

PLEC TÈCNIC DEL CONTRACTE
RESERVAT A CENTRE ESPECIAL DE TREBALL
PER AL MANTENIMENT I REPOSICIÓ DE VORERES A
DIVERSOS PUNTS DEL MUNICIPI DE BLANES



ÍNDEX

1	OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DURADA DEL CONTRACTE	4
2	ABAST.....	4
3	DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS	4
3.1	Reparació o modificació de vorera existent	5
3.2	Reparació de paviment al voltant d'escocell.....	5
3.3	Altres treballs.....	6
4	ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS	6
4.1	Personal	6
4.2	Vehicles, maquinària i mitjans materials.....	8
4.3	Abocadors.....	9
4.4	Altres obligacions.....	9
5	COORDINACIÓ DEL SERVEI	12
5.1	Ordres de treball.....	12
5.2	Inspecció i control.....	13
5.3	Validació de les actuacions	13
6	VALORACIÓ DE TREBALLS	13
6.1	Costos inclosos als preus unitaris	13
6.2	Altres despeses	14
6.3	Abonament dels treballs.....	14
7	PRESSUPOST	14
8	termini d'execució de les obres.....	15





1 OBJECTE, ÀMBIT D'APLICACIÓ I DURADA DEL CONTRACTE

L'objecte del present document és definir l'execució de treballs en la via pública consistents en la reparació de voreres de carrers i la reparació de paviments en carrers de vianants, atès l'estat en què actualment es troben com a conseqüència del deteriorament per l'ús, envelliment pel pas del temps, arrels, etc.

L'àmbit d'aplicació és el municipi de Blanes.

La durada màxima del contracte és de 12 mesos sense pròrrogues, comptadors des de la data de la formalització del contracte.

El codi CPV que correspon a l'objecte del contracte és: 50230000-6
45233252-0

2 ABAST

L'abast dels treballs principals inclosos en aquest contracte de reparació dels paviments de voreres i carrers de vianants de la ciutat són:

- Reparació de vorera existent
- Execució de trams de nova vorera
- Reparació de paviment al voltant d'escocell per deformacions provades per la presència de les arrels dels arbres
- Formació de guals de vianants
- Substitució o desplaçament d'instal·lacions, mobiliari urbà, etc., com a treballs complementaris als anteriors.
- Adequació de voreres i guals a la normativa d'accessibilitat vigent.
- Altres treballs similars o necessaris per completar o fer possibles els anteriors.

3 DESCRIPCIÓ DELS TREBALLS

Les actuacions a realitzar consisteixen en la seva major part en treballs de reparacions puntuals en voreres i paviments de peces prefabricades, així com altres treballs d'obra civil necessaris, sens perjudici d'altres treballs de pavimentació complementaris.

La finalitat dels treballs és la reparació i manteniment de les voreres i trams de carrers de vianants, amb paviments formats per peces prefabricades o formigó, en aquest contracte no es preveuen



actuacions en paviments d'asfalt. Amb l'execució d'aquestes millores es pretén mantenir i garantir que la via pública estigui lliure de deformacions, forats i altres defectes que comprometin la seguretat en les zones de pas de les persones.

De forma més detallada en el servei s'hi comprenen actuacions d'enderroc de paviments, talls de paviment, excavació de rases en el cas de presència de serveis i posterior rebliment i piconatge, disposició de canonades, condicionament de base granular, execució de bases de formigó, execució de paviment de peces prefabricades (panot, llambordí, llosetes, ...), entre d'altres de complementaris.

L'Ajuntament subministrarà tots els materials necessaris per la reposició parcial o puntual de paviments de les voreres i carrers de vianants, preferentment els homologats pel Consistori (veure annex 2).

Cal tenir en compte que les tasques a realitzar són de baix rendiment, i en cada cas s'executarà segons les necessitats i prioritats de les actuacions que proposaran i definiran els serveis municipals a través d'ordres de treball o fulls de feina, ja sigui en paper o mitjançant mitjans informàtics.

El contracte inclourà mà d'obra, vehicles, maquinària i mitjans tècnics necessaris per l'execució de les actuacions, així com les tasques d'organització, direcció i supervisió dels treballs, les mesures de seguretat i salut, senyalització provisional, abalisament i protecció previstes a la normativa vigent, segons els preus unitaris de la base de dades de l'ITEC (veure annex 1).

