



INFORME DE VALORACIÓ DE LES OFERTES PRESENTADES PEL PROCEDIMENT DE SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES COMPLEMENTÀRIES DE REFORMA DEL MUSEU D'ART I HISTÒRIA DE REUS.

CONSER-0205/2025

El procediment tracta d'un sol lot:

Titulació d'ARQUITECTE/A

Servei de redacció del projecte bàsic i executiu, direcció d'obra, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de les obres complementàries de reforma del museu d'art i història de Reus.

1. Redacció del projecte bàsic i executiu
2. Direcció d'obra
3. Control de qualitat
4. Coordinació de seguretat i salut

Pel procediment s'han presentat els següents licitadors:

- JHONATAN KAHANE
- TALLER SAU, SLP
- EDDAB ARQUITECTURA SLP
- MATEU BARBA ARQUITECTES SLP
- EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé
- KAITEK SERVICIOS TECNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SLP
- NAM ARQ STUDIO SL
- GALLEGO ARQ SLP



L'apartat G3. Adscripció de mitjans materials professionals a l'execució del contracte del plec de clàusules administratives estableix el següent:

Els licitadors hauran d'acreditar la titulació d'ARQUITECTE, tenint present les indicacions de la LOE Llei 38/1999, de 5 de novembre, d'Ordenació de l'Edificació).

I segons l'establert, els participants han indicat que els/les arquitectes adscrits/es seran les següents:

	ARQUITECTE/A ADSCRIT/A
JHONATAN KAHANE	Jhonatan Kahane
TALLER SAU, SLP	Lluís Jordà Sala
EDDAB ARQUITECTURA SLP	Eduard Roderó i López
MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	Mateu Barba Teixidor
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	Eduard Vilà Barbé
KAITEK SERVICIOS TECNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SLP	Pau Martínez Gargallo
NAM ARQ STUDIO SL	Ignacio Álvarez Martínez
GALLEGO ARQ SLP	Xavier Gallego Seuba

Es procedeix a continuació a valorar les ofertes tant econòmica com d'experiència.

Oferta econòmica (de 0 a 49 punts)

Per a la valoració de les ofertes econòmiques s'aplica la fórmula:

(Import de licitació – Oferta que es valora)

----- * punts màxims que s'atorguen

(Import de licitació – Oferta més baixa)

S'observa que l'oferta econòmica de l'empresa KAITEK SERVICIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SLP es troba per sobre del pressupost base de licitació de manera que queda automàticament exclosa de la valoració.



Un cop vistes les ofertes presentades s'atorga la següent puntuació:

SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEURETAT I SALUT DE LES OBRES COMPLEMENTÀRIES DE REFORMA DEL MUSEU D'ART I HISTÒRIA DE REUS					
CONSER-0205/2025					
LOT ÚNIC					
Valoració de l'oferta econòmica					
De 0 a 49 punts					
NOMBRE D'OFERTES	7				
LICITACIÓ (IVA inclòs)	38.125,10 €				
OFERTA ECONÒMICA MÉS BAIXA (IVA inclòs)	24.187,90 €				
MITJA D'OFERTES PRESENTADES (IVA inclòs)	29.492,97 €				
LÍMIT BAIXES DESPROPORCIONADES (mitja -10%)	26.543,67 €				MITJANA PRIMERA RONDA
LÍMIT OFERTES SUPERIORS A LA MITJANA (mitja +10%)	32.442,26 €				
MITJA D'OFERTES PRESENTADES (IVA inclòs)	28.967,08 €				
LÍMIT BAIXES DESPROPORCIONADES (mitja -10%)	26.070,37 €				MITJANA SEGONA RONDA
LÍMIT OFERTES SUPERIORS A LA MITJANA (mitja +10%)	31.863,78 €				
OFERTA IVA INCLÒS % BAIXA % BAIXA % BAIXA PUNTUACIÓ TOTAL					
		respecte import de licitació	respecte mitjana aritmètica 1ª ronda	respecte mitjana aritmètica 2ª ronda	$P = ((\text{Import de licitació} - \text{Oferta que es valora}) / (\text{Import de licitació} - \text{Oferta més baixa})) \times 100$
JHONATAN KAHANE	24.187,90 €	36,56%	17,99%	16,50%	49,00
TALLER SAU, SLP	32.373,55 €	15,09%	-9,77%	-11,76%	20,22
EDDAB ARQUITECTURA SLP	30.000,00 €	21,31%	-1,72%	-3,57%	28,57
MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	28.193,00 €	26,05%	4,41%	2,67%	34,92
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	28.677,00 €	24,78%	2,77%	1,00%	33,22
NAM ARQ STUDIO SL	32.648,31 €	14,37%	-10,70%		19,26
GALLEGO ARQ SLP	30.371,00 €	20,34%	-2,98%	-4,85%	27,26

