

AJUNTAMENT DE VALLROMANES



MEMÒRIA Actuacions MILLORES A LA VIA PÚBLICA

SERVEIS TÈCNICS MUNICIPALS

JULIOL 2025

Plaça de l'Església, 6, Tef. 93 5729159, Fax 93 5729190 - 08188 Vallromanes – E-mail: vallromanes@diba.cat www.vallromanes.cat

EXP: 1055/2025



INDEX

1. MEMÒRIA.....	2
1.1 Objecte i emplaçament.....	2
1.2 Planejament municipal	3
1.3 Marc Jurídic.....	3
1.4 Estat actual i Actuacions a Realitzar.....	3
1.5 Terminis d'execució.....	10
2. PRESSUPOST ACTUACIONS.....	11

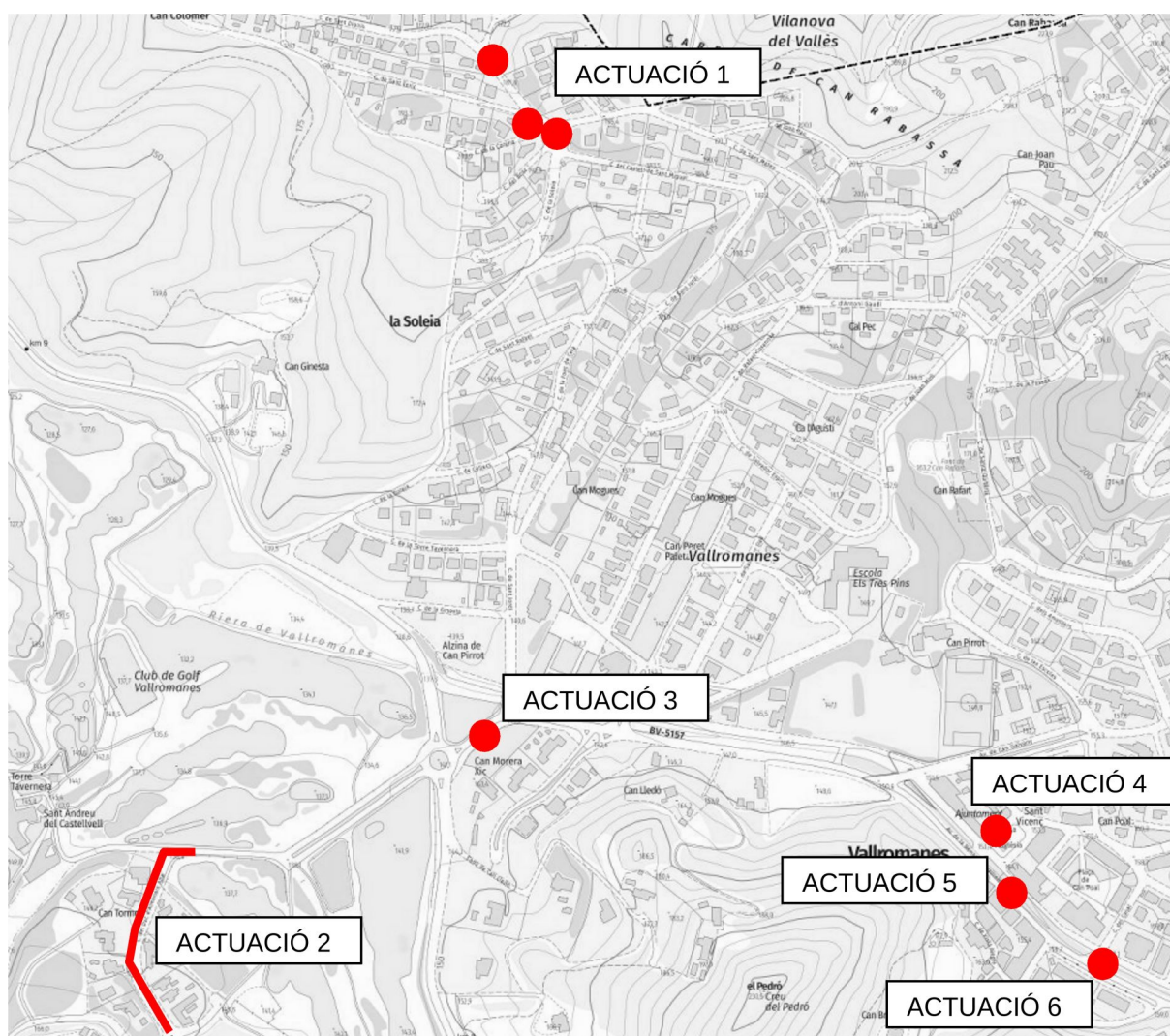


1. MEMÒRIA

1.1 Objecte i emplaçament

El present document té per objecte la definició de les actuacions a realitzar a diversos punts del municipi per a millorar la seguretat i la funcionalitat a la via pública, tant per vehicles com per a vianants.

Es proposen un seguit d'actuacions, conjuntament amb la Guardia local, atès que afecten a la vialitat i la mobilitat de vianants, amb unes actuacions d'arranjament a diversos punts on el ferm es troba en condicions precàries i altres on cal l'execució d'elements per garantir recorreguts segurs per al vianant.



Font SITMUN amb ubicacions actuacions a realitzar



1.2 Planejament municipal

El planejament urbanístic vigent en el municipi de Vallromanes és el POUM, aprovat definitivament en data 20 de setembre de 2007 per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona i publicat el text refós per a la seva executivitat en el DOGC de data 29 d'abril de 2008.

Els terrenys objecte de l'actuació estan classificats de sistema viari.

1.3 Marc Jurídic

D'acord amb l'article 12 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals – ROAS – aquests treballs es classifiquen com a obres locals ordinàries per a millora, adaptació i adequació, conservació i manteniment.

La documentació s'haurà d'ajustar a allò que determinen els articles 34 i 35 del ROAS

1.4 Estat actual i Actuacions a Realitzar

Les actuacions que es plantegen en aquesta memòria son:

ACATUACIÓ 1. Arranjament del ferm al carrer la Carena

Situats prop del carrer de la Carena hi ha tres punts afectats per arrels i assentament del ferm, possibles filtracions i trencament del formigó original o d'asfalt, segons el punt d'afectació, on cal fer actuacions no només del ferm sinó de la subbase per garantir la correcta reparació.

