

Memòria justificativa del contracte

1.- Objecte complet del contracte

Servei de bugaderia del Centre Integral de Salut Cotxeres, per encàrrec del CSC Vitae, SA

2.- Elecció del procediment (SACAC):

Procediment obert i subjecte a regulació harmonitzada de conformitat amb els articles 156 i 22 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, *de contractes del sector públic*, LCSP.

3.- Vigència del contracte

1 any amb la possibilitat de pròrroga d'un altre any (1+1)

4.- Classificació que s'exigeix als participants i justificació (SACAC):

No hi ha classificació.

5.- Criteris de Solvència tècnica o professional i econòmica i financera, amb la justificació.

Solvència econòmica i financera i tècnica

- Solvència econòmica i financera:

- D'acord amb l'article 87.1.a) de la LCSP, el volum anual de negocis referit a l'any de major execució dels darrers tres anys conclosos ha de ser d'almenys una vegada i mitja el valor estimat del contracte.

Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació dels comptes anuals aprovats i dipositats al Registre Mercantil (és imprescindible que s'aporti el model normalitzat del Registre Mercantil) o en el registre oficial que correspongui o, en el cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, mitjançant el llibre d'inventaris i comptes anuals legalitzats per aquest Registre.

CSC VITAE 1/25

- Solvència tècnica: Els licitadors acreditaran la seva solvència tècnica necessàriament pels tres mitjans següents

- D'acord amb l'article 90.1.a) de la LCSP, Els licitadors hauran d'acreditar que l'import anual acumulat en l'any de major execució dels darrers tres anys dels serveis corresponents al mateix tipus o naturalesa que el que correspon a l'objecte del contracte és d'almenys el 70% de l'annualitat mitja del contracte, de cada un dels lots als qual les empreses concorrin.
- Aquesta circumstància s'acreditarà mitjançant l'aportació d'una relació dels serveis realitzats per l'interessat en el curs dels darrers tres anys, corresponents al mateix tipus o naturalesa al que correspon l'objecte del contracte, especificant l'import, les dates i el destinatari públic o privat. En el cas de destinataris públics, els serveis realitzats s'entendran acreditats si s'aporta certificat expedit o visat per l'òrgan competent. En el cas de destinataris privats, els serveis realitzats es podran acreditar mitjançant certificats expedients per aquests o, en el seu defecte, mitjançant declaració del licitador. Els certificats de bona execució emesos per destinataris públics podran ser comunicats directament per aquesta entitat a l'òrgan de contractació.

Per determinar la correspondència entre els serveis acreditats i els de l'objecte del contracte es verificarà la coincidència entre els tres primers dígit dels seus respectius codis CPV.

- Solvència tècnica específica. Les empreses han d'acreditar l'obtenció de la següent solvència:
 - ✓ Experiència del responsable del servei en la prestació de serveis similars a l'objecte del contracte de com a mínim 5 anys. Aquest extrem caldrà acreditar-lo amb una declaració responsable de subscripció de mitjans i amb l'aportació del currículum vitae.

Justificació: Els criteris de solvència tècnica, econòmica i financera i les condicions especials d'execució requerits a la licitació són els que millor poden justificar que l'empresa compta amb els recursos econòmics i tècnics suficients per donar resposta a les necessitats de l'entitat contractant. Els criteris es basen en les previsions dels articles 87 i 90 LCSP i considerem que són proporcionals a la dimensió econòmica i tècnica del contracte.

6.- Criteris d'adjudicació i justificació.

A) CRITERIS AVALUABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (SOBRE C)

Els criteris que s'aplicaran per a la formulació de la proposta d'adjudicació del contracte seran majoritàriament avaluable de forma automàtica i, sobre un màxim de 82,5 punts, seran els següents:

- **Oferta Econòmica (preu unitari de kg de roba bruta tractada, IVA exclòs)**
..... fins a 45 punts

Es valora amb la puntuació màxima descrita, aplicant la fórmula següent per a les ofertes admeses:

CSC VITAE 1/25

$$P_v = \left[1 - \left(\frac{O_v - O_m}{IL} \right) \times \left(\frac{1}{VP} \right) \right] \times P$$

P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar
 P = Punts criteri econòmic
 O_m = Oferta Millor
 O_v = Oferta a Valorar
 IL = Import de Licitació
 VP = Valor de Ponderació

El Valor de Ponderació serà = 1

Justificació: La fórmula aplicada per tal de valorar la oferta econòmica és la que consta en la Directriu 1/2020 de la Direcció General de Contractació Pública; es tracta d'una forma inversament proporcional que permet valorar amb la màxima puntuació la millor proposta econòmica i, al mateix temps, que no queda desvirtuada en el cas que una oferta sigui tendent a 0.

