

Informe complementari a l'informe justificatiu de la necessitat de la pròrroga d'un contracte

Expedient	EMO-2025-4-1-PRO-1	Unitat promotora	Servei de Règim Interior
Modalitat	Contracte Públic	Tipus de contracte	Serveis
Procediment	Basat de Nova licitació		
Títol	MULT_Pròrroga_2026_Servei neteja dependències_Lot 1_Barcelona Ciutat		

El Lot 1 de l'expedient de contractació EMO-2025-4 va ser adjudicat, per resolució de la Directora de Serveis de data 19 de desembre de 2024, a l'empresa Serveo Facility Management, S.A., per un import total de 562.112,02 euros. Aquesta resolució va perfeccionar el corresponent contracte basat.

El Lot 1 fa referència als serveis prestats a diverses dependències situades a la ciutat de Barcelona, concretament a les adreces següents:

- Avinguda Diagonal, 403, 1r
- Carrer Puig i Xoriguer, 11-13
- Carrer Sepúlveda, 148-150
- Carrer Albareda, 2-4
- Carrer Padre Laínez, 18-24
- Passeig de Gràcia, 105 (neteja d'arxius)

A causa d'un error de transcripció, a l'informe justificatiu de la necessitat de pròrroga del contracte es va consignar com a import adjudicat (i, per tant, com a pressupost prorrogat) la quantitat de 555.647,07 euros, que en realitat correspon exclusivament a la part assumida per la Generalitat de Catalunya. Aquest import s'hauria d'haver indicat com a part proporcional segons el que estableix la regla 2 de l'Acord número 4, complementari a l'Acord de traspàs de funcions i serveis de l'Administració General de l'Estat a la Generalitat de Catalunya en matèria de funció pública inspectora de Treball i Seguretat Social.

Servei de Contractació i Patrimoni
Carrer Sepúlveda, 148
08011 Barcelona
E-mail: contractacio.empresa@gencat.cat
Web: <http://empresa.gencat.cat>

1 / 2



Doc. original signat per:
Javier Eduardo Corominas
Frigola 06/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RAYUS7R8HHPA8CAOGAEXS5ZGYHLG0BN

Data creació còpia:
19/11/2025 11:23:10

Pàgina 1 de 2

Aquest contracte està cofinançat entre la Generalitat de Catalunya, a través del Departament d'Empresa i Treball, i el Ministerio de Trabajo y Economía Social, mitjançant l'Organismo Estatal Inspección de Trabajo y Seguridad Social, en virtut del Reial decret 499/2020, de 28 d'abril, ja que una de les dependències incloses en aquest lot —el local situat al carrer Padre Laínez, 18-24— és compartida per ambdues administracions.

D'acord amb l'acord de finançament, la Generalitat de Catalunya assumeix el 55% de la despesa d'aquest edifici, mentre que el Ministeri de Treball i Economia Social n'assumeix el 45%. Aquesta distribució és la que explica la diferència entre l'import total adjudicat i l'import indicat erròniament a l'informe justificatiu.

PADRE LAÍNEZ, 18-24	Import sense IVA	IVA	Import amb IVA
GENERALITAT (55%)	7.901,61€	1.659,34€	9.560,95€
ORGANISMO ESTATAL INSPECCIÓN TRABAJO Y SEGURIDAD SOCIAL (45%)	6.464,95€	1.357,64€	7.822,59€
IMPORT TOTAL	14.366,56€	3.016,98€	17.383,54€

En conclusió, l'import de CINC-CENTS CINQUANTA-CINC MIL SIS-CENTS QUARANTA-SET EUROS AMB SET CÈNTIMS (555.647,07 euros), indicat com a import d'adjudicació a l'informe justificatiu de la necessitat de la pròrroga del contracte ha de ser substituït per l'import de CINC-CENTS SEIXANTA-DOS MIL CENT DOTZE EUROS AMB DOS CÈNTIMS (562.112,02 euros), que és el que figura a la resolució d'adjudicació.

Subdirector general de Gestió Econòmica,
Contractació i Règim Interior

Servei de Contractació i Patrimoni
Carrer Sepúlveda, 148
08011 Barcelona
E-mail: contractacio.empresa@gencat.cat
Web: <http://empresa.gencat.cat>

2 / 2



Doc. original signat per:
Javier Eduardo Corominas
Frigola 06/10/2025

Document electrònic garantit amb signatura electrònica. Podeu verificar la seva integritat al web csv.gencat.cat fins al 19/11/2028

Original electrònic / Còpia electrònica autèntica

CODI SEGUR DE VERIFICACIÓ



0RAYUS7R8HHPA8CAOGAEXS5ZGYHLG0BN

Data creació còpia:
19/11/2025 11:23:10

Pàgina 2 de 2