

INFORME

Assumpte: Necessitat i idoneïtat de l'inici de l'expedient de contractació per a l'adjudicació del contracte d'obra corresponent als treballs descrits al "Projecte Executiu de Recuperació de l'Espai Fluvial de Xon Puig al Municipi de Palafolls"

Expedient: X2025005421

Informe: 820-25-MG

Antecedents:

1.- L'Agència Catalana de l'Aigua va resoldre en data 2 d'octubre de 2024 la concessió al municipi de Palafolls d'una subvencions per actuacions de recuperació de riberes en rius i millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169), segons DOGC núm. 8965, Resolució ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per la qual es fa públic l'Acord del Consell d'Administració de l'Agència Catalana de l'Aigua per qual s'aproven les bases d'una línia de subvencions per actuacions de recuperació de riberes i de millora de l'estat ecològic en zones humides, i la delegació en la Direcció de les facultats per a l'aprovació de les corresponents convocatòries i per resoldre l'atorgament de les subvencions.

La subvenció té el codi d'expedient RRZ001/23/000025, i es basa en un pressupost d'execució de 144.409,41 €, dels quals se subvenciona el 100% del cost elegible (sense IVA), amb un total de 119.534,80 euros. Les tasques subvencionades són el desenvolupament de diverses tasques de creació de basses temporànies, retirada d'espècies invasores, creació de zones de laminació i altres, amb l'objecte de recuperar els valors naturals de la zona.

2.- En data 29 de maig 2025 i amb registre d'entrada E2025007740 l'empresa SERPA Enginyeria i Consultoria SL presentà el projecte amb el títol "Projecte Executiu de Recuperació de l'Espai Fluvial de Xon Puig al Municipi de Palafolls", signat per Josep Aleix Comas i Herrera, Enginyer de Camins, Canals i Ponts col·legial núm. 18.188, projecte signat el maig de 2025 i aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 3 de juny de 2025, que ha esdevingut aprovat definitivament el data 25/07/25.

Aquesta projecte executiu estableix la concreció de les actuacions necessàries per a l'execució de les actuacions de recuperació ecològica de l'Espai Fluvial de Xon Puig subvencionat.

Tipus de contracte:

☒ OBRES

Objecte del contracte:

L'objecte del present plec és la contractació d'un licitador/contractista per a l'execució del contracte de les obres segons el detallat al "Projecte Executiu de Recuperació de l'Espai Fluvial de Xon Puig al Municipi de Palafolls".

La descripció dels treballs a realitzar és la següent:

- Eliminació de flora exòtica invasora
 - Eliminació de canya (*Arundo donax*)
 - Eliminació de plomall de la Pampa (*Cortaderia selloana*)
 - Sembres i plantacions
- Millora de la bassa existent
 - Augment de la capacitat de la bassa
 - Recuperació de la funcionalitat del molí i arribada d'aigua a la bassa
 - Plantacions
- Creació de basses temporànies
 - Creació de noves cubetes per a basses temporànies
 - Plantacions
- Millora i creació d'hàbitats potencials
 - Millora silvícola de l'omeda
 - Creació de petits hàbitats
 - Control de setembrines (*Symphyotrichum pilosum*)
- Gestió del risc hidrològic
 - Creació de zona de laminació d'avingudes
- Ordenació de l'ús públic
 - Eliminació d'accés a corriols interiors
 - Instal·lació d'una tanca a la ruta circumdant
 - Senyalització direccional, divulgativa, dissuasiva i de zona inundable

- Codi CPV (Vocabulari Comú de Contractació Pública):

45112700-2 Treballs de paisatgisme

Necessitats a cobrir i idoneïtat del contracte per satisfer-les.

Actualment la zona de l'Espai Fluvial de Xon Puig està en un estat de conservació deficient, i per tant no es pot garantir la presència d'aigua a cap de les basses existents, aquesta manca de punts d'aigua fa inviable la cria de certes espècies d'amfibis.

Tot l'àmbit té un elevat potencial per al foment de la biodiversitat però la manca de manteniment està permetent que l'espai quedi envaït d'espècies invasores com la canya americana, el plomall argentí o la setembrina, que resten molt de valor ambiental a la zona.

Amb l'execució del projectiu principal es pretén recuperar la terrassa fluvial de Xon Puig, del riu Tordera, com a refugi de fauna i flora autòctona i per la millora de la inundabilitat a la regió.

Es plantegen solucions que abasten varis tipus de treballs, en concret:

- Recuperació de la presència d'un mosaic de basses de diferent morfologia i hidroperíode.
- Recuperació de la diversitat d'hàbitats propis de les terrasses fluvials.
- Garantir un estat de conservació favorable dels hàbitats i les espècies que són objectiu de conservació de la Directiva hàbitats i la Directiva aus.
- Gestionar la inunabilitat de l'espai per reduir l'impacte potencial a la zona urbana
- Ordenar l'ús públic per reduir l'impacte de la freqüentació de la zona

Acta de replanteig del projecte.

