

Sabadell, datat i signat digitalment

REUNITS

D'una banda, la Sra Gemma Craywinckel Martí.

De l'altra, el Sr. Luís Alvarez Torner

ACTUEN

La primera en nom i representació de la Corporació Sanitària Parc Taulí, constituïda mitjançant Decret 341/1986 i nova redacció dels seus estatuts mitjançant Acord GOV/133/2022, de la Generalitat de Catalunya, com a Director General, d'acord amb les facultats delegades pel Consell de Govern del Consorci Corporació Sanitària del Parc Taulí de Sabadell per acord de data 23 de novembre de 2022 publicat al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 8807 de data 5 de desembre de 2022 per a realitzar les funcions atorgades per delegació de competències d'òrgan de contractació.

El segon, actua en nom i representació, com Apoderat, de Comsa Service Facility Management SAU, d'acord amb escriptura d'apoderament vigent segons certificat del Registre Oficial de Licitadors i Empreses Classificades del Sector Públic. L'esmentada societat té domicili social a CORNELLA DE LLOBREGAT, Valles, 2 , i amb NIF A60470127.

Ambdues parts es reconeixen competència i capacitat respectivament per formalitzar el present contracte.

ANTECEDENTS

Primer.- Que el CCSPT va convocar per procediment obert, amb caràcter plurianual pels exercicis 2025 i 2026, la contractació del **subministrament i instal·lació d'uns equips de producció de climatització a l'edifici Taulí** expedient número **25OB0004**, mitjançant anunci publicat al diari que a continuació es relaciona:

- Anunci convocatòria DOUE núm. 2025/S 104-353937 de 02/06/2025

Segon.- Amb data 13 d'octubre del 2025, per resolució de l'òrgan de contractació, el CCSPT va adjudicar la contractació del lot ÚNIC, per un import total de 998.540,68 € (IVA exclòs), essent els imports de la periodificació anual els que a continuació es reprodueixen:

Exercici: 2025: 427.946,01.-€ (IVA exclòs)

Exercici: 2026: 570.594,67.-€ (IVA exclòs)

**El pressupost per l'exercici 2025 és estimatiu i la seva quantia exacta vindrà determinada per la data efectiva d'inici de prestació del subministrament.*

CLÀUSULES DEL CONTRACTE

Primera.- L'objecte d'aquest contracte és el **subministrament i instal·lació d'uns equips de producció de climatització a l'edifici Taulí (25OB0004)** per al CCSPT.

Segona.- Tindrà la consideració de contingut mínim de necessari compliment per ambdues parts, que declaren conèixer-lo plenament, i en l'ordre de prevalença especialment aquí transcrit, el següent:

- a.- El Plec de Clàusules Administratives Particulars que regeixen el contracte.
- b.- El Plec de Prescripcions Tècniques que regeixen el contracte.
- c.- La Proposta presentada per l'empresa Comsa Service Facility Management SAU

En tot allò que no es trobi previst en la documentació de referència, seran d'aplicació les prescripcions legals vigents, inclosa la normativa nacional i de la Unió Europea en matèria de protecció de dades.

Tercera.- El termini del present contracte serà des de la data de la seva signatura, fins el 30 d'abril del 2026 (7 mesos aproximadament), sense possibilitat de pròrroga, d'acord amb l'establert a l'article 29 de la LCSP.

Quarta.- L'empresa adjudicatària Comsa Service Facility Management SAU, ha formalitzat la corresponent garantia definitiva a favor del CONSORCI CORPORACIÓ SANITÀRIA PARC TAULÍ per import de 49.927,03 €, d'acord amb l'establert al Plec de

Clàusules Administratives rectores i el quadre de característiques de la present contractació.

Cinquena.- Les condicions econòmiques del present contracte són les que consten a la proposta presentada en el seu moment per l'òrgan de contractació en els termes adjudicats pel CCSPT i que a continuació es reproduïxen: 1.208.234,22.-€ (IVA inclòs)

Lot ÚNIC	Exercici 2025: 517.814,67 € (21% IVA inclòs)
	Exercici 2026: 690.419,55 € (21% IVA inclòs)

Sisena.- L'adjudicatari declara sota la seva responsabilitat no trobar-se inclòs en cap de les prohibicions per contractar amb l'Administració que estableix l'article 71 de la LCSP

Setena.- D'acord amb la documentació contractual haurà de realitzar la prestació objecte del present contracte d'acord amb les condicions establertes en el plec de condicions tècniques i amb la periodicitat que estableixi la Direcció d'Economia i Serveis del CCSPT.

Vuitena.- Corresponen al CCSPT les prerrogatives de direcció, interpretació, modificació i suspensió d'aquest contracte, en la forma i les condicions de la legislació de contractes de les Administracions Públiques.

Novena.- L'empresa d'acord amb el que estableix la Llei orgànica 3/2018 de 5 de desembre de 2018 i el Reial Decret 1720/2007 pel qual s'aprova el Reglament de Desplegament de la LOPD, vol recordar-vos que la seva empresa no podrà accedir a dades de caràcter personal per motiu del subministrament prestat. Ara bé, en el supòsit de que en el desenvolupament de la relació de prestació de subministraments, pel fet de prestar-lo dins les dependències en la nostra entitat, la seva empresa arribi a tenir accés a dades de caràcter personal, esteu obligats al més estricte secret professional respecte als mateixos. Aquesta obligació subsistirà fins i tot en el cas que aquesta relació s'extingeixi.

Desena.- Règim de penalitats.- S'estableix d'acord amb el plec de clàusules administratives particulars un règim de penalitats per a la present contractació per incompliment per cada dia de retard, sense perjudici de la indemnització de danys i perjudicis que aquest retard pogués causar a l'entitat.

Onzena.- Advertir que el present contracte es troba sotmès a la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient d'acord amb el que estableix l'article 117 de la LCSP així com el Plec de Clàusules administratives que regeixen la present contractació.

I als efectes que correspongui i com a prova de conformitat, signen el present contracte en el lloc i data ressenyats al principi.

Gemma Craywinckel Martí
Directora General
Consorti Corporació Sanitària Parc Taulí

Luís Alvarez Torner
Apoderat
Comsa Service Facility Management SAU