• Criteris tècnics objectiusfins a 37,5 punts

1. Que l'oferta contempli un procés de rentat per diferent tipus de roba (roba plana, uniformitat i cortines) fins a 5 punts
 - Si 5 punts
 - No 0 punts

Aquest criteri s'acreditarà mitjançant l'aportació del pla del procediment de treball.

És necessari conèixer les fases per on passen tots el tipus de teixits que utilitzem al Centre per tal d'avaluar correctament la qualitat quan ens arriba tot rentat.

2. Que l'oferta contempli una formació del personal adscrit al servei específica en rentat industrial, maquinària i tractament de la roba, superior a 10hores (amb un màxim de 30 hores)fins a 5 punts.

Es puntuarà en aplicació de la fórmula següent i tenint en compte les hores que superin el mínim de 10 hores establertes com a obligatòries en el plec.

(Puntuació) = **PM** (P. Màxima) X **OP** (oferta a puntuar) / **OMA** (oferta més alta)
 * la formació s'ha d'indicar en hores (puntuació màxima 5 punts)

Aquest criteri es justificarà mitjançant una declaració responsable juntament amb l'aportació documental de la formació que s'impartirà.

Aquesta formació és important i necessària ja que sovint hi ha canvis de personal adscrit al servei i han de tenir una formació mínima.

CSC VITAE 1/25

3. Experiència del responsable del servei en serveis similars a l'objecte del contracte superiors als 5 anys indicats com a requisit mínim.....fins a 10 punts

Es puntuarà en aplicació de la fórmula següent i tenint en compte els anys d'experiència que superin el mínim de 5, establertes com a obligatòries en el plec.

(Puntuació) = **PM** (P. Màxima) X **OP** (oferta a puntuar) / **OMA**
(oferta més alta) * l'experiència addicional s'ha d'indicar en anys (puntuació màxima 10 punts)

Aquest criteri s'acreditarà mitjançant l'aportació del currículum vitae i els certificats emesos per les empreses que consten en el CV per les quals el/la professional ha prestat els serveis.

El Centres socio-sanitaris son molt exigents i és necessita una gestió molt curosa alhora de donar el Servei de Bugaderia, incloent la gestió del personal adscrit, que requereix d'un Responsable amb l'experiència mínima demanada.

4. Que l'oferta contempli un pla de qualitat que aplicarà al contracte amb compromís de resultats, informes d'activitat, registre de documentació i pla de gestió ambiental.
..... fins a 5 punts

- Si 5 punts
- No 0 punts

Aquest criteri s'acreditarà mitjançant l'aportació del pla de qualitat que es proposi.

És important conèixer el detall de la qualitat del servei, per a poder fer el seguiment correctament en tot moment, disposant de la documentació necessària.

5. Que l'oferta contempli que els vehicles utilitzats per a prestar servei disposin de distintiu ambiental Cfins a 5 punts
- Si 5 punts
 - No 0 punts

Aquest criteri es valoraran únicament els vehicles que el licitador identifiqui com a destinats a la prestació del servei aportant marca, model, matrícula, any de matriculació i etiqueta de la DGT. S'haurà de presentar una declaració responsable.

Amb les contínues normatives ambientals que van sortint, per a la reducció de emissions, és important tenir vehicles amb aquests distintius C, com a mínim, ja que el B en breu poden quedar molt limitats afectar de forma important al Servei.

6. Que l'oferta especifiqui la optimització de la temperatura de rentat de la roba amb l'objectiu de fomentar pràctiques de rentat energèticament eficients.....fins a 7,5 punts

CSC VITAE 1/25

- Rentat $\leq 40^{\circ}\text{C}$ amb acreditació de desinfecció eficient.....7,5 punts
- Rentat $\leq 60^{\circ}\text{C}$ amb acreditació de desinfecció eficient.....4 punts
- Rentat $> 60^{\circ}\text{C}$ temperatura estàndard sense optimització0 punts

Aquest criteri s'acreditarà mitjançant l'aportació de documentació tècnica de la maquinària, protocols de rentat i fitxa de productes químics.

La temperatura que s'utilitza per el rentat tèxtil té molta importància a nivell energètic i també en la durabilitat dels teixits, encara que també s'ha de garantir l'eficàcia microbiològica.

B) CRITERIS SUSCEPTIBLES D'UN JUDICI DE VALOR (SOBRE C): Fins a 17,5 punts

Procés de transport de la roba (fins a 10 punts):

1. Que la oferta especifiqui el procés de transport de la roba al CSCVITAE i la distribució als diferents serveis: de 0 a 10 punts

Per tal de valorar aquest criteri, es tindrà en compte el grau de concreció del procés de transport de la roba CSCVITAE i la distribució als diferents serveis.

Justificació: Es valoraran els detalls de les especificacions de diferents aspectes, que son importants per dur a terme amb qualitat aquest Servei, com la descripció del sistema de transport extern amb vehicles, dels sistema del transport intern amb carros i el seu corresponent manteniment, neteja i desinfecció, tots els procediments de recollida i entrega de roba neta i bruta, incloent els corresponents circuits i els seus horaris i la distribució de roba als diferents serveis.

Mesures medi ambientals (fins a 7,5 punts):

1. Que l'oferta descrigui millores en el consum d'energia durant el processos de rentat, assecat i planxat, així com en la optimització de l'aigua, deixant a banda la temperatura del rentat que ja es valora en una altre apartat : de 0 a 7,5 punts.

Per tal de valorar aquest criteri, es tindrà en compte el grau de concreció dels processos de millora per fomentar l'estalvi energètic i el consum d'aigua.

Justificació: El que es pretén amb aquest criteri es minimitzar l'impacte ambiental, ja que el CIS Cotxeres està compromès amb el medi ambient i també vol que els serveis externs també ho estiguin.

Indicar que la configuració respon a la voluntat d'aconseguir la millor rendibilitat i eficiència del contracte fent servir criteris econòmics i de qualitat. Tots ells vinculats a l'objecte del contracte i formulats de manera objectiva, respectant en tot moment els principis d'igualtat, no discriminació, transparència i proporcionalitat.

7.- Condicions especials d'execució amb la justificació.

Les que consten en el plec de prescripcions tècniques i en concret:

CSC VITAE 1/25

Es preveu com a condició especial d'execució la següent condició compresa en l'article 202.2 de la LCSP, que haurà de complir l'adjudicatari del contracte:

- i. Garantir la seguretat i la protecció de la salut en el lloc de treball i el compliment dels convenis col·lectius sectorials i territorials aplicables.

Altres obligacions que tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte: Els licitadors i els contractistes assumeixen les obligacions següents:

- i. Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- ii. No realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- iii. Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- iv. Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- v. Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- vi. Col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertoquin de forma directa per previsió legal.

8.- Pressupost base de licitació.

El Centre Integral de Salut Cotxeres disposa en l'actualitat d'un servei de bugaderia per la neteja de la uniformitat dels seus treballadors, així com de tota la roba plana i altres com cortines, fundes etc. L'escalada de costos dels anys anteriors, que afecta especialment als carburants (gas natural) però en general a qualsevol matèria primera i mà d'obra, ha fet realitzar un anàlisi on es presenta l'escandall de costos del preu unitari actualitzat, segons la proposta adjunta:

Ma d'obra	0,58	47,53%
Matèries primeres i altres despeses	0,02	1,64%
Subministraments energètics	0,50	41,00%
Altres despeses (amortitzacions)	0,12	9,83%
Subtotal	1.22	100,00%
Benefici explotació	0,03	
TOTAL	1,25	

CSC VITAE 1/25

Per tant queda palès que per mantenir la viabilitat econòmica del servei el preu unitari hauria d'estar al voltant de **l'1,25 €/kg**. Cal per tant disposar d'un servei de bugaderia que pugui prestar el servei en les condicions actuals. Aquestes actuacions no es poden realitzar amb mitjans propis, ja que el Centre Integral de Salut Cotxeres no disposa de suficients recursos per tal de garantir que s'assoleixin els criteris de termini i qualitat desitjats. És per aquest motiu que es proposa contractar el servei externament.

Preu unitari Kg roba: 1,25 euros sense IVA i una previsió de 137.000 Kg de roba bruta a l'any.

Pressupost base de licitació: 171.250 euros sense IVA (207.212,5 euros IVA inclòs) per anualitat.

Aquest import és calcula d'acord a als preus unitaris i consums descrits. El consum és estimat i l'adquisició es farà d'acord a les necessitats de l'òrgan de contractació, sense que existeixi cap obligació d'esgotar la totalitat del pressupost màxim previst, d'acord a la disposició addicional 33 LCSP.

9.- Valor estimat del contracte amb indicació de tots els conceptes que l'integren, incloent els costos laborals, si existeixen

Valor estimat del contracte: **359.625** euros sense IVA (435.146,25 euros IVA inclòs) per l'any de vigència del contracte, així com l'anualitat de pròrroga prevista i la previsió de modificació.

Aquest punt inclou el següent: costos derivats de l'aplicació de les normatives laborals vigents, altres costos que es derivin de l'execució material dels serveis, despeses generals d'estructura i el benefici industrial, beneficis per l'adjudicatari fins i tot els que no siguin repercutits per l'entitat contractant, modificació i pròrroques.

10.- Indicar la necessitat que es vol cobrir amb la licitació relacionat amb l'objecte del contracte.

