

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES - QC

1. Referència de l'expedient de contractació.....	2
2. Poder adjudicador - òrgan de contractació	2
3. Dades de contacte i enllaços	2
4. Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació	2
5. Règim jurídic	2
6. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix	3
7. Objecte de la contractació.....	4
8. Finançament	4
9. Termini de vigència, durada, execució i pròrroga	4
10. Valor estimat del contracte	5
11. Termini de presentació.....	6
12. Mesa de contractació	6
13. Solvències	7
14. Contingut del/s sobre/s	8
15. Mostres, demostracions i/o altres.....	Error! No s'ha definit el marcador.
16. Garanties exigides.....	8
17. Ofertes amb valors anormals	9
18. Criteris d'adjudicació	9
19. Responsable del contracte	9
20. Garantia	9
21. Pòlissa de responsabilitat per danys	Error! No s'ha definit el marcador.
22. Modificació del contracte.....	9
23. Modificació no prevista	10
24. Cessió	10
25. Successió del contractista.....	10
26. Règim de pagament.....	10
27. Condicions especials d'execució	10
28. Règim de penalitats	11
29. Règim de recursos	11
30. Altres observacions sobre l'expedient de referència	Error! No s'ha definit el marcador.

1. Referència de l'expedient de contractació

CS/AP57/1101451391/25/PS

2. Poder adjudicador - òrgan de contractació

Institut Català de la Salut - Gerent d'Atenció Primària i a la Comunitat Delta

3. Dades de contacte i enllaços

Unitat de Contractacions Administratives
GAPiC Delta
Departament de Salut_Generalitat de Catalunya
Av. Mare de Déu de Bellvitge 3 2a planta
08907 L'Hospitalet de Llobregat – Barcelona

Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscpl/AppJava/perfil/ics

Consultes expedient: les consultes o aclariments en relació a l'expedient de referència s'han de realitzar a través de l'espai de licitació ubicat al perfil de contractant. Les respostes publicades al perfil de contractant seran vinculants.

Data màxima per a realitzar les consultes: 5 dies naturals abans del termini de presentació d'ofertes.

Les consultes fora del termini anterior no seran contestades.

Consultes temes presentació electrònica sobre Digital: sau.tic@pautic.gencat.cat. Cal indicar a l'assumpte "31 sobre Digital"

Telèfon: 900924009

Horari:

SAU.TIC: 24 hores x 7 dies per setmana
Nivell II de suport: de 8:00h a 18:00h, de dilluns a divendres

4. Àmbit subjectiu - centres destinataris vinculats a la contractació

CAP Gavà 1 (veure **annex 1**)

5. Règim jurídic

Tipologia contractual

- ☒ Subministraments
- ☐ Arrendament sense opció a compra
- ☐ Serveis
- ☒ Obres. Projecte d'execució aprovat en data: 6 de novembre de 2025

Identificació de la prestació principal: Subministres

S'identifica com a prestació principal el subministrament d'acord amb la finalitat econòmica i funcional, tot i que s'exigeixen criteris de solvència relacionats amb les actuacions d'instal·lació o obra, ja que aquestes són indispensables per a la correcta execució del contracte.

Codi CPV:

Prestació principal: 42512300-1 Unitats de climatització

Prestació secundària: 45331230-7 Treballs d'instal·lació d'equips de refrigeració

6. Forma de tramitació, procediment d'adjudicació i plec de clàusules pel qual es regeix**Tramitació**

Urgent

- ☐ Sí
☒ No

Ordinària

- ☒ Sí
☐ No

Procediment d'adjudicació

Procediment obert simplificat

Contracte reservat

- ☐ Sí
☒ No

Contracte amb accés a dades protegides

- ☐ Sí
☒ No

En cas afirmatiu, s'haurà de formalitzar el corresponent acord d'encarregat de tractament. Addicionalment, l'empresa proposada com a adjudicatària té l'obligació de presentar abans de la formalització del contracte una declaració en què posi de manifest on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

Els licitadors resten obligat a d'indicar en la seva oferta, si tenen previst subcontractar els servidors o els serveis associats a aquests, el nom o el perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes als quals se n'encarregui la realització.

Metodologia BIM

- ☐ Sí
☒ No

Identificació del plec (número del plec tipus)

MIXT-PS

7. Objecte de la contractació

Substitució i renovació de 3unitats exteriors tipus VRF del sistema de climatització del CAP Gavà.

