

HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU

COMPTES ANUALS ABREUJATS DE L'EXERCICI 2023

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL

BALANÇOS DE SITUACIÓ ABREUJATS A 31 DE DESEMBRE DE 2023 I DE 2022

ACTIU	Notes de la Memòria	2023	2022 reexpressat
ACTIU NO CORRENT		3.798.304,72	3.655.481,93
Immobilitzat intangible	5	840.000,00	864.000,00
Immobilitzat material	6	2.958.132,82	2.791.481,93
Inversions financeres a llarg termini		171,90	
ACTIU CORRENT		700.653,29	829.521,88
Deutors comercials i altres comptes a cobrar		676.391,87	806.590,71
Clients per vendes i prestacions de serveis	8.1.b)	531.953,63	507.463,07
Altres deutors	11.2	144.438,24	299.127,64
Inversions financeres a curt termini		2.499,77	2.499,77
Efectiu i altres actius líquids equivalents		21.761,65	20.431,40
TOTAL ACTIU		4.498.958,01	4.485.003,81

PATRIMONI NET I PASSIU	Notes de la Memòria	2023	2022 reexpressat
PATRIMONI NET		2.923.047,01	2.711.259,92
Fons propis	9	1.767.982,05	1.770.053,44
Capital		60.500,00	60.500,00
Capital escripturat		60.500,00	60.500,00
Reserva legal		12.100,00	12.100,00
Reserves voluntàries		1.697.453,44	1.695.976,21
Resultat de l'exercici		-2.071,39	1.477,23
Subvencions, donacions i llegats rebuts	10	1.155.064,96	941.206,48
PASSIU NO CORRENT		573.939,80	766.629,43
Deutes a llarg termini		572.776,17	766.001,78
Deutes amb entitats de crèdit	8.2.b)	555.409,92	762.315,60
Altres passius financers		17.366,25	3.686,18
Passius per impost diferit		1.163,63	627,65
PASSIU CORRENT		1.001.971,20	1.007.114,46
Deutes a curt termini		211.215,96	212.131,18
Deutes amb entitats de crèdit	8.2.b)	211.215,96	212.131,18
Deutes amb empreses del grup i associades a curt termini		451.106,03	380.842,64
Creditors comercials i altres comptes a pagar		339.649,21	414.140,64
Proveïdors	8.2.c)	849,31	1.808,77
Altres creditors	8.2.c) i 11.2	338.799,90	412.331,87
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU		4.498.958,01	4.485.003,81

Les Notes descrites en la Memòria adjunta formen part integrant dels Balanços de Situació abreujats al 31 de desembre de 2023 i de 2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146c54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS ABREUJATS DELS EXERCICIS ANUALS

	<i>Notes de la Memòria</i>	2023	2022 reexpresat
OPERACIONS CONTINUADES			
Import net de la xifra de negocis	12.1	1.294.733,37	1.290.197,40
Aprovisionaments	12.2	(-)666.424,45	(-)659.805,21
Altres ingressos d'explotació	12.5	233.993,47	167.441,27
Despeses de personal	12.3	(-)191.245,44	(-)218.234,10
Altres despeses d'explotació	12.4	(-)489.290,10	(-)465.887,59
Amortització de l'immobilitzat	5 i 6	(-)129.648,42	(-)127.023,92
Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres	10	13.274,42	13.274,42
Altres resultats	12.6	(-)33.516,16	20.891,80
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ		31.876,69	20.854,07
Ingressos financers		-	-
Despeses financeres		(-)33.948,08	(-)19.376,84
RESULTAT FINANCER		(-)33.948,08	(-)19.376,84
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS		(-)2.071,39	1.477,23
Impost sobre beneficis		-	-
RESULTAT DE L'EXERCICI		(-)2.071,39	1.477,23

Les Notes descrites en la Memòria adjunta formen part integrant dels comptes de Pèrdues i Guanys abreujats dels exercicis anuals acabats el 31 de desembre de 2023 i de 2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU

ESTAT ABREUJAT DE CANVIS EN EL PATRIMONI NET CORRESPONENT ALS EXERCICIS ANUALS ACABATS EL 31 DE DESEMBRE DE 2023 I DE 2022

a) Estat abreujat d'ingressos i despeses reconeguts

	<i>Notes de la Memòria</i>	2023	2022 reexpresat
Resultat del compte de pèrdues i guanys		(-)2.071,39	1.477,23
Ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net			
Subvencions, donacions i llegats rebuts	10	227.668,88	-
Efecte impositiu		(-)569,17	-
Total ingressos i despeses imputats directament al patrimoni net		227.099,71	-
Transferències al compte de pèrdues i guanys			
Subvencions, donacions i llegats rebuts	10	(-)13.274,42	(-)13.274,42
Efecte impositiu		33,19	33,19
Total transferències al compte de pèrdues i guanys		(-)13.241,23	(-)13.241,23
TOTAL INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS		211.787,09	(-)11.764,00

Les Notes descrites en la Memòria adjunta formen part integrant de l'Estat abreujat de Canvis en el Patrimoni Net dels exercicis anuals acabats el 31 de desembre de 2023 i de 2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduexi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



b) Estat abreujat total de canvis en el Patrimoni Net

	Capital escripturat	Reserva legal	Reserves voluntàries	Resultat de l'exercici	Subvencions donacions i llegats rebuts	TOTAL
SALDO FINAL DE L'ANY 2021	60.500,00	12.100,00	1.650.120,85	45.855,36	954.447,71	2.723.023,92
Ajustaments per canvis de criteri 2021 i anteriors	-	-	-	-	-	-
Ajustaments per errors 2021 i anteriors	-	-	-	-	-	-
SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2022	60.500,00	12.100,00	1.650.120,85	45.855,36	954.447,71	2.723.023,92
Ingressos i despeses reconeguts en l'exercici	-	-	-	(-)8.234,43	(-)13.241,23	(-)21.475,66
Aplicació del resultat de l'exercici 2021	-	-	45.855,36	(-)45.855,36	-	-
SALDO, FINAL DE L'ANY 2022	60.500,00	12.100,00	1.695.976,21	(-)8.234,43	941.206,48	2.701.548,26
Ajustaments per canvis de criteri 2022	-	-	-	-	-	-
Ajustaments per errors 2022	-	-	-	9.711,66	-	9.711,66
SALDO AJUSTAT, INICI DE L'ANY 2023	60.500,00	12.100,00	1.695.976,21	1.477,23	941.206,48	2.711.259,92
Ingressos i despeses reconeguts en l'exercici	-	-	-	(-)2.071,39	213.858,48	211.787,09
Aplicació del resultat de l'exercici 2022	-	-	1.477,23	(-)1.477,23	-	-
SALDO, FINAL DE L'ANY 2023	60.500,00	12.100,00	1.697.453,44	(-)2.071,39	1.155.064,96	2.923.047,01

