



ANÀLISI DE CRITERIS AVALUABLES MITJANÇANT L'APLICACIÓ D'UN JUDICI DE VALORS

OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)
EXP. 609.2025.067





DADES DELS LICITADORS

Concurs: OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÈS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)
EXP. 609.2025.067

nº oferta	Licitadors admesos
1	SOLVETIA, SL

Finançat per



Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation



GOBIERNO
DE ESPAÑA
MINISTERIO
DE INDUSTRIA
Y TURISMO



Plan de
Recuperación,
Transformación
y Resiliencia



Next Generation
Catalunya



Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa
i Treball

OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÉS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR) EXP. 609.2025.067

DEPARTAMENT D'EDIFICACIÓ		SOLVETIA, SL																												
OFERTA TÈCNICA (0 a 40 punts)		40,0																												
2.1. PLA D'OBRES i PROCES CONSTRUCTIU (0 a 25 punts)		25,00																												
L'ofertent proposarà la planificació de l'obra que consideri més adient per a l'execució dels treballs de manera que es garanteixi el termini de les obres i s'assoleixin, si s'escau, els objectius temporals parcials. L'ofertent identificarà les tasques, fites, proves de funcionament i altres activitats que consideri rellevants, i exposarà la durada de les mateixes i les interrelacions existents entre elles. Igualment l'ofertent haurà d'especificar el procés constructiu que proposa per a les activitats principals i més singulars de l'obra, tot identificant els recursos i metodologia i destacant els avantatges i garanties de qualitat que ofereix. Es puntuarà la panificació de les obres d'acord amb la següent anàlisi: · Consistència, fins a 7,5 punts. Es valorarà la correcta identificació de les fites i tasques més rellevants, la credibilitat de l'assignació de terminis i la racionalitat dels lligams entres tasques. A partir de la planificació del projecte licitat, l'empresa licitadora haurà de destacar, modificar i afegir aquelles tasques i fites que consideri oportunes de manera que justifiqui que la seva proposta millora la consistència i garantia del compliment de terminis de l'obra. S'analitzarà i valorarà l'oportunitat, rellevància i viabilitat dels canvis, modificacions i raonaments aportats. (L'ofertent presentarà un quadre Gantt on quedin exposaes les tasques, les durades i els lligams i un text on exposarà breument en la seva opinió quin és el camí crític, les tasques i fites principals de la planificació). <table><tr><td>Planificació correcta, adequada a l'obra amb grau de detall elevat</td><td>7,50</td><td>Planificació</td><td>correcta,</td><td>7,50</td></tr><tr><td>Planificació correcta adequada a l'obra</td><td>5,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants</td><td>3,50</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>No aporta o amb informació incongruent</td><td>0,00</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Planificació correcta, adequada a l'obra amb grau de detall elevat	7,50	Planificació	correcta,	7,50	Planificació correcta adequada a l'obra	5,00				Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants	3,50				No aporta o amb informació incongruent	0,00												
Planificació correcta, adequada a l'obra amb grau de detall elevat	7,50	Planificació	correcta,	7,50																										
Planificació correcta adequada a l'obra	5,00																													
Planificació amb falta de detall o incoherències poc rellevants	3,50																													
No aporta o amb informació incongruent	0,00																													
· Justificació de rendiments, fins a 7,5 punts. Es valorarà l'aportació d'informació addicional que justifiqui els rendiments utilitzats en la planificació en aquelles tasques crítiques i principals de l'obra. Es justificarà de manera raonada per a les tasques principals, quins són els recursos, rendiments i orgnaització proposada per justificar i garantir que els terminis exposats són consistents. Es valorarà la rellevància de les tasques desenvolupades sobre el termini de l'obra, i la consistència, viabilitat i oportunitat de les propostes de rendiments, nombre d'equips i organització dels mateixos. <table><tr><td>Bona justificació dels rendiments de les tasques principals</td><td>7,50</td><td>Bona</td><td>justificació</td><td>dels</td><td>7,50</td></tr><tr><td>Manca de justificació del rendiment de les tasques principals</td><td>5,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Justificacions incompletes o parcialment mal identificades</td><td>3,50</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>No aporta o amb informació incongruent</td><td>0,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Bona justificació dels rendiments de les tasques principals	7,50	Bona	justificació	dels	7,50	Manca de justificació del rendiment de les tasques principals	5,00					Justificacions incompletes o parcialment mal identificades	3,50					No aporta o amb informació incongruent	0,00									
Bona justificació dels rendiments de les tasques principals	7,50	Bona	justificació	dels	7,50																									
Manca de justificació del rendiment de les tasques principals	5,00																													
Justificacions incompletes o parcialment mal identificades	3,50																													
No aporta o amb informació incongruent	0,00																													
