



Expedient núm.: 2025/880

Document de Formalització de la CONTRACTACIÓ DE LES OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE I SALA POLIVALENT. EXP. NÚM. 2025/880

La finalitat del present acte és la de procedir a la formalització del següent contracte:

Tipus de contracte: Obres	
L'objecte del contracte són les obres de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase 1 sala polivalent d'acord amb el projecte bàsic i executiu de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase I, Sala Polivalent, redactat pels arquitectes Alba Pijuan i Panadés, col·legiada numero 59.318/4 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i Jordi Capdevila Castells, col·legiat numero 55.317/4 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya.	
Procediment de contractació: obert simplificat	Tipus de Tramitació: ordinària
Codi CPV:	
45432000-4: Treballs de pavimentació, de revestiment de terres i parets i d'empaperat de parets.	
45000000-7: Treballs de construcció.	
Valor estimat del contracte: 119.937,22 €	
Pressupost base de licitació IVA exclòs: 119.937,22 €	IVA%: 25.186,82 €
Pressupost base de licitació IVA inclòs: 145.124,04 €	
Durada de l'execució: 3 MESOS	Durada màxima: 3 MESOS

Aquesta adjudicació va ser aprovada per acord del Ple Ordinari de data 21 d'octubre de 2025, segons es desprèn dels següents

ANTECEDENTS

Document	Data/Núm.	Observacions
Informe de necessitat-Memòria justificativa	4-08-2025	
Informe d'Intervenció	11-08-2025	
Plec prescripcions tècniques		Inclòs en el Projecte
Plec de clàusules administratives	21-08-2025	
Anunci de licitació	22-08-2025	
Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «A i B»	16-09-2025	
Informe de valoració tècnica	17-09-2025	



Acta de la mesa de contractació d'obertura de Sobres «B» i proposta d'adjudicació	17-09-2025	
Requeriment al licitador	18-09-2025	
Resolució d'adjudicació	21-10-2025	
Constitució de garantia definitiva	29-09-2025	
Declaració d'ubicació de servidors i prestació de serveis associats[	11-11-2025	

I convenint a ambdues parts, en qualitat d'adjudicador i adjudicatari, el contracte actual per a la realització de les obres de Remodelació i Adequació del Centre Agrícola i Social, Fase I, Sala Polivalent, redactat pels arquitectes, Sra. Alba Pijuan i Panadés, col·legiada numero 59.318/4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i Sr. Jordi Capdevila Castells, col·legiat numero 55.317/4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, ho formalitzen en aquest document administratiu, conformement a les següents

CLAUSULES:

PRIMERA. El Sr. **Jordi Forns Casacuberta**, amb NIF núm. **35015475-E**, en qualitat d'administrador de l'empresa **B28 construccions, SL**, amb CIF **B-64978000**, es compromet a la realització de les obres de Remodelació i Adequació del Centre Agrícola i Social, Fase I, Sala Polivalent, redactat pels arquitectes, Sra. Alba Pijuan i Panadés, col·legiada numero 59.318/4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i Sr. Jordi Capdevila Castells, col·legiat numero 55.317/4 del Col·legi d'Arquitectes de Catalunya, per un import **140.770,31€ IVA inclòs**.

SEGONA. El preu del contracte, IVA inclòs, és de **140.770,31€** (cent quaranta mil set-cents setanta euros amb trenta-un cèntims).

TERCERA. Al PCAP figurava un termini d'execució de les obres de 3 mesos. l'empresa **B28 construccions, SL** va oferir les següents millores:

- a) **Ampliació del termini de garantia:** 1 any d'ampliació del termini de garantia.
- b) **Millora en el termini d'execució:** Reducció de 1 setmana, termini execució 11 setmanes.

El termini d'execució es comptarà des de l'endemà de la signatura de l'acta de replanteig.

S'adjunta a aquest contracte l'Annex 3 - MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMATICS (SOBRE B).

QUARTA. El Sr. **Jordi Forns Casacuberta**, amb NIF núm. **35015475-E**, en qualitat d'administrador de l'empresa **B28 construccions, SL**, amb CIF **B-64978000**, presta la seva conformitat al Plec de condicions que és document contractual, signant-ho en aquest acte i se sotmet, per quan no es trobi en ell establert als preceptes de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a



l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, al Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, i al Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques. Així mateix, el contracte actual se sotmet a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades[1]. Supletòriament s'aplicaran les restants normes de dret administratiu i, en defecte d'això, les normes de dret privat.

Aquest contracte s'estén en dos exemplars i a un únic efecte, en el lloc i data al principi esmentats.

Per l'Ajuntament,

Firmado digitalmente
por DOLORS CHACÓN
MOLINA - DNI
77097923Z (TCAT)
Fecha: 2025.11.14
09:59:36 +01'00'

Dolors Chacón Molina,
Alcaldeza-Presidenta.

Per l'empresa
B28 construccions, SL

35015475E JORDI
FORNS
CASACUBERTA (R:
B64978000)
Firmado digitalmente por
35015475E JORDI FORNS
CASACUBERTA (R: B64978000)
Fecha: 2025.11.12 11:36:50
+01'00'

Jordi Forns Casacuberta,
Administrador.

Dono fe,

MILAGROS DE LEGORBURU
MARTORELL - DNI 37272483V
(TCAT)
Firmado digitalmente por MILAGROS
DE LEGORBURU MARTORELL - DNI
37272483V (TCAT)
Fecha: 2025.11.12 19:57:51 +01'00'

Milagros de Legorburu Martorell,
Secretària-Interventora.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 1 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C689E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

LICITACIÓ OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE I Sala Polivalent. Exp. 2025/880

PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS

I.- DISPOSICIONS GENERALS

- PRIMERA. Règim Jurídic del Contracte
- SEGONA. Objecte i qualificació
- TERCERA. Procediment de Selecció i Adjudicació
- QUARTA. Perfil de contractant
- CINQUENA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte.
- SISENA. Crèdit pressupostari
- SETENA. Revisió de preus:
- VUITENA. Terminis d'Execució i Emplaçament
- NOVENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar
- DESENA.- Solvència de les empreses licitadores

II.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

- ONZENA Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa.
- DOTZENA Criteris d'Adjudicació
- TRETZENA Admissibilitat de Variants
- CATORZENA Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats
- QUINZENA Mesa de contractació
- SETZENA Obertura de Proposicions
- DISSETENA Requeriment de Documentació
- DIVUITENA Garantia Definitiva

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C682E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

DINOVENA	Adjudicació del Contracte
VINTENA	Renúncia i desistiment
VINT-I-UNENA	Formalització del contracte

III.- DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

VINT-I-DOSENA	Condicions Especials d'Execució del Contracte
VINT-I-TRESENA	Execució i supervisió de les obres
VINT-I-QUATRENA	Programa de treball
VINT-I-CINQUENA	Execució i supervisió de les obres
VINT-I-SISENA	Compliment de terminis i correcta execució del contracte
VINT-I.SETENA	Propietat intel·lectual
VINT-I-VUITENA	Persona responsable del contracte
VINT-I-NOVENA	Resolució d'incidències

IV.- DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.

TRENTENA	Drets i Obligacions de les Parts
TRENTA-UENA.	Responsabilitat de l'empresa contractista
TRENTA-DOSENA	Altres obligacions de l'empresa contractista
TRENTA-TRESENA	Prerrogatives de l'administració
TRENTA-QUATRENA	Modificacions Contractuals Previstes
TRENTA-CINQUENA	Suspensió del contracte
TRENTA-SISENA	Clàusula ètica



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

V.- DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUBCONTRACTACIÓ, SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

TRENTA SETENA.	Subcontractació
TRENTA-VUITENA	Successió en la Persona del Contractista
TRENTA-NOVENA	Cessió del Contracte

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

QUARANTENA	Recepció i liquidació
QUARANTA-UENA	Resolució del Contracte
QUARANTA- DOSENA	Director Facultatiu de l'Obra
QUARANTA-TRESENA	Unitat encarregada del Seguiment Execució
QUARANTA-QUATRENA	Confidencialitat i tractament de dades

VII. RÈGIM DE RECURSOS

QUARANTA-CINQUENA	Règim de recursos
QUARANTA-SISENA	Règim d'Invalidesa
QUARANTA-SETENA.	Jurisdicció competent

ANNEXOS

ANNEX I: MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

ANNEX II: MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS (DACI)

ANNEX III: MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS <(SOBRE B)

1er.-QUADRE DE CARACTERISTIQUES



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

A. PODER ADJUDICADOR			
ADMINISTRACIÓ CONTRACTANT:	Ajuntament del Pla del Penedès		
ÒRGAN DE CONTRACTACIÓ:	Ple de l'Ajuntament		
SERVEI GESTOR:	Serveis tècnics municipals		
Data Resolució d'inici de l'expedient de contractació:5/08/2025			
Perfil de contractant: https://contractaciopublica.gencat.cat/			
Direcció de l'òrgan de contractació : Plaça Pau Fontanals, núm. 1 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS			
Correu electrònic de l'òrgan de contractació: pla@elpladelpenedes.cat			
B. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ			
Número d'expedient	2025/880	Tipus de Contracte:	Obres
Tipus de Procediment	Obert simplificat	Tramitació:	Ordinària



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C682E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Forma de presentació d' ofertes:		
☐ Electrònica		
Cap recurs especial: ☐ NO		
Contracte subjecte a regulació harmonitzada: ☐ NO		
C. FINANÇAMENT		
SUBVENCIÓ NOMINATIVA DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA, DINS DEL PLA ESTRATÈGIC DE SUBVENCIONS 2025 I PLA D'INVERSIONS 2025 DE L'ACTUACIÓ "REHABILITACIÓ D'EQUIPAMENTS D'ÚS PÚBLIC"		
IMPORT SUBVENCIONAT: 145.124,04 €		
D. DEFINICIÓ DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE		
L'objecte del contracte són les obres de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase 1 sala polivalent d'acord amb el projecte bàsic i executiu de de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase 1 sala polivalent, redactat pels arquitectes Alba Pijuan i Panadés, col·legiada numero 59.318/4 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya i Jordi Capdevila Castells, col·legiat numero 55.317/4 al Col·legi d'Arquitectes de Catalunya		
No es preveu la divisió del contracte en lots		
Codis CPV.-		
45432000-4: Treballs de pavimentació, de revestiment de terres i parets i d'empaperat de parets		
45000000-7: Treballs de construcció		
E.-DURADA DEL CONTRACTE: Tres (3) mesos		
F. VALOR ESTIMAT		
Pressupost base de licitació (IVA exclòs)	119.937,22 €	
Import de les modificacions previstes (IVA exclòs):		
TOTAL VALOR ESTIMAT:	119.937,22 €	
G. RÈGIM DE FINANÇAMENT		
Subvenció nominativa del Pla Estratègic de Subvencions 2025 i pla d'inversions 2025 de la Diputació de Barcelona	145.124,04 €	100%



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

H. ANUALITATS 2025			
TOTAL	145.124,04 €		
I. TERMINI D'EXECUCIÓ	J. PRÒRROGA	K. TERMINI DE GARANTIA	
	☐ NO		
3 MESOS	Durada màxima: 3 MESOS	1 any	
L. ADMISSIBILITAT DE VARIANTS			
☐ NO			
M. CONDICIONS ESPECIALS D'EXECUCIÓ			
Clàusula 22: S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic			
N. REVISIÓ DE PREUS			
☐ NO			
Ñ. GARANTIES			
PROVISIONAL: NO		ASCENDEIX A _____ %	
DEFINITIVA : Si		ASCENDEIX A 5 %	
COMPLEMENTÀRIA: NO		ASCENDEIX A _____ %	
O. ADSCRIPCIÓ OBLIGATÒRIA DE MITJANS			
☐ SI, ☐			
P. SUBROGACIÓ			
☐ SI			
Q. SUBCONTRACTACIÓ			
☐ SI,			
R. MODIFICACIONS CONTRACTUALS PREVISTES			
☐ NO			



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C6895E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

S. DADES DE FACTURACIÓ			
Entitat contractant	Ajuntament del Pla del Penedès		
Òrgan de contractació	Ple corporació	CODI DIR3	L01081640

- **PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS**

I.-DISPOSICIONS GENERALS

CLÀUSULA PRIMERA. Règim Jurídic del Contracte:

Aquest contracte té caràcter administratiu i la seva preparació, adjudicació, efectes i extinció es regirà per allò que s'ha fixat en aquest Plec, i pel no previst en ell, serà d'aplicació:

-La Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

Decret Llei 3/2016,de mesures urgents en matèria de contractació pública.

El Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic,(d'ara en endavant RD 817/2009)

El Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i estigui vigent després de l'entrada en vigor del Reial decret 817/2009; anteriorment (d'ara endavant, RGLCAP).

Llei orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de protecció de dades personals i garantia dels drets digitals.

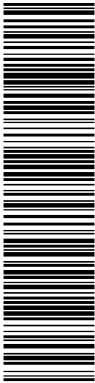
Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu i del Consell, de 27 d'abril de 2016, relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades i pel qual es deroga la Directiva 95/46/CE.

Ordre PDA/21/2019, de 14 de febrer, per la qual es determina el sistema de notificacions electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic.

Reial decret 203/2021, de 30 de març, pel qual s'aprova el Reglament d'actuació i funcionament del sector públic per mitjans electrònics.

Adicionalment, també es regeix per les normes aplicables als contractes del sector públic en l'àmbit de Catalunya i per la seva normativa sectorial que resulti d'aplicació

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 8 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C693E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Supletòriament al contracte li resulten d'aplicació les normes de dret administratiu i, en el seu defecte, les normes de dret privat.

D'altra banda, cal aplicar a aquest contracte el pla de mesures antifrau i anticorrupció incloent-hi el conflicte d'interessos, aprovat per aquesta entitat.

D'acord amb el Pla Antifrau aprovat en data 20 d'abril de 2023 pel Ple de l'Ajuntament.

El Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars, els seus respectius Annexos, revestiran caràcter contractual.

En cas de discrepància entre el Plec de Clàusules Administratives Particulars, el Plec de Prescripcions Tècniques Particulars i qualsevol de la resta dels documents contractuals, prevaldrà allò que s'ha fixat en el Plec de Clàusules Administratives Particulars.

El desconeixement del contingut del present Plec, del contracte, dels seus documents annexos, així com de les instruccions o normes de tota índole aprovades per l'Administració, que poguessin ser d'aplicació en l'execució dels pactes, no eximirà a la persona contractista de l'obligació del seu compliment.

L'Ordre Jurisdiccional Contenciós-Administratiu serà el competent per resoldre les controvèrsies que sorgeixin entre les parts en el contracte actual de conformitat amb el que es disposa en l'article 27.1 Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CLÀUSULA SEGONA. Objecte i qualificació :

2.1 Descripció de l'objecte del contracte

L'objecte del contracte són les obres de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase 1 sala polivalent d'acord amb el projecte bàsic i executiu de remodelació i adequació del centre agrícola i social. Fase 1 sala polivalent.