Queda inclosa en la contractació tots els treballs complementaris per a la realització del servei i tots aquells necessaris per a la correcta execució del contracte.

S'utilitzaran els materials i sistemes constructius homologats per l'Ajuntament de Blanes (veure annex 2), sota supervisió d'Aigües de Blanes i/o els serveis tècnics municipals. Els materials no homologats hauran de tenir el vist-i-plau previ dels serveis tècnics municipals.

3.1 REPARACIÓ O MODIFICACIÓ DE VORERA EXISTENT

La reparació d'una vorera existent es pot donar per diferents motius: vorera enfonsada, vorera deformada, presència de panots trencats, manca de panots, panots aixecats per dilatació, arrels d'arbres, etc. En cada cas, abans d'actuar, caldrà analitzar el motiu que ha produït la seva necessitat de reparació per tal de valorar la millor actuació (compactació de la subbase, problema d'alguna instal·lació o servei existent, manca de juntes, trànsit, etc.).

Un cop valorat si cal alguna actuació prèvia, en primer lloc es farà la demolició del panot o paviment existent, a continuació es valorarà si és necessari la demolició de la solera de formigó i, per tant, posterior execució de una nova solera de formigó (habitualment de 15 cm de gruix) i, finalment, s'acabarà amb el paviment que s'hagi decidit, sota la direcció dels serveis tècnics municipals i utilitzant, sempre que sigui possible, els materials i sistemes constructius homologats per l'Ajuntament de Blanes. Els paviments existents més habituals que caldrà reposar són el de panot de 4 pastilles de 4 o 8 cm de gruix segons la zona, el de lloses o llambordes prefabricades de gruix de 8 cm com a mínim, o de paviment de formigó.

3.2 REPARACIÓ DE PAVIMENT AL VOLTANT D'ESCOCELL

Treballs de reparació de vorera aixecats per arrels d'arbres, en general se seguiran els següents passos:



- Demolició del paviment aixecat per les arrels, inclosa la solera de formigó.
- Obertura de rasa manual per tal de localitzar les arrels que hagin provocat aquest aixecament, però molt superficialment per tal de no descalçar-les i sense descobrir-les del tot, per tal de no provocar la seva deshidratació.
- Avís al departament municipal de jardineria per avaluar per part d'aquest la viabilitat d'eliminar les arrels.
- Tall d'arrels, en el cas que així s'hi indiqui i sempre seguint estrictament les indicacions del servei municipal.
- Col·locació de barrera antiarrels de 30 o 60 cm de profunditat, seguint estrictament les indicacions dels serveis municipals.
- Col·locació de vorada.
- Execució de la solera de formigó de 15 cm de gruix.
- Col·locació del paviment d'acabat, normalment de característiques idèntiques a l'existent o seguint les indicacions dels serveis tècnics municipals.

3.3 ALTRES TREBALLS

L'Ajuntament de Blanes podrà incloure en l'execució del present contracte altres espais similars a les voreres o carrers de vianants per tipologia d'actuació que no siguin exactament els aquí descrits però que, en tot cas, no tinguin d'una tècnica constructiva diferent (per exemple patis d'escola, espais de jocs urbans o similars).

Per a la reparació i millora de les voreres sovint caldrà retirar i tornar a col·locar elements de mobiliari urbà (bancs, papereres, etc.) i tenir en consideració la possibilitat que discorrin instal·lacions pel subsòl que calgui no afectar (línies elèctriques, línies d'enllumenat públic, telecomunicacions, gas, etc.) o fins i tot moure, protegir o renovar.

4 ORGANITZACIÓ, ESTRUCTURA I MITJANS

Per a l'execució del contracte l'adjudicatari estarà obligat a disposar de l'organització, estructura i mitjans explicitats a la documentació de la licitació.

Durant el desenvolupament del contracte, l'adjudicatari podrà proposar millores en la seva organització, sempre que no representin una disminució dels recursos compromesos i, en qualsevol cas, siguin aprovats pels serveis tècnics municipals, essent a càrrec de l'adjudicatari.

4.1 PERSONAL

El personal que l'adjudicatari destinarà a l'execució dels treballs serà en tot moment el necessari per a l'execució correcta de les operacions contemplades en aquest plec.



