

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U6D 572J 512O 2T5W 0V3M				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03SS	DATA	12-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

ACTA EXTRAORDINÀRIA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ DE VALORACIÓ DE LA VIABILITAT DE LES OFERTES PRESUMPTAMENT ANORMALS I PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

A Sabadell, a les 12:00 hores de l'11 de novembre del 2025, es procedeix a la valoració de la viabilitat de les ofertes presumptament anormals presentades per les empreses primera i segona classificada i a proposar l'adjudicació, després de l'acta extraordinària de la Mesa, de puntuació i classificació de les ofertes, del 30 d'octubre del 2025 i de l'acta de constitució de la Mesa i obertura del sobre únic, del 27 d'octubre del 2025, en el procediment obert simplificat per a la contractació administrativa del contracte d'obres anomenat **“Projecte d'Instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica”**.

Tal i com consta a l'acta de constitució, es reuneixen els membres de la Mesa següents:

- La Sra. **Núria Saperas Sagués**, en qualitat de cap del Servei de Transició Ecològica, que actua com a presidenta.
- El Sr. **Cristóbal Guillén Rivera**, en qualitat de responsable tècnic, al Servei de Transició Ecològica, que actua com a vocal.
- La Sra. **Anna Fajeda Ripoll**, en qualitat de responsable d'equip a l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució del Cap de Serveis Jurídics i Administratius de l'Àrea d'Espai Urbà, Acció Territorial i Participació.
- La Sra. **Laura Porras Mármol**, en qualitat de tècnica superior de la Secció de Control Financer, que actua com a vocal suplent, en substitució de la vice-interventora general.
- El Sr. **Oriol Llevot Fondevila**, en qualitat de tècnic superior en Dret a l'Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat, que actua com a vocal suplent en substitució de la secretària general i com a secretari de la Mesa.

Els membres d'aquesta mesa declaren que no tenen directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pugui comprometre llur imparcialitat i independència en aquesta licitació, no incorren en cap situació que es pugui qualificar de conflicte d'interessos i no concorre en les seves persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2. de la Llei 40/2015, de l'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, que pugui afectar el procediment de licitació.

El 30 d'octubre del 2025 la Mesa de contractació va puntuar i classificar les ofertes admeses segons que s'indica a continuació:

Núm.	Empresa	NIF	Criteri 1 Baixa Econòmica			Criteri 2 Ampliació termini garantia		Puntuació total
			IVA 21% exclòs	IVA inclòs 21%	Puntuació	Anys	Puntuació	
1	EIFFAGE ENERGIA SLU (Jose Jorge BELDA GISBERT)	B02272490	99.422,18 €	120.300,84 €	80	4 anys (total 5 anys)	20	100
2	PLASFOC SAU	A43708106	105.594,42 €	127.769,25 €	75,32	4 anys (total 5 anys)	20	95,32
3	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL	B67574715	109.133,77 €	132.051,86 €	72,88	4 anys (total 5 anys)	20	92,88
4	SOLARTRADEX	B65264434	109.265,87 €	132.211,70 €	72,79	4 anys (total 5 anys)	20	92,79
5	MANTENIMIENTO Y OPERACIÓN DE INFRAESTRUCTURAS, SL	B62400262	110.330,38 €	133.499,76 €	72,09	4 anys (total 5 anys)	20	92,09
6	LED'S GO PROJECT SL	B65649667	111.127,77 €	134.464,60 €	71,57	4 anys (total 5 anys)	20	91,57
7	RENEWABLE ENERGY FORWARD SL	B25849753	113.646,77 €	137.512,59 €	69,99	4 anys (total 5 anys)	20	89,99
8	ENERGRUP BIO RENOVABLES SL	B64448947	117.414,27 €	142.071,27 €	67,74	4 anys (total 5 anys)	20	87,74
9	AZIMUT 360 SCCL	F65202624	119.900,00 €	145.079,00 €	66,34	4 anys (total 5 anys)	20	86,34
10	MYEN SOLUCIONES SOCIEDAD LIMITADA	B04930186	123.797,22 €	149.794,64 €	64,25	4 anys (total 5 anys)	20	84,25
11	ADYMUS ENERGY SL	B65903593	126.022,96 €	152.487,78 €	63,11	4 anys (total 5 anys)	20	83,11
12	DOICA GESTION, SL	B64659758	128.312,84 €	155.258,54 €	61,99	4 anys (total 5 anys)	20	81,99
13	ECOTELIA SERVICIOS ENERGETICOS SL	B49262363	129.380,17 €	156.550,01 €	61,48	4 anys (total 5 anys)	20	81,48
14	LÍNEAS Y MONTAJES ELÉCTRICOS Y TELEFÓNICOS SA	A58634320	130.559,70 €	157.977,24 €	60,92	4 anys (total 5 anys)	20	80,92
15	CONECTIVIDAD Y COMUNICACIONES CONCOM SA	A61039426	137.710,54 €	166.629,75 €	57,76	4 anys (total 5 anys)	20	77,76
16	SDAD ESPAÑOLA CONSTRUCCIONES ELECTRICAS,SA	A08001182	141.565,43 €	171.294,17 €	56,18	4 anys (total 5 anys)	20	76,18
17	SOLIT ENERGIA SL	B67231258	147.143,63 €	178.043,79 €	54,05	4 anys (total 5 anys)	20	74,05
18	GREENING INGENIERIA CIVIL Y AMBIENTAL SOCIEDAD LIMITADA	B18967729	155.326,67 €	187.945,27 €	51,21	4 anys (total 5 anys)	20	71,21
19	SOLVENTA 6 SLP	B17671116	153.567,00 €	185.816,07 €	51,79	1 any (total 2 anys)	5	56,79
20	INSTAVI PALLEJA, S.L.U.	B61562005	174.858,10 €	211.578,30 €	45,49	1 any (total 2 anys)	5	50,49

Tanmateix, la Mesa va detectar que les ofertes presentades pel licitador primer classificat i pel licitador segon classificat incorrien en presumpció d'anormalitat, d'acord amb els paràmetres establerts a l'apartat BB del Quadre Resum (annex 1 del PCAP), i va acordar fer el requeriment següent:

“Requerir als licitadors amb més ben puntuats, en primer i segon lloc, respectivament, EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490, i PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, a fi i efecte, que, en un termini màxim de 5 dies hàbils a comptar de la recepció de la comunicació, justifiquin i desglossin raonada i detalladament el baix nivell dels preus o dels costos, o de qualsevol altre paràmetre en base al qual hagin definit les ofertes presentades, per tal de justificar la viabilitat de llurs proposicions.”

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U6D 572J 512O 2T5W 0V3M				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03SS	DATA	12-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

El 30 d'octubre del 2025 es va enviar el requeriment a l'empresa EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490, perquè, en el termini de 5 dies hàbils, justificés la oferta econòmica presentada, fins al 7 de novembre del 2025 (inclòs). Així mateix, en la mateixa data es va enviar un requeriment en el mateix sentit a PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, que havia de respondre fins al 10 de novembre del 2025 (inclòs).

Dins del termini establert, el 7 de novembre del 2025, l'empresa EIFFAGE ENERGIA SLU va presentar la instància telemàtica amb el codi d'assentament ATCE194DTT i el núm. de registre 205020/2025, en què hi manifesta la impossibilitat de justificar l'anormalitat, degut a una errada en la confecció del pressupost que fonamenta la seva oferta, atès que no reflecteix adequadament el cost real d'execució.

En conseqüència, d'acord amb la instància presentada, la Mesa conclou que l'oferta d'EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490 ha de ser exclosa del procediment de licitació, i correspon proposar l'adjudicació del contracte a la següent oferta que hagi obtingut la millor puntuació, sempre que es justifiqui adequadament la seva anormalitat, sense tornar a efectuar una nova valoració i classificació de les ofertes, de conformitat amb allò que disposen la clàusula 34 del Plec de Clàusules Administratives Particulars (PCAP) i l'article 149.6. de la Llei 9/2017, del 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Tanmateix, dins del termini establert, s'ha comprovat que l'empresa PLASFOC SAU no ha presentat cap instància en relació a la justificació de l'anormalitat de la seva oferta, segons li havia requerit la Mesa de Contractació. En conseqüència, la Mesa conclou que l'oferta de PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, també ha de ser exclosa del procediment de licitació, i correspon proposar l'adjudicació del contracte a la següent oferta que ha obtingut la millor puntuació, i que no és anormal, de l'empresa SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL.

