

CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE LA REFORMA DE LA PISCINA EXTERIOR, MUR I ESPAIS COMUNS DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL «EL TURÓ» DE LA LLAGOSTA

La Llagosta

COMPAREIXEN

D'una part, el senyor Óscar Sierra Gaona, Alcalde-President de l'Ajuntament de la Llagosta, assistit per la secretària general de la corporació, senyora Rosa March Escué.

I de l'altra, el senyor Jaume Deumal Clapés, amb NIF [REDACTED] en nom i representació de CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA, amb NIF A59082644, adjudicatària del contracte d'obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta.

INTERVENEN

El senyor Óscar Sierra Gaona, habilitat per aquest acte d'acord amb les previsions de l'article 21.1.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que disposa que correspon a l'Alcaldia la representació de l'Ajuntament.

El senyor Jaume Deumal Clapés, en nom i representació de CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA, amb NIF [REDACTED] (en endavant ADJUDICATARI i/o CONTRACTISTA), adjudicatària del contracte referenciat. L'esmentat compareixent manifesta, sota la seva responsabilitat, que el seu nomenament com a representant de CONSTRUCCIONS DEUMAL, SA continua vigent i que no existeix cap impediment per a l'exercici de les seves competències com a tal.

La senyora Rosa March Escué que, per ésser titular de la Secretaria municipal i en l'exercici de la funció de fe pública, ha d'actuar com a fedatària en la formalització de tots els contractes en els quals intervingui l'entitat local, tal i com disposa l'article 3.2.i) del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, pel qual es regula el règim jurídic dels funcionaris d'Administració Local amb habilitació de caràcter nacional.

Ambdues parts es reconeixen mútuament la capacitat legal d'obrar necessària per a contractar, per la qual cosa

MANIFESTEN

I.- OBJECTE. Que l'objecte d'aquest contracte és la realització de les obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta, en els termes i condicions que es detallen al projecte tècnic i al Plec de Clàusules Administratives Particulars aprovat per l'acord de la Junta de Govern Local de 10 de setembre de 2025.

II.- PROCEDIMENT CONTRACTUAL. Que aquesta licitació s'ha tramitat mitjançant procediment obert ordinari simplificat, no subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, d'acord, entre d'altres, amb l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament

jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (en endavant, LCSP).

III.- FINANÇAMENT. Que existeix consignació en el pressupost municipal per a atendre aquesta obligació contractual, a l'empara de l'article 116 de la LCSP. El contracte es finança amb càrrec a la partida pressupostària núm. 342/619.00, projecte d'inversió 2025/2/PISCI/1, del pressupost general municipal per als exercicis 2025 i 2026.

IV.- REQUERIMENT PREVI. Que la Mesa de Contractació va efectuar proposta de classificació de les ofertes que va ésser acceptada per l'òrgan de contractació, el qual va requerir a l'empresa que va quedar primera classificada per tal que presentés la documentació que en aquell es determinava i que constituís la garantia definitiva per un import de 46.845,00 euros.

V.- ADJUDICACIÓ. Que, mitjançant acord de la Junta de Govern Local de 29 d'octubre de 2025, s'ha adjudicat el contracte d'obres per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur i espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta.

VI.- GARANTIA. Es constitueix la garantia definitiva per un import de 46.845,00 euros mitjançant aval bancari.

La garantia es retornarà una vegada finalitzi l'execució de l'objecte del contracte, i transcorregut el període de garantia, previ informe del responsable del contracte.

I convenint ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari respectivament, formalitzen el present contracte sobre la base dels següents

PACTES

PRIMER.- OBJECTE

L'objecte del present contracte és la realització de les actuacions necessàries per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur de tanca en mal estat i els espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta, en els termes i condicions detallats als documents que s'indiquen a continuació, i que formen part integrant del present contracte:

- El plec de clàusules administratives particulars amb els seus annexos.
- El projecte tècnic de l'obra.
- L'oferta del CONTRACTISTA adjudicatari.

En cas de discordança o contradicció entre els documents contractuals, serà d'aplicació al que es determini en el present contracte. En cas de manifesta contradicció entre l'estat d'amidaments i els plànols, es considerarà allò que dictamini la Direcció Facultativa en cada cas.

SEGON.- EL PREU DEL CONTRACTE

1. El preu per a l'execució de les obres objecte del present contracte és d'un milió cent trenta-tres mil sis-cents quaranta-nou euros (1.133.649,00 €), IVA inclòs.

2. El preu s'entendrà comprensiu de la totalitat de l'objecte del contracte, així com de totes les despeses, incloses les corresponents als mitjans auxiliars necessaris per a la seva execució, i obligacions, de qualsevol naturalesa, que hagi de suportar el CONTRACTISTA per raó del contracte.

El preu del contracte inclou el benefici industrial i les despeses generals del CONTRACTISTA.

En el preu del contracte es consideren inclosos els tributs, les taxes i cànoncs de qualsevol ordre que siguin d'aplicació.

3. Totes les despeses originades per la contractista com a conseqüència de les obligacions recollides en el plec i en la resta de disposicions que siguin d'aplicació al contracte, que no figurin en el projecte objecte de licitació entre els costos directes i indirectes d'execució, es consideraran inclosos en el percentatge de despeses generals d'estructura.

TERCER .- CONDICIONS ECONÒMIQUES

1. El dia vint-i-cinc (25) de cada mes, o en cas de ser festiu, el següent hàbil, es realitzarà un amidament entre el Director Facultatiu i la persona autoritzada pel CONTRACTISTA respecte la part d'obra executada.

2. El dia trenta (30) de cada mes, o en cas de ser festiu, el següent hàbil, s'elaborarà, d'acord amb la relació mensual valorada, la certificació mensual d'obra, únic document vàlid a efectes de facturació. Aquesta certificació serà enviada al CONTRACTISTA, a fi i efecte que, dins el termini de cinc (5) dies, procedeixi a la seva signatura i presenti la factura de l'obra executada durant l'esmentat període d'acord amb la certificació emesa, o manifesti el que cregui adient.

3. Abans del dia deu (10) del mes següent al de la certificació de les obres, el CONTRACTISTA enviarà a l'Ajuntament la corresponent factura.

L'abonament de les factures s'efectuarà en els terminis establerts per la normativa vigent a l'article 198 LCSP.

El sistema de pagament dels preus convinguts s'efectuarà en els terminis establerts per la Llei 11/2013, de 26 de juliol, de modificació de la Llei 3/2004, de 29 de setembre, per la que s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

A tal efecte s'estableix un termini màxim de trenta (30) dies dins el qual els serveis tècnics municipals duran a terme la verificació/validació de la factura que correspongui.

4. El termini de pagament serà de trenta (30) dies a comptar des del finiment del termini per a la validació/verificació de la factura pels serveis tècnics municipals; tenint en compte que el dia de pagament de l'Ajuntament és el 25 de cada mes, sempre que la factura hagi estat presentada, conformada i validada pels serveis tècnics municipals, abans del dia 25 del mes anterior.

En cas que l'Ajuntament rebi la factura fora del termini indicat a la present clàusula, es considerarà com a data als efectes del còmput dels terminis indicats en la present clàusula, la de l'últim dia del mes de llur recepció.

A efectes de còmput de termini de pagament es considerarà com a data de presentació aquella a partir de la qual consti adjuntada a la factura tota la documentació que s'ha d'annexar.

5. Els abonaments al CONTRACTISTA resultants de les certificacions expedides tenen el concepte de pagaments a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es produeixin en el mesurament final i sense suposar en forma alguna aprovació i recepció de les obres que comprèn.

6. El CONTRACTISTA podrà desenvolupar els treballs amb major celeritat que la necessària per a executar les obres en el termini o terminis contractuals, tret que segons el parer de la direcció de l'obra existissin raons per a estimar-lo inconvenient. No obstant això, no tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import de l'executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada en l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

7. No serà objecte de valoració qualsevol augment d'obra sobre el previst en els plànols i plecs de clàusules degut a la forma i condicions de l'execució per part del CONTRACTISTA. Així mateix si el CONTRACTISTA executés obres de dimensions més grans de les previstes en el projecte, o executés, sense prèvia autorització, obres no previstes en el projecte - amb independència de la facultat de la Direcció d'Obra de poder optar entre obligar-li a efectuar les correccions que procedeixin o admetre el construït tal com hagi estat executat - no tindrà dret a que se li aboni cap quantitat pels excessos que per tals motius resultessin executats.

8. El CONTRACTISTA podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts en l'article 200 de la LCSP.

QUART.- TERMINI D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

1. El dia següent a l'acta de comprovació del replanteig serà el que computi a tots els efectes del contracte com a començament de les obres; amb les excepcions que es puguin recollir a l'acta de replanteig, concretament, entre d'altres, que no s'hagi rebut l'autorització de l'obra per part d'ADIF; i independentment que les obres no es puguin iniciar fins que s'hagi aprovat el pla de seguretat i salut.

2. EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que en el termini màxim de deu (10) dies naturals a comptar des de la signatura del contracte, lliurará a l'Ajuntament el pla de seguretat i salut en el treball, per tal que es procedeixi a la seva aprovació pel coordinador de seguretat i salut.

3. El termini màxim per a l'execució de les obres és de VINT-I-DUES (22) SETMANES a comptar des del dia següent a l'acta de replanteig. Les obres s'hauran de desenvolupar de forma continuada, d'acord amb les seqüències que determinen els processos constructius que consten al projecte aprovat i de conformitat amb el cronograma aportat pel CONTRACTISTA.

Les obres es desenvoluparan en les fases previstes en el projecte aprovat i d'acord amb el que es determina al present contracte i al pla d'obra aprovat, així com de conformitat amb el cronograma aportat pel CONTRACTISTA. L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el pla d'obra, amb els efectes que en aquesta aprovació es determinin, s'entendran integrants del contracte als efectes de la seva exigibilitat.

4. EL CONTRACTISTA assumeix el compromís que mentre duri l'execució de les obres i si així ho requereix l'Ajuntament presentarà, en el termini màxim de cinc (5) dies hàbils, un pla d'obres ajustat a l'execució real de la mateixa. En qualsevol cas, el pla d'obres s'actualitzarà de forma mensual i s'aprovarà per la Direcció Facultativa i l'Ajuntament. En cas que durant l'execució de les obres es produeixin incompliments de terminis parcials, que endarrereixin les obres per causes imputables al CONTRACTISTA, es reflectiran al pla ajustat que aprovarà l'Ajuntament i la Direcció Facultativa i podrà donar lloc a les oportunes penalitats.

5. EL CONTRACTISTA mentre duri l'execució de les obres, resta obligat a comunicar a l'Ajuntament qualsevol modificació de termini, tant parcial com total, del pla d'obres aprovat, independentment que aquestes modificacions s'hagin de reflectir al pla d'obra ajustat.

La manca de presentació d'aquests documents facultarà a l'Ajuntament per a resoldre el contracte o, al seu criteri exclusivament a imposar en el seu cas penalitats.

CINQUÈ.- COMPROVACIÓ DEL REPLANTEIG

1. L'execució del contracte començarà amb l'acta de comprovació del replanteig que es realitzarà dins el termini màxim d'UN (1) mes des de la data de la formalització del contracte. La data per a la realització del replanteig serà fixada per l'Ajuntament i es comunicarà al CONTRACTISTA amb una antelació de set (7) dies naturals a la mateixa. La comprovació del replanteig de les obres s'efectuarà en presència del CONTRACTISTA o del seu representant.

2. Si el CONTRACTISTA no assistís, sense causa justificada, a l'acte de comprovació del replanteig és considerarà com incompliment del contracte amb les conseqüències i efectes previstos en el plec i el contracte.

3. Si el resultat de la comprovació demostra la viabilitat del projecte, es donarà l'autorització per a l'inici de les obres, començant a comptar el termini d'execució des de l'endemà de la signatura de l'acta. En el cas que el CONTRACTISTA, sense formular reserves sobre la viabilitat del projecte, hagués fet altres observacions que poguessin afectar a l'execució de l'obra, la direcció, considerades tals observacions, decidirà iniciar o suspendre el començament de la mateixa, justificant-ho en la pròpia acta.

L'autorització d'inici constarà explícitament en l'acta de comprovació del replanteig, quedant notificat el CONTRACTISTA pel fet de subscriure-la.

4. Una vegada efectuat el replanteig, es formularan els plànols detallats d'execució que la Direcció d'Obra estimi convenients, justificant adequadament les disposicions i dimensions que figurin en aquests, a raó del resultat del replanteig, els treballs i assaigs realitzats, els plecs de clàusules administratives i tècniques, i els reglaments vigents.

5. El CONTRACTISTA restarà obligat, quan la Direcció d'Obra ho consideri convenient i prèvia aprovació per l'òrgan de contractació de l'Ajuntament a introduir les modificacions necessàries perquè es mantinguin totes les condicions d'estabilitat, viabilitat, seguretat i qualitat previstes en el projecte; suspenent-se, en aquest cas, l'inici de les obres fins que les causes que van impedir l'inici de les mateixes s'hagin superat.

6. L'acta de comprovació del replanteig s'entendrà com a part integrant del contracte a l'efecte de la seva exigibilitat.

SISÈ.- CONDICIONS D'EXECUCIÓ DE LES OBRES

1. Les obres s'executaran amb estricta subjecció a les clàusules estipulades en els plecs i en el present contracte que es formalitzi a tal efecte; així com d'acord amb el projecte aprovat per l'Ajuntament i conforme a les instruccions que, en interpretació tècnica d'aquest, donés al CONTRACTISTA la direcció d'obres, el responsable del contracte i/o el propi Ajuntament. Quan aquestes instruccions fossin de caràcter verbal hauran de ser ratificades per escrit en el termini més breu possible, perquè siguin vinculants a les parts, i quedaran recollides a la corresponent acta de visites d'obra, que haurà d'ésser degudament diligenciada a l'inici dels treballs. El CONTRACTISTA està obligat a signar el coneixement de les esmentades ordres.

2. El CONTRACTISTA haurà d'acomplir, a més, amb les condicions especials i essencials d'execució de les obres recollides a l'apartat M del plec de clàusules administratives particulars.

3. Addicionalment, i en els termes indicats a la clàusula 29.h) del PCAP, el CONTRACTISTA està obligat a subministrar, instal·lar, mantenir i retirar els cartells i elements de difusió i senyalització de les obres objecte d'aquest contracte, havent d'estar els esmentats cartells col·locats a la data d'inici d'execució de les obres.

SETÈ.- GARANTIA DEFINITIVA

1. La garantia definitiva constituïda respondrà de tots els deutes del CONTRACTISTA dimanant del contracte, de la seva execució o de la seva eventual resolució, del reintegrament de les quantitats que en el seu cas podria haver abonat l'Ajuntament en excés al temps de la liquidació, del rescabament de qualsevol dels danys i perjudicis dimanant de l'incompliment de les obligacions del CONTRACTISTA, inclosos els que com a conseqüència de l'esmentat incompliment podrien exigir-se a l'Ajuntament i, amb caràcter general, del compliment de totes les obligacions que pertoquen al CONTRACTISTA fins al finiment del termini de garantia.

2. En qualsevol dels supòsits previstos en l'apartat anterior, l'Ajuntament podrà procedir lliurement, i per la seva exclusiva determinació, contra l'aval constituït i disposar, en conseqüència, de les quantitats a què arribi, tot això sense perjudici de les accions, reclamacions o recursos dels que el CONTRACTISTA es cregui assistit, els quals malgrat tot, no suspendran en cap cas, la lliure disponibilitat de la garantia per l'Ajuntament, l'única obligació de la qual serà la de reintegrar en el seu dia les sumes disposades si així resultés procedent.

3. Quan com a conseqüència de la modificació del contracte, per qualsevol circumstància, el preu del mateix experimentés alça o baixa, el CONTRACTISTA reajustarà la garantia

constituïda per l'import necessari per tal que es mantingui la proporcionalitat entre la garantia constituïda i el pressupost del contracte vigent en cada moment.

