

ANUNCI DE LICITACIÓ

D'acord amb l'article 135 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP), Reus Desenvolupament Econòmic, S.A. (REDESSA) anuncia la licitació del **CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025**, mitjançant procediment obert abreujat, i de caràcter ordinari.

1. Entitat adjudicadora

- a) Organisme: Reus Desenvolupament Econòmic, S.A.
- b) Número d'identificació: A43423649
- c) Domicili: Tecnoredessa-Edifici Tecnoparc, Av. Bellissens, 42
- d) Localitat i codi postal: Reus – 43204
- e) Codi NUTS: ES514
- f) Telèfon: 977300304
- g) Direcció de correu electrònic: contractacio@redessa.cat
- h) Adreces d'internet:

- Adreça principal:
www.redessa.cat

Perfil del contractant:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

- i) Tipus de poder adjudicador: Poder adjudicador que no té la condició d'Administració Pública.
- j) Central de compres/contractació conjunta: No

2. Comunicació i obtenció d'informació

a) Accés lliure, directe, complet i gratuït als plecs de la contractació a l'adreça:
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

b) Les ofertes o sol·licituds de participació han d'enviar-se per via electrònica
https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&

c) Data límit d'obtenció d'aclariments i/o informació addicional sobre els plecs i altra documentació complementària: Els licitadors podran formular consultes i sol·licitar informació addicional sobre els plecs (PCAP i PPT) i sobre la documentació complementària fins a sis (6) dies naturals respecte a la data de fi de presentació de les ofertes.

Aquesta antelació està referida a la finalització del termini concedit per a la presentació d' ofertes.

3. Objecte del contracte

Descripció de l'objecte: L'objecte és la contractació del servei de manteniment i reparació de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió, quadres de protecció i control del subministrament elèctric, instal·lacions de protecció parallamps i bateria de condensadors de compensació de reactiva que donen suport a les instal·lacions de REDESSA.

a) Tipologia: Contracte de serveis.

b) Codis CPV:

50711000-2	Serveis de reparació i manteniment d'equips elèctrics d'edificis
31210000-1	Aparells elèctrics de commutació o protecció de circuits elèctrics
50000000-5	Serveis de reparació i manteniment

c) Valor estimat del contracte: **30.468,19 €** (sense IVA)

d) Lots: Sí, la justificació consta al Plec de clàusules administratives i tècniques.

e) Pressupost base de licitació: **9.521,31 € (sense IVA)** i de **11.520,79 € (amb IVA)**

f) Lloc d'execució: Reus

g) Durada i possible pròrroques: La durada del contracte es fixa per un període inicial d'un (1) any a comptar des de la data signatura del mateix, amb la possibilitat de prorrogar-ho per períodes anuals i fins a dos (2) anualitats més, essent la durada total de tres (3) anys, incloses les pròrroques (1+1+1).

h) El contracte està relacionat amb un projecte o programa finançat amb fons de la Unió Europea: No

i) Variants: No s'admeten.

j) Criteris d'adjudicació: S'especifiquen a l'apartat H del quadre de característiques del plec de clàusules administratives.

4. Solvència econòmica i financera i solvència tècnica i professional

SOLVÈNCIA ECONÒMICA I FINANCERA

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir les següent condicions per a cada lot:

a) El volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels 3 últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes. **Es considerarà suficient solvència tenir un volum de negoci anual igual o superior al valor estimat del contracte (sense IVA) per a cada lot.**

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. Quan per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències demanades per l'òrgan de contractació, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari/a.

b) Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a **300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.**

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, i el rebut de pagament.

SOLVÈNCIA TÈCNICA O PROFESSIONAL

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional, tanmateix els licitadors hauran de complir les següents condicions per a cada lot:

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els últims tres (3) anys anteriors a la publicació de la licitació que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, amb un mínim de dos (2) certificats. **Almenys l'import anual acumulat dels quals en l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte per a cada lot (sense IVA).**

- Si el destinatari del servei és un subjecte públic, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats/informes expedits i signats o visitats per l'òrgan competent.
- Si el destinatari és un subjecte privat, es podrà acreditar aportant un certificat/informe expedit i signat per aquest.
- o, a falta d'aquest certificat/informe, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant un mínim de dos (2) certificats o informes. En el cas que no s'aportin aquests certificats/informes, es farà requeriment a l'empresa per a que amb un termini de tres (3) dies hàbils des de l'enviament de la notificació del requeriment els porti.

En cas de no aportar-los dins aquest termini, s'exclourà a l'empresa licitadora del procediment i es farà el requeriment a la següent empresa amb major puntuació.

