

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA I ALTRA DOCUMENTACIÓ NECESSÀRIA,

per a la iniciació d'un expedient de contractació per procediment obert harmonitzat per a la prestació dels serveis de lloguer d'instal·lacions de camps de maniobres de foc i serveis addicionals per a activitats formatives amb ús de foc real de l'Escola de bombers, protecció civil i agents rurals de Catalunya de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya, dividit en quatre lots

Expedient: ISPC-2026-7

Data: Novembre 2025

Unitat proponent: Secció de Subministraments i Règim Interior

Responsable del contracte:¹ Cap de l'Escola de Bombers, Protecció Civil i Agents Rurals de Catalunya

SUMARI

1	OBJECTE DEL CONTRACTE (article 99 LCSP)	2
2	CODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE	3
3	NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (article 28 LCSP)	3
4	JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT (article 63.3.a LCSP)	3
5	TERMINI D'EXECUCIÓ (article 29.2 LCSP)	3
6	MODIFICACIONS DEL CONTRACTE (articles 203 a 207 LCSP)	4
7	DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE	4
7.1	Pressupost base de licitació (reserva de crèdit) (article 100 LCSP)	4
7.2	Valor estimat del contracte (VEC) (article 101 LCSP)	9
8	INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (article 116 LCSP)	9
9	JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (article 202 LCSP)	10
10	JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA	10
11	JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ (article 146.2 LCSP)	10

¹ D'acord amb l'article 62 de la [LCSP](#), la persona responsable del contracte serà aquella a qui correspon supervisar l'execució i adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries amb la finalitat d'assegurar la correcta realització de la prestació pactada. La persona responsable del contracte pot ser física o jurídica, vinculada a l'organisme contractant o aliena a aquest.



1 OBJECTE DEL CONTRACTE (article 99 LCSP)

Disposar d'instal·lacions i dels serveis addicionals necessaris, a fi de poder dur a terme activitats formatives amb pràctiques de foc real, que permetin a l'alumnat recrear escenaris realistes per simular escenaris reals que es poden trobar a la seva vida professional.

D'acord amb l'article 99.3 LCSP, es preveu la divisió de l'objecte del contracte en 4 lots, dividits segons les tipologies de pràctiques a realitzar i els escenaris específics requerits per a cada tipologia de pràctica, i de les maniobres de foc a realitzar en cada activitat formativa, en particular:

- Lot 1_Incendis industrials per a bombers funcionaris o altres col·lectius equivalents: Prestació del servei de lloguer d'instal·lacions de camp de maniobres de foc per pràctiques d'extinció d'incendis en instal·lacions industrials, pràctiques de control i extinció d'incendis per fuga de gas i pràctiques d'extinció amb escuma per a bombers funcionaris.
- Lot 2_Incendis sense visibilitat, incendis industrials, incendis d'interior i avaluacions d'incendis estructurals per a bombers voluntaris o altres col·lectius equivalents: Prestació del servei de lloguer d'instal·lacions de camp de maniobres de foc per pràctiques d'extinció d'incendis sense visibilitat, pràctiques de control i extinció d'incendis en instal·lacions industrials i pràctiques de control i extinció d'incendis d'interior i pràctiques avaluatives d'extinció d'incendis estructurals per a bombers voluntaris.
- Lot 3_Incendis confinats per a bombers funcionaris o altres col·lectius equivalents: Prestació del servei de lloguer d'instal·lacions de camp de maniobres de foc per pràctiques d'extinció d'incendis en instal·lacions d'espais confinats / interior.
- Lot 4_Incendis confinats per a bombers funcionaris o altres col·lectius equivalents: Prestació del servei de lloguer d'una instal·lació de Túnel de foc per a maniobres de progressió i extinció d'incendi en espai interior en ambient de foc.