VUITÈ- DIRECCIÓ I INSPECCIÓ DE L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

1. L'òrgan contractant designarà la direcció facultativa de l'obra i, si és el cas, la coordinació de seguretat, amb titulació adequada i suficient.
2. Correspon a la direcció facultativa la interpretació tècnica del projecte i la facultat de dictar les ordres per al seu desenvolupament.
3. El CONTRACTISTA, si és el cas, haurà d'obtenir un Llibre de Subcontractació habilitat conforme allò disposat al Reial Decret 1109/2007, de 24 d'agost, pel qual es desenvolupa la Llei 32/2006, de 18 d'octubre, reguladora de la subcontractació al Sector de la Construcció, al qual hi tindran accés l'Ajuntament, la direcció facultativa, el tècnic responsable del seguiment i control de l'execució del contracte, el coordinador de seguretat i salut en fase d'execució de l'obra, les empreses i treballadors autònoms intervinents a l'obra, els tècnics i els delegats de prevenció, l'autoritat laboral i els representants dels treballadors de les diferents empreses que intervinguin en l'execució de l'obra. El llibre haurà de mantenir-se sempre a l'obra.
4. L'Ajuntament també tindrà la facultat de supervisar, durant tota l'execució del contracte, que aquest s'executi amb el màxim respecte al medi ambient afectat, d'acord amb les obligacions i exigències contingudes al present plec.

NOVÈ.- DEMORA EN L'EXECUCIÓ.

1. El CONTRACTISTA està obligat a complir el contracte dins del termini fixat per a la realització del mateix, així com els terminis parcials assenyalats per a la seva execució successiva.
2. Si les obres sofrissin un retard en la seva execució, i sempre que el mateix no fos imputable al CONTRACTISTA serà aplicable allò que estableix l'article 195.2 de la LCSP, regulant-se els requisits i tràmits conforme a l'article 100 del RGLCAP. El responsable del contracte emetrà un informe on es determini si el retard va ser produït per motius imputables al CONTRACTISTA.
3. De conformitat amb el que es disposa en l'article 29.3 de la LCSP quan es produeixi demora en l'execució de la prestació per part del CONTRACTISTA, l'Ajuntament podrà concedir una ampliació del termini d'execució, sense perjudici de les penalitats que si escau procedeixin, resultant aplicable el previst en el present plec i en els articles 192 i següents de la LCSP.
4. Quan el CONTRACTISTA, per causes imputables al mateix, hagués incorregut en demora respecte al compliment del termini total o parcial, es podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte o per la imposició de penalitats establertes al plec de clàusules administratives particulars.
5. Cada vegada que les penalitats per demora arribin a un múltiple del 5 per 100 del preu del contracte, IVA exclòs, l'Ajuntament estarà facultat per a procedir a la resolució del mateix o acordar la continuïtat de la seva execució amb imposició de noves penalitats. En

aquest últim supòsit, l'Ajuntament concedirà l'ampliació del termini que estimi necessària per a la terminació del contracte.

6. Així mateix, l'Ajuntament tindrà les mateixes prerrogatives quan la demora en el compliment dels terminis parcials faci presumir raonablement la impossibilitat del compliment del termini total.

7. En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o en què estant-ho la mateixa no cobris els danys causats a l'Ajuntament, s'exigirà al CONTRACTISTA la indemnització per danys i perjudicis, de conformitat amb l'indicat a l'article 194 de la LCSP, i a l'article 113 del RGLCAP, entre d'altres.

DESÈ.- REVISIÓ DE PREUS.

No cabrà la revisió de preus.

ONZÈ.- OBLIGACIONS GENERALS DEL CONTRACTISTA.

1. El CONTRACTISTA té l'obligació d'executar l'objecte del contracte amb subjecció al present contracte, al plec de clàusules administratives particulars, a les prescripcions tècniques aprovades, a l'oferta presentada i d'acord amb les instruccions que per la seva interpretació doni al CONTRACTISTA l'Ajuntament, a través del responsable del contracte.

2. El CONTRACTISTA ha de complir les disposicions vigents en matèria mediambiental, social o laboral establertes en el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions del dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat tal com prescriu l'article 201 de la LCSP.

3. El CONTRACTISTA resta obligat a acreditar el compliment de les disposicions vigents en matèria fiscal, administrativa, laboral, de Seguretat Social, de prevenció de riscos laborals, així com la normativa interna del sector que reguli l'objecte del contracte, mitjançant l'aportació de la documentació següent:

- a) Declaració responsable de la relació del personal adscrit a la realització de l'objecte del contracte, a presentar a l'inici de l'execució del contracte i en el moment que li sigui requerit, així com comunicació de la mateixa forma de tota modificació que en aquesta es produeixi.
- b) Fotocòpia dels butlletins de cotització a la Seguretat Social de l'empresa on hi consti el pagament i tots els treballadors adscrits a la realització de l'objecte del contracte, a requeriment de l'Ajuntament.
- c) Fotocòpia dels contractes de treball i acreditació documental del pagament de les nòmines, a requeriment de l'Ajuntament.
- d) Avaluació de riscos laborals de l'empresa.
- e) Certificats de formació en matèria de prevenció del personal que ha d'executar el contracte.
- f) Certificats mèdics d'aptitud del personal que ha d'executar el contracte.

4. El CONTRACTISTA s'obliga a complir i fer complir durant la realització dels treballs el pla de seguretat i salut, així com les instruccions del coordinador de seguretat i salut relatives a la seva aplicació i execució.

El CONTRACTISTA serà, en aquest sentit, responsable dels accidents que puguin ocórrer a tot el personal de l'obra o a terceres persones com a conseqüència de la realització dels treballs encomanats, i també ho serà de qualsevol infracció dels reglaments de seguretat en què es pugui incórrer durant la realització dels treballs contractats.

5. El CONTRACTISTA s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu aplicable.

6. En relació al desenvolupament de l'activitat contractada, si han de concórrer en el mateix espai o equipament treballadors municipals i/o treballadors d'altres empreses, serà d'aplicació el previst al Reial Decret 171/2004, de 30 de gener, pel qual es desenvolupa l'article 24 de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals, en matèria de coordinació d'activitats empresarials; i amb caràcter previ a l'inici dels treballs, es portaran a terme les accions i es lliurarà la documentació que el poder adjudicador determini segons procediment intern aprovat a l'efecte. El poder adjudicador lliurarà l'avaluació de l'equipament i/o normes de seguretat que s'hagin pogut establir respecte al mateix o a la tasca a desenvolupar i mesures d'emergència si és el cas.

7. El CONTRACTISTA haurà de garantir el compliment del Reial Decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei General de Drets de les Persones amb Discapacitat i la seva Inclusió Social i de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, en els supòsits que, per nombre de personal, els sigui exigible el compliment d'una o ambdues lleis.

8. El CONTRACTISTA s'obliga a facilitar la informació que s'estableix a la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés la informació pública i bon govern.

9. El CONTRACTISTA designarà una persona responsable de la bona marxa dels treballs i del comportament del personal, la qual ha de fer d'enllaç amb la persona responsable del contracte.

10. Totes les obligacions esmentades que derivin del contracte, a excepció de la relativa a la subrogació, seran exigides igualment als subcontractistes, de conformitat amb l'article 202.4 de la LCSP.

11. L'acreditació del compliment de les obligacions esmentades en aquesta clàusula es durà a terme a requeriment de l'Ajuntament en qualsevol moment de la durada del contracte.

DOTZÈ.- OBLIGACIONS ESSENCIALS DEL CONTRACTE

1. En la present contractació tindran el caràcter d'obligacions essencials les que s'indiquen a l'apartat M2 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives particulars.

2. El compromís del CONTRACTISTA d'adscripció a l'execució del contracte dels mitjans personals i materials suficients és una obligació de caràcter essencial, de conformitat amb l'article 76.2. de la LCSP.

3. L'incompliment de les obligacions que s'hagin qualificat com a essencials serà causa de resolució del contracte, sense perjudici dels supòsits en que la normativa prevegi la imposició de penalitats.

TRETZÈ.- CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ

1. Les condicions especials en relació a l'execució del contracte, d'obligat compliment per part del CONTRACTISTA, són les que s'estableixen a l'apartat M1 del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, conforme a l'article 202 de la LCSP.

2. L'incompliment de les condicions referides en els apartats anteriors donaran lloc a la imposició de penalitats, de conformitat amb l'article 192 de la LCSP.

CATORZÈ.- CONFIDENCIALITAT I PROTECCIÓ DE DADES.

1. El CONTRACTISTA haurà de guardar secret respecte de les dades o antecedents que, no sent públics, estiguin relacionats amb l'objecte del contracte. Aquest deure es mantindrà durant el termini de cinc anys des del coneixement de la informació.

2. El CONTRACTISTA s'obliga a complir amb les prescripcions que es prevegin a la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals i la seva normativa de desenvolupament, conforme al previst a la disposició addicional vint-i-cinquena de la LCSP.

QUINZÈ.- MODIFICACIONS DEL CONTRACTE.

D'acord amb l'indicat a l'apartat N del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, no es preveuen modificacions del contracte.

SETZÈ.- CESSIÓ DEL CONTRACTE.

D'acord amb l'indicat a l'apartat O del quadre de característiques del plec de clàusules administratives, no es preveu la cessió del contracte.

DISSETÈ.- RECEPCIÓ I LIQUIDACIÓ

1. El contracte s'entendrà complert quan s'hagi realitzat la totalitat del seu objecte a satisfacció de l'Ajuntament.

2. La constatació del compliment del contracte exigeix un acte formal i positiu de recepció o conformitat per part del poder adjudicador dintre del mes següent a la realització de l'objecte del contracte en els termes establerts a l'article 210 de la LCSP, a partir del qual començarà a comptar el termini de garantia.

3. El CONTRACTISTA té obligació d'assistir a la recepció de l'obra. Si per causes que li siguin imputables no compleix aquesta obligació, el representant de l'Ajuntament li

remetrà un exemplar de l'acta perquè, en el termini de deu (10) dies, formuli les al·legacions que consideri oportunes, sobre les quals resoldrà l'òrgan de contractació.

4. Dintre del termini de trenta (30) dies comptats a partir de la recepció, s'haurà d'acordar, si s'escau i quan la naturalesa del contracte ho exigeixi, i notificar al CONTRACTISTA la liquidació corresponent del contracte, abonant-li el saldo resultant.

No obstant, si el poder adjudicador rep la factura amb posterioritat a la data de la recepció, el termini de trenta (30) dies començarà a comptar des de la correcta presentació pel CONTRACTISTA de la factura.

5. Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar així en l'acta, i la direcció facultativa assenyalarà els defectes observats i detallarà les instruccions precises fixant un termini per reparar aquells. Si transcorregut aquest termini el CONTRACTISTA no ho hagués efectuat, se li podrà concedir un altre termini improrrogable o declarar resolt el contracte, per causes imputables al CONTRACTISTA, sense perjudici de la possible indemnització per danys i perjudicis que pertoqui.

DIVUITÈ- TERMINI DE GARANTIA PER L'EXECUCIÓ DE LES OBRES I RESPONSABILITAT PER VICIS OCULTS.

1. L'execució del contracte es realitzarà a risc i ventura del CONTRACTISTA, que serà responsable de les obres objecte d'aquest contracte fins a la recepció definitiva positiva per part de l'Ajuntament. Per tant, el CONTRACTISTA respondrà igualment de tots els danys causats a les obres de l'obra i a l'obra per tercers, excepte en els supòsits de força major previstos a l'article 239 de la LCSP, i sempre que no existeixi actuació imprudent per part del CONTRACTISTA.

2. El CONTRACTISTA és responsable dels danys, lesions i perjudicis que es puguin causar derivades de les obres de construcció de l'obra, per tant es obligació del CONTRACTISTA realitzar les obres de manera que es procuri evitar qualsevol dany i perjudici als béns públics i privats i a les persones com a conseqüència de l'execució del contracte essent del seu compte i càrrec, en tot cas, les indemnitzacions a les que donés lloc i alliberant a l'Ajuntament de tota responsabilitat i deixant-lo indemne en qualsevol reclamació que li formulessin al respecte.

3. El CONTRACTISTA no solament respondrà dels actes propis, sinó també del personal que li presti serveis, dels subcontractistes que hagi contractat, i de les altres persones per qui hagi de respondre, d'acord amb la legislació vigent.

4. Si l'obra s'arruïna o pateix deterioraments greus incompatibles amb la seva funció amb posterioritat a l'expiració del termini de garantia per vicis ocults de la construcció, a causa d'incompliment del contracte per part del CONTRACTISTA, respondrà aquest dels danys i perjudicis que es produeixin o es manifestin durant un termini de quinze (15) anys, a comptar des de la recepció.

5. D'igual forma, el CONTRACTISTA respon davant de l'Ajuntament i dels futurs usuaris de la piscina, com a mínim durant quinze (15) anys, de la correcta execució de les obres en relació a la cimentació, els fonaments, els suports, les bigues, els forjats, els murs de càrrega, i altres elements estructurals i que comprometin directament la resistència mecànica dels treballs, d'acord amb el previst a l'article 244 de la LCSP.

6. Les accions per exigir la responsabilitat prevista en l'apartat anterior per danys materials derivats dels vicis o defectes, prescriuran en el termini de dos (2) anys a comptar des que es produeixin o es manifesten els dits danys, sense perjudici de les accions que puguin subsistir per exigir responsabilitats per incompliment contractual.

DINOVÈ.- RESOLUCIÓ

1. Són causes de resolució del contracte, les següents:

- a) La demora en l'inici de les prestacions.
- b) La mort o incapacitat sobreenvenuda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici dels casos de successió d'empresa.
- c) La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- d) El mutu acord entre l'Ajuntament i el CONTRACTISTA.
- e) La demora en el compliment dels terminis per part del CONTRACTISTA.
- f) La demora en el pagament per part de l'Ajuntament per un termini superior a sis mesos.
- g) L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en els plecs de condicions.
- h) La impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte conforme al que preveuen els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del contracte en quantia superior, en més o en menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.
- i) L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del CONTRACTISTA als treballadors que estigueren participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per aquests treballadors durant l'execució de l'obra.

2. En cas que concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, s'hauran d'atendre les que hagin aparegut amb prioritat en el temps.

3. A més el contracte es podrà resoldre quan l'òrgan de contractació opti per aquesta opció de forma alternativa a la imposició de penalitats previstes, entre d'altres, als articles 192, 193, 202 i concordants de la LCSP.

4. La concurrència de qualsevol de les causes de resolució contemplades donarà lloc a la tramitació del corresponent procediment de resolució del contracte, previst legalment i reglamentàriament a la normativa vigent en matèria de contractació pública, concretament, a l'article 191 de la LCSP i a l'article 109 del RGLCAP.

L'aplicació i els efectes de les causes de resolució seran els que estableixin els articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

VINTÈ.- RÈGIM JURÍDIC I JURISDICCIO COMPETENT.

1. El present contracte es regeix per l'indicat a les clàusules anteriorment indicades, al plec de clàusules administratives particulars i al projecte tècnic, així com per la Llei

9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic i la seva normativa de desenvolupament i, en allò no previst, per la resta de normes de dret administratiu, i en defecte d'aquesta, per les normes del dret privat.

2. L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu serà el competent per a resoldre les controvèrsies entre les parts en relació amb les controvèrsies que poguessin sorgir en la interpretació i aplicació del present contracte, sotmetent-se les parts expressament a la jurisdicció i competència dels Jutjats i Tribunals de la ciutat de Barcelona, amb renúncia a qualsevol altre fur que els pugui correspondre.

Després de la lectura d'aquest contracte, les parts es ratifiquen i s'afirmen en el seu contingut, i el signen electrònicament, a un sol efecte, de la qual cosa, com a secretària, en dono fe.

L'Alcalde

Representació de CONSTRUCCIONS
DEUMAL, SA

La secretària

AJUNTAMENT DE LA LLAGOSTA
PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS
PROCEDIMENT OBERT SIMPLIFICAT
CONTRACTE D'OBRES PER A L'EXECUCIÓ DE
LA REFORMA DE LA PISCINA EXTERIOR, MUR I ESPAIS
COMUNS DEL COMPLEX ESPORTIU MUNICIPAL
«EL TURÓ» DE LA LLAGOSTA

ÍNDEX

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

Primera. Objecte del contracte.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contractes

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.