Les Notes descrites en la Memòria adjunta formen part integrant de l'Estat abreujat de Canvis en el Patrimoni Net dels exercicis anuals acabats el 31 de desembre de 2023 i de 2022

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació

7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació

<https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades

Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



HABITATGE I URBANISME LA SEU, SLU

MEMÒRIA ABREUJADA DE L'EXERCICI ECONÒMIC 2023

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

MEMÒRIA ABREUJADA DE L'EXERCICI 2023

Aquesta Memòria abreujada es formula amb l'objectiu de completar, ampliar i comentar la informació inclosa en el balanç de situació, el compte de pèrdues i guanys i l'estat de canvis en el patrimoni net, tots ells en format abreujat.

1 - ACTIVITAT DE LA SOCIETAT

HABITATGE I URBANISME LA SEU, SL, en endavant HIULS, SL o la Societat, es va constituir mitjançant escriptura pública el 2 d'agost de 2006 i es troba inscrita al Registre Mercantil de Lleida amb data 11 de gener de 2007, de conformitat amb l'article 243 i següents del text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i els articles 136 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals.

Es configura com a entitat urbanística especial i ostenta la condició d'administració actuant urbanística, en els termes previstos en l'article 23.2 de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

El seu domicili social està situat a la Plaça dels Oms, núm. 1, de La Seu d'Urgell, a Lleida, i el seu número de identificació fiscal és el B-25615154.

HIULS, SL té naturalesa jurídica de Societat Privada Municipal de l'Excm. Ajuntament de La Seu d'Urgell, i es regeix pels seus Estatuts i, en tot cas, pel que disposen les lleis de règim local, els seus reglaments, la Llei de Societats de Capital, per la legislació en matèria urbanística, i en particular, per la Llei d'Urbanisme de Catalunya i altres disposicions que li siguin d'aplicació.

Segons els seus Estatuts, constitueix l'objecte de HIULS, SL:

- a) La promoció, la gestió i execució d'activitats urbanístiques, la realització de les obres d'urbanització i la dotació de serveis derivats d'aquestes activitats, amb independència del sistema que s'adopti per a l'elaboració i execució del planejament.
- b) La redacció de plans d'ordenació, projectes d'urbanització i d'obres i quants instruments i documents d'ordenació i de gestió urbanística es contemplin a la legislació urbanística.
- c) L'activitat urbanitzadora pot abastar tant la preparació de sòl i renovació o remodelació urbanes, com a la realització d'obres d'infraestructura urbana i dotació de serveis per a l'execució dels plans d'ordenació.
- d) Ser receptor del sòl de cessió obligatòria i gratuïta corresponent al percentatge aplicable sobre l'aprofitament urbanístic de l'àmbit d'actuació, d'acord amb l'art. 23.1.c del Text Refós de la Llei d'urbanisme.
- e) L'elaboració, execució i control de projectes de planejament, urbanístics i d'edificació, l'adquisició de sòl, fins i tot actuant com a beneficiari d'expropiacions, i venda de terrenys amb la finalitat de fomentar l'habitatge.
- f) Edificar directa o indirectament solars per a la promoció de l'habitatge.
- g) Promoure, mitjançant convenis, drets de superfície, concurs públic i qualsevol altre fórmula admesa en dret, la construcció d'habitatges i la rehabilitació dels ja existents.
- h) La coordinació d'actuacions amb els operadors d'habitatges públics i privats.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



- i) La realització de les funcions d'àmbit municipal que li encomani l'Ajuntament de La Seu d'Urgell, relacionades amb l'habitatge, la població, les infraestructures, la política de sòl i la gestió i explotació de béns, tant patrimonials com de domini públic, així com l'adquisició de béns i sòl de tota classe de béns immobles, destinats a serveis i usos públics i activitats industrials, terciàries i residencials.
- j) Investigació, informació i assessorament i col·laboració en estudis i activitats relacionades amb l'habitatge i urbanisme.

En sessió de Ple del 2 de febrer de 2009, l'Ajuntament de La Seu d'Urgell va acordar encomanar a HIULS, SL la gestió del cicle integral de l'aigua a la població, amb l'abast següent:

- a) HIULS, SL assumia la gestió del subministrament als ciutadans d'aigua potable i de l'evacuació de les aigües residuals i pluvials fins als col·lectors.
- b) HIULS, SL assumia les tasques de manteniment de les xarxes d'aigua potable en alta i baixa (incloent conduccions, dipòsits i màquines) i les de la xarxa de clavegueram.
- c) HIULS, SL assumia la compra, manteniment i gestió de comptadors d'aigua en el règim que estimi convenient (venda o lloguer).
- d) HIULS, SL faria els estudis de costos corresponents i aprovarà les tarifes. Per a ser vigents hauran d'obtenir prèviament l'autorització de l'Ajuntament i la Comissió de Preus de Catalunya quan sigui necessari.
- e) La gestió tributària i recaptatòria (confecció del padró, emissió dels rebuts, recaptació voluntària i recaptació executiva) l'assumia l'Ajuntament, amb personal propi.
- f) HIULS, SL adquiriria tot el material necessari per a prestar el servei seguint les indicacions de l'Ajuntament sobre quantitats, terminis i característiques.
- g) HIULS, SL assumiria l'execució de les obres necessàries per a millora, conservació i reparació de les xarxes d'aigua i clavegueram seguint la programació que fixi l'Ajuntament.
- h) HIULS, SL assumia la inspecció dels abocaments a la xarxa de clavegueram.
- i) L'Ajuntament podia encarregar a HIULS, SL l'execució d'obres noves que tinguin un abast més ampli però que incloguin actuacions sobre les xarxes d'aigua i clavegueram.
- j) L'Ajuntament mantenia l'atorgament de llicències de connexions a la xarxa d'aigua i a la de clavegueram i la instal·lació dels comptadors.
- k) L'Ajuntament facturaria a HIULS, SL amb la periodicitat que es fixés tots els serveis que li prestés en relació al cicle integral de l'aigua. Els costos de personal es facturarien en proporció al temps dedicat a aquests serveis.