L'objecte del contracte no s'ha alterat per evitar l'aplicació dels llimars o imports màxims establerts per l'article 118 LCSP i, en conseqüència, no aplicar les regles generals de contractació ni els principis de la contractació pública especialment en matèria de publicitat, igualtat i lliure competència

2.2 Qualificació del contracte

El contracte definit té la qualificació de contracte administratiu d'obres, d'acord amb l'article 13 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 9 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B3E239B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

2.3 Divisió en lots de l'objecte del contracte

No es preveu la divisió en lots per raons d'idoneïtat tècnica i de coordinació, així com per raons de viabilitat econòmica per a la gestió.

Les obres han de contemplar una visió i metodologia de treball unificades, el que aconsella la no divisió en lots. Per altra banda, l'adjudicació a diferents empreses incrementaria el cost global i la coordinació eficient de les obres.

La possibilitat d'excepcional de la divisió en lots consta expressament prevista en l'article 99.3 LCSP, d'acord amb el qual: "Sempre que la naturalesa o l'objecte del contracte ho permetin, s'ha de preveure la realització independent de cadascuna de les seves parts mitjançant la seva divisió en lots, i es poden reservar lots de conformitat amb el que disposa la disposició addicional quarta.

No obstant això, l'òrgan de contractació pot no dividir en lots l'objecte del contracte quan hi hagi motius vàlids, que s'han de justificar degudament en l'expedient, excepte en els casos de contractes de concessió d'obres. En tot cas, es consideren motius vàlids, a l'efecte de justificar la no-divisió en lots de l'objecte del contracte, el fet que la realització independent de les diverses prestacions compreses en l'objecte del contracte en dificulti l'execució correcta des del punt de vista tècnic; o bé que el risc per a l'execució correcta del contracte procedeixi de la naturalesa del seu objecte, en implicar la necessitat de coordinar l'execució de les diferents prestacions, qüestió que es podria veure impossibilitada per la seva divisió en lots i l'execució per una pluralitat de contractistes diferents. Tots dos aspectes, si s'escau, s'han de justificar degudament en l'expedient".

Per tant, d'acord amb l'establert a l'article 99.3.b de la LCSP no es possible la divisió en lots en aquesta licitació atès que això dificultaria la correcta execució de l'objecte del contracte des del punt de vista tècnic. Això es degut a que dits treballs es contemplen com a una unitat que compta amb una única direcció facultativa d'obres.

Es preveu la NO DIVISIÓ en lots de la present licitació.

2.4 Codis CPV:

45432000-4: Treballs de pavimentació, de revestiment de terres i parets i d'empaperat de parets

45000000-7: Treballs de construcció

2.5 Necessitats administratives que cal satisfer i idoneïtat del contracte.

Les necessitats administratives que cal satisfer mitjançant el contracte objecte de la present convocatòria, són les que consten a l'expedient en els seus corresponents informes, així com les que es desprenguin de les instruccions, que en la interpretació del mateix, realitzi l'ens contractant.

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 10 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B567193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

CLÀUSULA TERCERA. Procediment de Selecció i Adjudicació :

La forma de tramitació de l'expedient és la tramitació ordinària.

La forma d'adjudicació de contracte serà el procediment obert simplificat, en el qual tot empresari interessat podrà presentar una proposició, quedant exclosa tota negociació dels termes del contracte amb els licitadors.

Els òrgans de contractació podran acordar la utilització d'un procediment obert simplificat ordinari previst als apartats 1 a 5 de l'article 159 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, en els contractes d'obres, subministrament i serveis quan es compleixin les dues condicions següents:

- Que es tracti de contractes amb valor estimat inferior al llindar establert per la Comissió Europea per als contractes subjectes a regulació harmonitzada (article 20.1 de la LCSP).
- Que entre els criteris d'adjudicació previstos en el plec no hi hagi cap avaluable mitjançant judici de valor, o d'haver-los, la seva ponderació no superi el vint-i-cinc per cent del total, excepte en el cas de què el contracte tingui per objecte prestacions de caràcter intel·lectual, com els serveis d'enginyeria i arquitectura, en què la seva ponderació no podrà superar el quaranta-cinc per cent del total.

L'adjudicació del contracte es realitzarà utilitzant una pluralitat de criteris d'adjudicació sobre la base de la millor relació qualitat-preu de conformitat amb el que s'estableix en la Clàusula Onzena.

El procediment es tramitarà de conformitat amb allò que s'ha fixat en les normes específiques previstes en l'article 159.1 a 5 de la LCSP, i les generals d'adjudicació dels contractes de les Administracions Públiques establertes en els articles 131 i següents de la LCSP.

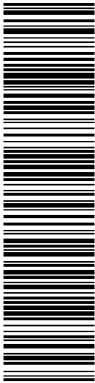
CLÀUSULA QUARTA. Perfil de contractant :

Amb la finalitat d'assegurar la transparència i l'accés públic a la informació relativa a la seva activitat contractual, i sense perjudici de la utilització d'altres mitjans de publicitat, aquest Ajuntament compta amb el Perfil de Contractant al qual es tindrà accés segons les especificacions que es regulen a la pàgina web següent:

<https://contractaciopublica.gencat.cat/>

CLÀUSULA CINQUENA. Pressupost d'Execució Material, Pressupost base de Licitació i valor estimat del contracte:

A la vista del Pressupost recollit en el projecte d'obres



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1CB93E9F20E463DDB9B239B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

1.1. Pressupost base de licitació

El pressupost del contracte és de 145.124,04€.-, dels quals 119.937,22€.- corresponen a la base imposable i 25.186,82€.- a la quota de l'IVA al tipus impositiu vigent del 21% d'acord amb el quadre següent:

FASE 1: Resum pressupost

1.1	DEMOLICIONS. ENDERROCS. MOVIMENTS DE TERRES.....	2.256,86 €
1.2	ESTRUCTURA.....	7.058,38 €
1.3	DIVISIONS I ELEMENTS INTERIORS.....	26.593,87 €
1.4	REVESTIMENTS.....	2.635,69 €
1.5	PAVIMENTS.....	31.997,54 €
1.6	FUSTERIA.....	762,44 €
1.7	AILLAMENTS.....	19.733,01 €
1.8	PINTURA.....	1.827,99 €
1.9	CONTROL DE QUALITAT.....	350,00 €
1.10	GESTIÓ DE RESIDUS , TRANSPORT DE RESIDUS.....	1.146,83 €
1.11	INSTAL·LACIÓ SANEJAMENT.....	1.260,04 €
1.12	INSTAL·LACIÓ DE VENTILACIÓ.....	3.216,17 €
1.13	SEGURETAT I SALUT.....	1.948,76 €
PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....		100.787,58 €

13% Despeses generals.....13.102,39 €

6% Benefici Industrial.....6.047,25 €

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE.....119.937,22 €

21% I.V.A.....25.186,82 €

PRESSUPOST GLOBAL DE LICITACIÓ.....145.124,04 €

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 12 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

L'import del present contracte s'extreu a partir del detall d'amidaments del projecte bàsic i executiu.

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta el pressupost base de licitació, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El contractista haurà de gestionar els permisos municipals necessaris per a la implantació de les bastides, camió-grua, tancaments i acopis provisionals, i es farà càrrec de les taxes o impostos derivats.

CLÀUSULA SISENA. Crèdit pressupostari:

Les obligacions econòmiques que es derivin de l'execució del contracte s'abonaran amb càrrec a l'aplicació o aplicacions pressupostàries 410/62200 del Pressupost Municipal, 2025, existint crèdit adequat i suficient, amb la RC: 220250002415.

Imputació al pressupost

La despesa prevista és de **145.124,04 €** IVA inclòs.

Caldrà que és faci efectiva amb càrrec a la següent manera:

Aplicació pressupostària: 410/62200 pressupost municipal 2025.

- Subvenció: 145.124,04€

Anualitats

Per la durada de les obres (3 mesos), es preveu que el pressupost s'executi dins l'any 2025

CLÀUSULA SETENA. Revisió de preus:

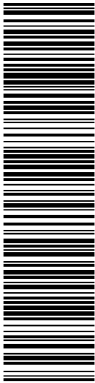
No cap la revisió de preus.

CLÀUSULA VUITENA. Termini d'Execució i Emplaçament :

8.1 La durada de les obres es preveu pel termini de tres mesos.

El termini de durada del contracte és el que s'estableix en l'**apartat E del quadre de característiques**. El termini total és el que es fixen en el programa de treball que s'aprovi.. Tots aquests terminis comencen a comptar des de la formalització de l'acte de comprovació del replanteig.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 13 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

8.2 L'acta de comprovació del replanteig s'ha d'estendre en el termini màxim d'un mes a comptar des de la formalització del contracte.

8.3 L'acta de comprovació del replanteig i els terminis parcials que puguin fixar-se en aprovar el programa de treball, amb els efectes que s'hi determinin, s'entenen integrants del contracte i, per tant, són exigibles.

8.4 El contracte no es podrà prorrogar

CLÀUSULA NOVENA. Acreditació de l'Aptitud per Contractar :

9.1 La capacitat d'obrar dels empresaris i la no concurrència de prohibicions de contractar s'acreditarà mitjançant la inscripció en el **Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic**.

Serà obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE), d'acord amb la previsió de la disposició final setzena LCSP. La data màxima de la inscripció en el procediment de licitació és la data final de presentació de proposicions. Ara bé de conformitat amb la darrera Llei de Pressupostos Generals de l'Estat també seran admeses aquelles licitadores que abans que finalitzi el termini de presentació acreditin que han fet els tràmits d'inscripció davant d'algun del dos registres esmentats aportant l'justificant/evidència/rebuda de presentació i declaració responsable de que no han estat requerides pel registre per complimentar la documentació presentada

Estan facultades per participar en aquesta licitació i subscriure, si escau, el contracte corresponent les persones naturals o jurídiques, espanyoles o estrangeres, que reuneixin les condicions següents:

- Tenir personalitat jurídica i plena capacitat d'obrar, d'acord amb el que preveuen els articles 65 i següents LCSP.
- No estar incurses en alguna de les circumstàncies de prohibició de contractar recollides en l'article 71 de la LCSP, la qual cosa poden acreditar per qualsevol dels mitjans establerts en l'article 85 de la LCSP.
- Acreditar la classificació o, si s'escau, la solvència requerida, en els termes establerts en la clàusula desena d'aquest plec.
- Tenir l'habilitació empresarial o professional que, si s'escau, sigui exigible per dur a terme la prestació que constitueixi l'objecte del contracte.
- A més, quan, per així determinar-ho la normativa aplicable, se li requereixin a l'empresa determinats requisits relatius a la seva organització, destinació dels seus beneficis, sistema de finançament o altres per poder participar en el procediment d'adjudicació, aquests s'han d'acreditar per les empreses licitadores.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 14 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Així mateix, cal que les prestacions objecte d'aquest contracte estiguin compreses dins de les finalitats, objecte o àmbit d'activitat de les empreses licitadores, segons resulti dels seus estatuts o de les seves regles fundacionals, i s'acrediti degudament.

Les circumstàncies relatives a la capacitat, solvència i absència de prohibicions de contractar han de concórrer en la data final de presentació d'ofertes i subsistir en el moment de perfecció del contracte.

9.2 La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones jurídiques s'acredita mitjançant l'escriptura de constitució o modificació inscrita en el Registre Mercantil, quan sigui exigible conforme a la legislació mercantil. Quan no ho sigui, s'acredita mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acta fundacional, en què constin les normes que regulen la seva activitat, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial. També cal aportar el CIF de l'empresa.

La capacitat d'obrar de les empreses espanyoles persones físiques s'acredita amb la presentació del NIF.

La capacitat d'obrar de les empreses no espanyoles d'Estats membres de la Unió Europea o signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'ha d'acreditar mitjançant la inscripció en els registres professionals o mercantils adients del seu Estat membre d'establiment o la presentació d'una declaració jurada o una de les certificacions que s'indiquen en l'annex XI de la Directiva 2014/24/UE.

La capacitat d'obrar de les empreses estrangeres d'Estats no membres de la Unió Europea ni signataris de l'Acord sobre Espai Econòmic Europeu s'acredita amb l'aportació d'un informe emès per la missió diplomàtica permanent o per l'oficina consular d'Espanya del lloc del domicili de l'empresa, en el qual consti, prèvia acreditació per l'empresa, que figuren inscrites en el registre local professional, comercial o anàleg, o, en el seu defecte, que actuen habitualment en el tràfic local dins l'àmbit de les activitats que abasta l'objecte del contracte. També han d'aportar un informe de la missió diplomàtica permanent d'Espanya o de la Secretaria General de Comerç Exterior, que acrediti que l'Estat del qual són nacionals ha signat l'Acord sobre contractació pública de l'Organització Mundial del Comerç (OMC), sempre que es tracti de contractes subjectes a regulació harmonitzada –de valor estimat igual o superior a 5.382.000 euros– o, en cas contrari, l'informe de reciprocitat al que fa referència l'article 68 de la LCSP.

9.3 També poden participar en aquesta licitació les unions d'empreses que es constitueixin temporalment a aquest efecte (UTE), sense que sigui necessària formalitzar-les en escriptura pública fins que no se'ls hagi adjudicat el contracte. Aquestes empreses queden obligades solidàriament davant l'Administració i han de nomenar una persona representant o apoderada única amb poders suficients per exercir els drets i complir les obligacions que es deriven del contracte fins a la seva extinció, sense perjudici que les empreses atorguin poders mancomunats per a cobraments i pagaments d'una quantia significativa.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 15 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

9.4 La durada de la UTE ha de coincidir, almenys, amb la del contracte fins a la seva extinció.

9.5 Les empreses que vulguin constituir unions temporals d'empreses per participar en licitacions públiques es poden trobar mitjançant la utilització de la funcionalitat punt de trobada de la Plataforma de Serveis de Contractació Pública de la Generalitat, que es troba dins l'apartat "Perfil del licitador".

9.6 Les empreses que hagin participat en l'elaboració de les especificacions tècniques o dels documents preparatoris del contracte, poden participar en la licitació sempre que es garanteixi que la seva participació no falseja la competència.

CLÀUSULA DESENA.- Solvència de les empreses licitadores

Serà obligatòria la inscripció de les empreses licitadores en el Registre Electrònic d'empreses licitadores (RELI) de la Generalitat de Catalunya o en el Registre Oficial de licitadors i empreses classificades del Sector públic (ROLECE), d'acord amb la previsió de la disposició final setzena LCSP. La data màxima de la inscripció en el procediment de licitació és la data final de presentació de proposicions. Ara bé de conformitat amb la darrera Llei de Pressupostos Generals de l'Estat també seran admeses aquelles licitadores que abans que finalitzi el termini de presentació acreditin que han fet els tràmits d'inscripció davant d'algun dels dos registres esmentats aportant l'justificant/evidència/rebuda de presentació i declaració responsable de que no han estat requerides pel registre per complimentar la documentació presentada

Criteris de selecció relatius a la solvència econòmica, financera i tècnica exigibles als empresaris no obligats al requisit de classificació:

10.1 La solvència de l'empresari:

L'empresari podrà acreditar la seva solvència indistintament mitjançant la seva classificació com a contractista d'obres en el grup o subgrup de classificació corresponent al contracte o bé acreditant el compliment dels requisits específics de solvència exigits en l'anunci de licitació o en la invitació a participar en el procediment i detallats en els plecs del contracte

10.2 Solvència econòmica financera:

Per tal d'acreditar la solvència econòmica-financera, les empreses hauran d'acreditar:

a) Volum anual de negocis en l'àmbit al qual es refereixi el contracte, referit al millor exercici dins dels tres (3) últims disponibles en funció de les dates de constitució o d'inici d'activitats de l'empresari i de presentació de les ofertes, per un import igual o superior a 179.905,83 €, equivalents al valor mitjà anual del contracte, multiplicat per 1,5.

b) En cas que les dades que figuren al RELI o ROLECE no estiguin actualitzades, de manera subsidiària s'acreditarà amb la presentació dels comptes anuals aprovats i

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 16 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B567193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

dipositats al Registre Mercantil, en el seu cas, en el registre oficial corresponent. En cas d'empresaris individuals no inscrits al Registre Mercantil, s'acreditarà mitjançant llibres d'inventaris i comptes anuals degudament legalitzats.