La dotació mínima de l'equip destinat a aquest contracte és:

- 1 responsable del contracte únic, cap d'obra
- 2 oficials (2 equips), un d'ells encarregat
- 4 manobres (en 2 equips). Atès que es tracta d'un contracte reservat en suport a projectes d'ajuda a la integració laboral per a persones amb discapacitat, s'haurà d'acreditar aquest fet respecte d'aquests 4 manobres.

L'adjudicatari designarà un/una cap d'obra que tindrà la responsabilitat executiva de la posada en marxa i execució dels treballs. També serà el responsable del correcte desenvolupament i compliment del contracte per part de l'adjudicatari, i la persona amb qui els serveis tècnics municipals resoldran possibles interpretacions del contracte i com s'han d'executar els treballs.

Es podrà designar un cap d'obra que formi part de la pròpia empresa licitadora o es podrà contractar externament. La dedicació mínima serà de 5 hores setmanals durant l'execució del contracte.

El/la cap d'obra ha de complir els següents requisits:

- Disposar de la titulació mínima següent: arquitecte tècnic o enginyer tècnic, o grau universitari equivalent, amb especialitat en construcció o obra civil.
- Disposar d'experiència acreditada mínima de 2 anys exercint la mateixa funció (cap d'obra) en obres o serveis de característiques similars a les contemplades en el present contracte.
- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de retolació i comunicació dels treballs.
- Tracte correcte i educat, tant amb la ciutadania com les persones usuàries de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Facilitat de paraula i capacitat d'expressió amb total correcció, tant en català com en castellà.

El currículum professional del/de la Cap d'Obra haurà de figurar en el document de mitjans personals a aportar pel contractista i en la memòria tècnica. Quan aquesta persona no estigui disponible ha de delegar a una altra persona, que també ha de rebre el vistiplau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució del/ de la cap d'obra.

Els treballs estaran controlats i gestionats per un encarregat nomenat per l'adjudicatari, amb categoria d'oficial, que ha de complir les següents condicions:

- Disposar d'experiència acreditada mínima de 2 anys en obres de construcció o obra civil.
- Disposar d'experiència acreditada mínima de 1 any exercint la mateixa funció (encarregat) en obres o serveis de característiques similars a les contemplades en el present contracte executades per CETIS.



- Ser responsable de vetllar per la qualitat, imatge, ordre, seguretat, mobilitat, implantació de materials i personal i de l'execució de la pròpia actuació.
- Tracte educat, correcte, amable, cordial i eficaç tant amb els ciutadans com els usuaris de la via pública.
- Tenir capacitat organitzativa davant de situacions urgents i d'acumulació de feina.
- Capacitat per entendre correctament les indicacions rebudes, i capacitat per donar indicacions als treballadors almenys en català o castellà.

El currículum professional de l'encarregat/da haurà de figurar en el document de mitjans personals a aportar pel contractista i en la memòria tècnica. Quan aquesta persona no estigui disponible ha de delegar a una altra persona, que també ha de rebre el vistiplau de l'Ajuntament. Quan no es compleixin alguns dels requisits esmentats, l'òrgan de contractació podrà exigir la substitució de l'encarregat.

L'adjudicatari complirà totes les obligacions laborals amb el seu personal establertes en la legislació vigent. Totes les seves instal·lacions, mitjans de treball i sistemes d'execució compliran amb els requisits de les normes de seguretat i salut, respecte mediambiental i sostenibilitat.

Tot el personal que, en l'exercici de la seva feina, condueixi vehicles i maquinària ha de disposar dels corresponents permisos i llicències així com de totes les assegurances de responsabilitat civil. En les tasques que requereixin la possessió de llicències o permisos concrets, tot el personal que les realitzi ha d'estar en possessió del permís, què haurà de presentar a petició dels serveis tècnics municipals.

El vestuari del personal adscrit a la contracta haurà de complir la legislació vigent en matèria de seguretat i salut. La dotació del vestuari anirà a càrrec de l'adjudicatari.

4.2 VEHICLES, MAQUINÀRIA I MITJANS MATERIALS

L'adjudicatari concretarà els vehicles, la maquinària i la resta de mitjans materials que es compromet com a mínim a tenir adscrits per l'execució del servei, sense perjudici de la seva obligació de disposar dels vehicles, maquinària i equips complementaris que siguin necessaris per a l'execució de les actuacions de paleta a la via pública.

Vehicles i mitjans propis mínims obligatoris:

2 Furgonetes pel transport dels propis treballadors, eines i material

2 Formigoneres

2 Compactadores mecàniques

2 Grups electrògens per al funcionament de la pròpia maquinària, cables, allargadors i accessoris i eines necessàries per un funcionament autònom.

