



INFORME

Exp.:1431-2374-2025
SERVEIS TERRITORIALS

ASSUMPTE: INFORME TÈCNIC PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SUBMINISTRAMENT I INSTAL·LACIÓ DE DESCALCIFICADORS

El present informe s'emet de conformitat amb el que disposa l'article 80 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

1. Antecedents /necessitats detectades

Les necessitats que es pretenen satisfer amb el contracte són imprescindibles per al compliment i satisfacció de les finalitats institucionals de l'Ajuntament.

Es tracta d'un subministrament i la instal·lació de sistema de tractament d'aigua, i cal contractar el servei atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans necessaris.

El codi CPV d'aplicació és el 39370000-0, instal·lacions de tractament d'aigua.

2. Objecte

L'objecte d'aquest plec, és la contractació de subministrament i instal·lació de sistemes de descalcificació d'aigua per a diverses instal·lacions municipals i esportives de Begues, amb l'objectiu de reduir la duresa de l'aigua millorar qualitat del aigua i prevenir incidències en els sistemes de climatització dels edificis.

Les característiques tècniques mínimes que hauran de complir els equips instal·lats en cada dependència municipal, s'indicaran en els diferents apartats en aquest plec en el Annex I.

En les instal·lacions efectuades en els edificis mencionats en l'Annex I s'inclourà les següents tasques:

- Descalcificadors especificats incloent accessoris, vàlvules, dipòsits de sal, pre-filtratge i sistema de control.
- Connexió a la xarxa d'aigua existent amb adaptació a canonada d'edifici
- Connexió elèctrica conforme normativa incloent quadres de control si escau.
- Instal·lació de sistemes de regeneració i ompliment automàtic (piscina).
- Ompliment de resines i sal.
- Programació de cicles de regeneració.
- Verificació de la duresa residual i del funcionament correcte de cada unitat.





Un cop efectuats totes les tasques per part de la empresa instal·ladora s'executarà una breu formació al personal municipal sobre ús i manteniment així com el manual, esquemes i fitxes tècniques dels aparells.

3. Justificació de la solució escollida i de la modalitat de contracte / insuficiència de mitjans

És necessari contractar el servei atès que l'Ajuntament no disposa de mitjans ni recursos tècnics adients per realitzar-lo, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

El subministrament dels equips té com a finalitat la de garantir la qualitat del aigua en les instal·lacions municipals per a poder garantir un rendiment òptim dels sistemes de climatització i producció de ACS.

Per les seves característiques del contracte, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades es contractar aquest subministrament pel sistema de procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'art 159.6 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic (en endavant LCAP). S'adjudicarà el contracte a l'oferta que, en el seu conjunt, resulti més avantatjosa, sense atènyer-se exclusivament al preu.

4. Justificació de divisió en lots

Tot i que el contracte inclou diversos equips, es considera que la seva gestió conjunta facilita la coordinació tècnica, logística i econòmica. La divisió en lots podria generar ineficiències operatives i dificultats en la posada en marxa simultània. Per tant el contracte no es divideix en lots.

5. Durada del Contracte

Termini d'execució del treball 15 de Novembre de 2025 i facturació abans de 15 Desembre 2025.

6. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte

El pressupost de contracte és de 60.500€, anuals, quantitat que inclou l'IVA i, amb una facturació total al finalitzar la posada en marxa de totes les instal·lacions.





Els costos estimats totals de la instal·lació incloent la compra de nous equips, ma de obra, permisos i altres costos relacionats, son en base al equip que hem instal·lat als vestidors del camp de futbol.

El valor estimat del contracte (VEC), constituït per el subministrament i instal·lació es de 50.000€

7. Termini de garantia

Tenint en compte el tipus de procediment, procediment obert simplificat sumari, d'acord amb l'art 159.6 de la Llei 9/2017 de contractes del sector públic, no s'exigirà ni una garantia provisional ni definitiva.

8. Imputació pressupost municipal

La despesa corresponent a l'exercici 2025 i que cobreix la totalitat del contracte, es farà efectiva amb el Pla Estratègic de Subvencions i el Pla d'Inversions de 2025.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació qualitat preu, incorporar els següents criteris i amb la proporció que tot seguit s'indica:

Criteris avaluable de forma automàtica, mitjançant fórmules, amb un màxim de 100 punts:

a. Baixa sobre el preu de licitació, econòmica, fins a 75 punts:

Punts de l'oferta = 75 (Pressupost de l'oferta més barata d'entre les presentades pels licitadors / Pressupost de l'oferta que es puntua)

b. Disposar d'un Pla d'Igualtat, en cas de ser empresa amb un nombre de treballadors inferior a 100, o acreditació de l'acompliment d'aquest, en cas de tenir més de 100 treballadors: fins a 5 punts.

c. Temps d'execució menor, fins a 20 punts:

1 punt per dia reduït de la data màxima de finalització de subministrament.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	eb11d486cdd14c3383f5f528e723f01e001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/DI/ARX/IDiARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





10. Condicions de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses.

D'acord amb allò establert a l'art. 159.6.b) de la LCSP s'eximeix als licitadors de l'acreditació de la solvència econòmica, financera i tècnica professional.

11. Modificacions del contracte

Un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte, si concorren les circumstàncies establertes, als articles 203 a 247 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017.