Divisió en lots:

- ☐ Sí
☒ No

A tots els efectes s'ha d'entendre per lot cadascun dels elements indivisibles que componen l'objecte del contracte i per agrupació de lots al conjunt de lots agrupats segons la configuració del l'annex 2 i del plec de prescripcions tècniques.

Imports per lot: veure **annex 2**.

Admissió de variants:

- ☐ Sí
☒ No

Obligatorietat de licitar a tots els lots:

- ☒ Sí
☐ No

Obligatorietat de licitar a tots els articles del lot:

- ☒ Sí
☐ No

Limitació nombre de lots a què presentar oferta:

- ☐ Sí
☒ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'**annex 2**

Limitació nombre de lots a què resultar adjudicatari:

- ☐ Sí
☒ No

En cas afirmatiu, mirar condicions a l'**annex 2**

8. Finançament

Tipus de fons: MAPyC

Referència projecte: Programa financiado por el Ministerio de Sanidad

Partida pressupostària: 620000103

9. Termini d'execució i pròrroga

Termini d'execució

2 mesos comptadors des de la data de formalització del contracte.

Pròrroga

- ☐ Sí
☒ No

10. Valor estimat del contracte

Sistema de determinació del preu (desglossament)

Components de la prestació

Preus màxims

- ☒ Màxims. El preu de licitació indicat és el preu màxim permès per a la proposta del licitador.
☐ De referència.

Núm. de decimals admesos

Sis (6)

Pressupost base de licitació

Import de licitació sense IVA: 101.902,29 euros

Import de licitació amb IVA: 123.301,78 euros

Tipus impositiu i partida IVA

- ☐ 4% ☐ 10% ☒ 21% ☐ Múltiple

Partida IVA: 21.399,48 euros

Pressupost estimat per a la modificació

Import de modificació sense IVA: 5.095,11 euros

Import de modificació amb IVA: 6.165,09 euros

Valor estimat del contracte

106.997,41 euros sense IVA

PRESSUPOST	
Desmuntatge instal·lacions	2.000,00
Mitjans elevació	1.848,74
Subministrament noves unitats	61.386,55
Treballs varis adaptació	8.149,79
Càrrega gas refrigerant	5.138,45
Treballs elèctrics	4.137,11
Legalitzacions	1.831,93
Seguretat i Salut	1.139,61
TOTAL	85.632,18
PRESSUPOST EXECUCIÓ DE MATERIAL (PEM)	85.632,18
DESPESES GENERALS (13%)	11.132,18
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)	5.137,93
PRESSUPOST EXECUCIÓ PER CONTRACTA (PEC)	101.902,29
IVA (21%)	21.399,48
PRESSUPOST GENERAL LICITACIÓ (PGL)	123.301,78

Mètode de càlcul: Pressupost base de licitació sense IVA + Pressupost per a la possible pròrroga sense IVA + Pressupost estimat per a la modificació sense IVA

Contracte subjecte a regulació harmonitzada:

- ☐ Sí
☒ No

Tramitació pressupostària

- ☒ Ordinària de l'exercici vigent: 2025
☐ Anticipada

Òrgan/s a qui s'ha d'adreça la factura

AP57 – GAPiC Delta
Client - Institut Català de la Salut (ICS)
AV. MARE DE DÉU DE BELLVITGE, 3, 2a p.
08907 L'HOSPITALET DE LLOBREGAT
NIF Q5855029D

DIR3 OC	OFICINA COMPTABLE	DIR3 OG	ÒRGAN GESTOR	DIR3 UT	UNITAT TRAMITADORA
A09048534	ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT PENEDÈS	A09048533	ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT PENEDÈS	A09048534	ATENCIÓ PRIMÀRIA I A LA COMUNITAT PENEDÈS

Revisió de preus

- ☐ Sí
☒ No

11. Termini de presentació

El termini serà l'establert a l'anunci de licitació publicat a la plataforma de serveis de contractació pública de la Generalitat de Catalunya.