2 Talladores radials completament equipades



2 Martells picadors amb tots els accessoris

2 Batedores

Material de protecció, EPIS, ...

Dipòsits d'aigua transportables gavetes, paletes, llanes, remolinadors, cabassos, totes les eines necessàries per l'execució de treballs.

La resta de mitjans i vehicles es poden subcontractar:

- Senyalització i tanques per delimitar i senyalitzar els àmbits de treball, especialment a la via pública i la possible incidència de les actuacions amb el trànsit de vehicles i persones.
- Balises lluminoses autònomes per deixar senyalitzat l'àmbit de treball durant la nit.
- Planxes i taulons per protegir forats, rases i per a habilitar zones de pas provisionals durant els treballs.

Els serveis tècnics municipals podran rebutjar de forma raonada els vehicles i la maquinària que no reuneixin, al seu criteri, les condicions adients d'imatge, estat de conservació o de caràcter mediambiental, etc. i exigir el seu canvi a l'adjudicatari.

Tots els vehicles i material mòbil estaran dotats de llums llampegants i tots els mitjans que siguin necessaris, sense perjudici del compliment obligatori de la legislació vigent en matèria de circulació i seguretat viària i normativa medi ambiental (control d'emissió de gasos i reducció de soroll i pols).

4.3 ABOCADORS

Tots els productes, materials, residus i deixalles que s'originin o es recullin amb motiu de les actuacions pròpies de la contracta seran transportats de forma selectiva i ordenada (runa neta/impropis) per l'adjudicatari a la nau de serveis municipals o en el lloc on s'indiqui, dins del terme municipal de Blanes. L'Ajuntament es farà càrrec de la gestió i abocament posterior de la runa.

4.4 ALTRES OBLIGACIONS

4.4.1. Seguretat i salut laboral

Abans d'iniciar l'execució del contracte, l'adjudicatari haurà de lliurar en suport digital a l'Ajuntament el Pla de Seguretat i Salut per a l'execució dels treballs, els procediments que el servei de prevenció del contractista determini i el Coordinador de Seguretat i Salut designat indiqui.

L'adjudicatari realitzarà el Pla de Seguretat i Salut a partir d'analitzar els treballs que formen part del servei i adaptant les mesures de seguretat i prevenció que apliquin habitualment en els treballs que executa. Els operaris hauran de disposar de formació sobre els treballs i els seus riscos. Es prendrà com



a base l'avaluació de riscos de la pròpia empresa i les indicacions que doni el seu servei de prevenció de riscos.

4.4.2. Comunicació dels treballs

L'adjudicatari haurà de complir les instruccions sobre comunicació dels treballs al veïnat i a la Policia Local rebudes per part dels serveis tècnics municipals i haurà d'assistir a les reunions de coordinació dels treballs. Aniran al seu càrrec les despeses derivades de la seva aplicació, inclosos petits cartells o altres tipus de comunicacions al veïnat.

4.4.3. Arbrat, arbustos i zones enjardinades

L'adjudicatari haurà de vetllar per la conservació i protecció de l'arbrat i espècies vegetals que puguin estar dins de la zona d'influència de l'actuació, establint les mesures necessàries de protecció.

Quan la vorera s'ha aixecat per l'existència d'arrels dels arbres propers, s'ha d'evitar obrir rases a menys d'1 metre de l'escocell dels arbres. En cas que no sigui possible, les rases a menys d'1 metre s'obriran manualment. El personal del Servei Municipal de Jardineria visitarà la zona de treball i determinarà si es pot fer el tall i com s'ha de fer. En cas que no es puguin tallar, el personal tècnic determinarà l'actuació a realitzar.

Caldrà protegir els arbres que es puguin veure afectats per les actuacions, deixant al seu voltant 1 metre de zona no ocupada, per evitar compactació del terreny. Per tant, en aquesta zona que inclou el propi escocell, no s'hi podrà fer abassegament de materials, ni maquinària ni s'hi col·locaran elements pesants.

Caldrà protegir els troncs dels arbres que es poden veure afectats per cops durant l'execució dels treballs mitjançant taulons de fusta de 2 metres d'alçada com a mínim, ben lligats amb elements que no siguin corrosius ni malmetin el tronc, o bé s'anellaran amb pneumàtics de protecció.