L'1 de gener de 2010 HIULS, SL va iniciar la gestió del cicle integral de l'aigua, segons encomana de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell.

L'exercici econòmic de HIULS, SL coincideix amb l'any natural.

HIULS, SL no forma part d'un grup de societats en els termes previstos en l'article 42 del Codi de Comerç.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146c54001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

2 - BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS ABREUJATS

2.1. Imatge fidel

Els comptes anuals s'han preparat a partir dels registres comptables de la Societat i es presenten d'acord amb la legislació mercantil vigent i amb les normes establertes al Pla General de Comptabilitat (PGC), aprovat pel Reial Decret 1514/2007 (PGC), de 16 de novembre, en el seu text consolidat. També s'ha pres en consideració l'Ordre EHA/733/2010, de 25 de març, per la qual s'aproven aspectes comptables d'empreses públiques que operen en determinades circumstàncies.

Els comptes anuals tenen per objecte mostrar, en tots els aspectes significatius, la imatge fidel del patrimoni, de la situació financera i dels resultats de la Societat, així com dels canvis en el patrimoni net corresponents a l'exercici 2023. Tot i que per raó del Reial Decret 1514/2007, de 16 de novembre, no resulta obligatòria la incorporació als comptes anuals de l'estat de canvis en el patrimoni net, atès el caràcter públic de la Societat i a fi de facilitar la lectura, comprensió i interpretació dels comptes anuals, s'entén oportú incorporar aquest estat als comptes.

Els comptes anuals abreujats de HIULS, SL de l'exercici 2023 han estat formulats pels Administradors i es sotmetran a la seva aprovació per la Junta General de Socis, estimant-se que ho seran sense cap modificació.

2.2. Principis comptables

En la preparació dels comptes anuals abreujats s'han seguit els criteris descrits en la Nota 4 sobre Normes de Registre i Valoració, havent-se aplicat tots els principis comptables obligatoris que poguessin tenir un efecte significatiu sobre les mateixes.

2.3. Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa

Els comptes anuals abreujats de l'exercici 2023 inclouen estimacions realitzades pels Administradors de HIULS, SL per valorar alguns dels actius, passius, ingressos, despeses i compromisos que figuren registrats en ells. Aquestes estimacions es refereixen, bàsicament, als següents conceptes:

- La valoració dels actius per determinar l'existència de pèrdues per deterioració dels mateixos.
- La vida útil dels actius materials i intangibles.
- La probabilitat d'ocurrència i l'import dels passius indeterminats o contingents.

Tot i que les estimacions s'han realitzat en funció de la millor informació de la que s'ha disposat a la data de formulació dels comptes anuals, és possible que esdeveniments que puguin tenir lloc en el futur obliguin a modificar-les (a l'alça o a la baixa) en pròxims exercicis. Qualsevol modificació en el futur d'aquestes estimacions s'aplicaria de forma prospectiva a partir del moment en què fos coneguda, sempre i quan millorés la qualitat de la informació presentada, reconeixent l'efecte del canvi en l'estimació realitzada en els corresponents comptes de pèrdues i guanys futurs.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



2.4. Comparació de la informació

Els comptes anuals abreujats de l'exercici 2023 s'han formulat mitjançant l'aplicació de criteris uniformes de valoració, agrupació i classificació, de manera que la informació que es presenta es homogenia i comparable, tret del que s'indica a la Nota 2.5 següent.

2.5. Correcció d'errors

Fins l'exercici 2022 els ingressos per lloguers es registraven en comptes en el moment de cobrar-se, sense recollir els facturats i pendents de cobrament. A partir de l'exercici 2023 els ingressos es registren en funció del seu acreditament.

Per aquesta raó, i als únics efectes de facilitar la comparabilitat d'informació entre exercicis, sense que això hagi comportat esmenar els comptes anuals de l'exercici, formulats en el seu dia pel Consell d'Administració i aprovats pel Ple Municipal, han estat reexpressats els estats financers de l'exercici 2022 que s'acompanyen com a comparatiu als del 2023.

L'ajustament comptable s'ha registrat el 2023, amb càrrec a Deutors i abonament a Reserves voluntàries (vegeu estat de canvis en el patrimoni net, línia ajustament per errors 2022), per import de 9.711,66 euros.

Les partides del balanç de situació i del compte de pèrdues i guanys que s'han vist esmenades són les següents:

ACTIU	Imports s/CCAA aprovats 2022	Imports 2022 incorporant ajustaments	Diferència
ACTIU CORRENT	819.810,22	829.521,88	(-)9.711,66
Deutors comercials i altres comptes a cobrar	796.879,05	806.590,71	(-)9.711,66
Clients per vendes i prestacions de serveis	497.751,41	507.463,07	(-)9.711,66
TOTAL ACTIU	4.475.292,15	4.485.003,81	(-)9.711,66

PATRIMONI NET I PASSIU	Imports s/CCAA aprovats 2022	Imports 2022 incorporant ajustaments	Diferència
PATRIMONI NET	2.701.548,26	2.711.259,92	(-)9.711,66
Fons propis	1.760.341,78	1.770.053,44	(-)9.711,66
Resultat de l'exercici	-8.234,43	1.477,23	(-)9.711,66
TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU	4.475.292,15	4.485.003,81	(-)9.711,66

COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS	Imports s/CCAA aprovats 2022	Imports 2022 incorporant ajustaments	Diferència
Altres ingressos d'explotació	157.729,61	167.441,27	(-)9.711,66
RESULTAT D'EXPLOTACIÓ	11.142,41	20.854,07	(-)9.711,66
RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS	(-)8.234,43	1.477,23	(-)9.711,66
RESULTAT DE L'EXERCICI	(-)8.234,43	1.477,23	(-)9.711,66

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cfc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



3 - DISTRIBUCIÓ DE RESULTATS

El Consell d'Administració ha acordat sotmetre a l'aprovació de la Junta General d'Accionistes l'aplicació de la pèrdua registrada en l'exercici (2.071,39 euros) al compte Resultats negatius d'exercicis anteriors.

No existeixen limitacions legals per la distribució de dividends actius al soci únic.

4 - NORMES DE VALORACIÓ

D'acord amb l'establert al Pla General de Comptabilitat, les normes de valoració més rellevants aplicades per HIULS, SL en l'elaboració dels comptes anuals abreujats són les següents:

4.1. Immobilitzat intangible

Es valora pel seu cost d'adquisició minorat per l'amortització acumulada i qualsevol pèrdua per deteriorament del seu valor, avaluant-se la seva vida útil com a finita o indefinida.

Es presenta en el balanç de situació abreujat pel seu valor de cost, minorat en l'import de les amortitzacions i correccions valoratives per deterioració acumulades, si n'hi hagués.

El valor net comptable dels actius intangibles de vida útil finita és revisat per possibles deterioraments quan certs esdeveniments o canvis indiquen que el valor net comptable pot no ser recuperable.

En aquest epígraf s'inclou el cost d'adquisició de la concessió administrativa per a la gestió del cicle integral de l'aigua, atorgada per l'Ajuntament de la Seu d'Urgell.

S'amortitza linealment en 50 anys, termini de durada de la concessió.

Les aplicacions informàtiques s'amortitzen en funció d'una vida útil estimada de quatre anys.

4.2. Immobilitzat material

Es valora pel seu preu d'adquisició net de la seva amortització acumulada i per les pèrdues per deteriorament que hagin experimentat. Inclou l'import facturat pel venedor, així com totes les despeses addicionals que es produeixen fins que els béns es troben en condicions de funcionament.

La seva amortització es dota element per element, a partir de la data d'entrada en servei, en funció de la vida útil estimada i per aplicació del mètode lineal. La vida útil estimada de cada grup d'elements de l'immobilitzat material és la següent:

	<u>Anys</u>
Instal·lacions tècniques, maquinària i utilitatge	30 / 10
Mobiliari	10
Equips informàtics	4

Inclou també el sòl rebut per cessió obligatòria i gratuïta obtingut en operacions de gestió urbanística, registrat pel seu valor raonable, que es correspon amb el que se li assigna en els projectes de reparcel·lació.

També s'inclouen els costos imputables als sectors urbanístics que es troben en fase de desenvolupament.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació: 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cfc54001

Url de validació: <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



4.3. Deteriorament del valor de l'immobilitzat material

El valor net comptable dels elements que integren l'immobilitzat és minora per qualsevol pèrdua per deteriorament del seu valor, quan es produeixin certs esdeveniments o canvis que poden indicar que aquest valor net comptable excedeix de l'import recuperable estimat, entès aquest com l'import major entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el seu valor en ús.

El valor en ús és el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs estimats a una taxa de descompte neta de la prima de risc dels béns.

Pels béns que no generen entrades d'efectiu de forma independent, l'import recuperable es determina a partir de la unitat generadora d'efectiu a la que pertany.

Les eventuais pèrdues per deteriorament es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys d'aquell exercici en el que es produeixen, d'igual manera que es recullen com a ingressos les eventuais reversions de deterioraments. Aquestes reversions tenen com a límit el valor comptable del bé que estaria reconegut a la data de la reversió si no s'hagués registrat el deteriorament de valor.

Al tancament de cada exercici, i en el cas de que en anys anteriors s'hagin reconegut pèrdues per deteriorament, s'avalua l'existència d'indis de què aquestes hagin desaparegut o minvat, estimant-se de nou en aquest cas el valor recuperable del bé.

4.4. Actius financers

La Societat fixa la categoria dels seus actius financers en el moment del seu reconeixement inicial i la revisa, en aquells casos previstos al PGC, en cada data de tancament, d'acord amb la política o els criteris d'inversió de la Direcció. En el cas de les inversions financeres, aquesta classificació depèn de la finalitat per a la qual els actius han estat adquirits.

Es classifiquen com a corrents els actius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com a no corrents si el seu venciment supera aquest període.

La Societat registra la baixa d'un actiu financer quan expiren o es cedeixen els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu, essent necessari que s'hagin transferit de forma substancial els riscos i beneficis inherents a la seva propietat. En el cas concret dels comptes a cobrar, s'entén que la transferència es produeix, en general, si s'han transmès els riscos d'insolvència i de mora.

Per la naturalesa dels actius financers que manté de la Societat aquests es classifiquen en tots els casos com a actius financers a cost amortitzat.

Es registren inicialment pel seu valor raonable, que, tret d'evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació lliurada més les despeses de transacció que li siguin directament atribuïbles.

Posteriorment es valoren pel seu cost amortitzat, imputant-se els interessos acreditats com a ingressos financers al compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any que no tenen un tipus d'interès contractual explícit, l'import dels quals s'espera rebre en el curt termini, es registren pel seu valor nominal, sempre i quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no sigui significatiu.

Els crèdits amb venciment no superior a una any, que inicialment es valoren pel seu nominal, continuen valorant-se per aquest import, tret que es deteriorin.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146c54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



Al tancament de l'exercici s'efectuen les correccions valoratives necessàries en el cas que existeixi evidència objectiva de què el valor d'un actiu financer o d'un grup d'actius financers amb similars característiques de risc valorats col·lectivament, s'ha deteriorat com a resultat d'un o més esdeveniments que hagin ocorregut després del seu reconeixement inicial i que ocasionin una reducció o retard en els fluxos d'efectiu estimats futurs, que poden ser derivats per la insolvència del deutor.

Les correccions per deteriorament de valor, així com la seva reversió posterior, si s'escau, es reconeixen com una despesa o un ingrés, respectivament, al compte de pèrdues i guanys. La reversió del deteriorament tindrà com a límit el valor en llibres de l'actiu que estaria reconegut en comptes a la data de la reversió si no s'hagués registrat el deteriorament de valor.

4.5. Passius financers

Suposen una obligació contractual, directa o indirecta, de lliurar efectiu o altre actiu financer.

S'inclouen sota aquest epígraf les següents tipologies de passius, segons la seva naturalesa:

- Dèbits per operacions comercials corresponents als saldos de creditors per compres de béns i de serveis.
- Dèbits per operacions no comercials.
- Deutes amb entitats de crèdit o bé amb l'Ajuntament de La Seu d'Urgell, per finançament del circulat.

