



**Ajuntament
de Barcelona**

Institut del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida
Rutes i Publicacions

Av. Drassanes, 6-8 pl.21
08001 Barcelona

INFORME JUSTIFICATIU DE NECESSITAT, IDONEÏTAT I EFICIÈNCIA PER A L'EXECUCIÓ DELS SERVEIS DE RUTES GUIADES I D'INFORMACIÓ I SUPORT A ALTRES ACTIVITATS RELACIONADES AMB LA PROMOCIÓ DE LA RUTA DEL MODERNISME I DEL PAISATGE URBÀ DE BARCELONA DEL DEPARTAMENT DE RUTES I PUBLICACIONS DE L'INSTITUT MUNICIPAL DEL PAISATGE URBÀ I LA QUALITAT DE VIDA (IMPUIQV).

Contracte reservat: *NO*

Lots: *NO*

Núm. contracte provisional: 012_P2500023

Codi CPV: 63513000-8 Serveis d'informació turística



Índex

1. Antecedents	3
2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida	3
3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida	4
4. Divisió en lots	4
5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)	5
6. Imputació pressupost municipal	7
7. Procediment d'adjudicació	7
8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses	7
9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar	10
10. - Criteris per dirimir el desempat	15
11. - Mesa de contractació	15
12. - Garanties	15
13. - Termini d'execució	16
14. - Termini de garantia	16
15. - Condicions especials d'execució	16
16. - Pagament del preu	16
17. - Modificacions del contracte	16
18. - Revisió de preus	18
19. - Subcontractació	18
20. - Cessió del contracte	18
21. - Règim específic de penalitats	18
22. - Tractament de dades de caràcter personal	19
23. - Declaració de tramitació urgent de l'expedient	19

1. Antecedents

L'Òrgan municipal que gestiona la Campanya Municipal per a la Protecció i Millora del Paisatge Urbà, des de l'octubre de 1997, és l'Institut Municipal del Paisatge Urbà i la Qualitat de Vida (IMPUIQV).

Entre les seves competències i objectius està la de promoure, impulsar i vetllar per la protecció, manteniment i millora de la imatge de la ciutat, mitjançant la gestió de procediments, programes i campanyes, com és el cas de les rutes guiades anomenades "Rutes del Paisatge" i concretament de la Ruta del Modernisme de Barcelona, que es va iniciar el juny de 1997, i que es va remodelar i ampliar el 2005.

La Ruta del Modernisme neix amb la finalitat de promoure la conservació i rehabilitació del patrimoni modernista en convertir aquests conjunts monumentals en focus d'interès públic, de promoure el coneixement en general de l'art modernista, i concretament de l'arquitectura i d'estimular un turisme cultural de qualitat.

Dins d'aquest propòsit de promoure i impulsar la millora de la imatge de la ciutat, i mitjançant la Ruta del Modernisme, l'IMPUIQV participa activament des de fa uns anys ocupant una parada, en diverses Fires Modernistes, i organitza el cicle de conferències de tardor "Portal del Modernisme", realitzades per especialistes en Modernisme nacionals i internacionals, per difondre el patrimoni arquitectònic modernista de les ciutats.

2. Exposició de les necessitats detectades i justificació de la solució escollida

Considerant que la finalitat és contractar el servei de rutes guiades per a les anomenades "Rutes del Paisatge", servei d'informadors per a la participació en les Fires Modernistes i altres esdeveniments i el servei de personal de suport per a altres activitats i esdeveniments culturals, ens cal convocar un concurs públic.

Exposades les necessitats detectades, es pot concloure que l'IMPUIQV no disposa de mitjans ni recurs tècnics adients per realitzar aquestes actuacions, motiu pel qual cal procedir a l'auxili mitjançant la contractació amb tercers, tot d'acord amb l'objectiu d'estabilitat pressupostària i control de despesa, i amb total respecte als principis d'eficàcia, eficiència, publicitat, transparència, no discriminació i igualtat de tracte.

Tanmateix, per tal d'assegurar una correcta realització de la prestació i per donar resposta també a aquestes necessitats, i alhora fer possible l'aportació de noves millores o solucions més eficients i eficaces en futures licitacions a la necessitat detectada, es considera una durada inicial del contracte de dotze (12) mesos i amb possibilitat de pròrroga per un termini de fins a vint-i-quatre (24) mesos.

D'acord amb els principis exposats, es considera que l'opció més eficient i eficaç que assegura la millor resposta a les necessitats detectades és la contractació d'un servei especialitzat de rutes guiades, d'informadors i de personal de suport.



3. Objecte, prestació concreta que es vol contractar, i modalitat de contracte que millor s'ajusta a les necessitats detectades i relació del seu cicle de vida

Considerant que la millor solució consisteix en la contractació d'un servei de rutes guiades, un servei d'informadors i un servei de personal de suport, (63513000-8 Serveis d'informació turística), cal indicar que els serveis objecte del contracte són els següents:

- a) el servei de rutes guiades, anomenades "Rutes del Paisatge", que es duran a terme durant tots els caps de setmana, a excepció del mes d'agost, durant les Setmanes de l'Arquitectura, durant la Fira Modernista de Barcelona i en altres esdeveniments o activitats que l'IMPU organitzi o hi participi.
- b) el servei d'informadors per a les Fires Modernistes i altres esdeveniments o activitats que l'IMPU organitzi o hi participi.
- c) el servei de personal de suport per a esdeveniments o activitats que l'IMPU organitzi o hi participi.

