



Expedient: 2025/49777R  
Ref. Addic.: OB 2025\_030  
UO Responsable: D. Central de Contractació  
Assumpte: Licitació del contracte d'obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9

Procediment: Preparació, gestió i adjudicació del contracte (P2)  
Interessat/da:  
Representant:

### RESOLUCIÓ

#### Relació de fets

1. En data 24 de juliol de 2025, per resolució núm. 2025009108 de la 1a Tinenta d'Alcaldia, es va aprovar inicialment el «Projecte d'enderroc de l'Institut Badalona 9». Aquest es va aprovar definitivament en data 23 de setembre de 2025.

2. Consta a l'expedient informe de supervisió del projecte de l'Oficina de Supervisió de Projectes de l'Ajuntament de Badalona, així com la corresponent acta de replantejament.

3. El Servei de Projectes i Control d'Obres Municipals, mitjançant memòria justificativa, sol·licita i justifica la necessitat de tramitar la contractació de les obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9, amb un pressupost base de licitació de 517.449,24 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 427.644,00 euros de pressupost net més 89.805,24 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%.

A efectes de determinació del procediment aplicable, el valor estimat del contracte és de 427.644,00 euros.

El termini d'execució de les obres és de 4 mesos.

4. El Servei de Contractació ha redactat els plecs de clàusules administratives particulars corresponents per adjudicar aquesta contractació, mitjançant procediment obert simplificat i tramitació ordinària, d'acord amb els articles 116, 117 i 159 de la LCSP.

5. Consta a l'expedient informe de la secretaria de la corporació, de data 29 d'octubre de 2025, respecte de l'adequació dels plecs de clàusules administratives i de la resta de la documentació obrant a l'expedient a la legislació vigent sobre contractació del sector públic.

6. La despesa derivada d'aquesta contractació anirà a càrrec a l'aplicació pressupostària «20324000/9208/62200000 Edificis i Altres Construccions» del vigent pressupost de l'Ajuntament de Badalona.



### Fonaments de dret

1. L'objecte de la contractació correspon als qualificats de contractes d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic (LCSP).
2. El procediment d'adjudicació del contracte serà l'obert simplificat, de conformitat amb l'article 159 de LCSP, atès que el valor estimat de l'obra a contractar és inferior a 2.000.000 euros, i no hi ha previstos criteris d'adjudicació avaluable mitjançant judici de valor.
3. Del contingut de la documentació remesa es desprèn la necessitat i idoneïtat de la contractació, conforme l'article 28 de la LCSP.
4. L'expedient de contractació compleix amb els requisits contemplats en l'article 116 de la LCSP i la restant normativa contractual.
5. Completat l'expedient de contractació, es dictarà resolució motivada per l'òrgan de contractació, aprovant-lo, junt amb la corresponent despesa i el plec de clàusules administratives particulars, i disposant l'obertura del procediment d'adjudicació, conforme l'article 117.1 i el 122.1 de la LCSP,
6. És òrgan competent per a la present contractació, per delegació, la 1a Tinent d'Alcalde i regidora de l'Àmbit de Projecte de Ciutat, Promoció Econòmica, Governança, Cultura, Educació i Ciutadania, per resolució número 2024012867, de 2 de desembre de 2024, a excepció de la formalització que li correspondrà a l'Alcalde, atès que es tracta d'un contracte amb un valor estimat superior als 140.000 euros.

Atesa la proposta de resolució, els antecedents i fonaments jurídics que la motiven, **RESOLC:**

**PRIMER. INICIAR** la contractació de les obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9, amb un pressupost base de licitació de 517.449,24 euros (IVA inclòs) i el següent desglossament: 427.644,00 euros de pressupost net més 89.805,24 euros en concepte d'IVA al tipus vigent del 21%.

**SEGON. APROVAR** el plec de clàusules administratives particulars que regirà la contractació de l'obra a la que fa esment el punt anterior, mitjançant tramitació ordinària i procediment obert simplificat.

**TERCER. CONVOCAR** la licitació per a l'adjudicació del contracte a què fa referència aquesta proposta, obrint als efectes un termini de 20 dies naturals, comptats a partir de l'endemà de la data de publicació de l'anunci al perfil del contractant, per a la presentació de proposicions.

**QUART. AUTORITZAR** la despesa per un import de 517.449,24 euros a càrrec de l'aplicació pressupostària «20324000/9208/62200000 Edificis i Altres Construccions» del pressupost municipal vigent, d'acord amb el document comptable següent:



| Aplicació Pressupostària          | Tipus document | Número document | Descripció                                                             | Import     |
|-----------------------------------|----------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------|------------|
| 20324000/9208/62<br>200000 (2025) | ARC            | 12025000055712  | Licitació obres d'enderroc de l'edifici de l'antic institut Badalona 9 | 517.449,24 |

**CINQUÈ. PUBLICAR** l'anunci de licitació en el perfil del contractant de la corporació, de conformitat amb l'article 135.1 de la LCSP.

**SISÈ. APROVAR I PUBLICAR** en el perfil del contractant la composició de la Mesa de Contractació en el marc d'aquest expedient amb els membres següents:

Titulars

President:

- Sr. Joan Morera Valls (director de l'Àrea de Contractació Pública)

Vocals:

- Sra. Helena Muñoz Amorós (vicesecretària municipal)
- Sr. Oscar Javier Moreno Ayza (interventor municipal)
- Sra. Núria Pardo Delfa (cap del Servei de Contractació)
- Sr. José Manuel González Cubo (cap de departament de Projectes i Control d'Obres Municipals)

Secretari:

- Sr. Xavier Fusalba Raña (lletrat del Servei de Contractació)

Suplents

President:

- Sr. Jofre Clofent Calsapeu (gerent de Govern)

Vocals:

- Sr. Víctor Siles Marc (secretari general)
- Sra. Lourdes Juez Bergé (viceinterventora municipal)
- El/La cap del Servei Jurídic de l'Àmbit que correspongui atenent a la matèria objecte del contracte
- Sra. Gemma Lozano Muñoz (arquitecta tècnica del Departament de Projectes i Control d'Obres Municipals)

Secretària



- Sra. Susanna del Álamo Pons (cap del Departament de Contractació de Serveis i Subministraments)

**SETÈ. DESIGNAR** al senyor José Manuel González Cubo, cap de departament de Projectes i Control d'Obres Municipals de l'Ajuntament de Badalona, com a facultatiu representant de l'Administració per a la recepció de les obres d'enderroc de l'Institut Badalona 9, de conformitat amb l'article 243 de la LCSP.

**VUITÈ. INFORMAR** que contra aquest acte, que exhaureix la via administrativa i és immediatament executiu, i de conformitat amb els arts.123 i 124 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats podran interposar els següents recursos:

- Amb caràcter potestatiu, recurs de reposició davant el mateix òrgan que ha dictat l'acte, dins el termini d'un mes, a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació.
- Alternativament, recurs contenciós administratiu davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins del termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà a la recepció de la seva notificació, de conformitat amb els arts.8 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Contra la resolució del recurs de reposició, podeu interposar recurs contenciós administratiu, davant els jutjats contenciosos administratius de Barcelona, dins el termini de dos mesos, a comptar des de l'endemà a aquell en què rebí la seva notificació, si aquesta fos expressa; si no ho fos, el termini serà de sis mesos, comptats a partir des de l'endemà a la que es produís la desestimació presumpta del recurs.

Tot això, sense perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que estimi pertinent.

Signatures: