



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES QUE HA DE REGIR EL CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSÍO, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte

A.1 Descripció:

L'objecte és la contractació del servei de manteniment i reparació de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió, quadres de protecció i control del subministrament elèctric, instal·lacions de protecció parallamps i bateria de condensadors de compensació de reactiva que donen suport a les instal·lacions de REDESSA.

Pel que fa a les instal·lacions objecte de la present contractació, aquestes són:

Lot 1:

- **Instal·lació 1.- Edifici REDESSA Tecno** (Avinguda de Bellissens, 40-42 de Reus)

És un edifici de 43.000 m² de superfície construïda, on comparteixen espai el Centre de Fires i Convencions de firaReus i el Centre d'Empreses de REDESSA Tecno. Centrat sobretot en les empreses tecnològiques i de la nova economia, REDESSA Tecno ofereix a persones emprenedores i a empreses que presten serveis d'alt valor afegit en uns equipaments especialitzats d'aproximadament 6.000 m² per al desenvolupament de la seva activitat.

El treball està relacionat amb el manteniment de les línies i quadres elèctrics que donen servei de subministrament elèctric a aquestes instal·lacions amb el total de quadres de protecció especificats en el Annex 1 Inventari d'instal·lacions del plec de característiques tècniques, amb una tarifa de comercialització 6.1TD i una potència contractada de P1 350KW, P2 350KW, P3 350KW, P4 350KW, P5 350KW, P6 870KW.

Aquest edifici disposa un sistema de protecció per llamps que consta de dues unitats, es farà el manteniment corresponent estipulat amb informe independent. Aquest edifici disposa d'un sistema de bateria de condensadors de compensació de energia reactiva, es farà el manteniment corresponent estipulat amb informe independent.

Lot 2:

- **Instal·lació 2.- Edifici REDESSA Innovació** (Avinguda Universitat, 3 de Reus)

És el quart centre d'empreses de REDESSA, situat a l'edifici annex a Eurecat, dins del Campus Bellissens de la Universitat Rovira i Virgili. L'edificació consta de tres plantes

que sumin 1.300 m² útils. Com la resta d'edificis de REDESSA, s'ofereix als usuaris un servei integral que inclou el manteniment de les instal·lacions.

El treball està relacionat amb el manteniment de les línies i quadres elèctrics que donen servei de subministrament elèctric a aquestes instal·lacions amb el total de quadres de protecció especificats en el Annex 1 Inventari d'instal·lacions del plec de característiques tècniques, amb una tarifa de comercialització 3.0TD i una potència instal·lada de P1 125KW, P2 125KW, P3 125KW, P4 125KW, P5 125KW, P6 125KW.

Aquest edifici disposa d'un sistema de bateria de condensadors de compensació de energia reactiva, es farà el manteniment corresponent estipulat amb informe independent.

- **Instal·lació 3.- Edifici REDESSA Cepid** (Avinguda de la Cambra de Comerç, 42 de Reus)

Les sigles CEPID corresponen a Centre Empresarial per a la investigació i el Desenvolupament. És un edifici modern i sostenible, amb una superfície construïda aproximada de 10.000 m².

El treball està relacionat amb el manteniment de les línies i quadres elèctrics que donen servei de subministrament elèctric a aquestes instal·lacions amb el total de quadres de protecció especificats en el Annex 1 Inventari d'instal·lacions del plec de característiques tècniques, amb una tarifa de comercialització 6.1TD i una potència contractada de P1 200KW, P2 200KW, P3 200KW, P4 200KW, P5 200KW, P6 470KW.

Aquest edifici disposa un sistema de protecció per llamps que consta de tres unitats, es farà el manteniment corresponent estipulat amb informe independent.

- **Instal·lació 4.- Edifici REDESSA Viver** (Camí de Valls 81-87, 43206 de Reus)

El complex empresarial de REDESSA Viver disposa de més de 10.000 m² d'instal·lacions i serveis logístics per empreses, amb més de 60 mòduls entre despatxos i tallers de diferents mides, en règim d'arrendament, a la disposició de nous emprenedors i també d'empreses consolidades.

El treball està relacionat amb el manteniment de les línies i quadres elèctrics que donen servei de subministrament elèctric a aquestes instal·lacions amb el total de quadres de protecció especificats en el Annex 1 Inventari d'instal·lacions del plec de característiques tècniques, amb una tarifa de comercialització 3.0TD i una potència instal·lada de P1 125KW, P2 125KW, P3 125KW, P4 125KW, P5 125KW, P6 125KW.

- **Instal·lació 5.- Edifici REDESSA Naus** (C/ Ignasi Iglesias, 139 , 43206 de Reus)

El complex empresarial Redessa Naus està ubicat en una zona industrial consolidada de la ciutat de Reus, entre el polígon de Mas de Batlle i d'Agro Reus, perfectament comunicat amb la variant de l'N-240.

El treball està relacionat amb el manteniment de la línia i quadre elèctric que dona servei de subministrament a la protecció contra incendis d'aquestes Naus, amb una tarifa de comercialització 2.0TD i una potència contractada de P1 6,928KW, P2 6,928KW.

Lot 3.-

- **Edificis REDESSA Habitatges**

El treball està relacionat amb el manteniment de les línies i quadres elèctrics que donen servei de subministrament elèctric a aquestes instal·lacions amb el total de quadres de protecció especificats en el Annex 1 Inventari d'instal·lacions del plec de característiques tècniques.

Un d'aquests edificis disposa un sistema de protecció per llamps que consta d'una unitat, es farà el manteniment corresponent estipulat amb informe independent.

- **Instal·lació 6** Mas Bertran I, C/ Pintor Fuster, 75-81 de Reus.

Conjunt de pisos d'entre 42 i 49m2 .

Any de construcció 2007.

- 30 habitatges amb cuina americana.
- Potència contractada: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
- Tarifa de comercialització 3.0TD.
- 30 aparcaments de cotxe situats a les instal·lacions de Mas Bertran II.

- **Instal·lació 7 i 7B** Mas Bertran II, C/ Cantàbric, 34 i C/ Antoni Martí Bages, 31 de Reus.

Conjunt de pisos d'entre 42 i 49m2 .

Any de construcció 2010.

- 68 habitatges amb cuina americana.
- Potència contractada C/ Cantàbric, 34: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
- Tarifa de comercialització 3.0TD.
- Potència contractada C/ Antoni Martí Bages, 31: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
- Tarifa de comercialització 3.0TD.
- 68 aparcaments de cotxe.

- Potència contractada aparcament C/ Antoni Martí Bages, 31: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
- Tarifa de comercialització 3.0TD.

- **Instal·lació 8 i 8B** La Patacada, C/Alt del Carme, 53-55 de Reus .

Conjunt de pisos d'entre 40 i 60m² .

Any de construcció 2012.

- 46 habitatges d'una o dues habitacions.
 - Potència contractada núm 53: P1 13,856KW, P2 13,856KW
 - Tarifa de comercialització 2.0TD.
 - Potència contractada núm 55: P1 13,856KW, P2 13,856KW
 - Tarifa de comercialització 2.0TD.
- 46 aparcaments de cotxe i 46 trasters
- 53 aparcaments de cotxe en règim de lloguer lliure.
 - Potència contractada aparcament núm 53: P1 27,713KW, P2 27,713KW, P3 27,713KW, P4 27,713KW, P5 27,713KW, P6 27,713KW KW.
 - Tarifa de comercialització 3.0TD.
 - Potència contractada aparcament núm 55: P1 27,713KW, P2 27,713KW, P3 27,713KW, P4 27,713KW, P5 27,713KW, P6 27,713KW KW.
 - Tarifa de comercialització 3.0TD.

Instal·lació 9 Granja Masso, C/ Comunitat de Murcia, 4 de Reus.

Conjunt de pisos d'entre 31 i 36m² .

Any de construcció 2006.

- 16 habitatges tipus loft amb 2 ambients.
 - Potència contractada: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
 - Tarifa de comercialització 3.0TD.
- 10 aparcaments de cotxe i tres de moto.
 - Potència contractada aparcament: P1 3KW, P2 3KW, P3 3KW, P4 3KW, P5 3KW, P6 15KW .
 - Tarifa de comercialització 3.0TD.

D'acord amb l'article 99.7 de la LCSP, cada lot constitueix un contracte.

Les prestacions objecte de la present contractació hauran d'ajustar-se als requisits establerts en el plec de clàusules administratives i en el plec de clàusules tècniques, els quals tenen naturalesa contractual.

Les característiques de l'objecte figuren al Plec de Prescripcions Tècniques.

Mitjançant procediment, REDESSA contractarà aquella empresa/empresari, que complint amb els requisits establerts en aquest procediment pugui prestar els serveis esmentats.

A.2 Lots:

D'acord amb l'article 99.3 i 116.4 g) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (a partir d'ara, LCSP) es considera procedent la divisió del contracte en lots ja que l'execució independent per una pluralitat de contractistes diferents facilita la correcta execució del mateix des del punt de vista tècnic, ja que es tracta de prestacions que per la seva naturalesa i característiques – totes elles formen un sistema interrelacionat-, s'entenen com una unitat divisible i són tècnicament assimilables unes de les altres.

Es podran adjudicar els lots per separat, atenent a la tipologia dels edificis i els licitadors podran presentar ofertes per un sol lot individualment o per més d'un.

Els lots són els següents:

LOT 1 : Servei de manteniment i reparació de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió i dels quadres de protecció i control del subministrament elèctric , sistema de protecció parallamps i bateria de condensadors de compensació de reactiva en els següents edifici:

INTSAL·LACIÓ	EDIFICI	ADREÇA DE MANTENIMENT	DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES
1	REDESSA TECNO	AV BELLISSENS 42, REUS	Edifici de pública concurrència, destinat a oficines, pavelló firal , congressos i reunions

LOT 2 : Servei de manteniment i reparació de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió i dels quadres de protecció i control del subministrament elèctric , sistema de protecció parallamps i bateria de condensadors de compensació de reactiva dels següents edificis:

INTSAL·LACIÓ	EDIFICI	ADREÇA DE MANTENIMENT	DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES
2	REDESSA INNOVACIÓ	AV UNIVERSITAT 3, REUS	Edifici de pública concurrència, destinat a oficines.
3	REDESSA CEPID	AVDA. CAMBRA DE COMERÇ, 42 REUS	Edifici de pública concurrència, destinat a oficines.
4	REDESSA VIVER	CAMÍ DE VALLS 81-87, 43206 REUS	Edifici de pública concurrència, destinat a oficines.
5	REDESSA NAUS	C/IGNASI IGLESIAS, 139 REUS	Sala de manteniment elèctric de sistema contra incendi de conjunt de naus de redessa

LOT 3: Servei de manteniment i reparació de les instal·lacions elèctriques de baixa tensió i dels quadres de protecció i control del subministrament elèctric i sistema de protecció parallamps dels següents edificis:

INTSAL·LACIÓ	EDIFICI	ADREÇA DE MANTENIMENT	DESCRIPCIÓ I CARACTERÍSTIQUES
6	PROMOCIÓ MAS BERTRAN I	C/ PINTOR FUSTER, 75-81 REUS	Edifici d'habitatges
7	PROMOCIÓ MAS BERTRAN II	C/ CANTÀBRIC, 34 REUS	Edifici d'habitatges
7B	PROMOCIÓ MAS BERTRAN II	C/ ANTONI MARTI BAGES, 31 REUS	Edifici d'habitatges
8	PROMOCIÓ LA PATACADA	C/ ALT DEL CARME, 53 REUS	Edifici d'habitatges
8B	PROMOCIÓ LA PATACADA	C/ ALT DEL CARME, 55 REUS	Edifici d'habitatges
9	PROMOCIÓ GRANJA MASSÓ	C/ COMUNITAT DE MURCIA, 4 REUS	Edifici d'habitatges

No s'estableix ni mínim ni màxim de lots en l'adjudicació en una mateixa empresa.

A.3 Codi CPV:

A l'esmentat objecte li correspon el codi del vocabulari comú de contractes públics (CPV) per a tots els lots:

50711000-2	Serveis de reparació i manteniment d'equips elèctrics d'edificis
31210000-1	Aparells elèctrics de commutació o protecció de circuits elèctrics
50000000-5	Serveis de reparació i manteniment

A.4 Lloc d'execució:

Reus, província de Tarragona, amb Codi NUTS (Nomenclatura de les Unitats Territorials Estadístiques) ES514.

A.5 Consultes prèvies a la formulació d'ofertes:

Els licitadors podran formular consultes i sol·licitar informació addicional sobre els plecs (PCAP i PPT) i sobre la documentació complementària fins a sis (6) dies naturals respecte a la data de fi de presentació de les ofertes.



Aquesta antelació està referida a la finalització del termini concedit per a la presentació d' ofertes.