· Procés constructiu, fins a 10 punts. Es valorarà la rellevància de les tasques i la viabilitat, oportunitat i beneficis dels processos proposats, així com la racionalitat, el detall i la coherència de la proposta i la concreció en la identificació de les activitats principals i singulars que determinen els aspectes més determinants de l'obra. (L'ofertent haurà de fer una anàlisi en què identifiqui els aspectes del procés constructiu de l'obra que més poden influir en la qualitat i termini final de l'obra al seu parer. Sobre aquests aspectes desenvoluparà la seva proposta d'execució amb l'objectiu de justificar la solidesa del procés constructiu per tal de garantir els objectius de qualitat i termini) <table><tr><td>Anàlisi detallada, correcte i coherent</td><td>10,00</td><td>Anàlisi detallada, correcte i</td><td></td><td>10,00</td></tr><tr><td>Anàlisi correcte i coherent</td><td>8,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Anàlisi bàsica i coherent</td><td>5,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Anàlisi bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants</td><td>2,50</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>No aporta o amb informació no rellevant</td><td>0,00</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Anàlisi detallada, correcte i coherent	10,00	Anàlisi detallada, correcte i		10,00	Anàlisi correcte i coherent	8,00				Anàlisi bàsica i coherent	5,00				Anàlisi bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants	2,50				No aporta o amb informació no rellevant	0,00							
Anàlisi detallada, correcte i coherent	10,00	Anàlisi detallada, correcte i		10,00																										
Anàlisi correcte i coherent	8,00																													
Anàlisi bàsica i coherent	5,00																													
Anàlisi bàsica incompleta o amb incoherències poc rellevants	2,50																													
No aporta o amb informació no rellevant	0,00																													
Suma coeficients		25,00																												
2.2. XARXA DE PRECEDÈNCIES (0 a 7,5 punts)		7,50																												
L'ofertent presentarà un esquema de xarxa de precedències-conseqüències del pla d'obres on es detallin els lligams considerats entre activitats en l'elaboració de la planificació proposada per a l'obra. També exposarà un breu text on s'identifiquial seu judici quins són els lligams principals i la seva justificació, lògica i decisió. D'aquesta manera s'ha de justificar que la planificació proiposada es recolza sobre una estructura de lligams que li dona consistència i evita la incoherència entre tasques. Es valorarà la justificació dels lligams significatius en funció de la seva rellevància, singularitat i oportunitat, així com la racionalitat dels lligams considerats i el criteri en la identificació dels lligams principals. <table><tr><td>Lligams coherents i ben identificats</td><td>7,50</td><td>Lligams</td><td>coherents</td><td>i ben</td><td>7,50</td></tr><tr><td>Manca de lligams principals</td><td>5,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Exposició incompleta i poc definida</td><td>3,50</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>No aporta o amb informació incongruent</td><td>0,00</td><td></td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Lligams coherents i ben identificats	7,50	Lligams	coherents	i ben	7,50	Manca de lligams principals	5,00					Exposició incompleta i poc definida	3,50					No aporta o amb informació incongruent	0,00									
Lligams coherents i ben identificats	7,50	Lligams	coherents	i ben	7,50																									
Manca de lligams principals	5,00																													
Exposició incompleta i poc definida	3,50																													
No aporta o amb informació incongruent	0,00																													
Suma coeficients		7,50																												
2.3. HISTOGRAMA PERCENTUAL DE CERTIFICACIONS. COHERÈNCIA D'ASSIGNACIÓ DE PRESSUPOSTOS (0 a 7,5 punts)		7,50																												
L'ofertent presentarà un histograma de certificacions mensuals, un quadre detallat per capítols-mesos i un text on exposi breument les característiques i aspectes singulars, si els té, de la seva proposta. Els historiogrames es presentaran valorats en percentatge sobre el total del valor de l'obra (sense imports absoluts). La indicació en aquest apartat de l'import ofert serà motiu d'exclusió). Es valorarà la coherència desl historiogrames en relació a la planificació de l'obra i el detall de l'obtenció dels percentatges proposats. <table><tr><td>Coherent i amb grau de detall elevat</td><td>7,50</td><td>Coherent i amb grau de detall</td><td></td><td>7,50</td></tr><tr><td>Coherent i amb detall correcte</td><td>5,00</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>Manca de justificació o amb incoherències poc rellevants</td><td>3,50</td><td></td><td></td><td></td></tr><tr><td>No aporta o amb informació incongruent</td><td>0,00</td><td></td><td></td><td></td></tr></table>		Coherent i amb grau de detall elevat	7,50	Coherent i amb grau de detall		7,50	Coherent i amb detall correcte	5,00				Manca de justificació o amb incoherències poc rellevants	3,50				No aporta o amb informació incongruent	0,00												
Coherent i amb grau de detall elevat	7,50	Coherent i amb grau de detall		7,50																										
Coherent i amb detall correcte	5,00																													
Manca de justificació o amb incoherències poc rellevants	3,50																													
No aporta o amb informació incongruent	0,00																													
Suma coeficients		7,50																												
TOTAL PUNTUACIÓ		40,00																												



