

**Resolució de la Pròrroga**

|                  |                                                                 |           |                  |
|------------------|-----------------------------------------------------------------|-----------|------------------|
| Expedient        | EMO-2025-4-3-PRO-1<br>EMO-2025-4-4-PRO-1                        | Modalitat | Contracte Públic |
| Unitat promotora | Servei de Règim Interior                                        |           |                  |
| Procediment      | Basat de Nova licitació                                         | Tipus     | Serveis          |
| Títol            | MULT_Servei neteja dependències Departament d'Empresa i Treball |           |                  |

**Antecedents de fet**

1. Per resolució de l'òrgan de contractació signada en data 5 de desembre de 2024, es va adjudicar el contracte relatiu a la prestació dels serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient en els edificis, locals i dependències del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya (codi d'expedient: EMO-2025-4) per al lot 3 i 4, a l'empresa LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU amb NIF A08426108, per import de:

- Per al lot 3 de: TRENTA MIL NOU-CENTS NORANTA EUROS (30.990,00 euros) al qual se li haurà d'afegir l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que s'eleva a SIS MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (6.507,90 euros); la suma d'ambdós imports s'eleva a TRENTA-SET MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (37.497,90 euros).

- Per al lot 4 de: CENT VINT-I-NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS (129.768,00 euros) al qual se li haurà d'afegir l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que s'eleva a VINT-I-SET MIL DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (27.251,28 euros); la suma d'ambdós imports s'eleva a CENT CINQUANTA-SET MIL DINOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (157.019,28 euros).

2. El contracte està cofinançat entre la Generalitat de Catalunya, a través del Departament d'Empresa i Treball, i el Ministerio de Trabajo y Economía Social a través del Organismo Estatal Inspección de Trabajo y Seguridad Social (Real Decreto 499/2020, de 28 de abril), corresponent a la Generalitat la seva gestió, d'acord amb el que disposa la regla 2 de l'Acord número 4, complementari a l'Acord de traspàs de funcions i serveis de l'Administració General de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de funció pública inspectora de Treball i Seguretat Social (55% la Generalitat de Catalunya i 45% el Ministeri de Treball i Economia Social), per al lot 3 per a l'edifici del carrer Migdia de Girona i per al lot 4 per a l'edifici de Riu Besós, 2, per tant, quedaria desglossat de la manera següent:

Servei de Contractació i Patrimoni  
Carrer Sepúlveda, 148  
08011 Barcelona  
E-mail: [contractacio.empresa@gencat.cat](mailto:contractacio.empresa@gencat.cat)  
Web: <http://empresa.gencat.cat>

1 / 5



Doc. original signat per:  
Maria Vega Alonso Iglesias  
11/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 12/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LEBCX7DN1K33TAG6MIHCPRLS9D4MIR5

Data creació còpia:  
12/11/2025 08:26:56

Pàgina 1 de 5

| CARRER MIGDIA                                                 | Import sense IVA | IVA        | Import amb IVA |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------|----------------|
| GENERALITAT (55%)                                             | 17.044,50 €      | 3.579,35 € | 20.623,85 €    |
| ORGANISMO ESTATAL INSPECCIÓN TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL (45%) | 13.945,50 €      | 2.928,56 € | 16.874,06 €    |
| IMPORT TOTAL                                                  | 30.990,00 €      | 6.507,90 € | 37.497,90 €    |

| RIU BESÓS, 2                                                  | Import sense IVA | IVA         | Import amb IVA |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
| GENERALITAT (55%)                                             | 29.353,50 €      | 6.164,24 €  | 35.517,74 €    |
| ORGANISMO ESTATAL INSPECCIÓN TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL (45%) | 24.016,50 €      | 5.043,47 €  | 29.059,97 €    |
| IMPORT TOTAL                                                  | 53.370,00 €      | 11.207,70 € | 64.577,70 €    |

Cal tenir present que el percentatge de l'IVA serà del 21%, o el tipus vigent en el moment d'emissió de la factura.

3. La resolució d'adjudicació de data 5 de desembre de 2024 fixava un termini d'execució que havia de finalitzar com a màxim el 31 de desembre de 2025.

4. La resolució d'adjudicació preveu la possibilitat de pròrroga que d'acord amb la clàusula cinquena del plec de clàusules administratives particulars, s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la previsi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts, i per un període d'un any.

5. La comunicació de la pròrroga d'11 de juny de 2025 notificada a l'empresa contractista el 26 de juny de 2025 per als dos lots.