10.3 Solvència tècnica i/o professional

D'acord amb l'article 88 de la LCSP els licitadors, en relació a l'acreditació de la seva solvència tècnica i professional:

Caldrà acreditar experiència suficient en la realització de feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, executades en el curs dels darrers cinc (5) anys. **Haurà d'acreditar haver executat com a mínim un (1) projecte de tipologia anàloga o similar a la que constitueix l'objecte del contracte.**

- Determinació de feines anàlogues o similars: S'entendran per feines anàlogues o similars a les que constitueixen l'objecte del contracte, les feines definides al PPT.
- Forma d'acreditació de la solvència tècnica: S'acreditarà mitjançant aportació de certificats de bona execució expedits o visats per l'òrgan competent (en cas de treballs realitzats per al sector públic) o certificats equivalents o declaració del empresari en cas de treballs realitzats per al sector privat, als quals s'acompanyarà dels documents que acreditin la realització de la prestació.

En qualsevol cas, els certificats o documents corresponents comprendran els treballs realitzats, tal com s'ha indicat, en el curs dels darrers cinc (5) anys, i caldrà que identifiquin les dades següents:

- Breu descripció del projecte o feines realitzades (indicant també lloc on s'ha portat a terme, destinatari de les mateixes, data de realització)
- Import del projecte executat.
- Especificar si es dur a bon terme i segons les regles que regeixen la professió.

En cas que la licitadora no acrediti la solvència tècnica mínima exigida, serà exclosa de la licitació.

- Empreses de nova creació: Quan el licitador sigui una empresa de nova creació (això és, una empresa amb antiguitat inferior a cinc anys), podrà acreditar la seva solvència tècnica, de conformitat amb allò establert a l'art.88.4 LCSP, mitjançant l'acreditació de la concurrència d'algun dels mitjans contemplats als apartats b) a i) de l'article 88.1 LCSP. En concret, d'acord amb el apartat e) i h) hauran d'acreditar disposar de l'equip tècnic suficient i adequat d'acord amb les especificacions del present plec i del PPT per a la correcta execució del contracte (especialment, pel que fa a les especificacions del equip mínim de treball).

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 17 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B3E239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

10.4 Adscripció de mitjans materials i/o personals a l'execució del contracte:

L'empresa s'ha de comprometre, mitjançant declaració responsable, a dedicar o adscriure a l'execució del contracte els mitjans personals i/o materials suficients per a satisfer-lo correctament. Aquest compromís s'integrarà en el contracte, essent obligacions essencials del contracte als efectes previstos a l'article 211.1.f) de la LCSP.

En quant als mitjans materials, cal tenir en compte, d'acord amb el PPT, que les desplaçaments necessaris per a la prestació del servei, són a càrrec de l'adjudicatari.

En qualsevol cas, l'empresa que no pugui acreditar la suficient solvència econòmica i tècnica, no es considerarà empresa apta per a continuar en el procediment de licitació i serà exclosa.

10.5 Certificats acreditatius del compliment de les normes de garantia de la qualitat i/o de gestió mediambientals

No s'exigeixen

II.-DISPOSICIONS RELATIVES A LA LICITACIÓ, L'ADJUDICACIÓ I LA FORMALITZACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA ONZENA. Presentació de Proposicions i Documentació Administrativa

11.1 Condicions prèvies

Les proposicions dels interessats hauran d'ajustar-se als plecs i documentació que regeixen la licitació, i la seva presentació suposa l'acceptació incondicionada per l'empresari del contingut de la totalitat de les seves clàusules o condicions, sense excepció o reserva alguna.

Cada entitat licitador no podrà presentar més d'una proposició, ni subscriure cap proposta en unió temporal amb altres si ho ha fet individualment o figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la no admissió de totes les propostes per ell subscriïdes.

11.2 Lloc i termini de presentació d'ofertes

La present licitació té caràcter electrònic. Els licitadors hauran de preparar i presentar les seves ofertes obligatòriament de forma electrònica a través de l'eina de preparació i presentació d'ofertes de la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya.

La utilització d'aquests serveis suposa:

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 18 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- 11.2.1 La preparació i la presentació d'ofertes de forma telemàtica pel licitador.
- 11.2.2 La custòdia electrònica d'ofertes pel sistema.
- 11.2.3 L'obertura i l'avaluació de la documentació a través de la plataforma.

Les empreses licitadores han de presentar la documentació en **DOS(2) SOBRES**, les proposicions, juntament amb la documentació preceptiva es presentaran, dins del termini de **vint (20) dies naturals** comptats a partir de l'endemà al de publicació de l'anunci de licitació en el perfil de contractant, exclusivament de forma electrònica a través de l'Eina de Preparació i Presentació d'ofertes que la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya posa a la disposició de candidats i entitats licitador per a tal fi, accessible a l'adreça web següent <https://contractaciopublica.gencat.cat/>

Per aquest motiu, per participar en aquesta licitació, és important que els licitadors interessats es registrin, en el cas que no ho estiguin, en la Plataforma de Contractació del Sector Públic de la Generalitat de Catalunya

L'oferta electrònica i qualsevol altre document que l'acompanyi hauran d'estar signats electrònicament per algun dels sistemes de signatura admesos per l'article 10 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions públiques.

Per garantir la confidencialitat del contingut dels sobres fins al moment de la seva obertura, l'eina xifrarà aquests sobres en l'enviament.

Una vegada realitzada la presentació, l'eina proporcionarà a l'entitat licitador un justificant d'enviament, susceptible d'emmagatzematge i impressió, amb el segell de temps.

11.3 Informació als licitadors

Quan calgui sol·licitar la informació addicional o complementària a què es refereix l'article 138 de la LCSP, l'Administració contractant haurà de facilitar-la, **almenys, sis dies** abans que finalitzi el termini fixat per a la presentació d'ofertes, sempre que aquesta petició es presenti amb una antelació mínima de dotze dies respecte d'aquella data.

Aquesta sol·licitud s'efectuarà a l'adreça de correu electrònic previst en l'anunci de licitació.

11.4. Contingut de les proposicions

Els sobres contendran:

DOCUMENTACIÓ GENERAL:

Sobre A

ANNEX 1 - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 19 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C6839E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

ANNEX 2 - MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS (DACI)

SOBRE B

OFERTA AVALUABLE AUTOMÀTICAMENT O MITJANÇANT L'APLICACIÓ DE FÓRMULES

ANNEX 3 - MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE B)

"El/la Sr./a..... amb NIF núm.

,
en nom propi / en nom i representació de l'empresa
....., *en qualitat de*
.....(administrador únic, solidari o mancomunat, o apoderat solidari o mancomunat), *i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de*

Sr./a....., *en data* *i amb*
número de protocol/o *document*, *CIF núm.*,
domiciliada a
carrer....., *núm.*....., *persona de contacte*
....., *adreça de correu electrònic*

....., *telèfon núm.* *i fax núm.*, *opta a la*
contractació relativa a les **OBRES DEL PROJECTE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE I Sala Polivalent**, publicat en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament del Pla del Penedès:

Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per:

- La quantitat total de (IVA inclòs) :€

Dels quals:

- Import del contracte (sense IVA):€

- Import corresponent a IVA:€

DOCUMENT	IDENTIFICADORS
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	
ALTRES DADES	SIGNATURES
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 20 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT
	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Que, d'acord amb el PCAP, referent a altres criteris automàtics, Proposta d'ampliació del termini de garantia, proposa i es compromet a portar a terme (marcar, si s'escau, la casella corresponent):

- ☐ No proposa ampliació del termini de garantia
- ☐ Proposa 1 any d'ampliació del termini de garantia
- ☐ Proposa 2 anys d'ampliació del termini de garantia

Tot plegat, de conformitat amb allò establert al PCAP i al PPT i Projecte que serveixen de base a la convocatòria, el contingut dels quals declara conèixer i accepta plenament

A. Millora en el termini d'execució: (fins a 8 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte les 12 setmanes proposades corresponent:

- Reducció de 1 setmana (termini execució 11 setmanes)2 punts
- Reducció de 2 setmana (termini execució 10 setmanes)4 punts
- Reducció de 3 setmana (termini execució 09 setmanes)6 punts
- Reducció de 4 setmana (termini execució 08 setmanes)8 punts

B. Millores d'obra valorades: (fins a 40 punts)

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'executar les següents obres de millora, valorades i previstes en el projecte amb la següent puntuació. Es podrà licitar l'execució de totes o d'alguna/es de les millores previstes:

- Millora 1 – Connexió Bar -Sala.....15 punts
- Millora 2 – Portes5 punts
- Millora 3 – Acabats escenari20 punts

*L'ofertament de millores té caràcter voluntari per part dels licitadors. L'Ajuntament tindrà el dret de decidir que l'import de la millora s'utilitza amb alguna altra finalitat dins de l'obra justificant la necessitat i previ consens amb l'empresa licitadora.

CLAUSULA DOTZENA .- Criteris d'Adjudicació

12.1. La puntuació total de les ofertes (P) serà la suma de les puntuacions obtingudes a l'Oferta econòmica (PE) i a Altres criteris automàtics (PA), essent la màxima puntuació possible 100 punts.

$$P = PE + PA$$

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 21 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Els criteris automàtics de valoració que s'aplicaran seran els següents:

1.1. Oferta econòmica fins a 42 punts

Es valoraran amb un màxim de 42 punts l'oferta més econòmica, això és, baixa sobre el pressupost base de licitació sense incloure l'IVA:

- L'oferta més econòmica rebrà la màxima puntuació
- La resta d'ofertes tindran una puntuació inversament proporcional a la de l'oferta més econòmica, d'acord amb el càlcul següent:

$$\text{Puntuació de cada oferta} = \frac{\text{Puntuació màxima (42 punts)} \times \text{Preu de l'oferta més econòmica}}{\text{Preu de l'oferta que es valora.}}$$

- Les ofertes que es trobin per sobre del pressupost de licitació seran excloses.

1.2. Altres criteris automàtics fins a 58 punts

c. Ampliació del termini de garantia (fins a 10 punts)

Els licitadors poden oferir una major durada de la garantia respecte a la que estableix aquest Plec com a termini mínim, que són 12 mesos. Aquest major termini de garantia es valorarà de la manera següent:

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts a l'oferta que presenti un major termini addicional de garantia en anys, i 0 punts a l'oferta que presenti una garantia equivalent a la que fixa aquest Plec com a termini mínim. La resta d'ofertes es valoraran de la manera següent:

- No proposa ampliació del termini de garantia: 0 punts
- Proposa 1 any d'ampliació del termini de garantia: 5 punts
- Proposa 2 anys d'ampliació del termini de garantia: 10 punts

d. Millora en el termini d'execució: (fins a 8 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte les 12 setmanes proposades corresponent:

Reducció de 1 setmana (termini execució 11 setmanes),,,,,,2 punts

Reducció de 2 setmana (termini execució 10 setmanes)4 punts

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 22 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463DDB9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- Reducció de 3 setmana (termini execució 09 setmanes)6 punts
- Reducció de 4 setmana (termini execució 08 setmanes)8 punts

E. Milliores d'obra valorades: (fins a 40 punts)

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'executar les següents obres de millora, valorades i previstes en el projecte amb la següent puntuació. Es podrà licitar l'execució de totes o d'alguna/es de les millores previstes:

- Millora 1 – Connexió Bar -Sala15 punts
- Millora 2 – Portes5 punts
- Millora 3 – Acabats escenari.....20 punts

*L'ofertament de millores té caràcter voluntari per part dels licitadors. L'Ajuntament tindrà el dret de decidir que l'import de la millora s'utilitza amb alguna altra finalitat dins de l'obra justificant la necessitat i previ consens amb l'empresa licitadora.

RESUM DE CRITERIS D'ADJUDICACIÓ:

- 1.Oferta econòmica (PE).....màxim 42 punts
- 2.Altres criteris automàtics (PA)màxim 58 punts
 - 2.1. Ampliació del termini de garantiamàxim 10 punts
 - 2.2. Millora en el termini d'execució.....màxim 8 punts
 - 2.3. Millores d'obres valoradesmàxim 40 punts

12.2 OFERTES ANORMALMENT BAIXES

Els criteris per determinar l'oferta anormalment baixa seran els establerts en l'art. 85 del Reglament General de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.

12.3 Pràctica de la valoració de les ofertes

Amb caràcter previ a la valoració de les ofertes, l'òrgan de contractació ha d'iniciar, a través de l'eina informàtica amb seu a l'Agència Estatal d'Administració Tributària (AEAT), el procediment d'anàlisi ex ante de conflicte d'interès consistent en la introducció de les dades de les persones físiques o jurídiques licitadores i dels òrgans decisors de l'operació.

En el supòsit que l'AEAT no disposi de la informació de titularitats reals de l'empresa objecte de consulta i així li hagi indicat mitjançant la corresponent bandera negra a l'òrgan de contractació, aquest ha de sol·licitar a les empreses licitadores la informació

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 23 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

de la seva titularitat real, que li han d'aportar en el termini de 5 dies hàbils des de la sol·licitud. En cas que no s'entregui la informació sol·licitada en aquest termini, l'empresa licitadora serà exclosa del procediment.

L'obertura dels sobres, per part de la Mesa de contractació, que contenen les proposicions es farà per l'ordre que procedeixi de conformitat amb allò establert a l'article 145 en funció del mètode aplicable per a valorar els criteris d'adjudicació establerts als plecs.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duran a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixin realitzar la valoració de les ofertes.

Un cop acabada l'obertura dels sobres, les empreses licitadores presents poden fer constar davant de la Mesa totes les observacions que considerin necessàries, les quals hauran de quedar reflectides en l'acta.

La Mesa de contractació podrà sol·licitar i admetre *l'aclariment o l'esmena d'errors* en les ofertes quan siguin de tipus material o formal, no substancials i no impedeixin conèixer el sentit de l'oferta. Únicament es permetrà l'aclariment o l'esmena d'errors en les ofertes sempre que no comportin una modificació o concreció de l'oferta, amb la finalitat de garantir el principi d'igualtat de tracte entre empreses licitadores.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 24 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1CB93E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Les sol·licituds d'aclariments o esmenes es duren a terme a través de la funcionalitat que a aquest efecte té l'eina de Sobre Digital, mitjançant la qual s'adreçarà un correu electrònic a l'adreça o les adreces assenyalades per les empreses licitadores en el formulari d'inscripció, amb l'enllaç per a què accedeixin a l'espai de l'eina en què han d'aportar la documentació corresponent.

