

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Y3B 5138 0N41 6L0Y 0KW3				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03O9	DATA	04-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

ACTA EXTRAORDINÀRIA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ VALORACIÓ D'ESMENES, PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES I CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A Sabadell, a les 12:00 hores del 30 d'octubre del 2025, es procedeix a la valoració de les esmenes requerides, la puntuació i la classificació de les ofertes, per part de la Mesa de Contractació designada en aquest procediment obert simplificat per a la contractació administrativa de les obres del **“Projecte d'Instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica”**.

Tal i com consta a l'acta de constitució, es reuneixen els membres de la Mesa següents:

- La Sra. **Núria Saperas Sagués**, en qualitat de cap del Servei de Transició Ecològica, que actua com a presidenta.
- El Sr. **Cristóbal Guillén Rivera**, en qualitat de responsable tècnic, al Servei de Transició Ecològica, que actua com a vocal.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de responsable d'equip a l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del Cap de Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de la vice-interventora general.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en Dret a l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució de la secretària general i com a secretari de la Mesa.

El 27 d'octubre del 2025 la Mesa de Contractació, de conformitat amb allò que preveuen els articles 157.1, 159.4.f) i 326.2.a) de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la clàusula 32 del plec de clàusules administratives particulars, va procedir a l'obertura del sobre únic (documentació acreditativa del compliment dels requisits previs i criteris d'adjudicació avaluable mitjançant fórmula) en relació a les ofertes presentades i va declarar admeses les proposicions de:

INSTAVI PALLEJA, S.L.U., PLASFOC SAU, ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS SL, ENERGRUP BIO RENOVABLES SL, AZIMUT 360 SCCL, EIFFAGE ENERGIA SLU (Jose Jorge BELDA GISBERT), SDAD ESPAÑOLA CONSTRUCCIONES ELECTRICAS,SA, SOLVENTA 6 SLP, MYEN SOLUCIONES SL, CONECTIVIDAD Y

Ajuntament de Sabadell · Plaça de Sant Roc, 1 · 08201, Sabadell · Tel. 93 745 31 00 · www.sabadell.cat · NIF P0818600I

COMUNICACIONES CONCOM SA, SOLARTRADEX, LED'S GO PROJECT SL, LÍNEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS SA, SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL, SOLIT ENERGIA SL, GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SOCIEDAD LIMITADA, RENEWABLE ENERGY FORWARD SL.

La Mesa va fer constar, pel que fa a ADYMUS ENERGY SL, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL i DOICA GESTION, SL que la seva admissió es condicionava al fet que acreditessin, en el termini de tres dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació del requeriment, la capacitat del representant legal que signa l'Annex 3, amb la presentació de la còpia dels seus poders de representació, atès que no s'ha pogut comprovar aquest extrem mitjançant la consulta al registre d'empreses licitadores estatal o autonòmic. S'indicava que, en cas que alguna d'elles no ho acredités correctament, s'exclouria l'oferta de l'empresa de la licitació i ja no es puntuaria.

Així mateix, la Mesa va fer constar que calia requerir a ADYMUS ENERGY SL l'esmena de l'Annex 4 (oferta econòmica) ja que no hi constava desglossat l'import de l'impost del valor afegit (IVA), tal i com s'estableix a l'article 139.4 de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del sector públic (LCSP). Calia que l'empresa aportés l'oferta esmenada en el termini de tres dies hàbils, a comptar de l'endemà de la notificació del requeriment.

1. VALORACIÓ D'ESMENES

En compliment del requeriment esmentat anteriorment, es fa constar que l'empresa ADYMUS ENERGY SL, amb NIF B65903593, va presentar instància amb el codi d'assentament ATCE1947ZY i registre d'entrada 197453/2025, del 28 d'octubre, en què aporta la declaració responsable (Annex 3) i l'oferta econòmica (Annex 4) esmenades d'acord amb el requeriment, així com còpia de l'escriptura pública amb núm. de protocol 149, del 20 de gener del 2020, atorgada davant del notari Carlos Mateo Martínez de Bartolomé, en què hi consta el nomenament com a administrador únic, amb caràcter indefinit, de la persona que signa els documents esmentats com a representant legal de l'empresa.

En compliment del requeriment esmentat anteriorment, es fa constar que l'empresa MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL (MODI SL), amb NIF B62400262, va presentar instància amb el codi d'assentament ATCE19481R i registre d'entrada 197518/2025, del 28 d'octubre, en què aporta còpia de l'escriptura pública amb núm. de protocol 182, del 22 de gener del 2025, atorgada davant del notari Francisco Javier Hernández Alonso, en què hi consta l'atorgament de poder especial a la persona que signa els documents esmentats com a representant legal de l'empresa i que comprèn, entre d'altres, les facultats de contractació, representació general i representació legal (que inclou concórrer a concursos públics i presentar ofertes i proposicions).

En compliment del requeriment esmentat anteriorment, es fa constar que l'empresa DOICA GESTION, SL, amb NIF B64659758, va presentar instància amb el codi d'assentament ATCE1947YZ i registre d'entrada 197418/2025, del 28 d'octubre, en què aporta còpia de l'escriptura pública amb núm. de protocol 367, del 2 de març del 2023, atorgada davant de la notària Josefa Querol Martín, en què hi consta el nomenament com a administradora solidària amb caràcter indefinit de la persona que signa els documents esmentats com a representant legal de l'empresa.

La Mesa de Contractació, a la vista de les respostes als requeriments, considera que s'ha acreditat i justificat correctament la representació legal dels signataris de les

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Y3B 5138 0N41 6L0Y 0KW3				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03O9	DATA	04-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

ofertes de les empreses esmentades, i, en conseqüència, declara admeses a la licitació les proposicions de les empreses ADYMUS ENERGY SL, MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL i DOICA GESTION, SL. Així mateix, constata que s'ha esmenat correctament la informació, respecte a l'import de l'impost sobre el valor afegit, que mancava a l'oferta econòmica (Annex 4) d'ADYMUS ENERGY SL.

2. PUNTUACIÓ DE LES PROPOSTES

A continuació, la Mesa procedeix a puntuar cadascuna de les propostes presentades per les empreses, segons la fórmula establerta a l'Annex 1, atès que no s'havien definit en aquesta licitació criteris avaluable mitjançant judici de valor, d'acord amb allò que determinen els Plecs.

Els criteris a valorar són els següents:

Criteris d'adjudicació			
Criteris avaluable mitjançant fórmula (SOBRE ÚNIC)		Fórmula	Ponderació
1.	Baixa econòmica	si	80
2.	Ampliació termini de garantia	si	20
TOTAL fórmula			100

Totes les puntuacions s'arrodoniran a dos decimals.

1. Baixa Econòmica (Puntuació màxima fins a 80 punts)

Es valorarà la baixa econòmica sobre el pressupost base de licitació, IVA inclòs. En cas de no fer cap baixa, no s'assignarà cap puntuació per aquest criteri.

Justificació de la fórmula: Aquesta fórmula proporcional inversa garanteix el criteri de proporcionalitat i considera totes les ofertes realitzades comparant-les amb l'oferta més econòmica.

$$P_i = PM \frac{Om}{Oi}$$

Pi Puntuació oferta
PM Puntuació màxima
Om Oferta més baixa
Oi Oferta licitador

2. Ampliació del termini de garantia (Puntuació màxima fins a 20 punts)

El període de garantia establert per a aquesta obra és d'1 any des de l'acta de recepció.

El licitador pot presentar una ampliació de la garantia addicional fins a 4 anys (5 en total). L'ampliació del termini haurà de ser en terminis d'1 any (no es valorarà cap altra opció que no sigui una ampliació en terminis anuals).

Es valorarà d'acord amb el següent barem:

Cap ampliació de garantia: 0 punts

Ampliació de garantia en 1 any (2 en total): 5 punts

Ampliació de garantia en 2 anys (3 en total): 10 punts

Ampliació de garantia en 3 anys (4 en total): 15 punts

Ampliació de garantia en 4 anys (5 en total): 20 punts

El resultat és el següent:

Núm.	Empresa	NIF	Criteri 1 Baixa Econòmica (Import de l'oferta econòmica)			Criteri 2 Ampliació termini garantia		Puntuació total
			IVA 21% exclòs	IVA 21% inclòs	Puntuació	Anys	Puntuació	
1	INSTAVI PALLEJA, S.L.U.	B61562005	174.858,10€	211.578,30€	45,49	1 any (total 2 anys)	5	50,49
2	PLASFOC SAU	A43708106	105.594,42€	127.769,25€	75,32	4 anys (total 5 anys)	20	95,32
3	ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS SL	B49262363	129.380,17€	156.550,01€	61,48	4 anys (total 5 anys)	20	81,48
4	ADYMUS ENERGY SL	B65903593	126.022,96€	152.487,78€	63,11	4 anys (total 5 anys)	20	83,11
5	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL	B64448947	117.414,27€	142.071,27€	67,74	4 anys (total 5 anys)	20	87,74
6	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	B62400262	110.330,38€	133.499,76€	72,09	4 anys (total 5 anys)	20	92,09
7	AZIMUT 360 SCCL	F65202624	119.900,00€	145.079,00€	66,34	4 anys (total 5 anys)	20	86,34
8	EIFFAGE ENERGIA SLU (Jose Jorge BELDA GISBERT)	B02272490	99.422,18€	120.300,84€	80,00	4 anys (total 5 anys)	20	100,00
9	SDAD ESPAÑOLA CONSTRUCCIONES ELECTRICAS,SA	A08001182	141.565,43€	171.294,17€	56,18	4 anys (total 5 anys)	20	76,18
10	DOICA GESTION, SL	B64659758	128.312,84€	155.258,54€	61,48	4 anys (total 5 anys)	20	81,48
11	SOLVENTA 6 SLP	B17671116	153.567,00€	185.816,07€	51,79	1 any (total 2 anys)	5	56,79
12	MYEN SOLUCIONES SOCIEDAD LIMITADA	B04930186	123.797,22€	149.794,64€	64,25	4 anys (total 5 anys)	20	84,25
13	CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA	A61039426	137.710,54€	166.629,75€	57,76	4 anys (total 5 anys)	20	77,76
14	SOLARTRADEX	B65264434	109.265,87€	132.211,70€	72,79	4 anys (total 5 anys)	20	92,79
15	LED'S GO PROJECT SL	B65649667	111.127,77€	134.464,60€	71,57	4 anys (total 5 anys)	20	91,57
16	LÍNEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS SA	A58634320	130.559,70€	157.977,24€	60,92	4 anys (total 5 anys)	20	80,92
17	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL	B67574715	109.133,77€	132.051,86€	72,88	4 anys (total 5 anys)	20	92,88
18	SOLIT ENERGIA SL	B67231258	147.143,63€	178.043,79€	54,05	4 anys (total 5 anys)	20	74,05
19	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SOCIEDAD LIMITADA	B18967729	155.326,67€	187.945,27€	51,21	4 anys (total 5 anys)	20	71,21
20	RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	B25849753	113.646,77€	137.512,59€	69,99	4 anys (total 5 anys)	20	89,99

3. CLASSIFICACIÓ DE LES OFERTES

A continuació, i d'acord amb els articles 150, 157, 159.4.f) i 326.2 de la LCSP, i amb els criteris de valoració establerts als plecs, la Mesa de contractació acord la classificació següent de les ofertes presentades:

CODI DE VERIFICACIÓ	 0Y3B 5138 0N41 6L0Y 0KW3				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03O9	DATA	04-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