12. Mesa de contractació

- ☒ Sí
☐ No

Composició de la mesa de contractació:

Presidenta: Ana Garijo Borja - Directora Àrea d'Operacions GAPiC Delta
Presidenta suplent: Irene Segura Castell Responsable Economicofinancera d'Àmbits d'Atenció Primària Metropolitana Sud i Penedès

Vocals:

- 1 Gema Arrabal Ramos - Control Pressupostari
- 2 David Jordi Vivó Maldonado - Tècnic Gestió Equipaments i Compres
- 3 Pere Sust Ballester - Assessoria Jurídica
- 4 Saray Cuevas Ruiz - Unitat de Contractacions Administratives

Secretària: Isabel Teixidó Subirats - Referent Unitat de Contractacions Administratives

Secretari/a suplent/a: Personal administratiu de la Unitat de Contractacions Administratives GAPiC Delta i GAPiC Penedès

Per a adreçar-se a la mesa de contractació: cal enviar un escrit a través de la petició genèrica de la Generalitat de Catalunya ([enllaç petició genèrica](#)). En “assumpte” indicar número d’expedient i a l’apartat de “On va adreçada” indicar “Departament de Salut”, tema “Salut” i subtema “Hospitals i centres sanitaris”.

Adreçar còpia del resguard de la petició a: contractacionsadministratives.apms.ics@gencat.cat

13. Solvències

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica i financera:

Declaració sobre el volum global de negocis en l'àmbit d'activitat corresponent a l'objecte del contracte, referit als tres últims exercicis disponibles en funció de la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresari.

L'acreditació del compliment d'aquest criteri es farà amb l'aportació d'una declaració de l'empresari del volum de negocis dels tres últims exercicis o mitjançant els comptes anuals aprovats i dipositats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari pels dipositats en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit.

Es considerarà acreditada la solvència per aquelles empreses que presentin una xifra global de negocis per un import mitjà igual o superior al del pressupost total de licitació.

Quan, per una raó vàlida, un licitador no estigui en condicions de presentar les referències que es sol·liciten, podrà acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altra documentació que l'Institut Català de la Salut consideri apropiada.

Criteris de selecció relatius a la solvència tècnica o professional:

Tenint en compte que l'objecte del contracte és substitució i renovació de 3 unitats exteriors tipus VRF del sistema de climatització del CAP Gavà s'exigeix la següent:

Relació de les obres executades en el curs dels cinc darrers anys, avalada per certificats de bona execució; aquests certificats han d'indicar l'import, les dates i el lloc d'execució de les obres i s'ha de precisar si es van dur a terme segons les regles per les quals es regeix la professió i es van portar normalment a bon terme; si s'escau, els certificats esmentats els ha de comunicar directament a l'òrgan de contractació l'autoritat competent. Quan sigui necessari per garantir un nivell adequat de competència, els poders adjudicadors poden indicar que es tenen en compte les proves de les obres pertinents efectuades més de cinc anys abans.

A aquests efectes, les obres executades per una societat estrangera filial del contractista d'obres tenen la mateixa consideració que les directament executades pel mateix contractista, sempre que aquest últim en tingui el control directament o indirectament en els termes que estableix l'article 42 del Codi de comerç. Quan es tracti d'obres executades per una societat estrangera participada pel contractista sense que es compleixi aquesta condició, només es reconeix com a experiència atribuïble al contractista l'obra executada per la societat participada en la proporció de la participació d'aquell en el capital social d'aquesta.

Classificació i solvència de les empreses licitadores – obres:

Per als contractes d'obres amb un valor estimat inferior a 500.000 euros, l'empresari pot acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup especificat o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència que exigeixen a l'apartat a).

Categoria: 1 (inferior o igual a 150.000€)

Grup: J (Instal·lacions mecàniques)

Subgrup: 2(ventil·lació, calefacció, i climatització)

Per a les empreses de nova creació (entenent aquestes a les que tinguin una vigència igual o inferior a 5 anys):

Quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per aquesta la que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà per un o més dels mitjans següents:

- Indicació del personal tècnic o les unitats tècniques, integrades o no a l'empresa, de què es disposa per a l'execució del contracte, especialment els encarregats del control de qualitat.
- Descripció de les instal·lacions tècniques, de les mesures utilitzades per garantir la qualitat i el mitjans d'estudi i recerca de l'empresa.
- Mostres, descripcions i fotografies dels productes que s'han de subministrar, l'autenticitat dels quals es pugui certificar a petició de l'entitat contractant.

14. Contingut dels sobres**Sobre Únic**

- ☒ DEUC
- ☒ Reli / Rolece
- ☒ Declaració submissió jutjats
- ☒ Declaració compromís mitjans
- ☒ Model d'oferta tècnica
- ☒ Model d'oferta econòmica i criteris automàtics si escau
- ☒ Absència de conflicte d'interès
- ☒ Declaració compromís UTE
- ☒ Altra documentació: la requerida a l'ANNEX V. DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A ADJUNTAR EN L'OFERTA del Plec tècnic.

