



Unitat tramitadora: Unitat Contractació

AJT/15854/2024

Codi document: CON19I020G

Assumpte: Anunci de formalització del contracte del servei de neteja viària del municipi de Vic i el seu control de qualitat

ANUNCI

De l'Ajuntament de Vic pel qual es fa pública la formalització d'un contracte de serveis (exp. AJT/15854/2024)

-1 Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Ajuntament de Vic.
- b) Número d'identificació: 829810007.
- c) Dependència que tramita l'expedient: Departament de Contractació
- d) Tipus de poder adjudicador: Administració Pública
- e) Número d'expedient: AJT/15.854/2024

-2 Obtenció de la documentació i informació

- a) Entitat: Ajuntament de Vic
- b) Dependència: Departament de Contractació
- c) Domicili: pl. Don Miquel de Clariana, 5, baixos
- d) Localitat i codi postal: Vic - 08500
- e) Codi NUTS: ES511
- f) Telèfon: 938862100.
- g) Adreça electrònica: contractacio@vic.cat
- h) Adreça d'Internet del perfil del contractant:
<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/vic?categoria=0>
- i) Data límit d'obtenció de documents i informació: Veure clàusules 12 i 18 del plec de clàusules administratives particulars.

Horari d'atenció: De dilluns a divendres de 9:00 a 14:00h.

-3 Objecte del contracte

- a) Descripció de l'objecte: Contractació del servei de neteja viària del municipi de Vic i el seu control de qualitat.
- b) Admissió de pròrroga: únicament pel Lot 2.
- c) Divisió en lots i número de lots/ d'unitats: Sí, 2 lots.

3.1. Número de lot: 1.

3.1..a) Descripció del lot: Servei de neteja viària.

3.1..b) Lloc d'execució: Vic.



- 3.1..c) Termini d'execució: 8 anys.
- 3.1..d) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- 3.1..e) Codi CPV: 90610000-6
- 3.1..f) Codi NUTS: ES511.

- 3.2. Número de lot: 2.
- 3.2..a) Descripció del lot: Control de la prestació del servei de neteja viària.
- 3.2..b) Lloc d'execució: Vic.
- 3.2..c) Termini d'execució: 2 anys.
- 3.2..d) Establiment d'un acord marc (en el seu cas): No.
- 3.2..e) Codi CPV: 90714500-0.
- 3.2..f) Codi NUTS: ES511.

-4 Tramitació i procediment

- a) Tipus d'expedient: serveis.
- b) Tramitació: ordinari.
- c) Procediment: obert.
- e) S'aplica un acord marc: No.
- f) S'aplica una subhasta electrònica: No.

-5 Criteris d'adjudicació:

9.1. Criteris per a l'adjudicació del Lot 1: Servei de neteja viària

Tal i com consta en l'informe de necessitat signat per la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de Vic en data 19 de desembre de 2024, a la licitació objecte del contracte de serveis de neteja viària de la ciutat de Vic s'estableixen criteris de puntuació subjectes a judici de valor que representarà el 40% dels punts i criteris quantificables de forma automàtica amb el 60% dels punts la puntuació màxima total és de 100 punts.

APLICACIÓ DE LA FÓRMULA:

40 % * la puntuació de judici de valor + 60 % * la puntuació de criteris automàtics

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:

a) CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....100 punts.

Els 100 punts assignats als criteris automàtics es distribueixen entre 4 criteris.

- a. OFERTA ECONÒMICA60 punts.
- b. BOSSA D'HORES A OFERTAR.....25 punts.
- c. CAMPANYES DE SENSIBILITZACIÓ NETEJA VIÀRIA.....10 punts.



d. MILLORA DEL TEMPS DE RESPOSTA EN LES INCIDÈNCIES DIÛRNES I NOCTURNES.....5 punts

b) CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR.....100 punts.

Els 100 punts assignats a judici de valor es distribueixen entre 2 conceptes que l'Ajuntament de Vic considera rellevants a valorar per la seva importància en el servei.

Es valoraran els següents ítems:

b.1) NETEJA VIÀRIA.....80 punts.

- a. Escombrada manual.....9,6 punts.
- b. Escombrada mixta/ mecànica.....28 punts.
- c. Escombrada manual motoritzada i buidat de papereres.....12 punts.
- d. Neteja amb aigua/ embornals.....6,4 punts.
- e. Neteges complementàries..... 24 punts.

b.2) ASPECTES TRANSVERSALS 20 punts.

- a) Mitjans materials: aspectes tècnics i ambientals.....12 punts.
- b) Organització del servei. Tecnologia associada..... 5 punts.
- c) Posada en marxa del servei. Període d'inici del servei.....3 punts.

9.2. Criteris per a l'adjudicació del Lot 2: Control de la prestació del servei de neteja viària

Tal i com consta en l'informe de necessitat signat per la tècnica de medi ambient de l'Ajuntament de Vic en data 19 de desembre de 2024, a la licitació objecte del contracte de control de qualitat dels serveis de neteja viària de la ciutat de Vic s'estableixen criteris de puntuació subjectes a judici de valor que representarà el 30% dels punts i criteris quantificables de forma automàtica amb el 70% dels punts la puntuació màxima total és de 100 punts.