Les noves exigències derivades de la LCSP respecte a les empreses de nova creació, fa necessari considerar més d'un criteri de solvència al marge de l'indicat en l'article 90.1.a), per a així poder preservar la funció que posseeix la solvència tècnica o professional dins del procediment de contractació i garantir la lliure concurrència. D'acord amb l'article 90.4 de la LCSP, en els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà mitjançant l'adscripció de mitjans per a l'execució del contracte.

Adscripció de mitjans personals per a cada lot: L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment l'equip humà necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, que el personal que s'adscriui a l'execució del contracte compti amb la formació i amb experiència professional.

Així, l'equip ha d'estar format, com a mínim, per:

Plantilla	Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessària l'adscripció de tres (3) persones treballadores, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari amb titulacions afins al contracte (Enginyeria mecànica, elèctrica, etc.). Els operaris hauran d'acreditar una experiència mínima de tres (3) anys.
La plantilla mínima de l'empresa licitadora ha de ser de tres (3) operaris ateses les necessitats de REDESSA, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari.	

La formació (certificats de titulacions oficials, altres formacions) s'acreditarà mitjançant certificats/informes expedits i signats o visats per l'òrgan competent.

L'experiència professional s'acreditarà mitjançant el currículum vitae o vida laboral.

Adscripció de mitjans materials per a cada lot: L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment els mitjans materials necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, l'adscripció de mitjans materials: són vehicles, eines i altres mitjans materials que s'adscriu a la realització del contracte. L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per a l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per tal d'evitar accidents durant l'execució dels treballs.

Es requereix com a mínim en cada servei :

Eines de comunicació, mòbil , Tablet o portàtil.
Escales apropiades.
Carretons de transports.
Eines mecàniques.
Eines manuals aïllants.
Bosses de deixalles i estris de neteja.
Aparells de mesura necessaris, per aïllament , lluminositat , diferencials , terres, continuïtat, etc.
Senyals d'advertència perill.
Cons d'alta visibilitat.
Arnesos per treballs en alçada si fos necessari.
Equips de protecció individual adequats, vigents i en bon estat de conservació.
Qualsevol eina necessària per a la correcta execució del treball.

Així mateix, cal serà necessari complir amb el següent:

-Aniran a càrrec de l'adjudicatària el cost de tots els subministraments, consums de materials i combustibles, costos fixos atribuïbles als serveis a prestar, la maquinària, els mitjans auxiliars, els recanvis i qualssevol altres mitjans necessaris per a l'execució de les obligacions assumides en virtut del Plec de prescripcions tècniques, que estaran inclosos a l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatari.

- Els equips d'instrumentació hauran d'estar homologats, compliran, així mateix, tota la normativa de qualitat i calibratge definida en la norma ISO 9001: 2015 o la que sigui d'aplicació.

-REDESSA no facilitarà pel desenvolupament dels treballs cap EPIS/eina/mitjà auxiliar en cas de que l'empresa adjudicatària no el tingués disponible per a resoldre el treball.

5. Tramitació i Procediment

- a) Tipus d'expedient: Contracte de serveis.
- b) Tramitació: ordinària
- c) Procediment: procediment obert simplificat abreujat
- d) S'aplica un acord marc: No
- e) Subhasta electrònica: No

6. Garanties

- a) Provisional: No se n'exigeix
- b) Definitiva: No procedeix per aquest contracte, d'acord amb l'article 159.6 f) de la LCSP.

7. Tramesa de l'enviament de l'anunci al DOUE: No

8. Presentació de les ofertes

- a) Data límit de presentació: 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la publicació de l'anunci de licitació al Perfil del Contractant. Si l'últim dia del termini de presentació fos inhàbil, aquest s'entendrà prorrogat el primer dia hàbil següent.
- b) Termini durant el qual el licitador està obligat a mantenir la seva oferta: 6 mesos a comptar des de l'obertura de les proposicions.
- c) Modalitat de presentació: Únicament presentació electrònica SOBRE DIGITAL, a l'adreça:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5&



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

d) Idioma: en castellà o català.

e) Obertura de pliques:

- Entitat: REDESSA.
- Data: La que s'indiqui per l'òrgan de contractació en el perfil del contractant.
- Lloc: La que s'indiqui per l'òrgan de contractació en el perfil del contractant.
- Persones autoritzades a assistir a l'obertura: No públic.

f) Comanda electrònica: No

g) Factura electrònica: Si

h) Indicar si el procediment es desenvoluparà en fases successives : NO

9. Despeses d'anunci: No

10. Recursos:

D'acord amb la clàusula trenta-quatre del Plec de clàusules administratives.

