, a data i hora 23/10/2025 11:10:19
23/10/2025 11:11:49	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer CV-DAVID VIDAL-TITOL.pdf de l'oferta 200,522,918, a data i hora 23/10/2025 11:11:49
23/10/2025 11:12:47	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer CERTIF. BONA EXECUCIO-DAVID VIDAL-NAJIMA-MONTORUMA-tots-18-10-25.pdf de l'oferta 200,522,918, a data i hora 23/10/2025 11:12:47
23/10/2025 11:13:10	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer Annex I - Declaració responsable CVS.pdf de l'oferta 200,520,585, a data i hora 23/10/2025 11:13:10
23/10/2025 11:13:23	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer RELI_CVS.pdf de l'oferta 200,520,585, a data i hora 23/10/2025 11:13:23
23/10/2025 11:13:32	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer Annex II - Model oferta econòmica i criteris automàtics_CVS_signat.pdf de l'oferta 200,520,585, a data i hora 23/10/2025 11:13:32
23/10/2025 11:14:40	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer CO2025057ST Annex I - Model de Declaracio Responsable Sign .pdf de l'oferta 200,524,122, a data i hora 23/10/2025 11:14:40
23/10/2025 11:14:59	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer RELI NB0808501.pdf de l'oferta 200,524,122, a data i hora 23/10/2025 11:14:59
23/10/2025 11:15:09	L'usuari amb rol validador JOSEP RUIZ AVIAL - Validador - Ajuntament de Sant Joan Despí ha descarregat el fitxer CO2025057ST Annex II - Model oferta economica i criteris automatics.pdf de l'oferta 200,524,122, a data i hora 23/10/2025 11:15:09

Sant Joan Despí, a data de la signatura electrònica

EL SECRETARI DE LA MESA,

Camí del Mig, 9
Tel. 93 480 60 00 – Fax 93 480 60 55
08970 Sant Joan Despí