

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

**ACTA D'ADJUDICACIÓ D'UN CONTRACTE
DE REGULACIÓ NO HARMONITZADA**

(Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic)

Assumpte: Concurrencia pública d'ofertes núm. **2509DE02**

Contracte: Obra i Instal·lacions del Projecte d'Actualització Plató 6, Controls i Pool de Serveis.

Empresa: Corporació Catalana de Mitjans Audiovisuals, SA

Departament: Infraestructures i Sostenibilitat

Durada del contracte: 1 Any

Valor estimat: 2.242.999,37, IVA no inclòs

Import d'adjudicació: **1.933.123,46 €**, IVA no inclòs (1.798.123,46 € Execució Projecte + 135.000 € Fons Contingència)

Publicació i presentació d'ofertes: de 3/09/2025 al 10/10/2025

Procediment Derivat

DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS

En document adjunt a l'acta d'adjudicació, els membres de la mesa de contractació, autoritzadors i l'òrgan de contractació de l'expedient de l'expedient signen electrònicament la declaració d'absència d'interessos d'acord amb el que preveu la normativa vigent en matèria de contractació.

OBJECTE

L'objecte d'aquest concurrència és la contractació per part de la CCMA, SA de l'execució material de l'obra civil i instal·lacions per al projecte d'actualització tecnològica i adaptació a les noves necessitats de producció del Plató 6, Controls associats D i E, així com la zona del Pool de Serveis de la planta baixa a l'edifici CEI de Sant Joan Despí segons prescripcions del projecte executiu i requeriments que s'especifiquen.

L'obra s'emmarca dins de l'expedient de contractació núm. 2306AM02, corresponent a obres i instal·lacions per projectes.

OFERTES REBUDES

S'ha rebut oferta dels licitadors següents:

- **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A** (en endavant "RUBATEC")
- **AUXILIAR DE SERVICIOS Y ASISTENCIA, S.L.U.** (en endavant "AXER")

VALORACIÓ DE LES OFERTES

La Mesa de contractació es va reunir el dia 10 d'octubre de 2025, per obrir els fitxers corresponents a la documentació relativa a la Memòria Tècnica i a l'oferta econòmica.

El resum de les puntuacions obtingudes pels licitadors es detallen en la taula següent:

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

	Oferta econòmica	Criteris val. Subjectiva	PUNTUACIÓ TOTAL
RUBATEC	70,00	28,35	98,35
AXER	69,29	28,40	97,69

A l'annex 1 d'aquesta acta es mostren més concretament les puntuacions obtingudes per tots i cadascun dels licitadors.

PROPOSTA D'ADJUDICACIÓ

L'oferta presentada per l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** ha estat la proposta més ben valorada d'acord amb el que estipula el plec de clàusules administratives particulars, obtenint una puntuació de **98,35 punts**.

Per aquest motiu, la Mesa de contractació proposa a l'òrgan de contractació que adjudiqui l'Obra i Instal·lacions del Projecte d'Actualització Plató 6, Controls i Pool de Serveis a l'empresa **SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT RUBATEC, S.A.** per un import de **UN MILIÓ NOU-CENTS TRENTA-TRES MIL CENT VINT-I-TRES EUROS AMB QUARANTA-SIS (1.933.123,46 €)**, IVA no inclòs, distribuïts de la següent manera:

- **1.798.123,46 €**, IVA no inclòs, corresponent a l'execució del projecte d'obra, de subministrament i instal·lacions especificat en el present plec de prescripcions tècniques.
- **135.000 €**, IVA no inclòs, corresponent al fons de contingència.

ACTES DE TRÀMIT

L'autorització per part de l'òrgan de contractació de la proposta d'adjudicació, facultarà a la Secretaria de la Mesa de Contractació del contracte a sol·licitar al licitador proposat com adjudicatari la documentació justificativa prèvia a la formalització del contracte. Si el licitador proposat com adjudicatari envia correctament la documentació en el termini indicat en l'article 150 de la Llei de Contractes del Sector Públic, la Secretaria de la Mesa de Contractació estarà facultada també per resoldre l'adjudicació del contracte en favor de l'adjudicatari proposat dintre dels cinc dies hàbils següents a la recepció de la documentació.

Sant Joan Despí, 29 d'octubre de 2025

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

CPO 2509DE02

ANNEX 1

**OBRA D'ACTUALITZACIÓ TECNOLÒGICA I ADAPTACIÓ A LES
NOVES NECESSITATS DE PRODUCCIÓ DEL PLATÓ 6,
CONTROLS ASSOCIATS D I E, AIXÍ COM LA ZONA DEL POOL
DE SERVEIS DE LA PLANTA BAIXA A L'EDIFICI CEI DE LES
INSTAL·LACIONS DE LA CCMA,SA A SANT JOAN DESPÍ**

VALORACIÓ GENERAL

Obra de reforma de l'auditori i de les seves instal·lacions a Sant Joan Despí

	Punts màx.
Oferta Econòmica	70
Valoració Subjectiva	30
Equip Professional	10
Planificació Gral Obres	15
Mesures Min. Molèsties	5