15. Visita obligatòria

- ☒ Sí Es preveu visita obligatòria al centre, la data es publicarà al perfil del contractant.
- ☐ No

16. Garanties exigides**Garantia provisional**

- ☐ Sí
- ☒ No

Garantia definitiva

- ☒ Sí
☐ No

Import: 5% de l'import d'adjudicació sense IVA

Forma de constitució: Davant la Caixa General de Dipòsits o mitjançant la retenció del preu de la primera factura , i/o següents factures fins a la retenció de tot l'import de la garantia definitiva.

La garantia definitiva serà retornada a l'empresa contractista quan l'òrgan competent de fiscalització de la Unió Europea accepti la sol·licitud de certificació presentada.

17. Ofertes amb valors anormals

Vegeu **annex 6**

18. Criteris d'adjudicació

Vegeu **annex 4**

Criteris de valoració subjectes a judici de valor (sobre 2bis): ☐ Sí ☒ No

Criteris de valoració automàtica – preu: ☒ Sí ☐ No

Criteris de valoració automàtica – no preu: ☒ Sí ☐ No

19. Responsable del contracte

- ☒ Sí Responsable d'Infraestructures i Serveis Tècnics dels Àmbits d'Atenció Primària Metropolitana Sud – Sr. Pere Camps Domènech
☐ No

Unitat encarregada del seguiment i execució ordinària: Unitat d'Infraestructures

20. Garantia

La garantia tant de material com d'instal·lació serà de 3 anys, excepte materials o actuacions especials en que aquest període serà superior.

Materials o actuacions especials:

- Impermeabilitzacions de cobertes i estanquitat de façanes: 10 anys

21. Modificació del contracte

Supòsits de modificació prevista:

- Canvis deguts a la preexistència d'instal·lacions, elements constructius o altres equipaments no reflectits en la documentació prèvia de que es disposa o que romanen ocults.
- Aparició o agreujament d'alguna patologia des de la data en la que es redacta el projecte que no ha estat informada durant la redacció del projecte.
- Detecció, en el transcurs de l'execució de l'obra, d'alguna patologia o incidència no directament associada a l'objecte del projecte però que calgui deixar també resolta perquè

condiciona l'execució de la que proposa el projecte o perquè degut a la pròpia actuació prevista del projecte no permeti resoldre en el futur la que ara es detecta o la dificulti en gran mesura.

- Afectacions, demandes o condicionants existents o sobrevinguts propis de les diferents activitats que es desenvolupin a l'interior o l'exterior de l'edifici, que poden condicionar directa o indirectament les condicions d'execució dels treballs previstos al projecte o el seu ritme.
- Afectacions, demandes o condicionants derivats de l'obtenció de la llicència d'obra o de la modificació de la llicència ambiental o d'altres autoritzacions o requeriments de l'Administració local relacionats amb l'execució d'aquesta obra.

Abast:

- Les modificacions poden afectar: El pressupost (increment o redistribució de partides) i el termini d'execució.
- Han de mantenir l'objecte essencial del contracte i no poden alterar les condicions que van determinar l'adjudicació.

Límits: un màxim del 5% de l'import d'adjudicació sense IVA

Procediment:

En qualsevol supòsit, per a modificacions que sol·licitin les empreses adjudicatàries s'haurà de tramitar a través del responsable del contracte.

Les modificacions que iniciï l'òrgan de contractació s'ajustarà al procediment normalitzat.

La tramitació d'una modificació contractual s'haurà d'ajustar a allò establert als articles 63, 153, 191 i 207 de la LCSP.

22. Modificació no prevista

Les recollides al PCAP i les normatives.

23. Cessió

☒ Sí

☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 214 de la LCSP

24. Successió del contractista

☒ Sí

☐ No

En cas de cessió del contracte, aquest s'haurà d'ajustar a allò establert a l'article 98 de la LCSP

25. Règim de pagament

☐ Pagament únic

☒ Altres: Successiu, mitjançant transferència bancària

Dades de facturació: veure clàusula del PCAP

26. Condicions especials d'execució

Veure annex 7

27. Règim de penalitats

Veure **annex 8**

28. Règim de recursos

Recurs especial en matèria de contractació ☐ Sí ☒ No