L'objecte d'aquesta contractació inclou els següents serveis amb la finalitat que l'alumnat de l'Escola de Bombers, Protecció Civil i Agents Rurals de Catalunya (en endavant, EBPCARC) de l'Institut de Seguretat Pública de Catalunya (en endavant, ISPC) que assisteixen a les jornades formatives i avaluatives previstes en el camp de pràctiques, puguin adquirir els coneixements i les habilitats en l'extinció i rescat en incendis estructurals:

- Prestació del servei de lloguer d'instal·lacions de camps de maniobres de foc
- Els serveis addicionals per a les activitats formatives

Els licitadors podran presentar oferta, per a un o per als quatre lots, sent cadascun dels mateixos i la seva corresponent oferta una unitat independent de contractació. Així mateix, no s'estableix cap limitació al nombre de lots que es pot adjudicar a una mateixa empresa.

Es tracta d'un contracte de serveis regulat en la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP pel fet que el número de prestacions incloses en l'objecte del contracte està subordinat a la demanda formativa i per tant, el pressupost de licitació és limitador i té caràcter de màxim.



2 CODIFICACIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE

El codi de la nomenclatura CPV de la Comissió Europea, segons el Reglament (CE) 213/2008 de la Comissió, pel qual es modifica el Reglament 2195/2002 del Parlament Europeu i del Consell que aprova el Vocabulari comú de contractes públics (CPV), és per a aquest contracte:

- CPV: 80520000-5 *Instalaciones para la formación*
- CPV: 80550000-4 *Servicios de formación en materia de seguridad*

Es codifica com un contracte de serveis, atès el CPV principal i complementari consignat anteriorment, es tracta d'un servei especial inclòs a l'Annex IV de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (en endavant LCSP).

3 NECESSITAT I IDONEÏTAT DEL CONTRACTE (article 28 LCSP)

D'acord amb l'article 28 [LCSP](#), la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat tenen relació amb la necessitat que té l'ISPC de disposar d'instal·lacions de camps de maniobres de foc i serveis addicionals per a activitats formatives amb ús de foc real de l'EBPCARC de l'ISPC.

Les pràctiques operatives d'incendi urbà i d'interior són un element bàsic de la formació dels bombers. Més que cap altra activitat operativa, els incendis d'habitatge i altres edificis requereixen un entrenament exigent, ja que es tracten de serveis amb afectació greu en la ciutadania i d'alt risc per als bombers. Per aquesta raó, és imprescindible dur a terme pràctiques reals de foc al llarg de tot el període d'entrenament inicial dels bombers que s'incorporen als cossos de bombers que formen a l'EBPCARC, així com als bombers voluntaris.

4 JUSTIFICACIÓ DE L'ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT (article 63.3.a LCSP)

Per la naturalesa del contracte objecte de licitació, es considera adient tramitar la licitació mitjançant el procediment obert subjecte a regulació harmonitzada previst als articles 156 i 22 de la LCSP amb varis criteris automàtics d'adjudicació.

5 TERMINI D'EXECUCIÓ (article 29.2 LCSP)

Es preveu un termini d'execució de 10 mesos, a comptar des de l'1 de març de 2026, o des de la data de signatura del contracte si aquesta fos posterior, fins al 31 de desembre de 2026.

S'estableix la possibilitat de dues (2) pròrrogues d'un any de durada pels quatre (4) lots, condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost, sense que la pròrroga hagi de ser obligatòriament pels quatre (4) lots, en cas que no hi hagi necessitats formatives.

En aquest cas, les pròrrogues s'acordaran per l'òrgan de contractació i seran obligatòries per a l'empresa contractista, sempre que se la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. Les pròrrogues no es produiran, en cap cas, per acord tàcit de les parts.



6 MODIFICACIONS DEL CONTRACTE (articles 203 a 207 [LCSP](#))

El contracte podrà ser objecte de modificació per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP. Aquestes modificacions no podran alterar les condicions essencials de la licitació i l'adjudicació del contracte.

Les causes previstes i precises de modificació del contracte que poden implicar un increment del cost econòmic d'aquest i fins un màxim d'un 20% respecte el preu inicial (segons s'estableix a l'art. 204.1 de la LCSP) serien les següents:

- Les prestacions addicionals que únicament pugui portar a terme el contractista.
- Increment de l'alumnat o necessitats que requereixin el lloguer de les instal·lacions i serveis vinculats en dies addicionals als previstos inicialment.
- Canvis pedagògics que puguin afectar el nombre d'alumnes i formadors per cada activitat pràctica.
- Per raons d'interès públic relacionades amb mesures d'estabilitat pressupostària, amb una baixa de fins al 20% de l'objecte i el preu.

7 DADES ECONÒMIQUES DEL CONTRACTE

7.1 Pressupost base de licitació (reserva de crèdit) (article 100 [LCSP](#))

Les prestacions objecte del contracte estan subjectes al tipus general d'IVA, segons la Llei 37/1992, de 28 de desembre, de l'Impost sobre el Valor Afegit.

La partida pressupostària correspon a D/226001125/2241/0000 pels quatre (4) lots.

Per al càlcul del pressupost base de licitació de l'expedient, s'han tingut en compte els preus de mercat amb prestacions similars a les de l'objecte del contracte dels quatre (4) lots.

El pressupost base de licitació té el caràcter de pressupost màxim. La quantia total no es defineix amb exactitud, pel fet d'estar subordinada a les previsions de les jornades de lloguer de les instal·lacions, material i combustibles vinculats a cada formació (el nombre de formacions previstes, lloguer d'equips, subministrament de combustibles per cremar, litres d'escumogen d'extinció emprats i els serveis de revisió i neteja de màscara d'aire d'equip de respiració autònoma i recàrrega de botella d'aire comprimit respirable poden variar).

El pressupost màxim de licitació, s'ha calculat a partir de les següents estimacions, i d'acord amb les unitats màximes previstes per l'EBPCARC en cada lot:

a. Lot 1:

CONCEPTE	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Servei de lloguer diari del camp de foc (8h/dia laborable)	4.155,12 €	1,00
Servei de lloguer diari equip respiració autònoma complet	52,50 €	0,00
Servei de lloguer diari espatllera + pulmó-automàtic	40,56 €	0,00
Servei de lloguer diari màscara d'aire (inclosa la posterior revisió i neteja)	27,30 €	0,00
Servei de neteja i revisió de màscara d'aire propietat de l'ISPC	22,40 €	0,00

Servei de lloguer botella d'aire comprimit (inclosa la càrrega d'aire)	24,15 €	0,00
Servei de recàrrega botella d'aire comprimit propietat de l'ISPC	14,70 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (sobrepantaló + jaqueta)	22,23 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (casc)	7,18 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (botes d'aigua)	5,78 €	0,00
Servei de lloguer extintor CO2 5 kg	18,73 €	9,00
Servei de lloguer extintor pols ABC 9 kg	17,50 €	9,00

CONCEPTE	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Escumogen extinció	litre	5,41 €	1,00
Gasolina 95 octans	litre	2,13 €	40,00
Gasoil tipus A	litre	1,95 €	160,00
Hidrocarbur gasós	kilogram	3,73 €	1000,00
Biomassa sòlida	unitat de 200 kg	151,25 €	0,00

b. Lot 2:

CONCEPTE	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Servei de lloguer diari del camp de foc (8h/dia laborable)	4.155,12 €	1,00
Servei de lloguer diari del camp de foc (8h/dia diumenge)	4.272,16 €	1,00
Servei de lloguer diari equip respiració autònoma complet	52,50 €	0,00
Servei de lloguer diari espatllera + pulmó-automàtic	40,56 €	0,00
Servei de lloguer diari màscara d'aire	27,30 €	0,00
Servei de neteja i revisió de màscara d'aire	22,40 €	0,00
Servei de lloguer botella d'aire comprimit	24,15 €	0,00
Servei de recàrrega botella d'aire comprimit	14,70 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (sobrepantaló + jaqueta)	22,23 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (casc)	7,18 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (botes d'aigua)	5,78 €	0,00
Servei de lloguer extintor CO2 5 kg	18,73 €	9,00
Servei de lloguer extintor pols ABC 9 kg	17,50 €	9,00

CONCEPTE	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Escumogen extinció	litre	5,41 €	1,00
Gasolina 95 octans	litre	2,13 €	40,00
Gasoil tipus A	litre	1,95 €	160,00
Hidrocarbur gasós	kilogram	3,73 €	0,00
Biomassa sòlida (unitats de 200 kg)	unitat de 200 kg	151,25 €	4,00

c. Lot 3:

CONCEPTE	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Servei de lloguer diari del camp de foc (8h/dia laborable)	4.824,94 €	1,00
Servei de lloguer diari equip respiració autònoma complet	52,50 €	0,00
Servei de lloguer diari espatllera + pulmó-automàtic	40,56 €	0,00
Servei de lloguer diari màscara d'aire (inclosa la posterior revisió i neteja)	27,30 €	0,00
Servei de neteja i revisió de màscara d'aire propietat de l'ISPC	22,40 €	5,00
Servei de lloguer botella d'aire comprimit (inclosa la càrrega d'aire)	24,15 €	0,00
Servei de recàrrega botella d'aire comprimit propietat de l'ISPC	14,70 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (sobrepantaló + jaqueta)	22,23 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (casc)	7,18 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (botes d'aigua)	5,78 €	0,00
Servei de lloguer extintor CO2 5 kg	18,73 €	0,00
Servei de lloguer extintor pols ABC 9 kg	17,50 €	0,00
Servei preventiu sanitari	1.104,25 €	1,00

CONCEPTE	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Escumogen extinció	litre	5,41 €	
Gasolina 95 octans	litre	2,13 €	
Gasoil tipus A	litre	1,95 €	
Hidrocarbur gasós	kilogram	3,73 €	
Biomassa sòlida (unitats de 200 kg)	unitat de 200 kg	151,25 €	4,00

d. Lot 4:

CONCEPTE	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Servei de lloguer diari del camp de foc (8h/dia laborable)	3.383,23 €	1,00
Servei de lloguer diari equip respiració autònoma complet	52,50 €	0,00
Servei de lloguer diari espatllera + pulmó-automàtic	40,56 €	0,00
Servei de lloguer diari màscara d'aire (inclosa la posterior revisió i neteja)	27,30 €	0,00
Servei de neteja i revisió de màscara d'aire propietat de l'ISPC	22,40 €	0,00
Servei de lloguer botella d'aire comprimit (inclosa la càrrega d'aire)	24,15 €	0,00
Servei de recàrrega botella d'aire comprimit propietat de l'ISPC	14,70 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (sobrepantaló + jaqueta)	22,23 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (casc)	7,18 €	0,00
Servei de lloguer vestit d'intervenció (botes d'aigua)	5,78 €	0,00
Servei de lloguer extintor CO2 5 kg	18,73 €	0,00
Servei de lloguer extintor pols ABC 9 kg	17,50 €	0,00



CONCEPTE	Unitats	Preu unitari màxim (Sense IVA)	Unitats/jornada
Hidrocarbur gasós	kilogram	3,73 €	250

Pel que fa a les formacions a realitzar en cada lot, s'ha planificat la realització de les següents formacions amb la corresponent distribució per anys/lots:

Formació	LOT de la licitació	Període
bàsic de bomber GENERALITAT	1	febrer/26- juliol/26
bàsic de bomber GENERALITAT	1	setembre 26- juny 27
bàsic de bomber GENERALITAT	1	novembre 27- juny 28
bàsic de bomber GENERALITAT	1	novembre 28- juny 29
bàsic de bomber BCN	1	setembre 26- juny 27
bàsic nivell 2 B VOLUNTARIS	2	maig 26- novembre 26
bàsic nivell 2 B VOLUNTARIS	2	maig 27 - novembre 27
bàsic nivell 2 B VOLUNTARIS	2	maig 28 - novembre 28
bàsic de bomber GENERALITAT	3	febrer/26- juliol/26
bàsic de bomber GENERALITAT	3	setembre 26- juny 27
bàsic de bomber GENERALITAT	3	novembre 27- juny 28
bàsic de bomber GENERALITAT	3	novembre 28- juny 29
bàsic de bomber BCN	3	setembre 26- juny 27
bàsic de bomber GENERALITAT	4	febrer/26- juliol/26
bàsic de bomber GENERALITAT	4	setembre 26- juny 27
bàsic de bomber GENERALITAT	4	novembre 27- juny 28
bàsic de bomber GENERALITAT	4	novembre 28- juny 29
bàsic de bomber BCN	4	setembre 26- juny 27