	Oferta econòmica	Criteris val. Subjectiva	PUNTUACIÓ TOTAL
RUBATEC	70,00	28,35	98,35
AXER	69,29	28,40	97,69

A) VALORACIÓ DE L'OFERTA ECONÒMICA (fins a 60 punts)

Execució completa del projecte

	Preu Total	Preu Total + IVA	Puntuació
RUBATEC	1.798.123,46 €	2.175.729,39 €	70,00
AXER	1.841.022,03 €	2.227.636,66 €	69,29

B) CRITERIS DE VALORACIÓ SUBJECTIVA (fins a 40 punts)

B.1. Equip professional que aporta el licitador per l'execució del projecte. (Fins a 10 punts)

	Direcció Obra Civil	Direcció Instal·lacions	Encarregat Presencial	Espacialista PCI	Espacialista Elluminat	Puntuació
RUBATEC	2,00	3,00	3,00	1,00	0,60	9,60
AXER	2,00	3,00	2,40	1,00	1,00	9,40

B.2. Planificació General de les obres (Fins a 15 punts)

	Qualitat Planificació	Durada Execució	Compromís Fabricants	Puntuació
RUBATEC	2,00	10,00	1,75	13,75
AXER	2,00	10,00	2,50	14,50



DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

B.3. Mesures per la minimització de molèsties i riscos a la resta d'usuaris de l'edifici en l'execució de les obres. (Fins a 5 punts)

	Puntuació
RUBATEC	5,00
AXER	4,50

Resum dels Criteris de Valoració Subjectiva

	Equip Professional B.1	Planificació General B.2	Mesures Min. Riscos B.3	Puntuació
RUBATEC	9,60	13,75	5,00	28,35
AXER	9,40	14,50	4,50	28,40

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES**DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTES D'INTERÈS DELS MEMBRES QUE INTERVENEN EN EL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ**

Els membres de la mesa de contractació, autoritzadors i l'òrgan de contractació de l'expedient de contractació amb número 2509DE02 "Obra i Instal·lacions del Projecte d'Actualització Plató 6, Controls i Pool de Serveis", en nom de la CORPORCIÓ CATALANA DE MITJANS AUDIOVISUALS, SA, DECLAREN que:

Conec l'article 61 (conflicte d'interès) del Reglament financer 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol, que esreprodueix:

"1. Els agents financers i altres persones, incloses les autoritats nacionals de qualsevol rang, que participin en l'execució del pressupost de forma directa, indirecta i compartida en la gestió, inclososels actes preparatoris, l'auditoria o el control, no poden adoptar cap mesura que pugui comportar un conflicte entre els seus propis interessos i els de la Unió. Han d'adoptar, així mateix, les mesures oportunes per evitar un conflicte d'interès en les funcions que estiguin sota la seva responsabilitat i per afrontar situacions que puguin ser percebudes objectivament com a conflicte d'interès.

Si es presenta el cas, l'agent de què es tracti s'ha d'abstenir d'actuar i ha d'elevat la qüestió a l'ordenador delegat que, al mateix temps, ha de confirmar per escrit l'existència d'un conflicte d'interessos. L'agent de què es tracti també ha d'informar el seu superior jeràrquic. En cas que es constati l'existència d'un conflicte d'interessos, l'agent ha de posar fi a totes les activitats relacionades. L'ordenador delegat ha d'adoptar personalment qualsevol altra mesura complementària que correspongui.

Hi ha conflicte d'interès quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions dels agents financers i altres persones a les quals es refereix l'apartat 1 es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol altre motiu directe o indirecte d'interès personal."

Declaro amb aquest document que, al meu parer, no tinc conflicte per participar en aquest procediment.

Al meu entendre, no existeixen fets o circumstàncies, passats o presents, o que puguin sorgir en un futur previsible que puguin posar en qüestió la meua independència segons qualsevol de les parts.

DEPARTAMENT DE CONTRACTACIÓ I COMPRES

Confirmo que si descobreixo o que si es constata, en el transcurs del procés de selecció i avaluació que un tal conflicte existeix o ha sorgit, ho declararé immediatament a l'òrgan competent, i si hi ha un conflicte d'interessos deixaré de formar part en el procediment i en totes les activitats relacionades.

També confirmo que tractaré com a confidencials tots els assumptes que se'm confiïn. No revelaré cap informació confidencial que em sigui comunicada o que hagi descobert. No faré ús improcedent de la informació que se'm proporcioni. Concretament, accepto tractar en confiança i amb discreció qualsevol informació o document que em sigui revelat o que jo descobreixi o prepari al llarg de l'avaluació o com a resultat d'aquesta, i accepto que només seran utilitzats amb la finalitat d'aquesta avaluació i que no seran revelats a cap tercera part.

També accepto que no retindré còpies de cap informació escrita que se'm proporcioni.

Sant Joan Despí, 29 d'octubre del 2025