En cap cas es podrà abocar runa o residus d'obra als escocells o als parterres i està prohibit clavar rètols sobre el tronc o branques dels arbres.

Els parterres i zones enjardinades s'han de mantenir lliures d'elements estranys, escombraries, runa, etc.

En cas que l'actuació afecti una part de zones enjardinades i calgui tallar el rec de la zona afectada, caldrà previ avís al Servei Municipal i mantenir el reg de la zona no afectada.

4.4.4. Senyalització i tancament dels treballs

L'adjudicatari, sense perjudici del compliment preceptiu de les normes de seguretat i salut laboral, vindrà obligat a disposar i col·locar la senyalització necessària que garanteixi en tot moment la seguretat de vianants i vehicles, tant de tercers com de la pròpia contracta.



L'adjudicatari haurà de col·locar els senyals precisos per indicar la proximitat dels treballs, la circulació en la zona que ocupin els treballs i, en els punts d'eventual perill, en la zona de treball o rodalies segons la normativa de Seguretat i Salut Laboral i les instruccions específiques de l'Ajuntament.

La senyalització haurà d'anar acompanyada de nit de la corresponent il·luminació i abalisament. Tot obstacle en l'espai públic, per motiu dels treballs de manteniment del present plec, tant en vorera com en calçada, haurà d'estar perfectament tancat, independentment que es tracti de personal treballant com de materials, runes, maquinària, vehicles o unitats d'obra sense acabar, etc. El tancament s'haurà de fer amb tanques homologades, estables, perfectament alineades i subjectes les unes a les altres. Han de ser resistents i estables davant situacions de vent.

En cap cas es podrà deixar sense tancament i protecció sots, rases i excavacions.

L'adjudicatari ha de vetllar perquè en tot moment es garanteixi una zona de pas adequada i segura pel pas dels vianants, si no pot ser per la mateixa vorera habilitant un pas alternatiu o indicant que cal passar per l'altra vorera del carrer. També cal garantir l'accés dels veïns als seus habitatges en tot moment.

L'Ajuntament de Blanes facilitarà, mitjançant els Serveis Municipals i la Policia Local, que la zona a arranjar estigui lliure de vehicles. La comunicació s'haurà de fer 7 dies abans de l'inici dels treballs.

L'adjudicatari disposarà de magatzem amb suficient capacitat per emmagatzemar materials d'ús més habitual per la contracta. Aquest precepte és extensiu al material de senyalització, abalisament, tancament, etc. emprat en operacions d'ajut a la mobilitat i seguretat.

Els magatzems i instal·lacions fixes hauran d'estar programades per entrar en funcionament en el moment de la posada en marxa del contracte.

4.4.5. Control de qualitat

Per al control del servei i dels materials emprats es destinarà un 1 % del contracte, que assumirà l'adjudicatari. S'encarregarà a Aigües de Blanes SA o als serveis tècnics municipals la supervisió de la qualitat dels materials i l'execució de les actuacions. Els assajos que determinin els serveis municipals seran realitzats per un laboratori homologat, essent a càrrec de l'adjudicatari les despeses.

En el cas que l'adjudicatari incompleixi la qualitat dels requisits exigits per l'Ajuntament, aquest es reserva el dret d'encarregar els treballs concrets que s'hagin incomplert a una tercera persona o empresa, sense perjudici d'aplicar les sancions que li correspondrien i, fins i tot, si hi ha mala fe o reincidència, es procedirà a la resolució del contracte.

4.4.6. Afectacions a tercers

El contractista serà responsable durant l'execució dels treballs de tots els desperfectes i perjudicis, directes o indirectes, que es puguin ocasionar a qualsevol persona, propietat o servei públic o privat, com a conseqüència dels actes, omissions o negligències del personal al seu càrrec o d'una deficient organització dels treballs. .



En cas d'afecció a cap tipus de servei (públic, privat o companyia subministradora), el contractista ho haurà de posar en coneixement dels serveis tècnics de l'Ajuntament i de qui tingui la propietat de l'element afectat, i procedir a la immediata restitució del servei. Tota despesa que es derivi d'aquesta afecció serà a càrrec del contractista adjudicatari d'aquest contracte.

4.4.7. Treballs els mesos d'estiu

D'acord amb l'ordenança municipal vigent caldrà reduir les molèsties en el període estival i les actuacions només es podran portar a terme degudament justificades sense afectació a la temporada turística.