Aquestes peticions d'esmena o aclariment es comunicaran a l'empresa mitjançant comunicació electrònica a través de l'e-NOTUM, integrat amb la Plataforma de Serveis de Contractació Pública, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec.

Així mateix, i d'acord amb l'article 22 del RGLCAP, la Mesa podrà sol·licitar a les empreses licitadores els aclariments que li calguin sobre els documents presentats o requerir-les perquè en presentin de complementaris, les quals disposaran del termini de cinc (5) dies naturals sense que puguin presentar-se després de declarades admeses les ofertes.

Seràn excloses de la licitació, mitjançant resolució motivada, les empreses les proposicions de les quals no concordin amb la documentació examinada i admesa, les que excedeixin del pressupost base de licitació, modifiquin substancialment els models de proposició establerts en aquest plec, comportin un error manifest en l'import de la proposició i aquelles en les quals l'empresa licitadora reconegui l'existència d'error o inconsistència que la fa inviable.

L'existència d'errors en les proposicions econòmiques de les empreses licitadores implicarà l'exclusió d'aquestes del procediment de contractació, quan pugui resultar afectat el principi d'igualtat, en els casos d'errors que impedeixen determinar amb caràcter cert quin és el preu realment ofert per les empreses i, per tant, impedeixen realitzar la valoració de les ofertes.

La Mesa podrà sol·licitar els informes tècnics que consideri necessaris abans de formular la seva proposta d'adjudicació. També podrà sol·licitar aquests informes quan consideri necessari verificar que les ofertes compleixen amb les especificacions tècniques dels plecs. Les proposicions que no compleixin dites prescripcions no seran objecte de valoració.

També podrà requerir informes a les organitzacions socials d'usuaris destinataris de la prestació, a les organitzacions representatives de l'àmbit d'activitat al qual correspongui l'objecte del contracte, a les organitzacions sindicals, a les organitzacions que defensin la igualtat de gènere i a altres organitzacions per verificar les consideracions socials i ambientals.

D'acord amb l'article 63.3.e) de la LCSP, es publicaran en el perfil de contractant de l'òrgan de contractació totes les actes de la mesa de contractació relatives al procediment d'adjudicació, així com l'informe de valoració dels criteris d'adjudicació quantificables mitjançant un judici de valor de cadascuna de les ofertes. També l'article 159, apartat 1.5, de la Llei 5/2017, de mesures, preveu que els òrgans de contractació hauran de publicar íntegrament els informes de valoració de les proposicions a la

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 25 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Plataforma de serveis de contractació pública, llevat de la informació declarada confidencial.

Els actes d'exclusió adoptats per la Mesa en relació amb l'obertura del sobre B seran susceptibles d'impugnació en els termes establerts en els presents plecs.

CLÀUSULA TRETZENA. Admissibilitat de Variants :

No s'admeten variants.

CLÀUSULA CATORZENA. Preferències d'Adjudicació en cas d'Empats

En cas d'igualació de proposicions, els criteris per al desempat seran, per ordre de preferència, els següents:

1. La proposició presentada per les empreses que tinguin en la seva plantilla un percentatge de treballadors amb diversitat funcional superior al que disposa la normativa, o sia superior al 2%. Si diverses empreses licitadores que hagin empatat en les seves proposicions acrediten tenir treballadors amb diversitat funcional, tindrà preferència en l'adjudicació del contracte l'empresa que disposi del percentatge més alt de treballadors fixos amb diversitat funcional.
2. Menor percentatge de contractes temporals en la plantilla de cadascuna de les empreses.
3. Major percentatge de dones ocupades en la plantilla de cadascuna de les empreses.
4. Sorteig, en cas que l'aplicació dels anteriors criteris no hagi permès el desempat.

CLÀUSULA QUINZENA. Mesa de contractació.-

La Mesa de contractació serà l'òrgan competent per efectuar la valoració de les ofertes i qualificar la documentació administrativa, i actuarà conforme al previst en l'article 326 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i en el Reial decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, desenvolupant les funcions que en aquests s'estableixen.

La Mesa de Contractació, d'acord amb allò que s'ha fixat en el punt 7 de la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, estarà presidida per un membre de la Corporació o un funcionari d'aquesta, i formaran part d'ella, com a vocals, el Secretari o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïda la

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 26 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1CB93E9F20E463DDB9B2399B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

funció d'assessorament jurídic, i l'Interventor, o, si s'escau, el titular de l'òrgan que tingui atribuïdes la funció de control econòmic-pressupostari, així com aquells altres que es designin per l'òrgan de contractació entre el personal funcionari de carrera o personal laboral al servei de la Corporació, o membres electes d'aquesta, sense que el seu nombre, en total, sigui inferior a tres. Els membres electes que, si s'escau, formin part de la Mesa de contractació no podran suposar més d'un terç del total de membres d'aquesta. Actuarà com a Secretari un funcionari de la Corporació.

La seva composició es publicarà a través del perfil de contractant en publicar l'anunci de licitació o bé es farà pública amb caràcter previ a la seva constitució a través d'un Anunci específic en el citat perfil.

CLÀUSULA SETZENA. Obertura de Proposicions:

La Mesa de Contractació es constituirà el **segon dia hàbil** després de la finalització del termini de presentació de les proposicions, a **les 16 hores**.

La mesa de contractació procedirà a l'obertura dels Sobres «A», que contenen la documentació administrativa, la proposició econòmica i documentació quantificable de forma automàtica.

Després de la lectura de les proposicions, i prèvia exclusió de les ofertes que no compleixin els requeriments, la Mesa procedirà a l'avaluació i classificació de les ofertes.

A la vista del resultat, la Mesa de Contractació proposarà a l'adjudicatari del contracte.

Realitzada la proposta d'adjudicació, la mesa de contractació procedirà, en el mateix acte, a comprovar en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades que l'empresa està degudament constituïda, que el signant de la proposició té poder bastant per formular l'oferta, ostenta la solvència econòmica, financera i tècnica o, si s'escau la classificació corresponent i no està incursa en cap prohibició per contractar.

Si el licitador hagués fet ús de la facultat d'acreditar la presentació de la sol·licitud d'inscripció en el corresponent Registre de conformitat amb l'article 159.4.a) de la LCSP, la taula requerirà al licitador perquè justifiqui documentalment tots els extrems referents a la seva aptitud per contractar.

D'acord amb el que es disposa en l'article 139.1 LCSP, la presentació de les proposicions suposa l'autorització a la taula i a l'òrgan de contractació per consultar les dades recollides en el Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic o en les llistes oficials d'operadors econòmics en un Estat membre de la Unió Europea.

CLÀUSULA DISSETENA. Requeriment de Documentació

En el mateix acte, la mesa de contractació requerirà, mitjançant comunicació electrònica, al licitador que hagi presentat la millor oferta perquè, dins del termini de set dies hàbils

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 27 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C693E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

des de la data de l'enviament de la comunicació, constitueixi la garantia definitiva, així com perquè aportació el compromís al qual es refereix l'article 75.2 de la LCSP i la documentació justificativa de què disposa efectivament dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte conforme a l'article 76.2 de la LCSP.

En cas que en el termini atorgat a aquest efecte el candidat proposat com a adjudicatari no presenti la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació a favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per constituir la citada garantia definitiva.

CLÀUSULA DIVUITENA. Garantia Definitiva

El licitador que hagués presentat la millor oferta haurà d'acreditar la constitució de la garantia d'un 5% del preu final ofert), exclòs l'Impost sobre el Valor Afegit.

Aquesta garantia podrà prestar-se en alguna de les següents formes

- En efectiu o en valors, que en tot cas seran de Deute Públic, amb subjecció, en cada cas, a les condicions establertes en les normes de desenvolupament d'aquesta Llei. L'efectiu i els certificats d'immobilització dels valors anotats es dipositaran en la Caixa General de Dipòsits o en les seves sucursals enquadrades en les Delegacions d'Economia i Hisenda, o en les Caixes o establiments públics equivalents de les Comunitats Autònomes o Entitats locals contractants davant les quals hagin de fer efecte, en la forma i amb les condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, sense perjudici del que es disposa per als contractes que se celebrin a l'estranger.
- Mitjançant aval, prestat en la forma i condicions que estableixin les normes de desenvolupament d'aquesta Llei, per algun dels bancs, caixes d'estalvis, cooperatives de crèdit, establiments financers de crèdit i societats de garantia recíproca autoritzats per operar a Espanya, que haurà de dipositar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.
- Mitjançant contracte d'assegurança de caució, celebrat en la forma i condicions que les normes de desenvolupament d'aquesta Llei estableixin, amb una entitat asseguradora autoritzada per operar en el ram. El certificat de l'assegurança haurà de lliurar-se en els establiments assenyalats en la lletra a) anterior.

La garantia no serà retornada o cancel·lada fins que s'hagi produït el venciment del termini de garantia i compliment satisfactòriament el contracte.

Aquesta garantia respondrà als conceptes inclosos en l'article 110 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, i transcorregut un any des de la data de terminació del contracte, sense que la recepció formal i la liquidació haguessin tingut lloc per causes no imputables al contractista, es procedirà, sense més demora, a la seva devolució o

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 28 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1CB93E9F20E463DDB9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

cancel·lació una vegada depurades les responsabilitats a què es refereix el citat article 110.

L'acreditació de la constitució de la garantia podrà fer-se mitjançant mitjans electrònics

CLÀUSULA DINOVENA. Adjudicació del Contracte

Un cop presentada la garantia definitiva i, si s'escau, prèvia fiscalització del compromís de la despesa per Intervenció en els termes previstos a la Llei 47/2003, de 26 de novembre, General Pressupostària en un termini no superior a cinc (5) dies, es procedirà a **adjudicar el contracte** a favor del licitador proposat com a adjudicatari, procedint-se, un cop adjudicat, a la seva **formalització**.

La resolució d'adjudicació del contracte es notificarà a les empreses licitadores mitjançant notificació electrònica a través de l'e-NOTUM, d'acord amb la clàusula vuitena d'aquest plec, i es publicarà en el Perfil de contractant de l'òrgan de contractació dins del termini de quinze (15) dies, indicant el termini en què s'haurà de procedir a la formalització del contracte. A aquest efecte, s'enviarà, a l'adreça de correu electrònic – i, en cas que s'hagi informat, al telèfon mòbil– que les empreses licitadores hagin designat en presentar les seves proposicions, un avís de la posada a disposició de la notificació. Així mateix, el correu electrònic contindrà l'enllaç per accedir-hi.

En cas, però que en el termini atorgat el licitador proposat com a adjudicatari no presentés la garantia definitiva, s'efectuarà proposta d'adjudicació en favor del següent candidat en puntuació, atorgant-li el corresponent termini per a constituir l'esmentada garantia definitiva.

En cas que l'empresa hagués de presentar qualsevol altra documentació que no consti inscrita al Registre de Licitadors, caldrà que s'aporti en el mateix termini de set (7) dies hàbils atorgats per a la presentació de la garantia definitiva.

En cas que el licitador sigui una empresa estrangera d'un Estat membre de la Unió Europea o signatari de l'Espai Econòmic Europeu, l'acreditació de la seva capacitat, solvència o absència de prohibicions es podrà realitzar mitjançant consulta en la corresponent llista oficial d'operadors econòmics autoritzats d'un Estat.

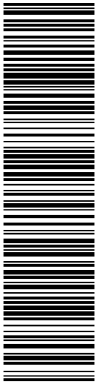
CLÀUSULA VINTENA Renuncia i desistiment

20.1 La decisió per part de l'òrgan de contractació de no adjudicar o celebrar el contracte, o el desistiment del procediment podran acordar-se abans de la seva formalització.

20.2 En aquests casos, es compensarà els candidats aptes per licitar o als licitadors per les despeses en què haguessin incorregut de conformitat amb els criteris de valoració emprats pel càlcul de la responsabilitat patrimonial de l'Administració, a través dels tràmits del procediment administratiu comú.

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 29 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B92399B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

20.3 L'òrgan de contractació només podrà adoptar la decisió de no adjudicar o de no celebrar el contracte per raons d'interès públic degudament justificades a l'expedient. En aquest cas, no podrà promoure's una nova licitació del seu objecte en tant subsisteixin les raons al·legades per a fonamentar la decisió.

20.4 També podrà desistir del procediment, abans de l'adjudicació, quan s'aprecii una infracció no esmenable de les normes de preparació del contracte o de les reguladores del procediment d'adjudicació, notificant també als licitadors aquest fet i havent de justificar a l'expedient la causa que motiva el desistiment. El desistiment no impedirà la iniciació immediata d'un procediment de licitació.

CLÀUSULA VINT-I-UNENA Formalització del Contracte

El contracte es perfeccionarà amb la seva formalització.

Abans de la formalització l'empresa adjudicatària haurà de presentar una declaració en la qual posi de manifest on estaran situats els servidors i des d'on es prestaran els serveis associats a aquests.

A la formalització del contracte l'adjudicatari haurà de lliurar la documentació següent:

- La informació relativa a la subcontractació en els termes establerts en la Clàusula 23 d'aquest Plec.
- La documentació acreditativa del compliment de les condicions especials d'execució, si escau, en els termes establerts en la Clàusula 22 d'aquest Plec.
- La documentació acreditativa del compliment de criteris d'adjudicació d'acord amb la Clàusula 12 d'aquest Plec.

Respecte dels subcontractistes, haurà d'estar-se al que es disposa en la Clàusula 23 del present Plec.

Així mateix, el contractista haurà de comunicar qualsevol canvi que es produeixi, al llarg de la vida del contracte, de la informació facilitada a la declaració.

El contractista podrà sol·licitar que el contracte s'elevi a escriptura pública, corrent del seu càrrec les corresponents despeses.

Quan per causes imputables a l'adjudicatari no s'hagués formalitzat el contracte dins del termini indicat se li exigirà l'import del 3 per cent del pressupost base de licitació, IVA exclòs, en concepte de penalitat, que es farà efectiu en primer lloc contra la garantia definitiva, si s'hagués constituït.

III.-DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXECUCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA VINT-I-DOSENA Condicions Especials d'Execució del Contracte

22.1.-S'estableixen les següents condicions especials d'execució del contracte, d'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 202 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 30 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463DDB9B2398B677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Les condicions especials en relació amb l'execució, d'obligat compliment per part de l'empresa o les empreses contractistes, són les que s'estableixen en l'**apartat M del quadre de característiques**.

22.2.- Gestió de residus

Les actuacions elegibles hauran d'incloure en totes les fases del disseny i execució dels projectes i de manera individual per a cadascuna, un Estudi de gestió de residus de construcció i demolició que es desenvoluparà posteriorment al corresponent Pla de gestió de residus de construcció i demolició, d'acord amb el que estableix el Reial decret 105/2008, d'1 de febrer, pel qual es regula la producció i la gestió dels residus de construcció i demolició, on es compliran les condicions següents:

I. Almenys el 70 % en pes dels residus de construcció i demolició no perillosos (excloent el material natural esmentat a la categoria 17 05 04 a la Llista europea de residus establerta per la Decisió 2000/532/EC) generats al lloc de construcció es prepararà per a la seva reutilització, reciclatge o valorització, incloses les operacions de reblliment utilitzant residus per substituir altres materials, d'acord amb la jerarquia de residus i el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE.