Tots els passius financers es classifiquen sota la categoria de passius financers a cost amortitzat.

Inicialment es registren pel seu valor raonable, que, tret d'evidència en contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda, ajustat pels costos de la transacció que li siguin directament atribuïbles.

Posteriorment es valoren pel seu cost amortitzat, imputant-se els interessos acreditats com a despeses financeres al compte de pèrdues i guanys, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

Els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any que no tenen un tipus d'interès contractual explícit, l'import dels quals s'espera pagar en el curt termini, figuren en comptes pel seu valor nominal quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu. Aquestes operacions continuen valorant-se a nominal mentre es mantinguin en comptes.

Al balanç es classifiquen com a corrents els passius financers amb venciment igual o inferior a l'any, i com a no corrents els que el seu venciment supera aquest període.

La baixa d'un passiu financer es reconeixerà quan l'obligació que genera s'hagi extingit; és a dir, quan hagi estat satisfet, cancel·lat o hagi expirat.

4.6. Existències

Es valoren inicialment pel cost d'adquisició o producció.

El seu valor és objecte de correcció en aquells casos en el que el cost d'adquisició o cost promig excedeix del seu valor net realitzable.

4.7. Provisions i contingències

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:		
Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001	
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002	
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original	

Les provisions es reconeixen quan HIULS, SL té una obligació present, ja sigui legal, contractual, implícita o tàcita, com a resultat d'un succés passat, és probable que existeixi una sortida de recursos que incorporin beneficis econòmics futurs per cancel·lar aquesta obligació, i es pot realitzar una estimació fiable de l'import de l'obligació.

L'efecte financer de les provisions es reconeix com a despeses financeres en el compte de pèrdues i guanys.

4.8. Subvencions, donacions i llegats rebuts

Les subvencions i donacions rebudes en capital tenen el caràcter de no reintegrables i es valoren per l'import atorgat. Es registren inicialment com a ingressos directament imputats al patrimoni net (un cop deduït el corresponent efecte impositiu) i es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys sobre una base sistemàtica de forma correlacionada a la depreciació experimentada pels actius que financen.

S'inclou en aquest epígraf el valor del sòl rebut per cessió obligatòria i gratuïta per raó d'aprofitaments urbanístics, registrant-se pel seu valor raonable.

Les subvencions a l'explotació rebudes d'administracions públiques es comptabilitzen per l'import atorgat, d'acord amb el principi de meritament, i correlacionades amb la despesa que financen.

4.9. Impost sobre beneficis

Es calcula en funció del resultat abans d'impostos de l'exercici, considerant les diferències existents entre el resultat comptable i el resultat fiscal (base imposable de l'impost), i distingint en aquestes el seu caràcter de permanents o temporals a efectes de determinar la despesa per l'Impost sobre Societats reportat en l'exercici.

Les diferències entre l'Impost sobre Societats a pagar i la despesa per aquest impost es registren com actius o passius per impost diferit.

Atenent al principi de prudència no es registren els eventuais crèdits fiscals derivats de bases imposables negatives pendents de compensar ni els incentius fiscals pendents d'aplicació.

4.10. Ingressos i despeses

Els ingressos i despeses es registren atenent al principi de meritament, prenent en consideració la correlació entre ingressos i despeses, independentment del moment en que es produeix la corrent monetària derivada del seu cobrament o pagament.

L'exercici 2012 va entrar en vigor la Llei 5/2012, de 20 de març, de mesures fiscals i financeres i de creació de l'impost sobre les estades en establiments turístics, la qual recollia canvis importants en l'operativa de la facturació del cànon de l'aigua a tercers, de manera que per a les factures emeses a partir de 24 de març de 2012, la definició dels subministradors d'aigua com a substituïts del contribuent obliga les entitats subministradores a satisfer els imports corresponents a les seves obligacions tributàries, per a posteriorment repercutir el cànon de l'aigua en les factures que emetin pel servei del subministrament d'aigua als contribuents. Per tant, a partir d'aquesta data el cànon passa a ser ingrés i alhora despesa per a HIULS, SL, facturant l'import del cànon als usuaris i rebent una factura de l'ACA en concepte de cànon, pel mateix import.

Comptablement, el cànon facturat als usuaris del servei d'abastament es tracta com un ingrés en l'epígraf d'Ingressos del compte de pèrdues i guanys (Import net de la xifra de negocis), mentre que el facturat per l'ACA es registra com una despesa en l'epígraf d'Aprovisionaments.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



4.11. Transaccions entre empreses del grup

Les operacions entre parts vinculades es comptabilitzen en el moment inicial pel seu valor raonable, equivalent al preu de la transacció. Si s'escau, si el preu acordat en una operació difereix del seu valor raonable, es registra la diferència tenint en compte la realitat econòmica de l'operació.

5 - IMMOBILITZAT INTANGIBLE

Els moviments produïts en aquest epígraf durant els exercicis 2023 i 2022 han estat els següents:

<u>Cost</u>	<u>Concessions</u>	<u>Aplicacions Informàtiques</u>	<u>Total</u>
Saldo a 01.01.22	1.200.000,00	1.371,07	1.201.371,07
Altes	-	-	-
Baixes	-	-	-
Saldo a 31.12.22	1.200.000,00	1.371,07	1.201.371,07
Altes	-	-	-
Baixes	-	-	-
Saldo a 31.12.23	1.200.000,00	1.371,07	1.201.371,07
<u>Amortització acumulada</u>			
Saldo a 01.01.22	(-)312.000,00	(-)1.371,07	(-)313.371,07
Dotacions	(-)24.000,00	-	(-)24.000,00
Saldo a 31.12.22	(-)336.000,00	(-)1.371,07	(-)337.371,07
Dotacions	(-)24.000,00	-	(-)24.000,00
Saldo a 31.12.23	(-)360.000,00	(-)1.371,07	(-)361.371,07
Valor Net a 31.12.22	864.000,00	-	864.000,00
Valor Net a 31.12.23	840.000,00	-	840.000,00

Aquest epígraf inclou la concessió administrativa atorgada per l'Ajuntament de La Seu d'Urgell per a la gestió del cicle integral de l'aigua, segons acord del Ple de l'Ajuntament, de 2 de febrer de 2009, d'encomana de gestió a HIULS, SL (vegeu nota 4.1.).