En aquest cas concorren quatre o més licitadors i el criteri per determinar l'existència de baixes presumptament anormals es determina si son inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitja aritmètica de les ofertes presentades. No obstant, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.

D'acord als càlculs efectuats per trobar la mitja aritmètica i un cop revisades les ofertes es comprova que l'oferta NAM ARQ STUDIO SL supera la mitja aritmètica en més de 10 unitats percentuals, i es procedeix al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat segons preveu la clàusula i) del Plec de clàusules administratives.



Una vegada realitzat el càlcul de la nova mitja aritmètica, sense les ofertes que superen en més d'un 10% la mitja aritmètica, es comprova que l'oferta presentada per l'empresa JHONATAN KAHANE segueix sent inferior al límit de baixa desproporcionada amb la nova mitja. El límit per sota de la segona mitja aritmètica és de 26.543,67 € i l'oferta presentada és de 24.187,90 €. En cas de resultar adjudicatària es considera que l'oferta concorre en una baixa presumptament anormal i caldrà seguir el tràmit legalment previst.

Experiència (de 0 a 51 punts)

Un cop revisada tota la documentació presentada, es procedeix a fer la valoració de l'experiència dels/les tècnics/ques adscrits/es al contracte.

En el punt H Criteris d'adjudicació del plec de clàusules administratives s'indica que es valorarà l'experiència de la persona adscrita al contracte indicada anteriorment.

Els treballs que serveixen per acreditar la solvència tècnica o professional exigida, en cap cas seran tinguts en compte en el moment de realitzar la valoració d'ofertes.

Per a la documentació acreditativa dels projectes i direccions realitzats ha de constar el nom i cognoms del l'arquitecte/a que ha desenvolupat els treballs.

Quan es tracta de treballs per a l'administració pública cal aportar un certificat emès per l'ens públic que contingui les dades necessàries per a procedir a la seva valoració. Com a mínim ha d'especificar el concepte, la superfície construïda (m2), el tècnic que ha redactat i dirigit el treball i el període en que es va realitzar. En el cas que en el certificat emès per l'ens públic no hi figuri alguna de les dades anteriors, caldrà aportar documentació oficial per tal de poder-les comprovar, no admetent-se una simple declaració responsable de l'empresa licitadora o del tècnic/a redactor/a.

En el cas de treballs realitzats per a subjectes privats caldrà aportar una declaració de la propietat certificant l'execució del contracte o una declaració responsable de l'autor/a signada on s'especifiqui, com a mínim, el concepte, la superfície construïda (m2), el tècnic que ha redactat i dirigit el treball i el període en que es va realitzar; acompanyada de la documentació de que disposi que acrediti la realització de la prestació.

L'experiència es valora fins a un màxim de 51 punts que es desglossen de la manera següent:

EXPERIÈNCIA EN LA REDACCIÓ DE PROJECTES BÀSICS I EXECUTIUS (de 0 a 35 punts).
Redacció de projecte i executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació o obres d'adequació interior integral, d'ús públic o privat, sense tenir en compte els treballs/projectes que serveixen per acreditar la solvència tècnic o professional, en els darrers 10 anys.



EXPERIÈNCIA EN LA DIRECCIÓ D'OBRES (de 0 a 16 punts). **Direcció d'obra** d'un edifici d'obra nova, rehabilitació o obres d'adequació interior integral, d'ús públic o privat, sense tenir en compte els treballs/projectes que serveixen per acreditar la solvència tècnica o professional, en els darrers 10 anys.