II. Els operadors hauran de limitar la generació de residus en els processos relacionats amb la construcció i demolició, de conformitat amb el Protocol de gestió de residus de construcció i demolició de la UE i tenint en compte les millors tècniques disponibles i utilitzant la demolició selectiva per permetre la eliminació i manipulació segura de substàncies perilloses i facilitar la preparació per a la reutilització i el reciclatge d'alta qualitat mitjançant la retirada selectiva de materials, utilitzant els sistemes de classificació disponibles per a residus de construcció i demolició. Així mateix, s'establirà que la demolició es dugui a terme preferiblement de forma selectiva i la classificació es realitzarà de forma preferent al lloc de generació dels residus. En el cas de generar-se residus perillosos, com l'amiant, aquests s'han de retirar, emmagatzemar i gestionar a través de gestors autoritzats per al seu tractament.

III. Els dissenys dels edificis i les tècniques de construcció donaran suport a la circularitat i, en particular, demostraran, amb referència a la ISO 20887, per avaluar la capacitat de desmuntatge o adaptabilitat dels edificis, com estan dissenyats per ser més eficients en l'ús de recursos, adaptables, flexibles i desmuntables per permetre la reutilització i reciclatge.

Per tal d'acreditar el compliment d'aquests tres requisits en matèria de gestió dels residus generats en les actuacions, **la persona posseïdora dels residus i dels materials de construcció haurà d'aportar un informe signat per la direcció facultativa de l'obra i que haurà de contenir l'acreditació documental que els residus s'han destinat a preparació per a la reutilització, el reciclatge o la valorització en gestors autoritzats i que es compleix el percentatge fixat del 70 %**. Aquest fet s'acreditarà a través dels certificats dels gestors de residus, que a més inclourà el codi LER dels residus lliurats perquè es pugui comprovar la separació

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 31 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

realitzada a l'obra. També s'hi inclourà el certificat relatiu als residus perillosos generats, encara que no computin per a l'objectiu del 70 %.

CLÀUSULA VINT-I-TRESENA Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb estricta subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes l'òrgan de contractació.

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres, els subministraments o els serveis han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en l'**annex 2** d'aquest plec.

CLÀUSULA VINT-I-QUATRENA Programa de treball

L'empresa o les empreses contractistes hauran de presentar un programa de treball, que haurà de ser aprovat per l'òrgan de contractació, quan així es determini expressament.

24.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

24.2 Si l'empresa contractista incorregués en **demora** respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

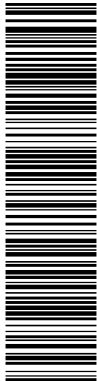
L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt.

CLÀUSULA VINT-I-CINQUENA Execució i supervisió de les obres

El contracte s'executarà amb estricta subjecció al que estableixin les seves clàusules i els plecs i conforme amb les instruccions que en la seva interpretació doni a l'empresa o empreses contractistes l'òrgan de contractació.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 32 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C693E9F20E463D0B9B2399B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Totes les persones que intervinguin en funcions de seguiment, control i supervisió de l'execució de les obres, els subministraments o els serveis han de presentar la declaració d'absència de conflicte d'interès que es recull en l'**annex 2** d'aquest plec.

CLÀUSULA VINT-I-SISENA Compliment de terminis i correcta execució del contracte

26.1 L'empresa o empreses contractistes estan obligades a complir el termini total d'execució del contracte i els terminis parcials fixats, si s'escau, en el programa de treball.

26.2 Si l'empresa contractista incorregués en **demora** respecte del compliment dels terminis total o parcials, per causes a ella imputables, l'Administració podrà optar, indistintament, per la resolució del contracte amb pèrdua de la garantia o per la imposició de les penalitats, en la forma i condicions establertes en els articles 193 i 194 de la LCSP.

L'Administració tindrà la mateixa facultat respecte de l'incompliment, per causes imputables a l'empresa contractista, de l'execució parcial de les prestacions definides en el contracte.

Si el retard respecte al compliment dels terminis és produït per motius no imputables a l'empresa contractista i aquesta ofereix complir si se li amplia el termini inicial d'execució, se li ha de concedir un termini, almenys, igual al temps perdut, a menys que el contractista en demani un altre de més curt. En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requereix intimació prèvia per part de l'Administració.

26.3 En cas de **compliment defectuós** de la prestació objecte del contracte o d'incompliment dels compromisos i de les condicions especials d'execució (en virtut de les quals l'empresa contractista es compromet a dedicar o adscriure determinats mitjans personals o materials o bé quan s'estableixin condicions de tipus mediambiental, ètic o social, de conformitat amb allò establert en l'article 202 de la LCSP) es podrà acordar la imposició de les penalitats corresponents en els termes i condicions establerts en l'article 192 i següents de la LCSP, així com les descrites en l'apartat següent.

26.4 Infraccions i penalitats

Infraccions

Les demores, els compliment defectuosos i els incompliments de les obligacions contractuals imputables al contractista durant la vigència del contracte són classificades com a infraccions molt greus, greus i lleus, segons s'especifica a continuació.

a) Infraccions molt greus:

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 33 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- L'incompliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral establertes pel dret de La Unió Europea, el dret nacional, els convenis col·lectius o per les disposicions de dret internacional mediambiental, social i laboral que vinculen l'Estat i en particular dels establerts a l'annex V de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de contractes del sector públic.
- Incompliment de les condicions especials d'execució establertes a l'**apartat M del quadre de característiques** que no siguin causa de resolució del contracte.
- Impedir o dificultar les tasques de supervisió i control del servei per part del responsable del contracte, o bé realitzar accions que posin en risc l'interès públic.
- Realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència.
- L'impagament, greu i dolós, durant l'execució del contracte, dels salaris per part del contractista als treballadors adscrits a l'execució del servei.
- L'aplicació per part del contractista, de condicions salarials inferiors a les derivades de conveni col·lectiu sectorial aplicable als treballadors adscrits a l'execució del servei.
- La no utilització dels mitjans personals i materials que es van comprometre per a l'execució del servei.
- Reincidència en la comissió de tres faltes greus.

b) Infraccions greus:

- No atendre les instruccions donades pel responsable del contracte en l'execució del servei.
- Incompliment de les obligacions previstes respecte de la remissió de la relació detallada de subcontractistes o subministradors i justificants de pagaments a subcontractistes o subministradors, o bé de les obligacions derivades de la subcontractació d'acord amb l'article 215 LCSP.
- No observar els principis i normes ètiques que regeixen la professió.
- No respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- No col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 34 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463DDB9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

transparència i els contractes del sector públic imposen als adjudicataris en relació amb l'Administració o administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

-Incompliment de les prescripcions sanitàries i de salut pública per evitar situacions molestes, perilloses o insalubres.

-Reincidència en la comissió de tres faltes lleus.

c) Infraccions lleus:

- No comunicar immediatament al responsable del contracte les deficiències o irregularitats en la prestació del servei.

- Retards reiterats en el pagament dels salaris als treballadors assignats a l'execució del servei.

- Qualsevol altre incompliment contractual o d'obligacions establertes en els plecs que no suposi infracció greu o molt greu.

Penalitats :

Les penalitats seran les següents i s'acordaran de forma proporcional en funció de la gravetat del incompliment, amb el límit del 10% del preu del contracte per a cada penalitat, i amb el límit del 50% en el seu conjunt, d'acord amb el següent:

- En cas d'infracció molt greu, i en especial, d'incompliment de les condicions especials d'execució previstes a l'**apartat M del quadre de característiques**, s'imposarà una penalitat del: 10% del preu del contracte, IVA exclòs.

- En cas d'infracció greu, s'imposarà una penalitat del: 5% del preu del contracte, IVA exclòs.

- En cas d'incompliment lleu o bé de les obligacions previstes en el PCAP, sempre que l'incompliment no es qualifiqui com a greu o molt greu, s'imposarà una penalitat del: 2% del preu del contracte, IVA exclòs.

26.5 Si l'Administració opta per la imposició de penalitats, els imports d'aquestes es faran efectius mitjançant la deducció de les quantitats que en concepte de pagament total o parcial s'hagin d'abonar a l'empresa contractista. També es podrà optar per deduir l'import de la penalització amb càrrec a la garantia que hagi constituït l'empresa, procedint aquesta, en el seu cas, a completar l'import de la garantia fins al percentatge total pel qual va ésser constituïda, d'acord amb allò previngut a l'article 109 LCSP.

L'import de la penalitat no exclou la indemnització de danys i perjudicis a què pugui tenir dret l'Administració originats per la demora de l'empresa contractista.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADDES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 35 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

En tot cas, la constitució en demora de l'empresa contractista no requerirà interpel·lació o intimació prèvia per part de l'Administració.

CLÀUSULA VINT-I-SETENA Propietat intel·lectual

Les obres, els serveis o els subministraments que es realitzin en el marc de l'execució del contracte objecte d'aquest plec seran propietat de l'Ajuntament de Pla del Penedès.

D'altra banda, l'empresa adjudicatària no pot fer ús del nom, logotip o qualsevol signe distintiu o material que li hagi facilitat l'Ajuntament del Pla del Penedès, fora de les circumstàncies i fins d'aquest contracte, ni un cop acabada la seva vigència.

L'empresa adjudicatària exonerarà l'Ajuntament del Pla del Penedès de qualsevol tipus de responsabilitat davant de tercers per reclamacions de qualsevol índole provinents de..... (especifiqueu materials, procediments o mitjans) utilitzats per a l'execució del contracte, procedents dels titulars de drets de propietat industrial i intel·lectual sobre aquests.

En cas que sigui necessari, l'empresa adjudicatària estarà obligada, abans de la formalització del contracte, a obtenir les llicències i autoritzacions necessàries que el legitimen per a la seva execució.

En cas d'accions dirigides contra l'Ajuntament del Pla del Penedès per tercers titulars de drets sobre els mitjans utilitzats per l'empresa adjudicatària per a l'execució del contracte, aquesta respondrà davant l'Ajuntament del Pla del Penedès del resultat d'aquestes accions, i està obligada, a més, a prestar-li ajuda plena en l'exercici de les accions que competeixin a l'Ajuntament del Pla del Penedès

Qualsevol utilització per part de l'empresa contractista de documentació, dissenys, imatges, informació recollida o dades que resultin de la realització de l'objecte del contracte requereix l'autorització prèvia i escrita de l'Ajuntament del Pla del Penedès.

CLÀUSULA VINT-I-VUITENA Persona responsable del contracte

Es designarà una persona responsable del contracte que exercirà, a més de les funcions generals de supervisió de l'execució del contracte, les funcions específiques que, segons les característiques de cada objecte contractual, se li atribueixin per tal de minimitzar l'impacte administratiu i tècnic de les incidències d'execució contractual i per tal de garantir la coordinació entre les diferents persones implicades en el contracte.

En concret, tindrà les funcions següents:

- Supervisar el compliment per part del contractista de totes les obligacions i condicions contractuals.
- Coordinar els diferents agents implicats en el contracte en el cas que aquesta funció

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 36 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

específica no correspongués a altres persones.

c) Adoptar les decisions i dictar les instruccions necessàries per a la correcta realització de la prestació pactada.

d) Informar del nivell de satisfacció de l'execució del contracte. A banda de totes aquelles altres informacions i informes que el responsable del contracte consideri procedents, aquest emetrà un informe d'avaluació final de la contractació que farà referència als diferents aspectes de l'execució del contracte, l'adequació del disseny, als objectius previstos amb la contractació i als resultats finals obtinguts, i també als aspectes econòmics i pressupostaris i als de caràcter tècnic.

CLÀUSULA VINT-I-NOVENA Resolució d'incidències

Les incidències que puguin sorgir entre l'Administració i l'empresa contractista en l'execució del contracte, per diferències en la interpretació del que s'ha convingut o bé per la necessitat de modificar les condicions contractuals, es tramitaran mitjançant expedient contradictori que inclourà necessàriament les actuacions descrites en l'article 97 del RGLCAP.

IV DISPOSICIONS RELATIVES ALS DRETS I OBLIGACIONS DE LES PARTS.

CLÀUSULA TRENTENA_. Drets i Obligacions de les Parts

30.1 Abonaments al contractista

El pagament a l'empresa contractista s'efectuarà contra presentació de factura expedida d'acord amb la normativa vigent, en els terminis i les condicions establertes en l'article 198 LCSP.

El contractista, una vegada expedida la certificació mensual d'obra, haurà de presentar la factura en un registre administratiu. La factura haurà de presentar-se en format electrònic en els supòsits que fixa la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'Impuls a la Factura Electrònica i Creació del Registre Comptable de Factures del Sector Públic, en aquests casos la presentació de la factura en el Punt General d'Accés equival a la presentació en un registre administratiu.

Les factures que s'hagin d'emetre en format electrònic, d'acord amb el que estableix la Llei 25/2013, de 27 de desembre, d'impuls de la factura electrònica i creació del registre comptable de factures en el sector públic, s'han de signar amb signatura avançada basada en un certificat reconegut, i han d'incloure, necessàriament, el número d'expedient de contractació.

En la factura s'inclouran, a més de les dades i requisits establerts en el Reial decret 1619/2012, de 30 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament pel qual es regulen les obligacions de facturació, els següents extrems previstos a l'apartat segon de la

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 37 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Disposició Addicional Triges imosegunda de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com en la normativa sobre facturació electrònica:

- a) Que l'òrgan de contractació és _____.
- b) Que l'òrgan administratiu amb competències en matèria de comptabilitat pública és _____.
- c) Que el destinatari és _____.
- d) Que el codi DIR3 és ____L01081640_____.
- e) Que l'oficina comptable és _____.

D'acord amb allò que s'ha fixat en l'article 198 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, l'Administració tindrà obligació d'abonar el preu dins dels trenta dies següents a la data d'aprovació de les certificacions d'obres, sense perjudici d'allò que s'ha fixat en l'apartat 4 de l'article 210, i si es demorés, haurà d'abonar al contractista, a partir del compliment d'aquest termini de trenta dies els interessos de demora i la indemnització pels costos de cobrament en els termes previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials.

El format de la factura electrònica i signatura s'han d'ajustar al que disposa l'annex 1 de l'Ordre ECO/306/2015, de 23 de setembre, per la qual es regula el procediment de tramitació i anotació de les factures en el Registre comptable de factures en l'àmbit de l'administració de la Generalitat de Catalunya i el sector públic que en depèn.

La plataforma e.FACT és el punt general d'entrada de factures electròniques de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i del seu sector públic (Acord GOV/151/2014, d'11 de novembre).

30.2 Pla de Seguretat i Salut

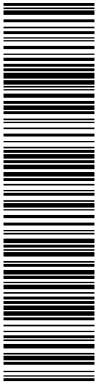
En compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció el contractista haurà de presentar el Pla de Seguretat i Salut amb el contingut indicat en el citat Reial decret i basat en l'estudi de seguretat o la salut o en l'estudi bàsic de seguretat i salut que acompanya al projecte.

Aquest pla haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra.

