



Ramon Miñambres Rebés, Secretari de l'Ajuntament de La Seu d'Urgell,

C E R T I F I C O

Que l'alcalde el dia 17 de novembre de 2025 ha dictat el següent decret:

DECRET NÚM. 883/2025

IN OTR 2025/1(A-3007)

1. En sessió 13 d'octubre de 2025, el Ple de l'Ajuntament de la Seu d'Urgell va acordar convocar la licitació per a la contractació d'una operació de substitució d'operacions de crèdit (refinançament) per a l'Ajuntament de la Seu d'Urgell i la societat municipal Habitatge i Urbanisme la Seu, SL (HIULSL).

2. El termini de presentació d'ofertes finalitza el dia 17 de novembre de 2025.

3. Durant el període de licitació, diverses entitats han formulat consultes i han sol·licitat aclariments, especialment arran de la recepció de nova documentació facilitada la setmana passada.

4. S'ha rebut, a més, una petició formal d'ampliació del termini per part d'una entitat licitadora, motivada per la dificultat d'analitzar la documentació rebuda en data 11/11 i la complexitat del procediment.

5. S'ha constatat que la Plataforma de Contractació Pública, utilitzada principalment amb finalitats de publicitat, presenta dificultats tècniques i operatives per a la recepció d'ofertes en aquest expedient concret, com ja es va advertir a la carta d'invitació a les entitats financers.

6. També s'ha detectat que no hi ha flexibilització en la presentació de grups i lots. Es preveia la possibilitat d'integrar lots més petits dins de cada grup, però l'estructura de la plataforma complicava en excés aquesta opció.

7. Basant-nos en l'article 23 de la Llei 39/2015, de 1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPAC), el plec de condicions de la licitació, i el Principis de transparència, igualtat i concurrència cal modificar els plecs i ampliar el termini per a presentar les ofertes

A la vista del que s'ha dit,

H E R E S O L T

* **Primer. Modificar** els següents punts del Plec de condicions per a la contractació d'una operació de substitució d'operacions de crèdit (refinançament), que diran el següent:

- Punt 12. Les propostes es podran presentar fins el 30 de novembre de 2025 a

Signatura 2 de 2	17/11/2025
Joan Barrera Aranda	
Signatura 1 de 2	17/11/2025
Ramon Miñambres Rebés	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació 4ff3b0b68ec244ed9b56787ffc8c3e66001

Url de validació <https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/diarixabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002>

Metadades Classificador:Certificat_TD11 -



les 23:59.

- Punt 13.1. Les proposicions es poden presentar per mitjans electrònics a través de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública o pel registre general d'entrada de l'Ajuntament.
- Punt 13.4. Es permeten ofertes que agrupin diversos lots dins d'un mateix grup, sense necessitat de comprendre la totalitat del grup.
- Punt 14. L'oferta es presentarà de la forma següent:

A. Sobre A. Documentació administrativa.

El sobre A inclourà la declaració responsable. La presentació es farà d'acord amb les previsions següents:

Es presentarà un sobre A per cada oferta individual dels lots als que es vulgui licitar o al lot addicional si el licitador opta per presentar una oferta integradora.

En el cas que s'opti per presentar la documentació a través del registre de l'ajuntament no caldrà presentar un sobre A per cada oferta, sinó un únic sobre A d'acord amb el que s'indica per aquests supòsits a l'apartat "**B. Sobres B. Oferta.**"

La declaració responsable es presentarà ajustada al model que consta en els annexes.

B. Sobres B. Oferta.

Es presentarà l'oferta en un sobre per a cada un dels lots a què s'opti i, si s'opta a l'oferta integradora, per a aquesta. Es farà, per a cada lot, amb el model annex.

Si s'opta per presentar a través del registre de l'ajuntament es presentarà una única oferta que inclogui tots els lots als quals s'opta, tant si és de forma individual com col·lectiva.

* **Segon. Ampliar** el termini de presentació de pliques en la forma indicada.

I, perquè així consti, lliuro aquest certificat d'ordre i amb el vistiplau de l'alcalde.

La Seu d'Urgell, 17 de novembre de 2025

El secretari

Ramon Miñambres Rebés

Vist i plau,
L'alcalde

Joan Barrera Aranda

Signatura 1 de 2	17/11/2025	Signatura 2 de 2	17/11/2025
Ramon Miñambres Rebés		Joan Barrera Aranda	

Per a validar l'autenticitat d'aquesta còpia accedeixi al següent enllaç i introduxi el codi de validació:

Codi Segur de Validació	4ff3b0b68ec244ed9b56787ffc8c3e66001
Url de validació	https://tramits.laseu.cat/absis/idi/arx/idiarxabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?nodeabsisini=002
Metadades	Classificador:Certificat_TD11 -

