

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIO_04082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H8PQI-PTNZB-7B9XU Data d'emissió: 18 de Novembre de 2025 a les 16:30:00 Pàgina 1 de 4	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Font-rubí. Signat 04/08/2025 12:21	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 12:21



Ajuntament
de **Font-rubí**

Exp. 2025_729

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIÓ

1. Introducció.

L'Ajuntament de Font-rubí pretén contractar les obres de renovació de la xarxa d'abastament d'aigua del carrer Major i del carrer de Santa Maria.

En els dos trams s'hi han localitzat zones amb forces afectacions que provoquen importants pèrdues d'aigua, fet que ocasiona continus talls de subministrament per a l'arranjament d'aquestes fuites.

2. Descripció de la situació actual.

El municipi de Font-rubí té una forma allargada i estreta. Segueix una llenca de terra a banda i banda de l'antiga Carrerada o via Mercadera. Es divideix en dues zones fortament diferenciades, la plana i la muntanya, que va des del 200 metres als 791 metres de desnivell per sobre del nivell del mar.

El terme municipal de Font-rubí engloba un gran nombre de petits nuclis de població: L'Alzinar, L'Avellà, Cal Semisó i la Font, Can Castellví, Les Cases Noves, Les Casetes d'en Raspall, El Coll de la Barraca, Font-rubí, Grabuac i la Fanga, Guardiola de Font-rubí, El Mas Moió, La Maçana, Montjuïc, Els Pujols, Sabanell i Santa Maria.

El municipi de Font-rubí disposa de dues xarxes d'aigua ben diferenciades i independents una de l'altre.

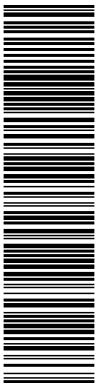
Per una banda tenim el pou de Can Manel que alimenta al dipòsit de Can Sulles de 100 m³ del qual alimentem per gravetat Cal Merles, Cal Miquel, Cal Canti, Cal Sadurní i Mas Roig al barri de Mas Moió a través de dues reguladores.

També s'alimenta mitjançant un bombeig a Can Roman, a Can Ton Martí i el dipòsit de l'Avellà, pel qual es distribueix a Cal Jepet Moreno i a Cal Teixidor al barri l'Avellà. Amb un segon bombeig al dipòsit de Can Sulles s'eleva l'aigua fins el dipòsit de Font-rubí el qual subministra aigua per gravetat al Camp del Clot, als bancals de Ca l'Agustí i la Mata Nova al barri de Font-rubí.

Per altra banda tenim els pous Petit i Gran que bombegen l'aigua fins un dipòsit regulador de 20 m³ des del qual surten dues canonades, una que bombeja aigua al dipòsit de Castellví de 100 m³ que distribueix aigua al barri de Castellví amb dues reguladores intermitges. L'altre canonada de sortida del dipòsit regulador subministra aigua per gravetat als dipòsits de Montjuïc, un de Gran de 500 m³ de recent construcció i un altre de petit de 50 m³. Des del dipòsit petit surten dues canonades, una que alimenta el barri de l'Alzinar i el barri de Montjuïc amb una reguladora a la part més baixa. L'altre canonada de sortida del dipòsit Petit alimenta per gravetat el dipòsit de Guardiola de 250 m³ connectat a un altre dipòsit de 100 m³, del qual surt una canonada que alimenta el barri de La Massana i amb una reguladora el barri de Guardiola; també s'alimenta per gravetat, i a través d'un altre reguladora, el Barri de Semisó i la Font, el barri de Grabuac i la Fanga amb una reguladora més i el barri de Els Pujols a través d'una quarta reguladora.



DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIO _04082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H8PQI-PTNZB-7B9XU Data d'emissió: 18 de Novembre de 2025 a les 16:30:00 Pàgina 2 de 4	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Font-rubí. Signat 04/08/2025 12:21	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 12:21



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36002532-H8PQI-PTNZB-7B9XU C79E39852AC95087C01532622F5E14FE2667A9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Miljant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=font-rubi



Ajuntament
de **Font-rubí**

Pel que fa a la canonada de sortida del dipòsit Gran de Montjuic alimenta, en primera instància, a Mas Pinyol, seguidament ens trobem una arqueta de trencament i uns metres més enllà es bifurca en dues canonades, una d'elles disposa d'un grup de bombeig de recent instal·lació que subministra aigua al barri de Les Casetes d'en Raspall: l'altra canonada de la bifurcació alimenta a través d'una reguladora a la part baixa del barri de Les Casetes d'en Raspall, el barri de Santa Maria i el Barri de Sabanell, i a través d'una segona reguladora en aquesta canonada, al barri de les Cases Noves.