Consta informe relatiu a la justificació de les necessitats i la no divisió en lots.

11.- Motivació de la insuficiència de mitjans, únicament en contractes de serveis.

L'òrgan contractant no disposa de mitjans per a dur a terme el servei de bugaderia, és per aquest motiu que la única possibilitat és la d'externalitzar el servei.

12.- L'execució del contracte requereix tractament de dades per part de l'empresa contractista:

☐ SI La finalitat per la que es cedeixen les dades és per tal de portar a terme correctament l'execució del contracte i perquè l'objecte d'aquest així ho requereix.

☒ NO

Accés a dades protegides de caràcter personal: ☐ SI ☒ NO

Quines?: ☐ Pacients
☐ Administratiu
☐ Personal

13. S'han tingut en compte els següents aspectes mediambientals:

A) Llei 7/2022, de 8 d'abril, de residus i sòls contaminats per a una economia circular (exigible aAP):

☐ ús de productes d'alta durabilitat, reutilitzables, reparables o de materials fàcilment reciclables, així com de productes fabricats amb materials procedents de residus, o subproductes, la qualitat del qual compleixi les especificacions tècniques requerides, fomentant-se, en aquest sentit, la compra de productes amb l'etiqueta ecològica de la Unió Europea (art. 16.2)

☐ mesures necessàries per promoure sistemes més sostenibles de prevenció, reducció i gestió de residus de bosses de plàstic i les seves alternatives, en els termes previstos a la pròpia Llei i al Reial Decret 293/2018, de 18 de maig, sobre reducció del consum de bosses de plàstic i pel que es crea el Registre de Productors.

☒ incorporació de criteris mediambientals i de prevenció de la generació de residus en les compres del sector públic. S'estableix que aquests criteris poden integrar-se en els plecs o documentació contractual com criteris de selecció, o d'adjudicació, d'acord amb el Manual sobre contractació pública amb criteris mediambientals publicats per la Comissió el 29 de octubre de 2004, amb el Pla de Contractació Pública Ecològica 2018-2025 (Annex V apartat 15)

☐ Aspectes específics dels contractes amb objecte de serveis recollida i tractament de residus (art. 16.3 sobre mesures de formació i sensibilització dirigides a la població a la qual es presta el servei, DA 19a sobre reserva preferent de contractes de serveis de recollida, transport i tractament de residus tèxtils i de mobles i estris, ...)

B) Pla d'acció de compra pública verda de Catalunya 22-25

L'objecte coincideix o inclou prestacions de l'Annex 1 del Pla:

☐ Serveis de neteja d'interior (neteja d'edificis, inclosos productes de neteja)

☐ Ordinadors i monitors

☐ Paper a còpia i paper gràfic

☐ Centres de dades, sales de servidors i servidors al núvol

☐ Electricitat

☐ Subministrament d'aliments, serveis de restauració (càtering) i màquines expendedores (vending)

☐ Mobiliari

- ☐ Equips de reproducció d'imatges, consumibles i serveis d'impressió
- ☐ Pintures vernissos i marques viàries
- ☐ Manteniment d'espais públics (carrers, zones de vianants, voreres, jardins i parcs..)
- ☐ Enllumenat públic i semàfors
- ☐ Transport per carretera
- ☐ Aixeteria sanitària
- ☐ Serveis i productes tèxtils
- ☐ Inodors i urinaris de descàrrega
- ☐ Calefactores a base d'aigua (potència màx. 400kW), no inclou es calefactores destinats a aiguacalenta sanitària (ACS) a xarxes de calor o cogeneració
- ☐ Equipament elèctric i electrònic del sector sanitari
- ☐ Disseny, construcció i gestió d'edificis d'oficines

Per a ambientalitzar el contracte s'ha tingut en compte:

☐ Les mesures de compra verda elaborades per la Comissió Europea

X Alguna guia de compra verda de la Generalitat:

☐ Altres:

Quina tipologia de criteris ambientals d'entre els següents s'han incorporat

- ☐ Eficiència energètica i estalvi de consum d'aigua, i recursos
- ☐ Menys emissió de gasos amb efecte hivernacle, contaminants, partícules, pols, soroll o radiacions
- X L'ús d'energia i de materials procedents de fonts renovables o reciclades
- ☐ L'absència o la baixa presència de substàncies tòxiques o perilloses
- ☐ La generació associada de menys residus
- ☐ Les garanties d'extensió de la seva vida útil (actualització i reparabilitat)
- ☐ La reutilització, la reciclabilitat i el reciclatge
- ☐ La producció més eficient amb mètodes ecològics i d'aplicació d'eines de disseny de baix impacte ambiental o d'ecodisseny

☐ Qualsevol altre que estigui impulsat per un programa o política ambiental: *indicar*