

Ref.: 150541K

Assumpte: Licitació del contracte de les obres contemplades al projecte de naturalització del pati de l'Escola Mogent

CONTRACTE D'OBRES PREVISTES AL PROJECTE EXECUTIU DE NATURALITZACIÓ DEL PATI DE L'ESCOLA MOGENT

REUNITS

D'una part na Marta Pujol Armengol, Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, motiu pel qual i donada la notorietat del càrrec s'ometen les seves circumstàncies personals, assistit pel Secretari accidental de la Corporació, senyor Xavier Rodríguez Martínez.

D'una altra, en AGUSTÍ ANGLADA VALL-LLOVERA, amb NIF [REDACTED], en representació de DRIM MEDI AMBIENT, SL, amb CIF B-62314547, domiciliada a Vic a la Ronda Francesc Camprodon, nº 14, entresol dret, segons poders que resulten de les dades que consten al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya (RELI) manifestant que no es troba en cap de les circumstàncies que donen lloc a la prohibició per contractar que estableix l'article 71 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

ACTUEN

Les parts compareixents, en la condició amb la que intervenen,

La senyora Marta Pujol Armengol en la seva condició d'Alcaldessa-Presidenta de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, havent pres possessió del càrrec en sessió plenària extraordinària celebrada el dia 17 de juny de 2023.

El senyor AGUSTÍ ANGLADA VALL-LLOVERA, en representació de la societat DRIM MEDI AMBIENT, SL, constituïda per temps indefinit en virtut d'escriptura 1.303 atorgada pel notari Sr. Àngel Arregui Laborda el 14 de juliol de 2013, inscrita en el Registre Mercantil de Barcelona al tom 36923, foli 139, full 220050 inscripció número 18.

Ambdues parts es reconeixen mútuament plena capacitat jurídica per a formalitzar el present CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES i, en base als següents:

ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS:

1. En data 20 de desembre de 2024, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 2024/2964, s'aprova inicialment, per avocació, el projecte d'obra municipal ordinària titulat "Projecte executiu de naturalització del pati de l'escola Mogent".
2. En data 5 de març de 2025 s'obra expedient electrònic per a la tramitació de la licitació del contracte de les obres contemplades al projecte de naturalització del pati de l'escola Mogent.
3. En data 19 de juny de 2025, mitjançant Resolució d'Alcaldia núm. 1303, s'adopta l'acord, per avocació, de l'aprovació definitiva del projecte refós del "Projecte bàsic i executiu de naturalització del pati de l'Escola Mogent" i la seva consegüent publicació.

4. En data 11 de juliol de 2025 s'incorpora a l'expedient la retenció de crèdit corresponent a la despesa de les obres.
5. En data 28 de juliol s'incorpora a l'expedient la resolució d'alcaldia núm. 1665 resolent la incoació de l'expedient per a la contractació de l'execució de les obres contingudes al projecte tot disposant que els serveis tècnics emetin memòria - informe de motivació de la contractació sobre el contingut a satisfer i designin la persona responsable del contracte, que la Secretaria redacti el plec de clàusules administratives particulars, informi l'expedient i la Intervenció municipals informin l'expedient tot certificant l'existència de crèdit i fiscalitzant prèviament la despesa.
6. En data 31 de juliol de 2025 s'incorpora a l'expedient l'acta de replantejament previ.
7. El 6 d'agost de 2025 s'incorpora a l'expedient la memòria de la contractació i de determinació dels aspectes a considerar en la redacció del Plec de clàusules administratives particulars emesa per l'arquitecta adscrita a l'àrea de grans inversions.
8. El dia 8 de setembre de 2025 s'incorpora a l'expedient el Plec de clàusules administratives particulars que regula aquesta contractació, el qual ha estat redactat la tècnica de contractació de l'àrea de contractació i compres de l'Ajuntament de la Roca del Vallès.
9. En data 8 de setembre de 2025, el secretari de l'Ajuntament de la Roca del Vallès, va emetre l'informe jurídic, preceptiu que preveu la disposició addicional tercera apartat 8 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.
10. En data 15 de setembre de 2025 s'incorpora informe tècnic complementari a l'expedient.
11. En data 16 de setembre, per avocació de la tramitació de tot l'expedient de contractació s'acorda per resolució d'alcaldia l'aprovació de l'expedient i l'inici de la licitació.
12. En data 18 de setembre es publica al perfil del contractant la licitació i es determina que les empreses interessades tenen fins el dia 9 d'octubre per presentar les seves ofertes.
13. En data 13 d'octubre per resolució d'alcaldia s'acorda la modificació dels membres de la mesa de contractació.
14. En data 14 d'octubre de 2025 es reuneix la mesa per a l'obertura del sobre únic de l'única oferta rebuda, la qual s'estima vàlida, es proposa la seva contractació provisional al licitador DRIM MEDI AMBIENT, SL i es requereix la documentació prèvia a l'adjudicació.
15. En data 3 de novembre de 2025 la mesa es reuneix per valorar la documentació prèvia i acorda la seva conformitat i l'adjudicació del contracte a l'única empresa licitadora.