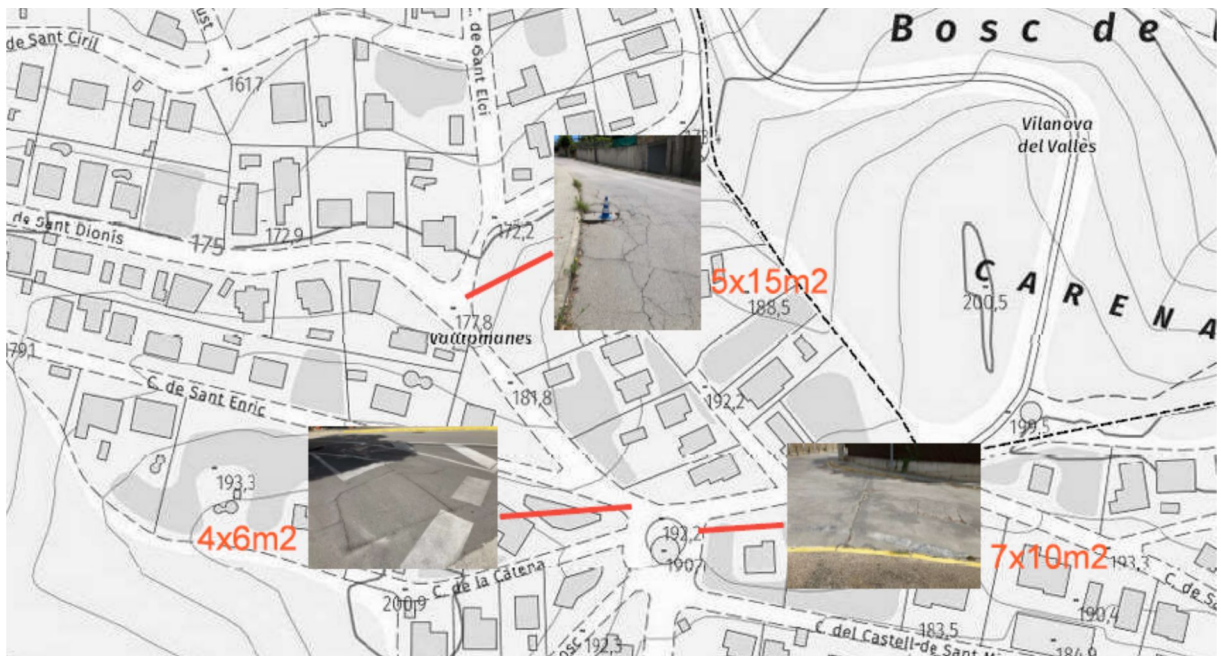


Carrer Sant Eloi amb una afectació de 100m2 aproximats (a dos punts diferents del carrer)





Rotonda de la Carena amb una afectació de 70m2 aproximats

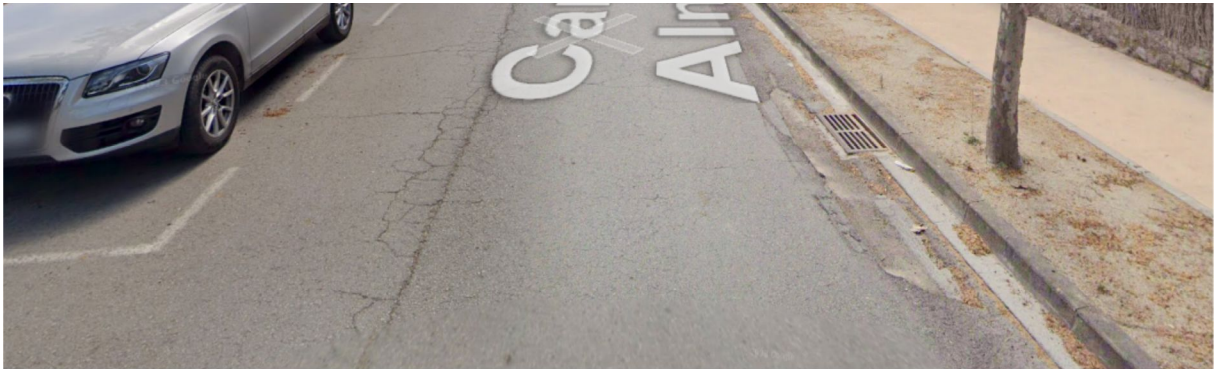


Font SITMUN amb ubicacions dels arranjament a realitzar en l'actuació 1

ACTUACIÓ 2. Reasfaltat rasa Carrer Duc Almenara Alta

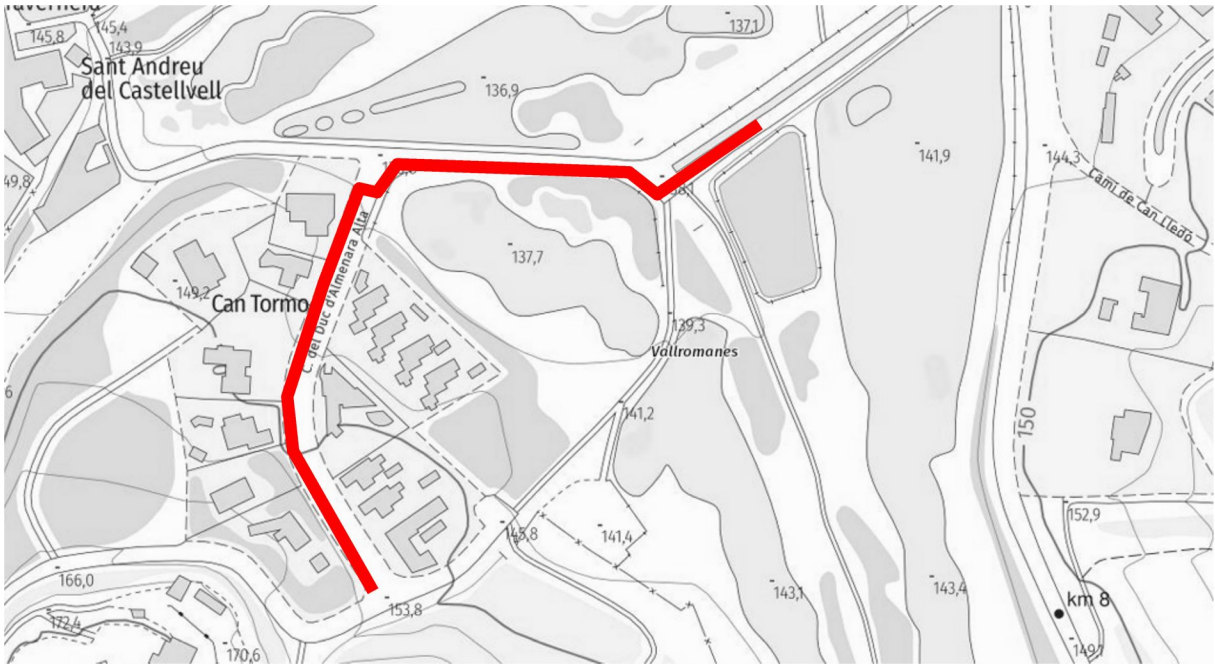
Al carrer Duc Almenara Alta es localitza una rasa per on es van passar instal·lacions i serveis que es troba afectada per desaparició de l'asfalt d'acabat, deixant un ferm pel rodatge de vehicles molt malmès. La capa superficial s'està esmicolant i desprenent per manca de cohesió, cal l'arranjament del ferm a la totalitat de la seva longitud que recorre part de l'Avinguda del Golf i la totalitat del carrer Duc Almenara Alta, aproximadament 400metres lineals.