12. Revisió de preus.

L'adjudicatari no tindrà dret a revisió de preus.

13. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'art. 202 de la LCSP s'estableixen les següents condicions especials d'execució:

- El retard en més de dos mesos en el pagament dels salaris als treballadors adscrits al contracte.
- El pagament de sous inferiors als establerts al conveni corresponent.
- L'incompliment de l'alta i del pagament a la seguretat social.
- L'incompliment de les obligacions i mesures en matèria de seguretat i salut

14. Subcontractació

No es permet la subcontractació de prestacions principals, o substancials del contracte.

15. Cessió del contracte.

Es permet la seva cessió, amb els requisits establerts en l'article 214 de la LCSP.

16. Subrogació

No és d'aplicació.





17. Règim de penalitats

Serà sancionable, l'incompliment de les ordres establertes en relació amb el compliment del present Plec i de les condicions de la oferta adjudicatària. Serà d'aplicació els articles 192, 194, 196 de la LSCP, de la subsecció 3a.

L'adjudicatari es responsabilitzarà econòmicament d'aportar els mitjans, materials i de personal establerts al present Plec, essent sancionat per l'Ajuntament per un import no inferior al benefici econòmic que el seu incompliment hagi produït a l'adjudicatari i fins el doble del mateix segons les circumstàncies que concerneixin en cada supòsit.

L'import de les sancions imposades, es deduirà de el pagament del servei realitzat per l'adjudicatari.

En el cas dels subministraments i instal·lacions, les possibles sancions es regiran pels següents criteris:

1er: Realitzar de manera defectuosa totalment i parcial una reposició i/o reparació,

implicarà la nova execució, de l'esmentada part defectuosa, a càrrec de l'Adjudicatari, així com multa, la quantia de la qual podrà ser fins del 3% de l'import de les obres per cada dia natural que passi fins la reparació completa, a comptar des del dia següent a partir de la data en que sigui ordenada.

2n : El no subministrament del material o no realització de la instal·lació en el termini establert originarà una sanció per una valor d'1,5 € per cada 1000 € de l'import del contracte. Donat que els treballs executats estan subjectes a la subvenció del Pla Estratègic de Subvencions i el Pla d'Inversions de 2025.

3r: La no retirada de la runa o els materials restants en el termini assenyalats o realitzar els treballs sense la neteja aconsellable, suposarà la multa de fins un 3% sobre l'import del contracte per cada dia natural que es mantingui l'esmentada situació.

4r : Originar innecessàries molèsties al veïnat, serà penalitzat amb una multa de fins el 3% del valor del contracte motiu de les esmentades molèsties per cada dia que aquestes es mantinguin.

5è: Incomplir el reglament d'higiene i seguretat en el treballs, serà penalitzar amb una multa de fins el 3% de l'import del contracte, per cada dia natural que romangui l'esmentada situació.





L'import de les penalitzacions que per aquests conceptes s'imposin podran deduir-se de la certificació corresponent a la del mes següent a la que es produeixin o detectin les infraccions.

Serà motiu automàtic de rescissió i altres efectes previsibles en la legislació vigent l'abandonament del servei, sense perjudici de les responsabilitats col·laterals que per l'esmentat abandonament pogueren procedir.

D'igual manera serà motiu de rescissió del contracte el no seguir ho ordenat a les clàusules del present Plec i que marquen les pautes i la qualitat del servei.

La imposició d'una multa, sigui de la naturalesa que sigui, dins de les ressenyades a l'Article corresponent, serà considerada com falta lleu, sempre que no es produeixi danys o lesions a persones o béns de tercers.

L'acumulació durant un trimestre de 10 faltes lleus, sigui la que sigui la seva extensió o importància tècnica o econòmica, constituirà una falta greu.

L'acumulació de tres faltes greus en un trimestre podrà ser objecte de rescissió del contracte amb la pèrdua de fiança, essent competència en aquest cas de l'Ajuntament la decisió d'acordar o no l'esmentada resolució, sense que aquesta decisió, positiva o negativa, en determinat cas, sigui invocada en altre com precedent.

Para descargar una copia de este documento consulte la siguiente página web	
Codi Segur de Validació	eb11d486cdd14c3383f5f528e723f01e001
Url de validació	https://ovac.begues.cat/ABSIS/IDI/ARX/IDIARXABSAWeb/ASP/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen administració Estat d'elaboració: Original





**Ajuntament
de Begues**

Av. Torres Vilaró, 4
08859 Begues, Barcelona
T. 93 639 05 38 Fax. 93 639 00 18
begues@begues.cat

ANNEX 1

Instal·lació:

1-Piscina Climatitzada:

- Descalcificador 400 L
- Sistema omplert automàtic del dipòsit de sal amb dipòsit de 25.000l

2- Centre Cívic:

- Descalcificador 1", 60 litres resina

3- Ajuntament:

- Descalcificador 1" 60 litres resina

4- Cal pera vell:

- Descalcificador 1" 20 litres resina

5- Petit Casal:

- Descalcificador 1" 20 litres resina

6- Policia:

- Descalcificador 1" 30 litres resina

7- Centre cívic biomassa:

- Descalcificador 1 1/2" 40 litres resina

8- Escorxador:

- Descalcificador 1" 30 litres resina

9- Nau:

- Descalcificador 1" 30 litres resina

10- Pavelló municipal:

- Descalcificador 1" 60 litres resina