Un cop valorades les experiències dels diferents participants i tenint en compte les puntuacions màximes a cada apartat s'obtenen les següents puntuacions:

SERVEI DE REDACCIÓ DEL PROJECTE BÀSIC I EXECUTIU, DIRECCIÓ D'OBRA, CONTROL DE QUALITAT I COORDINACIÓ DE SEGURETAT I SALUT DE LES OBRES
COMPLEMENTÀRIES DE REFORMA DEL MUSEU D'ART I HISTÒRIA DE REUS

CONSER-0205/2025

LOT ÚNIC

Experiència en redacció de projectes i direcció d'obres

De 0 a 35 PUNTS

De 0 a 16 PUNTS

ÚS PÚBLIC O PRIVAT

ÚS PÚBLIC O PRIVAT

Superfície (m²)	PUNTS TOTALS Màxim 35 punts	Punts totals obtinguts	REDACCIÓ projecte bàsic i executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació integral, d'ús públic o privat				PUNTS TOTALS Màxim 16 punts	Punts totals obtinguts	DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació o obres d'adequació interior integral, d'ús públic o privat			
			>100 a 500 m²	>500 a 1000 m²	>1000 a 2000 m²	>2000 m²			>100 a 500 m²	>500 a 1000 m²	>1000 a 2000 m²	>2000 m²
Punts			5	10	15	20			2	4	6	8

OFERTES PRESENTADES (Punts)

JHONATAN KAHANE	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TALLER SAU, SLP	35	50	10	0	0	40	16	20	4	0	0	16
EDDAB ARQUITECTURA SLP	35	205	60	40	45	60	16	88	6	28	30	24
MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	35	40	0	0	0	40	0	0	0	0	0	0
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	10	10	10	0	0	0	4	4	4	0	0	0
NAM ARQ STUDIO SL	35	35	0	0	15	20	8	8	0	0	0	8
GALLEGO ARQ SLP	35	35	0	20	15	0	12	12	2	4	6	0

Resum puntuació final (oferta econòmica+experiència)

LOT ÚNIC

LICITADORS	OFERTA IVA INCLÒS	PUNTUACIÓ OFERTA ECONÒMICA	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA PROJECTE	PUNTUACIÓ EXPERIÈNCIA DIRECCIÓ	TOTAL PUNTS
		0-49 punts	0-35 punts	0-16 punts	Màxim 100 punts
JHONATAN KAHANE	24.187,90 €	49,00	0,00	0,00	49,00
TALLER SAU, SLP	32.373,55 €	20,22	35,00	16,00	71,22
EDDAB ARQUITECTURA SLP	30.000,00 €	28,57	35,00	16,00	79,57
MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	28.193,00 €	34,92	35,00	0,00	69,92
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	28.677,00 €	33,22	10,00	4,00	47,22
NAM ARQ STUDIO SL	32.648,31 €	19,26	35,00	8,00	62,26
GALLEGO ARQ SLP	30.371,00 €	27,26	35,00	12,00	74,26
LICITADORS EXCLOSOS					
KAITEK SERVICIOS TECNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SLP	39.672,98 €	0,00	0,00	0,00	0,00



Conclusions

L'empresa KAITEK SERVICIOS TÉCNICOS PARA LA CONSTRUCCIÓN SLP ha quedat exclosa de la licitació per presentar oferta superior a al pressupost base de licitació.

Vistos els criteris d'adjudicació i la puntuació total es determina que el licitador amb major puntuació és **EDDAB ARQUITECTURA SLP**, l'oferta de la qual no es troba en situació de baixa presumptament anormal.

La licitadora amb segona millor puntuació és **GALLEGO ARQ SLP**, l'oferta de la qual tampoc incorre en baixa anormal.

Ordenats per puntuació:

LOT ÚNIC	
LICITADORS	TOTAL PUNTS
	Màxim 100 punts
EDDAB ARQUITECTURA SLP	79,57
GALLEGO ARQ SLP	74,26
TALLER SAU, SLP	71,22
MATEU BARBA ARQUITECTES SLP	69,92
NAM ARQ STUDIO SL	62,26
JHONATAN KAHANE	49,00
EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé	47,22

Reus, a la data de la signatura digital del document

Gabriel Bosques Sánchez
Arquitecte, cap del servei d'arquitectura



AJUNTAMENT DE REUS
URBANISME I HABITATGE

GRAELLES

Servei de redacció del projecte bàsic i executiu, direcció d'obra, control de qualitat i coordinació de seguretat i salut de les obres complementàries de reforma del museu d'art i història de Reus.