Quarta. Termini de durada del contracte

Cinquena. Règim jurídic del contracte

Sisena. Admissió de variants.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.

Novena. Aptitud per contractar.

Desena. Solvència de les empreses licitadores.

Onzena. Presentació de documentació i proposicions.

Dotzena. Mesa de Contractació.

Tretzena. Comitè d'experts.

Catorzena. Determinació de la millor oferta

Quinzena. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació previ a l'adjudicació.

Setzena. Garantia definitiva

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.

Divuitena. Adjudicació del contracte.

Dinovenen. Formalització i perfecció del contracte.

Vintena. Condicions especials d'execució

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels serveis.

Vint-i-dosena. Programa de treball

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contractes

Vint-i-quatre. Personal responsable del contracte.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes interpretatius.

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista

Trentena. Prerrogatives de l'Administració

Trenta-unena. Modificació del contracte

Trenta-dosena. Suspensió del contracte

Trenta-tresena. Successió i cessió del contractes

Trenta-quatre. Subcontractació.

Trenta-cinquena. Revisió de preus

Trenta-sisena. Recepció i liquidació

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva

Trenta-vuitena. Resolució del contracte

Trenta-novena. Règim de recursos

Quarantena. Arbitratge

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent

ANNEX I DECLARACIÓ RESPONSABLE

ANNEX II DECLARACIÓ DE TRACTAMENT DE DADES PERSONALS

ANNEX III MODEL D'OFERTA AVALUABLE D'ACORD AMB CRITERIS AUTOMÀTICS

QUADRE DE CARACTERÍSTIQUES DEL CONTRACTE

A. Objecte.

El present contracte és un contracte d'obres que té per objecte la realització de les actuacions necessàries per a l'execució de la reforma de la piscina exterior, mur de tanca en mal estat i els espais comuns del Complex Esportiu Municipal «El Turó» de la Llagosta, en els termes i condicions que es detallen al projecte.

El projecte executiu aprovat inicialment fa de Plec de prescripcions tècniques i regeix la contractació de les obres esmentades, no obstant l'execució de les obres resta condicionada als treballs recollits al projecte executiu, un cop aquest sigui aprovat definitivament.

Lots: No s'estableixen lots atesa la naturalesa de l'obra i que el projecte no preveu diferents fases d'execució. Tal i com s'indica a l'informe tècnic, la divisió de l'encàrrec en lots significaria la contractació de diferents equips amb propostes de menor import, fent-les menys atractives i amb un elevat risc que alguna d'elles quedés deserta, supòsit en el qual, la resta de treballs no podrien desenvolupar-se, allargant els terminis d'execució d'uns espais que la ciutadania necessita amb la màxima celeritat possible, per tractar-se d'un refugi climàtic, i la imperiosa necessitat de disposar de l'espai abans de l'inici de la temporada d'estiu de l'any 2026.

Addicionalment, el fet de contractar a diverses empreses comportaria una dificultat logística addicional de gestió i coordinació dels treballs entre les entitats, fent els treballs menys fluids i dilatant els terminis d'execució, generant alhora un risc real d'aturar temporalment les obres. Per això, atesa la naturalesa del contracte, no procedeix la seva divisió en lots.

CPV: 45212200-8 Treballs de construcció d'instal·lacions esportives
45212212-5 Treballs de construcció de piscines

B. Dades econòmiques

B1. Determinació del preu.

D'acord amb l'article 102 de la LCSP, el preu es determina atenent al preu general de mercat, en el moment de fixar el pressupost base de licitació.

Així mateix, el valor estimat del contracte es determina en base als preus previstos al projecte d'obra aprovat.

B2. Valor estimat del contracte i mètode a aplicar per al seu càlcul.

D'acord amb l'article 101 de la LCSP, el valor estimat del contracte és el que es detalla al quadre següent (IVA no inclòs) per a tota la possible durada del contracte, i les possibles modificacions contractuals previstes:

Prestació principal	Modificacions previstes	Total
938.059,35 €	No	938.059,35 €

B3. Pressupost base de licitació.

El pressupost base de licitació, entès com el límit màxim de despesa que, en virtut del contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, és de 938.059,35 € més 196.992,46 € en concepte d'IVA (21%).

Pressupost d'execució material PEM	788.285,17 €
13.00% de despeses generals	102.477,07 €
6% de benefici industrial	47.297,11 €

Pressupost d'execució per contracte PEC (sense IVA)	938.059,35 €
21% IVA	196.992,46 €

Pressupost d'execució per contracte (amb IVA)	1.135.051,81 €
---	-----------------------

C. Existència de crèdit

C1. Aplicació pressupostària.

De conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP, el present es tracta d'un expedient de tramitació anticipada, per la qual cosa, l'adjudicació del contracte resta condicionada a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

C2. Expedient d'abast plurianual.

Sí.

Està previst que el contracte comenci el mes de desembre de 2025, i s'executi al llarg de 2026. D'acord amb els termes previstos als articles 117.2 de la LCSP i 174.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Hisendes Locals, l'autorització o realització de despeses de caràcter plurianual es subordinarà al crèdit que, per a cada exercici, autoritzin els respectius pressupostos.

D. Durada del contracte i termini de lliurament

El contracte s'haurà d'executar en el termini màxim de trenta (30) setmanes o bé en aquella durada menor determinada a l'oferta que resulti adjudicatària, a comptar de l'acta de comprovació de replanteig.

El termini de lliurament de les obres té la condició d'obligació contractual essencial i, per tant, el seu incompliment esdevé una causa de resolució del contracte. Per altra banda, l'incompliment dels terminis abans esmentats, o dels menors que hagi ofert l'adjudicatari, podrà determinar la imposició de penalitats en els termes en què s'expressa a la clàusula 23.2 d'aquests plecs.

E. Variants

No s'admeten.

F. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació

F1. Forma de tramitació.

Ordinària.

F2. Procediment d'adjudicació.

Procediment obert simplificat.

L'adjudicació es farà mitjançant procediment obert, no subjecte a regulació harmonitzada, amb varis criteris d'adjudicació, a l'empara dels articles 131, 145 i 156 a 159 de la LCSP.

F3. Presentació d'ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital.

Sí.

Sobres a aportar en aquesta licitació.

Únic, i en els termes que es detallen a continuació:

SOBRE ÚNIC

- Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, signada electrònicament, d'acord amb el model de l'Annex I.
- Declaració de tractament de dades personals i acceptació de clàusules, signada electrònicament, d'acord amb el model de l'Annex II.
- Oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables automàticament, d'acord amb el model de l'Annex III, així com la documentació adjunta necessària, si fos el cas.

D'acord amb l'article 159 i la disposició transitòria tercera de la LCSP, per a participar al procediment de licitació obert simplificat, les empreses han d'estar inscrites al Registre Electrònic d'Empreses Llicitadores (RELI) o bé en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o figurar en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea. La no inscripció en la data final de presentació de les ofertes en algun dels registres avantdits comportarà l'exclusió en el procediment de licitació.

G. Solvència i classificació empresarials

L'article 77.1.a) de la LCSP estableix que, per als contractes d'obres el valor estimat dels quals sigui igual o superior a 500.000 euros, serà requisit indispensable que l'empresari es trobi degudament classificat com a contractista d'obres dels poders adjudicadors.

Atès que el present supòsit és un contracte d'obres que té un valor estimat de 938.059,35 euros, resulta d'aplicació l'esmentat precepte.

G1. Requisits mínims de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

La classificació de l'empresari en el grup o subgrup que en funció de l'objecte del contracte correspongui amb categoria igual o superior a l'exigida per al contracte, de conformitat amb l'article 77.1 de la LCSP, acreditarà les seves condicions de solvència per a contractar.

En conseqüència, i atès que en el present cas la classificació és obligatòria, no és preceptiu indicar requisits mínims diferents de solvència econòmica i financera i tècnica o professional.

G2. Classificació empresarial.

La classificació empresarial que correspon en el present contracte, de conformitat amb l'abans indicat, és la següent:

Grup C – Edificacions

Subgrup 2 – Estructures de fàbrica o formigó.

Categoria 4 – Per quanties superiors a 840.000,00 € i inferior o igual a 2.400.000,00 €.

G3. Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte.

No procedeix.

G4. Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambiental.

No procedeix.

H. Criteris d'adjudicació

Les ofertes acceptades a la licitació es valoraran, sempre que la documentació aparegui correctament acreditada, d'acord amb els següents criteris, que es ponderaran en funció del barem previst per a cadascun. S'opta per aquests criteris ja que donen una indicació clara del que s'estima com a beneficis per a l'execució del contracte de forma òptima.

1- CRITERIS OBJECTIUS QUANTIFICABLES DE FORMA AUTOMÀTICA (100 punts)

Críteris avaluables automàticament (objectivament)	puntuació
1. Proposta econòmica <i>Millora de l'oferta en termes econòmics. El licitador oferirà una baixa econòmica sobre el pressupost d'execució per contracte, amb un màxim del 20%, considerant aquest el PEC sense IVA (938.059,35€). La màxima puntuació (35 punts) s'atorgarà a l'oferta just al límit de l'oferta anormalment baixa o desproporcionada, i la menor puntuació (0 punts) a l'oferta que no inclogui cap rebaixa sobre el tipus de licitació. La resta d'ofertes es valoraran proporcionalment</i> $P_v = \left(\frac{938.059,35 - O_v}{938.059,35 * 0,20} \right) * 35$ On: <i>O_v = Oferta a Valorar</i> <i>P_v = Puntuació de l'oferta a Valorar</i>	0 - 35
2. Qualitat	0 - 65
2.1 Millora en termes de qualitat. Experiència del personal a càrrec. <i>Per tal de garantir el correcte desenvolupament dels treballs, es valorarà favorablement l'experiència de la persona que exercirà les funcions de cap / coordinació de l'obra en treballs similars als licitats durant els últims cinc anys. Entenent-se com a similar aquella obra amb una superfície de làmina d'aigua mínima de 350 m², executada amb sistemes manuals (s'exclouen piscina prefabricades) i usos compatibles a l'objecte del present projecte, indiferentment si aquests són per un finalista privat o públic.</i> <i>L'acreditació de l'experiència es realitzarà mitjançant l'aportació dels certificats emesos per l'entitat receptora de l'obra o bé declaracions responsables de l'empresa a càrrec dels treballs. En ambdós casos, el document ha d'indicar la identitat de la persona a càrrec de l'obra, l'import, dates i lloc d'execució de les obres. Es valorarà a raó de 4 punts per cada obra justificada, assolint una puntuació màxima de 12 punts per 3 obres correctament justificades.</i>	0 - 12
2.2 Millora en termes de qualitat. Increment del període de garantia de l'obra respecte el termini legal d'un any a partir de l'acta de recepció de l'obra. Es valorarà l'increment de garantia amb una	0 - 12

puntuació de 4 punts per cada any sobre el període de garantia establert fins a un màxim de 12 punts per tres anys de garantia addicional (4 anys en total, incloent-hi el termini legal d'un any a partir de l'acta de recepció de l'obra).	
<u>2.3 Millora en termes de qualitat. Termini d'execució.</u> <i>Per afavorir una reducció de termini que permeti una execució més eficient del cronograma previst en el projecte executiu, possibilitant a l'òrgan de contractació la posada a disposició de les instal·lacions als equips i donar una solució definitiva a la problemàtica actual.</i> <i>S'atorgaran 21 punts per la reducció del termini de 4 setmanes i 3,50 punts per cada setmana addicional, fins a un màxim de 35 punts de reducció total, essent la puntuació la següent:</i> - <i>No proposa reducció del termini d'execució: 0 punts.</i> - <i>Entre 1 i 3 setmanes de reducció del termini d'execució: 0 punts.</i> - <i>4 setmanes de reducció del termini d'execució: 21,00 punts.</i> - <i>5 setmanes de reducció del termini d'execució: 24,50 punts.</i> - <i>6 setmanes de reducció del termini d'execució: 28,00 punts.</i> - <i>7 setmanes de reducció del termini d'execució: 31,50 punts.</i> - <i>8 setmanes de reducció del termini d'execució: 35,00 punts.</i> <i>Aquesta reducció de terminis haurà de justificar-se mitjançant la presentació del corresponent pla de treball que defineixi els terminis d'execució així com les diferents fases, permetent fer-ne un seguiment durant l'execució de les obres.</i>	0 - 35
<u>2.4 Millora en termes de qualitat. Manteniment dins del període de garantia.</u> <i>Realització a càrrec de l'empresa adjudicatària d'aquest contracte del manteniment preventiu de totes les instal·lacions i sistemes previstos tant en el projecte executiu com a les millores proposades.</i> <i>Estan inclosos en aquest manteniment la revisió periòdica d'instal·lacions elèctriques i tot aquell sistema necessari pel correcte funcionament de les instal·lacions executades. S'inclou la revisió periòdica de bombes, filtres, sistemes de recirculació i dosificació química, així com la verificació de l'estanqueïtat de vasos, juntes i conductes hidràulics, el control d'equips d'il·luminació i elements de seguretat. En aquest sentit es realitzarà un control semestral de la instal·lació, abans de la temporada d'estiu i un cop finalitzada aquesta.</i> <i>No s'inclou en aquest apartat totes aquelles actuacions que derivin de l'activitat a desenvolupar, entenent en aquest sentit l'aplicació de la normativa sanitària i de seguretat vigent en matèria de piscines públiques (control d'aigua, control i aplicació de productes químics, protocols de neteja i desinfecció, etc.)</i> <i>S'atorgaran dos punts per cada any ofert fins a un màxim de sis punts per tres anys de manteniment integral.</i>	0 - 6

2- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ SOTMESOS A JUDICI DE VALOR (0 punts)

No hi ha criteris d'adjudicació sotmesos a judici de valor.

I. Criteris per a la determinació de l'existència de baixes presumptament anormals

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'haurà de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius següents:

- Si concorre una (1) empresa licitadora, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
 - Que l'oferta econòmica sigui un 20% més baixa que el pressupost de licitació.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior al 90% de la puntuació total establerta el present plec.
- Si concorren dues (2) empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 20% a la de l'altra oferta.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior en més d'un 20% a la puntuació més baixa.
- Si concorren tres (3) o més empreses licitadores, es considerarà anormalment baixa l'oferta que compleixi amb els següents dos criteris:
 - Que la puntuació que li correspongui en l'oferta econòmica sigui superior en més d'un 30% a la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes econòmiques presentades.
 - Que la puntuació que li correspongui en la resta de criteris d'adjudicació diferents del preu sigui superior a la suma de la mitjana aritmètica de les puntuacions de les ofertes i la desviació mitjana d'aquestes puntuacions.

Per a calcular la desviació mitjana de les puntuacions s'obtindrà, per a cada oferta, el valor absolut de la diferència entre la seva puntuació i la mitjana aritmètica de les puntuacions de totes les ofertes. La desviació mitjana de les puntuacions és igual a la mitjana aritmètica d'aquests valors absoluts.

J. Altra documentació a presentar per les empreses licitadores o per les empreses proposades com a adjudicatàries

El licitador proposat com a adjudicatari, abans de l'adjudicació i dins del termini de set (7) dies hàbils comptadors des de la data d'enviament del requeriment electrònic que preveu l'article 159.4 de la LCSP, haurà de presentar els documents següents:

- a) La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan no actuï en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a més del seu DNI, haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per a representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució o d'adaptació, si escau, de la societat o entitat i/o aquella en què consti el darrer objecte social vigent, on hauran d'estar compreses les prestacions objecte del contracte. Així mateix, els actes i acords continguts en

les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. Per les empreses no espanyoles d'Estat membre de la Unió Europea o dels Estats signataris de l'acord sobre l'Espai Econòmic Europeu s'estarà a l'establert als articles 67, 68 i 84 de la LCSP.

