

INFORME JUSTIFICATIU DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE VIGILÀNCIA DE LES
INSTAL·LACIONS DE LA FUNDACIÓ BARCELONA OLÍMPICA

Pels motius que tot seguit s'exposen es fa necessària la contractació que es proposa per al servei de vigilància de les instal·lacions que gestiona la Fundació Barcelona Olímpica, en endavant FBO, per un import total de **225.723,62 euros** (21,00% IVA inclòs).

Codi CPV:

79713000-5 – Serveis de guardes de seguretat

1. MOTIVACIÓ

La Fundació Barcelona Olímpica (en endavant, FBO) és una fundació privada sense ànim de lucre, que entre les seves línies d'actuació destaca la gestió del Museu Olímpic i de l'Esport Joan Antoni Samaranch —ubicat a l'Av. de l'Estadi 60, 08038 Barcelona— i del Centre d'Estudis Olímpics i de l'Esport Joan Antoni Samaranch —ubicat a l'edifici de la Font del Gat (Pg. Santa Madrona, 28, 08038 Barcelona)—, ambdós espais municipals.

L'entitat vetlla per les persones que accedeixen a les instal·lacions, tant les que hi treballen com les ens visiten; així com també, per tots els materials i elements exposats en el recorregut permanent del Museu i els diferents dipòsits de col·leccions ubicats a les instal·lacions que gestiona.

La Fundació Barcelona Olímpica no compta amb els recursos necessaris, ni humans ni materials, per oferir el màxim benestar i la màxima seguretat en les nostres instal·lacions i garantir el bon resguard dels fons patrimonials. Per aquesta raó, ha de contractar el servei de vigilància que ofereix seguretat, control i prevenció.

2. ELECCIÓ DEL PROCEDIMENT DE LICITACIÓ

El contracte es subjecta a les regulacions de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic (LCSP) i la normativa de desenvolupament, i es tipifica com a contracte administratiu de serveis d'acord amb les previsions de l'article 17 LCSP.

Per a la tramitació de l'expedient de contractació s'opta per l'elecció del procediment d'adjudicació obert simplificat, previst en els apartats 1 a 5 de l'article 159 LCSP.

3. PRESSUPOST I VALOR ESTIMAT DEL CONTRACTE

El **pressupost net** és de 225.723,62 euros (IVA inclòs).

El **valor estimat (VE)** del contracte és de 186.548,45 euros (IVA exclòs).

4. MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE

Aquest contracte no preveu modificacions.

5. PRÒRROGA DEL CONTRACTE

Aquest contracte no es podrà prorrogar.

6. DURADA DEL CONTRACTE

La durada del contracte serà de 12 mesos (1 any).

La data prevista d'inici del contracte és el 21 de gener de 2026.

7. LLOC DE REALITZACIÓ DEL SERVEI

El servei es realitzarà en el Museu Olímpic i de l'Esport Joan Antoni Samaranch, situat a Avinguda de l'Estadi, 60 de Barcelona (08038).

8. REQUISITS DE CAPACITAT, APTITUD I SOLVÈNCIA DELS LICITADORS

Considerant l'objecte del contracte i el seu valor estimat, així com els principis de no discriminació i proporcionalitat que ha de regir en tota actuació administrativa, les condicions d'aptitud mínima que s'haurà d'exigir als licitadors per a participar en aquest procediment d'adjudicació és la següent:

a) La solvència econòmica i financera s'acreditarà amb la presentació de la següent documentació:

- Justificant de l'existència d'una assegurança d'indemnització per a riscos professionals, per un import mínim de 300.000,00 €.
- Certificat de no tenir deutes amb la Seguretat Social, l'Agència Tributària i l'Ajuntament de Barcelona.
- Declaració sobre el volum global de negocis dels 3 últims anys, que en un d'ells haurà de ser com a mínim una vegada i mitja el valor estimat del contracte. Els licitadors hauran d'acreditar haver executat durant l'any de major execució dels tres anys un import mínim (abans d'IVA) d'1,5 l'import de licitació anual.

b) La solvència tècnica i professional dels empresaris s'acreditarà de la següent manera:

- Inscripció en el Registre General d'Empreses de Seguretat de Catalunya, o en el registre anàleg estatal per a cada servei ofert.
- Certificacions ISO 18788 – 9001 – 14001 – 45001
- Relació de serveis o treballs efectuats de la mateixa naturalesa en el curs de com a màxim els últims 3 anys.