5 COORDINACIÓ DEL SERVEI

El seguiment dels treballs serà realitzat pels serveis tècnics municipals del Servei de Manteniment i/o del Departament d'Enginyeria de l'Ajuntament de Blanes, sota la direcció de la persona responsable del contracte que es designi.

5.1 ORDRES DE TREBALL

Abans de l'inici de cada actuació, els serveis tècnics municipals entregaran una ordre de treball, tot indicant l'adreça i característiques de l'actuació a executar.

Els serveis tècnics municipals faran un replanteig de l'actuació conjuntament amb l'adjudicatari. Aquest, per cada actuació que s'estimi necessari, i en el cas de rases de longitud superior a 15 metres, demanarà els serveis afectats a les companyies. Si s'escau l'obertura de rases, amb caràcter previ, sempre es realitzaran les cales corresponents per localitzar els serveis.

El contractista realitzarà tots els replantejaments parcials que siguin necessaris per a la correcta execució de les obres, els quals han de ser aprovats per la persona responsable del contracte. També haurà de materialitzar, sobre el terreny, tots els punts de detall que els serveis tècnics municipals considerin necessaris per a l'acabament exacte, en planta i perfil, de les diferents unitats.

En base als preus unitaris d'aquest plec, l'adjudicatari elaborarà un pressupost per cada actuació en el termini màxim d'una setmana, amb indicació del termini d'execució i d'inici dels treballs, proposta que haurà de ser validada pels serveis tècnics municipals. En cas de discrepància, prevaldrà el criteri dels serveis tècnics municipals. Abans de l'inici de cada actuació, s'aixecarà la corresponent acta de comprovació del replanteig i s'establirà el termini d'execució.

Acabada cada actuació i abans de la seva recepció, l'empresa haurà d'efectuar la neteja general de la zona sobre la que s'ha actuat. Es retiraran els materials sobrants o rebutjats, runes, obres auxiliars, instal·lacions, senyalitzacions i aplecs i construccions provisionals que, segons els serveis municipals, no s'hagin de conservar durant el període de garantia.



5.2 INSPECCIÓ I CONTROL

Per tal de poder realitzar el seguiment i el control de les reparacions realitzades, l'adjudicatari haurà d'aportar, amb una periodicitat mínima d'una vegada al mes, la següent documentació:

- Plànol de la zona on s'ha actuat amb amidaments (superfície).
- Secció executada especificant els materials emprats i profunditats.
- Fotografies d'execució.

L'adjudicatari estarà obligat a complir les observacions que se li facin pel millor acompliment d'allò que dictin els serveis tècnics municipals, ja sigui per comunicació verbal, escrita o pels mitjans de comunicació i informàtica establerts. L'acompliment haurà de ser immediat.

En cas que el resultat dels treballs no s'ajusti al nivell exigint pel contracte pel que fa a la qualitat i nivell d'execució, els serveis tècnics podran ordenar, a càrrec de l'adjudicatari, l'enderroc i conseqüent reconstrucció de les obres que consideri defectuoses o mal executades, encara que haguessin estat certificades o abonades.

5.3 VALIDACIÓ DE LES ACTUACIONS

Un cop finalitzada cada una de les actuacions, els serveis tècnics municipals juntament amb l'adjudicatari comprovaran l'estat final de l'actuació. En cas que sigui necessari fer repassos, aquests es faran en un termini màxim de 10 dies a comptar des de la data de finalització de l'actuació.

6 VALORACIÓ DE TREBALLS

6.1 COSTOS INCLOSOS ALS PREUS UNITARIS

En l'annex 1 del present plec es relacionen els preus unitaris dels treballs a realitzar per la prestació del servei, els quals inclouen el 13% de despeses generals, el 6% de benefici industrial i totes les següents:

- Les despeses directes i indirectes, imports, arbitris o taxes per motiu del contractes i de l'execució de les actuacions, excepte l'IVA.
- Totes les despeses derivades del compliment de la normativa de seguretat i salut laboral i mediambiental, incloent costos de classificació, retirada i transport de residus i runes, despeses d'utilització, etc.
- Les despeses que originin a l'adjudicatari la programació dels treballs, control de materials, control de qualitat, control de l'execució, proves, etc.
- Les despeses corresponents a plantes, instal·lacions i equips de maquinària.
- Les despeses d'instal·lacions i retirada de tota classes de construccions auxiliars, plantes, instal·lacions i eines.
- Les despeses de protecció dels acopis de material i dels propis treballs



- Les despeses de retirada de materials rebutjats, evacuació de restes i neteja general dels treballs executats
- Lloguer o adquisició de magatzems i instal·lacions, centre de treball, etc.
- La conservació i policia de la zona de treball durant l'execució d'aquests, el subministrament, col·locació i conservació en la zona de les actuacions, la guarda de treballs i la vigilància d'afeccions a tercers, amb especial atenció al trànsit de vianants i vehicles.