En conseqüència, la Mesa acorda per unanimitat la proposta següent i l'eleva a l'òrgan de contractació:

- Excloure de la present licitació les ofertes de les empreses EIFFAGE ENERGIA SLU, amb NIF B02272490, i PLASFOC SAU, amb NIF A43708106, d'acord amb els articles 159.4.f) i 149.6 de la LCSP, atès que no han justificat, dins del termini atorgat a l'efecte, l'anormalitat de les ofertes.
- Adjudicar el contracte d'obra anomenat "**Projecte d'Instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica**". a l'empresa que es detalla tot següent i en els termes següents:

Empresa adjudicatària	SOCIEDAD EUROPEA DE IMPULSO SOLAR SL
NIF Empresa adjudicatària	B67574715
Pressupost d'adjudicació (IVA 21% inclòs)	132.051,86€
Termini de garantia	5 anys en total (ampliació del termini en 4 anys)
Termini d'execució	2 mesos a comptar de l'endemà de l'acte de comprovació del replantejament, tot i que pels motius que es justifiquin en aquest acte, les obres podran començar en la data que s'hi indiqui.

Així mateix, de conformitat amb la clàusula 35 del PCAP i d'acord amb l'article 159.4 de la LCSP, es requereix a l'empresa proposada com a adjudicatària que presenti la documentació següent, en el termini de **7 dies hàbils** a comptar des de l'endemà de la recepció de la comunicació electrònica, atès que no s'ha pogut comprovar mitjançant la consulta al registre oficial de licitadors en què està inscrita ni en la informació que acompanyava la seva oferta:

- Pòlissa de l'assegurança de responsabilitat civil (RC) i rebut acreditatiu d'estar-ne al corrent de pagament: De conformitat amb la clàusula 22 del Plec de clàusules administratives particulars regulador d'aquesta contractació, la lletra U del seu Quadre resum estableix que l'import mínim de la Pòlissa per RC sigui de 325.000,00€, per la qual cosa caldrà aportar còpia d'aquesta Pòlissa on hi consti que l'import assegurat és igual o superior al mínim exigít, així com el rebut del seu abonament i, per tant, de la seva vigència.
- Documentació relativa a la solvència econòmica i financera: Declaració sobre el volum anual de negocis del licitador referit a l'any del major volum de negoci dels tres últims exercicis conclusos, amb un volum anual de negoci import superior a 265.474,80 €. S'acreditarà mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari hi estigués inscrit; en cas contrari, pels dipositats al registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Així mateix, caldrà que l'empresa proposada com a adjudicatària presenti document acreditatiu d'haver constituït la garantia definitiva, corresponent al 5% de l'import d'adjudicació excloent-hi l'IVA, mitjançant aval, contracte d'assegurança de caució (aquests dos últims amb signatura legitimada per fedatari públic), en efectiu (amb el document justificatiu de la transferència bancària) o mitjançant retenció de preu (petició expressa). Per constituir la garantia en efectiu, s'haurà de realitzar mitjançant transferència bancària al compte corrent a nom de l'AJUNTAMENT DE SABADELL i IBAN ES89 0081 5154 2300 0126 8528 dins del termini indicat, i que, com a concepte de la transferència, s'hi faci constar la referència del contracte (TNE/2025/229). L'import d'aquesta garantia definitiva a constituir és de 5.456,69€.

Finalment, caldrà que l'empresa adjudicatària presenti l'Annex 6 "Declaració de la part del contracte a subcontractar" i l'Annex 8A-1 "Declaració d'absència de conflicte d'interès" (DACI) que mancaven a la seva oferta.

La data d'aquest document és la que consta a l'encapçalament. Les signatures electròniques dels membres de la Mesa, tenint en compte que l'acte s'ha fet mitjançant videoconferència, només donen conformitat al contingut del document.

CODI DE VERIFICACIÓ	 4U6D 572J 512O 2T5W 0V3M				
EXPEDIENT NÚM.	TNE/2025/229	DOCUMENT NÚM.	TNE19I03SS	DATA	12-11-2025
ÀREA	Àrea d'Urbanisme, Desenvolupament Sostenible i Seguretat				
UNITAT	Transició Ecològica				
ASSUMPTE	POS Obres d'instal·lació fotovoltaica per a autoconsum de 100kw a l'Escola la Romànica				

I sense cap més assumpte per a tractar, a les 12:30 hores finalitza aquest acte, del qual s'estén la present acta, per deixar-ne constància i que signen els membres de la Mesa.