Imatges Google amb detall de trams amb deficiències

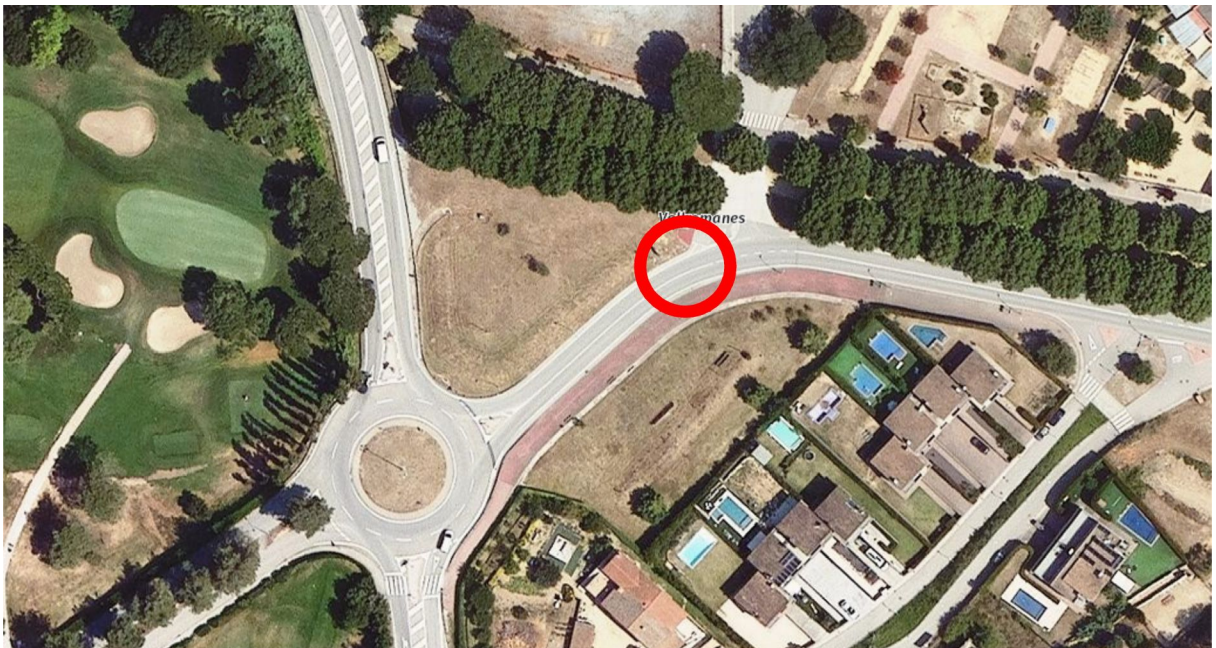




Font SITMUN amb ubicació de l'actuació a executar

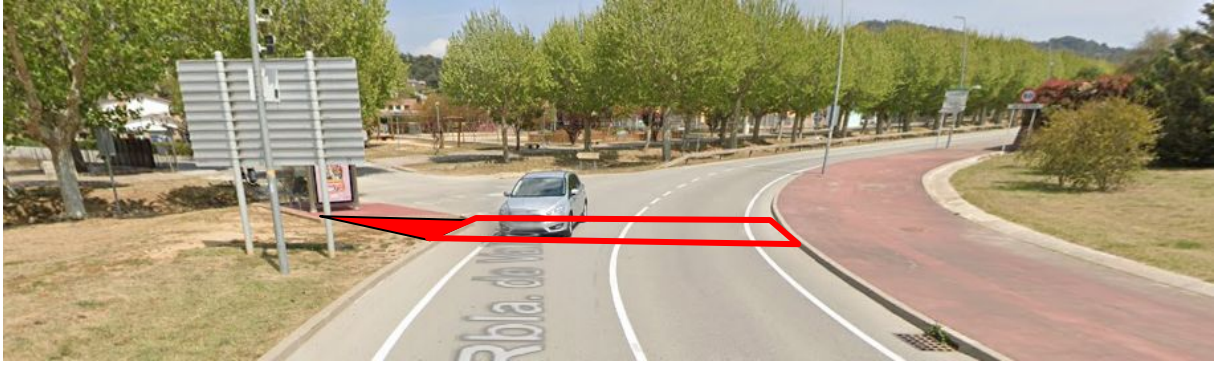
ACTIUACIÓ 3. Pas de Vianants parada de bus Rambla de Vallromanes

Per a garantir la seguretat pels vianants es fa necessari l'execució d'un nou pas a la Rambla de Vallromanes a l'alçada del carrer Sant Jordi, per tal d'adequar un recorregut segur pels vianants que es desplacen des de Can Corbera i Torre Tavernera fins a la parada de bus o per que puguin arribar caminant fins els diferents serveis, escola bressol i nucli urbà. Es preveu executar un pas elevat per creuar la via pública amb seguretat.



Font SITMUN amb ubicacions actuacions a realitzar





Font GOOGLE amb situació actual

ACTIUACIÓ 4. Prolongar tram vianants a la plaça de l'església

Amb motiu de millorar les condicions d'accessibilitat i les condicions de seguretat es vol donar continuïtat per als vianants a la rambla de Vallromanes al tram de carrer que limita la plaça de l'església amb la riera, eliminant les places d'aparcament existents al costat de la riera i delimitant la zona com a pas de vianants, col·locant elements de senyalització i pilones a l'hora que es vol regular l'estacionament a tota la plaça, és una actuació conjunta per tal que l'estacionament amb limitació horària millori la mobilitat al centre del poble.



Font SITMUN amb ubicacions actuació a realitzar



Font GOOGLE amb situació actual i zona a actuar, vista dreta





Font GOOGLE amb situació actual i zona a actuar, vista esquerra

ACTIUACIÓ 5. Prolongació de la barana existent a la Rambla de Vallromanes

Per tal d'evitar el creuament de vianants per punts que no garanteixen la seguretat, es considera necessari la prolongació de la barana existent a un tram de 10 metres lineals



Font GOOGLE amb situació actual i zona a actuar

ACTIUACIÓ 6. Vorera davant del casal de Cultura

A l'actualitat no hi ha espai adequat pel transit de vianants cap als disseminats, l'hotel o per accedir passejant a la part superior de la rambla de Vallromanes. La vorera situada a la part esquerra, aigües a munt, s'acaba allà on acaben els habitatges i no hi ha manera de travessar la riera de Vallromanes. La vorera existent a la part dreta, aigües a munt, s'acaba on acaben els habitatges, així que el vianants que es volen desplaçar rambla a munt ho han de fer per la calçada fins a trobar un espai adaptat a aquest efecte 230m mes amunt (imatge de l'espai adaptat).