30.3 Obligacions laborals, socials i de transparència

El contractista està obligat al compliment de la normativa vigent en matèria laboral i de seguretat social. Així mateix, està obligat al compliment del Reial decret Legislatiu 1/2013, de 29 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei General de drets de les persones amb discapacitat i de la seva inclusió social, de la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes, de la Llei 31/1995, de 8 de novembre, sobre Prevenció de Riscos Laborals, i del Reglament dels Serveis de

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 38 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

Prevenció, aprovat per Reial decret 39/1997, de 17 de gener, així com de les normes que es promulguin durant l'execució del contracte.

L'empresa contractista està obligada a complir durant tot el període d'execució del contracte les normes i les condicions fixades en el conveni col·lectiu d'aplicació, si bé en tot cas, l'adjudicatari estarà obligat a complir les condicions salarials dels treballadors conforme al Conveni Col·lectiu sectorial d'aplicació.

Així mateix, de conformitat amb allò que s'ha fixat en l'article 4 de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació i bon govern, l'adjudicatari del contracte està obligat a subministrar a l'Administració, previ requeriment, tota la informació necessària per al compliment de les obligacions previstes en la citada norma, així com en aquelles normes que es dictin en l'àmbit municipal.

El contractista haurà de respectar la normativa vigent en matèria de protecció de dades. Conforme recull la Instrucció, de 23 de desembre de 2021, de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa de l'Estat, tenen la consideració d'obligació contractual essencial el compliment de les fites i objectius i l'obligació d'emplenament de la Declaració d'Absència de Conflicte d'Interessos (DACI).

30.4. Programa de treball

El contractista estarà obligat a presentar un programa de treball en el termini màxim de trenta dies, comptats des de la formalització del contracte. L'òrgan de contractació resoldrà sobre el programa de treball dins dels quinze dies següents a la seva presentació, podent imposar la introducció de modificacions o el compliment de determinades prescripcions.

Al programa de treball a presentar pel contractista s'hauran d'incloure les dades recollides en l'article 144.3 del Reglament 1098/2001, de 12 d'octubre.

La direcció d'obra podrà acordar no donar curs a les certificacions d'obra fins que el contractista hagi presentat degudament el programa de treball, sense dret a interessos de demora per retard en el pagament d'aquestes certificacions.

CLÀUSULA TRENTA-UENA. Responsabilitat de l'empresa contractista

L'empresa contractista és responsable de la qualitat tècnica dels treballs que dugui a terme i de les prestacions i serveis realitzats, així com també de les conseqüències que es dedueixin per a l'Administració o per a terceres persones de les omissions, errors, mètodes inadequats o conclusions incorrectes en l'execució del contracte.

L'empresa contractista executa el contracte al seu risc i ventura i està obligada a indemnitzar els danys i perjudicis que es causin a terceres persones com a conseqüència de les operacions que requereixi l'execució del contracte, excepte en el cas que els danys siguin ocasionats com a conseqüència immediata i directa d'una ordre de l'Administració.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 39 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

CLÀUSULA TRENTA-DOSENA **Altres obligacions de l'empresa contractista**

a) L'empresa contractista està obligada al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de Seguretat Social i de seguretat i salut en el treball.

També està obligada a complir les disposicions vigents en matèria d'integració social de persones amb discapacitat, fiscal i mediambientals.

b) L'empresa contractista s'obliga a aplicar en executar les prestacions pròpies del servei les mesures destinades a promoure la igualtat entre homes i dones.

c) L'empresa contractista ha d'emprar el català en les seves relacions amb derivades de l'execució de l'objecte d'aquest contracte. Així mateix, l'empresa contractista i, si escau, les empreses subcontractistes han d'emprar, almenys, el català en els rètols, les publicacions, els avisos i en la resta de comunicacions de caràcter general que es derivin de l'execució de les prestacions objecte del contracte.

d) L'empresa o empreses contractistes s'ha de fer càrrec de les despeses següents:
Les derivades de les autoritzacions, llicències, documents i qualsevol informació d'organismes oficials o particulars.

-Les derivades dels tributs que corresponguin al contracte o a l'objecte del contracte.

-Les derivades de les publicacions dels anuncis de licitació o altres vinculats a la licitació al Diari Oficial de la Unió Europea.

-De qualsevol altre que resulti d'aplicació segons les disposicions vigents, en la forma i condicions que aquestes assenyalin.

e) L'empresa adjudicatària, com a mínim vuit dies abans de la data d'inici de les obres, està obligada a instal·lar pel seu compte, prèvia conformitat de l'Ajuntament del Pla del Penedès el cartell d'obra que s'informi sobre l'inici i finalització de les obres.

f) Protecció de dades de caràcter personal

Les parts tracten les dades de caràcter personal dels signants i tercers relacionats amb motiu de la celebració del contracte, segons la Llei 3/2018 LOPD-GDD de Protecció de Dades de Caràcter Personal i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu.

Les parts es comprometen al compliment de la normativa que disposa la Llei 3/2018 LOPD-GDD de Protecció de Dades de Caràcter Personal i el Reglament (UE) 2016/679 del Parlament Europeu.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 40 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463DDB9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- g) L'empresa contractista s'obliga a facilitar tota aquella informació que li sigui requerida per part de l'ens contractant, així com a d'adequar la seva activitat als principis ètics i a les regles de conducta establerts, en compliment de allò preceptuat a la Llei 19/2014 de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern.
- h) L'empresa o les empreses contractistes han d'acreditar que el personal que adscriuen a l'execució del contracte compleix el previst en l'article 13.5 de la Llei orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció jurídica del menor, de modificació parcial del Codi Civil i de la Llei d'enjudiciament civil.

CLÀUSULA TRENTA-TRESENA. PRERROGATIVES DE L'ADMINISTRACIÓ

Dins dels límits i amb subjecció als requisits i efectes assenyalats en la LCSP, l'òrgan de contractació ostenta les prerrogatives d'interpretar el contracte, resoldre els dubtes que ofereixi el seu compliment, modificar-lo per raons d'interès públic, acordar la seva resolució i determinar-ne els efectes.

Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives esmentades exhaureixen la via administrativa i són immediatament executius.

L'exercici de les prerrogatives de l'Administració es durà a terme mitjançant el procediment establert en l'article 191 de la LCSP.

CLÀUSULA TRENTA-QUATRENA. Modificacions Contractuals Previstes

No es preveuen modificacions del contracte.

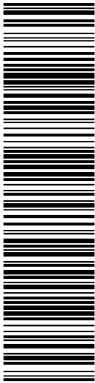
CLÀUSULA TRENTA-CINQUENA Suspensió del contracte

El contracte podrà ser suspès per acord de l'Administració o perquè el contractista opti per suspendre el seu compliment, en cas de demora en el pagament del preu superior a quatre (4) mesos, comunicant-ho a l'Administració amb un mes d'antelació. En tot cas, l'Administració ha d'estendre l'acta de suspensió corresponent, d'ofici o a sol·licitud de l'empresa contractista, de conformitat amb el que disposa l'article 208.1 de la LCSP.

L'acta de suspensió, d'acord amb l'article 103 del RGLCAP, l'hauran de signar una persona en representació de l'òrgan de contractació i l'empresa contractista i s'ha d'estendre en el termini màxim de dos dies hàbils, a comptar de l'endemà del dia en què s'acordi la suspensió.

L'Administració ha d'abonar a l'empresa contractista els danys i perjudicis que efectivament se li causin de conformitat amb el previst en l'article 208.2 de la LCSP.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 41 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B3E239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

L'abonament dels danys i perjudicis a l'empresa contractista només comprendrà els conceptes que s'indiquen en aquest precepte.

TRENTA-SISENA. Clàusula ètica

36.1 Els alts càrrecs, personal directiu, càrrecs de comandament, càrrecs administratius i personal al servei de l'Administració pública i del seu sector públic, que intervenen, directament o indirectament, en el procediment de contractació pública estan subjectes al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública i se'ls aplicaran les seves disposicions de forma transversal a tota actuació que formi part de qualsevol fase del procediment de contractació d'acord amb el grau d'intervenció i de responsabilitat en els procediments contractuals.

La presentació de l'oferta per part dels licitadors suposarà la seva adhesió al Codi de principis i conductes recomanables en la contractació pública d'acord amb els compromisos ètics i d'integritat que formen part de la relació contractual.

36.2.A Els licitadors, contractistes i subcontractistes assumeixen les obligacions següents:

- Observar els principis, les normes i els cànons ètics propis de les activitats, els oficis i/o les professions corresponents a les prestacions objecte dels contractes.
- No realitzar accions que posin en risc l'interès públic en l'àmbit del contracte o de les prestacions a licitar.
- Denunciar les situacions irregulars que es puguin presentar en els processos de contractació pública o durant l'execució dels contractes.
- Abstenir-se de realitzar conductes que tinguin per objecte o puguin produir l'efecte d'impedir, restringir o falsejar la competència com per exemple els comportaments col·lusoris o de competència fraudulenta (ofertes de resguard, eliminació d'ofertes, assignació de mercats, rotació d'ofertes, etc.).
- En el moment de presentar l'oferta, el licitador ha de declarar si té alguna situació de possible conflicte d'interès, als efectes del que disposa l'article 64 de la LCSP, o relació equivalent al respecte amb parts interessades en el projecte. Si durant l'execució del contracte es produís una situació d'aquestes característiques el contractista o subcontractista està obligat a posar-ho en coneixement de l'òrgan de contractació.
- Respectar els acords i les normes de confidencialitat.
- A més, el contractista haurà de col·laborar amb l'òrgan de contractació en les actuacions que aquest realitzi per al seguiment i/o l'avaluació del compliment del contracte, particularment facilitant la informació que li sigui sol·licitada per a aquestes finalitats i que la legislació de transparència i la normativa de contractes del sector públic imposen als contractistes en relació amb l'Administració o

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 42 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B3E2399B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

administracions de referència, sens perjudici del compliment de les obligacions de transparència que els pertocuin de forma directa per previsió legal.

36.3.B Els licitadors, contractistes i subcontractistes, o llurs empreses filials o vinculades, es comprometen a complir rigorosament la legislació tributària, laboral i de seguretat social i, específicament, a no fer operacions financeres contràries a la normativa tributària en països que no tinguin normes sobre control de capitals i siguin considerats paradisos fiscals per la Unió Europea.

36.4 Totes aquestes obligacions i compromisos tenen la consideració de condicions especials d'execució del contracte.

36.5 Les conseqüències o penalitats per l'incompliment d'aquesta clàusula seran les següents:

-En cas d'incompliment dels apartats a), b), c), f) i g) de l'apartat 30.1.A s'estableix una penalitat mínima de 0,60 euros per cada 1000 euros del preu del contracte, IVA exclòs, que es podrà incrementar de forma justificada i proporcional en funció de la gravetat dels fets. La gravetat dels fets vindrà determinada pel perjudici causat a l'interès públic, la reiteració dels fets o l'obtenció d'un benefici derivat de l'incompliment. En tot cas, la quantia de cada una de les penalitats no podrà excedir del 10% del preu del contracte, IVA exclòs, ni el seu total podrà superar en cap cas el 50% del preu del contracte.

En el cas d'incompliment del que preveu la lletra d) de l'apartat 30.1.A l'òrgan de contractació donarà coneixement dels fets a les autoritats competents en matèria de competència.

-En el cas d'incompliment del que preveu la lletra e) de l'apartat 30.1.A l'òrgan de contractació ho posarà en coneixement de la Comissió d'Ètica en la Contractació Pública de la Generalitat de Catalunya perquè emeti el pertinent informe, sens perjudici d'altres penalitats que es puguin establir.

-En el cas que la gravetat dels fets ho requereixi, l'òrgan de contractació els posarà en coneixement de l'Oficina Antifrau de Catalunya o dels òrgans de control i fiscalització que siguin competents per raó de la matèria.

V.-DISPOSICIONS RELATIVES A LA SUBCONTRACTACIÓ, SUCCESSIÓ, LA CESSIÓ, SUBCONTRACTACIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA TRENTA-SETENA. Subcontractació

S'autoritza la subcontractació parcial de les prestacions accessòries objecte del contracte en els termes i amb les condicions que estableix l'article 215 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

La subcontractació haurà de realitzar-se complint els requisits bàsics següents:

Pl. Pau Fontanals, 1 – Tel. 93 898 80 03 – Fax 93 898 90 31 – 08733 EL PLA DEL PENEDÈS (Barcelona) – e-mail: pla@diba.cat

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 43 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- a) Comunicació prèvia i per escrit a l'Ajuntament de l'adjudicatari de les dades següents en relació amb cada subcontracte que pretengui realitzar:
 - Identificació del subcontractista, amb les seves dades de personalitat, capacitat i solvència.
 - Identificació de les parts del contracte a realitzar pel subcontractista.
 - Import de les prestacions a subcontractar.
- b) No podrà subcontractar-se amb persones o empreses inhabilitades per contractar amb l'Administració ni freturoses de la capacitat, solvència i habilitació professional precisa per executar les prestacions concretes que se subcontracten.
- c) El contractista que subcontracti haurà de comprovar amb caràcter previ a l'inici dels treballs que subcontracti, l'afiliació i alta en la Seguretat Social dels treballadors que realitzin els treballs en qüestió en compliment d'allò que s'ha fixat en el Reial decret llei 5/2011, de 29 d'abril, de mesures per a la regularització i control de l'ocupació submergida i foment de la rehabilitació d'habitatges.
- d) El contractista haurà d'informar als representants dels treballadors de la subcontractació, d'acord amb la legislació laboral.
- e) Els subcontractistes quedaran obligats només davant el contractista principal que assumirà la total responsabilitat de l'execució del contracte enfront de l'Ajuntament, amb arranjament estricte als plecs de clàusules administratives particulars i als termes del contracte, inclòs el compliment de les obligacions en matèria mediambiental, social o laboral així com de l'obligació de submissió a la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de Protecció de dades, sense que el coneixement per part de l'Ajuntament de l'existència de subcontractacions alteri la responsabilitat exclusiva del contractista principal.
- f) El contractista haurà d'abonar als subcontractistes el preu pactat per les prestacions que realitzin com a mínim en els terminis previstos en la Llei 3/2004, de 29 de desembre, per la qual s'estableixen mesures de lluita contra la morositat en les operacions comercials. Per garantir tal compliment, amb cada facturació a l'Ajuntament deurà el contractista aportar el justificant del pagament dels treballs realitzats en el mes anterior per les empreses o autònoms que hagi subcontractat en el marc del contracte actual.

CLÀUSULA TRENTA-VUITENA. Successió en la Persona del Contractista

En els casos de fusió, escissió, aportació o transmissió d'empreses o branques d'activitat d'aquestes continuarà el contracte vigent amb l'entitat resultant, que quedarà subrogada en els drets i obligacions dimanants d'aquest, si es produeixen les condicions exigides en l'article 98 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 44 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

És obligació del contractista comunicar fefaentment a l'Administració qualsevol canvi que afecti la seva personalitat jurídica, suspenent-se el còmput dels terminis legalment previst per a l'abonament de les factures corresponents fins que es verifiqui el compliment de les condicions de la subrogació.

Si no pogués produir-se la subrogació per no reunir l'entitat a la qual s'atribueixi el contracte les condicions de solvència necessàries, es resoldrà aquest, considerant-se a tots els efectes com un supòsit de resolució per culpa del contractista.