6. L'informe de 2 de juliol de 2025 del subdirector general de Gestió Econòmica, Contractació i Règim Interior, on proposa la pròrroga del contracte relatiu a la prestació dels serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient en els edificis, locals i dependències del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya (codi d'expedient: EMO-2025-4) per al lot 3 i 4, a l'empresa LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU per al període comprés entre 1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026, modificat per l'informe complementari de l'informe justificatiu de data 6 d'octubre de 2025.

7. El Departament d'Empresa i Treball no disposa de mitjans personals i materials per a la realització d'aquest servei.

#### Fonaments de dret

1. L'article 29 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per al qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, (d'ara en endavant LCSP), en el que es preveu la pròrroga dels contractes de serveis.

Servei de Contractació i Patrimoni  
Carrer Sepúlveda, 148  
08011 Barcelona  
E-mail: [contractacio.empresa@gencat.cat](mailto:contractacio.empresa@gencat.cat)  
Web: <http://empresa.gencat.cat>

2 / 5



Doc. original signat per:  
Maria Vega Alonso Iglesias  
11/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 12/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LEBCX7DN1K33TAG6MIHCPRLS9D4MIR5

Data creació còpia:  
12/11/2025 08:26:56

Pàgina 2 de 5

2. D'acord amb l'article 117.2 de la LCSP que permet la tramitació de forma anticipada, restant l'adjudicació condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2026.
3. El Decret 133/2024, d'11 d'agost, de creació, denominació i determinació de l'àmbit de competència dels departaments en què s'organitza el Govern i l'Administració de la Generalitat de Catalunya, modificat pel Decret 362/2024, de 30 de setembre.
4. El Decret 56/2024, de 12 de març, de reestructuració del Departament d'Empresa i Treball, modificat pel Decret 392/2024, de 15 d'octubre.
5. El Decret 96/2001, de 20 de març, sobre organització i competències per a la contractació dels subministraments i dels seus serveis complementaris, relacionats o derivats dins de l'Administració de la Generalitat i altres organismes públics.
6. L'Acord Marc del serveis de neteja (exp. CCS 2022 1) adjudicat per la Comissió Central de Subministrament el 12 d'abril de 2022 i prorrogat el 30 d'abril de 2024 i posteriorment el 14 de març de 2025.
7. El Decret 102/2021, d'1 de juny, pel qual es nomena la senyora Maria Vega Alonso Iglesias com a directora de Serveis del Departament d'Empresa i Treball.
8. La Resolució EMT/2876/2021, de 22 de setembre, de delegació de competències de la persona titular de la Secretaria General del Departament d'Empresa i Treball en diferents òrgans del Departament.

#### Resolc

1. Prorrogar la contractació del serveis de neteja respectuosos amb el medi ambient en els edificis, locals i dependències del Departament d'Empresa i Treball de la Generalitat de Catalunya (codi d'expedient: EMO-2025-4) per al lot 3 i 4, a l'empresa LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU amb NIF A08426108 per al període comprés entre 1 de gener de 2026 i el 31 de desembre de 2026.
2. Que l'import màxim previst per la pròrroga del contracte serà de:
  - Per al lot 3 de: TRENTA MIL NOU-CENTS NORANTA EUROS (30.990 euros) al qual se li haurà d'afegir l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que s'eleva a SIS MIL CINC-CENTS SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (6.507,90 euros); la suma d'ambdós imports s'eleva a TRENTA-SET MIL QUATRE-CENTS NORANTA-SET EUROS AMB NORANTA CÈNTIMS (37.497,90 euros).
  - Per al lot 4 de: CENT VINT-I-NOU MIL SET-CENTS SEIXANTA-VUIT EUROS (129.768,00 euros) al qual se li haurà d'afegir l'import de l'Impost sobre el Valor Afegit que s'eleva a VINT-I-SET MIL DOS-CENTS CINQUANTA-UN EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (27.251,28 euros); la suma d'ambdós imports s'eleva a CENT CINQUANTA-SET MIL DINOU EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS (157.019,28 euros).

Servei de Contractació i Patrimoni  
Carrer Sepúlveda, 148  
08011 Barcelona  
E-mail: [contractacio.empresa@gencat.cat](mailto:contractacio.empresa@gencat.cat)  
Web: <http://empresa.gencat.cat>

3 / 5



Doc. original signat per:  
Maria Vega Alonso Iglesias  
11/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 12/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LEBCX7DN1K33TAG6MIHCPRLS9D4MIR5