Aquests serveis es facturaran per hora de servei prestat i només s'abonaran les hores efectivament realitzades, sense que l'IMPU resti obligat a exhaurir la totalitat d'aquestes partides.

Els criteris que, d'acord amb l'anterior, es consideren adients incorporar com a criteri d'adjudicació són els següents relacionats per ordre decreixent d'importància:

A. CRITERIS AUTOMÀTICS: (Fins a 75 punts)

- A.1. Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts
- A.2. Pel coneixement d'idiomes addicionals, fins a 21 punts
- A.3. Possibilitat d'oferir rutes guiades amb interpretació en llengua de signes, fins a 10 punts
- A.4. Per l'aportació d'equipament tècnic, fins a 9 punts.

B. CRITERIS DE JUDICI DE VALOR (Fins a 25 punts)

- B.1. Proposta d'un guió, en català, de la Ruta del Paisatge "Ruta de les Dones de la Barcelona Romana i Medieval", fins a 25 punts.

Les millores ofertades pels licitadors en aquests aspectes tenen la consideració de condicions especials d'execució.

4. Divisió en lots

Per la naturalesa de les prestacions no és possible entendre aquestes com una realització i aprofitament individual i funcional de les mateixes que permetin ser executades de forma independent. A més caldria exigir una coordinació i planificació global dels treballs per a una correcta execució global de les prestacions que resulta desproporcionada per a les finalitats d'interès públic que es persegueixen en l'execució d'aquestes, fet pel qual permet concloure que les prestacions no poden ser executades de forma independent sense menyscabar la correcta



execució dels treballs i una correcta assignació dels recursos públics proporcionals a la finalitat requerida.

5. Pressupost base de licitació i valor estimat del contracte (VEC)

5.1 El pressupost base de licitació que es considera amb els preus de mercat hauria de ser de quantia 41.816,39 euros. El pressupost net de 34.559,00 euros i l'IVA de 7.257,39 euros, amb un tipus del 21%.

Any	Pressupost net	IVA	Pressupost base licitació
2026	34.559,00 €	7.257,39 €	41.816,39 €
Total	34.559,00 €	7.257,39 €	41.816,39 €

Per calcular el pressupost base de licitació s'ha estimat un preu unitari per hora de prestació dels serveis, conforme als preus habituals del mercat Conveni laboral de Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya, una estimació dels costos associats derivats de l'execució material dels serveis, les despeses generals d'estructura i el benefici industrial.

La quantia d'aquest contracte es determina en funció dels preus unitaris màxims establerts a la clàusula 3 del plec de prescripcions tècniques del contracte i són aquests:

Servei	Nombre d'hores	Preu hora	Total (IVA exclòs)
<u>SERVEI DE RUTES GUIADES</u>			
Caps de setmana	376	48,00 €	18.048,00 €
Setmanes de l'Arquitectura	8	48,00 €	384,00 €
Fira Modernista Barcelona	8	48,00 €	384,00 €
Altres esdeveniments	79	48,00 €	3.792,00 €
	471		22.608,00 €
<u>SERVEI D'INFORMADORS</u>			
Fira Modernista Barcelona	52	53,00 €	2.756,00 €
Fira Modernista Terrassa	32	54,00 €	1.728,00 €
Fira Modernista Canet de Mar	34	58,00 €	1.972,00 €
Fira Modernista d'Alcoi	28	110,00 €	3.080,00 €
	146		9.536,00 €
<u>SERVEI PERSONAL DE SUPORT</u>			
Portal del Modernisme	24	23,00 €	552,00 €
Sagrada Família	12	23,00 €	276,00 €
Altres esdeveniments	69	23,00 €	1.587,00 €
	105		2.415,00 €
		TOTAL	34.559,00 €



En tot cas, les ofertes que excedeixen qualsevol dels preus unitaris màxims establerts resultaran excloses del procediment.

L'Ajuntament no està obligat a exhaurir aquesta despesa en el cas que les unitats executades siguin inferiors a les unitats previstes en el projecte, per la qual cosa, l'Ajuntament no resta obligat a exhaurir l'import adjudicat, sinó que ho farà en funció dels preus unitaris previstos en el projecte i realment executats, d'acord amb la disposició addicional 33a i al preu d'adjudicació del preu unitari.

El pressupost del contracte ha de ser presentat en euros pels licitadors.