JHONATAN KAHANE

ARQUITECTE ADSCRIT	JHONATAN KAHANE								
SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	Rehabilitació integral edifici d'habitatges c. Creu dels Molers, 31 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	-	-	-	✓	*No s'acredita documentalment
	DIRECCIÓ	Rehabilitació integral edifici d'habitatges c. Creu dels Molers, 31 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	-	-	-	✓	*No s'acredita documentalment

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts									
	>500 a 1000 m2 10 punts	Edifici hotel·er (AT) c. Rosselló, 17 - L'Hospitalet de Llobregat	Jhonatan Kahane	-	2025	583,90	-	X	0	No s'acredita documentalment
		Edifici habitatges c. Grassot, 60 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	2024	561,54	-	X	0	No s'acredita documentalment
	>1000 a 2000 m2 15 punts									
	>2000 m2 20 punts	Edifici habitatges c. Gabriel Galan, 5 - Barceona	Jhonatan Kahane	-	2025	3.254,62	-	X	0	No s'acredita documentalment
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 5 punts									
	>500 a 1000 m2 10 punts	Edifici habitatges c. Grassot, 60 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	2024-2025	561,54	-	X	0	No s'acredita documentalment
		Edifici habitatges c. Sant Frederic, 34 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	2022-2023	745,90	-	X	0	No s'acredita documentalment
		Edifici habitatges c. Aliga, 5 - Barcelona	Jhonatan Kahane	-	2019-2020	569,93	-	X	0	No s'acredita documentalment
		Edifici habitatges c. Santa Rosa, 11-13 - L'Hospitalet de Llobregat	Jhonatan Kahane	-	2023-2025	523,00	-	X	0	No s'acredita documentalment
	>1000 a 2000 m2 15 punts									
	>2000 m2 20 punts									

PUNTUACIÓ TOTAL:	0
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	0
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	0
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	0

TALLER SAU, SLP

ARQUITECTE ADSCRIT LLUÍS JORDÀ SALA

SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclos)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	EDIFICI SERVEIS MÚLTIPLES POLIESPORTIU PUIGCERDÀ	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2018-2023	2.760,25	3.305.807,27	✓	
	DIRECCIÓ	EDIFICI SERVEIS MÚLTIPLES POLIESPORTIU PUIGCERDÀ	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2018-2023	2.760,25	3.305.807,27	✓	

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts	XMM-21532 RAM MATARÓ. Institut Les Cinc Sènies	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2021	304,85	-	✓	5	
		XMM-21532 RAM MATARÓ. Institut Alexandre Satorras	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2021	254,42	-	✓	5	
	>500 a 1000 m2 10 punts									
	>1000 a 2000 m2 15 punts									
	>2000 m2 20 punts	Rehabilitació edifici parc empresarial AP7 oficines administratives. Sant Cugat del Vallès. OCA GLOBAL SA	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Privat	2020-2021	2.155,96	-	✓	20	
		Edifici Inspecció Tècnica vehicles. Cerraó del Bolero. Sariñena. OCA GLOBAL SA	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Privat	2022	2.954,90	360.608,09	✓	20	
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 2 punts	XMM-21532 RAM MATARÓ. Institut Les Cinc Sènies	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2021	304,85		✓	2	
		XMM-21532 RAM MATARÓ. Institut Alexandre Satorras	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Públic	2021	254,41		✓	2	
	>500 a 1000 m2 4 punts									
	>1000 a 2000 m2 6 punts									
	>2000 m2 8 punts	Rehabilitació edifici parc empresarial AP7 oficines administratives. Sant Cugat del Vallès. OCA GLOBAL SA	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Privat	2021-2022	2.155,96	-	✓	8	
		Edifici Inspecció Tècnica vehicles. Cerraó del Bolero. Sariñena. OCA GLOBAL SA	Lluís Jordà Sala Pol Jordà Sala	Privat	2023-2024	2.954,90	-	✓	8	

PUNTUACIÓ TOTAL:	70
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	35
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	16
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	51