	2026	2027	2028
Lot 1	6	12	12
Lot 2	39	39	39
Lot 3	46	81	74
Lot 4	18	5	12

Per tant, el pressupost base de la licitació respon als imports detallats en la taula següent desglossat per lots:

	2026	
	Import (sense IVA)	Import (amb IVA)
Lot 1	51.704,91 €	62.562,94 €
Lot 2	216.300,66 €	261.723,80 €
Lot 3	254.929,06 €	308.464,16 €
Lot 4	77.698,14 €	94.014,75 €



TOTAL 600.632,77 € 726.765,65 €

D'acord l'article 100.2 de la LCSP, el pressupost base de licitació es desglossa de la següent manera:

PBL		Import	Percentatge %
Benefici industrial		47.167,09 €	6,49%
Costos directes	Cost laboral directe	276.810,50 €	38,09%
	Cost de materials	22.144,84 €	3,05%
Costos indirectes	Costos generals fabricació	98.367,44 €	13,53%
	Costos generals d'estructura	280.449,36 €	38,59%
Costos financers	Costos financers	1.826,42 €	0,25%
		726.765,65 €	100,00%

Aquest desglossament s'ha realitzat en base als Ratis sectorials de les societats no financeres publicat per la Central de Balanços del Banc d'Espanya corresponents a l'any 2023. El sector d'activitat de referència ha estat el d'altra educació (CNAE: P855) per a empreses amb seu a Espanya i xifra neta de negoci inferior a 10 milions d'euros. - Font: "Base de datos RSE (ratios sectoriales de sociedades no financieras). Banco de España (Central de Balances) / Registros de España (Registros Mercantiles-CPE) / Comité Europeo de Centrales de Balances".

Un cop obtinguts els ratis sectorials mencionats, s'ha seleccionat el segon quartil, corresponent a la mitjana de les dades que permet obtenir els percentatges mitjos de costos directes, indirectes i benefici industrial per a aquest tipus de negoci, utilitzant com a base de càlcul:

- R01: Valor afegit / Xifra neta de negocis (58,32%)
- R02: Despeses de personal / Xifra neta de negocis (47,61%)
- R03: Resultat de l'explotació o benefici industrial (6,49%)
- R14: Immobilitzat material / total actiu (12,99%)
- R16: Xifra de vendes / total actiu (146,17%)
- R20: Capital circulant / xifra de vendes (-0,51%)

Així mateix, s'ha estimat uns costos de personals directes d'un 40% e indirectes d'un 60%.

A continuació es relacionen les fórmules mitjançant les quals s'han obtingut els percentatges en relació al pressupost base de licitació per al càlcul dels costos directes e indirectes:

% Costos directes = $[(100 - R01) \times (1 - (R14/100))] + 0,4 \times R02$

% Costos indirectes = $100 - \% \text{ Costos directes} - R03$

% Benefici industrial = R03

En les següents taules es mostren els càlculs realitzats per a l'obtenció de l'import dels costos directes, costos indirectes i benefici industrial. Es pren com a referència del 100% el cost del pressupost base de licitació calculat a partir dels preus de mercat:



Xifra de vendes (2017) – Activitat CNAE: 8559 Altra educació	hipòtesis	% Q2			
(a) Valor de vendes = (b) + (c) + (d)		100%			
R01: Valor afegit / xifra neta de negocis		58,32%			
<i>Segons definició base de dades BACH (Bank for the Accounts of Companies Harmonized)</i>					
<i>Aquest ràtio equival al marge brut / vendes, és a dir [(Ingressos - cost de vendes) / vendes]</i>					
R02 Despeses de personal / xifra neta de negocis	40,0%	47,61%			
<i>Hipòtesi: el 40% de la despesa de personal és directe i s'aplica a les «unitats d'obra».</i>		19,04%			
<i>La resta de les despeses de personal (el 60%) correspon a personal indirecte aplicat en administració, direcció i serveis generals, acumulats en (c)</i>					
R03 Resultado explotación (o beneficio industrial)		6,49%			
R14 Inmobilitzat material / total actiu		12,99%			
<i>Suposem que s'imputa a la producció el mateix percentatge de despeses generals de fabricació (GGF), en concepte de subministraments, serveis exteriors, etc., amb excepció de l'amortització d'actius fixos, que la proporció existent de l'inmobilitzat sobre total actiu</i>					
R16 xifra de vendes / total actiu		146,17%			
<i>Aquest ràtio ens permet relacionar a través del R14, l'inmobilitzat material (net) amb la xifra de vendes per a determinar el valor del cost financer FCCoM relacionat amb la inversió en l'inmobilitzat net</i>					
R20 Capital circulant / xifra de vendes		-0,51%			
<i>La inversió en capital circulant és la part de l'actiu circulant (existències + clients) finançada amb fons permanents. Ens permet poder determinar el valor del cost financer FCCoM relacionat amb la inversió en capital circulant.</i>					
(b) Total cost de vendes (MOD + MAT + GGF) = (b1) + (b2) + (b3) + (b4);		54,67%	C. unitari mitjà pond.	consum d'hores	valor de la MOD
(b1) Cost laboral directe (MOD) = R02 x 0,8		38,09%	11,08 €	24.993,43	276.810,50 €
(b2) Cost de materials (MAT) = R2 x 0,8 x 0,16	16,0%	3,05%			22.144,84 €
<i>Suposem que, d'acord amb el pressupost del contracte, el valor dels materials serà la cinquena part del valor de la MOD, és a dir el 20% de la hipòtesi feta per a R02</i>					
(b3) Altres despeses d'explotació (excepte amortitzacions) = R14		12,99%		PBL objectiu x 20,05%	94.406,86 €
(b4) amortitzacions = [(a) - R01] - (b1) - (b2)		0,54%		PBL objectiu x 34,30%	3.960,58 €
GGF = (b3) + (b4)		13,53%			
<i>Inclouen l'amortització de l'actiu fix productiu, subministraments, serveis exteriors i altres despeses d'explotació. NO les considerades despeses d'estructura que s'acumulen en "c"</i>					
(c) gastos generales de estructura = (a) - (b) - (f) - (d)		38,59%		PBL objectiu x 7,94%	280.449,36 €
<i>No inclou les despeses financeres, extres, correccions de valor per deterioracions, dotacions a provisions, ni la despesa impositiva sobre els beneficis, perquè cap dels anteriors proporciona utilitat per a l'objecte del contracte.</i>					
(f) cost financer FCCoM = (f1) + (f2) calculat sobre Interès Legal	3%	0,25%		PBL objectiu x 0,77%	1.826,42 €
(f1) Inmobilitzat Material / xifra de vendes x interès legal dels diners = R14 / R16 x I.L.		0,27%			
(f2) Capital circulant / xifra de vendes x interès legal dels diners = R20 x I.L.		-0,02%			
(d) R03 Resultat explotació (o benefici industrial)		6,49%		PBL objectiu x 6,20%	47.167,09 €
				PBL =	726.765,65 €

7.2 Valor estimat del contracte (VEC) (article 101 LCSP)

Segons l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte està determinat per l'import total, sense incloure l'impost sobre el valor afegit (IVA), i inclou qualsevol forma d'opció eventual, eventuais pròrrogues, modificacions i primes a favor de l'adjudicatari.

El valor estimat del contracte que inclou les possibles pròrrogues, així com les eventuales modificacions del contracte, és de 2.063.860,29 € integrat pels diferents imports:

Lot	VE contracte 2026	VE modificacions contracte (20%)	VE Pròrroga 2027	VE modificacions pròrroga 2027 (20%)	VE Pròrroga 2028	VE modificacions pròrroga 2028 (20%)	Total VEC
Lot 1	51.704,91 €	10.340,98 €	51.704,91	10.340,98	51.704,91	10.340,98	186.137,67 €
Lot 2	216.300,66 €	43.260,13 €	216.300,66	43.260,13	216.300,66	43.260,13	778.682,37 €
Lot 3	254.929,06 €	50.985,81 €	254.929,06	50.985,81	254.929,06	50.985,81	917.744,61 €
Lot 4	77.698,14 €	15.539,63 €	21.582,82	4.316,56	51.798,76	10.359,75	181.295,66 €
Total	600.632,77 €	120.126,55 €	544.517,45 €	108.903,48 €	574.733,39 €	114.946,67 €	2.063.860,31 €