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146c54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



6 - IMMOBILITZAT MATERIAL

Els moviments registrats pels comptes d'aquest epígraf el 2023 i el 2022 han estat els següents:

Cost	Terrenys i construccions	Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat	Total
Saldo a 01.01.22	1.512.388,13	1.824.161,82	3.336.549,95
Altes		10.426,00	10.426,00
Baixes	-	-	-
Saldo a 31.12.22	1.512.388,13	1.834.587,82	3.346.975,95
Altes		272.299,31	272.299,31
Baixes	-	-	-
Saldo a 31.12.23	1.512.388,13	2.106.887,13	3.619.275,26
<u>Amortitzacio acumulada</u>			
Saldo a 01.01.22	-	(-)452.470,10	(-)452.470,10
Dotacions	-	(-)103.023,92	(-)103.023,92
Saldo a 31.12.22	-	(-)555.494,02	(-)555.494,02
Dotacions		(-)105.648,42	(-)105.648,42
Saldo a 31.12.23	-	(-)661.142,44	(-)661.142,44
Valor Net a 31.12.22	1.512.388,13	1.279.093,80	2.791.481,93
Valor Net a 31.12.23	1.512.388,13	1.445.744,69	2.958.132,82

Les altes de l'exercici 2023 en Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat corresponen a obres de millora de la xarxa de distribució d'aigua per import de 227.668,88 euros, substitució canonada d'aigua 13.270,76 euros, reconstrucció col·lectors pluvials 14.330,70 euros, bomba Pleuger per import de 11.113.- euros, compra ordinador 5.697,02 euros i compra d'eines diverses 218,95 euros.

En l'exercici 2022 les altes en Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat van ser comptadors de tele lectura, 10.131.- euros i 295.- euros en mobiliari.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arxidiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



El valor en comptes dels Terrenys i construccions es desglossa de la manera següent:

	Valor de les finques	Costos urbanització	Total
Horta del Valira 9	398.607,42	226.435,66	625.043,08
Horta del Valira 19	59.606,44	33.861,13	93.467,57
Horta del Valira 36	404.809,25	125.603,17	530.412,42
SUD 6-N260	-	9.416,00	9.416,00
SUD6	-	36.531,56	36.531,56
SUD1	-	62.170,81	62.170,81
SUD 3-4	-	50.516,71	50.516,71
PERI-3	-	20.932,38	20.932,38
Finca C. Marc Comes, 2	83.897,60	-	83.897,60
	<u>946.920,71</u>	<u>565.467,42</u>	<u>1.512.388,13</u>

7 - EXISTÈNCIES

A 31 de desembre de 2023 i de 2022 la Societat no manté saldos d'Existències.

8 - ACTIUS I PASSIU FINANCERS

8.1. Actius financers

a) Categories d'actius financers

Tots els actius financers que figuren a l'actiu del balanç de situació, diferents de la Tresoreria i de saldos amb Administracions Públiques, es classifiquen a efectes de la seva valoració com a actius a cost amortitzat.

b) Deutors comercials i altres comptes a cobrar

La composició de les partides que formen aquest epígraf és la següent:

	2023	2022 reexpressat
• Clients per vendes i prestacions de serveis	531.953,63	507.463,07

8.2. Passius financers

a) Categories de passius financers

Tots els passius financers que figuren al passiu del balanç de situació, es classifiquen a efectes de la seva valoració com a passius a cost amortitzat.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



b) Deutes amb entitats de crèdit a llarg termini

Els moviments produïts el 2023 i el 2022 han estat els següents:

Saldo a 1 de gener de 2022	974.359,10
- Traspassos a curt termini	(-)212.043,50
Saldo a 31 de desembre de 2022	762.315,60
- Traspassos a curt termini	(-)206.905,68
Saldo a 31 de desembre de 2023	555.409,92

Tots els préstecs es troben remunerats a un tipus de mercat referenciat a l'Euribor més un diferencial.

A 31 de desembre de 2023, la classificació dels passius financers per deutes amb entitats de crèdit segons venciments és la següent:

	Nominal del préstec	Venciments				Total Llarg termini	Total Curt termini	TOTAL
		2024	2025	2026	2027 i endavant			
<u>Préstecs mercantils:</u>								
Préstec 2010 - Mare Nostrum 00030.8	857.313,16	59.392,89	63.060,50	66.954,60	52.915,56	182.930,66	59.392,89	242.323,55
Préstec cànon 2010 - Mare Nostrum 00029.2	1.200.000,00	83.133,54	88.267,19	93.717,84	74.067,08	256.052,11	83.133,54	339.185,65
Préstec compra comptadors - BBVA	665.298,00	66.529,80	66.529,80	49.897,35	-	116.427,15	66.529,80	182.956,95
	2.722.611,16	209.056,23	217.857,49	210.569,79	126.982,64	555.409,92	209.056,23	764.466,15
<u>Interessos:</u>								
Interessos meritats no vençuts			-	-	-	-	2.159,73	2.159,73
	Deutes amb entitats de crèdit	209.056,23	217.857,49	210.569,79	126.982,64	555.409,92	211.215,96	766.625,88

c) Creditors comercials i altres comptes a pagar

El detall dels comptes inclosos en aquest epígraf (tret dels saldos amb Administracions Públiques) es mostra tot seguit:

	2023	2022 reexpressat
Proveïdors	849,31	1.808,77
Altres creditors:		
- Creditors per prestacions de serveis	324.585,22	230.507,31
- Remuneracions pendents de pagament	4.423,98	6.705,84
	329.009,20	237.213,15
	329.858,51	239.021,92

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



9 - FONS PROPIS

9.1. Capital social

El capital social és de 60.500,- euros i està representat per 605 participacions de 100 euros de valor nominal cadascuna, totalment subscrites i desemborsades, intransferibles a persona diferent del seu únic titular, l'Ajuntament de La Seu d'Urgell.

9.2. Reserva legal

D'acord amb el que estableix la Llei de Societats de Capital, almenys un 10% del benefici de l'exercici es destinarà a la reserva legal fins que aquesta aconseguixi el 20% de la xifra del capital social.

