

PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES PER A LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE CONTROL DE PLAGUES URBANES A SARRIÀ DE TER

Descripció del contracte	Control de plagues urbanes
Pressupost base de licitació	
Tipificació de contracte	SERVEIS
Codi CPV	90922000-6 “Serveis de control de plagues” 90923000-3 “Serveis de desratització” 90924000-0 “Serveis de fumigació”
Àrea	Àrea de Serveis tècnic / Secció de Salut

INTRODUCCIÓ

Els ajuntaments, dins les seves competències, han de gestionar els riscos presents en el medi vetllant per la salubritat pública, garantint la seguretat dels llocs públics i protegint el medi ambient. La Llei 18/2009, de Salut Pública de Catalunya inclou dins els serveis mínims dels ens locals la gestió del risc derivat de les plagues.

L'Ajuntament de Sarrià de Ter ha de tenir, doncs, un programa de control de plagues pel seu terme municipal i per als edificis dels quals és titular o responsable del manteniment, amb l'objectiu d'evitar els riscos derivats de la presència d'una plaga. Ha d'incloure el control continuat de rosegadors i artròpodes, per assegurar que es mantenen en uns llindars de tolerància adients, i, quan sigui necessari, fer els tractaments de desinfecció.

L'Ajuntament no disposa de recursos humans ni tècnics per a desenvolupar aquest programa. És necessari, doncs, contractar d'una empresa especialitzada perquè el dugui a terme.

En relació a aquest contracte es pren el terme plaga en la definició que fa l'OMS, considerant-la en un sentit ampli: població d'una espècie animal que quan supera una determinada densitat en un determinat lloc, anomenat llindar de tolerància, provoca perjudicis o molèsties a persones. S'inclouen les espècies que tradicionalment estan catalogades així i d'altres que, sense ser-ho estrictament, poden afectar el benestar de les persones o provocar-los algun dany, poden afectar el desenvolupament d'una activitat o el deteriorament d'algun material.

En aquest contracte s'inclou també el servei puntual de control d'abelles en el nucli urbà, quan la seva presència pot suposar un risc per a les persones, prioritzant sempre la seva retirada i trasllat.

També s'inclou, com a servei puntual, el control de la vespa asiàtica i altres espècies plaga invasores que puguin arribar o que ja siguin presents al municipi.

El servei de control de plagues s'ha d'ajustar a la normativa vigent d'aquest sector, tant pel que fa a requisits de la pròpia empresa, normativa de productes biocides, prevenció de riscos laborals i la resta de normativa aplicable relacionada amb aquest servei accessible a:

<https://salutweb.gencat.cat/ca/ambits-actuacio/perfils/empreses-establiments/empreses-control-plagues/normativa-aplicable/>

1. OBJECTE DEL CONTRACTE

L'objecte del present contracte és la prestació del servei de control de plagues al municipi de Sarrià de Ter, en els edificis i equipaments dels quals l'Ajuntament és titular o responsable, a la via pública i als espais d'ús públic. El servei contractat seguirà els principis del control integrat de plagues, i s'aplicarà sobre els espais i espècies que s'indiquen en els apartats següents.

Igualment, el contracte inclou el servei de recollida del tèxtil sanitari dipositat en contenidors específics ubicats en tres edificis municipals: Pavelló Municipal (10 contenidors), Edifici de La Cooperativa (3 contenidors) i El Coro (2 contenidors).

L'empresa adjudicatària desenvoluparà la seva activitat d'acord a les especificacions del present plec de clàusules tècniques i, si s'escau, per les millores que hagi proposat en la seva oferta. La introducció de qualsevol canvi que no hagi estat valorat i autoritzat per l'Àrea de Salut Pública pot suposar una penalització.

2. DURADA DEL CONTRACTE

El termini d'execució del contracte és des de 1 anys, prorrogable per 1 anualitat més en tres ocasions. El termini màxim possible és de 4 anys.

3. CONTEXT

3.1 Plagues objecte de control:

- Qualsevol espècie de rates i ratolins
- Qualsevol espècie de panerola
- Qualsevol espècie de mosquit
- Formigues, puces, paparres, leïssimes i qualsevol artròpode o invertebrat que pugui afectar d'alguna manera les persones o els animals domèstics, o que provoqui perjudicis, molèsties o danys a persones, altres animals o béns. Queden excloses les espècies que afecten la vegetació i per les que és necessari un tractament fitosanitari.

Serveis puntuals:

- Qualsevol espècie de vespa, inclosa la vespa velutina i d'altres espècies de vespes invasores. En el cas particular de la vespa velutina en que la ubicació del niu sigui inaccessible, s'optarà per l'ús d'arma especial per desactivar el niu. Es faran un màxim de 6 actuacions l'any (3 per vespa germànica i 3 per vespa velutina).
- Abelles. Els ruscós o eixams es retiraran amb tècniques d'apicultura i es traslladaran a una explotació apícola. En el cas de necessitar grua per a l'extracció, l'administració es farà càrrec de la contractació i despesa d'aquesta. Qualsevol tractament biocida que s'hagi d'aplicar sobre abelles ha de ser autoritzat prèviament per l'Àrea de Salut Pública. L'aplicació d'un tractament biocida sense autorització prèvia serà objecte de penalització. Es faran un màxim de 4 actuacions l'any.

- Desinsectació per mosquit tigre adult 1 dia abans de la festa d'estiu que es fa al Passeig del riu. L'actuació es durà a terme un cop l'any.
- Desinsectació per mosquit tigre adult 1 dia abans de la celebració de les 24 hores de futbol, al camp de Futbol Antonio Moratalla del barri de La Rasa. L'actuació es durà a terme un cop l'any.
- Desinsectació per aranya vermella en la zona del Pla dels Socs. L'actuació es durà a terme un cop l'any.

Queden excloses:

- Tèrmits. S'exclou el seu tractament. Això no obstant, s'inclou en el contracte la seva identificació, diagnosi del problema i una proposta de tractament.
- Les xinxes de llit. S'inclou en el contracte la identificació, diagnosi del problema i proposta de tractament.
- Tractament de nius de vespa velutina que per la seva ubicació siguin inaccessibles fins i tot amb plataformes elevadores (valoració de l'Àrea de Salut Pública)
- Control de plagues que afecten les espècies vegetals (tractaments fitosanitaris).

3.2 Espais

Els espais inclosos en el contracte es relacionen a l'Annex I. Inclouen:

- Edificis i equipaments municipals i els centres públics el manteniment dels quals correspon a l'Ajuntament de Sarrià de Ter

<u>CENTRE</u>	<u>ADREÇA</u>
EDIFICI AJUNTAMENT	c/ Major, 71-73
RÀDIO SARRIÀ	c/ Firal, 60
ESCOLA MONTSERRAT	c/ Les Afores, s/n
ESCOLA BRESSOL	c/Mossèn Cinto Verdaguer, 1
PAVELLÓ	c/Francesc Cambó s/n
MAGATZEM I OFICINES LECTA	Ctra. Sarrià de Dalt 9-30
EL CORO	Placeta de la Font 9
BIBLIOTECA	Plaça Catalunya, 1
EDIFICI COOPERATIVA (INCLÓS PISCINA)	Plaça Renaixença, s/n
CENTRE D'ARTS ESCÈNIQUES	c/ Paulí Torras, 12
LOCAL SOCIAL PLA DE L'HORTA	Plaça Vila Romana, 5
LOCAL SOCIAL LA RASA	c/ Flor de Neu s/n
CAMP DE FÚTBOL MUNICIPAL	c/ Flor de Neu s/n
EDIFICI EL CAU	Plaça Francesc Alsina, s/n

EDIFICI RAFAEL MASÓ	c/ Major, 59
LOCAL ATV	Ctra. Cartellà a Sant Medir,
MAGATZEM C/LLOSES	C/ Lloses, 19
EDIFICI DE LES AIGÜES	Afores

- Xarxa de clavegueram, embornals pluvials, via pública i espais oberts d'ús públic (carrers i places, parcs, solars municipals, Cementiri, casetes de jardineria, i similars).
- Llera del riu Ter, Riera d'en Xuncla, Riera de Can Guilana i Riera de la Rasa.

A títol orientatiu, i tenint en compte que la següent informació pot no ser exacta i que pot estar subjecta a canvis:

- La xarxa de clavegueram municipal està formada per:
 - 28.033 metres de xarxa en baixa i 2.588,50 metres de col·lectors
 - 656 pous de registre inventariats a la xarxa de sanejament i 49 per a col·lectors.
 - 1143 embornals a la xarxa.
 - 41 reixes amb una longitud sumada de 432.53 metres
 - 16 sobreeidors d'abocament grafiats, 12 a la xarxa dels quals 3 són aigües diluïdes a una xarxa de plujanes i 1 ho fa directament a medi. També hi ha 4 en la xarxa de col·lectors dels quals 3 van directament a medi.
 - més de 105 embornals amb sífo (actualment en estudi, dades del 2014)
 - 22 quadres de comandament d'enllumenat públic
 - Reguladors semafòrics
- Intervencions a la via pública en façanes d'edificis municipals, fins a una alçada de 5 m o primer pis, quan la presència de l'espècie sobre la qual s'ha d'intervenir pot suposar un risc per a les persones, sempre que l'actuació que s'hagi de realitzar no comporti treballs en la façana diferents a la retirada o el tractament (per exemple, retirada d'un eixam volàtil o d'un rusc).

4. CARACTERÍSTIQUES GENERALS DEL SERVEI. REQUERIMENTS GENERALS DEL PROGRAMA DE CONTROL DE PLAGUES

Les actuacions de control de plagues es duren a terme tenint en compte criteris de protecció de la salut, criteris mediambientals i criteris d'eficiència. Ha de seguir els principis de control integrat en totes les fases del servei (inspecció, avaluació i diagnòstic del problema, disseny del pla de treball i realització del servei, i avaluació continuada):

- Prioritzant les mesures preventives per evitar l'aparició de plagues.
- Fent seguiment de les poblacions de plagues i dels factors que determinen la seva presència i desenvolupament.
- Fent una identificació correcta de la plaga.
- Determinant el llindar de tolerància de presència d'una espècie que comporti la necessitat d'intervenció.