Data creació còpia:  
12/11/2025 08:26:56

Pàgina 3 de 5

El contracte està cofinançat entre la Generalitat de Catalunya, a través del Departament d'Empresa i Treball, i el Ministerio de Trabajo y Economía Social a través del Organismo Estatal Inspección de Trabajo y Seguridad Social (Real Decreto 499/2020, de 28 de abril), corresponent a la Generalitat la seva gestió, d'acord amb el que disposa la regla 2 de l'Acord número 4, complementari a l'Acord de traspàs de funcions i serveis de l'Administració general de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de funció pública inspectora de Treball i Seguretat Social (55% la Generalitat de Catalunya i 45% el Ministeri de Treball i Economia Social), per al lot 3 per a l'edifici del carrer Migdia de Girona i per al lot 4 per a l'edifici de Riu Besós, 2, per tant, quedaria desglossat de la manera següent:

| CARRER MIGDIA                                                 | Import sense IVA | IVA        | Import amb IVA |
|---------------------------------------------------------------|------------------|------------|----------------|
| GENERALITAT (55%)                                             | 17.044,50 €      | 3.579,35 € | 20.623,85 €    |
| ORGANISMO ESTATAL INSPECCIÓN TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL (45%) | 13.945,50 €      | 2.928,56 € | 16.874,06 €    |
| IMPORT TOTAL                                                  | 30.990,00 €      | 6.507,90 € | 37.497,90 €    |

| RIU BESÓS, 2                                                  | Import sense IVA | IVA         | Import amb IVA |
|---------------------------------------------------------------|------------------|-------------|----------------|
| GENERALITAT (55%)                                             | 29.353,50 €      | 6.164,24 €  | 35.517,74 €    |
| ORGANISMO ESTATAL INSPECCIÓN TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL (45%) | 24.016,50 €      | 5.043,47 €  | 29.059,97 €    |
| IMPORT TOTAL                                                  | 53.370,00 €      | 11.207,70 € | 64.577,70 €    |

Aquest import anirà amb càrrec a la partida pressupostària IU0101 D/227000100/1210/0000 i aquesta adjudicació quedarà sotmesa a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per a finançar el seu cost en el pressupost de despeses de l'exercici 2026.

3. Retenir les garanties definitives dipositades davant de la Caixa General de Dipòsits pels imports de:

- LOT 3: MIL CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS (1.549,50 euros)
- LOT 4: SIS MIL QUATRE-CENTS VUITANTA-VUIT EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS (6.488,40 euros)

4. La resta de clàusules i condicions de la resolució d'adjudicació resten inalterades

5. Notificar a l'empresa LD EMPRESA DE LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN, SAU, adjudicatària del contracte, la present Resolució.

6. Contra aquesta resolució, que exhauereix la via administrativa, es pot interposar recurs administratiu d'alçada, d'acord amb el que estableixen la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques i la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya,

Servei de Contractació i Patrimoni  
Carrer Sepúlveda, 148  
08011 Barcelona  
E-mail: [contractacio.empresa@gencat.cat](mailto:contractacio.empresa@gencat.cat)  
Web: <http://empresa.gencat.cat>

4 / 5



Doc. original signat per:  
Maria Vega Alonso Iglesias  
11/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web [csv.gencat.cat](http://csv.gencat.cat) fins al 12/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LEBCX7DN1K33TAG6MIHCPRLS9D4MIR5

Data creació còpia:  
12/11/2025 08:26:56

Pàgina 4 de 5

davant el conseller d'Empresa i Treball, en el termini d'un mes a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació.

Alternativament, es pot interposar recurs contenciós administratiu, de conformitat amb allò que es preveu en la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, davant l'òrgan jurisdiccional competent, en el termini de dos mesos a comptar des del dia següent al de la recepció de la notificació de l'acte impugnat.

Tot això, sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri procedent.

Per delegació segons resolució  
EMT/2876/2021, publicada en  
El DOGC 8511 de 28-09-2021

Maria Vega Alonso Iglesias  
Directora de Serveis

Document electrònic administratiu garantit amb signatura electrònica amb certificats del Consorci AOC. La política de signatura aplicable és "Condicions tècniques de signatura electrònica dels actes administratius i de les manifestacions de voluntat en suport informàtic".

Servei de Contractació i Patrimoni  
Carrer Sepúlveda, 148  
08011 Barcelona  
E-mail: [contractacio.empresa@gencat.cat](mailto:contractacio.empresa@gencat.cat)  
Web: <http://empresa.gencat.cat>

5 / 5



Doc.original signat per:  
Maria Vega Alonso Iglesias  
11/11/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al  
[web csv.gencat.cat](http://web.csv.gencat.cat) fins al 12/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0LEBCX7DN1K33TAG6MIHCPRLS9D4MIR5

Data creació còpia:  
12/11/2025 08:26:56

Pàgina 5 de 5