

AJUNTAMENT
EL FAR D'EMPORDÀ

Expedient núm.: X2024000302

CERTIFICAT

Mireia Martínez Díaz, secretària interventora de l'Ajuntament del Far d'Empordà,

CERTIFICO: Que en data 17 d'octubre de 2025, l'Alcalde d'aquest Ajuntament ha dictat el decret número 2025DECR000368, que es transcriu íntegrament a continuació:

“Vist l'expedient de contractació del servei de redacció del projecte d'urbanització, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obra del Veïnat de l'Oliva del municipi del Far d'Empordà, amb les característiques següents:

Tipus de contracte: Administratiu de serveis	
Objecte del contracte: servei de redacció del projecte d'urbanització, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obra del Veïnat de l'Oliva del municipi del Far d'Empordà	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Valor estimat del contracte: 85.207,94 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 85.207,94 €	IVA%: 17.893,66 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 103.101,60 €	
Durada de l'execució: 5 mesos per la redacció del projecte i estudi de seguretat i salut i la DO coincidirà amb el termini d'execució de l'obra	

Atès que mitjançant Decret de l'Alcaldia de 6 d'agost de 2025 es va aprovar l'expedient de contractació i els Plecs de Clàusules que regeixen el contracte de servei de redacció del projecte d'urbanització, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obra del Veïnat de l'Oliva del municipi del Far d'Empordà, mitjançant procediment obert simplificat, d'acord amb el que preveu l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP).

Atès que, en sessió de la Mesa de Contractació de data 10 de setembre de 2025 es va procedir a l'obertura del sobre electrònic únic, aixecant-se acta d'obertura on s'indicava la documentació presentada i les ofertes econòmiques, i es va constatar que dues de les ofertes es trobaven en presumpció

Plaça Ajuntament, 1 – Tel. 972 51 11 08 –17469 EL FAR D'EMPORDÀ – E-mail: far@far.cat

AJUNTAMENT DEL FAR D'EMPORDÀ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a <https://elfardemporda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp> - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT CERT	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2024000302
Codi Segur de Verificació: 6fb5672a-f38c-4e2c-aab7-71d5b0669d1e Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170059_2025_33322111 Data d'impressió: 18/11/2025 12:32:38 Pàgina 2 de 4		SIGNATURES 1.- Mireia Martínez Díaz (SIG) (Secretària-Interventora accidental), 18/11/2025 12:31



d'anormalitat segons el que estableix el punt 16 del PCAP i l'article 149.4 de la LCSP.

Atès que, amb data 16 de setembre de 2025 es va requerir a les empreses afectades que justificuessin la viabilitat de les seves ofertes, havent-se aixecat acta de valoració de justificacions d'ofertes anormals en data 30 de setembre de 2025, en la qual la Mesa va proposar realitzar un nou requeriment a l'empresa Plikum, SL en referència a la justificació de la oferta anormalment baixa.

Atès que, amb data 7 d'octubre de 2025 la mesa de contractació va acordar els admesos i exclosos definitius, i va proposar l'adjudicació de Plikum, SL després de valorar la documentació aportada, així com la realització del requeriment previ i la documentació necessària.

Vist el registre d'entrada E2025001595 de 14 d'octubre de 2025 de Plikum, SL d'aportació de la documentació prèvia requerida.

Atès que, en sessió posterior de data 16 d'octubre de 2025, la Mesa de Contractació ha analitzat la documentació prèvia a l'adjudicació presentada per l'empresa proposada com a adjudicatària, i ha acordat elevar proposta d'adjudicació a favor de l'empresa Plikum, SL, per haver obtingut la millor puntuació d'acord amb els criteris d'adjudicació establerts en el Plec:

*"A la vista de l'exposat i de conformitat amb el Plec de clàusules administratives particulars, els membres de la Mesa adopten els següents **ACORDS**:*

Primer. PROPOSAR a l'òrgan de contractació l'ADJUDICACIÓ de PLIKUM, SL, per un preu de 43.000 € IVA exclòs, un termini de redacció el projecte de 4 setmanes i la legalització dels serveis inclosa.

Segon.- TRASLLADAR aquesta informació l'òrgan de contractació perquè procedeixi a efectuar l'adjudicació.

Tercer.- PUBLICAR aquesta acta al perfil del contractant."

Vist l'informe de fiscalització de la secretaria intervenció.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

RESOLC





Primer.- ADMETRE les ofertes següents presentades:

Interessat	Reg. Entrada	Data
GESA S.L	E2025001239	08/08/2025
EDDAB ARQUITECTURA SLP	E2025001243	11/08/2025
CERTAING INVESTMENTS & PROJECT MANAGEMENT, SL	E2025001251	13/08/2025
FRANCESC PUIG MARTORELL	E2025001252	13/08/2025
ENIGEST SL	E2025001260	18/08/2025
LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	E2025001266	20/08/2025
TEMAX ENGINYERIA SL	E2025001268	20/08/2025
INGLOBA GROUP ASESORES SL	E2025001269	20/08/2025
JOSEP PLA DE SOLÀ-MORALES	E2025001271	21/08/2025
URBIQ SERVEIS D'ARQUITECTURA I URBANISME, SLP	E2025001273	21/08/2025
PLIKUM, S.L.	E2025001274	22/08/2025