16. En data 14 de novembre de 2025 per resolució d'alcaldia es va adjudicar el contracte per a les obres contingudes al "Projecte executiu de naturalització del pati de l'escola Mogent" a DRIM MEDI AMBIENT, SL amb NIF B-62314547.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat legal, respectivament, per a formalitzar el present CONTRACTE ADMINISTRATIU D'OBRES, d'acord amb les següents:

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- ACCEPTACIÓ DE L'ADJUDICACIÓ

El senyor AGUSTÍ ANGLADA VALL-LLOVERA, en representació de la societat DRIM MEDI AMBIENT, SL, accepta l'adjudicació de les obres contingudes al "Projecte executiu de naturalització del pati de l'escola Mogent", i es compromet a realitzar-les d'acord amb les clàusules del present contracte i les establertes al plec de clàusules administratives particulars i al projecte, documents contractuals que accepta plenament i en deixa constància signant en aquest acte la seva conformitat en cadascun d'aquests documents.

Segona.- TERMINI D'EXECUCIÓ

La durada prevista per a l'execució de les obres, segons el projecte, s'estima en dos (2) mesos. Aquest termini comença a comptar des de la signatura de l'acta de comprovació del replanteig, sempre i quan s'hagi aprovat el Pla de Seguretat i Salut.

Tercera.- PREU

L'import dels treballs objecte del present contracte és de 203.478,44 Euros (IVA inclòs), dels quals 168.164 corresponent a la base imposable i 35.314,44 euros a la quota de l'IVA aplicable del 21%.

Quarta.- OBLIGACIONS DEL CONTRACTISTA

Són obligacions del contractista les que s'especifiquen al PCAP, les que es recullen en la proposta oferta revisada o oferta final presentada pel contractista i valorada per l'Ajuntament i aquelles altres que resultin d'aplicació de conformitat amb la normativa vigent d'obligat compliment.

Cinquè.- FORMA DE PAGAMENT

El pagament es realitzarà mitjançant presentació de factures, prèviament conformades pel Servei corresponent, en els termes i condicions previstos al Plec de clàusules administratives particulars.

Sisena.- GARANTIA DEFINITIVA

Per a respondre al compliment del present contracte d'obres, el contractista ha dipositat a la Tresoreria de l'Ajuntament una garantia definitiva per import de 8.408,20 euros.

Setena.- RECEPCIÓ DE LES OBRES I DEVOLUCIÓ DE LA GARANTIA DEFINITIVA

Finalitzats els treballs, es procedirà a la seva recepció dins del termini previst al Plec de clàusules administratives particulars, i d'ésser aquesta conforme es procedirà a aprovar i abonar la certificació final d'obra en la forma prevista a l'esmentat Plec. Igualment procedirà la devolució de la garantia definitiva un cop transcorregut el termini de garantia previst al Plec de clàusules administratives particulars, un cop s'acrediti que el contractista està exempt de responsabilitat. En tot cas es compliran els requisits exigits a l'article 243 de la Llei de Contractes del Sector Públic

Vuitena.- LLOC DE REALITZACIÓ DE LES OBRES

L'emplaçament es defineix al projecte d'obres base d'aquesta adjudicació.

Novena.- PENALITATS

S'imposaran penalitats al contractista si incorregués en alguna de les causes previstes en la clàusula 23 del PCAP.

Desena.- SUBCONTRACTACIÓ

El contractista solament podrà subcontractar vàlidament la realització de les prestacions determinades a la clàusula 36 del PCAP i amb les condicions que allà es determinen.

D'acord amb l'article 215.2.b) de la LCSP, l'empresa contractista ha de comunicar per escrit a l'òrgan de contractació, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, la intenció de subscriure subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, i ha de justificar suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar.

En el cas que el subcontractista tingui la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar-ne l'aptitud.

El contractista principal ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte principal, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractistes.

Onzena.- MARC NORMATIU I RÈGIM D'EXECUCIÓ

Totes dues parts s'obliguen al compliment del contracte de conformitat amb el PCAP, la proposta oferta pel contractista i valorada per l'Ajuntament, i el projecte d'obres, els quals formen part del contracte i s'annexen.

Així mateix, el contractista queda obligat al compliment, en tots els seus termes, de l'oferta presentada.

També s'obliguen al compliment del que estableix Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i altra normativa d'aplicació.

Dotzena.- CAUSES DE RESOLUCIÓ

Seran causes de resolució del contracte les previstes al Plec de clàusules administratives particulars i en tot cas les previstes legalment.

Tretzena.- NOTIFICACIONS ELECTRÒNIQUES

De conformitat amb la declaració efectuada pel contractista, les notificacions electròniques que s'hagin de realitzar com a conseqüència de l'execució del contracte s'efectuaran a:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu professional*	electrònic	Mòbil professional*
Agustí Anglada Vall-Llovera		drim@drimmediambient.com		

Si les adreces electròniques facilitades a efectes d'avís quedessin en desús, s'haurà de comunicar aquesta circumstància, per escrit, a l'Ajuntament per tal de fer la modificació corresponent.

Catorzena.- JURISDICCIO COMPETENT

Donada la naturalesa administrativa del present contracte, tots els litigis o causes que d'aquest se'n puguin derivar es sotmetran a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I perquè consti, i als efectes pertinents, les parts contractants signen aquest contracte.