La reserva legal, mentre no superi el límit del 20%, només podrà destinar-se a la compensació de pèrdues en el cas de què no existeixin altres reserves disponibles per a tal fi, o a augmentar el capital social en la part que excedeixi 10% del capital ja augmentat, podent-se distribuir en cas de liquidació de la Societat.

La dotació de la reserva, fins al límit mínim exigít per la normativa mercantil, resta coberta a 31 de desembre de 2023.

9.3. Altres reserves

Altres reserves corresponen íntegrament a reserves voluntàries, de lliure disposició, excepte si el valor del patrimoni net comptable fos o resultés, com a conseqüència del seu repartiment, inferior al capital social o si les despeses d'establiment no amortitzades superessin a les reserves disponibles.

10 - SUBVENCIONS, DONACIONS I LLEGATS

El moviment registrat durant els exercicis 2023 i 2022 en els comptes inclosos en aquest epígraf ha estat el següent:

	2023	2022
Saldo a 1 de gener	941.206,48	954.447,71
Subvencions reconegudes en l'exercici	227.668,88	-
Efecte impositiu	(-)569,17	-
Traspassos al compte de pèrdues i guanys	(-)13.274,42	(-)13.274,42
Efecte impositiu	33,19	33,19
Saldo a 31 de desembre	1.155.064,96	941.206,48

El 2023 s'han rebut subvencions de capital per import de 227.668,88 euros, per finançar la millora de la xarxa de distribució d'aigua. El 2022 no es van rebre subvencions de capital.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cfc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



11 - SITUACIÓ FISCAL

11.1. Aspectes fiscals

Segons les disposicions legals vigents, les liquidacions d'impostos i les cotitzacions socials no poden considerar-se definitives fins que no han estat inspeccionades per les autoritats fiscals o laborals o ha transcorregut el termini de prescripció de quatre anys.

Són susceptibles d'inspecció fiscal o laboral tots els tributs als que es troba subjecte HIULS, SL, així com les cotitzacions socials efectuades per a tots els exercicis no prescrits. En opinió dels administradors de la Societat no existeixen passius contingents significatius que puguin derivar-se d'una eventual inspecció.

D'acord amb el que estableix l'article 34 de la Llei 27/2014, de 27 de novembre, de l'Impost sobre Societats, HIULS, SL tributa per aquest impost amb una bonificació del 99% sobre el tipus general de gravamen, en realitzar activitats derivades de la prestació de serveis compresos a l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases del Règim Local.

11.2. Saldos amb Administracions Públiques

Els saldos mantinguts a 31 de desembre de 2023 i de 2022 són els següents:

Descripció	2023		2022	
	Saldos deutors	Saldos creditors	Saldos deutors	Saldos creditors
Hisenda Pública				
- Deutora per IVA	144.438,24	-	117.700,21	-
- Creditora per IRPF	-	5.391,85	-	4.888,07
- Deutora per Impost de societats	-	-	73,47	-
- IVA repercutit pendent de liquidació	-	-	-	166.675,32
- IVA suportat pendent de liquidació	-	-	179.293,44	-
Organismes de la Seguretat Social:				
- Seguretat social creditora, quotes desembre	-	4.398,85	-	3.555,33
Administracions públiques, deutores per subvencions concedides:				
- Generalitat de Catalunya	-	-	2.060,52	-
	144.438,24	9.790,70	299.127,64	175.118,72

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació: 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001

Url de validació: <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



11.3. Impost sobre Societats

La conciliació entre el resultat de l'exercici abans d'impostos i la base imposable de l'Impost sobre Societats així com el detall de l'import a pagar són el següents:

	2023	2022 reexpressat
Resultat de l'exercici abans d'impostos	(-)2.071,39	1.477,23
Base imposable de l'exercici	(-)2.071,39	1.477,23
Quota íntegra (25%)	-	-
(-) Bonificació (99%)	-	-
Quota líquida (despesa per IS)	-	-
(-) Retencions i pagaments a compte	(-)3,67	(-)73,47
Import a cobrar (-)/pagar (+)	(-)3,67	(-)73,47

12 - INGRESSOS I DESPESES

12.1. Import net de la xifra de negocis

Es compon de les següents partides:

	2023	2022
Consum d'aigua	617.284,67	615.908,74
Cànon general i cànon específic (ACA)	601.985,20	600.333,66
Lloguer comptadors	75.463,50	73.955,00
	1.294.733,37	1.290.197,40

12.2. Aprovisionaments

Inclouen els següents:

	2023	2022
Cànon ACA	635.623,60	625.695,30
Aprovisionaments servei aigua	30.800,85	34.109,91
	666.424,45	659.805,21

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



12.3. Despeses de personal

El seu desglossament és:

	2023	2022
Sous i salaris	140.608,26	156.483,16
Càrregues socials	50.637,18	61.750,94
	191.245,44	218.234,10

La partida de càrregues socials recull les contribucions a la Seguretat Social a càrrec de l'empresa, per import de 50.151,54 euros (61.278,49 euros a l'exercici 2022). La resta, correspon a Altres despeses socials.

12.4. Altres despeses d'explotació

El detall de les partides que componen aquest epígraf és el següent:

	2023	2022
Serveis exteriors		
- Arrendaments i cànons	50.597,51	50.658,73
- Reparacions i conservació	122.647,52	111.200,05
- Serveis professionals independents	101.819,02	117.077,65
- Primes d'assegurances	540,87	490,22
- Serveis bancaris i similars	1.148,03	927,16
- Publicitat, propaganda i relacions públiques	454,50	551,50
- Subministraments	91.493,85	110.021,86
- Altres serveis	96.125,15	58.768,64
	464.826,45	449.695,81
Tributs	3.335,26	4.718,06
Deteriorament crèdits comercials		
- Provisió per deteriorament op.comercials	21.128,39	7.534,03
- Pèrdues crèdits comercials incobrables	-	3.939,69
	21.128,39	11.473,72
	489.290,10	465.887,59

12.5. Altres ingressos d'explotació

Inclouen:

	2023	2022 reexpressat
- Ajuntament la Seu d'Urgell, transferències	165.000,00	142.657,36
- Agència de l'Habitatge de Catalunya, subvencions	46.790,00	
- Subvencions per arrendaments	-	1.025,14
- Ingressos per arrendaments	22.203,47	23.758,77
	233.993,47	167.441,27

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cfc54001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



12.6. Altres resultats d'explotació

Presenten la següent composició:

	2023	2022
Ingressos extraordinaris:	1.936,72	20.939,04
Despeses extraordinàries:	(-)35.452,88	(-)47,24
	(-)33.516,16	20.891,80

Els ingressos extraordinàries de l'exercici 2023 es corresponen al retorn de quotes de la Seguretat Social mentre que les despeses corresponen a regularitzacions IVA, per pèrdua del dret a la recuperació de quotes suportades.