Els preus unitaris de l'annex 1 no inclouen els materials necessaris per l'execució dels treballs que seran subministrats per l'Ajuntament.

6.2 ALTRES DESPESES

Si fos necessari efectuar algun desviament de xarxa de serveis per l'execució del treball, l'adjudicatari s'encarregarà de sol·licitar a la companyia afectada el desviament del servei i tindrà dret a que se li abonin les despeses corresponents al desviament. Queden excloses d'aquest dret d'abonament aquelles afectacions a xarxes de serveis degudes a una negligència evident per part del contractista, el qual s'haurà de fer càrrec de la seva reposició.

En el cas que sorgissin preus contradictoris en la prestació del servei, aquests es valoraran sobre les partides de la base de preus d'ITEC vigent, als quals se'ls aplicarà el percentatge de baixa ofert en la licitació.

No serà objecte de valoració qualsevol modificació en els actuacions sobre el previst degut a la forma i condicions d'execució per part de l'adjudicatari o per l'execució de treballs sense prèvia autorització.

6.3 ABONAMENT DELS TREBALLS

A partir dels preus unitaris, afectats per la baixa oferta, i de les despeses externes (serveis afectats, etc.), setmanalment s'elaboraran valoracions parcials (certificacions) dels treballs efectuats, que serviran de base per elaborar la certificació mensual. Aquesta haurà ser aprovada pels serveis tècnics municipals i, a continuació, s'emetrà la factura corresponent. L'import total de la factura serà el resultat d'aplicar a la corresponent relació valorada l'Import sobre el Valor Afegit (IVA) al tipus vigent.

7 PRESSUPOST

PRESSUPOST BASE DE LICITACIÓ: 100.000,00 €, IVA inclòs.

El pressupost previst per a aquest contracte és de 82.644,62 €, IVA a part; que puja a 100.000,00 €, IVA inclòs.

Tractant-se d'un contracte de serveis amb pressupost limitatiu, en el qual l'empresari s'obliga a executar el servei de forma successiva i per preu unitari, sense que el número total de les prestacions incloses a l'objecte del contracte es pugui definir amb exactitud al temps de celebrar aquest, per estar subordinades les mateixes a les necessitats de l'Administració, haurà d'aprovar-se un pressupost màxim.



En aquest sentit, el pressupost anual màxim és la previsió aproximada del nombre de serveis o actuacions previstes fins al màxim de la reserva de crèdit anual previst per aquest fi. Aquesta despesa, en tot cas, és aproximada, determinant-se la mateixa durant el període de vigència del contracte i segons les necessitats de l'Ajuntament. No obstant això, durant el termini d'execució fixat s'executarà com a mínim el 80 % de la consignació corresponent.

8 TERMINI D'EXECUCIÓ

L'objecte del contracte és l'execució de treballs en la via pública consistents en la reparació de voreres de carrers i la reparació de paviments en carrers de vianants.

Amb això, els serveis tècnics municipals aniran indicant al llarg de l'any els punts de voreres i carrers on cal intervenir per fer reparacions del paviment, tenint en compte la necessitat de reparar els punts amb defectes de major importància i per on passa un major nombre de persones habitualment.

S'estableix una durada màxima del contracte de 12 mesos sense pròrrogues, comptadors des de la data de l'acta de replanteig, després de la formalització del contracte. En aquesta durada màxima s'hi ha tingut en compte les interrupcions d'execució causades per períodes festius i de temporada d'estiu, quan no es poden dur a terme treballs a la via pública.

Durant el termini màxim de 12 mesos establert, el tècnic responsable del contracte que es designi, definirà de manera acordada amb l'empresa adjudicatària els punts on cal intervenir i l'abast dels treballs encarregats de tal manera que abans de la finalització del termini s'hagin executat treballs de reparació per valor del pressupost establert en la licitació.

