

INFORME SOBRE LA JUSTIFICACIÓ DEL CRITERI DE VALORACIÓ OBJECTIVA REFERENT A L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A. SOBRE EL CONCURS PÚBLIC PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT CONTRACTE NUM. CONTR-71/2025 PEL SUBMINISTRAMENT I MUNTATGE DE MOBILIARI I CONNEXIÓ D'INSTAL·LACIONS PER A L'EQUIPAMENT DELS LABORATORIS DOCENTS DE LA PLANTA 4 DE LA TORRE C5 SENAR DE LES FACULTATS DE CIÈNCIES I BIOCÈNCIES DE LA UNIVERSITAT AUTÒNOMA DE BARCELONA

1.- IMPORT DE LA LICITACIÓ DEL CONCURS PÚBLIC

El pressupost màxim previst per a la realització d'aquest contracte és de 252.988,43 (IVA exclòs).

2.- OFERTES ECONÒMIQUES PRESENTADES PELS LICITADORS

Empresa	Preu sense IVA	Baixa	Valoració
BURDINOLA, SOCIEDAD COOPERATIVA	200.726,20 €	20,66	48,01
INBAUTEK, S.L.	188.740,00 €	25,40	50,85
ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A.	150.158,73 €	40,65	60,00
Mitja aritmètica	179.874,98	28,90	

import màxim a la baixa admissible a partir del que es consideri baixa anormal	161.887,48
--	------------

L'empresa ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A., presenta una oferta econòmica amb una baixa sobre l'import de licitació que supera en més d'un 10% la mitjana aritmètica de les baixes de les ofertes econòmiques presentades, per la qual cosa és considerada una baixa anormal.

3.- JUSTIFICACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA PRESENTADA PER L'EMPRESA ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A.

L'empresa licitadora ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A. presenta un informe on fa constar una sèrie de punts justificatius amb referència a la baixa econòmica presentada.

Les partides justificades més rellevants han sigut les següents:

➤ ***Justificació de l'estalvi que permet el procediment d'execució del contracte***

Degut al volum de compres que ROMERO disposa com a fabricant i als acords de col·laboració signats amb proveïdors estratègics dins del sector, tenen estalvis de costos considerables en comparació amb d'altres empreses, principalment distribuïdores, sense que això afecti a la prestació del servei, subministrament o garantia dels bens subministrats. A més, compten amb terminis d'entrega reduïts. Aquest estalvi dels costos el quantifiquen en un 10%.

Afegeix que disposen d'empreses col·laboradores especialitzades en muntatge i instal·lacions de mobiliari de laboratori amb seu social a Catalunya, amb el conseqüent estalvi en desplaçaments i hores de viatge, que quantifiquen en un 7%.

Tots els seus instal·ladors especialitzats en aquest tipus d'equipament (lampisteria, electricitat, gasos tècnics, etc.) resideixen a la mateixa zona geogràfica on s'ha de dur a terme l'equipament.

Aquesta manera de treballar repercuteix de forma considerable en els costos d'instal·lació, estalviant fins a un 5% en despeses derivades de dietes i desplaçaments respecte a personal especialitzat que s'hagués de desplaçar des de seus centrals o delegacions situades en d'altres zones geogràfiques, a banda de facilitar una ràpida intervenció post venda.

➤ ***Solucions tècniques adoptades***

L'empresa ha vist incrementada la seva producció en un 25% com a conseqüència d'una reorganització de funcions, millores i fluxos de productivitat, realitzades durant els anys 2023 i 2024.

La posada en marxa d'un sistema informàtic nou, amb un sistema de disseny assistit per ordinador i l'optimització de fluxos de producció, que ha portat a reduir els seus estocs ociosos un 40%, ha contribuït a reduir costos estimats en un 5%.

La reducció d'aquest estoc ocios ha permès utilitzar l'espai per emmagatzemar producte acabat. Aquest sistema de producció (BTS) Built to Stock, resultat de l'experiència i planificació interna, els permet aconseguir millors preus de compra i tenir costos de producció més baixos comparat amb sistemes de producció sota projecte que augmenten considerablement els costos logístics de compra i costoses parades i posades en marxa de fàbrica. Aquest aspecte els suposa un estalvi dels costos d'un 7%.