9. PROPOSTA DE CRITERIS DE VALORACIÓ

Per a la valoració de les propostes es consideraran dos criteris:

1. CRITERIS OBJECTIUS I DE VALORACIÓ AUTOMÀTICA (màxim 55 punts)

1.1. Per l'oferta econòmica: màxim de 35 punts

Per obtenir les puntuacions econòmiques es procedirà a avaluar les ofertes de manera que a la més econòmica, i només a aquesta, se li assignaran 35 punts, la puntuació màxima.

Totes les ofertes s'avaluaran amb la puntuació obtinguda mitjançant la següent expressió:

$$\left(\frac{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta}}{\text{Pressupost net licitació} - \text{oferta més econòmica}} \right) \times \text{Punts màx} = \text{Puntuació resultant}$$

La puntuació econòmica s'arrodonirà al segon decimal.

La valoració de l'oferta econòmica es realitzarà prenent com a referència l'import ofert per l'empresa, exclòs l'IVA.

1.2. Per serveis complementaris: màxim de 20 punts

Es valoraran els serveis que s'aportin amb la següent puntuació:

- a. Connexió als sistemes d'alarma dels edificis del Museu Olímpic i de La Font del Gat, així com al Sistema de Videovigilància a CRA, inclòs el seu manteniment: **màxim 13 punts**
- b. Servei de Verificació Personal a l'edifici de La Font del Gat: **màxim 5 punts**
- c. Custòdia còpia de les claus de les instal·lacions: **màxim 2 punts**

2. CRITERIS AVALUABLES SUBJECTES A JUDICI DE VALOR (màxim 45 punts)

2.1. Pla de Coordinació dels Serveis: màxim de 25 punts

Requisits de presentació: les empreses licitadores hauran de lliurar una descripció detallada de la proposta mitjançant un document escrit, ordenat, amb la mida de font similar a Arial 12, a doble cara, que no excedeixi de 10 pàgines, on s'especifiqui el Pla de Coordinació dels serveis proposats.

No es valoraran les pàgines més enllà de les 10 establertes.

A partir de les condicions de coordinació mínimes establertes en el PPT per executar el servei de seguretat i vigilància, es valorarà la presentació d'un Pla de Coordinació que faciliti i millori la coordinació dels serveis en qüestió, atenent i garantint el compliment dels següents requisits:

- a. Viabilitat en la implementació de la millora proposada
- b. Major rapidesa en la detecció i resolució d'incidències
- c. Claredat en l'explicació de la proposta
- d. Coherència amb la resta del plantejament del servei

La proposta ha d'indicar les eines i els procediments que han de facilitar el seguiment i el control dels serveis i ha de versar sobre:

- a. Mecanismes que millorin la detecció i correcció de descoberts
- b. Ampliació d'elements de coordinació (inspeccions, reunions de coordinació, etc.)
- c. Millora en la resposta davant incidències.

2.2. Proposta de millores: màxim de 20 punts

Es valoraran les millores aportades pel licitador que siguin avaluable per al desenvolupament del servei.

10. RECEPCIÓ I TERMINI DE GARANTIA

No procedeix

11. SUBCONTRACTACIÓ

SÍ ☒ NO ☐

12. CESSIÓ DEL CONTRACTE

SÍ ☐ NO ☒

13. ABONAMENTS AL CONTRACTISTA

El contractista ha de presentar les factures corresponents a les prestacions executades mensualment.

El pagament es realitzarà en el termini de 30 dies a comptar des de la data de recepció.

14. RESPONSABLE DEL CONTRACTE

Es designa responsable del contracte a Núria Pérez i Majoral.

El director