- b) Els certificats acreditatius de trobar-se al corrent del compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.
- c) La documentació que acrediti l'habilitació professional, si s'escau.
- d) La documentació que acrediti la disposició dels mitjans que es va comprometre a adscriure al contracte (consignar només en cas d'exigència de compromís d'adscripció).
- e) La documentació acreditativa de la resta de circumstàncies consignades en la declaració responsable aportada i la resta que sigui exigible. En cap cas caldrà acreditar la solvència.
- f) En cas que l'execució del contracte requereixi que contractista faci tractament de dades personals, el proposat adjudicatari haurà de presentar declaració signada pel legal representant de l'empresa indicant on estaran ubicats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests i estarà obligat a comunicar a aquest Ajuntament qualsevol canvi en relació amb la declaració esmentada. Aquesta obligació es considera una condició essencial.

El licitador proposat com a adjudicatari restarà eximit de presentar la documentació a), b) i c) si aquesta consta actualitzada al Registre de Licitadors de la Generalitat de Catalunya i/o de l'Administració General de l'Estat.

K. Garantia provisional

No s'exigeix, a l'empara dels articles 106 i 159.4 de la LCSP.

L. Garantia definitiva

Sí.

Import: El 5% del preu ofert (IVA exclòs), a l'empara de l'article 106 de la LCSP.

Forma de constitució: Es detalla a la clàusula 16.2 del present plec.

M. Condicions especials i essencials d'execució

M1. Condicions especials d'execució

Les condicions especials queden recollides a l'article 202 de la LCSP.

M2. Condicions essencials d'execució

1. El termini de lliurament de les obres té la condició d'obligació contractual essencial.

En cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de penalitats, en els termes que a continuació s'indiquen, o bé es podrà procedir a la resolució del contracte.

L'endarreriment en el termini d'execució de les obres determina una penalitat econòmica de 1.500,00 euros diaris per cada dia de retard. Pel cas que l'endarreriment en el termini comportés la impossibilitat d'obertura del recinte en la data establerta, així com la pèrdua total o parcial del finançament concedit a l'Ajuntament de la Llagosta per part d'altres Administracions per a la construcció d'una nova piscina, mur i espais comuns del Centre Esportiu Municipal el Turó de la Llagosta, es procedirà a la reclamació de danys i perjudicis, de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

2. L'empresa adjudicatària haurà d'assumir, sota la seva responsabilitat i a càrrec del contracte, el subministrament, instal·lació, manteniment i retirada dels cartells i elements de difusió i senyalització de les obres objecte d'aquest contracte que siguin exigits en relació amb les subvencions atorgades en el marc del Pla General d'Inversions de la Diputació de Barcelona i/o del Programa de suport a l'execució d'obres i serveis de competència municipal (PUOSC).

Els cartells i elements de senyalització s'hauran d'ajustar estrictament al que disposen les Instruccions de difusió i senyalització d'actuacions en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Govers Locals 2024-2027 (disponible en l'enllaç: https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio/protocol_2024_2027.asp) i del PUOSC 2025-2029 (disponibles en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/aplicacions/senyalitzacio/senyalitzacio-dobres-publicues/senyalitzacio-generica/>)

N. Modificació del contracte prevista.

No es preveu.

O. Cessió del contracte.

No s'admet.

P. Subcontractació

Sí, d'acord amb les condicions fixades a la clàusula 34 d'aquest plec i a l'article 215 de la LCSP.

Q. Revisió de preus

No es preveu.

R. Termini de garantia

Un (1) any comptador a partir de l'acta de recepció de les obres, o aquell superior que ofereixi el contractista a la seva oferta.

S. Import màxim de les despeses de publicitat que ha d'abonar l'empresa o empreses adjudicatàries

No es preveu import màxim de les despeses de publicitat de licitació que haurà d'abonar l'adjudicatari, ja que la publicació al perfil del contractant és gratuïta.

T. Programa de treball

Sí, de conformitat amb el que s'estableix al projecte i al programa de treball que forma part de l'expedient, o en el cronograma que presenti el contractista a la seva oferta, si s'escau.

U. Subrogació del personal

No.

V. Termini de presentació d'ofertes

Vint (20) dies naturals a comptar des de l'endemà de la publicació de la licitació al perfil del contractant. Si l'últim dia de presentació coincideix en festiu o dissabte, es traslladarà el termini al primer dia hàbil següent.

W. Dubtes o aclariments.

Els dubtes i/o sol·licituds d'informació es podran realitzar mitjançant l'eina del perfil del contractant.

X. Obertura de les ofertes

De conformitat amb l'article 157.4 de la LCSP, l'obertura de l'oferta econòmica no es realitzarà en acte públic, ja que es preveu l'ús de mitjans electrònics en la present licitació.

Y. Confidencialitat

D'acord amb el que disposa l'article 133 de la LCSP, el contractista no pot difondre la informació a què tingui accés en ocasió de l'execució del contracte. Durant tota la vigència del contracte haurà de preservar el compliment d'aquest principi, així com el de respectar la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals i el que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament General de Protecció de Dades o RGPD).

Z. Unitat encarregada del seguiment i execució del contracte

Àrea de Territori.

I. DISPOSICIONS GENERALS

Primera. Objecte del contracte.

1.1. L'objecte del contracte és l'execució de l'obra que es descriu en l'apartat A del quadre de característiques.

1.2. El contracte no es divideix en lots d'acord amb la justificació indicada en l'apartat A del quadre de característiques.

1.3. L'expressió de la codificació corresponent a la nomenclatura del Vocabulari Comú de Contractació (CPV) és la que consta en l'apartat A del quadre de característiques.

Segona. Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.

Les necessitats a satisfer queden detallades al projecte tècnic així com a l'informe de necessitats, que consten incorporats a l'expedient administratiu.

Tercera. Dades econòmiques del contracte i existència de crèdit.

3.1. El sistema per a la determinació del preu del contracte és el que s'indica en l'apartat B1 del quadre de característiques.

3.2. El valor estimat del contracte i el mètode aplicat per al seu càlcul són els que s'assenyalen a l'apartat B2 del quadre de característiques.

3.3. El pressupost base de licitació és el que s'assenyala a l'apartat B3 del quadre de característiques. Aquest és el límit màxim de despesa (IVA inclòs) que, en virtut d'aquest contracte, pot comprometre l'òrgan de contractació, i constitueix el preu màxim que poden oferir les empreses que concorrin a la licitació d'aquest contracte.

3.4. El preu del contracte és el d'adjudicació i ha d'incloure, com a partida independent, l'impost sobre el valor afegit si s'escau. En el preu es consideraran inclosos els tributs, les taxes, els cànon de qualsevol tipus que siguin d'aplicació, així com totes les despeses que s'originin com a conseqüència de les obligacions establertes en aquest plec que s'han de complir durant l'execució del contracte.

3.5. De conformitat amb l'article 117.2 i la disposició addicional tercera, apartat segon, de la LCSP, el present es tracta d'un expedient de tramitació anticipada, per la qual cosa, l'adjudicació del contracte resta condicionada a l'existència de crèdit adient i suficient per a finançar les obligacions derivades del contracte en l'exercici pressupostari corresponent.

Quarta. Termini de durada del contracte.

4.1. El termini de durada del contracte és el que s'estableix a l'apartat D del quadre de característiques. El termini total i els terminis parcials són els que es fixen al programa de

treball que s'aprovi, si s'escau. Tots aquests terminis comencen a comptar des del dia que s'estipuli en el contracte.

4.2. El contracte es podrà prorrogar si així s'ha previst a l'apartat D del quadre de característiques. En aquest cas, la pròrroga s'acordarà per l'òrgan de contractació i serà obligatòria per a l'empresa contractista, sempre que la preavisi amb, almenys, dos mesos d'antelació a l'acabament del termini de durada del contracte. La pròrroga no es produirà, en cap cas, per acord tàcit de les parts.

Cinquena. Règim jurídic del contracte.

5.1. El contracte té caràcter administratiu i es regeix per aquest plec de clàusules administratives i pel plec de prescripcions tècniques, les clàusules dels quals es consideren parts integrants del contracte. A més, es regeix per la normativa en matèria de contractació pública continguda, principalment, en les disposicions següents:

a) Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

b) Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, de mesures urgents en matèria de contractació pública.

c) Decret Llei 3/2025, de 4 de març, pel qual s'adopten mesures urgents en matèria de contractació pública

d) Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic (d'ara en endavant RD 817/2009)

e) Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, en tot allò no modificat ni derogat per les disposicions esmentades anteriorment (en endavant, RGLCAP).

f) Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i Garantia dels Drets Digitals.

g) Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Addicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya, i per la seva normativa sectorial que sigui aplicable.

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

5.2. El desconeixement de les clàusules del contracte en qualsevol dels seus termes, dels altres documents contractuals que en formen part i també de les instruccions o altres normes que resultin d'aplicació en l'execució de la cosa pactada, no eximeix a l'empresa adjudicatària de l'obligació de complir-les.

Sisena. Admissió de variants.

S'admetran variants quan així consti en l'apartat E del quadre de característiques, amb els requisits mínims, en les modalitats i amb les característiques que s'hi preveuen.

Setena. Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació.

La forma de tramitació de l'expedient i el procediment d'adjudicació del contracte són els establerts en l'apartat F del quadre de característiques.

Vuitena. Mitjans de comunicació electrònics.

8.1. D'acord amb la disposició addicional quinzena de la LCSP, la tramitació d'aquesta licitació comporta la pràctica de les notificacions i comunicacions que en derivin per mitjans exclusivament electrònics.

No obstant això, es podrà utilitzar la comunicació oral per a comunicacions diferents a les relatives als elements essencials, això és, els plecs i les ofertes, deixant-ne el contingut de la comunicació oral documentat degudament, per exemple, mitjançant els arxius o resums escrits o sonors dels principals elements de la comunicació.

8.2. Les comunicacions i les notificacions que es facin durant el procediment de contractació i durant la vigència del contracte s'efectuaran per mitjans electrònics a través del sistema de notificació e-NOTUM, d'acord amb la LCSP i la Llei 39/2015. A aquests efectes, s'enviaran els avisos de la posada a disposició de les notificacions i les comunicacions a les adreces de correu electrònic i als telèfons mòbils que les empreses hagin facilitat a aquest efecte en el DEUC, d'acord amb el que s'indica a la clàusula onzena d'aquest plec. Un cop rebut/s el/s correu/s electrònic/s i, en el cas que s'hagin facilitat també telèfons mòbils, els SMS, indicant que la notificació corresponent s'ha posat a disposició en l'e-NOTUM, haurà/n d'accedir-hi la/les persones designada/es, mitjançant l'enllaç que s'enviarà a aquest efecte. En l'espai virtual on hi ha dipositada la notificació, es permet accedir a dita notificació amb certificat digital o amb contrasenya.

Els terminis a comptar des de la notificació es computaran des de la data d'enviament de l'avís de notificació, si l'acte objecte de notificació s'ha publicat el mateix dia en el perfil del contractant de l'òrgan de contractació. En cas contrari, els terminis es computaran des de la recepció de la notificació per part de l'empresa a qui s'adreça. No obstant això, els terminis de les notificacions practicades amb motiu del procediment del recurs especial pel Tribunal Català de Contractes computen en tot cas des de la data d'enviament de l'avís de notificació.

8.3. D'altra banda, per tal de rebre tota la informació relativa a aquesta licitació, les empreses que ho vulguin i, en tot cas, les empreses licitadores s'han de subscriure com a interessades en aquesta licitació, a través del servei de subscripció a les novetats de

l'espai virtual de licitació que a tal efecte es posa a disposició a l'adreça web del perfil de de l'òrgan de contractació, accessible a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit

Aquesta subscripció permetrà rebre avís de manera immediata a les adreces electròniques de les persones subscrites de qualsevol novetat, publicació o avís relacionat amb aquesta licitació.

Així mateix, determinades comunicacions que s'hagin de fer amb ocasió o com a conseqüència del procediment de licitació i d'adjudicació del present contracte es realitzaran mitjançant el tauler d'anuncis associat a l'espai virtual de licitació d'aquesta licitació de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública. En aquest tauler d'anuncis electrònic, que deixa constància fefaent de l'autenticitat, la integritat i la data i hora de publicació de la informació publicada, també es publicarà informació relativa tant a la licitació, com al contracte.

A més, les empreses licitadores també es poden donar d'alta en el Perfil del licitador, prèvia l'autenticació requerida. El Perfil del licitador està constituït per un conjunt de serveis adreçat a les empreses licitadores amb l'objectiu de proveir un espai propi a cada empresa licitadora, amb un seguit d'eines que faciliten l'accés i la gestió d'expedients de contractació del seu interès. Per a donar-se d'alta cal fer «clic» en l'apartat «Perfil del licitador» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública i disposar del certificat digital requerit.

8.4 Certificats digitals:

D'acord amb la disposició addicional primera del DL 3/2016, serà suficient l'ús de la signatura electrònica avançada basada en un certificat de qualitat o reconegut de signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament (UE) 910/2014, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la Directiva 1999/93/CE. Per tant, aquest és el nivell mínim necessari del certificat de signatura electrònica admesa per a la signatura del DEUC i de l'oferta.

Pel que fa als certificats estrangers comunitaris, s'acceptaran els certificats qualificats a qualsevol país de la Unió Europea d'acord amb l'article 25.3 del Reglament (UE) 910/2014 sobre identificació electrònica i serveis de confiança, esmentat, el qual disposa que *«una signatura electrònica qualificada basada en un certificat qualificat emès a un Estat membre serà reconeguda com a signatura electrònica qualificada a la resta dels Estats membres»*.

Novena. Aptitud per contractar.

9.1. Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveu l'article 65 de la LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides a l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts a l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la solvència requerida, en els termes establerts a la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per a dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixen a l'empresa contractista determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

Així mateix, les prestacions objecte d'aquest contracte han d'estar compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

En la present licitació, d'acord amb allò indicat a l'apartat F3 del quadre de característiques del contracte resulta exigible que les empreses licitadores estiguin inscrites al RELI o al ROLECE en la data final de la presentació d'ofertes car que en el present objecte contractual s'aprecia que aquesta exigència no limita la concurrència.

9.2. La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el NIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les persones físiques espanyoles s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'Annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membre de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte.

També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracte de contractes subjectes a regulació harmonitzada de valor estimat igual o superior a 221.000 euros o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3. També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantitat significativa.

9.4. La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins la seva extinció.

9.5. Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per a participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat «Perfil del licitador».

9.6. Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte o hagin assessorat a l'òrgan de contractació durant la preparació del procediment de contractació, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

Desena. Solvència de les empreses licitadores.

10.1. Les empreses han d'acreditar que compleixen els requisits mínims de solvència que es detallen en l'apartat G1 del quadre de característiques a través dels mitjans d'acreditació que es relacionen en aquest mateix apartat G1 del quadre de característiques.

A les empreses que, per una raó vàlida, no estiguin en condicions de presentar les referències sol·licitades en l'apartat G1 del quadre de característiques per a acreditar la seva solvència econòmica i financera, se les autoritzarà a acreditar-la per mitjà de qualsevol altre document que l'òrgan de contractació consideri apropiat.

Per acreditar la solvència econòmica i financera i la solvència tècnica o professional s'han de reconèixer plens efectes jurídics a les dades que consten en el certificat d'inscripció al RELI, d'acord amb el que determina la disposició addicional segona, apartat 3, de la Llei 2/2014, de 27 de gener, de mesures fiscals, administratives, financeres i del sector públic; i al ROLECE, en els termes establerts a la LCSP.

10.2. Les empreses licitadores s'han de comprometre a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals o materials suficients que s'indiquen en l'apartat G3 del quadre de característiques.

10.3. Les empreses licitadores poden recórrer per a l'execució del contracte a les capacitats d'altres entitats, amb independència de la naturalesa jurídica dels vincles que tinguin amb elles, per tal d'acreditar la seva solvència econòmica i financera i tècnica i professional, sempre que aquestes entitats no estiguin incurses en prohibició de contractar i que les empreses licitadores demostrin que durant tota la durada de l'execució del contracte disposaran efectivament dels recursos necessaris mitjançant la presentació a tal efecte del compromís per escrit de les entitats esmentades.

No obstant això, respecte als criteris relatius als títols d'estudis i professionals i a l'experiència professional, les empreses només poden recórrer a les capacitats d'altres entitats si aquestes presten els serveis per als quals son necessàries les capacitats esmentades.