8 INSUFICIÈNCIA DE MITJANS (article 116.4 LCSP)

D'acord amb l'article 116.4.f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), es justifica que la prestació objecte del contracte no es pot realitzar amb els mitjans propis de l'ISPC, per raons de:



L'ISPC no disposa en l'actualitat d'instal·lacions o recursos propis on realitzar les activitats formatives pràctiques a què es refereix l'objecte d'aquest contracte.

Els requeriments de les instal·lacions necessàries per desenvolupar les activitats formatives pràctiques són molt específics i especialitzats; per aquest motiu, s'obliga al contractista a adscriure unes determinades instal·lacions en cadascun dels lots com a obligació contractual essencial, l'incompliment de la qual pot suposar la resolució dels contractes basats en l'acord marc i l'acord marc mateix.

9 JUSTIFICACIÓ DE LES CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ (article 202 [LCSP](#))

S'estableix com a condició especial d'execució de caràcter mediambiental, d'acord amb allò previst a l'article 202 de la LCSP, el fet que la biomassa facilitada com a combustible sigui exclusivament biomassa d'origen forestal provinent dels treballs de manteniment i millora de les masses forestals com podes, tallades i aclarides.

10 JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS DE SOLVÈNCIA

Els criteris de solvència econòmica, financera i tècnica requerits a la licitació són els que millor poden acreditar que l'empresa adjudicatària compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a la contractació del servei de lloguer d'instal·lacions de camps de maniobres de foc i serveis addicionals per a activitats formatives amb ús de foc real.

S'han escollit els criteris de solvència següents descrits als articles 87.1a) i b) i 90.1 a) de la [LCSP](#) que, a la vegada que garanteixen que el contracte podrà ser executat amb totes les garanties, no restringeixen l'accés a les Pimes, per ser proporcionals al volum i objecte del contracte:

- En l'apartat de solvència econòmica i financera:
 - o Que el licitador pugui justificar una xifra de volum anual de negocis per un import igual o superior a 0,5 vegades el pressupost base de licitació, referit a cadascun dels lots als quals participi en la licitació per a no limitar la concurrència dels possibles parcs de Catalunya.
 - o La subscripció i manteniment, en cas de resultar adjudicatari, d'una assegurança de responsabilitat civil per riscos professionals, per un import d'1.000.000,00 €, amb un sublímit per víctima de 450.000,00 €.
- En l'apartat tècnic
 - o Es demana haver realitzat dos (2) serveis similars als de l'objecte del contracte dels diferents lots, efectuats en els tres darrers exercicis, atenent la tipologia de serveis objecte del contracte.

11 JUSTIFICACIÓ DELS CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

Els criteris d'adjudicació s'han fixat atenent les prestacions contractuals establertes en el plec de prescripcions tècniques, són proporcionals i estan directament vinculats a l'objecte del contracte.



En concret es preveu la següent distribució de criteris, el 100% dels quals corresponen a criteris automàtics:

- a. Lot 1:
 - ✓ Preu: 55%
 - ✓ Qualitatius: 45%
- b. Lot 2:
 - ✓ Preu: 48%
 - ✓ Qualitatius: 52%
- c. Lot 3:
 - ✓ Preu: 57%
 - ✓ Qualitatius: 43%
- d. Lot 4:
 - ✓ Preu: 57%
 - ✓ Qualitatius: 43%

D'acord amb l'art. 116.4 lletra c) de la LCSP es procedeix a justificar els criteris automàtics d'adjudicació dels quatre (4) lots que es tindran en consideració en el procediment de contractació corresponent:

- a. Oferta econòmica: aquest criteri és aplicable per a cada lot i es basa en què el preu és l'element que defineix el cost dels béns objectes d'aquest contracte i, per tant, un dels components bàsics per determinar la millor relació qualitat-preu previst com a requisit d'adjudicació a l'art. 145 de la LCSP. A més, el fet d'adjudicar una oferta econòmica favorable permet optimitzar l'ús dels recursos disponibles i complir amb els objectius pressupostaris establerts.
- b. Nombre d'equips propis disponibles per al lloguer, disposició d'instal·lacions pròpies de recàrrega d'ampolles d'equips de respiració autònoma i disposició d'instal·lacions pròpies de neteja i revisió de màscares. Aquests criteris són aplicables per a cada lot i es valora el fet que l'empresa licitadora no hagi de subcontractar el servei i així facilitar les feines de supervisió del servei per part de la unitat responsable del contracte.
- c. Disposar d'un dipòsit d'aigua complementari. Aquest criteri és aplicable per a cada lot i s'aplica per garantir un rendiment hidràulic òptim per les diverses accions formatives.
- d. Millores a l'aula per activitats formatives. Aquest criteri és aplicable per a cada lot i es valora atès que en activitats formatives puntuals, és més convenient que la instal·lació disposi de dues aules formatives amb els mateixos requeriments descrits en el PPT i/o una aula amb capacitat fins a 35 persones.
- e. Disposició d'un espai cobert. Aquest criteri és aplicable per a cada lot i es valora la possibilitat de disposar d'un espai exterior:



- resguardat del sol i la pluja d'una superfície mínima de 80 m2 ubicat a una distància inferior a 100 metres del camp maniobres a efectes de facilitar la realització dels breafings, la preparació de les pràctiques i les estones de recuperació entre exercicis els dies de pluja.
 - millora del nombre de vehicles a cobert per custòdia a cinc (5) vehicles (mínim tres, - 3-) per disposar de més capacitat.
- f. Milliores en el termini de reserva de les instal·lacions. Aquest criteri és aplicable per a cada lot i es valora considerant que en situacions puntuals, podria ser necessària la reserva de l'espai en un termini de temps inferior a un mes.
- g. Possibilitat d'ús exclusiu de les instal·lacions. Aquest criteri és aplicable per a cada lot i es valora el fet de no haver de compartir l'espai amb altres centres formatius per tal de millorar la coordinació de les activitats a realitzar.
- h. Millora en el nombre d'escenaris individuals disponibles en ús simultani. Aquest criteri és aplicable al lot 2 per tal de possibilitar més projectes per a pràctiques d'extinció.
- i. Mesures per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle. Aquest criteri és aplicable al lot 2. Es valora l'ús preferent de biomassa sòlida sobre l'hidrocarbur líquid, quan la pràctica formativa ho permeti, amb la següent justificació:
- la biomassa és un combustible pràcticament neutre quant a emissions de CO2, fet pel qual pot tenir un paper fonamental en la reducció d'emissions de gasos d'efecte hivernacle, com el CO2, i així contribuir a reduir l'impacte del canvi climàtic. D'altra banda, el fum generat únicament amb fusta tova i/o palla (biomassa), és el més favorable al generar un ambient de fum net, calent i opac.
- j. Millora en l'escenari del Lot 3 per disposar d'una coberta practicable al pis superior accessible des de l'escala que comunica els dos pisos per poder crear noves condicions formatives.
- k. Millorar l'escenari on es desenvoluparà la formació en el lot 4 ampliant amb un tercer espai amb un mínim de 50 m2 i que disposi de tres cremadors i fum de parafina. D'aquesta manera s'amplia l'espai on es realitza la pràctica donant més possibilitats als formadors.
- l. Disposar en el lot 4 d'una consola portàtil per encendre i aturar els cremadors des del mateix espai interior, d'aquesta manera la pràctica es pot desenvolupar amb un nivell més elevat de seguretat.

Redacció:

Vist i plau:

Signatura:

Xavier Vicent Gallego Dobon
Tècnic de la Secció
Subministraments i Règim
Interior

Josep Maria Ferrero Rosanas
Cap de la Secció
Subministraments i Règim
Interior

Eulàlia Puig Campmany
Subdirectora general
d'Administració i Suport
Acadèmic