- Selecciónant el millor moment per fer la intervenció i les tècniques més adients en cada cas, prioritzant les mesures mecàniques i/o físiques per sobre les químiques.
- Elegint els biocides més adequats en cada cas, prioritzant els que tinguin un efecte tòxic menor i un menor risc per a altres espècies, persones i medi ambient.
- Avaluant i fent seguiment de les intervencions realitzades.
- Implicant altres agents que puguin facilitar el programa de control de plagues.

La descripció de les fases del servei es troba a l'Annex III:

5. CARACTERÍSTIQUES PARTICULARS DEL SERVEI: ACTUACIONS DE CONTROL

El servei de control de plagues que es contracta inclou:

1. Actuacions de control programades
2. Actuacions puntuals, per avisos
3. Actuacions excepcionals

Les característiques i protocol per cadascun d'aquests tipus d'actuació es desenvolupen a l'Annex II d'aquest PCT.

6. OBLIGACIONS DE L'ADJUDICATARI

Requisits empresa:

- Acreditar la inscripció en el Registre oficial d'establiments i serveis plaguicides (ROESP) del Departament de Salut en els àmbits en l'activitat de Tractaments biocides a tercers.
- Acreditar la inscripció del magatzem propi al ROESP o, en cas de no tenir magatzem propi, acreditar documentalment (a través de declaració responsable, contracte, etc.) com fa la gestió dels productes que utilitza.

Personal: (PCAP)

- Acreditar que tot el personal implicat en l'execució del contracte té el certificat de professionalitat de gestió de serveis per al control d'organismes nocius. El personal tècnic ha de tenir com a mínim el nivell II i el responsable tècnic el nivell III.
- Acreditar l'expertesa del personal implicat en el control de plagues.
- Acreditar que com a mínim d'una de les persones destinades a l'execució del contracte o el responsable tècnic tenen la capacitat per realitzar treballs en alçada.

Realització del servei:

- Realitzar el control de plagues d'acord a les especificacions que s'indiquen en els Annexes I, II i III d'aquest Plec de prescripcions tècniques.
- No subcontractar a una altra empresa cap dels serveis, controls o actuacions sobre una espècie/plaga determinada. L'empresa adjudicatària només pot subcontractar les següents activitats:
 - Identificació entomològica d'espècies (Annex II, Protocol, Punt 3, sobre actuacions excepcionals).

- Diagnosi de la situació i proposta de tractament, a petició de l'Àrea de Salut Pública, ja sigui en indrets públics o privats (Annex II, Protocol, Punt 3, sobre actuacions excepcionals).
Realització dels tractaments de desinfecció que s'hagin de realitzar a petició de l'Àrea de Salut Pública, ja sigui en indrets públics o privats (Annex II, Protocol, Punt 3, sobre actuacions excepcionals).
- Lliurar en el termini d'1 mes des de l'inici del contracte un distintiu visible per cadascun dels centres i espais inclosos en el programa que informi que aquell lloc està inclòs en el programa de control de plagues municipal. Ha d'incloure, com a mínim, nom de l'empresa i ROESP, el nom del centre, text «centre inclòs en el programa de control de plagues municipal» o una expressió equivalent, i el període de vigència del programa (període executiu del contracte, amb indicació de les possibles pròrrogues).
- Lliurar en el termini màxim de 3 mesos des de l'inici del contracte els plànols dels centres educatius, equipaments esportius i altres equipaments d'interès, on s'indiqui els punts on estan situats els esquers de control.
- Lliurar abans de 31 de gener de cada any una memòria que inclogui, com a mínim: el registre de dates dels controls realitzats en cada centre i espai, el registre d'avís rebuts (per centres i via pública) amb indicació de la data i plaga i, quan escaigui, observacions o fets rellevants.

Residus:

- Gestionar de manera correcta els residus que generi a conseqüència de l'activitat de control de plagues (residus líquids, sòlids i envasos). En el termini de 15 dies d'ençà l'adjudicació del contracte, l'empresa haurà de presentar justificació de la seva gestió de residus, ja sigui a través de declaració responsable signada per l'interessat, acreditant la contractació d'una empresa especialitzada, o a través de qualsevol altre sistema amb el que quedi acreditat el seu protocol de gestió de residus derivats del servei que es contracta.
- Retirar i gestionar com a residu els esquers i productes que l'empresa anterior hagi deixat en els edificis i espais i que ja hagin perdut la seva efectivitat o s'hagin malmès.

Biocides:

- Utilitzar exclusivament biocides inscrits al Registre oficial del Ministeri de Sanitat o productes que no necessiten estar registrats. L'ús de biocides serà prèviament acordat i autoritzat per el/la tècnic/a de referència del contracte.
- Els productes s'hauran d'aplicar d'acord a les seves característiques de format.
- En paral·lel a l'ús de biocides, l'empresa adjudicatària aplicarà les mesures físiques i estructurals necessàries per evitar l'accés d'espècies plaga (tapar forat, escletxes, etc.).
- Les empreses aspirants haurà d'aportar, juntament amb l'entrada de documentació i l'oferta econòmica, la relació dels productes que utilitzarà (ús possible i ús freqüent) acompanyada de la inscripció al registre i la fitxa de seguretat corresponent.