En les mateixes condicions, les UTE poden recórrer a les capacitats dels participants en la unió o d'altres entitats.

10.4. Els certificats comunitaris d'empresaris autoritzats per a contractar als que fa referència l'article 97 de la LCSP constitueixen una presumpció d'aptitud en relació als requisits de selecció qualitativa que figurin en aquests.

10.5. A les UTE, totes les empreses que en formen part han d'acreditar la seva solvència, en els termes indicats en l'apartat G1 del quadre de característiques. Per tal de determinar la solvència de la unió temporal, s'acumula l'acreditada per cadascuna de les seves integrants.

II. DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

Onzena. Presentació de documentació i proposicions.

11.1. Les empreses poden presentar oferta per la totalitat de l'objecte del contracte o per un o varis lots pel cas que l'objecte s'hagi dividit en lots.

11.2. Les empreses licitadores, quan així es faci constar en l'apartat F del quadre de característiques, han de presentar la documentació que conformi les seves ofertes en dos (2) sobres, en el termini màxim que s'assenyala en l'anunci de licitació, mitjançant l'eina de Sobre Digital accessible a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit

Un cop accedeixin a través d'aquest enllaç a l'eina web de Sobre Digital, les empreses licitadores hauran d'omplir un formulari per donar-se d'alta a l'eina i, a continuació, rebran un missatge, al/s correu/s electrònic/s indicat/s en aquest formulari d'alta, d'activació de l'oferta.

Les adreces electròniques que les empreses licitadores indiquin en el formulari d'inscripció a l'eina de Sobre Digital, que seran les emprades per a enviar correus electrònics relacionats amb l'ús de l'eina de Sobre Digital, han de ser les mateixes que les que designin en la declaració responsable per a rebre els avisos de notificacions i comunicacions mitjançant l'e-NOTUM d'acord amb l'apartat 11.6 d'aquesta clàusula.

Les empreses licitadores han de conservar el correu electrònic d'activació de l'oferta, atès que l'enllaç que es conté en el missatge d'activació és l'accés exclusiu de què disposaran per a presentar les seves ofertes a través de l'eina de Sobre Digital.

Accedint a l'espai web de presentació d'ofertes a través d'aquest enllaç tramès, les empreses licitadores hauran de preparar tota la documentació requerida i adjuntar-la en format electrònic en els sobres corresponents. Les empreses licitadores poden preparar i enviar aquesta documentació de forma esglaonada, abans de fer la presentació de l'oferta.

Per a poder iniciar la tramesa de la documentació, l'eina requerirà a les empreses licitadores que introdueixin una paraula clau per a cada sobre amb documentació xifrada que formi part de la licitació. Amb aquesta paraula clau es xifrarà, en el moment de l'enviament de les ofertes, la documentació. Així mateix, el desxifrat dels documents de les ofertes es realitza mitjançant la mateixa paraula clau, la qual han de custodiar les empreses licitadores. Cal tenir en compte la importància de custodiar correctament aquesta o aquestes claus (poden ser la mateixa per a tots els sobres o diferents per cadascun d'ells), ja que només les empreses licitadores la tenen (l'eina de Sobre Digital no guarda ni recorda les contrasenyes introduïdes) i son imprescindibles per al desxifrat de les ofertes i, per tant, per l'accés al seu contingut.

L'Administració demanarà a les empreses licitadores, mitjançant el correu electrònic assenyalat en el formulari d'inscripció a l'oferta de l'eina de Sobre Digital, que accedeixin a l'eina web de Sobre Digital per a introduir les seves paraules clau en el moment que correspongui.

Quan les empreses licitadores introdueixin les paraules clau s'iniciarà el procés de desxifrat de la documentació, que es trobarà guardada en un espai virtual securitzat que garanteix la inaccessibilitat a la documentació abans, en el seu cas, de la constitució de la Mesa i de l'acte d'obertura dels sobres, en la data i l'hora establertes.

Les empreses licitadores han d'introduir en tot cas la paraula clau abans de l'obertura del primer sobre xifrat.

En cas que alguna empresa licitadora no introdueixi la paraula clau, no es podrà accedir al contingut del sobre xifrat. Així, atès que la presentació d'ofertes a través de l'eina de Sobre Digital es basa en el xifratge de la documentació i requereix, necessàriament la introducció, per part de les empreses licitadores, de les paraules clau, que només elles custodien durant tot el procés, per a poder accedir al contingut xifrat dels sobres, no es podrà efectuar la valoració de la documentació de la seva oferta que no es pugui desxifrar per no haver introduït l'empresa la paraula clau.

Es podrà sol·licitar la introducció de les paraules clau tantes vegades com sigui necessari. Aquesta sol·licitud es genera des de la pròpia eina de Sobre Digital.

Una vegada complimentada tota la documentació de l'oferta i adjuntats els documents que la conformen, es farà la presentació pròpiament dita de l'oferta. A partir del moment en què l'oferta s'hagi presentat, ja no es podrà modificar la documentació tramesa.

En cas de fallida tècnica que impossibiliti l'ús de l'eina de Sobre Digital el darrer dia de presentació de les proposicions, l'òrgan de contractació podrà ampliar el termini de presentació de les mateixes el temps que es consideri imprescindible, modificant el termini de presentació d'ofertes; publicant a la Plataforma de Serveis de Contractació Pública l'esmena corresponent; i, addicionalment, comunicat el canvi de data a totes les empreses que haguessin activat oferta.

Cal tenir en compte que l'eina de Sobre Digital no permet suprimir o modificar les ofertes un cop presentades; sí és possible en qualsevol moment anterior a l'enviament de l'oferta. En cas que una empresa licitadora presenti dues o més ofertes a un mateix lot/contracte dins del termini de presentació d'ofertes, pretenent que l'última substitueixi a una o unes ofertes anteriors, ha d'informar-ho així fefaentment a l'òrgan de contractació i aquest o, en el seu cas, la Mesa de Contractació, valorarà el que procedeixi respecte d'aquestes ofertes.

Les empreses licitadores poden trobar material de suport sobre com preparar una oferta mitjançant l'eina de sobre digital a l'apartat de «Licitació electrònica» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça web següent:

https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_sobre/AppJava/vies/ajuda/empreses/index.xhtml?set-locale=ca_ES

11.3. D'acord amb el que disposa l'apartat 1.h) de la disposició addicional setzena de la LCSP, l'enviament de les ofertes mitjançant l'eina de Sobre Digital es podrà fer en dues fases, transmetent primer l'empremta electrònica de la documentació de l'oferta, dins del termini de presentació d'ofertes, amb la recepció de la qual es considerarà efectuada la seva presentació a tots els efectes, i després fent l'enviament de la documentació de l'oferta pròpiament dita, en un termini màxim de 24 hores. En cas de no efectuar-se aquesta segona remissió en el termini de 24 hores, es considerarà que l'oferta ha estat retirada.

Si es fa ús d'aquesta possibilitat, cal tenir en compte que la documentació tramesa en aquesta segona fase ha de coincidir totalment amb aquella respecte de la que s'ha enviat

l'empremta digital prèviament, de manera que no es pot produir cap modificació dels fitxers electrònics que configuren la documentació de l'oferta. En aquest sentit, cal assenyalar la importància de no manipular aquests arxius (ni, per exemple, fer-ne còpies, encara que siguin de contingut idèntic) per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència de documents en les ofertes trameses en dues fases.

11.4. Les ofertes presentades han d'estar lliures de virus informàtics i de qualsevol tipus de programa o codi nociu, ja que en cap cas es poden obrir els documents afectats per un virus amb les eines corporatives de la Generalitat de Catalunya. Així, és obligació de les empreses contractistes passar els documents per un antivirus i, en cas d'arribar documents de les seves ofertes amb virus, serà responsabilitat d'elles que l'Administració no pugui accedir al contingut d'aquests.

En cas que algun document presentat per les empreses licitadores estigui malmès, en blanc o sigui il·legible o estigui afectat per algun virus informàtic, la Mesa de Contractació valorarà, en funció de quina sigui la documentació afectada, les conseqüències jurídiques respecte de la participació d'aquesta empresa en el procediment, que s'hagin de derivar de la impossibilitat d'accedir al contingut d'algun dels documents de l'oferta. En cas de tractar-se de documents imprescindibles per conèixer o valorar l'oferta, la mesa podrà acordar l'exclusió de l'empresa.

Les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat dels documents electrònics presentats en suport físic electrònic, que serà sol·licitada a les empreses licitadores en cas de necessitat, per tal de poder accedir al contingut dels documents en cas que estiguin malmesos. En aquest sentit, cal recordar la importància de no manipular aquests arxius per tal de no variar-ne l'empremta electrònica, que és la que es comprovarà per assegurar la coincidència dels documents de la còpia de seguretat, tramesos en suport físic electrònic, i dels tramesos en l'oferta, a través de l'eina de Sobre Digital. Així mateix, cal tenir en compte que aquesta còpia no podrà ser emprada en el cas d'haver enviat documents amb virus a través de l'eina de Sobre Digital, atesa la impossibilitat tècnica en aquests casos de poder fer la comparació de les empremtes electròniques i, per tant, de poder garantir la no modificació de les ofertes un cop finalitzar el termini de presentació.

11.5. L'eina de Sobre Digital no permet la presentació d'arxius de mida superior a 25MB. Per aquest motiu, els arxius de les ofertes d'aquesta mida s'han de comprimir o fragmentar en diverses parts. La partició s'ha de realitzar manualment (sense utilitzar eines del tipus winzip o winrar) i sense incorporar cap tipus de contrasenya. Els arxius resultants de la partició s'incorporen en l'apartat d'altra documentació numerats (part 1 de 2, part 2 de 2).

11.6. Les especificacions tècniques necessàries per a la presentació electrònica d'ofertes es troben disponibles a l'apartat de «Licitació electrònica» de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, a l'adreça següent:

[https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?
reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit](https://contractaciopublica.gencat.cat/ecofin_pscp/AppJava/es_ES/cap.pscp?reqCode=viewDetail&keyword=llagosta&idCap=10248837&ambit)

El format de document electrònic admissible és pdf.

11.7. D'acord amb l'article 23 del RGLCAP, les empreses estrangeres han de presentar la documentació traduïda de forma oficial al català i/o al castellà.

11.8. Les persones interessades en el procediment de licitació podran sol·licitar a l'òrgan de contractació informació addicional sobre els plecs i demès documentació complementària, el qual la facilitarà almenys sis dies abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que l'hagin demanat, almenys, dotze (12) dies abans del transcurs del termini de presentació de les proposicions. Aquestes consultes es realitzaran mitjançant l'eina del perfil del contractant.

11.9. Les proposicions son secretes i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per part de l'empresa licitadora del contingut del present plec, així com del plec de prescripcions tècniques, així com l'autorització a la Mesa i a l'òrgan de contractació per a consultar les dades que recullen el RELI o el ROLECE, o les llistes oficials d'operadors econòmics d'un Estat membre de la Unió Europea.

11.10. Cada empresa licitadora no pot presentar més d'una proposició. Tampoc pot subscriure cap proposta en UTE amb d'altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes dona lloc a la no admissió de cap de les propostes que hagi subscrit.

11.11. Contingut dels sobres.

SOBRE ÚNIC

a) Declaració responsable de compliment de les condicions establertes legalment per a contractar amb l'Administració, signada electrònicament, d'acord amb l'Annex I.

Les empreses licitadores han de presentar una declaració responsable, la qual s'adjunta com a Annex I a aquest plec i com a PLANTILLA INCLOSA en l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual declaren el següent:

- Que la societat està constituïda vàlidament i que de conformitat amb el seu objecte social es pot presentar a la licitació, així com que la persona signatària del DEUC té la deguda representació per presentar la proposició i el DEUC.
- Que compleix els requisits de solvència econòmica i financera, i tècnica i professional, de conformitat amb els requisits mínims exigits en aquest plec.
- Que no està incursa en prohibició de contractar.
- Que disposa de les autoritzacions necessàries per a exercir l'activitat.
- Que compleix amb la resta de requisits que s'estableixen en aquest plec.

Així mateix, s'ha d'incloure la designació del nom, cognoms i NIF de la persona o les persones autoritzades per a accedir a les notificacions electròniques, així com les adreces de correu electròniques i, addicionalment, els números de telèfon mòbil on rebre els avisos de les notificacions, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec. Per tal de

garantir la recepció de les notificacions electròniques, es recomana designar més d'una persona autoritzada a rebre-les, així com diverses adreces de correu electrònic i telèfons mòbils on rebre els avisos de les posades a disposició.

En el cas d'empreses que concorrin a la licitació amb el compromís d'agrupar-se en una unió temporal si resulten adjudicatàries del contracte, cadascuna ha d'acreditar la seva personalitat, capacitat i solvència, i presentar una declaració responsable.. A més de la declaració responsable, han d'aportar un document on consti el compromís de constituir-se formalment en unió temporal en cas de resultar adjudicatària del contracte.

En el cas que l'empresa licitadora recorri a la solvència i mitjans d'altres empreses de conformitat amb el que preveu l'article 75 de la LCSP, ha d'indicar aquesta circumstància en la declaració responsable i s'ha de pronunciar sobre l'existència del compromís de disposar d'aquests mitjans.

Les empreses estrangeres han d'indicar en la declaració responsable que se sotmeten als Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa al seu fur propi.

En la mateixa declaració responsable s'ha de fer constar el compromís d'adscriure a l'execució del contracte determinats mitjans materials o personals, quan es requereixi.

L'empresa licitadora en qui recaigui la proposta d'adjudicació per haver presentat l'oferta que ha obtingut la millor puntuació haurà d'aportar la documentació justificativa del compliment dels requisits exigits en aquest plec el compliment dels qual s'ha indicat en la declaració responsable, amb caràcter previ a l'adjudicació.

Tanmateix, l'òrgan de contractació o la Mesa de Contractació podrà demanar a les empreses licitadores que presentin la totalitat o una part de la documentació justificativa del compliment dels requisits previs, quan consideri que hi ha dubtes raonables sobre la vigència o fiabilitat de la declaració responsable o quan sigui necessari per al bon desenvolupament del procediment. No obstant això, l'empresa licitadora que estigui inscrita en el RELI o el ROLECE o que figuri en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea d'accés gratuït, no està obligada a presentar els documents justificatius o cap altra prova documental de les dades inscrites en aquests registres sempre que estiguin degudament actualitzades.

b) Declaració de protecció de les dades de caràcter personal, signada electrònicament, de conformitat amb el model de l'Annex II.

c) Oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables de forma automàtica.

Les empreses licitadores han d'incloure en aquest sobre la documentació relativa als criteris quantificables de forma automàtica.

La proposició s'ha de formular conforme al model que s'adjunta com a ANNEX III a aquest plec i com a plantilla al sobre d'aquesta licitació inclòs en l'eina de Sobre Digital.

A través de l'eina de Sobre Digital les empreses hauran de signar el document «resum» de les seves ofertes, amb signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut, amb la signatura del qual s'entén signada la totalitat de l'oferta, atès que aquest document conté les empremtes electròniques de tots els documents que al componen.

D'acord amb la disposició addicional primera del Decret Llei 3/2016, de 31 de maig, és suficient l'ús d'aquesta signatura electrònica en els termes previstos en el Reglament 910/2014/UE, del Parlament Europeu i del Consell, de 23 de juliol de 2014, relatiu a la identificació electrònica i els serveis de confiança per a les transaccions electròniques en el mercat interior i pel qual es deroga la directiva 1999/93/CE.

Les proposicions s'han de signar electrònicament pels representants legals de les empreses licitadores i, en cas de tractar-se d'empreses que concorrin amb el compromís de constituir-se en UTE, si resulten adjudicatàries, s'han de signar pels representants de totes les empreses que la componen.

Les empreses licitadores podran assenyalar, de cada document respecte del qual s'hagi assenyalat en l'eina de Sobre Digital, que poden declarar que conté informació confidencial, sí conté informació d'aquest tipus.