S'acompleixen els requisits previstos a l'article 236.1 de la vigent LCSP quant a la realitat geomètrica de la obra projectada i la disponibilitat dels terrenys necessaris per a la seva normal execució. Tots els treballs projectats es desenvolupen en sòl de titularitat municipal.

Divisió en lots

L'objecte del present contracte és indivisible atès que la divisió en lots comportaria una major complexitat en la coordinació dels treballs en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents.

Pressupost base de licitació:

a) Pressupost base de licitació:

Els imports per l'execució per accions són els següents:

ELIMINACIÓ DE VEGETACIÓ INVASORA	25.001,46 €
MILLORA DE LA BASSA EXISTENT	12.206,83 €
CREACIÓ DE BASSES TEMPORÀNIES	10.037,41 €
MILLORA I CREACIÓ D'HÀBITATS	4.513,20 €
ZONA DE LAMINACIÓ D'AVINGUEDES	11.862,61 €
ORDENACIÓ DE L'ÚS PÚBLIC	15.054,36 €
SEGURETAT I SALUT	750,00€
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL	79.425,87 €
13% DESPESES GENERALS	10.325,36 €
6% BENEFICI INDUSTRIAL	4.765,55 €
Subtotal	94.516,78 €
21% IVA	19.848,52 €
TOTAL PRESSUPOST	114.365,30 €

El pressupost d'execució per contracte del projecte puja a la quantitat de CENT CATORZE MIL TRES-CENTS SEIXANTA-CINC EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS (114.365,30 €).

El projecte preveu un pressupost total per contracte amb IVA inclòs de 114.365,30 €.

b) Anualitats

Les obres s'iniciaran durant el primer trimestre de 2026 i finalitzaran en la mateixa anualitat.

c) Aplicació pressupostària

La despesa derivada d'aquesta contractació es farà efectiva amb càrrec a les següents aplicacions pressupostàries:

partida	descripció	Import
1022 1700 61000	MILLORA DE L'ESPAI FLUVIAL	114.365,30

d) Finançament

☒ Propi. Finançament de l'import no subvencionat de les actuacions per un import de 19.848,52 €

☒ Subvencions per actuacions de recuperació de riberes en rius i millora de l'estat ecològic en zones humides al districte de conca fluvial de Catalunya (ref. BDNS 730169), segons DOGC núm. 8965, Resolució ACC/2714/2023, de 20 de juliol, per un total de 94.516,78 €

Modificació

No es preveuen modificacions del contracte.

Termini de durada:

Es preveu l'execució en una única fase amb un termini d'execució de **tres (3) mesos** de durada, a comptar des de la data que s'estableixi com a inici de l'obra a l'acta de comprovació de replanteig.

Els treballs s'han d'executar en una única fase.

- Prorrogable:

☒ NO

Garantia:

☒ Sí. S'estableix un termini de garantia d'un (1) any, comptat des de la recepció de l'obra.

Caràcter de la tramitació de l'expedient

La tramitació de l'expedient serà ordinària, mitjançant el procediment obert simplificat i amb criteris d'adjudicació automàtics, en virtut d'allò establert pels articles 145, 146, 156 a 159 i concordants de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).

Variants

No s'accepten variants.

Forma de pagament

El pagament es realitzarà per certificacions mensuals d'acord amb l'obra executada, mitjançant transferència bancària contra factura acceptada.

Documentació i requisits específics exigibles als licitadors

La documentació en la que es basa la present contractació és la següent:

“Projecte Executiu de Recuperació de l'Espai Fluvial de Xon Puig al Municipi de Palafolls”, signat per Josep Aleix Comas i Herrera, Enginyer de Camins, Canals i Ponts col·legial núm. 18.188 el maig de 2025, va ser aprovat inicialment per la Junta de Govern Local de data 03/06/25, que ha esdevingut aprovat definitivament el data 25/07/25

Plec de clàusules administratives particulars per a la contractació mitjançant procediment obert simplificat de l'obra de recuperació de l'Espai Fluvial de Xon Puig al municipi de Palafolls.

De conformitat amb l'article 87 de la LCSP, l'acreditació de la solvència econòmica i financera el licitador haurà de complir les condicions determinades al PCAP.

Subcontractació

Es permetrà la subcontractació.

Criteris de valoració de les ofertes

Les proposicions es valoraran atenent a les millores proposades i el preu ofert.

El contracte s'adjudicarà al licitador que obtingui la major puntuació en aplicació dels criteris d'adjudicació avaluable de forma automàtica (oferta econòmica, millores i formació complementària en ecologia) sobre un total de 77 punts, de conformitat amb la clàusula 11 del PCAP.

Motivació d'insuficiència de mitjans propis:

L'Ajuntament no compta amb els mitjans materials i personals per a realitzar l'execució d'aquesta obra i, per tant, es considera necessària la contractació d'una empresa externa dedicada a aquesta activitat.

CONCLUSIÓ:

S'informa la necessitat d'iniciar l'expedient de contractació, mitjançant el procediment obert simplificat amb tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte d'obra per a realitzar.

Signat electrònicament a la data que consta a l'encapçalament.