EDDAB ARQUITECTURA SLP										
ARQUITECTE ADSCRIT		EDUARD RODERO I LOPEZ								
SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS	
	REDACCIÓ	Escola bressol i CEIP Palau d'Anglesola	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.324,09	3.953.931,85	✓	*S'escull una obra a criteri intern. No s'acredita completament.	
	DIRECCIÓ	Escola bressol i CEIP Palau d'Anglesola	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.324,09	3.953.931,85	✓	*S'escull una obra a criteri intern. No s'acredita completament.	
EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts	Can Turiols. Olivella	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2025	174,60	-	✗	0	No s'acredita documentalment.
		Sala de vetlles. Constantí	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	381,45	410.132,10	✓	5	
		Departament de feminisme. Tarragona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	322,28	448.778,66	✓	5	
		Departament de feminisme. Tàrrrega	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	244,03	327.577,87	✓	5	
		Departament de feminisme. Blanes	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	390,07	498.896,50	✓	5	
		Unitat d'Hospitalització Parcial de Psiquiatria (UHPP). Centre penitenciari Brians 1.	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Privat	2024	230,98	181.457,07	✓	5	
		Viver empreses. Vic	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	168,00	166.678,24	✓	5	
		Estadi Pitort. Castelldefels	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	223,44	87.084,41	✓	5	
		OAC. Olivella	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	324,00	300.072,74	✓	5	
		Casa de la Vila. Masroig	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	374,15	370.249,96	✓	5	
		Institut - Cicles formatius. Olot	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	314,30	355.358,01	✓	5	
		OAC. La Bisbal del Penedès	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2022	348,10	508.618,76	✓	5	
		Institut-escola. Olivella	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	198,00	214.412,54	✓	5	
		Pista poliesportiva. Olivella	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	420,00	102.098,19	✗	0	No es considera un edifici.
	>500 a 1000 m2 10 punts	Centre cultural. Palau d'Anglesola	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2025	679,30	1.728.791,26	✗	0	No es justifica la superfície.
		Taller coixins. CP Ponent	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Privat	2024	927,32	471.459,77	✓	10	
		Centre cultural. Malgrat de Mar	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	909,85	1.062.471,74	✓	10	
		Banys termals. Caldes de Montbui	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2020	620,00	342.300,29	✓	10	
		Piscina municipal. Santa Oliva	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2020	776,60	-	✗	0	No es considera un edifici.
		Centre cívic. Castellví Rosanes	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	481,96	618.753,12	✓	10	S'exclou la piscina perquè no es considera un edifici. Superfície total amb la piscina 1.363,76m2
	>1000 a 2000 m2 15 punts	Pavelló R. Martínez. Santpedor	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.488,74	1.531.737,58	✓	15	
		Escola bressol i CEIP Palau d'Anglesola	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.324,09	3.953.931,85	✗	0	S'escull com a obra de solvència.
		CAP Deltebre	David Agustín Pardo	Públic	2024	1.378,87	819.997,33	✗	0	No és el tècnic adscrit al contracte.
		CAP Girona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.783,60	836.728,97	✓	15	
		CAP Roses	David Agustín Pardo	Públic	2024	1.872,36	1.197.843,11	✗	0	No és el tècnic adscrit al contracte.
		Auditori. Altafulla	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	1.484,27	245.765,64	✓	15	
		Oficines Gran Via. Barcelona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	4.838,81	852.793,26	✓	20	
	>2000 m2 20 punts	Oficines Dr. Roux. Barcelona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	5.860,80	-	✗	0	No s'acredita documentalment.
		Ajuntament Sant Andreu de la Barca	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2022	5.900,45	265.485,52	✓	20	

ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts		Parc de maquinària. Tarragona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2022	4.599,15	1.567.227,47	✓	20	
	>100 a 500 m2 2 punts	Annex Fontanella. Departament economia. Barcelona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2025	303,82	-	✗	0	No s'acredita documentalment.
		Sala de vetlles. Constantí	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2022	381,45	398.910,64	✓	2	
		Departament de feminisme. Tarragona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	322,28	-	✗	0	No s'acredita la direcció d'obra
		Departament de feminisme. Tàrrrega	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	244,03	-	✗	0	No s'acredita la direcció d'obra
		Departament de feminisme. Blanes	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	390,07	-	✗	0	No s'acredita la direcció d'obra
		Institut-escola. Olivella	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	198,00	214.412,54	✓	2	
		Torre del Castell. Sant Vicens de Castellet	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Privat	2021	317,48	329.683,87	✓	2	
	>500 a 1000 m2 4 punts	Espai Medes. L'Estartit	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	895,60	527.281,24	✓	4	
		Mercat Sant Carles. Granollers	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	950,00	690.482,69	✓	4	
		Centre cultural. Malgrat de Mar	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	909,85	1.062.471,74	✓	4	
		Pavelló municipal. Santpedor	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	900,00	389.883,24	✓	4	
		Biblioteca. Torroella de Montgrí	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2022	617,85	400.411,36	✓	4	
		OAC. Sant Celoni	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	669,00	656.045,99	✓	4	
		Piscina municipal. Santa Oliva	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2020	776,60	-	✗	0	No es considera un edifici.
		Centre cívic. Castellví Rosanes	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	481,96	618.753,12	✓	4	S'exclou la piscina perquè no es considera un edifici. Superfície total amb la piscina 1.363,76m2
	>1000 a 2000 m2 6 punts	Pavelló R. Martínez. Santpedor	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.488,74	1.531.737,58	✓	6	
		Escola bressol i CEIP Palau d'Anglesola	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.324,09	3.953.931,85	✗	0	S'escull com a obra de solvència.
		CAP Deltebre	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.378,87	819.997,33	✗	0	No és el tècnic adscrit al contracte.
		CAP Girona	Eduard Roderó i López	Públic	2024	1.783,60	836.728,97	✓	6	
		CAP Roses	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2024	1.872,36	1.197.843,11	✓	6	
		Teatre municipal. Alp	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Privat	2022	1.283,43	1.274.541,10	✓	6	
		Auditori. Altafulla	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	1.484,27	245.765,64	✓	6	
	>2000 m2 8 punts	Oficines Gran Via. Barcelona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	4.838,81	852.793,26	✓	8	
		Oficines Dr. Roux. Barcelona	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	5.860,80	332.883,25	✓	8	
		Pista d'atletisme. El Vendrell	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2023	15.150,00	-	✗	0	No es considera un edifici.
		Pavelló municipal. Esparreguera	Eduard Roderó i López David Agustín Pardo	Públic	2021	2.176,03	267.141,25	✓	8	

PUNTUACIÓ TOTAL:	293
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	35
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	16
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	51

MATEU BARBA ARQUITECTES SLP

ARQUITECTE ADSCRIT	MATEU BARBA TEIXIDOR								
SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	Rehabilitació i reforma, plantes 2a i 3a, del Palau Savassona (s. XVIII) seu de l'Ateneu Barcelonès	Mateu Barba Teixidor	Públic	-	406,46	643.792,89	✓	*No s'indica el període
	DIRECCIÓ	Rehabilitació i reforma, plantes 2a i 3a, del Palau Savassona (s. XVIII) seu de l'Ateneu Barcelonès	Mateu Barba Teixidor	Públic	-	406,46	643.792,89	✓	*No s'indica el període

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts									
	>500 a 1000 m2 10 punts	Rehabilitació del Jardí Rodoreda i la Casa convalescència seu del IEC	Mateu Barba Teixidor	Privat	2023	548,00	452.399,66	✗	0	Al certificat no s'indica el tècnic adscrit.
	>1000 a 2000 m2 15 punts	Reforma de l'edifici del Consell Comarcal del Bages a Manresa	Mateu Barba Teixidor	Públic	2022	1.794,97	2.235.322,95	✗	0	Al certificat no s'indica el tècnic adscrit.
		Nova construcció de l'Escola Bressol Municipal Canòdrom - La Morera a Barcelona	Mateu Barba Teixidor	Públic	2019	1.183,91	2.076.409,60	✓	20	
	>2000 m2 20 punts	Millora de la instal·lació de climatització de la biblioteca Catalunya i reparació de les voltes de al carrer Hospital 56 de Barcelona	Mateu Barba Teixidor	-	2024	8.009,12	3.205.672,67	✓	20	
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 2 punts									
	>500 a 1000 m2 4 punts	Rehabilitació del Jardí Rodoreda i la Casa convalescència seu del IEC	Mateu Barba Teixidor	Privat	2023	548,00	452.399,66	✗	0	Al certificat no s'indica el tècnic adscrit.
	>1000 a 2000 m2 6 punts	Reforma i ampliació Del Pavelló Sant Ot al Passeig Manuel Girona 23a Barcelona com a nova seu de l'Institut Oncologia Avançada (IOA)	Mateu Barba Teixidor	Privat	2020	1.171,42	2.505.532,35	✗	0	Al certificat no s'indica el tècnic adscrit.
		Ampliació del CUAP El Pla de Sant Feliu de Llobregat per a unitat de diagnòstic per la imatge i àrea de salut mental	Mateu Barba Teixidor Eduard Montané	Privat	2019	1.594,32	1.909.896,52	✗	0	Al certificat no s'indica el tècnic adscrit.
	>2000 m2 8 punts									