Donada la important inversió que suposa la renovació de la totalitat de la conducció de distribució d'aigua, s'han localitzat les zones amb més afectacions, el que provoca importants pèrdues d'aigua, a més de continus talls de subministrament, per renovar la xarxa i millorar les pèrdues d'aigua en aquests punts.

Cal tenir en compte que la xarxa del municipi de Font-rubí presenta un percentatge elevat de xarxa antiga, principalment de PVC, fibrociment i polietilè, de més de 30 anys; en alguns trams no es coneix l'edat exacte de la xarxa actual de les canonades de la xarxa d'abastament. Per tant, en aquests casos, per programar renovacions de xarxa per envelliment, l'ajuntament s'ha de guiar per la freqüència d'avaries en trams concrets.

3. Objecte del contracte i justificació de la solució adoptada.

Les zones on cal desenvolupar actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua potable, i poder reduir les pèrdues d'aigua i maximitzar el seu estalvi, són el carrer Santa Maria i el carrer Major del nucli de Guardiola de Font-rubí.

Les obres consistiran en la renovació d'elements de les xarxes de distribució d'aigua com canonades, vàlvules, escomeses i altres elements que estiguin en mal estat o hagin finalitzat la seva vida útil.

Les canonades actuals són antigues i de materials obsolets com fibrociment i PVC, afectades per la calç acumulada al llarg dels anys provocant una pressió insuficient i problemes de pèrdues hidràuliques a la xarxa.

Aquesta renovació de xarxa d'aigua potable permetrà la reducció de metres de canonades antigues i el conseqüent augment de l'eficiència de la xarxa així com la reducció dels problemes de subministrament.

A més a més, la instal·lació de diversos elements hidràulics com són les vàlvules, permeten una millora en la sectorització de la zona, traduint-se en una optimització dels recursos hídrics així com una disminució de l'afectació als abonats.

L'actuació que afecta al carrer Major s'iniciarà amb la renovació de la conducció de fibrociment de distribució al poble i de la conducció de PVC que alimenta els nuclis que es troben a la Carrerada que s'iniciï a l'avinguda Catalunya, transcorre pel carrer Major, fins a l'últim habitatge la primera canonada, i fins l'encreuament a la sortida del poble en direcció la Carrerada la segona canonada, respectivament.

L'actuació que afecta al carrer de Santa Maria començarà amb la renovació de la conducció de fibrociment i polietilè que s'inicia des l'avinguda Catalunya, transcorre pel carrer de Santa Maria per la vorera sud; s'inclou una nova canonada a la vorera nord que també transcorre pel carrer de Santa Maria. L'actuació es realitzarà en la vorera nord fins a l'inici de la zona esportiva, i en la vorera sud fins a l'últim habitatge del mateix carrer.

DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIO _04082025	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: H8PQI-PTNZB-7B9XU Data d'emissió: 18 de Novembre de 2025 a les 16:30:00 Pàgina 3 de 4	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Font-rubí. Signat 04/08/2025 12:21	ESTAT SIGNAT 04/08/2025 12:21



Ajuntament
de **Font-rubí**

Es substituiran les canonades de fibrociment i PVC existents per conduccions de polietilè d'alta densitat de diàmetre DN125 PN16; les connexions amb les canonades existents es realitzaran mitjançant unió antitracció.

4. Anàlisi tècnica i econòmica.

Atès que l'Ajuntament de Font-rubí disposa del Projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del carrer Major de Guardiola de Font-rubí i del Projecte de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del carrer Santa Maria de Guardiola de Font-rubí, aprovats inicialment per la Junta de Govern en sessió de data 15 de juliol de 2025, ja té reunida la informació tècnica i econòmica necessària per a poder realitzar les actuacions. La solució tècnica adoptada és el canvi de canonades de fibrociment i PVC existents per conduccions de polietilè d'alta densitat de diàmetre DN125 PN16, a part de la instal·lació de tota una sèrie de vàlvules que milloraran el funcionament del servei municipal d'abastament d'aigua i el seu manteniment.