L'ús de productes alternatius als inclosos en la taula anterior, han de ser acordats amb el/la tècnic/a de referència del contracte. En cas d'observar resistències, l'empresa adjudicatària comunicarà la necessitat de canviar el producte i en proposarà un altre tenint en compte les evidències científiques que avalin la seva eficàcia.

- L'adjudicatari haurà d'aportar tots els biocides necessaris i en la quantitat suficient per fer front al contracte, tant pel que fa a la realització de serveis programats com per l'atenció d'avisos i incidències.
- No facilitar biocides o productes de control a terceres persones.

Abelles:

- L'empresa adjudicatària ha de tenir capacitat per retirar ruscós o eixams d'abelles sense malmetre'ls.
- Les actuacions sobre abelles (retirada de ruscós, eixams volàtils, etc.) pot ser subcontractada. També poden ser subcontractats treballs accessoris però necessaris per a accedir al rusc (per exemple, treballs de paleta).

Vespes (qualsevol espècie):

- Amb la finalitat de poder actuar en el termini més breu de temps possible en els ruscós que estiguin situats a una alçada mitjana, l'empresa adjudicatària ha de poder fer el seu control (ja sigui retirant-los o amb tractament biocida) fins a una alçada de 12 m sense haver d'utilitzar una plataforma elevadora. Als nius situats a una alçada superior, s'hi accedirà amb plataforma o amb altres mitjans.
- Així mateix, l'empresa haurà de retirar els nius inactius que siguin accessibles, especialment els que tenen perill de caiguda sobre la via pública o espais urbans d'ús públic.
- En les operacions de control de vespes, prendrà les mesures adients per delimitar un perímetre de seguretat pels vianants.

Recollida de tèxtil sanitari

- L'empresa adjudicatària haurà d'efectuar la recollida bimestral del tèxtil sanitari dipositat als contenidors específics dels equipaments municipals següents:
 - Pavelló Municipal: 10 contenidors
 - La Cooperativa: 3 contenidors
 - El Coro: 2 contenidors
- Aquesta recollida haurà de garantir la correcta traçabilitat, transport i gestió del residu segons la normativa vigent en matèria de residus sanitaris.

Assegurança:

- L'empresa haurà de tenir l'assegurança necessària per cobrir els riscos propis i a tercers que es puguin produir en l'exercici de la seva activitat amb un import mínim de cobertura de RC de 600.000€

7. RESPONSABILITAT DE L'AJUNTAMENT

- Designar un/a responsable tècnic/a del contracte, que serà la interlocutora amb l'empresa adjudicatària, validarà les actuacions i autoritzarà els tractaments biocides que s'hagin d'aplicar.
- Facilitar i donar suport a l'empresa adjudicatària en la realització de les activitats objecte del contracte.
- Transmetre a l'empresa adjudicatària els avisos i denúncies rebudes amb la major celeritat possible.
- Facilitar els plànols dels edificis i equipaments municipals per assenyalar la ubicació dels productes utilitzats en el control de plagues.
- Quan l'empresa ho sol·liciti, proporcionar les dades que disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en un centre o espai.
- Avaluar el servei prestat, a partir dels terminis d'actuació i d'enquestes de satisfacció als responsables dels diferents equipaments i/o a la ciutadania.

8. ACCIONS PER A UNA CONTRACTACIÓ PÚBLICA RESPONSABLE

- El servei objecte del contracte es desenvoluparà respectant les normes sociolaborals vigents a Espanya i en la Unió Europea, i de l'Organització Internacional del Treball.
- En la determinació del pressupost del contracte s'haurà de tindre en compte el salari base i totes aquelles retribucions establertes en el conveni, pactes o contractes laborals que resultin de l'aplicació al contracte.
- En el desenvolupament del servei objecte del contracte s'hauran d'adoptar, en tot cas, les mesures previstes en matèria de seguretat i salut en el treball, i les mesures necessàries per evitar que de l'execució del contracte es puguin derivar danys al personal municipal o a la ciutadania en general.
- L'empresa adjudicatària en el moment de formalitzar el contracte, acreditarà mitjançant declaració responsable l'afiliació i l'alta en la Seguretat Social de les persones treballadores destinades a l'execució del contracte. Aquesta obligació s'estendrà a tot el personal subcontractat per l'empresa adjudicatària principal.
- En tot cas s'haurà de respectar el principi de no discriminació per raó de gènere i s'haurà d'evitar l'ús del llenguatge i imatges sexistes, que es fa extensiu a la documentació que presentin les empreses licitadores.
- A l'inici de l'execució del contracte l'empresa adjudicatària haurà de presentar un Pla d'igualtat entre homes i dones durant l'execució del contracte, en els termes que estableix la Llei orgànica 3/2017 sobre la igualtat efectiva entre homes i dones.
- L'empresa adjudicatària haurà de complir en tot moment tots els requisits de gestió ambiental que té l'Ajuntament de Sarrià de Ter, amb el propòsit d'utilitzar productes de baix consum de recursos i materials, reduir les emissions contaminants, i minimitzar la generació de residus i incentivar la seva valorització energètica, així com l'economia circular.