ANÀLISI DE LA OFERTA TÈCNICA

OBRES D'IMPLANTACIÓ DE L'ESTRUCTURA DE LA PEANYA A LA NAU F DEL RECINTE DE FABRA I COATS, DISTRICTE DE SANT ANDREU, DE BARCELONA, AMB MESURES DE CONTRACTACIÓ PÚBLICA SOSTENIBLE, FINANÇAT AMB FONS DEL PLA DE RECUPERACIÓ, TRANSFORMACIÓ I RESILIÈNCIA DE CONFORMITAT AMB L'ESTABLERT AL REIAL DECRET LLEI 36/2020, DE 30 DE DESEMBRE, PER EL QUE S'APROVEN MESURES URGENTS PER A LA MODERNITZACIÓ DE L'ADMINISTRACIÓ PÚBLICA I PER A L'EXECUCIÓ DEL PRTR I PEL

Concurs: REGLAMENT (UE) 2020/2094 DEL CONSELL, DE 14 DE DESEMBRE DE 2020, PEL QUAL S'ESTABLEIX UN INSTRUMENT DE RECUPERACIÓ DE LA UNIÓ EUROPEA PER DONAR SUPORT A LA RECUPERACIÓ DESPRÉS DE LA CRISI DE LA COVID -19, DE CONFORMITAT AMB EL REGLAMENT (UE) 2021/241 DEL PARLAMENT EUROPEU I DEL CONSELL, DE 12 DE FEBRER DE 2021, PEL QUAL S'ESTABLEIX EL MECANISME DE RECUPERACIÓ I RESILIÈNCIA (D'ARA ENDAVANT, MRR)
EXP. 609.2025.067

nº oferta	Licitador	2.1. PLA D'OBRES I PROCES CONSTRUCTIU	2.2. XARXA DE PRECEDÈNCIES	2.3. COHERÈNCIA D'ASSIGNACIÓ DE PRESSUPOST	TOTAL
		<i>puntuacions màximes</i>	25,00	7,50	7,50
1	SOLVETIA, SL	25,00	7,50	7,50	40,00

Avaluador
Institut de Cultura de Barcelona (ICUB)

Barcelona, a data signatura electrònica

Nota: Aquest informe signat consta a l'expedient de Contractació

Finançat per



**Unió Europea
Fons Europeu
Next Generation**



**Generalitat de Catalunya
Departament d'Empresa
i Treball**