El valor estimat del contracte, d'acord amb el que disposa l'article 101 de la LCSP, és de DOS-CENTS SETANTA MIL CINC-CENTS TRENTA-SIS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (270.536,23 €), IVA exclòs.

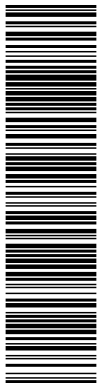
Pel que fa al finançament del cost de les obres de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del carrer Major i del carrer Santa Maria de Guardiola de Font-rubí, l'Agència Catalana de l'Aigua del Departament d'Acció Climàtica, Alimentació i Acció Rural de la Generalitat de Catalunya, dins la convocatòria per a la concessió de subvencions, en règim de concurrència competitiva, adreçades als ens locals per a la realització d'actuacions per a la millora i renovació de les xarxes de subministrament d'aigua en baixa i per a la millora de la digitalització dels sistemes de gestió de l'aigua urbana dels municipis de Catalunya, ha concedit una subvenció a l'ajuntament de 259.442,35 euros. La resta del cost de les obres, si és el cas, serà finançat pel Programa sectorial de millora de les xarxes d'abastament d'aigua de la Diputació de Barcelona.

Pel que respecte a l'estabilitat pressupostària i sostenibilitat financera, es tracta de dues actuacions que seran sostenibles financerament atès que es tracta de millorar i renovar la xarxa d'abastament d'aigua potable que ja es troba en funcionament, el que millorarà la sostenibilitat d'aquesta ja que hi ha haurà estalvi en el seu manteniment al reduir-se les avaries en els nous trams programats.

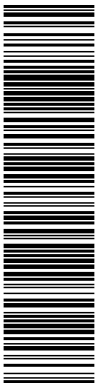
5. Anàlisi del Procediment.

L'expedient de contractació es tramitarà de forma ordinària, a través de procediment obert simplificat d'adjudicació, d'acord amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic. El contracte està qualificat com a contracte d'obres.

D'acord amb la informació de què es disposa en aquest moment, es preveurà una execució del contracte dividida en dos (2) lots, d'acord amb les previsions dels Projectes Executius, i per tal d'incentivar i facilitar la participació de les petites i mitjanes empreses, d'acord amb allò establert a l'article 99 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic i la Directiva 2014/24/UE.



DOCUMENT MEMORIA (TD99-005): MEM_MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA CONTRACTACIO_04082025	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: H8PQI-PTNZB-7B9XU Data d'emissió: 18 de Novembre de 2025 a les 16:30:00 Pàgina 4 de 4	SIGNATURES 1.- Alcalde de l'Ajuntament de Font-rubí. Signat 04/08/2025 12:21 ESTAT SIGNAT 04/08/2025 12:21



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36002532-H8PQI-PTNZB-7B9XU C79E39852A2C95087C01532622F5E14FE2667A9) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mil·liant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=font-rubi



Ajuntament
de **Font-rubí**

Són dues actuacions a la xarxa d'abastament d'aigua municipal que poden ser executades per dues empreses diferents.

En concret, els lots en que es divideix són els següents:

- Lot 1: Obres de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del Carrer Major de Guardiola de Font-rubí
- Lot 2: Obres de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del Carrer Santa Maria de Guardiola de Font-rubí

Pel que fa a la duració del contracte, aquesta es fixarà en els plecs, però el redactor dels projectes tècnics aprovats ha informat que el termini d'execució de cadascun del lot serà de QUATRE (4) SETMANES, a comptar des de l'acte de comprovació del replanteig.

6. Conclusions.

Resta justificada la necessitat de la contractació de les obres de millora i renovació de la xarxa d'abastament d'aigua potable del carrer Major i del carrer de Santa Maria de Guardiola de Font-rubí.

Font-rubí, 4 d'agost de 2025

Xavier Lluç Llopart
Alcalde-president
Document signat electrònicament