➤ ***Innovació i originalitat en les propostes de subministrament***

Acords de col·laboració amb els seus operadors logístics, el qual té àmplia i sobrada experiència en la distribució dels productes objecte de licitació.

Procés de distribució-muntatge realitzat de forma seqüencial a través dels diferents laboratoris. Totes les accions que s'executin seran supervisades pel cap de muntatge, encarregat de la supervisió i control de qualitat del producte de conformitat amb el seu manual de qualitat.

➤ **Desglossament oferta presentada**

L'oferta presentada suposa l'execució dels punts anteriors i s'obté aplicant al millor preu de compra el mínim marge necessari per a defensar l'operació sense rebaixar els estàndards de qualitat avalats pel compliment de la Norma ISO 9001.

El càlcul de l'oferta s'ha realitzat segons aquest desglossament:

A. COST MERCADERIA	CM	= 60,00%
B. COST LOGÍSTIC	CL	= 11,00%
C. COST INDIRECTE	CI	= 10,00%
D. INSTAL·LACIONS	IN	= 8,00%
E. BENEFICI	B	= 11,00%

$$\text{TOTAL OFERTA} = \text{CM} + \text{CL} + \text{CI} + \text{IN} + \text{B} = 100,00\%$$

COST MERCADERIA	CM	60,00 %	90.095,24 €
COST LOGÍSTIC	CL	11,00 %	16.517,46 €
COST INDIRECTE	CI	10,00 %	15.015,87 €
INSTAL·LACIONS	IN	8,00 %	12.012,70 €
BENEFICIS	B	11,00 %	16.517,46 €
TOTAL (a falta d' IVA)			150.158,73 €

4.- DECLARACIÓ RESPONSABLE

S'adjunta la Declaració Responsable on el licitador manifesta conèixer i acceptar les condicions del Plec de clàusules Administratives i Prescripcions Tècniques del concurs CONTR-71/2025 de referència. Manifesta també posar tots els mitjans personals i materials per tal de dur a terme aquest concurs.



DECLARACION RESPONSABLE

D. Felipe Romero Muñoz, provisto con D.N.I. Núm. 51.623.379V, actuando en representación de la empresa ROMERO MUEBLES DE LABORATORIO, S.A., C.I.F. A-28.476.547, con domicilio en Torrejón de Ardoz - Madrid, calle Verano, 17, teléfono 902.209.219, fax 902.102.992, dirección de correo electrónico e-mail, fromero@romero.es y persona de contacto Felipe Romero Muñoz.

DECLARA RESPONSABLEMENTE:

Que conoce y acepta el contenido del Pliego de Cláusulas Administrativas y el de Prescripciones Técnicas para la contratación de "CONTR-71/2025 "Subministrament i muntatge de mobiliari i conexió d'instal·lacions pe a l'equipament dels laboratoris docents de la planta 4 de la torre C5 senar de les Facultats de Ciències i Biociències de la UAB" establecida en el cuadro resumen del pliego de clausulas administrativas particulares y prescripciones técnicas de la Universidad Autónoma de Barcelona

Para tal fin manifiesto mi compromiso expreso de poner a disposición de la Universidad todos los medios personales y materiales de que dispone para poder realizar tal prestación de equipamiento e instalación del equipamiento relacionado en los citados Pliegos de cláusulas Administrativas y de Prescripciones Técnicas.

En Torrejón de Ardoz, a 03 de Noviembre de 2025



Firmado digitalmente
por 51623379V FELIPE
ROMERO (R: A28476547)
Fecha: 2025.11.03
13:01:01 +01'00'

5.- CONCLUSIONS

Els serveis tècnics de la Direcció d'Arquitectura i de Logística consideren degudament justificada la baixa de l'oferta econòmica proposada per l'empresa ROMERO, Muebles de Laboratorio, S.A. i per tant la consideren adequada per poder efectuar el contracte pel subministrament i muntatge de mobiliari i connexió d'instal·lacions per a l'equipament dels laboratoris de la planta 4 de la Torre C5 Senar de la UAB.

Marta Humet Oliva
Responsable tècnic d'obres i
d'instal·lacions

Albert Texidor Martínez
Director d'Arquitectura i
de Logística

Bellaterra (Cerdanyola del Vallès), a 04 de novembre de 2025