Núm.	Empresa	NIF	Criteri 1 Baixa Econòmica (Import de l'oferta econòmica)			Criteri 2 Ampliació termini garantia		Puntuació total
			IVA 21% exclòs	IVA 21% inclòs	Puntuació	Anys	Puntuació	
1	EIFFAGE ENERGIA SLU (Jose Jorge BELDA GISBERT)	B02272490	99.422,18 €	120.300,84 €	80	4 anys (total 5 anys)	20	100
2	PLASFOC SAU	A43708106	105.594,42 €	127.769,25 €	75,32	4 anys (total 5 anys)	20	95,32
3	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL	B67574715	109.133,77 €	132.051,86 €	72,88	4 anys (total 5 anys)	20	92,88
4	SOLARTRADEX	B65264434	109.265,87 €	132.211,70 €	72,79	4 anys (total 5 anys)	20	92,79
5	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	B62400262	110.330,38 €	133.499,76 €	72,09	4 anys (total 5 anys)	20	92,09
6	LED'S GO PROJECT SL	B65649667	111.127,77 €	134.464,60 €	71,57	4 anys (total 5 anys)	20	91,57
7	RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	B25849753	113.646,77 €	137.512,59 €	69,99	4 anys (total 5 anys)	20	89,99
8	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL	B64448947	117.414,27 €	142.071,27 €	67,74	4 anys (total 5 anys)	20	87,74
9	AZIMUT 360 SCCL	F65202624	119.900,00 €	145.079,00 €	66,34	4 anys (total 5 anys)	20	86,34
10	MYEN SOLUCIONES SOCIEDAD LIMITADA	B04930186	123.797,22 €	149.794,64 €	64,25	4 anys (total 5 anys)	20	84,25
11	ADYMUS ENERGY SL	B65903593	126.022,96 €	152.487,78 €	63,11	4 anys (total 5 anys)	20	83,11
12	DOICA GESTION, SL	B64659758	128.312,84 €	155.258,54 €	61,99	4 anys (total 5 anys)	20	81,99
13	ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS SL	B49262363	129.380,17 €	156.550,01 €	61,48	4 anys (total 5 anys)	20	81,48
14	LÍNEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS SA	A58634320	130.559,70 €	157.977,24 €	60,92	4 anys (total 5 anys)	20	80,92
15	CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA	A61039426	137.710,54 €	166.629,75 €	57,76	4 anys (total 5 anys)	20	77,76
16	SDAD ESPAÑOLA CONSTRUCCIONES ELECTRICAS,SA	A08001182	141.565,43 €	171.294,17 €	56,18	4 anys (total 5 anys)	20	76,18
17	SOLIT ENERGIA SL	B67231258	147.143,63 €	178.043,79 €	54,05	4 anys (total 5 anys)	20	74,05
18	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SOCIEDAD LIMITADA	B18967729	155.326,67 €	187.945,27 €	51,21	4 anys (total 5 anys)	20	71,21
19	SOLVENTA 6 SLP	B17671116	153.567,00 €	185.816,07 €	51,79	1 any (total 2 anys)	5	56,79
20	INSTAVI PALLEJA, S.L.U.	B61562005	174.858,10 €	211.578,30 €	45,49	1 any (total 2 anys)	5	50,49

Es detecta que les ofertes presentades per EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490, i PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, contenen valors anormals o desproporcionats, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, d'acord amb els paràmetres objectius que consten a l'apartat BB del quadre resum, atès que llurs ofertes són inferiors en més d'un 10% a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades (un cop detretes les ofertes superiors, en un 10%, a la mitjana). D'acord amb l'article 149.4 de la LCSP en relació amb l'article 326.2.c) de la LCSP, i la

clàusula 34 del PCAP, cal requerir a ambdues empreses que justifiquin llurs ofertes, en un termini que no pot superar els 5 dies hàbils, i els serveis tècnics hauran d'informar sobre la justificació que presentin respecte a la possibilitat d'execució del contracte.

En conseqüència, la Mesa de contractació acorda:

Requerir als licitadors més ben puntuats, en primer i segon lloc, respectivament, EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490, i PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, a fi i efecte, que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació, justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o dels costos, o de qualsevol altre paràmetre en base al qual hagin definit les ofertes presentades, per tal de justificar la viabilitat de llurs proposicions.

Un cop que els licitadors hagin respost al requeriment efectuat, la Mesa valorarà de forma motivada si considera o no justificada la viabilitat de les proposicions presentades i, en conseqüència, proposarà a l'òrgan de contractació llur acceptació o rebuig. En cas de ser acceptades, la Mesa procedirà segons preveuen els articles 150 i 159.4.f) de la LCSP, en relació amb la clàusula 34 del plec de clàusules administratives particulars. En cas de no ser acceptades, la Mesa proposarà l'exclusió de les proposicions d'aquestes empreses de la licitació.

En conseqüència, la Mesa acorda l'ajornament de la proposta d'adjudicació, a l'espera de rebre les justificacions requerides.

La data d'aquest document és la que consta a l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa només donen conformitat al contingut del document.

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 12:30 hores finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen electrònicament els membres de la Mesa en un dia diferent al de la seva celebració.