



CONCURS PER A L'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE LA INSTAL·LACIÓ DE PROTECCIÓ CONTRA INCENDIS DE LA NOVA ESTACIÓ D'AUTOBUSOS DE LLEIDA

INFORME TÈCNIC DE VALORACIÓ D'OFERTES

El present informe es redacta, amb l'objectiu de valorar les ofertes rebudes d'acord amb l'establert al Plec de Clàusules administratives i tècniques i concloure'n una proposta d'adjudicació.

L'import de licitació és de **25.582,08€** (IVA no inclòs) i el valor estimat del contracte (VEC) és de **28.907,75€** (IVA no inclòs), segons detall recollit als mateixos plecs.

S'han rebut un total de quatre ofertes (4), a càrrec de les següents empreses:

1	CPI INTEGRATED SERVICES SA
2	SIC24 SECURITY SYSTEMES, S.L.
3	SIEF2, S.L.
4	SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIOS - INTEGRAS, S.L.

En aplicació dels criteris de valoració establerts als plecs de clàusules i a l'informe de motivació s'analitzen les ofertes tal com segueix:

Aplicació dels Criteris de valoració i adjudicació

Taula d'ofertes rebudes:

	CONCURSANT	IMPORT
1	CPI INTEGRATED SERVICES SA	24.247,24€
2	SIC24 SECURITY SYSTEMES, S.L.	23.766,20€
3	SIEF2, S.L.	16.300,46€
4	SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIOS- INTEGRAS, S.L.	21.000,00€
	LICITACIÓ:	25.582,08€

En els plecs s'estableix que:

- Els imports presentats seran a la baixa respecte a l'import de licitació i s'acompanyaran amb el detall dels preus per partides segons s'especifica a l'Informe de Motivació de la present licitació.
- Quedaran directament excloses les ofertes rebudes en les quals l'import sigui igual o superior al preu de sortida.

Aquesta condició la verifiquen totes les empreses, motiu pel qual segueixen el procés d'avaluació.





ANÀLISI D'OFERTES DESPROPORCIONADES O TEMERÀRIES

La mitjana de referència ha resultat ser de 21.325,48 € (baixa de 16,63%) i el llinar de la temeritat correspon a **BLIM**, equivalent a 20.560,96 € (baixa de 19,63%).

En aplicació de l'esmentat llinar, obtenim les ofertes que queden admeses:

EMPRESA	Oferta econòmica	% de baixa
CPI INTEGRATED SERVICES SA	24.247,24€	5,22%
SIC24 SECURITY SYSTEMS, SL.	23.766,20€	7,10%
SISTEMA DE SEGURIDAD Y CONTRA INCENDIOS – INTEGRAS, S.L.	21.000,00€	17,91%
Llinar temeritat		19,63%
SIEF2, S.L.	16.300,46€	36,28%

En conformitat a l'article 149.4 LCSP, per imperatiu legal, es sol·licita justificació a l'oferta presumptament desproporcionada.

Girona, 17 de novembre de 2025

Cristina Plana i Salip
Subdirectora de Gestió Estacions d'autobusos.