ANNEX I: RELACIÓ D'EDIFICIS I ESPAIS INCLOSOS EN EL CONTROL DE PLAGUES

LLOC	ADREÇA	TIPUS DE CONTROL	FREQÜÈNCIA MÍNIMA CONTROL PERIÒDIC
Xarxa clavegueram			
Xarxa de clavegueram del terme municipal i espais públics	Municipi	Periòdic i avisos	- Rates: mensual (freqüència incrementada en punts problemàtics)
			- Desinsectació: Bimensual paneroles
Embornals pluvials	Municipi	Periòdic i avisos	- Mosquits: 7 actuacions a realitzar els mesos d'abril a octubre segons condicions meteorològiques.
Edificis municipals			
Edifici ajuntament	C/ Major, 71-73	Periòdic i avisos	- Rates: bimestral - Desinsectació: bimestral
Ràdio Sarrià	C/ Firal, 60		
Escola Montserrat	C/ Les Afores, s/n		
Escola bressol Confetti	C/Mossèn Cinto Verdaguer, 1		
Pavelló Municipal	C/Francesc Cambó s/n		
Magatzem i oficines LECTA	Ctra. Sarrià de Dalt 9-30		
Edifici El Coro	Placeta de la Font 9		
Biblioteca Emilia Xargay	Plaça Catalunya, 1		
Edifici La Cooperativa (inclòs piscina)	Plaça Renaixença, s/n		
Centre d'arts escèniques	c/ Paulí Torras, 12		
Local social Pla de l'horta	Plaça Vila Romana, 7		
Local social La Rasa	c/ Flor de Neu s/n		
Camp de fútbol municipal	c/ Flor de Neu s/n		
Edifici El Cau	Plaça Francesc Alsina, s/n		
Edifici Rafael Masó	c/ Major, 59		
Local ATV	Ctra. Cartellà a Sant Medir,		
Magatzem C/ Lloses	C/ Lloses, 19		
Edifici de les aigües	Afores		
Lleres i Rieres			
Riu Ter (lateral oest)	Municipi	Periòdic i avisos	- Rates: mensual - Mosquits: mensual (7 actuacions a realitzar els mesos d'abril a octubre segons condicions meteorològiques).
Riera de La Rasa			
Riera Xuncia			
Riera Can Guilana			
Altres controls			
Abelles i vespes (qualsevol espècie)	Municipi	Avisos	Atenció a avisos

ANNEX II: PROTOCOL

1. Actuacions de control preventiu
2. Actuacions puntuals: avisos
3. Actuacions excepcionals

1. Actuacions de control preventiu

- 1.1. **En edificis i equipaments**

- L'empresa adjudicatària haurà de fer els controls preventius periòdics que s'indiquen a l'Annex I per comprovar la presència d'una plaga, ja sigui d'artròpodes o de rosegadors.

La freqüència d'aquests controls serà com a mínim la que s'indica. El termini de temps entre un control i el següent ha de ser proporcional.

En cas que sigui necessari per a garantir el control de les plagues, la freqüència dels controls es podrà incrementar.

S'empraran elements de monitoratge a base d'atraients o de feromones. Pel que fa als rosegadors, s'admet substituir els esquers de monitoratge per esquers que continguin biocida. L'ús de qualsevol esquer o producte s'ha de fer de manera que es garanteixi la seguretat per a les persones, per a altres animals, i pel medi ambient. S'empraran estacions d'esquers rodenticides o insecticides per evitar la manipulació de persones alienes o animals. En ells llocs on sigui necessari s'empraran estacions de seguretat.

Queden prohibits expressament la utilització d'esquers adhesius pel control de rosegadors.

L'empresa retirarà els rosegadors morts que detecti en els controls preventius periòdics. Els dipositarà als contenidors propis de residus dins una bossa de plàstic ben tancada, de manera que el contingut no es puguin manipular ni sigui accessible a altres animals.

- Una vegada realitzat el control preventiu, l'empresa emetrà **un document acreditatiu del treball realitzat** en el que s'indiqui el nom del centre o de l'espai, data i hora, incidències detectades, mesures aplicades i, si s'escau, mesures proposades després de cada un dels controls programats (tant en edificis com a la via pública i espais públics). Aquest document es lliurarà en format electrònic al SSP i, si s'escau, a un responsable del centre o equipament en un termini no superior a 5 dies laborables.
- L'ajuntament facilitarà a l'empresa adjudicatària un **plànol** dels edificis i equipaments perquè indiqui en quin lloc hi ha situats els esquers de control. S'hauran de lliurar al responsable de l'Àrea de Salut Pública abans de finalitzar el primer trimestre del període executiu. Quan hi hagi una modificació en la ubicació dels punts de control, haurà d'actualitzar els plànols.
- L'empresa adjudicatària no pot subministrar productes de control o biocides als responsables dels centres ni a terceres persones.

- En cas que durant la durada del contracte s'afegeixin o s'eliminin equipaments en la relació que s'especifica a l'Annex III, el nombre de tractaments preventius periòdics que s'hi realitzarà i el seu cost serà anàleg al d'altres centres de la seva categoria. Si comporta una modificació del preu total, es calcularà segons es prevegi a l'apartat de modificació del contracte del plec de clàusules administratives.