El desglossament del pressupost net, sense l'IVA, en costos directes i indirectes es considera que és el següent:

Costos directes	Import
Costos salarials	14.043,80 €
Costos seguretat social	4.213,00 €
Resta de costos directes	9.062,57 €
Total costos directes	27.319,37 €
Costos indirectes	Import
Despeses generals d'estructura	2.731,93 €
Total costos indirectes	2.731,93 €
Benefici industrial	4.507,70 €
TOTAL COSTOS (directes + indirectes + Benefici Industrial)	34.559,00 €

Els costos salarials que es considera es produeixen en l'execució del contracte s'han calculat a partir de les hores previstes de cada servei, l'estimació del preu/hora prenent com a referència l'Acord parcial de la Comissió negociadora del Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya, relatiu a les condicions econòmiques i a la modificació de la descripció de llocs de treball i classificació professional (codi de conveni núm. 9002295012003), aplicant els increments i plusos corresponents, costos de seguretat social i considerant les categories professionals més adients (informador/a patrimonial i controlador/a de sala).

Als efectes del que disposa l'apartat 2 de l'article 100 de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, no procedeix desagregació dels costos salarials per gènere, ja que les taules salarials fixades l'Acord parcial de la Comissió negociadora del Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya (codi de conveni núm. 9002295012003) aplicable no recullen diferències per raó de gènere.

No es considera la subrogació del personal, atès que en aquest moment no hi ha cap empresa que estigui prestant aquests serveis i, per tant, no hi ha cap persona treballadora afectada.

5.2 El VEC d'aquest contracte s'estima en 124.978,70 euros. Els conceptes que inclou són:

Any	Lot	Pressupost net prestació	Pressupost net eventuais pròrrogues	Pressupost net modificacions amb increment de cost	Pressupost net altres conceptes (10%)	SUMA
2026		34.559,00 €		6.600,00 €	4.115,90 €	45.274,90 €
2027			34.559,00 €	1.670,00 €	3.622,90 €	39.851,90 €
2028			34.559,00 €	1.670,00 €	3.622,90 €	39.851,90 €
Total		34.559,00 €	69.118,00 €	9.940,00 €	11.361,70 €	124.978,70 €

6. Imputació pressupost municipal

Aquest pressupost base de licitació s'ha d'entendre comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte i anirà amb càrrec al pressupost i partida següent:

Any	Econòmic	Programa	Orgànic	Import net	% IVA	Import IVA	Import total
2026	22703	33411	0100	34.559,00 €	21%	7.257,39 €	41.816,39 €
Total				34.559,00 €		7.257,39 €	41.816,39 €

Atès que el contracte s'adjudicarà i/o formalitzarà en exercici anterior al de l'inici de l'execució, se'n sotmet l'adjudicació a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient per finançar les obligacions derivades d'aquest contracte a l'exercici corresponent

7. Procediment d'adjudicació

Considerant l'import del contracte, la seva durada i les prestacions que constitueix el seu objecte, així com el valor estimat del contracte i els criteris que serviran per a la seva adjudicació, es considera que el més adient és adjudicar aquest contracte mitjançant procediment obert simplificat.

8. Condicions d'aptitud i de solvència tècnica, econòmica i financera de les empreses

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

1. Empreses amb plena capacitat d'obrar que incloguin en el seu objecte social prestacions que són idèntiques o similars al contracte que es pretén licitar i que no es trobin en supòsits de prohibició de contractar.

Així mateix, per assegurar la idoneïtat de les empreses licitadores s'exigirà la següent solvència:

Criteris de solvència econòmica i tècnica o de classificació.-

1. L'empresa licitadora hauria de comptar amb la solvència econòmica i financera i tècnica i professional mínima següents:

A) SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA:

- El volum anual de negocis en l'àmbit d'aquest contracte referit al millor dels tres últims exercicis anteriors a la data de presentació de les proposicions o en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresa hauria de tenir un valor igual o superior de 187.468,05 euros (IVA exclòs), per assegurar la capacitat de prestació del servei i poder assumir totes les tasques implicades en l'execució d'aquest contracte.

Justificació: Es proposa aquesta solvència (1,5 vegades el VEC del contracte) per considerar que la mateixa permet acreditar la capacitat econòmica de l'empresa adjudicatària i alhora assegurar que l'empresa disposa d'una capacitat suficient per garantir l'execució del servei, per fer front a les despeses financeres i a les obligacions legals inherents a la contractació del seu personal (despesa més rellevant del contracte).

Aquest apartat s'acreditarà mitjançant la presentació dels comptes anuals degudament presentats i aprovats en el Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en aquest registre i en cas contrari en les dipositades en el registre oficial en què hagi d'estar inscrit. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas que aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

B) SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

- Relació dels principals serveis realitzats durant els darrers 3 anys, d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte d'aquest contracte, indicant el seu import, data i destinataris dels contractes. L'import acumulat dels serveis en l'any de major execució, dins dels darrers 3 anys, haurà de ser com a mínim del 70% de l'import del contracte, això és 24.191,30 euros (IVA exclòs), per garantir l'experiència dels licitadors en la prestació de serveis d'igual o similar naturalesa als que són objecte d'aquest contracte.

Justificació: Es proposa aquesta solvència per considerar que la mateixa permet garantir que l'empresa adjudicatària disposa de la fiabilitat i dels coneixements específics previs i necessaris, en la prestació de serveis d'igual o similar naturalesa als licitats, per garantir l'execució correcta i professional dels serveis licitats i assolir l'objectiu establert d'oferir un servei de qualitat.