Els documents i les dades presentades per les empreses licitadores en el sobre denominat «oferta avaluable d'acord amb criteris quantificables mitjançant l'aplicació de fórmules», si s'escau, es poden considerar de caràcter confidencial si inclouen secrets industrials, tècnics o comercials o drets de propietat intel·lectual i la seva difusió a terceres persones pugui ser contrària als seus interessos comercials legítims, perjudicar la competència lleial entre les empreses del sector, o bé quan el seu tractament pugui ser contrari a les previsions de la normativa en matèria de protecció de dades de caràcter personal. Així mateix, el caràcter confidencial afecta a qualsevol altres informacions amb un contingut que es pugui utilitzar per falsejar la competència, ja sigui en aquest procediment de licitació o en altres de posteriors. No tenen, en cap cas, caràcter confidencial l'oferta econòmica de l'empresa ni les dades incloses en la declaració responsable.

La declaració de confidencialitat de les empreses ha de ser necessària i proporcional a la finalitat o interès que es vol protegir i ha de determinar de forma expressa i justificada els documents i/o les dades facilitades que considerin confidencials. No s'admetran declaracions genèriques o no justificades del caràcter confidencial.

En tot cas, correspon a l'òrgan de contractació valorar si la qualificació de confidencial de determinada documentació és adequada i, en conseqüència, decidir sobre la possibilitat d'accés o de vista de dita documentació, prèvia audiència de l'empresa o les empreses licitadores afectades.

Tal i com s'ha assenyalat en l'apartat 4 d'aquesta clàusula, les empreses licitadores podran presentar una còpia de seguretat en suport físic electrònic, dels documents de les seves ofertes que han presentat mitjançant l'eina de Sobre Digital. Aquesta còpia s'haurà de lliurar a sol·licitud de l'òrgan de contractació / de la Mesa de Contractació, en cas que es requereixi, i haurà de contenir una còpia de l'oferta amb exactament els mateixos

documents –amb les mateixes empremtes digitals– que els aportats en l’oferta mitjançant l’eina de Sobre Digital.

d) Pla de treball.

Les empreses licitadores que no presentin millores referents als terminis d’execució s’entén que accepten el pla de treball proposat per l’entitat contractant que forma part de l’expedient, sent aquest d’obligat compliment. No obstant això, si l’empresa licitadora ho considera oportú, pot incorporar a la seva oferta un pla de treball diferent que compleixi els terminis d’execució, que haurà de ser, en tot cas, valorat i aprovat per l’òrgan de contractació. Aquest pla de treball ha de definir els terminis de les diferents fases d’execució i permetre fer-ne el seguiment durant les obres, incorporant terminis i despeses previstes.

11.12. La presentació d’ofertes comporta que l’òrgan de contractació pugui consultar o obtenir en qualsevol moment del procediment contractual informació sobre tot allò declarar per les empreses licitadores o contractes, excepte que s’hi oposin expressament.

Dotzena. Mesa de Contractació.

12.1 La Mesa de Contractació està integrada pels següents membres:

President:

- Juan Manuel García Olmo, Coordinador de Serveis Jurídics de la corporació o persona que el substitueixi.

Vocals:

- Rosa March Escué, Secretària de la corporació o persona que la substitueixi.
- Joan Giménez Anglada, Interventor de la corporació o persona que el substitueixi.
- Sergi Moreno Ruiz, enginyer municipal de la corporació o persona que el substitueixi.

Secretària:

- Míriam García Quintana, Cap de l’Àrea de Territori o persona que la substitueixi.

En casos de vacant, absència, malaltia o qualsevol altra causa legal que impedeixi l’assistència dels titulars el titular en designarà a qui els substitueixi havent de publicar aquesta nova composició de la Mesa de Contractació en el perfil del contractant.

Tretzena. Comitè d’experts.

No procedeix la designació del comitè d’experts, de conformitat amb l’article 146.2 de la LCSP.

Catorzena. Determinació de la millor oferta.

14.1. Criteris d'adjudicació del contracte.

Per a la valoració de les proposicions i la determinació de la millor oferta s'ha d'atendre als criteris d'adjudicació establerts en l'apartat H del quadre de característiques.

14.2. Obertura dels sobres, valoració i classificació de les ofertes (sobre únic).

Finalitzat el termini de presentació d'ofertes, en el dia, lloc i hora indicats en l'anunci de la licitació tindrà lloc l'obertura dels sobres, que contenen la declaració responsable i l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules, presentats per les empreses licitadores, per part de la Mesa de Contractació.

La Mesa de Contractació qualificarà la declaració responsable i la resta de documentació continguda en els sobres i determinarà les empreses admeses a la licitació i les excloses, així com, si s'escau, les causes d'exclusió.

Sense perjudici de la comunicació a les persones interessades, aquestes circumstàncies es faran públiques mitjançant el seu perfil de contractant.

Posteriorment, es donaran a conèixer les proposicions admeses, les rebutjades i, en aquest cas, les causes del rebuig. Així mateix, s'obriran els sobres de les empreses admeses que contenen la part de l'oferta avaluable a través de criteris quantificables mitjançant la mera aplicació de fórmules.

En la mateixa sessió, la Mesa de Contractació procedirà, prèvia exclusió, si s'escau, de les ofertes que no compleixen els requeriments establerts en el plec, a avaluar i classificar les ofertes de les empreses admeses.

La Mesa de Contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de feina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seran excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models

de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la faci inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Posteriorment, farà la proposta d'adjudicació a favor d'aquella empresa que hagi obtingut la millor puntuació i la remetrà a l'òrgan de contractació.

Per fer aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'apartat H del quadre de característiques i a l'anunci.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixin amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la seva decisió.

El actes d'exclusió de les empreses licitadores adoptats en relació amb l'obertura dels sobres podran ser impugnats en els termes establerts a la clàusula trenta-novena.

14.3. Empat.

En casos d'empat en les puntuacions per les ofertes de les empreses licitadores, l'empat s'ha de resoldre mitjançant l'aplicació per ordre dels criteris de caràcter social esmentats en l'article 147.2 de la LCSP.

Les empreses licitadores han d'aportar la documentació acreditativa dels criteris de desempat en el moment en què es produeixi l'empat.

14.4. Subhasta electrònica.

En aquest expedient no es preveu l'ús de la subhasta electrònica per a la presentació de millores en els preus o de nous valors relatius a determinats elements de les ofertes que

siguin susceptibles de ser expressats en xifres o percentatges, que la millorin en el seu conjunt.

14.5. Ofertes amb valors anormals o desproporcionats.

La determinació de les ofertes que presentin uns valors anormals s'ha de dur a terme en funció dels límits i els paràmetres objectius establerts en l'apartat I del quadre de característiques.

En el supòsit que una o diverses de les ofertes presentades incorrin en presumpció d'anormalitat, la Mesa de Contractació requerirà a l'/les empresa/ es licitadora/es que l'/les hagi/n presentat perquè les justifiquin i desglossin raonadament i detalladament el baix nivell dels preus, o de despeses, o qualsevol altre paràmetre sobre la base del qual s'hagi definit la anormalitat de la oferta. Per aquest motiu, la Mesa requerirà a l'/les empresa/es licitadora/es, les precisions que consideri oportunes sobre la viabilitat de l'oferta i les pertinents justificacions. L'empresa licitadora disposarà d'un termini de deu (10) dies hàbils per presentar la informació i els documents que siguin pertinents a aquests efectes.

Les sol·licituds de justificació es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquest requeriment es comunicarà a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Transcorregut aquest termini, si la Mesa de Contractació no rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada, ho posarà en coneixement de l'òrgan de contractació i es considerarà que la proposició no podrà ser complerta, quedant l'empresa licitadora exclosa del procediment.

Si la Mesa de Contractació rep la informació i la documentació justificativa sol·licitada dins de termini, l'avaluarà i elevarà la corresponent proposta d'acceptació o rebuig de la proposició, degudament motivada, a l'òrgan de contractació, per tal que aquest decideixi, previ l'assessorament tècnic del servei corresponent, o bé l'acceptació de l'oferta, perquè considera acreditada la seva viabilitat, o bé, en cas contrari, el seu rebuig.

L'òrgan de contractació rebutjarà les ofertes incurses en presumpció d'anormalitat si es basen en hipòtesis o pràctiques inadequades des d'una perspectiva tècnica, econòmica o jurídica. Així mateix, rebutjarà les ofertes si comprova que són anormalment baixes perquè vulnereu la normativa sobre subcontractació o no compleixen les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral, nacional o internacionals, inclòs l'incompliment dels convenis col·lectius sectorials vigents, en aplicació del que estableix l'article 201 de la LCSP.

Quinzena. Requeriment de documentació previ a l'adjudicació.

15.1. Un cop valorades les ofertes, la Mesa de Contractació les classificarà per ordre decreixent i, posteriorment, remetrà a l'òrgan de contractació la corresponent proposta d'adjudicació.

Per a realitzar aquesta classificació, la Mesa tindrà en compte els criteris d'adjudicació assenyalats a l'apartat H del quadre de característiques i en l'anunci.

Si la Mesa de Contractació té indicis fonamentats de conductes col·lusòries en el procediment de contractació, en el sentit que defineix l'article 1 de la Llei 15/2007, de 3 de juliol, de Defensa de la Competència, els traslladarà amb caràcter previ a l'adjudicació del contracte a l'Autoritat Catalana de la Competència per tal que aquesta, a través d'un procediment sumaríssim, es pronunciï sobre aquells, i en donarà compte a l'òrgan de contractació. La remissió de dits indicis suspèn el procediment de contractació.

La proposta d'adjudicació de la Mesa no crea cap dret a favor de l'empresa licitadora proposada com a adjudicatària, ja que l'òrgan de contractació podrà apartar-se'n sempre que motivi la decisió.

15.2. Un cop acceptada la proposta de la Mesa per l'òrgan de contractació, els serveis corresponents requeriran a l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set (7) dies hàbils a comptar des del següent a aquell en què hagués rebut el requeriment, presenti la documentació justificativa a què es fa esment a continuació, relativa a la seva personalitat jurídica i capacitat d'obrar, la solvència econòmica i financera i tècnica i professional, així com l'acreditació d'haver constituït la garantia definitiva.

Aquest requeriment s'efectuarà mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En qualsevol cas, l'esmentat requeriment podrà ser substituït per l'emissió del corresponent certificat per part del RELI, el ROLECE o un altre registre habilitat.

L'aportació de documentació es durà a terme a través de la funcionalitat que a aquests efectes té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'enviarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Si no és presenta l'esmentada documentació en el termini esmentat s'entendrà que el licitador ha retirat la seva oferta, i se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat. Seguidament es procedirà a recaptar la mateixa documentació al licitador següent, per ordre en el que hagin quedat classificades les ofertes.

A.1. Empreses inscrites en el Registre Electrònic d'Empreses (RELI) o en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic (ROLECE) o que figurin en una base de dades nacional d'un Estat membre de la Unió Europea.

La Mesa de Contractació comprovarà en el registre d'empreses licitadores corresponent que l'empresa que hagi presentat la millor oferta està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder suficient per formular l'oferta, que té la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau, la classificació corresponent i que no està incursa en cap prohibició per contractar. Aquesta comprovació, si escau, també es farà respecte de les empreses a les capacitats de les quals aquella empresa recorri.

Per tant, l'empresa que hagi presentat la millor oferta ha d'aportar únicament la documentació relativa a la capacitat i solvència requerida per a participar en la licitació que no consti inscrita en aquests registres o no hi consti vigent o actualitzada, d'acord amb la clàusula onzena d'aquest plec:

- En cas que l'empresa recorri a les capacitats d'altres entitats, el compromís de disposar dels recursos necessaris als quals es refereix l'article 75.2 de la LCSP.
- Documents acreditatius de l'efectiva disposició de mitjans que s'hagi compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte d'acord amb l'article 76.2 de la LCSP, de conformitat amb l'apartat G3 del quadre de característiques.
- Document acreditatiu de la constitució de la garantia definitiva, d'acord amb el que s'estableix a la clàusula setzena.
- Qualsevol altra documentació que, específicament i per la naturalesa del contracte, es determini en l'apartat J del quadre de característiques del contracte.

A.2. En cas que l'empresa que hagi presentat la millor oferta pertanyi a un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, es pot acreditar la seva capacitat, solvència i absència de prohibicions mitjançant una consulta a la llista oficial corresponent d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat membre o bé, mitjançant l'aportació de la documentació acreditativa dels aspectes esmentats, que s'ha de presentar, en aquest últim cas, en el termini de set (7) dies hàbils.

15.3. Un cop aportada per l'empresa licitadora que hagi presentat la millor oferta la garantia definitiva i la resta de documentació requerida, aquesta es qualificarà. Si s'observa que en la documentació presentada hi ha defectes o errors de caràcter esmenable, s'ha de comunicar a les empreses afectades perquè els corregeixin o esmenin en el termini màxim de tres (3) dies.

Les sol·licituds d'esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que, a aquests efectes, té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç perquè accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

En el cas que no es complimenti adequadament el requeriment de documentació en el termini assenyalat, o bé en el termini per esmenar que es doni, s'entendrà que l'empresa licitadora ha retirat la seva oferta i es procedirà a requerir la mateixa documentació a l'empresa licitadora següent, per l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes. Aquest fet comporta l'exigència de l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia provisional que, en el seu cas, s'hagués constituït i, a més, pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar per la causa prevista en l'article 71.2.a) de la LCSP.

Així mateix, l'eventual falsedat en allò declarat per les empreses licitadores pot donar lloc a la causa de prohibició de contractar amb el sector públic prevista en l'article 71.1.e) de la LCSP.

Setzena. Garantia definitiva.

16.1. L'import de la garantia definitiva és el que s'assenyala en l'apartat L del quadre de característiques.

16.2. Les garanties es poden prestar en alguna de les formes següents:

a) En efectiu o en valors de deute públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes reglamentàriament. L'efectiu i els certificats d'immobilització en els valors anotats s'han de dipositar a la Caixa General de Dipòsits de la Tresoreria General de l'Ajuntament de la Llagosta.

b) Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions establertes reglamentàriament, per algun dels bancs, caixes d'estalvi, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit o societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que s'han de dipositar en algun dels establiments esmentats en l'apartat a).

c) Mitjançant contracte d'assegurança de caució amb una entitat asseguradora autoritzada per a operar en la forma i condicions establertes reglamentàriament. El certificat de l'assegurança s'ha de lliurar en els establiments assenyalats en l'apartat a).

d) Mitjançant retenció de l'import, de la primera factura que s'expedeix. En cas que resulti insuficient l'import a abonar a l'adjudicatari. La resta de la retenció s'efectuaria en les factures successives que s'expedeixin. L'empresa haurà de detallar expressament en la factura, l'import i el concepte, corresponent a la garantia definitiva a retenir.

16.3. En el cas d'unió temporal d'empreses, la garantia definitiva es pot constituir per una o varies de les empreses participants, sempre que en conjunt arribi a la quantia requerida en l'apartat L del quadre de característiques i garanteixi solidàriament a totes les empreses integrants de la unió temporal.

16.4. La garantia definitiva respon dels conceptes definits a l'article 110 de la LCSP.

16.5. En cas d'amortització o substitució total o parcial dels valors que constitueixen la garantia, l'empresa adjudicatària està obligada a reposar-los en la quantia necessària per

tal que l'import de la garantia no minvi per aquest motiu, havent de quedar constància documentada de l'esmentada reposició.

16.6. Quan, com a conseqüència de la modificació del contracte, el seu valor total experimenti variació, la garantia constituïda s'haurà d'ajustar a la quantia necessària perquè es mantingui la deguda proporció entre la garantia i el pressupost del contracte vigent en cada moment, en el termini de quinze dies a comptar des de la data en què es notifiqui a l'empresa l'acord de modificació. A aquests efectes, no es consideren les variacions de preu que es produeixin com a conseqüència d'una revisió d'aquest de conformitat amb el que assenyala el capítol relatiu a la revisió de preus en els contractes del sector públic de la LCSP.

16.7. Quan es facin efectives sobre la garantia les penalitats o indemnitzacions exigibles a l'empresa adjudicatària, aquesta haurà de reposar o ampliar la garantia, en la quantia que correspongui, en el termini de quinze dies des de l'execució.