CLÀUSULA TRENTA-NOVENA. Cessió del Contracte

El contracte podrà ser objecte de cessió amb els límits i requisits de l'article 214 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic:

- Que l'òrgan de contractació autoritzi, de forma prèvia i expressa, la cessió.
- Que el cedent tingui executat almenys un 20 per 100 de l'import del contracte
- Que el cessionari tingui capacitat per contractar amb l'Administració i la solvència que resulti exigible en funció de la fase d'execució del contracte, havent d'estar degudament classificat si tal requisit ha estat exigint al cedent, i no estar incurs en una causa de prohibició de contractar.
- Que la cessió es formalitzi, entre l'adjudicatari i el cessionari, en escriptura pública.

VI. DISPOSICIONS RELATIVES A L'EXTINCIÓ DEL CONTRACTE

CLÀUSULA QUARANTENA. Recepció i liquidació

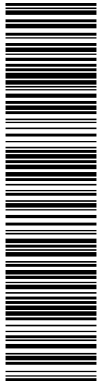
40.1.- La recepció i la liquidació del contracte es realitzarà conforme al que disposen els articles 210 i 311 de la LCSP. D'acord amb els esmentats preceptes, el contracte s'entendrà complert per part del contractista quan aquest hagi realitzat, d'acord amb els termes establerts al contracte i al present plec i a satisfacció de l'Administració, la totalitat de la prestació.

En qualsevol cas, la constatació del compliment exigirà un acte formal i positiu de recepció per part de l'ens contractant, dins del mes següent a la realització de l'objecte del contracte.

L'Administració determinarà si la prestació realitzada per l'empresa contractista s'ajusta a les prescripcions establertes per a la seva execució i compliment i, si s'escau, requerirà la realització de les prestacions contractades i l'esmena dels defectes observats amb ocasió de la seva recepció.

Si els treballs efectuats no s'adeqüen a la prestació contractada, com a conseqüència de vicis o defectes imputables a l'empresa contractista, podrà rebutjar-la de manera que quedarà exempta de l'obligació de pagament o tindrà dret, si s'escau, a la recuperació del preu satisfet.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 45 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1CB93E9F20E463D0B9B2399B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

A més, les unitats de recepció del contracte comprovaran el compliment efectiu de les clàusules contractuals que estableixen obligacions de l'ús del català, fent-ne referència expressa en els certificats de recepció.

40.2- El termini de garantia és el previst en l'**apartat Ñ del quadre de característiques** i començarà a computar des de la data de recepció dels serveis.

Si durant el termini de garantia s'acredita l'existència de vicis o defectes en els treballs efectuats, es reclamarà a l'empresa contractista que els esmeni.

CLÀUSULA QUARANTA-UENA Resolució del Contracte

La resolució del contracte tindrà lloc en els supòsits que s'assenyalen en aquest Plec i en els fixats en els articles 211 i 245 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i s'acordarà per l'òrgan de contractació, d'ofici o a instàncies del contractista.

A més el contracte podrà ser resolt per l'òrgan de contractació quan es produeixin incompliment del termini total o dels terminis parcials fixats per a l'execució del contracte que faci presumiblement raonable la impossibilitat de complir el termini total, sempre que l'òrgan de contractació no opti per la imposició de les penalitats de conformitat amb la clàusula.

Així mateix seran causes de resolució del contracte a l'empara de l'article 211 f) de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic les establertes com a obligacions essencials per l'òrgan de contractació.

La resolució del contracte donarà lloc a la comprovació, mesurament i liquidació de les obres realitzades conformement al projecte, fixant els saldos pertinents a favor o en contra del contractista. Serà necessària la citació del contractista per a la seva assistència a l'acte de comprovació i mesurament.

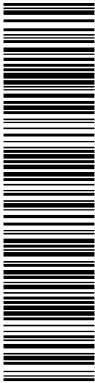
Quan el contracte es resolgui per culpa del contractista, es confiscarà la garantia definitiva, sense perjudici de la indemnització pels danys i perjudicis originats a l'Administració, en el que excedeixin de l'import de la garantia.

D'acord amb l'article 211.2 de la LCSP quan concorrin diverses causes de resolució del contracte amb diferents efectes quant a les conseqüències econòmiques de l'extinció, haurà d'atendre's a la qual hagi aparegut amb prioritat en el temps.

CLÀUSULA QUARANTA- DOSENA Director Facultatiu de l'Obra

El Director Facultatiu de l'obra és la persona designada per l'Administració amb titulació adequada i suficient responsable de l'adreça i control de l'execució de l'obra, assumint la representació de l'Administració davant el contractista.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADDES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 46 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

El Director Facultatiu assumirà, a més de les funcions derivades del Reial decret 1627/1997, de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut en les obres de construcció i altra normativa concordant sobre la matèria, les funcions del responsable **del contracte** previstes en l'article 62 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i en concret les següents:

- Realitzar el seguiment material de l'execució del contracte, per constata que el contractista compleix les seves obligacions d'execució en els termes acordats en el contracte.
- Verificar l'efectiu compliment de les obligacions de l'adjudicatari en matèria social, fiscal i mediambiental, i en relació amb els subcontractistes si els hi hagués, així com el compliment de les obligacions establertes en el contracte suposin l'aportació de documentació o la realització de tràmits de tipus administratiu.
- Promoure les reunions que resultin necessàries a fi de solucionar qualsevol incident que sorgeixi en l'execució de l'objecte del contracte, sense perjudici de la seva resolució per l'òrgan de contractació pel procediment contradictori que estableix l'article

97 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

- Donar al contractista les instruccions oportunes per assegurar l'efectiu compliment del contracte en els termes pactats, que seran immediatament executives quan puguin afectar la seguretat de les persones o quan la demora en la seva aplicació pugui implicar que reporten inútils posteriorment en funció del desenvolupament de l'execució del contracte; en els altres casos, i en cas de mostrar la seva disconformitat l'adjudicatari, resoldrà sobre la mesura a adoptar l'òrgan de contractació, sense perjudici de les possibles indemnitzacions que puguin procedir.
- Proposar la imposició de penalitats per incompliments contractuals.
- Informar en els expedients de reclamació de danys i perjudicis que hagi suscitat l'execució del contracte.

CLÀUSULA QUARANTA-TRESENA. Unitat encarregada del Seguiment i Execució

De conformitat amb el que es disposa en l'article 62.1 de la LCSP, la unitat encarregada del seguiment i execució ordinària del contracte serà el Serveis Tècnics de l'Ajuntament del Pla del Penedès.

CLÀUSULA QUARANTA-QUATRENA. Confidencialitat i tractament de dades

44.1 Confidencialitat

L'empresa adjudicatària (com a encarregada del tractament de dades) i el seu personal en compliment dels principis d'integritat i confidencialitat han de tractar les dades

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 47 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1CB93E9F20E463DDB9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

personals als quals tinguin accés de manera que garanteixin una seguretat adequada inclosa la protecció contra el tractament no autoritzat o il·lícit i contra la seva pèrdua, destrucció o dany accidental, mitjançant l'aplicació de mesures tècniques o organitzatives apropiades de conformitat amb allò que s'ha fixat en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament 2016/679 relatiu a la protecció de les persones físiques pel que fa al tractament de dades personals i a la lliure circulació d'aquestes dades (Reglament general de protecció de dades).

Aquesta obligació és complementària dels deures de secret professional i subsistirà encara que hagi finalitzat el contracte amb el responsable del tractament de les dades (Ajuntament).

44.2 Tractament de Dades

En compliment del que es disposa en la Llei Orgànica de Protecció de Dades de Caràcter Personal i en el Reglament general de protecció de dades, els licitadors queden informats de què les dades de caràcter personals que, si s'escau, siguin recollits a través de la presentació de la seva oferta i altra documentació necessària per procedir a la contractació seran tractats per aquest Ajuntament amb la finalitat de garantir l'adequat manteniment, compliment i control del desenvolupament del contracte.

En relació amb el tractament de dades personals dels licitadors, queden informats de les següents dades:

VII. RÈGIM DE RECURSOS

CLÀUSULA QUARANTA-CINQUENA. Règim de recursos

45.1 Els actes de preparació i d'adjudicació, i els adoptats en relació amb els efectes, la modificació i l'extinció d'aquest contracte, són susceptibles del recurs administratiu ordinari que correspongui, d'acord amb el que estableix la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, o del recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

45.2 Els acords que adopti l'òrgan de contractació en l'exercici de les prerrogatives de l'Administració són susceptibles de recurs potestatiu de reposició, de conformitat amb el que disposa la Llei 26/2010, del 3 d'agost, del règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, i la legislació bàsica del procediment administratiu comú, o de recurs contenciós administratiu, de conformitat amb el que disposa la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 48 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

CLÀUSULA QUARANTA-SISENA Règim d'invalidesa

Els actes de preparació i adjudicació d'aquest contracte estan sotmesos al règim general d'invalidesa previst en els articles 38 i següents de la LCSP.

CLÀUSULA QUARANTA-SETENA. Jurisdicció competent

L'ordre jurisdiccional contenciós administratiu és el competent per a la resolució de les qüestions litigioses que es plantegin en relació amb la preparació, l'adjudicació, els efectes, el compliment i l'extinció d'aquest contracte.

ANNEXOS AL PLEC DE CLAUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS ANNEX

1 - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE (SOBRE A)

"El/la Sr./a.....amb NIF núm.....,
en nom propi/en nom i representació de l'empresa
....., *en qualitat de*
.....(administrador únic, solidari o mancomunat, o
apoderat solidari o mancomunat), i segons escriptura pública autoritzada davant Notari
de....., Sr./a....., en
data i amb número de protocol/o document,
CIF núm., domiciliada a carrer
.....,

núm....., persona de contacte....., adreça de correu electrònic
....., telèfon núm. i fax núm., opta a la
contractació relativa a les **OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE
AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE I Sala Polivalent**, i DECLARA RESPONSABLEMENT:

- Que, qui sotasigna ostenta la representació de la societat que presenta l'oferta i que aquesta està facultada per contractar amb l'Administració, ja que té la capacitat d'obrar; i compta amb la solvència econòmica, financera i tècnica requerides, o, en el seu cas, amb la classificació corresponent; que compta amb les autoritzacions necessàries per a l'exercici de la seva activitat i compleix tots els requisits i obligacions exigides per la normativa vigent per a la seva obertura, instal·lació i funcionament legal.
- Que, no s'està incurs en cap de les circumstàncies de prohibició per contractar establertes en l'article 71 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, ni en cap motiu d'exclusió, d'acord amb la normativa en matèria de contractació pública o, si s'hi troba, que ha adoptat les mesures per demostrar la seva fiabilitat.
- Que, està al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries amb l'Estat, la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de El Pla del Penedès, laborals i amb la Seguretat Social, de conformitat amb el que estableixen els articles 13 i 14 del Reglament general de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, aprovat pel Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, i que l'empresa a la que representa autoritza l'Administració contractant perquè accedeixi a la informació que acredita que

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 49 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

es troba al corrent del compliment de dites obligacions tributàries.

☐ (-si s'escau-) Que, essent una empresa estrangera, es sotmetrà als jutjats i tribunals espanyols de qualsevol ordre per a totes les incidències que puguin sorgir del contracte, amb renúncia expressa del fur propi.

☐ (-si s'escau-) Que s'integra la solvència pels següents mitjans externs:
.....(relacionar els mitjans)

☐ (-si s'escau-) Que es compromet a l'adscripció a l'execució del contracte de mitjans personals i/o materials indicats en el PCAP.

☐ Que, es compromet (en nom propi / en nom i representació de l'empresa) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, tot plegat, de conformitat amb allò establert al PCAP i Memòria Tècnica que serveixen de base a la convocatòria, el contingut dels quals declara conèixer i accepta plenament.

☐ Que, l'empresa a la que representa té una plantilla de persones treballadores formada per (-marcar el que s'escaigui-):

- ☐ Menys de 50 treballadors/res
- ☐ 50 o més treballadors/res (-en aquest cas, marqui la casella corresponent-):
 - ☐ Compleix amb l'obligació que almenys el 2% dels treballadors/res siguin persones amb discapacitat (Reial decret 1/2013, de 29 de novembre)
 - ☐ Compleix amb les mesures alternatives previstes al Reial decret 364/2005, de 8 d'abril, per el qual es regula el compliment alternatiu amb caràcter excepcional de la quota de reserva a favor de treballadors amb discapacitat.

☐ Que, l'empresa a la que representa (marcar la casella que correspongui):

- ☐ Té una plantilla composta per menys de 50 treballadors/res, i d'acord amb Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes i normativa de desenvolupament, no està obligada a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat.
- ☐ Té una plantilla composta per més de 50 treballadors/res i compleix amb les obligacions relatives a l'elaboració i implantació d'un pla d'igualtat, d'acord amb allò establert a la Llei Orgànica 3/2007, de 22 de març, per a la igualtat efectiva de dones i homes.

☐ Que l'empresa està inscrita al RELI/ROLECE [obligatori]

☐ Que l'empresa a la que representa sol·licita:

- ☐ Rebre la notificació telemàtica al portal establert per l'ens contractant de tots els actes del procediment de l'expedient de contractació.



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- ☐ A més a més, vull rebre un avís, sense efectes jurídics, cada vegada que tingui una notificació disponible:
- ☐ Per correu electrònic a l'adreça:.....
- ☐ Que, en el cas que la persona o les persones que hagi/n d'acceptar o rebutjar les notificacions sigui/n una altra diferent de la que fa la sol·licitud, s'autoritza que les notificacions puguin ser acceptades o rebutjades per les persones següents:

Persona/es autoritzada/es*	DNI*	Correu electrònic professional*	Mòbil professional

**Camps obligatoris.*

Si l'adreça electrònica o el número de telèfon mòbil facilitats a efectes d'avís de notificació, comunicacions i requeriments quedessin en desús, s'haurà de comunicar la dita circumstància, per escrit, a l'Ajuntament del Pla del Penedès per tal de fer la modificació corresponent.

El licitador/contractista declara que ha obtingut el consentiment exprés de les persones a qui autoritza per rebre les notificacions, comunicacions i requeriments derivades d'aquesta contractació, per tal que la Diputació/Organisme pugui facilitar-les al servei e- Notum a aquests efectes.

Lloc i data

Signatura

acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, l'informem que les seves dades seran incorporades en el fitxer d'aquest ajuntament per a la gestió específica de la seva sol·licitud. El Responsable del Fitxer és l'Ajuntament del Pla del Penedès i podrà dirigir-se personalment o per correu convencional, per exercir el seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les seves dades personals.