Aquest apartat s'acreditarà mitjançant la presentació dels corresponents certificats emesos per les empreses destinatàries dels serveis. En el cas que la data de creació o d'inici de les activitats de l'empresa licitadora sigui inferior a tres anys el requeriment es podrà referir al període d'activitat. En el cas que aquesta data sigui inferior a un any el requeriment podrà ser proporcional.

- L'empresa adjudicatària haurà d'acreditar disposar d'un equip de treball, mínim de sis (6) informadors i de tres (3) persones de suport, format per personal tècnic amb el següent perfil mínim:

Posició d'informador/a:

- Formació acadèmica en història, història de l'art, belles arts, periodisme, humanitats, turisme, arquitectura, urbanisme, arqueologia, antropologia o similar, degudament acreditada a nivell de diplomatura universitària, llicenciatura o grau.
- Parlar i entendre amb fluïdesa i correcció: el català (mínim nivell C o equivalent) i català i castellà (mínim nivell C) en el cas de no tenir la nacionalitat espanyola.
- Nivell alt d'anglès. Mínim nivell B2.
- Coneixements en matèria d'atenció al client, informació i recepció.

Posició de personal de suport:

- Formació acadèmica a nivell de batxillerat, cicle formatiu de grau mitjà o similar, que s'ajustin al lloc de treball.
- Parlar i entendre amb fluïdesa i correcció: el català (mínim nivell C o equivalent) i català i castellà (mínim nivell C) en el cas de no tenir la nacionalitat espanyola.
- Nivell alt d'anglès. Mínim nivell B2.
- Coneixements en matèria d'atenció al client, informació i recepció.

Justificació: Aquesta solvència tècnica exigida, prevista a l'article 90.1 de la LCSP i la consideració d'obligació essencial als efectes de l'article 211 de la LCSP, és necessària per tractar-se d'uns serveis que, per executar-los amb garantia d'èxit, requereix una formació específica prèvia del personal adscrit a la prestació dels serveis licitats. Així doncs, donada l'especificitat i característiques de l'objecte del contracte, es considera adient demanar aquesta solvència per garantir una bona execució dels serveis oferts.

El perfil professional haurà d'acreditar-se, mitjançant l'aportació del seu currículum vitae i totes les titulacions acadèmiques i/o professionals associades, que demostrin els coneixements requerits. Aquesta documentació acreditativa haurà de presentar-se abans de l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació.

La falta de compliment d'aquests requisits mínims de solvència tècnica, serà considerat com a motiu d'exclusió. En el cas de proposicions presentades per persones jurídiques, la documentació expressada es referirà necessàriament al professional que s'haurà designat per a l'execució del contracte.

S'admet que els empresaris puguin acreditar la solvència necessària mitjançant la solvència i recursos d'altres entitats que no es trobin amb cap supòsit de prohibició per contractar i amb independència dels vincles que tinguin amb elles, sempre que demostrin que durant la vigència del contracte disposarà efectivament dels mitjans i solvència d'aquella entitat.

També s'admet que acreditin la seva solvència per qualsevol dels mitjans previstos a la Llei 9/2017.



IMPORTANT: en el moment de presentar l'oferta, el licitador acreditarà la solvència mitjançant el model de declaració responsable de l'annex corresponent. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els documents acreditatius corresponents.

C) ADSCRIPCIÓ DE MITJANS PERSONALS

D'acord amb l'article 76.2 LCSP, els licitadors o candidats haurien de comprometre's a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals següents:

- 6 posicions d'informador/a
- 3 posicions de personal de suport

que hauran de complir amb la solvència tècnica o professional requerida.

9. Criteris d'adjudicació i justificació de la proporcionalitat de la puntuació assignada a cada criteri respecte del total de criteris a considerar

Considerant l'objecte del contracte, així com totes les actuacions que integren el seu cicle de vida, es considera adient a fi i efecte de seleccionar la millor oferta en relació amb la qualitat preu, incorporar els criteris següents i amb la proporció que tot seguit s'indica i justifica relacionats per ordre decreixent d'importància:

A. CRITERIS AUTOMÀTICS: (Fins a 75 punts)

- A.1. Per l'oferta econòmica, fins a 35 punts
- A.2. Pel coneixement d'idiomes addicionals, fins a 21 punts
- A.3. Possibilitat d'oferir rutes guiades amb interpretació en llengua de signes, fins a 10 punts
- A.4. Per l'aportació d'equipament tècnic, fins a 9 punts.

A.1. Oferta econòmica. Fins a 35 punts.

Representa el 35% del total de puntuació a obtenir.

La puntuació no supera el 35% de la puntuació total d'acord amb la previsió del Decret d'Alcaldia de 24 d'abril de 2017 de contractació pública sostenible i la Instrucció de l'Ajuntament de Barcelona de 15 de març de 2018, d'aplicació de la LCSP, publicada en la Gasetta del dia 16 de març.

En cap cas, els preus unitaris presentats pels licitadors podran ser superiors als preus màxims establerts, només poden ser millorats a la baixa, ja que en cas contrari comportaria l'exclusió del licitador.

