



INFORME

Exp.:1431-2374-2025 SERVEIS
TERRITORIALS

ASSUMPTE: INFORME TECNIC DE NECESSITATS INSTAL·LACIO DESCALCIFICADOR A LES DEPENDENCIES MUNICIPALS

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015 de procediment administratiu comú de les administracions públiques.

ANTECEDENTS:

Avui en dia les instal·lacions municipals de Begues es troben en un rang comprés entre 20 a 60 graus francesos (unitat de mesura per expressar la duresa d' aigua). Això es classifica com a **Aigua dura o Aigua molt dura**.

Les aigües dures o molt dures tenen gran quantitat de minerals com són el calci i magnesi que provoquen incrustacions en les instal·lacions hidràuliques. Per això es proposa la instal·lació de descalcificadors en les dependències municipals que puguin patir les conseqüències negatives de tenir l'aigua en aquesta classificació.

Obligacions derivades de compliment de normatives:

- **Real Decreto 140/2003:** Estableix els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà i les instal·lacions que permeten el seu subministrament.
- **Real Decreto Legislatiu 1/2001:** Text refós de la Llei d'Aigües, que estableix els requisits bàsics de qualitat de les aigües de consum.
- **Real Decreto 1620/2007:** Regula la reutilització d'aigües depurades i estableix els criteris de qualitat per a l'aigua reutilitzada.

Obligacions derivades del manteniment PREVENTIU, dels equipaments municipals.

Considerant que la finalitat consisteix en el manteniment ordinari de tots els edificis, instal·lacions i espai públic per tal que aquest es trobi en òptimes condicions d'utilització i seguretat per a les persones o usuaris.





L'Ajuntament de Begues, no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per executar aquestes actuacions, motiu pel qual, cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d' un SUBMINISTRAMENT mitjançant una empresa especialitzada en instal·lacions de calefacció i climatització.

INFORME:

Davant les necessitats esmentades, així com les especificacions tècniques de les feines, la manca de recursos propis de l'Ajuntament de Begues, s'han de fer totes les actuacions amb una mateixa empresa. Sempre amb el compliment de la LSCP Art.119. Ja que qualsevol contractació amb un proveïdor diferent implicaria incompatibilitats o dificultats tècniques d'ús i manteniment.

Els treballs a realitzar que han previst per a poder garantir que les instal·lacions municipals no pateixin les conseqüències de tenir l'aigua en la classificació de Mol dura i poder gaudir dels beneficis que comporta una estació de descalcificació d'aigua tals com:

- Millora de rendiment equips.
- Millora econòmica en manteniment equips.
- Millora qualitat del aigua.
- Reducció incrustacions.

Per tot lo exposat anteriorment es recomana instal·lar un descalcificador per al beneficis mencionats amb anterioritat a els següents centres de àmbit municipal:

- Sala calderes Ajuntament.
- Sala calderes Centre cívic (2 unitats).
- Sala calderes Cal Pere vell.
- Sala calderes Colmado.
- Sala calderes Policia.
- Sala calderes Piscina.
- Sala calderes La Nau.
- Sala calderes Llar d'Infants.
- Sala calderes Escola.
- Sala calderes Pavelló poliesportiu





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

Els costos estimats totals de la instal·lació incloent la compra de nous equips, ma de obra, permisos i altres costos relacionats seran de 60.500 € IVA inclòs en base al equip que hem instal·lat als vestidors del camp de futbol.

CONCLUSIONS:

Per tot lo exposat anteriorment es recomana instal·lar descalcificadors per poder garantir una major longevitat de vida útil de les instal·lacions

Ferran Ivern González
Enginyer Municipal

Begues, a data de la signatura electrònica.

Signatura 1 de 1	12/06/2025
FERRAN IVERN GONZALEZ	

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web

Codi Segur de Validació 96723ae4cf7b49a099c206d14dca425b001

Url de validació <https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original