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu:

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

B2. Valor estimat del contracte: 30.468,19 € (sense IVA) desglossat de la següent manera:



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

		MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIÓ	MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN I	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN II	MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATACADA	MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA	MANT. CORRECTIU	TOTAL (sense IVA)	MODIFICACIONS PREVISTES 20%	TOTAL VEC (sense IVA)
LOT 1 - REDESSA TECNO	PRIMERA ANUALITAT	1772,32 €									284,36 €	208,07 €	966,56 €	3.231,31 €	646,26 €	3.877,57 €
	PRIMERA PRÒRROGA	1772,32 €									284,36 €	208,07 €	966,56 €	3.231,31 €		3.231,31 €
	SEGONA PRÒRROGA	1772,32 €									284,36 €	208,07 €	966,56 €	3.231,31 €		3.231,31 €
	TOTAL LOT 1	5.316,96 €									853,08 €	624,21 €	2.899,68 €	9.693,93 €	646,26 €	10.340,19 €

		MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIÓ	MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN I	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN II	MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATACADA	MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA	MANT. CORRECTIU	TOTAL (sense IVA)	MODIFICACIONS PREVISTES 20%	TOTAL VEC (sense IVA)
LOT 2 - EDIFICI REDESSA	PRIMERA ANUALITAT		434,57 €	1524,90 €	434,57 €	114,69 €					203,44 €	138,71 €	966,56 €	3.817,44 €	763,488	4.580,93 €
	PRIMERA PRÒRROGA		434,57 €	1524,90 €	434,57 €	114,69 €					203,44 €	138,71 €	966,56 €	3.817,44 €		3.817,44 €
	SEGONA PRÒRROGA		434,57 €	1524,90 €	434,57 €	114,69 €					203,44 €	138,71 €	966,56 €	3.817,44 €		3.817,44 €
	TOTAL LOT 2		1.303,71 €	4.574,70 €	1.303,71 €	344,07 €					610,32 €	416,13 €	2.899,68 €	11.452,32 €	763,488	12.215,81 €

		MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIÓ	MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN I	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN II	MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATACADA	MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA	MANT. CORRECTIU	TOTAL (sense IVA)	MODIFICACIONS PREVISTES 20%	TOTAL VEC (sense IVA)
LOT 3 - EDIFICI HABITATGE	PRIMERA ANUALITAT						114,69 €	396,08 €	541,11 €	250,68 €	203,44 €		966,56 €	2.472,56 €	494,51 €	2.967,07 €
	PRIMERA PRÒRROGA						114,69 €	396,08 €	541,11 €	250,68 €	203,44 €		966,56 €	2.472,56 €		2.472,56 €
	SEGONA PRÒRROGA						114,69 €	396,08 €	541,11 €	250,68 €	203,44 €		966,56 €	2.472,56 €		2.472,56 €
	TOTAL LOT 3						344,07 €	1.188,24 €	1.623,33 €	752,04 €	610,32 €	0,00 €	2.899,68 €	7.417,68 €	494,51 €	7.912,19 €



TAULA RESUM		MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIÓ	MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN I	MANT. PREVENTIU EDIFICICI MAS BERTRAN II	MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATACADA	MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA	MANT. CORRECTIU	TOTAL (sense IVA)	MODIFICACIONS PREVISTES 20%	TOTAL VEC (sense IVA)
	TOTAL LOT 1	5.316,96 €									853,08 €	624,21 €	2.899,68 €	9.693,93 €	646,26 €	10.340,19 €
	TOTAL LOT 2		1.303,71 €	4.574,70 €	1.303,71 €	344,07 €					610,32 €	416,13 €	2.899,68 €	11.452,32 €	763,488	12.215,81 €
	TOTAL LOT 3						344,07 €	1.188,24 €	1.623,33 €	752,04 €	610,32 €	0,00 €	2.899,68 €	7.417,68 €	494,51 €	7.912,19 €
	TOTAL	5.316,96 €	1.303,71 €	4.574,70 €	1.303,71 €	344,07 €	344,07 €	1.188,24 €	1.623,33 €	752,04 €	2.073,72 €	1.040,34 €	8.699,04 €	28.563,93 €	1.904,26 €	30.468,19 €
															TOTAL VEC	30.468,19 €

Aquest valor estimat s'ha calculat conforme a allò que estableix l'article 101 de la LCSP i és la suma del pressupost de licitació, així com les eventuais modificacions i, en el seu cas, pròrrogues o altres opcions, en els termes establerts en el present Plec.

REDESSA no resta obligat a exhaurir l'esmentat import en atenció a què les factures o les certificacions, si escau, un cop finalitzat el contracte, podrien ascendir a una quantitat inferior a la inicialment prevista.

B.3 Pressupost base de licitació:

El pressupost base de licitació és de **9.521,31 € (sense IVA)** i de **11.520,79 € (amb IVA)**, desglossat en les següent anualitat:

Pressupost base de licitació:					
LOTS					
	MANTENIMENT PREVENTIU (sense IVA)	MANTENIMENT CORRECTIU (sense IVA)	BASE IMPOSABLE (sense IVA)	IVA (21%)	TOTAL AMB IVA
LOT 1	2.264,75 €	966,56 €	3.231,31 €	678,58 €	3.909,89 €
LOT 2	2.850,88 €	966,56 €	3.817,44 €	801,66 €	4.619,10 €
LOT 3	1.506,00 €	966,56 €	2.472,56 €	519,24 €	2.991,80 €
TOTAL (EUROS):			9.521,31 €	1.999,48 €	11.520,79 €

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació d'acord amb els preus unitaris.

Pel que fa als serveis anomenats "opcionals", tal com es fa constar en el PPT, serà decisió de Redessa la seva execució.

Aquest és el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació del contracte, les ofertes que superin aquest preu màxim, seran automàticament rebutjades i excloses de la licitació.

Les propostes sense baixa econòmica tindran una puntuació de 0 punts.

Aquest pressupost base inclou tots els factors de valoració i les despeses que, segons els documents contractuals i la legislació vigent corren per compte de l'adjudicatari, així com els tributs de qualsevol tipus, incloent l'Impost sobre el Valor Afegit (IVA).

Aquest import no implica una despesa màxima sinó un valor estimat pel volum de negocis que pot generar l'empresa adjudicatària durant la durada establerta del contracte. En cap moment l'empresa adjudicatària pot establir aquest pressupost com un objectiu de facturació, la qual se'n derivarà dels serveis que finalment presti en funció de necessitats i disponibilitats, fet a la vegada que no crearà a l'empresa adjudicatària una perspectiva de negoci no atesa que motivi reclamacions, indemnitzacions o compensacions per no assoliment de xifres de facturació mínimes de negoci en la prestació d'aquest

servei.

L'import anual previst pel manteniment correctiu s'ha establert partint de la previsió dels possibles serveis de manteniment correctiu a prestar en les instal·lacions de REDESSA, tot tenint en compte la mitjana d'activitats dels últims anys.

B.4 Desglossament pressupost amb costos directes i indirectes:

D'acord a l'article 100.2 de la LCSP, es desglossa el pressupost base anual en costos directes i costos indirectes i altres despeses eventual:

El desglossament del pressupost base és el següent:

COSTOS DIRECTES	ANUAL
Costos salarials	7.273,73 €
Costos materials (10%)	727,37 €
TOTAL COSTOS DIRECTES	8.001,10 €
COSTOS INDIRECTES	
Despeses generals d'estructura (13.00%)	1.040,14 €
Benefici industrial (6,00%)	480,07 €
TOTAL COSTOS INDIRECTES	1.520,21 €
TOTAL COSTOS ANUALS (directes + indirectes)	9.521,31 €

L'article 100.2 de la LCSP determina que "en els contractes en què el cost dels salaris de les persones ocupades per a la seva execució formin part del preu total del contracte, el pressupost base de licitació ha d'indicar de manera desglossada i amb desagregació de gènere i categoria professional els costos salarials estimats a partir del conveni laboral de referència".

La desagregació de gènere i categoria professional no es desglossa, d'acord amb la Resolució 354/2019 del Tribunal Català de Contractes del Sector Públic de 20 de novembre de 2019, per manca de distinció de les condicions econòmiques per raó de gènere en el Conveni Col·lectiu de treball per a les Indústries Siderometal·lúrgiques de la província de Tarragona pels anys 2022-2025 a què s'ha fet referència.

L'import del manteniment, està compost dels preus unitaris següents:

CONCEPTE	PREU HORA (€/h) SENSE IVA
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	37,12 €/h
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	27,30 €/h
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	39,22 €/h

* L'horari laboral comprèn de dilluns a divendres de 8h a 18h.

Queden inclosos en el servei de manteniment preventiu i manteniment correctiu totes les despeses dels desplaçaments necessaris.

A efectes merament orientatius, els preus mínims establerts per conveni son els següents:

Personal	Cost base	Unitat de mesura	Costos indirectes 10%	Despeses generals 13%	Benefici industrial	Total
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	24,06	€/hora	2,41 euros	3,13 euros	9,62 euros	39,22 euros
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	22,77	€/hora	2,28 euros	2,96 euros	9,11 euros	37,12 euros
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	16,75	€/hora	1,68 euros	2,17 euros	6,70 euros	27,30 euros

El salari s'ha calculat en base Conveni Col·lectiu de treball per a les Indústries Siderometal·lúrgiques de la província de Tarragona per als anys 2022-2025 RESOLUCIÓ de 26 de gener de 2024, per la qual es disposa la inscripció i la publicació del Conveni col·lectiu de treball del sector del comerç del metall de la província de Tarragona, per als anys 2023-2025 (codi de conveni núm. 43000105011994).

C. Existència de crèdit

C.1 Compte comptable:

Els comptes comptable en el qual s'imputaran les despeses corresponents a aquest contracte és: 60700057, 62200015, 62200016 i 62200020.

C2.Expedient d'abast plurianual:

D'acord amb els termes previstos als articles 117.2 de la LCSP i 174.1 del Reial decret legislatiu 5/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'hisendes locals, l'autorització o realització de les despeses de caràcter plurianual se subordinarà al crèdit que per a cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.



D. Termini de durada del contracte

D1. Termini de durada:

D'acord amb l'article 29 de la LCSP, la durada inicial del contracte es fixa per un període inicial un (1) any a comptar des de la data signatura del mateix.

D2. Possibilitat de pròrroques:

Aquest contracte es podrà prorrogar fins a dos (2) anualitats més, essent la durada total de tres (3) anys, inclosa la pròrroga (1+1+1).

Les pròrroques s'acordaran per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que hi hagi un preavís amb, almenys, dos mesos d'antelació a la finalització del termini de durada del contracte.

Si REDESSA comunica expressament la seva voluntat de no prorrogar el contracte, el contractista no podrà exigir cap indemnització. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

La pròrroga no es produirà per acord tàcit de les parts.

En el cas que l'adjudicatari no accepti la pròrroga del contracte, quan aquesta sigui degudament comunicada per REDESSA en temps i forma, es podrà acordar l'aplicació de penalitats i se li podrà demanar la indemnització per danys i perjudicis, essent l'adjudicatari responsable d'aquesta no formalització de la pròrroga contractual amb les responsabilitats i conseqüències que legalment s'estableixin.

E. Variants

No es tindran en compte variants per aquest contracte.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació: Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació: Procediment obert simplificat abreujat, a l'empara de l'article 22, 146 i 159.6 de la LCSP, amb diversos criteris d'adjudicació valorables de forma automàtica, i amb caràcter ordinari.



F3. Presentació d'ofertes mitjançant eina de Sobre Digital: Sí. La data i la hora límit de presentació d'ofertes s'especificarà en el perfil de contractant de l'entitat. Les ofertes rebudes amb posterioritat es consideraran excloses.

Documentació per a tots els lots:

ÚNIC SOBRE DE DECLARACIÓ RESPONSABLE I D'OFERTA

Dins d'aquest sobre únic les empreses licitadores hi han d'incloure:

a) Declaració responsable

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a **ANNEX 1** al plec.

b) Habilitació professional: Les empreses que es presentin a la licitació hauran d'aportar el certificat d'estar inscrita en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC) com empresa instal·ladora d'electricitat.

c) Oferta

Les empreses licitadores també han d'incloure en aquest sobre els documents que conformen la seva oferta. La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a **ANNEX 2** al plec.

Així mateix, s'han d'aportar els documents acreditatius establerts a l'Annex II relatius als vehicles híbrids i certificacions de qualitat, si s'escau.

No s'acceptaran les proposicions que tinguin omissions, errades o esmenes que no permetin conèixer clarament allò que es considera fonamental per valorar-les.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document "resum" de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que la componen.

Les proposicions han d'anar signades pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas que es tracti d'empreses que concorren amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, pels representants de totes les empreses que la componen.

D'acord amb el que estableix aquest Plec, l'acreditació de la possessió de la documentació exigida per acreditar el compliment dels requisits a què es refereix la declaració responsable, l'haurà d'efectuar l'empresa licitadora en

qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta amb millor relació qualitat-preu, amb caràcter previ a l'adjudicació. Tanmateix, l'òrgan de contractació podrà demanar a les empreses licitadores, per tal de garantir la correcta finalització del procediment i en qualsevol moment anterior a l'adopció de la proposta d'adjudicació, que aportin la documentació acreditativa de les condicions establertes per ser adjudicatari del contracte.

F4. Òrgan de contractació: Gerent de REDESSA.

F5. Persona responsable del contracte: Director tècnic de REDESSA.

G. Solvència econòmica i financera i tècnica

G1. Solvència econòmica i financera:

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència econòmica i financera, tanmateix els licitadors hauran de complir les següent condicions per a tots els lots:

a) El volum anual de negocis, referit al millor exercici dins dels 3 últims anys disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes. **Es considerarà suficient solvència tenir un volum de negoci anual igual o superior al valor estimat del contracte (sense IVA) del lot corresponent.**

El volum anual de negocis serà acreditat mitjançant els seus comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil, si l'empresari estigués inscrit en l'esmentat registre, i en cas contrari, pels dipositats en el registre oficial en que hagi d'estar inscrit. Els empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, acreditaran el seu volum anual de negocis, mitjançant els seus llibres d'inventaris i comptes anuals legalitzats pel Registre Mercantil. Quan per una raó vàlida, l'operador econòmic no estigui en condicions de presentar les referències demanades per l'òrgan de contractació, se l'autoritzarà a acreditar la seva solvència econòmica i financera per mitjà de qualsevol altre document que el poder adjudicador consideri apropiat.

En tot cas, la inscripció en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic acreditarà enfront de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que s'hi reflecteixi i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions de solvència econòmica i financera de l'empresari/a.

b) Tenir contractada una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a **300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.**

L'acreditació d'aquest requisit es farà mitjançant certificat emès per la companyia asseguradora, en el qual constin els imports i riscos assegurats, i la data de venciment de l'assegurança, i mitjançant el document de compromís vinculant de subscripció, pròrroga o renovació de l'assegurança, i el rebut de pagament.

G2. Solvència tècnica o professional:

D'acord amb l'article 159.6 b) de la LCSP s'eximeix als licitadors d'acreditar documentalment la solvència tècnica o professional, tanmateix els licitadors hauran de complir les següents condicions per a tots els lots::

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els últims tres (3) anys anteriors a la publicació de la licitació que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, amb un mínim de dos (2) certificats. **Almenys l'import anual acumulat dels quals en l'any de més execució sigui igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte per cada lot (sense IVA).**

- Si el destinatari del servei és un subjecte públic, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats/informes expedits i signats o visitats per l'òrgan competent.
- Si el destinatari és un subjecte privat, es podrà acreditar aportant un certificat/informe expedit i signat per aquest.
- o, a falta d'aquest certificat/informe, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant un mínim de dos (2) certificats o informes. En el cas que no s'aportin aquests certificats/informes, es farà requeriment a l'empresa per a que amb un termini de tres (3) dies hàbils des de l'enviament de la notificació del requeriment els porti.

En cas de no aportar-los dins aquest termini, s'exclourà a l'empresa licitadora del procediment i es farà el requeriment a la següent empresa amb major puntuació.