S'atorgarà la màxima puntuació a l'empresa licitadora que formuli el preu global més baix que sigui admissible, és a dir, que no sigui anormalment baix i que no superi el pressupost net de licitació (és a dir, el pressupost màxim de licitació, IVA exclòs) i a la resta d'empreses licitadores la distribució de la puntuació es farà aplicant la següent fórmula establerta per Instrucció de



la Gerència Municipal i aprovada per Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2017 publicat en la Gasetta Municipal del dia 29 de juny i modificada per Decret d'Alcaldia de 22 de febrer de 2018 publicat en la Gasetta Municipal del dia 5 de març:

$$\text{Puntuació resultant} = \frac{\text{pressupost net licitació} - \text{oferta licitador}}{\text{pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \times \text{punts màxims}$$

Als únics efectes de valorar les ofertes dels licitadors per determinar l'oferta econòmicament més baixa, es prendran els preus unitaris (preu hora) ofertats per a cada tipus de servei i es multiplicaran pel nombre màxim d'unitats (màxim d'hores), i se li aplicarà la fórmula abans indicada, per obtenir la puntuació d'aquest criteri.

Servei	Estimació màxima hores	Preu hora oferta (sense IVA)	Total oferta (sense IVA) ²
<u>RUTES GUIADES</u>	471	,.... €	,.... €
	471		,.... €
<u>INFORMADORS</u>			
Fira Modernista Barcelona	52	,.... €	,.... €
Fira Modernista Terrassa	32	,.... €	,.... €
Fira Modernista Canet Mar	34	,.... €	,.... €
Fira Modernista d'Alcoi	28	,.... €	,.... €
	146		,.... €
<u>PERSONAL DE SUPORT</u>	105	,.... €	,.... €
	105		,.... €
		TOTAL	,.... €

Es defineixen els següents límits per a la consideració d'ofertes presumptament anormals o desproporcionades:

- Un diferencial del 10% per sota de la mitjana de les ofertes o, en el cas d'un únic licitador, del 20% respecte el pressupost net de licitació.

Si el nombre de licitadors és superior a 10, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de l'oferta més baixa i de l'oferta més alta, si hi ha un diferencial superior al 5% respecte de les ofertes immediatament consecutives.

Si el nombre de licitadors és superior a 20, per al càlcul de la mitjana de les ofertes es prescindirà de les dues ofertes més baixes i les dues ofertes més altes, si presenten un diferencial superior al 5% amb les immediatament consecutives.

D'acord amb la previsió de l'article 149.4 LCSP, es rebutjarà l'oferta si es comprova que és anormalment baixa perquè no compleix les obligacions aplicables en matèria de subcontractació, ambiental, social o laboral, nacional o internacional, incloent l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents.



A.2. Coneixement d'idiomes addicionals als mínims exigits del personal assignat a l'execució del contracte. Fins a 21 punts. (veure apartat 5 del PPT)

S'atorgarà 7 punts per idioma, fins a un màxim de 21 punts.

Representa el 21% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: amb aquest criteri es pretén valorar que el personal adscrit a l'execució del contracte tingui coneixements d'altres idiomes a més dels mínims obligatoris (català, castellà i anglès) establerts. Es proposa aquest criteri d'adjudicació perquè, d'acord amb la clàusula 17 del present informe, durant el mes de novembre de 2026 tindrà lloc el V Congrés Internacional coupDefouet i, per tant, es podria necessitar oferir algun servei, com ara rutes guiades comentades o servei de suport, en algun d'aquests idiomes als assistents que participaran en aquest acte. Aquests idiomes responen al perfil d'assistents que habitualment hi participen.

Es valoraran els següents idiomes addicionals:

- Francès: mínim nivell DELF o equivalent
- Alemany: mínim nivell B1 o equivalent
- Italià: mínim nivell B1 o equivalent

Es valorarà igual si un mateix professional, informador o personal de suport, acredita tenir coneixement de més d'un idioma addicional o si el coneixement d'aquests idiomes addicionals es reparteix entre el personal adscrit.

Els coneixements d'aquests idiomes hauran d'acreditar-se amb l'aportació de la corresponent titulació del professional en qüestió.

La justificació s'haurà d'efectuar de conformitat amb la declaració de l'annex corresponent a l'oferta. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els documents acreditatius corresponents.

A.3. Possibilitat d'oferir el servei de rutes guiades amb interpretació en llengua de signes. Fins a 10 punts. (veure apartat 5 del PPT)

S'atorgaran 10 punts si s'ofereix la possibilitat d'incloure la interpretació en llengua de signes a les rutes guiades.

Representa el 10% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: es proposa aquest criteri d'adjudicació, que té com a objectiu la inclusió de persones amb discapacitat auditiva, atès que aporta valor afegit en l'execució del contracte i millora la qualitat del servei prestat, en línia amb el compromís i defensa del dret d'inclusió social de les persones amb discapacitat, aspecte clau en la gestió de serveis públics.



La justificació s'haurà d'efectuar de conformitat amb la declaració de l'annex corresponent a l'oferta. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar un document de compromís i el certificat oficial o curs reconegut que acrediti el coneixement de la llengua de signes de la persona que donaria aquest servei.