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 51 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C693E9F20E463D0B9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

ANNEX 2 - MODEL DE DECLARACIÓ D'ABSÈNCIA DE CONFLICTE D'INTERÈS (DACI)

Expedient de contractació núm.: 2025-880

Contracte: CONTRACTE D'OBRES REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE I Sala Polivalent

Amb l'objecte de garantir la imparcialitat en el procediment de contractació/subvenció referenciat/da, la/les persona/persones sotasignat/des, com a participant/s en el procés de preparació i tramitació de l'expedient, declara/declaren:

Primer. Estar informat/s del següent:

1. Que l'article 61.3 «Conflicte d'interessos», del Reglament (UE, Euratom) 2018/1046 del Parlament Europeu i del Consell, de 18 de juliol (Reglament financer de la UE) estableix que «existirà conflicte d'interessos quan l'exercici imparcial i objectiu de les funcions es vegi compromès per raons familiars, afectives, d'afinitat política o nacional, d'interès econòmic o per qualsevol motiu directe o indirecte d'interès personal».
2. Que l'article 64 «Lluita contra la corrupció i la prevenció dels conflictes d'interessos» de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer, defineix el conflicte d'interessos com «qualsevol situació en la que el personal al servei de l'òrgan de contractació, que a més participi en el desenvolupament del procediment de licitació o pugui influir en el resultat del mateix, tingui directa o indirectament un interès financer, econòmic o personal que pogués semblar que compromet la seva imparcialitat i independència en el context del procediment de licitació».
3. Que l'apartat 3 de la Disposició Addicional cent dotzena de la Llei 31/2022, de 23 de desembre, de Pressupostos Generals de l'Estat pel 2023, estableix que «L'anàlisi sistemàtic i automatitzat del risc de conflicte d'interès resulta d'aplicació als empleats públics i a la resta de personal al servei d'entitats decisores, executores i instrumentals que participen, de forma individual o mitjançant la seva pertinença a òrgans col·legiats, en els procediments descrits d'adjudicació de contractes o de concessió de subvencions».
4. Que l'apartat 4 de la citada disposició addicional cent dotzena estableix que:
 - «A través de l'eina informàtica s'analitzaran les possibles relacions familiars o vinculacions societàries, directes o indirectes, en les que es pugui donar un interès personal o econòmic susceptible de provocar un conflicte d'interès, entre les persones a les que es refereix l'apartat anterior i els participants en cada procediment».
 - «Per a la identificació de les relacions o vinculacions l'eina contindrà, entre altres, les dades de titularitat real de les persones jurídiques a les que es refereix

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 52 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AEE1C683E9F20E463DDB9B2399B5677193), generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

l'article 22.2.d.iii) del Reglament (UE) 241/2021, de 12 de febrer, que consten en les bases de dades de l'Agència Estatal de l'Administració Tributària i les obtingudes a través dels convenis subscrits amb els Col·legis de Notaris i Registradors».

5. Que l'article 23, "Abstenció", de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic, estableix que s'han d'abstenir d'intervenir en el procediment "les autoritats i el personal al servei de les administracions en què es donin algunes de les circumstàncies assenyalades a l'apartat següent", que són aquestes:
 - a) Tenir interès personal en l'afer de què es tracti o en un altre en la resolució del qual pugui influir la d'aquell; ser administrador d'una societat o entitat interessada, o tenir una qüestió litigiosa pendent amb algun interessat.
 - b) Tenir un vincle matrimonial o situació de fet assimilable i un parentiu de consanguinitat dins del quart grau o d'afinitat dins del segon amb qualsevol dels interessats, amb els administradors d'entitats o societats interessades i també amb els assessors, representants legals o mandataris que intervinguin en el procediment, així com compartir despatx professional o estar-hi associat per a l'assessorament, la representació o el mandat.
 - c) Tenir amistat íntima o enemistat manifesta amb alguna de les persones esmentades a l'apartat anterior.
 - d) Haver intervingut com a pèrit o com a testimoni en el procediment de què es tracti.
 - e) Tenir relació de servei amb una persona natural o jurídica interessada directament en l'afer, o haver-li prestat en els dos últims anys serveis professionals de qualsevol tipus i en qualsevol circumstància o lloc".

Segon. Que, en el moment de la signatura d'aquesta declaració i a la llum de la informació obrant en el seu poder, no es troba/en incurs/os en cap situació que pugui qualificar-se de conflicte d'interès, en els termes previstos a l'apartat quart de la disposició addicional cent dotzena, que pugui afectar al procediment de licitació ni en els termes previstos a l'article 63.1 del Reglament financer de la UE i que no concorre en la seva persona o persones cap causa d'abstenció de l'article 23.2 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del sector públic.

Tercer. Que es compromet/en a posar en coneixement de l'òrgan de contractació, sense dilació, qualsevol situació de conflicte d'interès que pogués conèixer i produir-se en qualsevol moment del procediment en curs.

Quart. Que coneix/en que una declaració d'absència de conflicte d'interès que es demostrï que sigui falsa, comportarà les conseqüències disciplinàries/administratives/judicials que estableixi la normativa d'aplicació.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 53 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

(Data i signatura, nom complet i DNI)

Lloc i data

Signatura

acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, l'informem que les seves dades seran incorporades en el fitxer d'aquest ajuntament per a la gestió específica de la seva sol·licitud. El Responsable del Fitxer és l'Ajuntament del Pla del Penedès i podrà dirigir-se personalment o per correu convencional, per exercir el seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les seves dades personals.

ANNEX 3 - MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMÀTICS (SOBRE B)

"El/la Sr./a..... amb NIF núm., en nom propi / en nom i representació de l'empresa....., en qualitat de(administrador únic, solidari o mancomunat, o apoderat solidari o mancomunat), i segons escriptura pública autoritzada davant Notari de....., Sr./a....., en data i amb número de protocol/o document, CIF núm., domiciliada a carrer....., núm....., persona de contacte....., adreça de correu electrònic....., telèfon núm. i fax núm.), opta a la contractació relativa a les **OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I FASE, SALA POLIVALENT. exp. 2025/880** publicat en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament del Pla del Penedès:

Que es compromet (*en nom propi / en nom i representació de l'empresa*) a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per:

- La quantitat total de (IVA inclòs) :.....€

Dels quals:

- Import del contracte (sense IVA):.....€

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 54 de 55	El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22	SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104_S9CP4-QJARE-7GIL2_9CDAB5AE1C683E9F20E463D0B9B2399B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

- Import corresponent a IVA:.....€

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts a l'oferta que presenti un major termini addicional de garantia en anys, i 0 punts a l'oferta que presenti una garantia equivalent a la que fixa aquest Plec com a termini mínim. La resta d'ofertes es valoraran de la manera següent:

a) Ampliació del termini de garantia)

Els licitadors poden oferir una major durada de la garantia respecte a la que estableix aquest Plec com a termini mínim, que són 12 mesos. Aquest major termini de garantia es valorarà de la manera següent:

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts a l'oferta que presenti un major termini addicional de garantia en anys, i 0 punts a l'oferta que presenti una garantia equivalent a la que fixa aquest Plec com a termini mínim. La resta d'ofertes es valoraran de la manera següent:

- a. No proposa ampliació del termini de garantia:
- b. Proposa 1 any d'ampliació del termini de garantia:
- c. Proposa 2 anys d'ampliació del termini de garantia:

b) Millora en el termini d'execució:

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte les 12 setmanes proposades corresponent:

- Reducció de 1 setmana (termini execució 11 setmanes).....
- Reducció de 2 setmana (termini execució 10 setmanes)
- Reducció de 3 setmana (termini execució 09 setmanes)
- Reducció de 4 setmana (termini execució 08 setmanes)

c) Millores d'obra valorades:

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'executar les següents obres de millora, valorades i previstes en el projecte amb la següent puntuació. Es podrà licitar l'execució de totes o d'alguna/es de les millores previstes:

- Millora 1 – Connexió Bar -Sala.....
- Millora 2 – Portes
- Millora 3 – Acabats escenari.....

DOCUMENT PLEC DE CLAUSULES (TD03-012): PLEC_CLAUS _PCAP_20082025 (versión 4)	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: S9CP4-QJARE-7GIL2 Data d'emissió: 21 de Agost de 2025 a les 14:58:11 Pàgina 55 de 55	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Alcaldessa de l'Ajuntament del Pla del Penedès. Signat 21/08/2025 11:22
	ESTAT SIGNAT 21/08/2025 11:22



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 36131104 S9CP4-QJARE-7GIL2 9CDAB5AEE1C683E9F20E463D0B3E239B5677193) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://accede.diba.cat/verificador.jsp?codigo_entidad=plapenedes



AJUNTAMENT DEL PLA DEL PENEDÈS

*L'ofertament de millores té caràcter voluntari per part dels licitadors. L'Ajuntament tindrà el dret de decidir que l'import de la millora s'utilitza amb alguna altra finalitat dins de l'obra justificant la necessitat i previ consens amb l'empresa licitadora.

acord amb la Llei Orgànica 3/2018, de 5 de desembre, de Protecció de Dades Personals i garantia dels drets digitals, l'informem que les seves dades seran incorporades en el fitxer d'aquest ajuntament per a la gestió específica de la seva sol·licitud. El Responsable del Fitxer és l'Ajuntament del Pla del Penedès i podrà dirigir-se personalment o per correu convencional, per exercir el seus drets d'accés, rectificació, cancel·lació i oposició de les seves dades personals.

El Pla del Penedès, a data de signatura electrònica.

L'ALCALDESSA,

Dolors Chacón Molina.

ANNEX 3 - MODEL D'OFERTA DE CRITERIS AUTOMATICS (SOBRE B)

El Sr. **Jordi Forns Casacuberta**, amb NIF núm. **35015475-E**, en representació de l'empresa **B28 construccions, SL**, en qualitat d'**administrador**, i segons escriptura pública autoritzada davant de notari **Sr. Ricardo Manén Barceló**, en data **5 de Juliol de 2019** i amb número de protocol/o document **4291**, CIF núm. **B-64978000**, domiciliada a **08410 Vilanova del Vallès carrer del Pla**, núm. **6 Nau A**, (persona de contacte **Isabel Forns**, adreça de correu electrònic: **info@b28.cat**, telèfon núm. **938704328** i fax núm. **938790469**), opta a la contractació relativa a les **OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRICOLA I FASE, SALA POLIVALENT. exp. 2025/880** publicat en el Perfil del Contractant de l'Ajuntament del Pla del Penedès:

Que es compromet *en nom i representació de l'empresa* a executar-lo amb estricta subjecció als requisits i condicions estipulats, per:

- La quantitat total de (IVA inclòs) : **140.770,31 €**

Dels quals:

- Import del contracte (sense IVA): **116.339,10€**

- Import corresponent a IVA: **24.431,21 €**

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts a l'oferta que presenti un major termini addicional de garantia en anys, i 0 punts a l'oferta que presenti una garantia equivalent a la que fixa aquest Plec com a termini mínim. La resta d'ofertes es valoraran de la manera següent:

a) Ampliació del termini de garantia)

Els licitadors poden oferir una major durada de la garantia respecte a la que estableix aquest Plec com a termini mínim, que són 12 mesos. Aquest major termini de garantia es valorarà de la manera següent:

S'atorgarà la puntuació màxima de 10 punts a l'oferta que presenti un major termini addicional de garantia en anys, i 0 punts a l'oferta que presenti una garantia equivalent a la que fixa aquest Plec com a termini mínim. La resta d'ofertes es valoraran de la manera següent:

- a. No proposa ampliació del termini de garantia:
- b. Proposa 1 any d'ampliació del termini de garantia: **X**
- c. Proposa 2 anys d'ampliació del termini de garantia:

b) Millora en el termini d'execució:

Es valorarà la reducció del termini d'execució respecte les 12 setmanes proposades corresponent:

Reducció de 1 setmana (termini execució 11 setmanes)..... **X**

Reducció de 2 setmana (termini execució 10 setmanes)

Reducció de 3 setmana (termini execució 09 setmanes)

Reducció de 4 setmana (termini execució 08 setmanes)

c) Millores d'obra valorades:

Es valorarà la proposta per part dels licitadors d'executar les següents obres de millora, valorades i previstes en el projecte amb la següent puntuació. Es podrà licitar l'execució de totes o d'alguna/es de les millores previstes:

Millora 1 – Connexió Bar -Sala

Millora 2 – Portes

Millora 3 – Acabats escenari

*L'ofertament de millores té caràcter voluntari per part dels licitadors. L'Ajuntament tindrà el dret de decidir que l'import de la millora s'utilitza amb alguna altra finalitat dins de l'obra justificant la necessitat i previ consens amb l'empresa licitadora.

Vilanova del Vallès, 10 de setembre de 2025.

Firmado digitalmente por
35015475E JORDI FORNS
CASACUBERTA (R: B64978000)
Fecha: 2025.09.10 14:25:22
+02'00'

CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCION Nº 40004590/00000006

CAJA DE SEGUROS REUNIDOS, COMPAÑÍA DE SEGUROS Y REASEGUROS, S.A. amb CIFA28013050 amb domicili a AVDA. BURGOS, 109; 28050 MADRID i en el seu nom i representació el Sr. VICTOR ALBI GONZALEZ, amb poders suficients per a obligar-lo en aquest acte, segons resulta de l'escriptura de poder otorgada pel Notari de Madrid Sr. JAVIER NAVARRO-RUBIO el dia 04/05/2009, num. 984/2009 de protocol i amb la validació de poders que es ressenya en la part inferior d'aquest document

ASEGURA

A B 28 CONSTRUCCIONS, S.L. (B64978000), en concepte d'acceptant de l'assegurança, davant de AJUNTAMENT PLA DEL PENEDES (P0816300H) en endavant assegurat, fins l'import de CINC MIL VUIT-CENTS SETZE EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS (5.816,95-€), en els termes i condicions establerts en la Llei de Contractes del Sector Públic, normativa de desenvolupament i plec de clàusules administratives particulars per la que es regeix el contracte "CONTRACTACIÓ OBRES DE REMODELACIÓ I ADEQUACIÓ DEL CENTRE AGRÍCOLA I SOCIAL. FASE 1 SALA POLIVALENT - 2025/880" en concepte de garantia DEFINITIVA, per respondre de les obligacions, penalitats i altres despeses que es poden derivar conforme a les normes i demés condicions administratives precitades front l'assegurat.

L'assegurador declara, sota la seva responsabilitat, que aconsegueix els requisits exigits a l'article 57.1 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

L'impagament de la prima, sigui única primera o següents, no donarà dret a l'assegurador a resoldre el Contracte, ni aquest restarà extingit, ni la cobertura de l'assegurador suspesa ni aquest alliberat de la seva obligació, en cas que l'assegurador hagi de fer efectiva la garantia.

L'assegurador no podrà oposar a l'assegurat les excepcions que li puguin correspondre contra l'acceptant de l'assegurança.

L'assegurador assumeix el compromís d'indemnitzar l'assegurat al primer requeriment en la Caixa General de Deposit en els termes establerts, en la Llei de Contractes del Sector Públic i normes de desenvolupament.

La present assegurança de caució estarà en vigor fins que AJUNTAMENT PLA DEL PENEDES (P0816300H) o qui en el seu nom sigui habilitat legalment, autoritzi la seva cancel·lació o devolució d'acord amb l'establir en la Llei de Contractes del Sector Públic i legislació complementaria.

En MADRID, 26 de septiembre de 2025.

CAJA DE SEGUROS REUNIDOS, Cia de Seguros y Reaseguros

02525295X Firmado digitalmente por
VICTOR 02525295X VICTOR
ALBI (R: ALBI (R:
A28013050) A28013050)
Fecha: 2025.09.29
07:54:49 +02'00'

BASTANTEO DE PODERES POR **ASESORIA JURIDICA DEPARTAMENT D'ECONOMIA I** **CONEIXEMENT. GENERALITAT DE CATALUNYA**

PROVINCIA: **BARCELONA**

Fecha: **06/05/2009**

Nº o Código:
0259E/2630/2009