Les noves exigències derivades de la LCSP respecte a les empreses de nova creació, fa necessari considerar més d'un criteri de solvència al marge de l'indicat en l'article 90.1.a), per a així poder preservar la funció que posseeix la solvència tècnica o professional dins del procediment de contractació i garantir la lliure concurrència. D'acord amb l'article 90.4 de la LCSP, en els contractes no subjectes a regulació harmonitzada, quan el contractista sigui una empresa de

nova creació, entenent per tal aquella que tingui una antiguitat inferior a cinc anys, la seva solvència tècnica s'acreditarà mitjançant l'adscripció de mitjans per a l'execució del contracte.

G3. Classificació empresarial:

D'acord amb el que es preveu en l'article 77.1 b de la LCSP, en els contractes de serveis no és exigible la classificació empresarial amb independència del seu valor estimat.

Tal com estableix l'Annex 2 del Reial Decret 773/2015, de 28 d'agost, pel qual es modifiquen determinats preceptes del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, per tots els lots hi ha la possibilitat alternativa d'acreditar la solvència mitjançant la classificació següent:

Grup P: serveis de manteniment i reparació d'equips i instal·lacions
Subgrup P-1 : Manteniment i reparació d'equips i instal·lacions elèctriques i electròniques.
Categoria : 1

G4. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

Adscripció de mitjans personals per tots els lots : L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment l'equip humà necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, que el personal que s'adscriu a l'execució del contracte compti amb la formació i amb experiència professional.

Així, l'equip ha d'estar format, com a mínim, per:

Plantilla	Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessària l'adscripció de tres (3) persones treballadores, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari amb titulacions afins al contracte (Enginyeria mecànica, elèctrica, etc.). Els operaris hauran d'acreditar una experiència mínima de tres (3) anys.
La plantilla mínima de l'empresa licitadora ha de ser de tres (3) operaris ateses les necessitats de REDESSA, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari.	

La formació (certificats de titulacions oficials, altres formacions) s'acreditarà mitjançant certificats/informes expeditos i signats o visats per l'òrgan competent.

L'experiència professional s'acreditarà mitjançant el currículum vitae o vida laboral.

Adscripció de mitjans materials per tots els lots: L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment els mitjans materials necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, l'adscripció de mitjans materials: són vehicles, eines i altres mitjans materials que s'adscriu a la realització del contracte. L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per a l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per tal d'evitar accidents durant l'execució dels treballs.

Es requereix com a mínim en cada servei :

Eines de comunicació, mòbil , Tablet o portàtil.
Escales apropiades.
Carretons de transports.
Eines mecàniques.
Eines manuals aïllants.
Bosses de deixalles i estris de neteja.
Aparells de mesura necessaris, per aïllament , lluminositat , diferencials , terres, continuïtat, etc.
Senyals d'advertència perill.
Cons d'alta visibilitat.
Arnesos per treballs en alçada si fos necessari.
Equips de protecció individual adequats, vigents i en bon estat de conservació.
Qualsevol eina necessària per a la correcta execució del treball.

Així mateix, cal serà necessari complir amb el següent:

-Aniran a càrrec de l'adjudicatària el cost de tots els subministraments, consums de materials i combustibles, costos fixos atribuïbles als serveis a prestar, la maquinària, els mitjans auxiliars, els recanvis i qualsevol altres mitjans necessaris per a l'execució de les obligacions assumides en virtut del Plec de prescripcions tècniques, que estaran inclosos a l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatari.

- Els equips d' instrumentació hauran d' estar homologats, compliran, així mateix, tota la normativa de qualitat i calibratge definida en la norma ISO 9001: 2015 o la que sigui d'aplicació.

-REDESSA no facilitarà pel desenvolupament dels treballs cap EPIS/eina/mitjà auxiliar en cas de que l'empresa adjudicatària no el tingués disponible per a resoldre el treball.

L'incompliment de l'adscripció de mitjans és considerarà com a falta molt greu.

Per acreditar l'adscripció de mitjans materials i personals s'haurà d'aportar l'**ANNEX 4** omplert i signat electrònicament juntament amb els documents acreditatius que s'hauran d'aportar com a documentació prèvia a l'adjudicació.

Aquestes adscripcions seran exigibles només a l'adjudicatari/a. L'adscripció respecta el principi de proporcionalitat i té una estricta vinculació amb l'objecte del contracte (Resolucions del TACRC 20/2018, de 12 de gener, 328/2018, de 6 d'abril i 406/2019 de 17 d'abril). Aquesta mesura no resulta discriminatòria i està justificada per l'especificitat de la matèria i la necessitat d'emprar els coneixements adequats en la plataforma per a una correcta execució del contracte d'acord a normativa.

G5. Aptitud per contractar

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les empreses que compleixin els requisits establerts a la clàusula 9 del plec.

H. Criteris d'adjudicació

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de l'oferta econòmicament més avantatjosa s'atendrà al millor preu.

Les ofertes es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris, i que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun.

A continuació, es descriuen els criteris de selecció i valoració de les ofertes. La puntuació màxima serà 100 punts, i es distribueixen de la forma següent per tots els lots:

- Preu del manteniment normatiu (fins a 60 punts)
- Manteniment correctiu. Percentatge de descompte a aplicar sobre preus de Tarifa dels materials dels fabricants (fins a 10 punts)
- Oferta en concepte de preu unitari de mà d'obra (fins a 14 punts)
- Temps d'assistència en cas d'avaria, horari normal de dilluns a divendres 8:00h a 17:00h (fins a 2 punts)

- Temps d'assistència en cas d'avaria, horari diferent al normal de dilluns a divendres de 17:00 a 08:00 (fins a 2 punts)
- Temps d'assistència en cas d'avaria, horari diferent al normal dissabte, diumenges i festius 24 hores (fins a 2 punts)
- Vehicles híbrids o elèctrics (fins a 4 punts)
- Sistemes de certificació (fins a 6 punts)

A) PREU DEL MANTENIMENT NORMATIU (fins a 60 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica del preu total del manteniment preventiu (sense IVA) per a cada lot. El preu ofert total sense IVA no pot ser superior al cost màxim previst a la taula ni es podran ofertar preus superiors al cost màxim sense IVA contemplat per cada concepte, les ofertes que no compleixin amb els requisits anteriors seran excloses. S'arrodonirà la valoració final a dos decimals.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent :

$$P = 60 \times \frac{\text{Ofmin}}{\text{Oferta}}$$

On:

- P: Puntuació de l'apartat
- Oferta= preu oferta total sense IVA (€) que es valora
- Ofmin= preu oferta total sense IVA (€) més baixa

LOT	Concepte	Preu màxim (sense IVA)
LOT 1	MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	1.772,32 €
	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	284,36 €
	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ D'ENERGIA REACTIVA	208,07 €
	PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU LOT 1	2.264,75 €

LOT	Concepte	Preu màxim (sense IVA)
LOT 2	MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIO	434,57 €
	MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	1.524,90 €

	MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	434,57 €
	MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	114,69 €
	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	203,44 €
	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ D'ENERGIA REACTIVA	138,71 €
	PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU LOT 2	2.850,88 €

Lot	Concepte	Preu màxim (sense IVA)
LOT 3	MANT. PREVENTIU EDIFICI MAS BERTRAN I	114,69 €
	MANT. PREVENTIU EDIFICI MAS BERTRAN II	396,08 €
	MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATAcada	541,11 €
	MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	250,68 €
	MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	203,44 €
	PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU LOT 3	1.506,00 €

Oferta econòmica: El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu unitari ofert no pot superar el preu màxim indicat ni el preu total pot superar el pressupost base. Si el preu és superior a l'indicat, es considerarà que l'oferta no compleix amb els requisits sol·licitats i s'exclourà de la licitació.

B) MANTENIMENT CORRECTIU. PERCENTATGE DE DESCOMPTE A APLICAR SOBRE PREUS DE TARIFA DELS MATERIALS DELS FABRICANTS (fins a 10 punts)

Es valorarà el major percentatge de descompte sobre el preu de tarifa dels materials derivats dels manteniments correctius de cada lot.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$$P = 10 \times \frac{\text{DescOferta}}{\text{DescMax}}$$

On:

- P: Resultat de la puntuació de l'apartat
- DescOferta = percentatge de descompte sobre tarifa oferta pel licitador
- DescMax = percentatge de descompte més elevat de totes les ofertes

Aquests descomptes s'aplicaran sobre els preus de tarifa dels materials derivats dels manteniment correctius per cada lot establerts al pressupost, i serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la necessitat dels serveis.

Les propostes per cada lot sense descompte tindran una puntuació de 0 punts.

LOT 1-..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números)

LOT 2-..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números)

LOT 3-..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números)

C) OFERTA EN CONCEPTE DE PREU UNITARI DE MÀ D'OBRA (fins a 14 punts)

Es valorarà la millor oferta econòmica dels preus unitaris dels següents conceptes de mà d'obra per a cada lot. El preu ofert per cada concepte sense IVA no pot ser superior al cost màxim previst a la taula pel mateix concepte ni es podran ofertar preus superiors al cost màxim sense IVA contemplat per cada concepte, les ofertes que no compleixin amb els requisits anteriors seran excloses. S'arrodonirà la valoració final a dos decimals.

Aquests preus s'aplicaran en l'elaboració del pressupost sobre els conceptes de preus unitaris de mà d'obra derivats dels manteniment correctius per cada lot, i serà decisió de la propietat la seva execució, en funció de l'estat de la necessitat dels serveis.

Les ofertes es valoraran d'acord amb la fórmula següent:

$P = \text{Puntuació màxima per concepte} \times$	Ofmin
	Oferta

On:

P: Puntuació de l'apartat

Oferta= preu unitari ofert per concepte sense IVA (€) que es valora

Ofmin= preu unitari ofert per concepte sense IVA (€) més baix

Taula de puntuacions per cada concepte:

Preu unitari de mà d'obra – concepte:	Rang de Valoració
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	(0 – 5) Punts
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	(0 – 5) Punts



Prof. d'Ofici Especial horari laboral	(0 – 4) Punts
Puntuació total de preu unitari de mà d'obra	(0 – 14) Punts

* L'horari laboral comprèn de dilluns a divendres de 8 h a 18 h.

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos a l'apartat C) del quadre de característiques del Plec administratiu.

CONCEPTE	PREU HORA (€/h) SENSE IVA
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	37,12 €/h
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	27,30 €/h
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	39,22 €/h

Queden inclosos en el servei de manteniment correctiu totes les despeses dels desplaçaments necessaris.

Les propostes per cada concepte sense baixa econòmica tindran una puntuació de 0 punts.

D) TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI NORMAL.

De dilluns a divendres 8:00h a 18:00h (fins a 2 punts):

Es valorarà la proposta que oferti el menor temps de resposta en cas d'avaria en horari normal per a cada lot.

De dilluns a divendres 8:00h a 18:00h. (fins a 2 punts)	Rang de Valoració
<i>Descripció</i>	
Inferior a 60 min	2 Punts
Entre 60 i 90 min	1 Punt
Entre 91 i 120 min	0,5 Punt
Igual o superior a 121 min	0 Punt

E) TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, FORA DE L'HORARI NORMAL.

De dilluns a divendres de 18:00 a 08:00 (fins a 2 punts):

Es valorarà la proposta que oferti el menor temps de resposta en cas d'avaria fora de l'horari normal per a cada lot.

De dilluns a divendres de 18:00 a 08:00 (fins a 2 punts)	Rang de Valoració
<i>Descripció</i>	
Inferior a 60 min	2 Punts
Entre 60 i 90 min	1 Punt
Entre 91 i 120 min	0,5 Punt



Igual o superior a 121 min	0 Punts
----------------------------	---------

F) TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI CAP DE SETMANA I FESTIUS.
Dissabte, diumenges i festius 24 hores. (fins a 2 punts):

Es valorarà la proposta que oferti el menor temps de resposta en cas d'avaria en cap de setmana i festius per a cada lot.

Dissabte, diumenges i festius 24 hores. (fins a 2 punts) <i>Descripció</i>	Rang de Valoració
Inferior a 60 min	2 Punts
Entre 60 i 90 min	1 Punt
Entre 91 i 120 min	0,5 Punt
Igual o superior a 121 min	0 Punt

G) VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS (fins a 4 punts):

Es valorarà positivament que l'empresa posseeixi vehicles híbrids o elèctrics.

Si l'empresa licitadora disposa d'algun vehicle a l'empresa que sigui híbrid o elèctric, està contribuint a la sostenibilitat i l'ecologia. Qualsevol vehicle de l'empresa que sigui híbrid o elèctric computa per aquest criteri de valoració: vehicles comercials, intralogística, etc. Allò que no es contemplen són els vehicles estàtics com plomes electroimant, grues pop o altres.

- Es disposa de dos o més vehicles híbrids o elèctrics: 4 punts.
- Es disposa d'un vehicle híbrid o elèctric: 2 punts.
- No es disposa de cap vehicle híbrid o elèctric: 0 punts.

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació del permís de circulació i la fitxa tècnica dels vehicles que es disposi d'acord amb la clàusula 13.2 del present Plec de clàusules administratives.

H) SISTEMES DE CERTIFICACIÓ (fins a 6 punts):

Es valorarà positivament que l'empresa posseeixi certificats de qualitat.

L'empresa disposa de certificació de qualitat ISO 9001 o superior o equivalent: 2 punts

L'empresa disposa de certificació de medi ambient ISO 14001 o superior o equivalent: 2 punts



L'empresa disposa de certificació de gestió de seguretat i salut en el treball ISO 45001 o superior o equivalent: 2 punts

Aquestes certificacions són acumulatives fins un màxim de 6 punts.

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació dels certificats que es disposi d'acord amb la clàusula 13.2 del present Plec de clàusules administratives.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

Atès que el criteri d'adjudicació preu és l'únic criteri rellevant per determinar si les ofertes contenen valors anormals o desproporcionats, s'aplicaran els paràmetres objectius previstos en l'article 85 del Real decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques.