A.4. Aportació d'equipament tècnic. (veure apartat 6 del PPT) Fins a 9 punts

Es valorarà l'aportació d'aparells electrònics com tauletes tàctils o similars, que serveixin de suport per a les visites guiades. Es donaran quatre punts i mig (4,5) per a cada aparell aportat, fins a un màxim de 9.

Representa el 9% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: amb aquest criteri es pretén valorar la millora que el licitador pot oferir en la prestació del servei de rutes guiades en disposar d'equipament tècnic que permeti fer aquestes rutes més interessants atès que, d'acord amb el punt 1 del plec tècnic, l'IMPU té com a objectiu principal garantir unes rutes guiades de qualitat als participants de les Rutes del Paisatge.

Es proposa aquest criteri d'adjudicació, relacionat directament amb l'objecte del contracte, perquè disposar d'equipament tècnic d'ús generalitzat, com ara tauletes tàctils o similar, permet fer més dinàmica la ruta, ja que permet compartir amb els participants més documentació, fotografies i vídeos dels diferents punts d'interès, donar resposta al moment a preguntes que puguin sorgir i això ens garanteix poder donar el valor afegit que l'IMPU té com a objectiu.

La justificació s'haurà d'efectuar de conformitat amb la declaració de l'annex corresponent a l'oferta. Aquesta declaració responsable es comprovarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte respecte del licitador proposat per a l'adjudicació, el qual haurà de presentar els documents acreditatius corresponents.

B. CRITERIS DE JUDICI DE VALOR (Fins a 25 punts)

B.1. Proposta d'un guió, en català, de la Ruta del Paisatge "Ruta de les Dones de la Barcelona Romana i Medieval" centrada al districte de Ciutat Vella (no incloure els barris del Raval ni la Barceloneta), fins a 25 punts. (veure apartat 6.1 del PPT)

Representa el 25% del total de puntuació a obtenir.

Justificació: es proposa aquest criteri d'adjudicació atès que és una de les rutes guiades que es vol contractar, d'acord amb l'objecte del contracte i la clàusula 2.1 del plec tècnic, i que ens permetrà valorar la visió crítica, el coneixement i la interpretació que el licitador proposa per fer una ruta de qualitat i atractiva pels participants. Escollim fer un guió d'aquesta Ruta del Paisatge, "Ruta de les Dones de la Barcelona Romana i Medieval", perquè presenta un itinerari molt complet que inclou molts punts d'interès i de la qual tenim un ampli coneixement atès



que l'IMPU va publicar la guia "Ciudadanes. Ruta de les Dones de Barcelona, l'Hospitalet i Sant Adrià", i això ens permetrà poder valorar millor i amb més criteri les propostes.

Aquest guió haurà d'incloure, com a mínim:

- Definició dels objectius principals de la ruta i una descripció de l'itinerari a seguir (3.000 caràcters amb espais).
- Breu introducció de la història de les Dones de Barcelona (3.000 caràcters amb espais).
- Llistat i breu explicació de les diferents parades de la ruta (màxim 12 parades). (12.000 caràcters amb espais).

Amb aquest criteri es pretén valorar la professionalitat del licitador en la proposta de guió de les rutes guiades que permetin oferir un servei de qualitat.

La proposta haurà de tenir una extensió màxima de 18.000 caràcters, amb espais inclosos. Les propostes que superin aquesta extensió no seran valorades.

El sistema de puntuació serà el següent:

Classificació de la proposta	Puntuació
<u>Òptima</u> Si la proposta de guió recull, de manera molt clara i entenedora, els objectius principals de la ruta, l'itinerari i la història de les Dones de Barcelona i inclou el màxim de parades de la ruta oferint una descripció rigorosa i acurada d'aquestes que permet treure el màxim rendiment de la ruta guiada.	25 punts
<u>Bona</u> Si la proposta de guió recull, de manera clara i entenedora, els objectius principals de la ruta, l'itinerari i la història de les Dones de Barcelona i inclou prou parades de la ruta oferint una descripció correcta d'aquestes que permet treure un bon rendiment de la ruta guiada.	15 punts
<u>Acceptable</u> Si la proposta de guió recull, de manera molt bàsica, els objectius principals de la ruta, l'itinerari i la història de les Dones de Barcelona, i inclou escasses parades de la ruta oferint una descripció reduïda d'aquestes que permet treure un rendiment bàsic de la ruta guiada.	10 punts
<u>Insuficient</u> Si la proposta de guió no recull els elements necessaris per fer una valoració d'aquesta.	0 punts

Puntuació de la totalitat dels criteris (automàtics + judici de valor): 100 punts

10. Criteris per dirimir el desempat

Si es produeix un empat en la puntuació total entre diverses empreses licitadores, s'aplicarà el criteri de desempat tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat i de conformitat amb allò establert a l'article 147.1.