PUNTUACIÓ TOTAL:	40
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	35
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	0
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	35

EVBAESTUDI - Eduard Vilà Barbé

ARQUITECTE ADSCRIT	EDUARD VILÀ BARBÉ								
SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	Rehabilitació estructural, arranjament i millora d'accessibilitat a l'edifici Can Gel 3 per destinar-lo a casal dels joves i edifici cultural, Montgat (Barcelona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	265.668,33	✓	*No s'indica la superfície
	DIRECCIÓ	Rehabilitació estructural, arranjament i millora d'accessibilitat a l'edifici Can Gel 3 per destinar-lo a casal dels joves i edifici cultural, Montgat (Barcelona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	265.668,33	✓	*No s'indica la superfície i el certificat només indica redacció del projecte.

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts	Milles tèrmiques en l'envolent, rehabilitació estructural, reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, Sarroca de Lleida (Lleida).	Eduard Vilà Barbé	Privat	2023	204,16	142.099,47	✓	5	
		Reforma de substitució de fusteries exteriors per a la millora energètica al col·legi Maria Fortuny, Reus (Tarragona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2023	482,20	101.136,73	✓	5	
		Rehabilitació estructural, arranjament i millora d'accessibilitat a l'edifici Can Gel 3 per destinar-lo a casal dels joves i edifici cultural, Montgat (Barcelona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	265.668,33	✗	0	És l'obra de la solvència tècnica.
		Reforma de substitució de fusteries exteriors per a la millora energètica de l'institut Andreu Nin, El Vendrell (Tarragona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	536.676,75	✗	0	No s'acredita la superfície d'actuació.
	>500 a 1000 m2 10 punts									
	>1000 a 2000 m2 15 punts									
>2000 m2 20 punts										
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 2 punts	Milles tèrmiques en l'envolent, rehabilitació estructural, reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar entre mitgeres, Sarroca de Lleida (Lleida).	Eduard Vilà Barbé	Privat	2023	204,16	142.099,47	✓	2	
		Reforma de substitució de fusteries exteriors per a la millora energètica al col·legi Maria Fortuny, Reus (Tarragona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2023	482,20	101.136,73	✓	2	
		Rehabilitació estructural, arranjament i millora d'accessibilitat a l'edifici Can Gel 3 per destinar-lo a casal dels joves i edifici cultural, Montgat (Barcelona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	265.668,33	✗	0	És l'obra de la solvència tècnica.
		Reforma de substitució de fusteries exteriors per a la millora energètica de l'institut Andreu Nin, El Vendrell (Tarragona)	Eduard Vilà Barbé	Públic	2024	-	536.676,75	✗	0	No s'acredita la superfície d'actuació.
	>500 a 1000 m2 4 punts									
	>1000 a 2000 m2 6 punts									
	>2000 m2 8 punts									

PUNTUACIÓ TOTAL:	14
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	10
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	4
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	14

NAM ARQ STUDIO SL

ARQUITECTE ADSCRIT	IGNACIO ÁLVAREZ MARTÍNEZ								
SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	RECUPERACIÓ I INTEGRACIÓ URBANÍSTICA DEL CIRC ROMÀ I REHABILITACIÓ MUSEÍSTICA I D'ACCESSIBILITAT	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2019	504,25	146.860,00	✓	
	DIRECCIÓ	RECUPERACIÓ I INTEGRACIÓ URBANÍSTICA DEL CIRC ROMÀ I REHABILITACIÓ MUSEÍSTICA I D'ACCESSIBILITAT	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2019	204,25	146.860,00	✓	