Es consideraran, en principi, desproporcionades o temeràries les ofertes que es trobin en els supòsits següents:

- Quan concorren un sol licitador, sigui inferior al pressupost base de licitació en més de 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin dos licitadors, la que sigui inferior en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta.
- Quan concorrin tres licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. Tanmateix, s'exclourà pel còmput de l'esmentada mitja l'oferta de quantia més elevada quan sigui superior en més de 10 unitats percentuals a l'esmentada mitjana. En qualsevol cas, es considerarà desproporcionada la baixa superior a 25 unitats percentuals.
- Quan concorrin quatre o més licitadors, les que siguin inferiors en més de 10 unitats percentuals a la mitjana aritmètica de les ofertes presentades. No obstant això, si entre elles existeixen ofertes que siguin superiors a l'esmentada mitja en més de 10 unitats percentuals, es procedirà al càlcul d'una nova mitja només amb les ofertes que no es trobin en el supòsit indicat. En tot cas, si el número de les restants ofertes és inferior a tres, la nova mitja es calcularà sobre les tres ofertes de menor quantia.
- L'ens contractant podrà valorar també una oferta com a desproporcionada, considerant la relació entre la solvència del licitador i l'oferta presentada.

Pel manteniment preventiu s'aplicarà la fórmula sobre el total de l'oferta (sense IVA), per al percentatge de descompte a aplicar sobre preus de tarifa dels



materials dels fabricants s'aplicarà la fórmula en el concepte, per els preus unitaris ofertats de mà d'obra s'aplicarà la fórmula per cada preu ofert en cada concepte (sense IVA).

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com adjudicatàries

La que es detalla a l'apartat F.3 d'aquest quadre de característiques.

K. Garantia provisional

No procedeix per aquest contracte.

L. Garantia definitiva

No procedeix per aquest contracte, d'acord amb l'article 159.6 f) de la LCSP.

M. Condicions especials d'execució

D'acord amb l'article 202 de la LCSP, s'estableixen com a condicions especials d'execució les següents per a tots els lots:

a) L'empresa adjudicatària haurà d'aplicar a la plantilla que executarà el contracte durant la prestació contractual, com a mínim, les condicions laborals establertes per l'últim conveni col·lectiu sectorial i territorial vigent en el que s'enquadra i desenvolupa la prestació contractual, sense perjudici de millores sobre el disposat en el mateix.

Per acreditar aquestes condicions es podrà demanar en qualsevol moment una relació nominal de les persones treballadores adscrites a l'execució del contracte, una còpia de l'alta a la Seguretat Social i del contracte de treball, i una còpia dels models TC1 i TC2.

b) L'empresa adjudicatària durant l'execució del contracte ha de garantir:

- Que no s'utilitza llenguatge o imatges sexistes, que atemptin contra la igualtat de les persones amb diversitat funcional de qualsevol tipus, els drets de la infantesa, o que no siguin respectuoses amb la cura pel medi ambient, la sostenibilitat i els drets dels animals.
- Que la comunicació no incorri en qualsevol tipus de discriminació per raó d'orientació i/o identitat sexual, origen, edat, creences, o altres condicions o circumstàncies personals o socials.



- Que en les seves comunicacions derivades de l'execució del contracte, s'eviti l'exaltació de la violència.

c) El contractista haurà de mantenir durant tota la vigència del contracte una pòlissa responsabilitat civil per riscos professionals per un import igual o superior a 300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.

d) El contractista resta obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria medi ambiental, en particular, a la recollida, reciclatge o reutilització, al seu càrrec, dels materials d'envàs, embalatge i muntatge usats i de tot altre tipus de residus produïts com a conseqüència de l'execució del contracte.

Per acreditar aquest compliment, REDESSA podrà demanar abans de la finalització del contracte, certificats o informes que acreditin el compliment d'aquest reciclatge o alternativament una declaració responsable.

L'incompliment de qualsevol condició especial d'execució es considera greu.

L'acreditació del compliment de les condicions especials d'execució es dura a terme abans de l'inici de l'execució del contracte, mitjançant una declaració responsable en la qual manifestin que són coneixedors i compliran aquesta obligació d'acord amb **l'ANNEX 3**.

Aquestes condicions tenen el caràcter d'obligacions essencials del contracte i el seu incompliment és causa de resolució del contracte, d'acord amb el que preveu l'article 211.1 lletra f) de la LCSP.

N. Modificació del contracte prevista

D'acord amb les previsions dels articles 203 i següents LCSP, perfeccionat el contracte, l'òrgan de contractació el podrà modificar per les causes previstes que seguidament s'indiquen:

a) La necessitat d'incorporar noves instal·lacions amb subministrament individualitzat no contemplat al plec.

b) La necessitat sobrevinguda d'execució d'actuacions relacionades amb l'objecte del contracte no previstes al Plec i amb caràcter excepcional.

c) La necessitat d'execució d'actuacions excepcionals i urgents a causa de factors meteorològics no habituals o bé derivades de situacions de risc (incendis, vandalisme, etc).

- d) La modificació de les instal·lacions i, per tant, del manteniment associat.
- e) La necessitat de realitzar més serveis contemplats al present Plec per situacions sobrevingudes o situacions anàlogues.
- f) Per la creació o supressió d'espais on es presta el servei, per reorganització d'horaris (ampliació o disminució) i espais en funció de les necessitats sorgides durant l'execució del contracte.

En aquests casos, les modificacions acordades per l'òrgan de contractació seran obligatòries per les empreses contractistes en els termes previstos en l'article 206 de la LCSP.

En cap cas l'import total de les modificacions pot incrementar més del 20 % del preu inicial del contracte, tot d'acord amb les previsions de l'article 204 LCSP. La modificació requerirà informe previ de la persona responsable del contracte.

Tal i com estableix l'article 204.1 lletra b) de la LCSP la modificació no pot suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

D'acord amb la disposició addicional trenta-tresena de la LCSP, en cas que, dins de la vigència del contracte, les necessitats reals siguin superiors a les estimades inicialment o per la necessitat sobrevinguda de realitzar serveis en alguna modalitat no prevista, es podrà modificar el contracte en els termes que estableix l'article 204 de la LCSP.

Així mateix, es podrà modificar el contracte per les causes establertes a l'article 205 LCSP, en les condicions i requisits establerts legalment.

El procediment de la modificació del contracte, seguirà el previst a l'article 207 de la LCSP.

En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions, sempre que s'hagi establert així en el plec de clàusules administratives particulars, la variació que durant l'execució correcta de la prestació es produeixi exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la

liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte, d'acord amb l'article 309 LCSP.

O. Cessió del contracte

Els drets i obligacions relatius a aquest contracte poden ser cedits per l'adjudicatari a un tercer, prèvia autorització de REDESSA, sempre que les qualitats tècniques o personals del cedent no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte, quan es compleixin els requisits establerts a l'article 214.2 de la LCSP, i de la cessió no resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat. No es pot autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

P. Subcontractació

S'accepta en els termes que s'indica a l'article 215 i a la Disposició Addicional 51 de la LCSP, sense límit en la subcontractació.

D'acord amb l'article 215.4 de la LCSP, els subcontractistes queden obligats només davant el contractista principal, que assumeix, per tant, la responsabilitat total de l'execució del contracte davant l'Administració, d'acord estrictament amb els plecs de clàusules administratives particulars o document descriptiu, i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix l'article 201. El coneixement que tingui l'Administració dels subcontractes subscrits en virtut de les comunicacions a què es refereixen les lletres b) i c) de l'apartat 2 d'aquest article, o l'autorització que atorgui en el supòsit que preveu la lletra d) de l'apartat esmentat, no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

De conformitat amb l'establert a l'article 215.2. b) de la LCSP, el contractista ha de comunicar per escrit a REDESSA, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï l'execució d'aquest, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure els subcontractes, i ha d'assenyalar la part de la prestació que es pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals del subcontractista, i ha de justificar



suficientment l'aptitud d'aquest per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i ha d'acreditar que aquest no està incurs en prohibició de contractar d'acord amb l'article 71.

Q. Revisió de preus

No procedeix aplicar cap clàusula de revisió de preus d'acord amb el que disposa l'article 103 de la LCSP.

R. Termini de garantia

El termini de garantia del servei serà de 2 mesos i no es procedirà a la devolució de la garantia definitiva fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i complert satisfactòriament el contracte de què es tracti, o fins que se'n declari la resolució sense culpa del contractista.

Transcorregut el termini de garantia, si no resulten responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva segons l'article 110 de la LCSP, es procedirà a dictar l'acord de devolució de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

S. Programa de treball

El que s'estableix al Plec de prescripcions tècniques particulars.

T. Penalitats

D'acord amb l'article 192 i 193 de la LCSP, en cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos d'execució es podran acordar la imposició de les següents penalitats i, especialment, les prescrites a l'article 201 LCSP, amb relació a les obligacions socials, ambientals i laborals, segons la tipificació que es detalla a continuació:

A.- Tipificació incompliments:

Els incompliments en què pot incórrer l'adjudicatari en la prestació dels treballs es qualificaran com a lleus, greus i molt greus, segons la tipificació que es detalla a continuació:

1.- Incompliments lleus:

- a) L'omissió del deure de comunicar situacions contràries a la correcta prestació del servei contractat, en el termini de 24 hores des del seu coneixement.



- b) La falta de respecte als usuaris de les instal·lacions objecte del contracte, als treballadors o clients de REDESSA, i a la resta de personal dels centres on es presta el servei.
- c) L'abandonament del lloc de treball o el servei sense causa justificada al responsable del contracte de REDESSA durant la jornada. Si a conseqüència d'aquest abandonament s'ocasiona un perjudici de consideració als usuaris o al personal dels centres, o és causa d'accident, la falta pot arribar a considerar-se greu o molt greu.
- d) Les petites negligències en la realització de les feines, o en la cura i conservació dels materials de les instal·lacions de REDESSA. Quan l'incompliment de l'anterior origina conseqüències de gravetat en la realització del servei, la falta es pot considerar greu o molt greu.
- e) La demora en la prestació del servei.
- f) En general, qualsevol altra actuació o incompliment de les condicions establertes en aquest Plec de clàusules administratives, que pugui ocasionar perjudici al servei i que no es contempli en els apartats següents.

2. Incompliments greus:

- a) L'incompliment de les condicions especials d'execució quan aquestes no tinguin la consideració d'essencials.
- b) La no utilització dels uniformes de treball proporcionats per l'empresa adjudicatària.
- c) La manca de mesures de seguretat necessàries per a la prestació del servei, o la utilització d'eines defectuoses que impedeixin una correcta prestació del servei. Depenent del grau d'incompliment i de les seves conseqüències es podrà considerar com a molt greu.
- d) La modificació del servei sense causa justificada i sense notificació prèvia.
- e) La falsedat de la informació que es faciliti a REDESSA.
- f) La insuficiència de personal i/o qualificació professional inferior a l'ofert.
- g) No poder localitzar al tècnic responsable destinat a la prestació del servei.
- h) L'incompliment injustificat del temps de resposta indicat en el Plec, si és el cas.

- i) Qualsevol altre incompliment del contracte que causi un perjudici greu al servei.
- j) L'Incompliment de les condicions generals establertes a la clàusula 6, 7, 8, 11, 12, 13, 15 i 18 del Plec de prescripcions tècniques.
- k) La realització de tres incompliments lleus.
- l) L'incompliment de les condicions especials d'execució.

3.- Incompliments molt greus:

- a) La desobediència reiterada a les ordres escrites de REDESSA, relatives a la prestació del servei. Per reiteració s'entendrà l'incompliment de tres o més ordres.
- b) La paralització o la interrupció del servei per motius no justificats.
- c) La inexistència o falta de cobertura de la pòlissa de responsabilitat civil que empari els riscos i responsabilitats de l'adjudicatari en l'execució del servei.
- d) El retard sistemàtic i comprovat en la prestació del servei. S'entendrà per retard sistemàtic més de tres advertències escrites per part de REDESSA.
- e) Fraus, falsedat, abús de confiança i deslleialtat en la prestació del servei.
- f) La comissió de furt o robatoris durant l'exercici del servei.
- g) Els maltractaments de paraula o d'obra, o falta greu de respecte i consideració a les persones en qualsevol de les instal·lacions de REDESSA.
- h) Incompliment de l'obligació de prorrogar el contracte.
- i) L'incompliment de l'adscripció de mitjans.
- j) La realització de tres infraccions greus.
- k) L'Incompliment de les condicions generals establertes a la clàusula 3, 5, 10, 14, 16 i 17 del Plec de prescripcions tècniques si no estan especificades com a incompliments greus.

Quantificació de les penalitats:

Els incompliments es penalitzaran de la següent manera:

- Els incompliments lleus, del 0,5% fins al 4% de l'import del contracte (sense IVA).

- Els incompliments greus, del 4% fins al 6% de l'import del contracte (sense IVA).
- Els incompliments molt greus, del 6% fins al 10% de l'import del contracte (sense IVA), sense perjudici d'acordar també la resolució del contracte.

Quan la persona contractista, per causes que li són imputables, hagi incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, REDESSA pot optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de les penalitats diàries en la proporció de 0,60 euros per cada 1.000 euros del preu del contracte, IVA exclòs.

Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'òrgan de contractació està facultat per procedir a la seva resolució o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats.

REDESSA determinarà la penalitat adequada per a cada tipus d'incompliment, les quals es graduaran d'acord amb els següents criteris:

- a) L'existència d'intencionalitat o reiteració.
- b) La pertorbació que pugui produir en el funcionament del servei o en el compliment de la normativa en vigor.
- c) La reincidència en la comissió d'incompliments.
- d) La negligència o actitud culposa de l'adjudicatari.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret REDESSA.

La constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de REDESSA d'acord amb l'article 193.2 de la LCSP.

No obstant, en cas que REDESSA ho consideri oportú, si l'adjudicatari incorre en alguna de les conductes tipificades com a incompliments, li notificarà mitjançant correu electrònic la incidència/incompliment existent, la seva graduació i les característiques del mateix d'acord amb les previsions establertes al Plec, i es donarà un termini màxim de 5 dies naturals a l'adjudicatari per solucionar les incidències referides, a més d'indicar quines mesures adoptarà per evitar que es tornin a produir. En cas de que no s'adopti la solució pertinent, s'aplicarà la penalitat corresponent.

REDESSA notificarà a l'adjudicatari la resolució adoptada, ateses les al·legacions presentades i, si escau, amb imposició de la penalització corresponent si fos el cas.

Els imports d'aquestes penalitats es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista (a compte de la factura).

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determina la paralització del contracte.

DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte

1.1 L'objecte del contracte és el descrit en **l'apartat A del quadre de característiques**.

1.2 Els lots en què es divideix l'objecte del contracte, si és el cas, s'identifiquen en **l'apartat A del quadre de característiques**.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte

Les necessitats administratives que cal satisfer i la idoneïtat del contracte estan acreditats a la memòria justificativa i en el plec de prescripcions tècniques particulars.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit

3.1 El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat **B.1 del quadre de característiques**.

3.2 El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen en **l'apartat B.2 del quadre de característiques**.

3.3 El pressupost base de licitació és el que s'assenyala en **l'apartat B.3 del quadre de característiques**. Aquest és el límit màxim de despesa que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4 El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'Impost sobre el Valor Afegit. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, les llicències a obtenir, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5 S'han complert tots els tràmits reglamentaris per assegurar l'existència de crèdit per al pagament del contracte. El compte o comptes comptables als



quals s'imputa aquest crèdit s'esmenten en **l'apartat C.1 del quadre de característiques**.

Quarta. Termini de durada del contracte

4.1 El termini de durada del contracte és el que s'estableix en **l'apartat D.1 del quadre de característiques**. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen en el programa de treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2 El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst en **l'apartat D.2 del quadre de característiques**. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, amb dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

4.3 Si al venciment del contracte no s'ha formalitzat el nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació que ha d'efectuar el contractista com a conseqüència d'incidències resultants d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació produïdes en el procediment d'adjudicació i hi ha raons d'interès públic per no interrompre la prestació, es pot prorrogar el contracte originari fins que comenci l'execució del nou contracte i en tot cas per un període màxim de nou mesos, sense modificar la resta de condicions del contracte, sempre que l'anunci de licitació del nou contracte s'hagi publicat amb una antelació mínima de tres mesos respecte de la data de finalització del contracte originari.

Cinquena. Règim jurídic del contracte

5.1 D'acord amb **l'ANNEX I** i l'article 17 de la LCSP, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic les directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'ara endavant LCSP), és un contracte de serveis, de naturalesa jurídica privada de conformitat amb la previsió de l'article 26 i queda subjecte, en quant als seus efectes i extinció, al dret privat.

El contracte es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques i els annexes I i II, les clàusules dels quals es consideren part integrant del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

- b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.
- c) Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic (d'ara endavant, RD 817/2009).
- d) Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Pel que fa als seus efectes i extinció li seran d'aplicació les disposicions de la normativa sectorial o general que li pugui ser d'aplicació, sens perjudici del que figura al primer paràgraf d'aquesta clàusula.

Pel que fa al tractament de dades personals es regeix per :

- a) Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.
- b) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació.

5.2 El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

5.3 El contracte estarà format pels plecs administratius i tècnics, pels annexes i per l'oferta vinculant de la persona adjudicatària. La interpretació del contracte i les discrepàncies sobre la seva aplicació es farà tenint en compte, en primer lloc el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques. En cas de discordança entre el que preveu el Plec i el Contracte, prevaldrà el que s'indica al Plec. En cas de discordança entre el present Plec i el Plec de prescripcions tècniques prevaldrà el criteri d'especialitat.

Sisena. Admissió de variants

S'admetran variants quan així consti en **l'apartat E del quadre de característiques**, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.



Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en **l'apartat F del quadre de característiques**.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics

8.1 D'acord amb la Disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents de les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2 Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en la Declaració responsable d'acord amb el que s'indica en la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebuts el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment de recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3 D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de contractant de l'òrgan de

contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

<https://contractaciopublica.cat/ca/perfils-contractant/detall/13987060?categoria=0>

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçats a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per donar-se d'alta cal fer "clic" en l'apartat "Perfil de licitador" de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell de seguretat mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura de la Declaració responsable i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014/UE sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que "una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres".

Novena. Aptitud per contractar

9.1 Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP;
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP;
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts en aquest plec;
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte; i
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

Habilitació professional:

Les empreses que es presentin a la licitació hauran d'aportar el certificat d'estar inscrita en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC) com empresa instal·ladora d'electricitat.

Si durant la fase d'execució del servei l'empresa contractista vol canviar i/o substituir la/es persona/es adscrita/es al contracte, haurà de comunicar-ho a REDESSA i aportar tota la documentació referent a la/es persona/es adscrita/es al contracte requerida en aquesta licitació, amb el temps suficient per a que REDESSA doni la seva autorització.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant presentació del NIF de l'empresa i quan sigui exigible, l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil. Quan no sigui exigible, s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució,



estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

La capacitat d'obrar de les persones físiques s'acreditarà amb la presentació del DNI.

S'ha d'aportar escaneig (PDF) de l'escriptura de constitució original o còpia compulsada davant Notari o organisme públic competent, així com altra documentació administrativa i d'acreditació, si s'escau.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

9.3 D'acord amb l'article 69 de la LCSP, podran contractar amb el sector públic les unions d'empresaris que es constitueixin temporalment a aquest efecte, sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Previ a l'adjudicació, caldrà que aportin la còpia compulsada de les escriptures de constitució de les empreses que formaran la UTE un cop se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant de REDESSA i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

Als efectes de la licitació, els empresaris que vulguin concórrer integrats en una unió temporal han d'indicar els noms i les circumstàncies dels qui la constitueixen i la participació de cada un, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en una unió temporal en cas que resultin adjudicataris del contracte.

La durada de la Unió temporal d'empreses (UTE) ha de coincidir amb la del contracte fins a la seva extinció.

Queda exclosa del procediment d'adjudicació del contracte la unió temporal d'empreses quan alguna o algunes de les empreses que la integrin quedi incursa en prohibició de contractar.

9.4 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència, , d'acord amb el que preveu l'article 70 de la LCSP.

Desena. Solvència de les empreses licitadores

10.1 Solvència econòmica i financera

La solvència econòmica i financera és la descrita en **l'apartat G.1 del quadre de característiques**.

10.2 Solvència tècnica o professional

La solvència tècnica o professional és la descrita en **l'apartat G.2 del quadre de característiques**.

10.3 Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en **l'apartat G.4 del quadre de característiques**.

I. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i de proposicions

11.1 Les empreses poden presentar oferta en el número de lots, si és el cas, que s'assenyala a **l'apartat A.2 del quadre de característiques**.

11.2 El termini mínim per presentar ofertes en aquesta licitació s'estableix a **l'apartat F3 del quadre de característiques**.

Les proposicions presentades fora de termini no seran admeses sota cap concepte.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital, accessible a l'adreça web següent:

Perfils de contractant | Plataforma electrònica de contractació pública (gencat.cat)

11.3 Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del sobre xifrat.

EN CAS QUE ALGUNA EMPRESA LICITADORA NO INTRODUEIXI LA PARAULA CLAU, NO ES PODRÀ ACCEDIR AL CONTINGUT DEL SOBRE XIFRAT. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix necessàriament la introducció per part de les empreses licitadores de la/les paraula/es clau, que només elles custodien durant tot el procés, per poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

11.4 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques i dels annexes, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Licitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.5 Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no-admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.6 Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, l'òrgan de contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, es podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

11.7 Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació telemàtica d'ofertes es troben disponibles a la Guia d'ús que es pot consultar a l'adreça web següent:

<https://www.aoc.cat/knowledge-base/guia-de-presentacion-telematica-dofertes-no-ensobrades/>

El format dels documents electrònics admissible és el PDF i han d'estar signat electrònicament.

11.8 D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.9 Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demés documentació complementària, abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions.

Les persones interessades en el procediment de licitació també poden dirigir-se a l'òrgan de contractació per sol·licitar aclariments del que estableixen els plecs o la resta de documentació, a través de l'adreça de correu electrònic contractacio@redessa.cat

11.10 Les proposicions són secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a l'òrgan de contractació per consultar les dades que recullen el Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores de la Generalitat de Catalunya o el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del sector públic, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.11 CONTINGUT DEL SOBRE ÚNIC

A. Declaració Responsable (ANNEX 1 del Plec de clàusules administratives)

B. Habilitació professional:

Les empreses que es presentin a la licitació hauran d'aportar el certificat d'estar inscrita en el Registre d'agents de la seguretat industrial de Catalunya (RASIC) com empresa instal·ladora d'electricitat.

C. Model d'oferta (ANNEX 2 del Plec de clàusules administratives), així com la documentació que s'estableixi en el model d'oferta, si s'escau.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha de disposar de la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable per separat. A més de la declaració, han d'aportar un

document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatàries del contracte, indicant els noms i DNI dels empresaris que la subscriguin, així com la participació de cada un d'ells en termes percentuals. El document haurà d'estar signat pels representants de cada una de les empreses components de la UTE.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, o tingui la intenció de subscriure subcontractes, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de presentar una altra Declaració responsable per cadascuna de les empreses a la solvència de les quals recorri o que tingui intenció de subcontractar.

Si l'objecte del contracte es divideix en lots i s'exigeixen requisits de solvència diferents per a cada lot, les empreses licitadores hauran d'emplenar una Declaració responsable per a cada lot o grup de lots al que s'apliquin els mateixos requisits de solvència.

D'acord amb la Disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús de la signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE.

Les proposicions s'han de signar pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen. La persona o les persones que signin l'oferta ha o han de ser la persona o una de les persones signants de la Declaració responsable.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials i/o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector; o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen en cap cas caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa, ni les dades incloses en la Declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admeten declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Dotzena. Determinació de la millor oferta

12.1 Pràctica de la valoració de les ofertes

De conformitat amb el que estableix l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura del sobre no es realitzarà en acte públic, atès que en la licitació s'utilitzen exclusivament mitjans electrònics.

La valoració de les ofertes s'efectuarà automàticament mitjançant dispositius informàtics o amb la col·laboració d'una unitat tècnica que auxiliarà a l'òrgan de contractació.

Es garantirà, mitjançant un dispositiu electrònic, que les proposicions no s'obren fins que no hagi finalitzat el termini per presentar-les, de manera que no es celebrarà cap acte públic per obrir-les.

L'òrgan de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

L'òrgan de contractació, qualificarà la documentació continguda en el Sobre Únic i, en cas d'observar defectes esmenables, ho comunicarà a les empreses licitadores afectades perquè els esmenin en el termini de tres dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació d'acord amb l'article 141.2 de la LCSP.

Així mateix, d'acord amb l'article 95 de la LCSP l'òrgan de contractació podrà sol·licitar a les empreses licitadores, els aclariments que li calguin sobre els certificats/informes i documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, amb el termini de tres (3) dies hàbils a comptar des de l'enviament de la notificació.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran electrònicament a l'empresa. Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

Una vegada esmenats, si s'escau, els defectes en la documentació continguda en el Sobre Únic, l'òrgan de contractació l'avaluarà i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, en el seu cas, les causes de l'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, es faran públiques aquestes circumstàncies mitjançant el Perfil de Contractant.

12.2 En aplicació d'allò definit per l'article 147.1 in fine de la LCSP, es proposa valorar com elements principals de desempat aquells que propiciïn una major presència de les dones, i aquelles que potencïïn l'estabilitat laboral dels/de les treballadors/res de l'empresa, més enllà de la resta d'aspectes també importants i definits per l'article 147.2.

Tenint en compte com a data del compliment efectiu del fet de desempat el venciment del termini de presentació d'ofertes i havent d'aportar els licitadors les corresponents declaracions o documents acreditatius del seu compliment en el moment en què es produeixi l'empat, es proposa el següent ordre de desempat:

1. Percentatge superior de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
2. Percentatge inferior de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. Percentatge superior de treballadors amb discapacitat o en situació d'exclusió social en la plantilla de cadascuna de les empreses; en cas d'igualtat ha de prevaldre el nombre més alt de treballadors fixos amb discapacitat en plantilla, o el nombre més alt de persones treballadores en inclusió en la plantilla.
4. El sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi donat lloc a un desempat.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

12.3 Ofertes amb valors anormals o desproporcionats

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en **l'apartat I del quadre de característiques**.

Si de l'aplicació d'aquests criteris s'identifica una determinada oferta com a presumptament anormal o desproporcionada, l'òrgan de contractació, de conformitat amb l'article 149 de la LCSP, requerirà als licitadors afectats, per escrit, la informació i les justificacions que consideri oportunes, i aquests disposaran d'un termini de cinc (5) dies hàbils a comptar des del dia següent a la recepció de la sol·licitud, per presentar la informació i els documents necessaris per a justificar el baix nivell dels preus, o de costos, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de l'oferta.

Un cop rebuda la informació i les justificacions sol·licitades l'òrgan de contractació acordarà la seva acceptació o no als efectes de considerar l'oferta com a possible adjudicatària.

Es rebutjaran les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacional, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Tretzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació

13.1 Un cop valorades les ofertes, l'òrgan de contractació requerirà a l'empresa que ha obtingut la millor puntuació mitjançant una comunicació electrònica per tal que aporti la documentació justificativa que disposa efectivament dels mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte, si és el cas, i/o altre documentació especificada en el requeriment, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del seu enviament.

Si l'òrgan de contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de defensa de la competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a l'Autoritat Catalana de la Competència, per tal que aquesta a través d'un procediment sumariíssim es pronunciï sobre aquells, i en donarà compte a l'òrgan de contractació. La remissió de dits indicis suspendrà el procediment de contractació.

La proposta d'adjudicació no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

La documentació prèvia que l'empresa proposada com adjudicatària per a cada lot ha d'aportar és la següent:

D'acord amb els articles article 96 de la LCSP i 19 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel que es desenvolupa parcialment la LCSP, la inscripció en el Registre oficial de licitadors i empreses classificades del Sector Públic (ROLECSP) acredita davant de tots els òrgans de contractació del sector públic, segons el que hi està reflectit i llevat que hi hagi una prova en contra, les condicions d'aptitud de l'empresari quant a la seva personalitat i capacitat d'obrar, representació, habilitació professional o empresarial, solvència econòmica i financera i tècnica o professional, classificació i demés circumstàncies inscrites, així com la concurrència o no-concurrència de les prohibicions de contractar.

L'empresa que hagi presentat la millor oferta per a cada lot ha d'aportar tota la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb el previst en la clàusula novena i desena d'aquest plec, així com la documentació següent:

1. La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari i la capacitat per a contractar assenyalada a la clàusula novena d'aquest Plec.
 - S'ha d'aportar escaneig (PDF) de l'escriptura de constitució original o còpia compulsada davant Notari o organisme públic competent, així com altra documentació administrativa i d'acreditació, si s'escau.
 - Les empreses que hagin concorregut amb oferta conjunta de licitació hauran de presentar, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció.
2. Documentació que acrediti la solvència econòmica i financera assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:

a) La presentació d'una assegurança de responsabilitat civil que cobreixi els riscos derivats de l'activitat empresarial o professional desenvolupada pel licitador per un import igual o superior a 300.000 euros per sinistre i 150.000 euros per víctima.