Cal una reserva d'espai per vianants adequat, senyalitzat i protegit dels vehicles de aproximadament 290m de longitud, amb la senyalització de dos passos de vianants per travessar els carrers





Font GOOGLE amb situació actual, tram on s'inicia l'espai per el transit de vianants



Font GOOGLE on cal executar l'actuació per adequar al transit de vianants



Font GOOGLE on cal executar l'actuació per adequar al transit de vianants





Font GOOGLE on cal executar l'actuació per adequar al transit de vianants



Font GOOGLE on cal executar l'actuació per adequar al transit de vianants

1.5 Terminis d'execució

Les actuacions es preveuen realitzar a finals de l'any 2025 i al llarg del 2026.

Vallromanes Juliol 2025
Serveis Tècnics Municipals



MEMÒRIA ACTUACIONS MILLORES a la VIA PÚBLICA

VALLROMANES

2. PRESSUPOST ACTUACIONS

VALORACIÓ PER LES ACTUACIONS DE MILLORA DE LA VIA PÚBLICA						
Núm.	CONCEPTE	unitats	amidament	preu		IMPORT
ACTUACIÓ 1. ARRANJAMENT DEL FERM AL CARRER LA CARENA						
1	Tall del paviment. Demolició del formigó i excavació de caixa per a millora de la subbase. i gestió de residus. Amb mitjans mecànics.	m2	170,00	19,00	€/m2	3.230,00 €
2	Subministrament, Repàs i piconatge de subbase de tot-u i Subministrament i estesa de formigo, acabat remolinat armat amb malla, amb un gruix de 15cm	m2	170,00	60,00	€/m2	10.200,00 €
3	Càrrega de material i transport fins a abocador amb mitjans mecànics	m2	170,00	9,00	€/ml	1.530,00 €
4	Gestió de residus.	m2	170,00	5,00	€/ml	850,00 €
5	Pintura de senyalització horitzontal	pa	1,00	1200,00	€/pa	1.200,00 €
6	Pujar tapes pou	pa	1,00	300,00	€/pa	300,00 €
7	Seguretat i salut	pa	1,00	1800,00	€/pa	1.800,00 €
import ACTUACIÓ 1						19.110,00 €
ACTUACIÓ 2. REASFALTAT RASA CARRER DUC ALMENARA ALTA						
1	Tall del paviment i fresar de l'asfalt existent, carrega i transports a l'abocador.Reg d'impimació i subministrament, estesa i compactat de barreja bituminosa en calent tipus AC 11/16 en capa de 5cm	ml	400,00	15,00	€/m2	6.000,00 €
2	Gestió de residus.	pa	1,00	400,00	€/pa	400,00 €
3	Seguretat i salut	pa	1,00	250,00	€/pa	250,00 €
import ACTUACIÓ 2						6.650,00 €
ACTUACIÓ 3. PAS DE VIANANTS PARADA DE BUS RAMBLA VALLROMANES						
1	Enderroc i retirada de vorades existents, adequar la base per a pavimentar, encofrat i abocat de formigó amb acabat color vermell de 15cm de gruix	m2	15,00	71,00	€/m2	1.065,00 €
2	Subministrament i col.locació d'arquetes per a pas d'instal.lació d'enllumenat amb col.locació de corrugat, excavació de rasa i formigonat posterior	pa	1,00	795,00	€/pa	795,00 €
3	Subministrament i col.locació de reixa de polipropilè de 12cm d'amplada per a pas d'aigua	ml	14,00	90,00	€/ml	1.260,00 €
4	Construcció de pas elevat de de plataforma de 4 metre de longitud i rampa de 1,5metres per cada costat, amb una amplada de 8m, inclòs fresat del paviment existent a les entregues	pa	1,00	3782,00	€/pa	3.782,00 €
5	Pintura del pas elevat de doble component e vermell i blanc	pa	1,00	1260,00	€/pa	1.260,00 €
6	Seguretat i salut	pa	1,00	500,00	€/pa	500,00 €
7	Gestió de residus.	pa	1,00	300,00	€/pa	300,00 €
import ACTUACIÓ 3						8.962,00 €