Segon. EXCLOURE les ofertes següents presentades:

Data	Reg. Entrada	Motiu
CARLOS CORREDERA ARQUES	E2025001253	No inscrit a RELI/ROLECE

Tercer.- CLASSIFICAR per ordre decreixent les proposicions presentades, d'acord amb el següent:

Ordre	Interessat	PROP ECON		REDUCC TERMINI		LEGALITZ SERV		TOTAL PUNTS
		Preu (base)	Punts	Oferta	Punts	Oferta	Punts	
1	PLIKUM, S.L.	43.000,00 €	45,00	4 setmanes	40	Sí	15	100,00
2	TEMAX ENGINYERIA SL	52.402,88 €	36,93	4 setmanes	40	Sí	15	91,93
3	GESA S.L	59.219,52 €	32,68	4 setmanes	40	Sí	15	87,68
4	EDDAB ARQUITECTURA SLP	61.983,47 €	31,22	4 setmanes	40	Sí	15	86,22
5	JOSEP PLA DE SOLÀ-MORALES	62.201,80 €	31,11	4 setmanes	40	Sí	15	86,11
6	INGLOBA GROUP ASESORES SL	63.790,00 €	30,33	4 setmanes	40	Sí	15	85,33
7	LANDEM PROJECT MANAGEMENT S.L.	65.100,00 €	29,72	4 setmanes	40	Sí	15	84,72
8	ENIGEST SL	65.337,45 €	29,62	4 setmanes	40	Sí	15	84,62
9	CERTAING INVESTMENTS & PROJECT MANAGEMENT, SL	68.166,30 €	28,39	4 setmanes	40	Sí	15	83,39
10	FRANCESC PUIG MARTORELL	68.687,10 €	28,17	4 setmanes	40	Sí	15	83,17
11	URBIQ SERVEIS D'ARQUITECTURA I URBANISME, SLP	69.786,94 €	27,73	4 setmanes	40	Sí	15	82,73

Quart. ADJUDICAR el contracte del servei de redacció del projecte d'urbanització, estudi de seguretat i salut i la direcció d'obra del Veïnat de l'Oliva del municipi del Far d'Empordà a l'oferta més avantatjosa:

- PLIKUM, SL
- Terminí d'execució de la redacció del projecte i l'estudi de seguretat i salut: 4 mesos
- Terminí d'execució de la direcció d'obra: coincidirà amb el terminí d'execució de l'obra.

Plaça Ajuntament, 1 – Tel. 972 51 11 08 –17469 EL FAR D'EMPORDÀ – E-mail: far@far.cat

AJUNTAMENT DEL FAR D'EMPORDÀ
Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original. Comprovi l'autenticitat del document a https://el.far.demporda.emunicipis.ddgi.cat/OAC/ValidarDoc.jsp - Utilitzi el 'Codi Segur de Verificació' que apareix a la capçalera.

DOCUMENT CERT	ÒRGAN SERVEIS DE SUPORT A SECRETARIA	EXPEDIENT X2024000302
Codi Segur de Verificació: 6fb5672a-f38c-4e2c-aab7-71d5b0669d1e Origen: Administració Identificador documento: ES_L01170059_2025_33322111 Data d'impressió: 18/11/2025 12:32:38 Pàgina 4 de 4		SIGNATURES 1.- Mireia Martínez Díaz (SIG) (Secretària-Interventora accidental), 18/11/2025 12:31



- Inclou la legalització de tots els serveis amb les companyies subministradores.

Cinquè. FER CONSTAR que s'ha comprovat que l'adjudicatari està inscrit al RELI, quedant acreditat l'objecte social de l'empresa, la capacitat d'obrar, la representació, i que no existeixen prohibicions vigents per contractar.

Sisè. DISPOSAR la quantitat de 52.030 € (IVA inclòs) a l'aplicació pressupostària 920 22706 d'Estudis i treballs tècnics.

Tractant-se de despeses plurianuals, l'execució anual estarà subordinada al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos, tal i com s'estableix a l'article 174 del RD 2/2004.

Setè. DESIGNAR com a responsable del contracte a Carme Vich Pascual, arquitecta municipal.

Vuitè. REQUERIR l'adjudicatari perquè FORMALITZI el contracte en un termini no superior a **5 dies hàbils** següents a la notificació de l'adjudicació mitjançant la **signatura del contracte**, tal i com s'estableix al punt 19 del PCAP.

FENT CONSTAR que l'inici i còmput de la durada del contracte s'iniciarà des de la formalització del mateix, tal i com disposa l'article 36.1 de la LCSP.

Novè. NOTIFICAR l'adjudicació als interessats.

Desè. PUBLICAR anunci de formalització del contracte en el Perfil de contractant en termini no superior a quinze dies després de la perfecció del contracte i amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

Onzè. COMUNICAR al Registre de Contractes del Sector Públic les dades bàsiques del contracte incloent la identitat de l'adjudicatari, l'import d'adjudicació, juntament amb el desglossament corresponent de l'Impost sobre el Valor Afegit.

Dotzè. DONAR COMPTE de la present resolució al Ple en la propera sessió ordinària."

I perquè així consti i tingui els efectes que correspongui, es lliura aquesta certificació amb el vist i plau del Sr. Alcalde.

Signat electrònicament