S'haurà de presentar igualment el compromís de renovació o pròrroga de l'assegurança que garanteixi el manteniment de la seva cobertura durant tota la vigència del contracte i el rebut de pagament de l'assegurança

3. Documentació que acrediti la solvència tècnica i professional assenyalada a la clàusula desena d'aquest Plec:

a) Relació dels principals serveis o treballs realitzats d'igual o similar naturalesa als que constitueixen l'objecte del contracte, en el curs de com a màxim, els últims tres (3) anys que inclogui l'import, dates i el destinatari, públic o privat, dels mateixos, amb un mínim de dos (2) certificats. Almenys l'import anual acumulat en l'any de major execució haurà de ser igual o superior al 70% de l'anualitat mitjana del contracte (sense IVA) per cada lot.

- Si el destinatari del servei és un subjecte públic, els serveis o treballs efectuats s'acreditaran mitjançant certificats/informes expeditos i signats o visitats per l'òrgan competent.
- Si el destinatari és un subjecte privat, es podrà acreditar aportant un certificat/informe expedit i signat per aquest.
- o, a falta d'aquest certificat/informe, mitjançant una declaració de l'empresari, acompanyada dels documents en poder seu que acreditin la realització de la prestació.

Els treballs efectuats s'hauran d'acreditar mitjançant un mínim de dos (2) certificats o informes. En el cas que no s'aportin aquests dos certificats/informes, es farà requeriment a l'empresa perquè amb un termini de tres (3) dies hàbils des de l'enviament de la notificació els porti.

En cas de no aportar-los dins aquest termini, s'exclourà a l'empresa licitadora del procediment i es farà el requeriment a la següent empresa amb major puntuació.

b) ANNEX 4 relatiu a la declaració responsable d'adscripció de mitjans personals i materials omplert i signat electrònicament, juntament amb els documents acreditatius corresponents.

4. Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, si s'escau.
5. En relació amb la subcontractació, en el seu cas:



Es farà una declaració responsable on l'empresa ha d'informar la part del contracte que estima subcontractar, assenyalant el seu import, el % que correspon de l'import d'adjudicació i el nom o perfil empresarial, definit per referència a les condicions de solvència tècnica, dels subcontractistes, als que pretengui encomanar la seva realització.

6. Document on indiqui el número d'inscripció en el Registre i còpia del document acreditatiu d'inscripció i de les dades inscrites, juntament amb una declaració responsable de la vigència de les dades que inclou.
7. **ANNEX 3** relatiu a la declaració responsable de compliment de les condicions especials d'execució, omplert i signat digitalment.
8. En relació amb la prevenció de riscos laborals:
 - Avaluació de riscos generals de l'empresa amb la signatura electrònica de la persona tècnica responsable.
 - Modalitat preventiva adoptada amb data en vigor amb la signatura electrònica de la persona responsable.
 - Acreditació del corrent de pagament a la Seguretat Social.
 - Acreditació del corrent de pagament d'Hisenda nominatiu a REDESSA.

La documentació enumerada es demanarà a l'adjudicatari previ a l'adjudicació, i un cop adjudicat la persona encarregada de la coordinació d'activitats empresarials de REDESSA li sol·licitarà a l'adjudicatari la resta de documentació que exigeix la legislació aplicable a través d'una plataforma de gestió documental per donar compliment al Reial Decret 171/2004, del 30 de gener, en el qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/95 de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials (CAE). Aquesta documentació s'haurà d'actualitzar en els terminis que marca cada document i en cas de produir-se canvis per l'adjudicatari, caldrà comunicar-ho a REDESSA.

L'empresa adjudicatària es veurà obligada a mantenir la documentació actualitzada en matèria de coordinació d'activitats empresarials durant tota la vigència del contracte i, en el seu cas, haurà d'estar validada per REDESSA abans de cada servei per tenir accés a les instal·lacions.

En cas de subcontractar algun servei, l'empresa adjudicatària haurà d'informar al departament de prevenció de riscos laborals de REDESSA per tal de gestionar la coordinació d'activitats empresarials amb l'empresa subcontractada.



13.2 Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de 3 dies hàbils des de l'enviament de la notificació del requeriment.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

L'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores en la Declaració o en altres declaracions pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e de la LCSP.

Catorzena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment

14.1 L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

14.2 També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà en el perfil de contractant.

Quinzena. Adjudicació del contracte

15.1 Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula tretzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa proposada com a adjudicatària, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil de contractant.

15.2 La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica i es publicarà en el perfil de



contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

Setzena. Formalització i perfecció del contracte

16.1 D'acord amb l'article 159.6 g) de la LCSP, la formalització del contracte per a cada lot podrà efectuar-se mitjançant la signatura electrònica d'acceptació pel contractista de la resolució de l'adjudicació.

16.2 En el supòsit que l'adjudicatari sigui una unió temporal d'empreses, aquesta haurà d'estar formalment constituïda abans de l'acceptació de l'adjudicació.

16.3 La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'ens contractant, s'indemnitzarà a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis amb la quantia de 120 euros.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes.

16.4 Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

16.5 La formalització d'aquest contracte, es comunicarà al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE



Dissetena. Condicions especials d'execució

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o les empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en **l'apartat M del quadre de característiques**, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

Divuitena. Execució i supervisió del contracte

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules, els plecs i els annexes I i II, i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix aquest plec.

Dinovenena. Programa de treball

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en el plec tècnic.

Vintena. Compliment de terminis i correcta execució del contracte

20.1 L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el PPT i/o programa de treball.

20.2 Si l'empresa contractista incorre en demora respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes que li siguin imputables, l'ens contractant, REDESSA podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

REDESSA tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis fos produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li concedirà un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de REDESSA.

20.3 En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa contractista o de les condicions especials d'execució establertes en **l'apartat M del quadre de**



característiques, es podrà acordar la imposició de les penalitats establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

20.4 En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar les penalitats establertes en **l'apartat T del quadre de característiques**.

20.5 Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es puguin deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a REDESSA, es podrà exigir al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-unena. Persona responsable del contracte

D'acord amb l'article 62.1 LCSP, s'estableix com a unitat encarregada del seguiment i execució del contracte el Departament de Manteniment. Amb independència de la unitat encarregada del seguiment i l'execució ordinària del contracte, es designa com a responsable d'aquest contracte al Director Tècnic de REDESSA, al que li correspondrà exercir les següents funcions:

- a. Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- b. Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- c. Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.
- d. Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren les obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-dosena. Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre REDESSA, i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant el següent procediment:

1. Proposta de REDESSA o petició de la persona contractista.
2. Audiència a la persona contractista e informe del servei competent a evacuar en ambdós casos en un termini de cinc dies hàbils.

3. Informe, en el seu cas, de jurídic i/o econòmic, a evacuar en el mateix termini anterior.
 4. Resolució motivada de l'òrgan que hagi celebrat el contracte i subsegüent notificació a la persona contractista.
- Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-tresena. Resolució de dubtes tècnics interpretatius

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte, REDESSA podrà encarregar un informe tècnic extern a l'ens contractant i no vinculant. Aquest informe podrà ser sol·licitat a iniciativa de l'empresa contractista o del propi ens contractant. Les despeses que es puguin originar com a conseqüència de la petició d'informes tècnics s'imputaran a l'empresa contractista.

III. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS

Vint-i-quatrena. Abonaments a l'empresa contractista

24.1 L'empresa contractista tindrà dret a l'abonament del preu dels subministraments i serveis efectivament lliurats i formalment rebuts per REDESSA.

24.2 El contractista disposa de 30 dies naturals per presentar la factura, una vegada finalitzat el servei, mitjançant facturació electrònica.

D'acord a l'establert al Reglament que regula les obligacions de facturació i segons disposa la Llei 25/2013 de 27 de desembre d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, les factures s'han de rebre de forma electrònica.

En aquest sentit, la Generalitat de Catalunya va declarar el servei e.FACT del Consorci d'Administració Oberta de Catalunya punt general d'entrada de les factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i el seu sector públic dependent.

Per l'entrada electrònica de les factures, s'han de fer servir els codis DIR3 següents:

OFICINA COMPTABLE: LO1431233

ÒRGAN GESTOR: LA0007512

UNITAT TRAMITADORA: LA0007513

Les factures han d'incloure necessàriament el número de OC que serà proporcionat per REDESSA.

24.3 REDESSA podrà determinar un altre sistema de facturació i de pagament del preu en qualsevol moment.

24.4 El pagament de la factura s'efectuarà en el termini de 30 dies naturals, a comptar des de la data de la verificació de la factura pel responsable del contracte.

Els terminis s'entendran interromputs quan es reclami al contractista esmenar alguna deficiència en el compliment de les seves obligacions contractuals, específicament la no presentació periòdica de les certificacions d'estar al corrent de pagament emeses per l'Agència Estatal de l'Administració Tributària, Agència Catalana Tributària i de la Tresoreria General de la Seguretat Social de o se li requereixi modificar la factura i/acreditació del compliment de les seves obligacions, reprenent-se de nou un cop esmenades aquestes deficiències.

En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

Es considerarà que s'incorre en demora de les factures emeses quan es sobrepassi, per una banda, els terminis màxims legals per a la seva aprovació, els quals seran de 30 dies en el cas de les factures, en els termes previstos a l'article 199.4 de la LCSP, i per l'altra es sobrepassi el termini màxim de trenta dies per al seu pagament a partir de la seva aprovació. El termini que sobrepassi del màxim previst per a la seva aprovació restarà del termini màxim per al seu pagament, sense que, en cap cas, el termini global pugui superar els 60 dies.

Es podrà suspendre el pagament de les factures que en base al contracte tingués l'adjudicatari pendent de cobrament, si existeixen indicis que pugui resultar aplicable alguna penalitat.

En el cas que el licitador no presenti dins el termini establert s'actuarà d'acord amb el que estableix l'article 198 de la LCSP. Un cop presentats es procedirà al pagament.

El contractista tindrà dret a percebre abonaments a compte sobre el seu import per les operacions preparatòries realitzades i que estiguin compreses en l'objecte del contracte, com instal·lacions i provisió de materials o equips de maquinària pesada adscrits a l'obra, amb els límits fixats en la normativa vigent, prèvia petició escrita del contractista i un cop assegurats els referits pagaments mitjançant la prestació de garantia.

24.5 L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

24.6 La factura es podrà fer arribar per altres vies segons les necessitats de REDESSA. En el moment en el que REDESSA utilitzi el sistema de factura electrònica, el contractista haurà de presentar les seves factures per aquest mitjà.

24.7 Les factures hauran d'especificar el codi de la licitació de la que deriva, com també haurà d'especificar els subministraments i serveis i període temporal al que corresponen aquests.

Vint-i-cinquena. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a REDESSA o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de REDESSA.

Vint-i-sisena. Altres obligacions de l'empresa contractista

26.1 En relació amb els seus treballadors, haurà de complir estrictament i durant tota la vigència del contracte les mesures de prevenció de riscos laborals establertes per la normativa vigent, en particular la Llei 31/1995, de 8 de novembre de Prevenció de Riscos Laborals, entre d'altres.

En aquest sentit, l'empresa que resulti adjudicatària s'obliga a presentar abans de l'inici de la prestació del servei la documentació que s'estableix a la clàusula tretzena del present Plec.

26.2. Per donar compliment al Reial decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de prevenció de riscos laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials (a partir d'ara RD 171/2004), i per informar dels riscos generals de les instal·lacions de REDESSA es posa a disposició de l'adjudicatari el Pla d'autoprotecció (a partir d'ara, PAU):

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/cap.pscp?reqCode=viewDetail&idCap=13987060&ambit=5”..

En aquest sentit, l'adjudicatària s'haurà d'implicar i participar, en la mesura que indiqui el PAU per tal de garantir la pròpia seguretat i de les persones que intervenen en la prestació dels serveis, obligant-se amb la formalització del contacte, al seu estricte compliment.

26.3 Tot el personal que executi les prestacions dependrà únicament de l'adjudicatari a tots els efectes, sense que entre aquest i REDESSA hi hagi cap vincle de dependència funcional ni laboral.

Correspon exclusivament a l'empresa contractista la selecció del personal que, reunint els requisits de titulació i experiència exigits, formarà part de l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte. L'empresa contractista assumeix l'obligació d'exercir de mode real, efectiu i continu, el poder de direcció inherent a tot empresari, així com, el compliment de tots els drets i obligacions que derivin de la relació contractual entre empleat i ocupador.

26.4. El contractista ha d'acomplir durant tota la vigència del contracte les disposicions vigents en matèria laboral i en el conveni col·lectiu sectorial. En aquest sentit, el preu-hora que s'ha d'abonar als treballadors adscrits al compliment de l'objecte del contracte serà el fixat pel corresponent Conveni Col·lectiu vigent, i en tot allò no previst, el conveni corresponent.

El responsable del contracte podrà requerir a l'empresa contractista que declari formalment que ha complert la obligació. Així mateix, el responsable del contracte o l'òrgan de contractació podran requerir als òrgans de representació de les persones treballadores que informin al respecte.

26.5. El personal de l'empresa adjudicatària donarà un tracte respectuós als usuaris i personal del centre, podent-se requerir la substitució, a càrrec de l'empresa, d'una persona que sigui objecte de queixes reiterades o bé no presti el servei amb els mínims nivells exigibles de qualitat.

26.6. L'empresa contractista vetllarà per la bona execució del servei i haurà de designar almenys un coordinador tècnic o responsable del contracte, integrat en la seva pròpia plantilla, que tindrà entre les seves obligacions:

- Actuar com a interlocutor entre l'empresa contractista i REDESSA.
- Distribuir el treball entre el personal encarregat de l'execució del contracte.
- Impartir als treballadors les ordres i instruccions de treball que siguin necessàries per a la prestació del servei contractat.
- El control de presència i del desenvolupament de treball per part del personal de l'empresa contractista.
- Organitzar el règim de permisos i vacances del personal adscrit a l'execució del contracte a efectes de no alterar el bon funcionament del servei.

- Informar a l'entitat contractant de les variacions ocasionals o permanents que hi pugui haver en l'equip de treball adscrit a l'execució del contracte, entre d'altres.