1.2. En la xarxa de clavegueram, via pública i espais públics

- L'empresa farà tractaments preventius periòdics a la via pública i espais públics contra rosegadors i artròpodes (principalment paneroles i mosquits). La freqüència serà, com mínim, la que s'indica en l'Annex I.
 - Pel control de rates i paneroles, s'ha de garantir com a mínim un control mensual de tota la xarxa de clavegueram i espais públics, tot i que es podrà incrementar a petició de l'Àrea de Salut Pública en els punts que es consideri necessari (grau d'infestació, climatologia, nombre d'avisos, factors de risc, etc.). Aquest control preventiu és independent del seguiment d'avisos.
 - Pel que fa al control de mosquits, es farà un tractament larvicida als embornals amb sifó de la xarxa de clavegueram.

El producte emprat ha d'estar inscrit al Registre Oficial de Biocides del Ministeri de Sanitat.

Aquests tractaments larvicides preventius es faran durant els mesos de més proliferació essent variables d'un any per l'altre en funció de la climatologia de l'any, i són independents de l'atenció i seguiment dels avisos que es puguin produir, a l'entorn dels centres indicats o a qualsevol altre punt del nucli urbà (inclosos els polígons industrials). Es faran un mínim de 7 actuacions l'any.

La freqüència d'aquests tractaments larvicida serà la que determini el producte que s'utilitzi i en cap cas el període entre aplicació i aplicació no superarà 4 setmanes. La determinació de la freqüència d'aplicació es comprovarà en la informació que apareix en el registre del biocida una vegada l'empresa adjudicatària hagi informat de quin utilitzarà.

- Una vegada realitzat el tractament preventiu, l'empresa emetrà un **document acreditatiu del treball realitzat** en el que s'indiqui l'espai o els carrers tractats, data i hora, incidències detectades, mesures aplicades i, si s'escau, mesures que es proposen per prevenir la presència de plagues. El document es lliurarà a responsable de l'Àrea de Salut Pública en format electrònic en un termini no superior a 5 dies laborables.

2. Actuacions puntuals: avisos

Es considera avís la comunicació de qualsevol persona (ja sigui ciutadà/ana o personal municipal) de la presència d'una plaga en un espai públic o en els edificis i equipaments inclosos en el programa. Els avisos els rep l'Àrea de Salut, que és qui els derivarà a l'empresa adjudicatària perquè dugui a terme les actuacions necessàries. L'adjudicatari haurà de:

- Atendre els avisos per plagues que li transmeti l'Àrea de Salut relacionades amb qualsevol de les espècies incloses en el contracte.

L'atenció d'aquests avisos i el seu seguiment es farà tantes vegades com sigui necessàries fins al seu control.

El termini d'actuació de l'adjudicatari ha de ser en un màxim **2 dies laborables** d'ençà que li siguin comunicades (inclou dissabtes), a excepció dels avisos produïts per la presència d'abelles i vespes a la via pública o en un indret que afecti la via pública (vegeu paràgraf específic).

L'Àrea de Salut Pública determinarà els avisos que es poden considerar una **urgència**, per la seva gravetat o repercussió (per exemple, per la presència de rosegadors en un equipament). En aquests casos l'empresa ha de donar resposta en el mateix dia en que es produeix o, com a màxim, **en el termini màxim de 12 hores**.

L'empresa ha d'emetre un **document acreditatiu del treball realitzat** per cadascun dels avisos i el seu seguiment en el que s'indiqui el nom del centre o del lloc, data i hora, incidències detectades, mesures immediates aplicades i, si s'escau, mesures proposades. Una còpia d'aquest document es lliurará telemàticament al centre i un altre al responsable de l'Àrea de Salut Pública en el termini màxim de 5 dies laborables.

Així mateix, si de l'atenció dels avisos es considera necessari la realització d'un **tractament biocida** l'empresa haurà de:

- 1) Proposar el tractament en un «**full d'informació prèvia**» en el que s'especifiqui, com a mínim, el lloc i l'hora que es proposa per dur-lo a terme, l'espècie a combatre, les zones que seran tractades, producte que es preveu utilitzar, dosi i mètode d'aplicació, el període de seguretat del producte i les mesures de precaució que s'han de dur a terme;
 - 2) Aquest document serà remès telemàticament al responsable de l'Àrea de Salut Pública perquè doni la conformitat. En aquest cas, la persona responsable de l'equipament, signarà el document com a prova d'informació rebuda, i es retornarà a l'empresa. Sense completar aquest tràmit no es podrà realitzar el tractament.
 - 3) Delimitar i retolar les àrees tractades amb rètols, enganxines o cintes protectores per evitar que hi accedeixen persones dins el termini de seguretat del producte utilitzat;
 - 4) Una vegada realitzat el tractament, l'empresa emetrà un «**document de tractament**» que especifiqui, com a mínim, el centre, data i hora en que s'ha realitzat, producte, dosi i mètode de realització, termini de seguretat. Una còpia es lliura telemàticament al responsable del centre i una altra al responsable de l'Àrea de Salut Pública.
- **Atendre els avisos per abelles i vespes** que s'installin a edificis i equipaments inclosos en el programa. Inclou també intervencions en l'arbrat, quan la presència de l'espècie sobre la qual s'ha d'intervenir suposi un risc per a les persones. La retirada d'eixams o ruscos d'abelles es farà sense malmetre-les i es traslladaran a un apiari.