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts									
	>500 a 1000 m2 10 punts	TEATRE AUDITORI TORREDEMBARRA	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2016	554,89	-	✗	0	No s'aporta un certificat de l'ens local
	>1000 a 2000 m2 15 punts	CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICI DEL VAPOR VELL I REFORMA PER LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA ESCOLA D'OFICIS. Reus	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2024	1.015,00		✓	15	
	>2000 m2 20 punts	REFORMA DEL MUSEU D'ART I HISTÒRIA DE REUS	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2024	2.496,00		✓	20	
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 2 punts									
	>500 a 1000 m2 6 punts	TEATRE AUDITORI TORREDEMBARRA	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2016	554,89	-	✗	0	No s'aporta un certificat de l'ens local
	>1000 a 2000 m2 6 punts	CONSOLIDACIÓ DE L'EDIFICI DEL VAPOR VELL I REFORMA PER LA IMPLANTACIÓ DE LA NOVA ESCOLA D'OFICIS. Reus	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2024	1.015,00		✗	0	No s'ha executat la totalitat de l'obra.
	>2000 m2 8 punts	REFORMA DEL MUSEU D'ART I HISTÒRIA DE REUS	Ignacio Álvarez Martínez	Públic	2024	2.496,00		✓	8	

PUNTUACIÓ TOTAL:	43
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	35
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	8
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	43

GALLEGO ARQ SLP

ARQUITECTE ADSCRIT	XAVIER GALLEGU SEUBA
--------------------	----------------------

SOLVÈNCIA ACREDITADA	REDACCIÓ I DIRECCIÓ d'un edifici d'obra nova o obra d'adequació interior integral d'ús públic o privat		AUTORIA	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	≤ 10 anys	≥ 200 m2	≥ 100.000€ (IVA exclòs)	VALIDACIÓ	OBSERVACIONS
	REDACCIÓ	Adequació del Local del Carrer Major, 12-16 de Vila-seca per a les noves dependències dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Vila-seca	Xavier Gallego Seuba	Públic	2020	470,00	334.617,13	✓	
	DIRECCIÓ	Adequació del Local del Carrer Major, 12-16 de Vila-seca per a les noves dependències dels Serveis Socials de l'Ajuntament de Vila-seca	Xavier Gallego Seuba	Públic	2020	470,00	334.617,13	✓	* Es tracta d'una assistència a la direcció d'obra

EXPERIÈNCIA ACREDITADA	SUPERFÍCIE	CONCEPTE	TÈCNIC	PROMOTOR PÚBLIC O PRIVAT	ANY	SUPERFÍCIE	Pressupost (no requerit)	VALIDACIÓ	PUNTS	OBSERVACIONS
ÚS PÚBLIC O PRIVAT REDACCIÓ projecte bàsic i executiu o únicament executiu d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 35 punts	>100 a 500 m2 5 punts									
	>500 a 1000 m2 10 punts	Bassa nova. Reus	Xavier Gallego Seuba	Públic	2024	939,64	729.540,61	✓	10	
		Pista d'atletisme, vestuaris, grades i aparcament a les instal·lacions esportives. Tortosa	Xavier Gallego Seuba	Públic	2024-2025	638,72	3.150.208,00	✓	10	Només es considera la part de vestuaris
	>1000 a 2000 m2 15 punts	Centre social El Roser. Reus	Xavier Gallego Seuba	Públic	2018-2021	1.323,15	2.220.011,41	✓	15	
	>2000 m2 20 punts									
ÚS PÚBLIC O PRIVAT DIRECCIÓ D'OBRA d'un edifici d'obra nova, rehabilitació, o obres d'adequació interior integral. Fins a 16 punts	>100 a 500 m2 2 punts	Hotel Caní. Riudoms	Xavier Gallego Seuba	Privat	2019-2022	139,70	-	✓	2	
	>500 a 1000 m2 4 punts	Bassa nova. Reus	Xavier Gallego Seuba	Públic	2024	939,64	729.540,61	✓	4	
	>1000 a 2000 m2 6 punts	Centre social El Roser. Reus	Xavier Gallego Seuba	Públic	2018-2021	1.323,15	2.220.011,41	✓	6	
	>2000 m2 8 punts									

PUNTUACIÓ TOTAL:	47
Punts màx. REDACCIÓ PROJECTE	35
Punts màx. DIRECCIÓ D'OBRA	12
PUNTUACIÓ TOTAL ATORGADA:	47