16.8. En el cas que la garantia no es reposi en els supòsits esmentats en l'apartat anterior, l'Administració pot resoldre el contracte.

16.9. D'acord amb l'article 107.2 de la LCSP, l'òrgan de contractació pot acordar que, en cas que l'oferta de l'empresa adjudicatària hagués estat incursa en presumpció d'anormalitat, hagi de presentar una garantia complementària de fins un 5% del preu.

Dissetena. Decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i desistiment.

L'òrgan de contractació podrà decidir no adjudicar o subscriure el contracte, per raons d'interès públic degudament justificades i amb la corresponent notificació a les empreses licitadores, abans de la formalització del contracte.

També podrà desistir del procediment, abans de la formalització del contracte, notificant-ho a les empreses licitadores, quan apreciï una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació.

En ambdós supòsits es compensarà a les empreses licitadores amb un màxim de 60 € per les despeses en què hagin incorregut prèvia acreditació de les mateixes.

La decisió de no adjudicar o subscriure el contracte i el desistiment del procediment d'adjudicació es publicarà al perfil del contractant.

Divuitena. Adjudicació del contracte.

18.1. Un cop presentada la documentació a què fa referència la clàusula quinzena, l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte a l'empresa o les empreses proposades com a adjudicatàries, dins del termini de cinc dies hàbils següents a la recepció de dita documentació.

La licitació no es declararà deserta si hi ha alguna proposició que sigui admissible d'acord amb els criteris que figuren en aquest plec. La declaració, en el seu cas, que aquest procediment ha quedat desert es publicarà en el perfil del contractant.

18.2. La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de 15 dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte.

A aquest efecte s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

Dinovenena. Formalització i perfecció del contracte.

19.1. El contracte es formalitzarà en document administratiu, mitjançant signatura electrònica avançada basada en un certificat qualificat o reconegut de signatura electrònica.

L'empresa o les empreses adjudicatàries podran sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, essent al seu càrrec les despeses corresponents.

La formalització del contracte s'efectuarà en el termini màxim de quinze dies hàbils següents a aquell en què es rebí la notificació de l'adjudicació a les empreses licitadores a què es refereix la clàusula anterior.

19.2. Si el contracte no es formalitza en el termini indicat en l'apartat anterior per causes imputables a l'empresa adjudicatària, se li exigirà l'import del 3% del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'ha constituït. A més, aquest fet pot donar lloc a declarar a l'empresa en prohibició de contractar, d'acord amb l'article 71.2 b) de la LCSP.

Si el contracte no es formalitza en el termini indicat per causes imputables a l'Administració, s'haurà d'indemnitzar a l'empresa adjudicatària pels danys i perjudicis que la demora li pugui ocasionar.

En el supòsit que el contracte no es pugui formalitzar amb l'empresa adjudicatària, s'adjudicarà a l'empresa següent que hagi presentat la millor oferta d'acord amb l'ordre en què hagin quedat classificades les ofertes, amb la presentació prèvia de la documentació a què es refereix la clàusula quinzena, essent aplicables els terminis previstos en els apartats anteriors.

19.3. Les empreses que hagin concorregut amb el compromís de constituir-se en UTE hauran de presentar, un cop s'hagi efectuat l'adjudicació del contracte al seu favor, l'escriptura pública de constitució de la unió temporal (UTE) en la qual consti el nomenament de la persona representant o de la persona apoderada única de la unió amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es derivin del contracte fins a la seva extinció.

19.4. El contingut del contracte serà el que estableixen els articles 35 de la LCSP i 71 RGLCAP i no inclourà cap clàusula que impliqui alteració dels termes de l'adjudicació.

19.5. El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització i aquesta serà requisit imprescindible per poder iniciar-ne l'execució.

19.6. La formalització d'aquest contracte, juntament amb el contracte, es publicarà en un termini no superior a quinze (15) dies després del seu perfeccionament en el perfil de contractant.

Si el contracte es subjecta a regulació harmonitzada, l'anunci de formalització es publicarà, a més, en el Diari Oficial de la Unió Europea.

19.7. Un cop formalitzat el contracte, es comunicaran al Registre Públic de Contractes de la Generalitat de Catalunya, per a la seva inscripció, les dades bàsiques, entre les quals figuraran la identitat de l'empresa adjudicatària, l'import d'adjudicació del contracte, juntament amb el desglossament corresponent de l'IVA; i posteriorment, si s'escau, les modificacions, les pròrrogues, les variacions de terminis o de preus, l'import final i l'extinció del contracte.

Les dades contractuals comunicades al registre públic de contractes seran d'accés públic, amb les limitacions que imposen les normes sobre protecció de dades, sempre que no tinguin caràcter de confidencials.

III. DISPOSICIONS RELATIVA A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE.

Vintena. Condicions especials d'execució.

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes i, si escau, per l'empresa o empreses subcontractistes, són les que s'estableixen en l'apartat M del quadre de característiques, així com les que s'estableixen com a tals en altres clàusules d'aquest plec.

A l'apartat M del quadre de característiques es poden establir penalitats per al cas d'incompliment d'aquestes condicions especials o atribuir-los el caràcter d'obligació contractual essencial, a l'efecte que el seu incompliment sigui causa de resolució del contracte.

Vint-i-unena. Execució i supervisió dels servei.

El contracte s'executarà amb subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes la persona responsable del contracte a la qual es refereix la clàusula vint-i-quatrena d'aquest plec.

Vint-i-dosena. Programa de treball.

L'empresa o empreses contractistes estaran obligades a presentar un programa de treball que haurà d'aprovar l'òrgan de contractació quan així es determini en l'apartat T del quadre de característiques i, en tot cas, en els serveis que siguin de tracte successiu.

Vint-i-tresena. Compliment de terminis i correcta execució del contractes.

23.1. L'empresa contractista està obligada a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

23.2. Si l'empresa contractista incorregués en demora respecte del compliment dels terminis totals o parcials, per causes que li siguin imputables, l'Administració podrà optar, ateses les circumstàncies del cas, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat si l'empresa contractista incompleix parcialment, per causes que li siguin imputables, l'execució de les prestacions definides en el contracte.

El termini d'execució del contracte vindrà determinat pel que s'hagi determinat a l'oferta de l'adjudicatari i comprèn el període que va de l'acta de comprovació del replanteig a l'acta de recepció de l'obra.

Atesa la naturalesa de l'objecte del contracte, l'Ajuntament podrà optar per la resolució del contracte o imposar penalitats diàries a raó de 1.500 euros/dia per cada dia de retard respecte el termini d'execució determinar a la seva oferta i a comptar de l'acta de comprovació del replanteig.

Pel cas que es produeixi un retard en l'execució de l'obra i l'òrgan de contractació decidís concedir al contractista una ampliació del termini d'execució, aquest fet no enervarà la facultat de l'òrgan de contractació d'imposar les penalitats que corresponguin per la demora en l'execució produïda.

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà intimació prèvia per part de l'Administració.

Pel cas que l'endarreriment en el termini comportés la impossibilitat d'obertura del recinte en la data establerta, així com la pèrdua total o parcial del finançament concedit a l'Ajuntament de la Llagosta per part de terceres administracions per a la construcció d'una nova piscina, mur i espais comuns del Centre Esportiu Municipal el Turó de la Llagosta, es procedirà a la reclamació de danys i perjudicis, de conformitat amb l'article 194 de la LCSP.

23.3. En el seu cas, s'inclouen en un annex del present plec, unes penalitats diferents de les enumerades a l'article 193 de la LCSP, atenent a les especials característiques del contracte.

23.4. En cas de compliment defectuós de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos assumits per l'empresa o les empreses contractistes o de les condicions especials d'execució establertes en la clàusula vintena d'aquest plec es podrà acordar la imposició de penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, s'imposaran penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

En cas d'incompliment de l'obligació de l'empresa contractista de remetre relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificant de compliment dels pagaments, prevista en la clàusula trenta-quatre d'aquest plec, es podran imposar penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

23.5. Els imports de les penalitats que s'imposin es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, s'hagin d'abonar a l'empresa contractista o sobre la garantia que, si s'escau, s'hagués constituït, quan no es pugui deduir dels pagaments esmentats.

En els supòsits d'incompliment parcial o compliment defectuós o de demora en l'execució en què no estigui prevista penalitat o aquesta no cobreix els danys causats a l'Administració, s'exigirà al contractista la indemnització per danys i perjudicis.

Vint-i-quatre. Personal responsable del contracte.

La persona responsable del contracte serà la que ocupi la direcció de l'obra que exercirà les funcions següents:

- Supervisar l'execució del contracte i prendre les decisions i dictar les instruccions necessàries per a assegurar la correcta realització de la prestació, sempre dins de les facultats que li atorgui l'òrgan de contractació.
- Adoptar la proposta sobre la imposició de penalitats.
- Emetre un informe on determini si el retard en l'execució és produït per motius imputables al contractista.

Les instruccions donades per la persona responsable del contracte configuren obligacions d'execució del contracte juntament amb el seu clausulat i els plecs.

Vint-i-cinquena. Resolució d'incidències.

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

Llevat que motius d'interès públic ho justifiquin o la naturalesa de les incidències ho requereixi, la seva tramitació no determinarà la paralització del contracte.

Vint-i-sisena. Resolució de dubtes interpretatius.

Per a la resolució de dubtes tècnics interpretatius que puguin sorgir durant l'execució del contracte es pot sol·licitar un informe tècnic extern a l'Administració i no vinculant.

IV. DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.

Vint-i-setena. Abonaments a l'empresa contractista.

27.1. L'import dels serveis executats s'acreditarà per mitjà dels documents que acreditin la realització total o parcial, si s'escau del contracte.

27.2. El pagament de l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent sobre factura electrònica, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 de la LCSP.

El pagament es realitzarà per l'Ajuntament de la Llagosta, en els terminis establerts en l'article 198.4 LCSP, sense perjudici que se li pugui exigir la presentació dels documents de cotització del personal destinat a l'execució del contracte, als efectes de comprovar que es troba al corrent del compliment de les seves obligacions amb la Seguretat Social.

Les factures s'han de presentar en el Registre de Factures de la Corporació i han d'incloure la identificació del destinatari de la contractació i el número d'expedient del contracte que figurarà a l'encapçalament de l'acord d'adjudicació.

Les societats anònimes, les societats de responsabilitat limitada i la resta d'entitats compreses en l'article 4 de la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic han de presentar factures electròniques d'acord amb la normativa vigent, tot complint els requeriments tècnics.

En totes les factures electròniques la identificació dels centres gestor destinataris es farà mitjançant els codis DIR3 següents:

Oficina comptable	L01081056
Òrgan gestor	L01081056
Unitat tramitadora	L01081056

27.3. En cas de retard en el pagament, el contractista té dret a percebre, en els termes i les condicions legalment establerts, els interessos de demora i la indemnització corresponent pels costos de cobrament en els termes establerts en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

27.4. L'empresa contractista podrà realitzar els treballs amb major celeritat de la necessària per a executar els serveis en el termini o terminis contractuals. Tanmateix, no

Ajuntament de La Llagosta

tindrà dret a percebre en cada any, qualsevol que sigui l'import del què s'ha executat o de les certificacions expedides, major quantitat que la consignada a l'anualitat corresponent, afectada pel coeficient d'adjudicació.

27.5. L'empresa contractista podrà transmetre els drets de cobrament en els termes i condicions establerts a l'article 200 de la LCSP.

27.6. L'empresa contractista des del moment de l'adjudicació del contracte haurà de procedir a presentar, mitjançant la seu electrònica de l'Ajuntament, certificat de la titularitat del compte signat per la pròpia entitat.

Vint-i-vuitena. Responsabilitat de l'empresa contractista.

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

Vint-i-novena. Altres obligacions de l'empresa contractista.

a) L'empresa contractista està obligada en l'execució del contracte al compliment de les obligacions aplicables en matèria mediambiental, social o laboral que estableixen el dret de la Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculin a l'Estat, i en particular les que estableix l'Annex V de la LCSP.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat i fiscals.

L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral esmentades i, en especial, els incompliments o els retards reiterats en el pagament dels salaris o l'aplicació de condicions salarials inferiors a les derivades dels convenis col·lectius que sigui greu i dolosa, donarà lloc a la imposició de penalitats a què es refereix la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

A aquests efectes, l'empresa contractista haurà de remetre la justificació de la realització efectiva d'aquests pagaments a l'òrgan de contractació quan aquest li ho sol·liciti.

b) L'empresa contractista s'obliga a complir les condicions salarials dels treballadors de conformitat amb el conveni col·lectiu sectorial aplicable.

c) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

d) L'empresa contractista s'obliga al compliment de tot allò que estableix la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i de Garantia dels Drets Digitals i a la normativa de desenvolupament, en relació amb les dades personals a les quals tinguí accés amb ocasió del contracte; i al que estableix el Reglament (UE) 2016/679, del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

La documentació i la informació que es desprengui o a la qual es tinguí accés amb ocasió de l'execució de les prestacions objecte d'aquest contracte i que correspon a l'Administració contractant responsable del fitxer de dades personal, té caràcter confidencial i no podrà ésser objecte de reproducció total o parcial per cap mitjà o suport. Per tant, no se'n podrà fer ni tractament ni edició informàtica, ni transmissió a tercers fora de l'estricta àmbit de l'execució directa del contracte.

e) L'empresa contractista s'obliga a facilitar la informació que li sigui requerida, d'acord amb el que preveu l'article 3.5 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.

En cas que el contracte tinguí per objecte un servei públic, d'acord amb l'article 3.2 de la Llei 19/2014, de transparència, accés a la informació pública i bon govern, l'empresa contractista té l'obligació d'informar a l'Administració contractant de les activitats directament relacionades amb la gestió del servei públic que presti, així com de les retribucions percebudes pels càrrecs directius si el volum de negoci de l'empresa vinculat a activitats realitzades per compte de les Administracions Públiques supera el 25% del volum general de l'empresa.

f) L'empresa contractista s'obliga a subrogar-se com a ocupadora en les relacions laborals de les persones treballadores adscrites a l'execució d'aquest contracte d'acord com s'estableix a la clàusula U) del quadre de característiques del contracte.

Així mateix, l'empresa contractista està obligada a proporcionar a l'òrgan de contractació la informació relativa a les condicions dels contractes de les persones treballadores que hagin de ser objecte de subrogació. En concret, com a part d'aquesta informació, s'obliga a aportar les llistes del personal objecte de subrogació indicant el conveni col·lectiu aplicable i els detalls de categoria, tipus de contracte, jornada, data d'antiguitat, venciment del contracte, salari brut anual de cada treballador, així com tots els pactes en vigor aplicables als treballadors als quals afecti la subrogació. L'incompliment d'aquesta obligació donarà lloc a la imposició de les penalitats establertes a la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec.

L'empresa contractista assumeix l'obligació de respondre dels salaris impagats als seus treballadors que hagin de ser objecte de subrogació i de les cotitzacions a la Seguretat Social meritades, fins i tot en el supòsit que aquest contracte es resolgui i els treballadors siguin subrogats per una nova empresa contractista, sense que en cap cas l'obligació esmentada correspongui a aquesta última. En aquest cas, l'Administració, una vegada

acreditada la falta de pagament dels salaris esmentats, ha de procedir a la retenció de les quantitats degudes al contractista per garantir el pagament dels salaris esmentats, i a la no-devolució de la garantia mentre no se n'acrediti l'abonament.

g) En cas de tractar-se de contractes de serveis que tinguin per objecte desenvolupar i posar a disposició productes protegits per un dret de propietat intel·lectual o industrial, cal tenir en compte, d'acord amb l'article 308 de la LCSP, aquest porten aparellada la cessió dels drets esmentat a l'Administració contractant, llevat que es prevegi altrament en el plec. A més, aquest precepte també disposa que encara que el plec n'exclougui la cessió, l'òrgan de contractació pot sempre autoritzar l'ús del producte corresponent als ens, organismes i entitats pertanyents al sector públic.

h) L'empresa adjudicatària haurà d'assumir, sota la seva responsabilitat i a càrrec del contracte, el subministrament, instal·lació, manteniment i retirada dels cartells i elements de difusió i senyalització de les obres objecte d'aquest contracte que siguin exigits en relació amb les subvencions atorgades en el marc del Pla General d'Inversions de la Diputació de Barcelona i/o del Programa de suport a l'execució d'obres i serveis de competència municipal (PUOSC).