Els criteris escollits i que s'hauran de recollir al PCAP són els següents:

- Proposicions presentades per aquelles empreses que, al venciment del termini de presentació d'ofertes, tinguin a la plantilla un percentatge de persones treballadores amb discapacitat superior al que els imposi la normativa.
- En aquest supòsit, si diverses empreses licitadores de les que haguessin empatat quant a la proposició més avantatjosa acreditin tenir relació laboral amb persones amb discapacitat en un percentatge superior al que els imposi la normativa, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte, l'empresa licitadora que disposi del major percentatge de persones treballadores fixos amb discapacitat a la seva plantilla.
- En cas que l'aplicació d'aquest/s criteri/s no doni lloc a desempat es dirimirà mitjançant sorteig.

11. Mesa de contractació

Per a la mesa de contractació, les persones que formaran part com a vocals, atenent el seu coneixement tècnic especialitzat relacionat amb l'objecte del contracte són les següents:

- Titular 1: el secretari delegat, Sr. Alejandro Mateos Alonso.
- Substitut/a 1: un/a tècnic/a jurídic/a de l'Institut.
- Titular 2: la interventora delegada, Sra. Alexandra Dolcet Redondo.
- Substitut/a 2: el/la interventor/a delegat/da, designat/da per l'Interventor general.
- Titular 3: el cap del departament de Rutes i Publicacions de l'IMPUIQV, Sr. Lluís Bosch i Pascual.
- Substitut/a 3 : un/a tècnic/a del departament de Rutes i Publicacions de l'IMPUIQV.
- Titular 4: la cap del departament d'Administració, Sra. Sofia Ortiz Graciano.
- Substitut/a 4 : un/a tècnic/a del departament d'Administració de l'IMPUIQV.

12. Garanties

Garantia definitiva

L'empresa proposada com adjudicatària haurà de dipositar una garantia definitiva per import de 1.727,95 euros, equivalent al 5% del pressupost base de licitació IVA exclòs.



13. Termini d'execució

Aquest contracte entrarà en vigor l'1/1/2026, sempre que s'hagi formalitzat el contracte, o l'endemà al de la seva formalització i tindrà una durada inicial de dotze (12) mesos.

Es contempla la possibilitat de pròrroga per un termini màxim de vint-i-quatre (24) mesos més.

14. Termini de garantia

En el present contracte no es fixa termini de garantia atesa la seva naturalesa i característiques.

15. Condicions especials d'execució

Es considera necessari, d'acord amb la previsió de l'article 202 LCSP, establir la/les següent/s condició/ns especial/s d'execució del contracte que es consideren vinculades amb el seu objecte, no són discriminatòries i són compatibles amb el dret comunitari:

De caràcter social:

Manteniment de les condicions laborals de les persones que executen el contracte durant tot el període contractual

L'empresa contractista ha de mantenir, durant la vigència del contracte, les condicions laborals i socials de les persones treballadores ocupades en l'execució del contracte, fixades en el moment de presentar l'oferta, segons el conveni que sigui d'aplicació.

Aquesta condició té el caràcter d'obligació essencial del contracte i el seu incompliment podrà ser objecte de penalització com a molt greu o causa d'extinció contractual.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert l'obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

El contractista resta obligat a sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. Aquesta obligació té el caràcter d'obligació contractual essencial de conformitat amb el que disposa la lletra f) de l'apartat 1 de l'article 211.

16. Pagament del preu

El pagament del preu s'efectuarà mitjançant la presentació de les factures de forma mensual i prèvia comprovació i supervisió de les prestacions realitzades.

17. Modificacions del contracte

Tal com estableix l'article 204 de la Llei 9/2017 de 9 de novembre de 2017, un cop perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació només podrà modificar el contracte per les causes següents:

- Per increment de les hores d'informador i de personal de suport, amb motiu de la celebració de l'Any Gaudí, la designació de la ciutat de Barcelona com a Capital Mundial de l'Arquitectura i la participació de l'IMPUiQV en algun esdeveniment o l'inici d'alguna nova activitat o ruta que sigui necessari cobrir per garantir les prestacions d'uns serveis de qualitat.



S'estableix un límit màxim de modificació del contracte inicial de 6.600,00 € (19,10%) de les partides que integren el projecte i en cap cas la modificació podrà comportar l'establiment de nous preus unitaris no previstos inicialment en el projecte.

En tot cas, l'import màxim de les modificacions de contracte enumerades anteriorment no podran superar a l'alça de forma acumulada, el 20% sobre l'import inicial del contracte.

Les condicions, abast i límits d'aquestes modificacions i les que hagi proposat l'adjudicatari en la seva oferta, seran obligatòries pel contractista.

El procediment per aquesta modificació requerirà l'audiència al contractista i, si escau, del redactor del projecte o de les especificacions tècniques, i la seva formalització en document administratiu.

Els supòsits que poden donar lloc a la modificació del contracte i possibles variacions són els següents:

Unitat prevista inicialment en el projecte	Motiu habilitant per a procedir a la variació d'aquestes unitats.	Forma de càlcul: preu unitari multiplicat per unitats a executar.	Total modificació a efectuar
Preu/hora informador	Celebració de: - Any Gaudí - Barcelona Capital Mundial de l'Arquitectura - V Congrés Internacional coupdefouet - Altres activitats	80 hores d'informador Preu/hora: 48 �	3.840,00 �
Preu/hora personal de suport		120 hores personal de suport Preu/hora: 23 �	2.760,00 �
Total import modificació i va exclòs			6.600,00 �

Durant el període de la primera i segona pròrroga:

- Per increment de les hores d'informadors i de personal de suport, per la possible participació de l'IMPUIQV en algun esdeveniment o l'inici d'alguna nova activitat o ruta. Aquest increment d'hores ens permetrà donar la cobertura necessària a aquestes noves activitats o rutes i garantir la correcta prestació dels serveis.

Els supòsits que poden donar lloc a la modificació de la primera i segona pròrroga i possibles variacions són els següents:

Unitat prevista inicialment en el projecte	Motiu habilitant per a procedir a la variació d'aquestes unitats.	Forma de càlcul: preu unitari multiplicat per unitats a executar.	Total modificació a efectuar
Preu/hora informador	Participació en algun esdeveniments o inici d'alguna nova activitat o ruta	30 hores d'informador Preu/hora: 48 €	1.440,00 €
Preu/hora personal de suport		10 hores personal de suport Preu/hora: 23 €	230,00 €
Total import modificació iva exclòs			1.670,00 €



18. Revisió de preus

En aquest contracte no es podrà revisar el preu.

19. Subcontractació

Es permet la subcontractació de prestacions no principals o substancials del contracte. Essent aquestes únicament les prestacions següents:

- El servei de personal de suport per a altres activitats i esdeveniments culturals

D'acord amb la previsió de l'article 215.2.e) LCSP, es considera necessari per motiu de coordinació del servei que la prestació del servei de rutes guiades i d'informadors per a la participació en Fires Modernistes i altres esdeveniments relacionats amb la promoció de la Ruta del Modernisme i del Paisatge Urbà no puguin ser objecte de subcontractació, de forma que hagin de ser executades i realitzades directament i exclusivament per l'empresa contractista. Essent, per tant, susceptibles de subcontractació altres tasques.

20. Cessió del contracte

Ateses les característiques del contracte no es permet la cessió del contracte.

21. Règim específic de penalitats

Considerant les característiques del contracte, així com les possibles millores que puguin oferir els contractistes i que seran objecte de valoració, així com el límit màxim de penalitats del 50% del preu del contracte IVA exclòs, s'estableixen les següents penalitats:

a) Incompliments molt greus:

- L'incompliment de les obligacions contractuals essencials previstes en aquest plec.
- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan produeixi un perjudici molt greu i no doni lloc a la resolució del contracte.
- L'incompliment de les prescripcions sobre senyalització i seguretat de tercers en les prestacions.
- L'incompliment molt greu de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- Les actuacions que, per acció o omissió, generen riscos greus sobre el medi ambient d'acord amb la legislació vigent.
- L'incompliment dels terminis de pagament amb contractistes i proveïdors.

b) Incompliments greus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu.



- L'incompliment de les prescripcions municipals sobre comunicació de les prestacions.
- L'incompliment, que no constitueixi falta molt greu, de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.
- L'incompliment de les condicions especials d'execució establertes en aquest plec, quan no se'ls hi hagi atribuït el caràcter d'obligacions contractuals essencials.

c) Incompliments lleus

- L'incompliment o compliment defectuós de les obligacions i/o condicions d'execució del contracte establertes en aquest plec i en el plec de condicions tècniques, quan no constitueixi falta molt greu o greu.
- L'incompliment de les obligacions de caràcter formal o documental exigides en la normativa de prevenció de riscos laborals i que no estiguin tipificades com a greus o molt greus.

Imposició de penalitats:

Les penalitats que li seran imposades al contractista per la comissió d'aquestes faltes són les següents:

Per incompliments lleus una penalitat equivalent a un 3% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per a cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments greus una penalitat equivalent a un 6% com a màxim del preu del contracte iva exclòs per cada penalitat d'aquesta tipologia.

Per incompliments molt greus una penalitat equivalent a un 10% com a màxim del preu d'adjudicació o del pressupost base de licitació, quan el preu es determini en funció de preus unitaris.

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incomplert parcialment l'execució de les prestacions definides en el contracte, l'òrgan de contractació podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la seva resolució o per la imposició de les penalitats.

De conformitat amb la Sentència del Tribunal Suprem de data 21 de maig de 2019, la imposició de penalitats no està subjecte a cap termini de caducitat.

22. Tractament de dades de caràcter personal

Aquest contracte comporta el tractament de les dades de caràcter personal que s'integren dins la tipologia següent:

- identificatives: nom i cognoms, adreça, telèfon i correu electrònic.

23. Declaració de tramitació urgent de l'expedient

L'expedient de contractació serà objecte de tramitació ordinària.



Per tot això,

ES SOL·LICITA que s'iniciï la tramitació d'un expedient mitjançant un procediment obert simplificat per tramitació ordinària, amb una durada de dotze (12) mesos a partir del 01/01/2026, sempre que s'hagi formalitzat el contracte, o l'endemà al de la seva formalització, per un import total de licitació de 41.816,39 euros (IVA inclòs).

Barcelona, a la data de la signatura

Anabel Emilio Cuesta
Departament de Rutes i Publicacions

Lluís Bosch Pascual
Cap del Departament de Rutes i Publicacions