APLICACIÓ DE LA FÓRMULA:

30 % * la puntuació de judici de valor + 70 % * la puntuació de criteris automàtics

Considerant l'objecte del contracte, per a la valoració de les ofertes i la selecció de la millor oferta en relació qualitat-preu, s'ha d'atendre als criteris de valoració que es determinen a continuació:



- a) **CRITERIS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA.....100 punts**
- a. OFERTA ECONÒMICA56 punts.
 - b. Inspeccions en caps de setmana, festius o festes i fires per sobre les establertes en el PPT.....20 punts.
 - c. Inspeccions a la finalització de tots els serveis de neteja per sobre de les establertes en el PPT.....15 punts.
 - d. Inspeccions en situacions de vaga o casos de força major.....9 punts.

- b) **CRITERIS QUE DEPENEN DE JUDICI DE VALOR.....100 punts.**
Els 100 punts assignats als criteris que depenen de judici de valor es distribueixen entre 3 criteris.

Es valoraran els següents ítems:

b.1) METODOLOGIA60 punts.

b.2) ORGANITZACIÓ30 punts.

b.3) RECURSOS MATERIAIS10 punts.

-6 Data de l'adjudicació del contracte: Acord de Ple de data 6 d'octubre de 2025

-7 Nombre d'ofertes rebudes:

Lot1: 1

- Ofertes rebudes de PIMES: 0
- Ofertes rebudes altre estat membres o tercer país: 0
- Ofertes rebudes per via electrònica: 1

Lot 2: 2

- Ofertes rebudes de PIMES: 1
- Ofertes rebudes altre estat membres o tercer país: 0
- Ofertes rebudes per via electrònica: 2

-8 Dades de l'adjudicatari:

Lot 1:

Nom: PREZERO ESPAÑA, S.A.U

NIF: A82741067

Adreça: Passeig Zona Franca, núm. 111 Torre Auditori, planta 19 – Barcelona

Codi NUTS:ES511

Tipus d'empresa: gran

Lot 2:

Nom: SM, SISTEMAS MEDIOAMBIENTALES, S.L.

NIF: B61461810

Adreça: Passeig de Sant Joan, 183 entresol 3a- Barcelona



Codi NUTS: ES511

Tipus d'empresa: gran

-9 Valors de l'oferta seleccionada:

Lot 1:

A) Oferta econòmica pel Lot 1 (pels 8 anys de durada del contracte):

- Import de l'oferta: VINT-I-SIS MILIONS DEU MIL NOU-CENTS ONZE EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS (26.010.911,70€), IVA inclòs, que es desglossa en:
 - o Import net: VINT-I-TRES MILIONS SIS-CENTS QUARANTA-SIS MIL DOS-CENTS VUITANTA-TRES EUROS AMB TRENTA-SIS CÈNTIMS (23.646.283,36€)
 - o 21% IVA: DOS MILIONS TRES-CENTS SEIXANTA-QUATRE MIL SIS-CENTS VINT-I-VUIT EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS (2.364.628,34€)

B) FITXES ECONÒMIQUES pel Lot 1.

S'han presentat i consten en el Sobre 3, les fitxes següents:

- Taules de valoració econòmica (TAULA NV A5)
- Fitxes de preus unitaris de personal (A5_PER)
- Fitxes de preus unitaris de material (A5_MAT)
- Taula general d'inversions (A5_MAT_INV)
- Fitxa de pressupost anual d'instal·lacions fixes i serveis comuns (A5_COM)
- Fitxa de pressupost de licitació (A5_LIC)

En aquestes fitxes s'inclouen la totalitat dels preus unitaris que comprèn la present contractació i els imports indicats per cada preu unitari no supera l'import tipus de licitació previst a la clàusula 6 del PCAP.

C) Millora en relació a la bossa d'hores a ofertar:

c.1) Hores que s'ofereixen per a la retirada de grafitis i actuacions de neteja amb hidro-pressió: 150 hores (*)

(*) Aquestes són hores ofertades per a la retirada de grafitis i actuacions de neteja amb hidropressió d'un equip format per operari- conductor, un peó i un vehicle hidronetejador.

c.2) Hores que s'ofereixen per serveis de neteja addicionals equip neteja: 150 hores (*)



(*) Aquestes són hores ofertades per serveis de neteja addicionals d'un equip format per un conductor, un peó i una màquina escombra.

c.3) Hores que s'ofereixen per serveis de neteja addicionals de neteja manual: 200 hores (*) (*) Aquestes són hores ofertades per serveis de neteja addicionals d'un peó de neteja manual.

c.4) Hores que s'ofereixen per serveis de neteja amb cisterna: 150 hores (*)

(*) Aquestes són hores ofertades per servei de neteja addicionals d'un equip de neteja format per un conductor, un peó i un camió cisterna.