	ACTUACIÓ 4. PROLONGAR PAS DE VIANANTS PLAÇA DE L'ESGLÉSIA					
1	Subministrament i col.locació de pilones per delimitar la zona de vianants	ut	14,00	93,00	€/m2	1.302,00 €
2	Borrat de linees d'aparcament i passos de vianants existents per adequar a la nova senyalització.	pa	1,00	900,00	€/pa	900,00 €
3	Senyalització horitzontals a base de pintura, pintura de passos de vianants.	pa	1,00	2300,00	€/pa	2.300,00 €
4	Senyalització vertical a la plaça per regular l'estacionament horari.	pa	1,00	750,00	€/pa	750,00 €
5	Seguretat i salut	pa	1,00	300,00	€/pa	300,00 €
6	Gestió de residus.	pa	1,00	300,00	€/pa	300,00 €
	import ACTUACIÓ 4					5.852,00 €
	ACTUACIÓ 5. PROLONGACIÓ DE LA BARANA DE LA RAMBLA DE VALLROMANES					
1	Subministrament i prolongació de la barana de la rambla de Vallromanes, model similar a l'existent, de passaà d'acer inoxidable i part cega de xapa tipus corten. Inclou la Seguretat i Salut i la gestio dels residus	ml	10,00	213,00	€/m2	2.130,00 €
	import ACTUACIÓ 5					2.130,00 €
	ACTUACIÓ 6. VORERA DAVANT DEL CASAL DE CULTURA					
1	Adequació de parterres laterals, comprovació de nivells, excavació on sigui necessari, retirada d'arbusiva de les illes per a la pavimentació, encofrat i abocat de base de formigo remolinat de 15cm de gruix de 1,2 m d'amplada	ml	20,00	58,00	€/pa	1.160,00 €
2	Encofrat i pavimentat de vorera per delimitació espai vianants amb abocat de formigó de 15cm de gruix, acabat reglejat i remolinat, col.locat amb malla de 1,5m d'amplada	ml	110,00	45,00	€/ml	4.950,00 €
3	Excavació de vorera, encofrat i abocat de formigó amb acabat reglejat remolinat de 0,15 cm de gruix i 1,2m d'amplada	ml	60,00	58,00	€/ml	3.480,00 €
4	Pintat i senyalització de les noves places d'aparcament i dels passos de vianants per travessar la via pública	pa	1,00	1500,00	€/pa	1.500,00 €
5	Gestió de residus.	pa	1,00	450,00	€/pa	450,00 €
6	Seguretat i salut	pa	1,00	500,00	€/pa	500,00 €
	import ACTUACIÓ 6					12.040,00 €
	TOTAL EXECUCIÓ MATERIAL					54.744,00 €
	DESPESES GENERALS		13%			7.116,72 €
	BENEFICI INDUSTRIAL		6%			3.284,64 €
						65.145,36 €
	IVA		21%			13.680,53 €
	TOTAL DESPESA ACTUACIONS MILLORA VIA PÚBLICA					78.825,89 €



Resum econòmic Actuacions

ACTUACIONS / LOTS	IMPORT LOT	D.G i B.I 19%	21%iva	TOTAL
ACTUACIÓ 1. ARRANJAMENT DEL FERM AL CARRER LA CARENA	19.110,00 €	3.630,90 €	4.775,59 €	27.516,49 €
ACTUACIÓ 2. REASFALTAT RASA CARRER DUC ALMENARA ALTA	6.650,00 €	1.263,50 €	1.661,84 €	9.575,34 €
ACTUACIÓ 3. PAS DE VIANANTS PARADA DE BUS RAMBLA VALLROMANES	8.962,00 €	1.702,78 €	2.239,60 €	12.904,38 €
ACTUACIÓ 4. PROLONGAR PAS DE VIANANTS PLAÇA DE L'ESGLÉSIA	5.852,00 €	1.111,88 €	1.462,41 €	8.426,29 €
ACTUACIÓ 5. PROLONGACIÓ DE LA BARANA DE LA RAMBLA DE VALLROMANES	2.130,00 €	404,70 €	532,29 €	3.066,99 €
ACTUACIÓ 6. VORERA DAVANT DEL CASAL DE CULTURA	12.040,00 €	2.287,60 €	3.008,80 €	17.336,40 €
IMPORTS TOTALS	54.744,00 €	10.401,36 €	13.680,53 €	78.825,89 €