Els cartells i elements de senyalització s'hauran d'ajustar estrictament al que disposen les Instruccions de difusió i senyalització d'actuacions en el marc del Pla de cooperació Xarxa de Govern Locals 2024-2027 (disponible en l'enllaç: https://seuelectronica.diba.cat/tramits-ens/concertacio/protocol_2024_2027.asp) i del PUOSC 2025-2029 (disponibles en el següent enllaç: <https://identitatcorporativa.gencat.cat/ca/aplicacions/senyalitzacio/senyalitzacio-dobres-publicues/senyalitzacio-generica/>)

El compliment d'aquesta obligació tindrà caràcter essencial i serà condició necessària per a l'execució correcta del contracte.

Trentena. Prerogatives de l'Administració.

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereix el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, declarar la responsabilitat imputable a l'empresa contractista arran de la seva execució, suspendre'n l'execució, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Així mateix, l'òrgan de contractació té les facultats d'inspecció de les activitats desenvolupades per l'empresa contractista durant l'execució del contracte, en els termes i amb els límits que estableix la LCSP.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i son immediatament executius.

L'exercici de les prerogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert a l'article 191 de la LCSP.

Trenta-unena. Modificació del contracte.

31.1. El contracte només es pot modificar per raons d'interès públic, en els casos i en la forma que s'especifiquen en aquesta clàusula i de conformitat amb el que es preveu als articles 203 a 207 de la LCSP.

31.2. Modificacions previstes:

La modificació del contracte es durà a terme en els supòsits, amb les condicions, l'abast i els límits que es detallen en l'apartat N del quadre de característiques:

La necessitat de modificació del contracte serà posada de manifest pel responsable del contracte el qual emetrà el corresponent informe justificatiu. L'òrgan de contractació acordarà, si s'escau la modificació previ informe de la Secretaria i la Intervenció municipals.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista.

En cap cas la modificació del contracte podrà suposar l'establiment de nous preus unitaris no previstos en el contracte.

31.3. Modificacions no previstes.

La modificació del contracte no prevista en aquesta clàusula només podrà efectuar-se quan es compleixin els requisits i concorrin els supòsits previstos a l'article 205 de la LCSP, de conformitat amb el procediment regular en l'article 191 de la LCSP i amb les particularitats previstes en l'article 207 de la LCSP.

Aquestes modificacions són obligatòries per a l'empresa contractista, llevat que impliquin, aïlladament o conjuntament, una alteració en la seva quantia que excedeixi el 20% del preu inicial del contracte, IVA exclòs. En aquest cas, la modificació s'acordarà per l'òrgan de contractació amb la conformitat prèvia per escrit de l'empresa contractista; en cas contrari, el contracte es resoldrà d'acord amb la causa prevista a l'article 211.1.g) de la LCSP.

31.4. Les modificacions del contracte es formalitzaran de conformitat amb el que estableix l'article 153 de la LCSP i la clàusula dinovena d'aquest plec.

31.5. L'anunci de modificació del contracte, juntament amb les al·legacions de l'empresa contractista i de tots els informes que, si s'escau, es sol·licitin amb caràcter previ a l'aprovació de la modificació, tant els que aportin l'empresa adjudicatària com els que emeti l'òrgan de contractació, es publicaran en el perfil de contractant.

31.6. En els casos en què es determini el preu mitjançant unitats d'execució, no tenen la consideració de modificacions les variacions que durant l'execució correcta de la prestació es produeixin exclusivament en el nombre d'unitats realment executades sobre les que preveu el contracte, les quals es poden recollir en la liquidació, sempre que no representin un increment de la despesa superior al 10% del preu del contracte.

Trenta-dosena. Suspensió del contracte.

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació.

En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst a l'article 208.2 de la LCSP. L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

V. DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUCCESSION, CESSIÓ, LA SUBCONTRACTACIÓ I LA REVISIÓ DE PREUS DEL CONTRACTE.

Trenta-tresena. Successió i cessió del contractes.

33.1. Successió en la persona del contractista.

En el supòsit de fusió d'empreses en què participi la societat contractista, el contracte continuarà vigent amb l'entitat absorbent o amb la resultant de la fusió, que quedarà subrogada en tots els drets i obligacions que en dimanin.

En supòsits d'escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat, el contracte continuarà amb l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte, que quedarà subrogada en els drets i les obligacions que en dimanin, sempre que reuneixin les condicions de capacitat, absència de prohibició de contractar i la solvència exigida en acordar-se l'adjudicació del contracte o que les societats beneficiàries d'aquestes operacions i, en cas de subsistir, la societat de la qual provenguin el patrimoni, empreses o branques segregades, es responsabilitzin solidàriament de l'execució del contracte. L'empresa contractista ha de comunicar a l'òrgan de contractació la circumstància que s'hagi produït.

En cas que l'empresa contractista sigui una UTE, quan tinguin lloc respecte d'alguna o algunes empreses integrants de la unió temporal operacions de fusió, escissió o transmissió de branca d'activitat, continuarà l'execució del contracte amb la unió temporal adjudicatària. En cas que la societat absorbent, la resultant de la fusió, la beneficiària de l'escissió o l'adquirent de la branca d'activitat, no siguin empreses integrants de la unió temporal, serà necessari que tinguin plena capacitat d'obrar, no

estiguin incurses en prohibició de contractar i que es mantingui la solvència, la capacitat o classificació exigida.

Si el contracte s'atribueix a una entitat diferent, la garantia definitiva es pot renovar o reemplaçar, a criteri de l'entitat atorgant, per una nova garantia que subscrigui la nova entitat, atenent al risc que suposi aquesta última entitat. En tot cas, l'antiga garantia definitiva conserva la seva vigència fins que estigui constituïda la nova garantia.

Si la subrogació no es pot produir perquè l'entitat a la qual s'hauria d'atribuir el contracte no reuneix les condicions de solvència necessàries, el contracte es resoldrà, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa de l'empresa contractista.

33.2. Cessió del contracte.

Els drets i les obligacions que dimanen d'aquest contracte es podran cedir per l'empresa contractista a una tercera persona, sempre que les qualitats tècniques o personals de qui cedeix no hagin estat raó determinant de l'adjudicació del contracte ni que de la cessió no en resulti una restricció efectiva de la competència en el mercat, quan es compleixin els requisits següents:

a) L'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió. Si transcorre el termini de dos (2) mesos sense que s'hagi notificat la resolució sobre la sol·licitud d'autorització de la cessió, aquesta s'entendrà atorgada per silenci administratiu.

b) L'empresa cedent tingui executat almenys un 20% de l'import del contracte. Aquest requisit no s'exigeix si la cessió es produeix trobant-se l'empresa contractista en concurs encara que s'hagi obert la fase de liquidació, o ha posat en coneixement del Jutjat competent per a la declaració del concurs que ha iniciat negociacions per arribar a un acord de refinançament, o per obtenir adhesions a una proposta anticipada de conveni, en els termes que preveu la legislació concursal.

c) L'empresa cessionària tingui capacitat per contractar amb l'Administració, la solvència exigible en funció de la fase d'execució del contracte, i no estigui incursa en una causa de prohibició de contractar.

d) La cessió es formalitzi, entre l'empresa adjudicatària i l'empresa cedent, en escriptura pública.

No es podrà autoritzar la cessió a una tercera persona quan la cessió suposi una alteració substancial de les característiques de l'empresa contractista si aquestes constitueixen un element essencial del contracte.

L'empresa cessionària quedarà subrogada en tots els drets i les obligacions que correspondrien a l'empresa que cedeix el contracte.

Trenta-quatrena. Subcontractació.

34.1. L'empresa contractista pot concertar amb altres empreses la realització parcial de la prestació objecte d'aquest contracte, d'acord amb el que es preveu a l'apartat P del quadre de característiques.

34.2. Les empreses licitadores han d'indicar a les seves ofertes la part del contracte que tinguin previst subcontractar, assenyalant el seu import i el nom o el perfil professional, definit per referència a les condicions de solvència professional o tècnica, dels subcontractistes a qui vagin a encomanar la seva realització. En aquest cas, la intenció de subscriure subcontractes s'ha d'indicar en el DEUC i s'ha de presentar un DEUC separat i una declaració responsable separada per cadascuna de les empreses que es té previst subcontractar.

34.3. L'empresa contractista ha de comunicar per escrit, després de l'adjudicació del contracte i, com a molt tard, quan iniciï la seva execució, a l'òrgan de contractació la intenció de subscriure subcontractes, indicant la part de la prestació que pretén subcontractar i la identitat, les dades de contacte i el representat o representants legals de l'empresa subcontractista, justificant suficientment l'aptitud d'aquesta per executar-la per referència als elements tècnics i humans de què disposa i a la seva experiència, i acreditant que no es troba incursa en prohibició de contractar.

Si l'empresa subcontractista té la classificació adequada per a realitzar la part del contracte objecte de la subcontractació, la comunicació d'aquesta circumstància és suficient per acreditar la seva aptitud.

34.4. L'empresa contractista ha de notificar per escrit a l'òrgan de contractació qualsevol modificació que pateixi aquesta informació durant l'execució del contracte, i tota la informació necessària sobre els nous subcontractes.

34.5. La subscripció de subcontractes està sotmesa al compliment dels requisits i circumstàncies regulades a l'article 215 de la LCSP.

34.6. La infracció de les condicions establertes en aquesta clàusula i a l'article 215 de la LCSP per a procedir a la subcontractació, així com la falta d'acreditació de l'aptitud de l'empresa subcontractista o de les circumstàncies determinants de la situació d'emergència o de les que fan urgent la subcontractació té, en funció de la repercussió en l'execució del contracte, les conseqüències següents: imposició de penalitats equivalents al 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

34.7. Les empreses subcontractistes queden obligades només davant l'empresa contractista principal qui assumirà, per tant, la total responsabilitat de l'execució del contracte front a l'Administració, de conformitat amb aquest plec i amb els termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral a què es refereix la clàusula vint-i-novena d'aquest plec, així com de l'obligació de sotmetre's a la normativa nacional i de la UE en matèria de protecció de dades. El coneixement que l'Administració tingui dels contractes subscrits o l'autorització que atorgui no alteren la responsabilitat exclusiva del contractista principal.

Les empreses subcontractistes no tenen acció directa davant de l'Administració contractant per les obligacions concretes amb elles per l'empresa contractista, com a conseqüència de l'execució del contracte principal i dels subcontractes.

34.8. En cap cas l'empresa o les empreses contractistes poden concertar l'execució parcial del contracte amb persones inhabilitades per a contractar d'acord amb l'ordenament jurídic o incurses en alguna de les causes de prohibició de contractar previstes a l'article 71 de la LCSP.

34.9. L'empresa contractista ha d'informar a qui exerceix la representació de les persones treballadores de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.

34.10. Els subcontractes tenen en tot cas naturalesa privada.

34.11. El pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores es regeix pel que disposen els articles 216 i 217 de la LCSP.

L'Administració comprovarà el compliment estricte de pagament a les empreses subcontractistes i a les empreses subministradores per part de l'empresa contractista. A aquests efectes, l'empresa contractista haurà d'aportar, quan se li sol·liciti, relació detallada de les empreses subcontractistes o empreses subministradores amb especificació de les condicions relacionades amb el termini de pagament i haurà de presentar el justificant de compliment del pagament en termini. Aquestes obligacions tenen la consideració de condició especial d'execució, de manera que el seu incompliment pot comportar la imposició de les penalitats que es preveuen en la clàusula vint-i-tresena d'aquest plec, responenent la garantia definitiva d'aquestes penalitats.

Trenta-cinquena. Revisió de preus.

La revisió de preus aplicable a aquest contracte es detalla a l'apartat Q del quadre de característiques. La revisió de preus només serà procedent quan el contracte s'hagi executat, almenys, en un 20% del seu import i hagi transcorregut un any des de la seva formalització.

L'import de les revisions que siguin procedents es farà efectiu, d'ofici, mitjançant l'abonament o el descompte corresponent en les certificacions o pagaments parcials.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

Trenta-sisena. Recepció i liquidació.

La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP i l'article 204 del RGLCAP.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

Els contractes de mera activitat o de mitjans s'extingiran pel compliment del termini inicialment previst o les pròrrogues acordades, sense perjudici de la prerrogativa de l'Administració de depurar la responsabilitat del contractista per qualsevol eventual incompliment detectat amb posterioritat.

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixin obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció i de correcta execució.

Trenta-setena. Termini de garantia i devolució o cancel·lació de la garantia definitiva.

El termini de garantia és l'assenyalat a l'apartat R del quadre de característiques i començarà a computar a partir de la recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

Un cop s'hagin acomplert per l'empresa contractista les obligacions derivades del contracte, si no hi ha responsabilitats que hagin d'exercitar-se sobre la garantia definitiva i transcorregut el termini de garantia, es procedirà d'ofici a dictar l'acord de devolució o cancel·lació de la garantia definitiva, d'acord amb el que estableix l'article 111 de la LCSP.

Trenta-vuitena. Resolució del contracte.

Son causes de resolució del contracte les següents:

- La mort o incapacitat sobrevinguda del contractista individual o l'extinció de la personalitat jurídica de la societat contractista, sense perjudici del que preveu l'article 98 relatiu a la successió del contractista.
- La declaració de concurs o la declaració d'insolvència en qualsevol altre procediment.
- El mutu acord entre l'Administració i el contractista.
- La demora en el compliment dels terminis per part del contractista.
- La demora en el pagament per part de l'Administració per un termini superior a sis mesos.
- L'incompliment de l'obligació principal del contracte, així com l'incompliment de les obligacions essencials qualificades com a tals en aquest plec.
- El desistiment abans d'iniciar la prestació del servei o la suspensió per causa imputable a l'òrgan de contractació de la iniciació del contracte per termini superior a quatre mesos a partir de la data assenyalada en el mateix per al seu començament.
- L'impossibilitat d'executar la prestació en els termes inicialment pactats, quan no sigui possible modificar el contracte d'acord amb els articles 204 i 205 de la LCSP; o quan, donant-se les circumstàncies establertes en l'article 205 de la LCSP, les modificacions

impliquin, aïlladament o conjuntament, alteracions del preu del mateix, en quantia superior, en més o menys, al 20% del preu inicial del contracte, amb exclusió de l'IVA.

- El desistiment una vegada iniciada la prestació del servei o la suspensió del contracte per termini superior a vuit mesos acordada per l'òrgan de contractació.

- L'impagament, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors que estiguessin participant en la mateixa, o l'incompliment de les condicions establertes en els convenis col·lectius en vigor per a aquests treballadors durant l'execució del contracte.

L'aplicació i els efectes d'aquestes causes de resolució son les que s'estableixin als articles 212, 213 i 313 de la LCSP.

En tots els casos, la resolució del contracte es durà a terme seguint el procediment establert en l'article 191 de la LCSP i en l'article 109 del RGLCAP.

VII. RECURSOS, MESURES PROVISIONALS I SUPÒSITS ESPECIALS DE NUL·LITAT CONTRACTUAL

Trenta-novena. Règim de recursos.

39.1. Els actes de preparació i adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari (recurs potestatiu de reposició) que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010 del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

39.2. Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les Administracions Públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa.

Quarantena. Arbitratge.

Sens perjudici del que estableix la clàusula trenta-novena, es podrà acordar el sotmetiment a arbitratge de la solució de totes o alguna de les controvèrsies que puguin sorgir entre l'Administració contractant i la empresa contractista, sempre que es tracti de matèries de lliure disposició conforme a dret i, específicament, sobre els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte, de conformitat amb el que disposa la Llei 60/2003, de 23 de desembre, d'Arbitratge.

Quaranta-unena. Règim d'invalidesa.

Aquest contracte està sotmès al règim d'invalidesa prevista en els articles 38 a 43 de la LCSP.

Quaranta-dosena. Jurisdicció competent.

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, efectes, modificació i extinció.