El control d'abelles i vespes inclou totes les espècies. Els avisos per la seva presència es consideren urgència i s'han d'atendre en el termini màxim de 2 hores per fer una valoració del problema i un termini màxim de 8 hores per realitzar la intervenció que sigui necessària. Quan el lloc on s'hagi d'intervenir sigui de difícil accés o es requereixi un protocol particular, es podrà acordar amb el responsable de l'Àrea de Salut Pública un altre termini.

Aquesta intervenció deixarà la mateixa constància documental que en el cas d'avisos per altres plagues (punt anterior).

3. Actuacions excepcionals

Es consideren actuacions excepcionals les que s'han de realitzar fora d'edificis, equipaments públics, via pública i espais públics inclosos en la relació del l'Annex I, ja siguin públics o privats, quan l'ajuntament hi ha d'intervenir per algun motiu. L'empresa adjudicatària haurà de:

- Realitzar tractaments de desinfecció a petició de l'Àrea de Salut. El termini i procediment que es seguirà serà el mateix que el de tractaments biocides.
- Donar suport a l'Àrea de Salut en l'assessorament i investigació de plagues en habitatges particulars i altres indrets quan li sigui requerit. L'empresa haurà d'elaborar un informe que inclogui el diagnòstic i proposi mesures per a la solució del problema.

4. Resum

Com a resum dels terminis d'intervenció que ha de dur a terme l'empresa en les diferents situacions és el següent:

Tipus actuació	Termini
Control programat	Freqüència segons Annex I
Avisos amb actuació	24 hores en dies laborables
Avisos urgents amb actuació	Màxim 12 hores
Avisos per abelles o vespes amb actuació	- 2 hores avaluació - 8 hores intervenció (o termini acordat amb el responsable de l'Àrea de Salut Pública)

ANNEX III. ETAPES DEL CONTROL DE PLAGUES

El programa de control de plagues seguirà les 4 etapes següents:

1. Inspecció.
2. Avaluació i diagnòstic de la situació.
3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei.
4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues.

1. Inspecció

- Estudi dels factors que poden afavorir el desenvolupament d'una plaga: característiques de la zona, condicions ambientals i àrees o zones d'expansió, característiques estructurals del local i de la seva activitat. Diagnòstic i classificació dels locals i de les zones del contracte present, segons quin sigui el risc d'infestació.
- Estudi sobre la presència d'organismes (insectes, altres artròpodes i rosegadors) que poden produir una plaga.
- Valoració dels antecedents, en els locals o zones que cal controlar, relacionats amb la presència de plagues.
- Contacte amb la part afectada per recollir la informació disponible, en cas que hi hagi avís o denúncia.

2. Avaluació i diagnòstic de la situació

En cas que la inspecció detecti la presència d'una plaga o deficiències (estructurals, de neteja, etc.) que puguin afavorir la presència de plagues, s'ha d'avaluar la situació i deixar constància per escrit.

En cas de presència d'una plaga cal:

- Identificar l'organisme.
- Determinar l'origen i factors que afavoreixen el seu desenvolupament.
- Caracteritzar l'organisme biològicament i ecològicament.
- Determinar la distribució de les zones afectades per la plaga i el grau d'infestació.
- Determinar el llindar de tolerància en funció de l'afectació que produeix la plaga en les persones (infants, adults, gent gran) i en el medi.

3. Disseny d'un pla de treball i realització del servei

El pla de treball s'ha de basar en els resultats del diagnòstic de la situació. Si s'ha detectat presència de plagues o deficiències es determinaran les actuacions que cal dur a terme:

3.1 Indicar les mesures preventives i/o correctores

Les mesures preventives i/o correctores són necessàries per evitar i/o controlar el desenvolupament de la plaga. Sempre que sigui necessari, l'empresa adjudicatària informará de quines mesures és aconsellable prendre, com ara:

- Tapar amb reixetes i malles les finestres i altres obertures.
- Tapar les esquerdes i forats de les parets, terres, sostres i dels claveguerons particular que connecten amb la xarxa de clavegueram.
- Tapar els desguassos amb reixeta metàl·lica o amb un altre tipus de tapa.
- No deixar productes que serveixin d'aliment a aquests organismes, com restes de menjar o altres residus orgànics, que constitueixen un reclam per a aquests.

- Eliminar els trastos vells per facilitar la neteja i evitar racons.
- Eliminar la presència d'aigua i humitats.
- Revisar la disposició de sifons en els sanitaris.
- Revestir la part inferior de les portes amb una placa metàl·lica d'uns 20 centímetres d'altura (en el cas de rosegadors).
- Etc.

Els treballs i materials que formin part d'aquests mètodes físics de control i de condicionament de les diferents àrees, de la seva higiene i de les seves instal·lacions aniran a càrrec dels agents municipals que les gestionin.

3.2 Proposar els mètodes de control actiu que siguin adequats

Es prioritzarà la utilització de mètodes de control físic (temperatura, llum ultraviolada, etc.), de mètodes de control mecànic (trampes adhesives i trampes mecàniques, tècniques d'aspiració) i de mètodes de control biològic.