D) Millora en relació a les campanyes de sensibilització sobre neteja viària: 5.000,00€ (*)

(*) Import anual addicional en concepte de campanyes de sensibilització associades a neteja viària, acumulables en el cas de que no es consumeixin anualment.

E) Millora en relació al temps de resposta en les incidències diürnes i nocturnes: s'ofereix reduir els terminis de resolució en dues hores menys (*).

(*) Temps de resposta per a resoldre les incidències de servei comunicades a través de la plataforma de gestió dels serveis dels serveis tècnics municipals i/o de la policia local de Vic.

F) En relació a **la proposta tècnica**, es deixa constància de les principals millores incloses en la documentació presentada en el Sobre 2 per part de l'empresa PREZERO ESPAÑA, SAU, i que consten en l'informe de valoració emès pel tècnic de Medi Ambient en data 22 de juliol de 2025:

"b.1) METODOLOGIA

b. Escombrada mixta/ mecànica

i. Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals descrits en els PPT

Es millora el servei del mixt incorporant les zones d'intensitat molt baixa i d'oci.
(...)

ii. Composició dels equips humans i materials

Els equips estan ben dimensionats tant pel que fa a recursos humans com materials. A més, pel servei mixt proposen l'ús d'intercomunicadors per facilitar la comunicació conductor-peó. Com a millora, s'incorporarà una pistola d'alta pressió a l'escombradora de 2 m3 elèctrica i el tercer raspall frontal a les escombradores amb llança.

(...)

c. Escombrada manual motoritzada i buidat de papereres



i. Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals descrits en els PPT

Per espaiar la neteja de matí amb la de tarda, el servei proposa començar el torn netejant l'anella verda i els parcs del polígon.

(...)

d. Neteja amb aigua/ embornals (màx. 6,4 punts)

i. Adequació del model proposat a les característiques del municipi així com als objectius generals descrits en els PPT.

En zones de molt baixa freqüència i oci, la proposta de l'empresa és de netejar setmanalment enlloc de quinzenalment.

(...)

ii. Composició dels equips humans i materials

En la neteja amb aigua, es proposa com a millora incorporar intercomunicadors per facilitar la comunicació peó-conductor i la incorporació d'una mànega posterior de 25 metres a la cisterna.

(...)

b.2) ASPECTES TRANSVERSALS

a) Mitjans materials: aspectes tècnics i ambientals

i. Robustesa dels mitjans respecte als mitjans materials del servei de neteja viària Afegeixen una aspiradora elèctrica, un corró escombrador i un compactador de 20 m3."

Aquestes millores, i totes les que no s'hagin esmentat expressament però que es trobin contingudes en la documentació tècnica inclosa en el Sobre 2 de la present licitació, formaran part de l'oferta realitzada i seran d'obligat compliment per part de l'empresa adjudicatària.

Lot 2:

A) Oferta econòmica pel Lot 2 (pels 2 anys de durada del contracte):

- Import de l'oferta: CENT ONZE MIL CENT CINQUANTA-DOS EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (111.152,77€), IVA inclòs, que es desglossa en:*

o Import net: NORANTA-UN MIL VUIT-CENTS SEIXANTA-UN EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS (91.861,80€)

o 21% IVA: DINOU MIL DOS-CENTS NORANTA EUROS AMB NORANTA-VUIT CÈNTIMS (19.290,98€)

B) Millora en relació a les inspeccions en caps de setmana, festius o festes i fires per sobre les establertes en el PPT del lot 2: s'ofereix un 10% addicional d'inspeccions (*).



() Inspeccions addicionals en caps de setmana, festius o durant festes i fires a la Ciutat per sobre del 2% de les inspeccions efectuades que ja seran com a mínim, en cap de setmana o festius.*

C) *Millora en relació a les inspeccions a la finalització de tots els serveis de neteja per sobre de les establertes en el PPT del Lot 2: s'ofereix un 5% addicional d'inspeccions (*).*

() Inspeccions a partir de la finalització dels darrers serveis de tarda (a partir de les 20 hores) o al migdia després del serveis del matí per sobre d'un 1% que ja es realitzaran fora de l'horari de prestació del propi servei de neteja viària (migdia o bé a partir de les 20 hores).*

D) *Millora en relació a les inspeccions en situacions de vaga o casos de força major: s'ofereix intensificar un 100% les inspeccions previstes en cas de vaga o situació imprevista de força major.*

-10 Subcontractes que es preveuen realitzar: No s'escau

-11 Publicacions anteriors en el DOUE: 23/04/2025.

-12 Data de formalització del contracte: 3 de novembre de 2025 (Lots 1 i 2)

-13 Recurs

a) Òrgan competent en procediments de recurs: Veure clàusula 54 del plec de clàusules administratives particulars.

b) Termini per presentar recurs: L'establert a la normativa vigent.

-14 El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No.