Els ingressos extraordinaris del 2022 corresponien al retorn de la Taxa de la Confederació Hidrogràfica de l'Ebre del 2021, mentre que les despeses ho eren per regularitzacions de saldos deutors

13 - OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES

13.1. Saldos i transaccions amb parts vinculades

a) Saldos amb l'Ajuntament a data de tancament:

	2023		2022	
	Saldos deutors	Saldos creditors	Saldos deutors	Saldos creditors
Prestacions de serveis	-	84.241,08	-	2.853,02
Préstecs	-	451.106,03	-	380.842,64
	-	535.347,11	-	383.695,66

El saldo de Préstecs correspon a un compte corrent entre les dues entitats, que actua a mode de pòlissa de crèdit, el qual no acredita interessos.

b) Transaccions amb l'Ajuntament:

	2023		2022	
	Ingressos	Despeses	Ingressos	Despeses
Transferències corrents	206.390,00		142.657,36	
Prestacions de serveis	35.156,79	101.115,73	42.206,48	87.010,82
Devolució Taxa CHE	-	-	20.939,04	-
	241.546,79	101.115,73	205.802,88	87.010,82

Els ingressos per prestacions de serveis es corresponen principalment a la facturació dels consums d'aigua municipals, mentre que les despeses facturades per l'Ajuntament són per la repercussió de costos del servei, a càrrec inicialment de l'Ajuntament, i a taxes d'administració i de facturació i recaptació de rebuts.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació: 7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146c54001

Url de validació: <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades: Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



13.2. Retribució dels membres del Consell d'Administració i del personal d'alta direcció

Els membres del Consell d'Administració de HIULS, SL no han rebut remuneracions de cap tipus durant l'exercici, no se'ls hi ha concedit préstecs ni s'han assumit obligacions pel seu compte, i tampoc hi ha compromisos en matèria de pensions i assegurances de vida.

HIULS, SL no disposa de personal d'alta direcció, prenent les decisions de gestió el Consell d'Administració.

13.3. Participacions, càrrecs i funcions dels Administradors en altres societats

En compliment de l'apartat 2 de l'article 229 el Real Decret Legislatiu 1/2010, de 2 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de Societats de Capital, els membres del Consell d'Administració manifesten que, tant ells com persones vinculades a ells (d'acord amb el què defineix l'article 231 del text refós), no posseeixen participacions ni mantenen càrrecs i/o exerciten funcions de responsabilitat en d'altres societats, amb el mateix, anàleg o complementari gènere d'activitat al que desenvolupa la Societat.

Addicionalment, d'acord amb l'apartat 1 d'aquest article 229, els Consellers manifesten que no s'ha produït cap situació de conflicte, directe o indirecte, amb l'interès de la Societat.

14 - INFORMACIÓ SOBRE MEDI AMBIENT

No es preveuen contingències, indemnitzacions ni altres riscos de caràcter mediambiental o sanitari en els quals pogués incórrer HIULS, SL que siguin susceptibles de provisió, atès que desenvolupa les seves activitats d'acord amb la normativa vigent i els procediments que es consideren adients per a prestar un servei de qualitat.

En qualsevol cas, els eventuais riscos que poguessin derivar-se, estan adequadament coberts amb les pòlisses de responsabilitat civil que l'Ajuntament de La Seu d'Urgell té subscrites per compte de HIULS, SL.

D'altra banda, HIULS, SL no ha rebut cap subvenció ni ingrés com a conseqüència d'activitats relacionades amb el medi ambient.

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original



15 - ALTRA INFORMACIÓ

15.1. Plantilla mitjana

La plantilla mitjana i al tancament de l'exercici classificada en funció del seu sexe és la següent:

Categoria	2023				2022			
	Homes		Dones		Homes		Dones	
	Núm. mitjà	a 31.12.23	Núm. mitjà	a 31.12.23	Núm. mitjà	a 31.12.22	Núm. mitjà	a 31.12.22
Tècnic habitatge	-	-	1	1	-	-	1	1
Suport Habitatge	-	-	0,81	-	0,25	1	0,75	1
Arquitecte	1,00	1	-	-	1,00	1	-	-
Oficial Primera Servei Aigua	1,72	2	-	-	2,00	3	-	-
Lector Comptadors Servei Aigua	1,00	1	-	-	1,50	1	-	-
Operari lampista	0,23	-	-	-	0,86	1	-	-
Enginyer	-	-	-	-	-	-	0,39	-
TOTAL	3,95	4	1,814	1	5,61	7	2,14	2

Dels cinc treballadors contractats a 31 de desembre de 2023, dos tenen contracte indefinit i tres tenen contracte temporal.

16 - FETS POSTERIORS AL TANCAMENT

Entre la data de tancament i la de formulació d'aquests comptes anuals no s'ha produït cap fet significatiu que hagi de ser informat en els comptes o bé que per la seva importància hagi de ser recollit numèricament en els mateixos.

El Consell d'Administració de HIULS, SL formula aquests comptes anuals abreujats corresponents a l'exercici 2023 per a la seva aprovació per la Junta General de Socis, i consten d'un total de 25 pàgines.

La Seu d'Urgell, 7 de juny de 2024

.....
President: Joan Barrera Aranda

.....
Conseller : David Servat Cirera

.....
Conseller : Jordi Fàbrega Sabaté

.....
Conseller : Francesc Viaplana Manresa

.....
Conseller : Núria Valls Ferron

.....
Conseller : Nina González- Rojas Guix

.....
Conseller : Josep Cordoní Lladó

.....
Conseller : José Ramon Tarres Capdevila

.....
Secretària no consellera: Agnès Lluch Serra

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduïxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	7ca6c70e4fcb4ca7a7b20f6146cffc54001
-------------------------	-------------------------------------

Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
------------------	---

Metadades	Origen: Origen ciutadà Estat d'elaboració: Original
-----------	--