En cas que sigui necessari aplicar plaguicides, s'escolliran sempre productes d'ús per a personal especialitzat, que impliquin la mínima peril·lositat per a les persones, altres animals i el medi ambient. Es prioritzaran els plaguicides bioracionals. Així mateix, s'escolliran sempre les tècniques que suposin menys risc d'exposició per a les persones (tractaments dirigits).

Els plaguicides que s'utilitzin han d'estar autoritzats per l'organisme competent i s'han d'aplicar seguint estrictament les condicions d'ús establertes en la seva autorització. En cap cas es podran utilitzar productes d'ús domèstic en els locals objecte del contracte.

En cas de les activitats de desinfecció, els desinfectants es seleccionaran en funció dels organismes diana que calgui controlar i s'utilitzaran aquells que, tenint la mateixa efectivitat, siguin menys peril·losos.

3.3 Avaluar els possibles factors de risc de les actuacions proposades i determinar-ne les mesures de seguretat

En els casos necessaris, especialment en el tractament amb plaguicides, es durà a terme prèviament una avaluació dels factors de risc de l'actuació, tenint en compte tots els aspectes relacionats amb l'àrea objecte del tractament i amb l'activitat que s'hi desenvolupa. Així mateix, es determinarà quina és l'àrea afectada pel tractament i les mesures de seguretat corresponents. Les actuacions s'hauran de fer sempre amb el vistiplau previ de l'Ajuntament. Si poden representar un risc per a la salut dels treballadors i treballadores dels locals afectats, se n'haurà d'informar el Servei de Prevenció de Riscos Laborals de l'Ajuntament per tal que adopti, si escau, les mesures oportunes.

En cas que s'utilitzin plaguicides, les mesures de seguretat han de tenir en compte, entre d'altres, els aspectes següents:

- L'aïllament de l'àrea afectada pel tractament.
- L'absència de persones alienes a les actuacions de tractaments plaguicides i el respecte del termini de seguretat en tota l'àrea afectada.
- La col·locació de rètols, si escau, on s'indiquin les hores durant les quals ningú pot entrar a l'àrea afectada.
- L'adopció de mesures pel que fa a la ventilació.

- La no interacció del plaguicida aplicat amb els productes i/o procediments de neteja amb la finalitat que no es produeixin efectes indesitjables.
- Altres mesures indicades en l'autorització del producte aplicat.
- La col·locació d'estacions d'esquers rodenticides o insecticides de forma que se n'impedeixi la manipulació de persones alienes.

L'Ajuntament col·laborarà amb la persona responsable tècnica de l'actuació i proporcionarà les dades de què disposi sobre actuacions de control de plagues que s'hagin dut a terme amb anterioritat en el mateix local o àrea i sobre altres aspectes relacionats amb el local, les persones que en fan ús o sobre qualsevol altra incidència que pugui tenir repercussió en les actuacions que es pretenen dur a terme.

4. Avaluació continuada del Programa de control de plagues

L'avaluació del Programa s'ha de fer de manera continuada, perquè en qualsevol moment, per un canvi de circumstàncies (el deteriorament de l'edifici, el canvi d'estació, l'entrada de materials nous de l'exterior, etc.) es pot afavorir la proliferació d'una plaga.

Per tal de determinar si s'han aconseguit els objectius desitjats o determinar la causa en cas que el programa no hagi estat efectiu, cal fer l'avaluació continuada tant de les accions puntuals com de tot el Programa de control de plagues. L'empresa ha de lliurar aquesta avaluació per escrit mitjançant dos tipus d'informes:

- Informes de seguiment dels treballs sistemàtics i de les accions puntuals on s'especifiqui l'efectivitat de les intervencions i, si és el cas, els motius que han fet que no hagin estat eficaces. També han de recollir qualsevol altra informació relacionada que pugui ser rellevant.
- Informe memòria anual del Pla de control integrat i proposta de modificació del Pla en cas que l'execució no hagi estat satisfactòria.

ANNEX IV. PREUS BASE DE LICITACIÓ

	MANTENIMENT		TOTAL
Execució	preu/visita	visites l'any	IMPORT ANY
Control	104,50 €	108,00	11.286,00 €
Mosquit tigre embornals i rieres	385,00 €	7,00	2.695,00 €
Desratització + desinsectació Clavegueram	495,00 €	12,00	5.940,00 €
Avisos tractament abella	121,00 €	4,00	484,00 €
Avisos vespa velutina	121,00 €	3,00	363,00 €
Avisos vespa comuna	121,00 €	3,00	363,00 €
Actuació mosquit tigre camp de futbol	121,00 €	1,00	121,00 €
Actuació mosquit tigre zona llera	121,00 €	1,00	121,00 €
Avís d'aranya vermella en la zona del Pla dels Socs	121,00 €	1,00	121,00 €
Avís Actuació cap de setmana	385,00 €	2,00	770,00 €
Avís Actuació extraordinària	165,00 €	5,00	825,00 €
Recollida contenidor tèxtil sanitari en contenidor especial	99,00 €	6	594,00 €
TOTAL COSTOS			23.683,00 €
DESPESES GENERALS (13%)			3.078,79 €
BENEFICI INDUSTRIAL (6%)			1.420,98 €
TOTAL COSTOS			28.182,77 €
IVA (21%)			5.918,38 €
PBL ANUAL (amb IVA)			34.101,15 €