26.7 L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb REDESSA derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, el contractista i, si escau, les subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte. En tot cas, l'empresa contractista i, si escau, les subcontractistes queden subjectes en l'execució del contracte a les obligacions derivades de la Llei 1/1998, de 7 de gener, de política lingüística i de les disposicions que la desenvolupen.

REDESSA podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

26.8 El contractista estarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, laboral, d'assegurances i de seguretat social, seguretat i higiene en el treball, drets sindicals, i en general, de les que li corresponguin com a empresa de gestió laboral, d'integració social de persones amb discapacitat, de prevenció de riscos laborals que s'estableixin tant en la normativa vigent com en els plecs que regeixen la present licitació.

REDESSA quedarà exonerada de qualsevol responsabilitat en aquesta matèria, i l'incompliment de qualsevol d'aquestes obligacions facultarà REDESSA per a la imposició de sancions i/o resolució del contracte.

26.9 El contractista respondrà de qualsevol desperfecte, pèrdua o deteriorament en els béns, objectes i instal·lacions de les dependències de REDESSA, quan es produeixin a conseqüència de les actuacions del personal al seu servei.

26.10 El contractista haurà d'adoptar les pràctiques de treball que prioritzin procediments segurs, respectuosos o menys perjudicials per a la salut de les persones i el medi ambient.

El contractista vetllarà per la reducció i minimització de residus i del consum de recursos (aigua, electricitat, matèries primeres, etc.), adaptant el seu sistema de treball per a millorar la seva eficiència i respectar el compliment de la legislació mediambiental, principalment en matèria de residus, emissions i abocaments, preveient qualsevol molèstia a l'entorn. A més, haurà de col·laborar amb les recomanacions i compromisos de REDESSA en aquesta matèria.

El contractista haurà de minimitzar, fins on sigui possible tècnicament i econòmica, l'emissió de sorolls i vibracions en la realització d'activitats de l'objecte del contracte. En tot cas, haurà de poder acreditar el compliment de la legislació vigent en aquest àmbit.

El contractista assumeix plenament la responsabilitat per les emissions, abocaments i residus generats durant l'execució del contracte, o a conseqüència d'accidents o incidents. Qualsevol possible cost que es generi per aquesta raó a REDESSA serà repercutit al contractista per tots els conceptes.

26.11 El contractista ha de vetllar perquè en l'execució del contracte tots els productes que s'utilitzin proveniguin d'empreses que compleixen amb les normes internacionals aprovades per l'Organització Internacional del Treball, les quals tenen per objecte promoure drets laborals, fomentar l'oportunitat de treball decent i millorar la protecció social.

26.12. L'adjudicatari haurà de disposar d'una pòlissa de responsabilitat civil per cobrir les pèrdues i danys a tercers que es puguin produir en els béns, instal·lacions o persones, durant la vigència del contracte, per un import igual o superior a l'establert a la clàusula desena.

REDESSA podrà requerir el contractista per tal que acrediti documentalment el compliment de les referides obligacions.

L'incompliment d'aquestes obligacions per part del contractista o la infracció de les disposicions sobre confidencialitat per part del personal tècnic designat per ell, no implicarà cap responsabilitat per REDESSA. L'incompliment de les referides obligacions donarà lloc a la imposició de les penalitats previstes al present Plec inclòs a la resolució del contracte.

Vint-i-setena. Modificació del contracte

27.1 El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu en els articles 203 a 207 de la LCSP.

27.2 Modificacions previstes:

Les modificacions previstes, si és el cas, seran les establertes en **l'apartat N del quadre de característiques**.

27.3 La modificació del contracte no prevista només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos en l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regulat en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista en l'article 211.1.g) de la LCSP.

27.4 Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP.

27.5 L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

Vint-i-vuitena. Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de REDESSA o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a 4 mesos, comunicant-ho a REDESSA amb un mes d'antelació.

En tot cas, REDESSA ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

Vint-i-novena. Clàusula ètica

29.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- a) Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- b) No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- c) Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- d) Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- e) En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- f) Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- g) A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

Les persones licitadores, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

29.2 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

29.3 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

- En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la

gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

- En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de REDESSA perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

- En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE

Trentena. Successió i Cessió del contracte

30.1 Els supòsits de successió en la persona contractista es duran a terme d'acord amb el que estableix l'article 98 i 144 de la LCSP.

30.2 Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte no es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona.

Trenta-unena. Subcontractació

31.1 L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu en **l'apartat P del quadre de característiques**.

31.2 Les empreses licitadores han d'indicar en les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en la Declaració responsable i s'ha de presentar una Declaració responsable, per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

En el cas que les empreses contractistes vulguin subscriure contractes que no s'ajustin a allò indicat en l'oferta, aquests no es podran subscriure fins que transcorrin vint dies des que s'hagi cursat la notificació a l'òrgan de contractació i s'hagin aportat les justificacions a què es refereix el paràgraf següent, llevat que autoritzés expressament amb anterioritat o que es donés una situació



justificada d'emergència o que exigís l'adopció de mesures urgents, excepte si REDESSA notifica dins d'aquest termini la seva oposició.

31.3 L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representant o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

31.4 L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

31.5 La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades en l'article 215 de la LCSP.

31.6 La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i en l'article 215 de la LCSP per procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació, té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents:

- a) la imposició a l'empresa contractista d'una penalitat de fins a un 50 per cent de l'import del subcontracte.

31.7 Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a REDESSA, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades. El coneixement que REDESSA tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.



Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'ens contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

31.8 En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes en l'article 71 de la LCSP.

31.9 L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

31.10 Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

31.11 El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-dosena. Recepció i liquidació

La recepció i liquidació del contracte es realitzarà conforme als articles 210 i 300 de la LCSP.

Si, a causa del seu estat, els béns no poden ser rebuts s'ha de deixar-ne constància en l'acta de recepció i REDESSA ha de donar les instruccions necessàries a l'empresa contractista perquè solucioni l'estat dels béns defectuosos o lliuri béns nous d'acord amb el contracte.

Trenta-tresena. Resolució del contracte

Són causes de resolució del contracte les previstes en l'article 211 de la LCSP.

A banda de les establertes a la LCSP, constitueixen causes específiques de resolució:

- a) La demora en l'inici de les prestacions des de que es sol·licita el servei en un termini superior a quinze (15) dies hàbils, per causes imputables a l'empresa contractista.
- b) L'incompliment de les obligacions derivades de la normativa general sobre prevenció de riscos laborals.



c) L'incompliment de qualsevol de les condicions ambientals establertes en aquest Plec i en el de prescripcions tècniques que no tingui una penalitat específica establerta.

d) L'incompliment de les clàusules i obligacions essencials del contracte incloent les condicions especials d'execució, quan aquest incompliment hagi estat qualificat d'infracció greu i concorre dol, culpa o negligència de l'empresa i, si es tracta de clàusules essencials, sempre que hagi donat lloc a la imposició de penalitats o a la indemnització de danys i perjudicis.

e) No haver guardat la deguda reserva respecte a les dades o antecedents que no siguin públics o notoris i que estiguin relacionats amb l'objecte del contracte, dels que hagi tingut coneixement amb ocasió del contracte.

f) L'incompliment de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte quan produeixi un perjudici molt greu.

g) L'incompliment de qualsevol dels criteris d'adjudicació ofertats per part del contractista pel qual se li ha donat la puntuació corresponent.

h) La impossibilitat de prestar el servei per conseqüències derivades de la COVID-19 o situació anàloga.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució són les que s'estableixin en els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

Un cop adjudicat el contracte si en fase d'execució es dona una causa de resolució del contracte establerta en aquest Plec o en la Llei en general, s'atendrà al que disposa l'article 213.6 de la LCSP.

VI. RECURSOS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-quatrena. Règim de recursos

Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs de reposició, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.



D'acord amb l'article 44.6 de la LCSP el recurs administratiu ordinari es presentarà davant de l'Ajuntament de Reus.

Trenta-cinquena. Jurisdicció competent

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir de la preparació, adjudicació i modificacions contractuals, quan aquestes últimes es fonamentin en l'incompliment d'allò establert als articles 204 i 205 de la LCSP, quan s'entengui que dita modificació hauria d'haver estat objecte d'una nova adjudicació, les parts es sotmetran a l'ordre jurisdiccional contenciós administratiu.

Per a resoldre qualsevol discrepància que pogués sorgir en relació als efectes i extinció del present contracte, les parts se sotmetran a l'ordre jurisdiccional civil.

Les parts, amb renúncia al seu propi fur, es sotmeten expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de Reus.

A Reus, a la data de la signatura electrònica del present document.

Albert Boronat Avià
Gerent de Redessa

ANNEX 1: DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE ÚNIC)

El/La senyor/a, amb DNI núm., en nom propi / en nom i representació de l'empresa amb NIF núm. de la qual actua en qualitat de (administrador únic, solidari o mancomunat o apoderat solidari o mancomunat), segons escriptura pública atorgada davant el Notari de(lloc), senyor/a....., en data i número de protocol, declara sota la seva responsabilitat, com a empresa licitadora del contracte
.....
.....
.....,

- (Si s'actua per representació) Que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents

- Que ell/a mateix/a/ l'empresa licitadora que representa:

- Està facultat/ada per contractar amb REDESSA, ja que té la capacitat d'obrar, l'habilitació empresarial o professional i la solvència econòmica i financera així com la solvència tècnica o professional o, si s'escau, la classificació empresarial, requerida en el Plec de clàusules administratives particulars i no es troba compresa en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en els articles 65 a 97 de la LCSP.

- Està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableix l'article 71.1 d) de la LCSP i els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

- Autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals i els relatius a les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social que es requereixin per procedir, si s'escau, a l'adjudicació del contracte.

- Que <marcar amb una creu>:

☐ està inscrita en el Registre electrònic d'empreses licitadores i classificades de la Generalitat de Catalunya (RELIC) i tota la



documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

☐ està inscrita en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas clasificadas del Estado (ROLECE) i total la documentació que hi figura manté la seva vigència i no ha estat modificada.

- Que <marcar amb una creu>:

☐ sí té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses:

(en cas de marcar l'opció de "Sí", cadascun dels integrants de la unió temporal haurà de presentar una declaració responsable d'acord amb el present model i, així mateix, caldrà adjuntar document -segons model que figura entre la documentació relativa a la licitació publicada al perfil del contractant-, en el que s'indiquin el nom i les circumstàncies dels qui constitueixen la unió temporal i la participació de cadascun en la mateixa, així com que assumeixen el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatari).

☐ no té intenció de concórrer en unió temporal d'empreses

- Que <marca amb una creu>:

☐ no recorrerà a solvència externa

☐ recorrerà a solvència externa i compta amb el compromís per escrit de les entitats corresponents per a disposar dels seus recursos i capacitats per a utilitzar-los en l'execució del contracte.

- Que autoritza a l'òrgan de contractació a obtenir directament dels òrgans administratius competents les dades o documents registrals, així com les dades fiscals necessàries existents a bases de dades i altres fonts consultables, que es requereixin per procedir, en el seu cas, a l'adjudicació del contracte.

- Que ofereix garanties suficients per aplicar mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que els tractaments es facin de conformitat amb el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades, i per allò que no prevegi aquest Reglament, i sempre que no entri en contradicció amb la normativa de protecció de dades de caràcter personal i al a normativa de desenvolupament.



- Que, en el seu cas, declara comprometre's a adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials i/o personals, quan així es requereixi.

- Que l'empresa a la que representa ocupa a *<marca amb una creu>*:

☐ menys de 50 persones treballadores

☐ 50 o més persones treballadores i *<marcar amb una creu>*:

☐ compleix amb el requisit de que, entre ells, almenys el 2% siguin personal treballador amb discapacitat, de conformitat amb l'article 42 del Reial decret legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel que s'aprova el text refós de la Llei general de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social.

☐ compleix les mesures alternatives previstes a l'article 2 del Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, pel que es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

☐ no compleix cap de les dues opcions identificades.

- Que l'empresa a la que representa ocupa a *<marcar amb una creu>*:

☐ 250 o menys persones treballadores

☐ més de 250 persones treballadores i *<marcar amb una creu>*:

☐ compta amb un pla d'igualtat conforme a allò disposat a l'article 45 de la Llei orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat de dones i homes.

☐ no compta amb un pla d'igualtat

- Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

- Que en cas de ser una empresa estrangera d'Estats no membres de la Unió Europea, declaro que dispo de una sucursal oberta a Espanya i que s'han designat persones apoderades o representants per a les seves operacions i consten inscrites en el Registre Mercantil, quan així es requereixi.

- Que *<marcar amb una creu>*:

☐ el licitador no forma part de cap grup empresarial

☐ el licitador forma part del grup empresarial..... i
<marcar amb una creu>:

☐ l'empresa/ les empreses del mateix grup.....
(nom de les empreses) es presenta/en també a la present licitació.

☐ cap de les empreses del mateix grup es presenta també a la present
licitació.

- Que en relació al tractament de dades de caràcter personal, l'empresa declara que ofereix garanties suficients per aplicar, en cas que el contracte comporti el tractament de dades de caràcter personal, mesures tècniques i organitzatives apropiades, per tal que el tractament s'efectuï de conformitat amb la Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals i la normativa de desenvolupament, així com, si escau, amb el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

- Que la informació i documents aportats en el sobre únic electrònic són de contingut absolutament cert.

- Que l'adreça de correu electrònic on rebre els avisos de les posades a disposició de les notificacions electròniques mitjançant el servei e-NOTUM; la persona autoritzada a accedir a les notificacions electròniques; el número de telèfon mòbil on rebre els avisos esmentats, per accedir a les notificacions, és:

Nom i Cognoms	NIF	Adreça correu electrònic	Número de telèfon mòbil

- Que com a signant d'aquesta declaració té capacitat suficient, en la representació amb la qual actua, per comparèixer i signar aquesta declaració i la resta de documentació requerida per contractar, inclosa l'oferta econòmica.

I per què consti, signo aquesta declaració responsable.

Signatura electrònica

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA (SOBRE ÚNIC): LOT 1

El/la Sr./Sra..... amb residència a al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

Criteri 1. PREU MANTENIMENT PREVENTIU LOT 1

Concepte	Preu màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
MANT. PREVENTIU REDESSA TECNO	1.772,32 €			
MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMOS	284,36 €			
MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ D'ENERGIA REACTIVA	208,07 €			
PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU	2.264,75 €			

*El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu total ofert no pot superar el pressupost base de licitació per la durada inicial del contracte (1 any): **2.264,75 €** (sense IVA) i **2.740,35 €** (amb IVA).

Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import sense l'IVA)



Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import amb l'IVA)

Criteri 2. OFERTA EN CONCEPTE DE PREU UNITARI DE MÀ D'OBRA LOT 1

Concepte	Preu hora (€/H) màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	39,22 €/h			
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	37,12 €/h			
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	27,30 €/h			

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos a l'apartat C) del quadre de característiques del Plec administratiu.

Criteri 3. MANTENIMENT CORRECTIU. PERCENTATGE DE DESCOMPTE A APLICAR SOBRE PREUS DE TARIFA DELS MATERIALS DELS FABRICANTS LOT 1

LOT 1-..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números).

**Criteri 4. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI NORMAL.
LOT 1 De dilluns a divendres 8:00h a 18:00h.**

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

**Criteri 5. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, FORA DEL HORARI NORMAL.
LOT 1 De dilluns a divendres de 18:00 a 08:00.**

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 6 TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI CAP DE SETMANA I FESTIUS.
LOT 1 Dissabte, diumenges i festius 24 hores.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 7. VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS LOT 1

Marcar una opció:

- ☐ Es disposa de dos o més vehicles híbrids o elèctrics
- ☐ Es disposa d'un vehicle híbrid o elèctric
- ☐ NO es disposa de cap vehicle híbrid o elèctric

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació del permís de circulació i la fitxa tècnica dels vehicles que es disposi.

Criteri 5. SISTEMES DE CERTIFICACIÓ LOT 1

Marcar una o més opcions:

- ☐ Es disposa de certificació de qualitat ISO 9001 o superior o equivalent,
- ☐ Es disposa de certificació de medi ambient ISO 14001 o superior o equivalent.
- ☐ Es disposa de certificació de gestió de seguretat i salut en el treball ISO 45001 o superior o equivalent

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació dels certificats que es disposi d'acord

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa.

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA (SOBRE ÚNIC) LOT 2

El/la Sr./Sra..... amb residència a al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

Criteri 1. PREU MANTENIMENT PREVENTIU LOT 2

Concepte	Preu màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
MANT. PREVENTIU REDESSA INNOVACIO	434,57 €			
MANT. PREVENTIU REDESSA CEPID	1.524,90 €			
MANT. PREVENTIU REDESSA VIVER	434,57 €			
MANT. PREVENTIU REDESSA NAUS	114,69 €			
MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	203,44 €			
MANT. PREVENTIU SISTEMES DE BATERIA DE COMPENSACIÓ D'ENERGIA REACTIVA	138,71 €			
PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU	2.850,88 €			

*El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu total ofert no pot superar el pressupost base de licitació per la durada inicial del contracte (1 any): **2.850,88 €** (sense IVA) i **3.449,56 €** (amb IVA).

Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import sense l'IVA)

Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import amb l'IVA)

Críteri 2. OFERTA EN CONCEPTE DE PREU UNITARI DE MÀ D'OBRA LOT 2

Concepte	Preu hora (€/H) màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	39,22 €/h			
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	37,12 €/h			
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	27,30 €/h			

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos a l'apartat C) del quadre de característiques del Plec administratiu.

Críteri 3. MANTENIMENT CORRECTIU. PERCENTATGE DE DESCOMPTE A APLICAR SOBRE PREUS DE TARIFA DELS MATERIALS DELS FABRICANTS LOT 2

LOT 2-..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números

Críteri 4. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI NORMAL.

LOT 2 De dilluns a divendres 8:00h a 18:00h.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Críteri 5. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA. FORA DE L'HORARI NORMAL .

LOT 2 De dilluns a divendres de 18:00 a 08:00.



Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 6 TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI CAP DE SETMANA I FESTIUS.
LOT 2 Dissabte, diumenges i festius 24 hores.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 7. VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS LOT 2

Marcar una opció:

- ☐ Es disposa de dos o més vehicles híbrids o elèctrics
- ☐ Es disposa d'un vehicle híbrid o elèctric
- ☐ NO es disposa de cap vehicle híbrid o elèctric

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació del permís de circulació i la fitxa tècnica dels vehicles que es disposi.

Criteri 5. SISTEMES DE CERTIFICACIÓ LOT 2

Marcar una o més opcions:

- ☐ Es disposa de certificació de qualitat ISO 9001 o superior o equivalent,
- ☐ Es disposa de certificació de medi ambient ISO 14001 o superior o equivalent.
- ☐ Es disposa de certificació de gestió de seguretat i salut en el treball ISO 45001 o superior o equivalent

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació dels certificats que es disposi d'acord

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa.

ANNEX 2: MODEL D'OFERTA (SOBRE ÚNIC) LOT 3

El/la Sr./Sra..... amb residència a al carrer..... número....., i amb NIF....., en nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de l'Empresa, amb CIF i amb domicili a,)

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser empresa adjudicatària del contracte de **PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIO, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025** es compromet a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, d'acord amb l'oferta següent:

Criteri 1. PREU MANTENIMENT PREVENTIU LOT 3

Concepte	Preu màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
MANT. PREVENTIU EDIFICI MAS BERTRAN I	114,69 €			
MANT. PREVENTIU EDIFICI MAS BERTRAN II	396,08 €			
MANT. PREVENTIU EDIFICI LA PATACADA	541,11 €			
MANT. PREVENTIU EDIFICI GRANJA MASSÓ	250,68 €			
MANT. PREVENTIU SISTEMES DE PROTECCIÓ PARALLAMPS	203,44 €			
PREU TOTAL MANTENIMENT PREVENTIU	1.506,00 €			

*El preu ha d'estar expressat en euros i contenir dos decimals. El preu total ofert no pot superar el pressupost base de licitació per la durada inicial del contracte (1 any): **1.506,00 €** (sense IVA) i **1.822,26 €** (amb IVA).



Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import sense l'IVA)

Xifra en lletres en concepte de manteniment preventiu:

..... € (import amb l'IVA)

Criteri 2. OFERTA EN CONCEPTE DE PREU UNITARI DE MÀ D'OBRA LOT 3

Concepte	Preu hora (€/H) màxim (sense IVA)	Base imposable	IVA (21%)	Total amb IVA
Prof. d'Ofici Especial horari laboral	39,22 €/h			
Prof. D'Ofici 1a en horari laboral	37,12 €/h			
Prof. D'Ofici 3a en horari laboral	27,30 €/h			

Els preus unitaris de l'oferta no podran ser superiors als previstos a l'apartat C) del quadre de característiques del Plec administratiu.

Criteri 3. MANTENIMENT CORRECTIU. PERCENTATGE DE DESCOMPTE A APLICAR SOBRE PREUS DE TARIFA DELS MATERIALS DELS FABRICANTS LOT 3

LOT 3—..... % € (més l'IVA que correspongui), (xifra en lletres i en números

Criteri 4. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI NORMAL.

LOT 3 De dilluns a divendres 8:00h a 18:00h.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 5. TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, FORA DE L'HORARI NORMAL .

LOT 3 De dilluns a divendres de 18:00 a 08:00.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	



Criteri 6 TEMPS D'ASSISTÈNCIA EN CAS D'AVARIA, HORARI CAP DE SETMANA I FESTIUS.
LOT 3 Dissabte, diumenges i festius 24 hores.

Descripció	Marqueu amb una X l'opció ofertada
Inferior a 60 min	
Entre 60 i 90 min	
Entre 91 i 120 min	
Igual o superior a 121 min	

Criteri 7. VEHICLES HÍBRIDS O ELÈCTRICS LOT 3

Marcar una opció:

- ☐ Es disposa de dos o més vehicles híbrids o elèctrics
☐ Es disposa d'un vehicle híbrid o elèctric
☐ NO es disposa de cap vehicle híbrid o elèctric

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació del permís de circulació i la fitxa tècnica dels vehicles que es disposi.

Criteri 5. SISTEMES DE CERTIFICACIÓ LOT 3

Marcar una o més opcions:

- ☐ Es disposa de certificació de qualitat ISO 9001 o superior o equivalent,
☐ Es disposa de certificació de medi ambient ISO 14001 o superior o equivalent.
☐ Es disposa de certificació de gestió de seguretat i salut en el treball ISO 45001 o superior o equivalent

Caldrà acreditar aquest ítem dins del SOBRE ÚNIC amb la presentació dels certificats que es disposi d'acord

Signatura electrònica de la persona legal representant de l'empresa.

**ANNEX 3 - DECLARACIÓ RESPONSABLE SOBRE COMPLIMENT DE LES CONDICIONS
ESPECIALS D'EXECUCIÓ**

El/La senyor/a.....com
apoderat/da de
l'empresa.....declaa
sota la seva responsabilitat que l'empresa a la qual representa, com a licitadora
del lot del **CONTRACTE DE PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT I
REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA TENSIÓ, QUADRES DE
PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC, INSTAL·LACIONS DE
PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE COMPENSACIÓ DE
REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT ECONÒMIC S.A (REDESSA).
EXPEDIENT 13/2025.**

DECLARA

Que s'obliga a complir amb les condicions especials d'execució contingudes a
la clàusula dissetena, a l'inici del contracte i durant tota la vigència del mateix.

I per que consti, a Reus, a la data de la signatura electrònica del present
document.

(Signatura electrònica)

ANNEX 4: COMPROMÍS D'ADSCRIPCIÓ DELS MITJANS PERSONALS I MATERIALS

El/la Sr./Sra..... amb
residència a....., al
carrer..... número....., i amb NIF....., en
nom propi o com(Assenyaleu les vostres facultats de
representació: per exemple, administrador/a únic/a, apoderat/da ...), de
l'Empresa, amb CIF
..... i amb domicili a
.....

DECLARA

que, assabentat/ada de les condicions i els requisits que s'exigeixen per poder ser
empresa adjudicatària del lot del contracte de **PRESTACIÓ DEL SERVEI
DE MANTENIMENT I REPARACIÓ DE LES INSTAL·LACIONS ELÈCTRIQUES DE BAIXA
TENSÍO, QUADRES DE PROTECCIÓ I CONTROL DEL SUBMINISTRAMENT ELÈCTRIC,
INSTAL·LACIONS DE PROTECCIÓ PARALLAMPS I BATERIA DE CONDENSADORS DE
COMPENSACIÓ DE REACTIVA ALS EDIFICIS DE REUS DESENVOLUPAMENT
ECONÒMIC S.A (REDESSA). EXPEDIENT 13/2025** es compromet a:

- Adscriure al contracte el personal suficient i formació adequada i
necessària per la prestació del servei d'acord amb el plec de prescripcions
tècniques i el plec administratiu.
- Adscriure al contracte els mitjans tècnics, mecànics i auxiliars necessaris
per a la bona execució del mateix. S'entén per mitjans tècnics i mecànics;
el conjunt de vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis i
l'ormeig necessari per al desenvolupament de l'activitat objecte del
concurs.
- Posar a disposició els equips de protecció personal i els elements de
protecció i senyalització necessaris per evitar accidents durant l'execució
dels treballs.
- L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment l'equip humà
necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En
aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits
tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, que el personal
que s'adscriu a l'execució del contracte compti amb la formació i amb
experiència professional.

Així, l'equip ha d'estar format, com a mínim, per:

Plantilla	Per a una bona execució del servei es preveu que serà necessària l'adscripció de tres (3) persones treballadores, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari amb titulacions afins al contracte (Enginyeria mecànica, elèctrica, etc.).
------------------	---



	Els operaris hauran d'acreditar una experiència mínima de tres (3) anys.
La plantilla mínima de l'empresa licitadora ha de ser de tres (3) operaris ateses les necessitats de REDESSA, d'entre els quals almenys un ha de ser titulat de nivell superior universitari.	

La formació (certificats de titulacions oficials, altres formacions) s'acreditarà mitjançant certificats/informes expedits i signats o visats per l'òrgan competent que s'adjunten amb la present declaració.

L'experiència professional s'acreditarà mitjançant el currículum vitae o vida laboral que s'adjunta amb la present declaració.

- **Adscripció de mitjans materials:** L'empresa adjudicatària haurà de garantir en tot moment els mitjans materials necessari per a dur a terme les tasques descrites en el plec tècnic. En aquest cas, es considera ajustat a l'objecte del contracte i als requisits tècnics exigir, a més de la solvència tècnica relacionada, l'adscripció de mitjans materials: són vehicles, eines i altres mitjans materials que s'adscriguin a la realització del contracte. L'adjudicatari disposarà de tots els mitjans tècnics necessaris per a l'execució del servei (vehicles, eines, maquinària, instrumentació, recanvis, etc.), així com els equips de protecció personal i d'elements de protecció i senyalització per tal d'evitar accidents durant l'execució dels treballs.

Es requereix com a mínim en cada servei :

Eines de comunicació, mòbil , Tablet o portàtil
Escales apropiades.
Carretons de transports.
Eines mecàniques.
Eines manuals aïllants.
Bosses de deixalles i estris de neteja.
Aparells de mesura necessaris, per aïllament , lluminositat , diferencials , terres, continuïtat, etc.
Senyals d'advertència perill.
Cons d'alta visibilitat.
Arnesos per treballs en alçada si fos necessari
Equips de protecció individual adequats, vigents i en bon estat de conservació.
Qualsevol eina necessària per a la correcta execució del treball.

Així mateix, cal serà necessari complir amb el següent:



Avinguda Bellissens 42, 43204 Reus
Tel. 977 300 304
redessa@redessa.cat
www.redessa.cat

-Aniran a càrrec de l'adjudicatària el cost de tots els subministraments, consums de materials i combustibles, costos fixos atribuïbles als serveis a prestar, la maquinària, els mitjans auxiliars, els recanvis i qualssevol altres mitjans necessaris per a l'execució de les obligacions assumides en virtut del Plec de prescripcions tècniques, que estaran inclosos a l'oferta econòmica presentada per l'adjudicatari.

-Els equips d'instrumentació hauran d'estar homologats, compliran, així mateix, tota la normativa de qualitat i calibratge definida en la norma ISO 9001: 2015 o la que sigui d'aplicació.

-REDESSA no facilitarà pel desenvolupament dels treballs cap EPIS/eina/mitjà auxiliar en cas de que l'empresa adjudicatària no el tingui disponible per a resoldre el treball.

I per que consti, a Reus, a la data de la signatura electrònica del present document.

(Signatura electrònica)